



CITTÀ di ARCO

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| COMUNE DI ARCO<br>Comune di Arco           | U |
| COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE      |   |
| Protocollo N.0024298/2025 del 12/08/2025   |   |
| "Cla:" 1.4 «CONSIGLIO E GIUNTA COMUNALE»   |   |
| Firmatario: ARIANNA FIORIO, MARCO PIANTONI |   |

Prot. n. \_\_\_\_\_

Egregio consigliere  
Mauro Ottobre  
[mauro.ottobre@comune.arco.tn.it](mailto:mauro.ottobre@comune.arco.tn.it)

Arco, 5 agosto 2025

**Oggetto:** esecuzione dei parcheggi di attestamento previsti dalla Variante 15 al P.R.G. nei nuclei di Padaro, Pratosaiano e Laghel e altre aree individuate.

In riscontro alla Sua interpellanza, si osserva che le aree da Lei citate sono state inserite come aree con destinazione a parcheggio mediante la variante n. 15 (var. nn. 5.2.2, 5.2.3 e 5.2.4) con modifica della destinazione originaria, rispettivamente da “area agricola di interesse locale”, “area agricola di pregio” e nuovamente “area agricola di interesse locale” ad aree per parcheggio.

Nello specifico:

- per quanto riguarda il parcheggio previsto a Pratosaiano è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata avviata la procedura di esproprio. La stima è pervenuta in questi giorni e ciò consentirà di procedere con il pagamento e l’emissione del decreto di esproprio. Successivamente, l’area verrà resa disponibile per l’utilizzo a parcheggio;
- per quanto concerne le aree a parcheggio di Padaro e Laghel allo stato attuale vi è esclusivamente la previsione urbanistica. Sarà quindi necessario procedere, eventualmente, alla redazione del progetto esecutivo e, successivamente, all’avvio delle relative procedure espropriative.

In merito a questi ultimi due interventi, l’Amministrazione si riserva di valutare se e quando procedere, poiché non è possibile attuare contemporaneamente tutte le previsioni urbanistiche relative ai parcheggi contenute nel vigente piano regolatore.

Sarà cura dell’Amministrazione indicare nel Documento Unico di Programmazione il piano degli interventi alla luce delle esigenze e priorità dell’intero territorio comunale.

Si precisa, infine, che tra gli interventi sopra citati, verrà data priorità a quello previsto nella località di Padaro.

Cordiali saluti.

Il Vicesindaco  
*Marco Piantoni*

La Sindaca  
*Arianna Fiorio*