

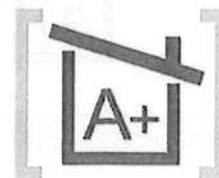


Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/AE, 19 maggio 2010
L.P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/leg. e.s.m.l

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1



CODICE CERTIFICATO AA01164-40

DATA EMISSIONE 30/06/2023

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Non Residenziale	Gruppo di unità	Nuova costruzione
Classificazione d.P.R. 412/93 E5	N° unità di cui è composto l'edificio 12	

DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	via San Pietro		
Comune	Arco	Superficie disperdente S	763,96 m ²
Zona climatica	E	Volume lordo riscaldato V	1214,72 m ³
Gradi giorno	2380	Rapporto di forma S/V	0,63 m ⁻¹
Piano	T	Superficie utile riscaldata	230,31 m ²
Interno	-	Superficie utile raffrescata	230,31 m ²
Anno di costruzione	2023	Volume lordo raffrescato	1214,72 m ³
Coordinate GIS	45,919166-10,885555		
C.C. ARCO	Cod. C.C. 9	Foglio 25	Ped. 2488
P.m. DA 36 A 38	Sub.		

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO



INVERNO



ESTATE



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.

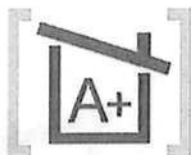


EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO



PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{It,nd}	55,43	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	Si
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0314	Tecnico esecutore per. ind. Matteo Castellini	Data 01/06/2023
Y _{IE}	0,0140	Valore limite indice n ₅₀ 0,6	Valore misurato indice n ₅₀ 1,1



**ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA**
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA01164-40

DATA EMISSIONE 30/06/2023

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
Energia elettrica rete	3733 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,non ren} = 32,34 kWh/m ² anno
Solare fotovoltaico	2285 kWh	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} = 39,05 kWh/m ² anno
		Emissioni di CO ₂ 7,02 kgCO ₂ /m ² anno

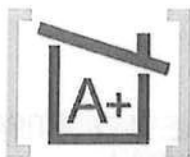
ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	------------	--------------------	-------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{non ren}	
Climatizzazione invernale	1° HP elettrica acqua-acqua	2023	AB30966B	Energia elettrica rete	99,60	1,50	η _H	25,64	11,37
	2° HP elettrica acqua-acqua	2023	AB30966B	Energia elettrica rete	99,60				
Climatizzazione estiva	1° HP elettrica acqua-acqua	2023	AB30966B	Energia elettrica rete	96,80	1,00	η _C	10,05	14,87
	2° HP elettrica acqua-acqua	2023	AB30966B	Energia elettrica rete	96,80				
Acqua calda sanitaria						η _W			
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	1° Impianto fotovoltaico	2023		Solare fotovoltaico	1,93				
	2° Altro	2023	AB30966B	Energia elettrica rete	18,53				
Ventilazione meccanica	Ventilatori	2023		Energia elettrica rete	0,13		3,36	6,10	
illuminazione									
Trasporto di persone o cose	1°								
	2°								

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA01164-40

DATA EMISSIONE 30/06/2023

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio 07/09/2020

Sopralluogo E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 22/09/2022 - Sopralluogo verifica avanzamento lavori architettonici e impianti

2) 31/05/2023 - Sopralluogo verifica serramenti, impianti, sistemi di regolazione

3) 23/06/2023 - Sopralluogo verifica finale, rilievo sistemi di contabilizzazione

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{g,area} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{g,area} kWh/m ² anno)
Incremento impianto fotovoltaico	No	999,00	29,68	29,68

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

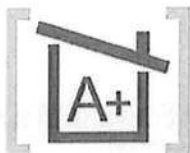
La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Tale miglioramento è stato inserito al solo scopo di redazione di tale certificato, in quanto non rilevante dal punto di vista costi-benefici.

NOTE

Ai sensi della norma UNI/TS 11300-2:2019 prospetto 31 il fabbisogno di ACS per esercizi commerciali senza obbligo di servizi igienici per il pubblico è pari a zero.

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA01164-40

DATA EMISSIONE 30/06/2023

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Acca Software S.p.A. TerMus 42.00	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Viviana Patton	e-mail viviana.patton75@gmail.com
	Indirizzo via di Madonna Bianca 96 - 38123 TRENTO Tel 328 1255437	
Progettista impianti	Paolo Grisenti	e-mail grisenti@tera-group.it
	Indirizzo Via dei Solteri 37/1 - 38121 TRENTO Tel 0461 931764	

Costruzione

Direttore lavori	Viviana Patton	e-mail viviana.patton75@gmail.com
	Indirizzo via di Madonna Bianca 96 - 38123 TRENTO Tel 328 1255437	
Costruttore	EdilDrena S.r.l.	e-mail info@edildrena.com
	Indirizzo Via del Luch, 3, 38074 Drena TN Tel 0464 541293	

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Ing. Roberto Mancabelli
	Indirizzo Via Degasperi 53/a, 38062, Arco
	Tel 3281696226 e-mail roberto.mancabelli@ingpec.eu
	Titolo Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

30/06/2033

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott. ing. ROBERTO MANCABELLI
Ingegnere civile e ambientale
Iscritto al N.4895 dell'Albo - Sezione A degli Ingegneri



MANCABELLI
ROBERTO
30.06.2023
15:02:04
GMT+00:00