

Provincia di Trento



Comune di Arco

COMUNE DI ARCO

Provincia di Trento

Approvato con determinazione dirigenziale

n. 102 di data 28.03.18

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

arch. Bianca Maria Simoncelli

## PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ARCO

**ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI CARTOGRAFICHE DEL PRG  
DI ARCO RISPETTO AL PROGETTO DEFINITIVO DEL  
"COLLEGAMENTO STRADALE PASSO S. GIOVANNI- LOCALITA'  
CRETACCIO: UNITA' S. ISIDORO E UF 2 UNITA' GALLERIA" AI  
SENSI DELL'ARTICOLO 44 COMMA 1 DELLA L.P. 15/2015.**

### RELAZIONE ILLUSTRATIVA

IL FUNZIONARIO

dott.ing. Francesca Marzadro

LA DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

dott. arch. Bianca Maria Simoncelli



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO  
Ufficio per la Pianificazione Urbanistica e il Paesaggio  
ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO  
Ai sensi dell'art. 44 comma 1 della L.P. 04.08.2015, n. 16

MARZO 2018

CARTOGRAFIA SOSTITUTIVA



## **RETTIFICA DELLE PREVISIONI CARTOGRAFICHE DEL PRG DI ARCO AI SENSI DELL'ARTICOLO 44 COMMA 1 DELLA L.P. 15/2015**

L'art. 44 della L.P. 15/2015 riguardante la rettifica e adeguamento delle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica, prevede al comma 1 che "I comuni e le comunità procedono tempestivamente d'ufficio all'adeguamento delle rappresentazioni grafiche e degli elaborati a seguito dell'approvazione di piani, di programmi e di progetti che costituiscono varianti agli strumenti urbanistici ai sensi di previsioni legislative o dell'avvenuta realizzazione di opere concernenti infrastrutture per la mobilità in potenziamento o di progetto. I comuni e le comunità pubblicano la notizia di tale adeguamento nel sito istituzionale. La copia degli elaborati adeguati è trasmessa alla Provincia."

L'Agenzia provinciale Opere Pubbliche – Servizio Opere Stradali e Ferroviarie, con nota C.14/2016-f. 280/2016, nostro prot. 34326 di data 20/12/2016, ha comunicato l'approvazione del progetto definitivo dell'opera "**S-815 – Realizzazione del collegamento stradale Passo san Giovanni- Località Cretaccio- Unità S. Isidoro viabilità interna a S. Giorgio: tratta S. Isidoro**" da parte della Conferenza di Servizi di data 17/10/2016.

Lo stesso servizio, con nota C. 45/2016 -f. 3/2017, nostro protocollo 23934 di data 18/08/2017, ha comunicato l'approvazione del progetto definitivo dell'opera "**Realizzazione del collegamento stradale Passo S. Giovanni- Località Cretaccio- UF2 -unità galleria**" da parte della Conferenza di Servizi di data 14/06/2017.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 5 della L.P. 13/1997 "l'approvazione del progetto definitivo dell'opera da parte della conferenza di servizi o da parte della Giunta provinciale (...) costituisce variante agli strumenti urbanistici subordinati al piano urbanistico provinciale."

Risulta pertanto necessario procedere con l'aggiornamento a livello cartografico del Piano Regolatore Generale di Arco rendendo compatibile il piano rispetto alle due previsioni infrastrutturali approvate.

Con Determina dirigenziale n° 370 di data 16 novembre 2017 si è approvato l'adeguamento cartografico. Con ns. prot. 33389 di data 23/11/2017, è stata trasmessa la documentazione relativa all'adeguamento cartografico di cui sopra al Servizio Urbanistica della P.A.T.. Quest'ultimo con nota ns. prot. 504 di data 5 gennaio 2018 (prot. S013/2018/4358/18.2.2-170 di data 4 gennaio 2018) ha richiesto delle correzioni all'adeguamento al fine di rendere ammissibili le modifiche rispetto alla progettazione approvata dalla Conferenza dei Servizi.

Nella nota, il Servizio Urbanistica ha definito "non ammissibile" la modifica in cartografia anche del tratto di progetto di seconda categoria, che dalla rotatoria di progetto prevista nell'area della discarica per rifiuti solidi urbani della Maza si raccorda con la prevista rotatoria che insiste sulla p.f. 2272/2 C.C. Oltresarca. La soluzione proposta negli elaborati di adeguamento del PRG , pur



essendo riportata nella documentazione di inquadramento generale dell'opera discussa dalla Conferenza dei Servizi, non risultava oggetto dell'approvazione da parte della stessa. Si è pertanto provveduto alla correzione degli elaborati così come indicato dal servizio provinciale competente, alla relativa pubblicazione sul sito in data 10 gennaio 2018 ed alla trasmissione alla P.A.T. della documentazione con ns. prot. 1160 di data 11 gennaio 2018.

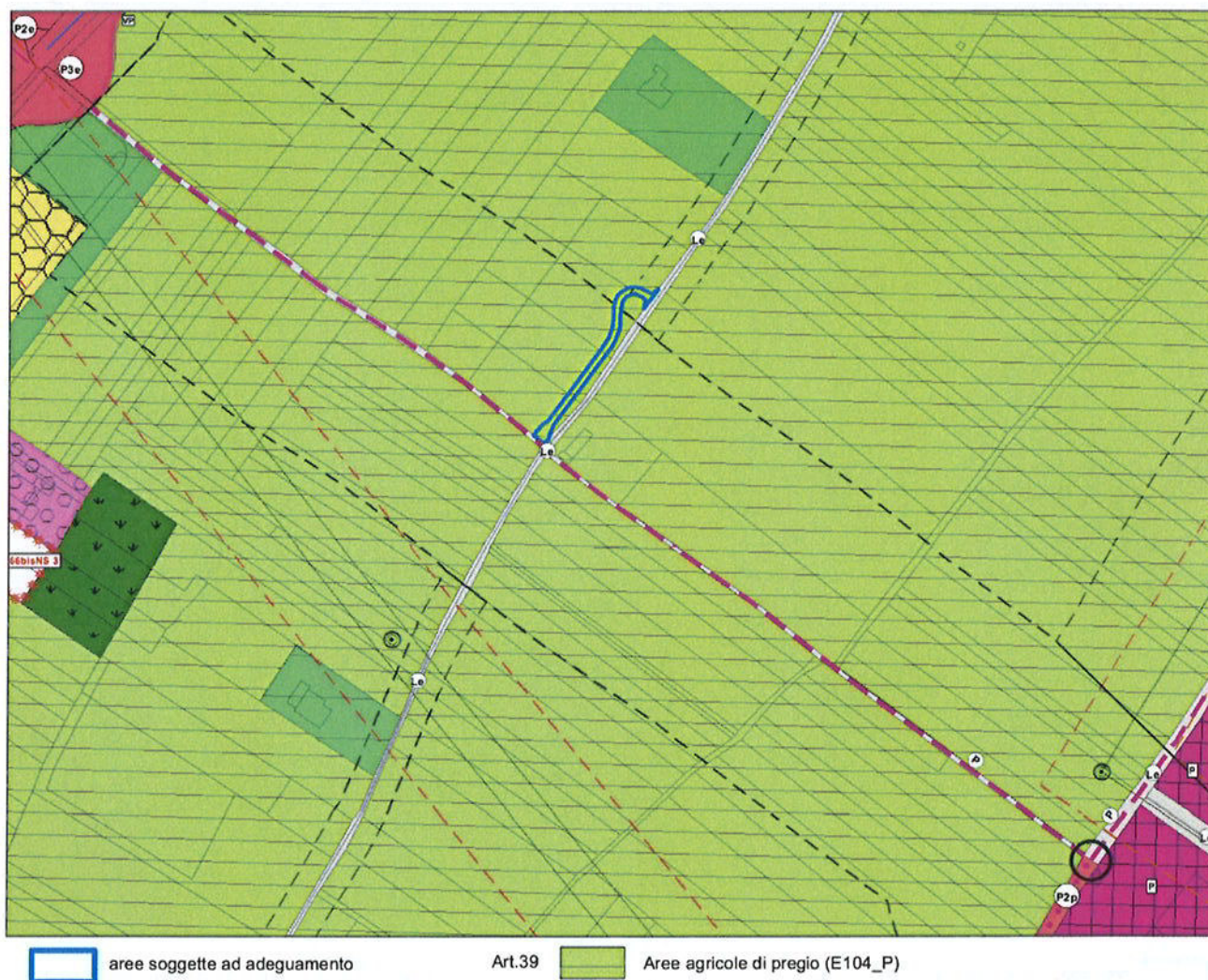
Con successiva nota ns. prot. 5161 di data 13 febbraio 2018 (prot. S013/2018/85883/18.2.2-170 di data 12 febbraio 2018), il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio ha trasmesso all'ufficio Urbanistica del comune di Arco copia degli elaborati dell'adeguamento.

Con ulteriore nota ns prot. 8602 di data 14 marzo 2018( prot. S013/2018/153047/18.2.2-2018-2452/INA di data 13 marzo 2018) lo stesso Servizio ha evidenziato la non correttezza riguardo alla rappresentazione della nuova viabilità con il cartiglio poligonale F503\_P anzichè con il cartiglio lineare F408\_L previsto dal PRG vigente. Il Servizio Urbanistica ha pertanto segnalato la necessità di rivedere l'adeguamento cartografico approvato con la D.D. 370 di data 16 novembre 2017 ed in seguito modificato , riconducendo la rappresentazione della viabilità di progetto alla modalità grafica inserita nel PRG vigente.

Alla luce delle modifiche che hanno interessato tale iter di adeguamento e della richiesta di revisione avanzata dal Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della P.A.T., si procede con l'annullamento in autotutela della D. D. 370 di data 16 novembre 2017 e degli elaborati corretti d'ufficio trasmessi alla PAT con ns. nota prot. 1160 di data 11/01/2018 e con la nuova approvazione dell'adeguamento cartografico impiegando le modalità di rappresentazione della viabilità come richiesto dalla PAT nella nota prot. S013/2018/153047/18.2.2-2018-2452/INA di data 13 marzo 2018, ns prot 8602 del 14 marzo 2018.

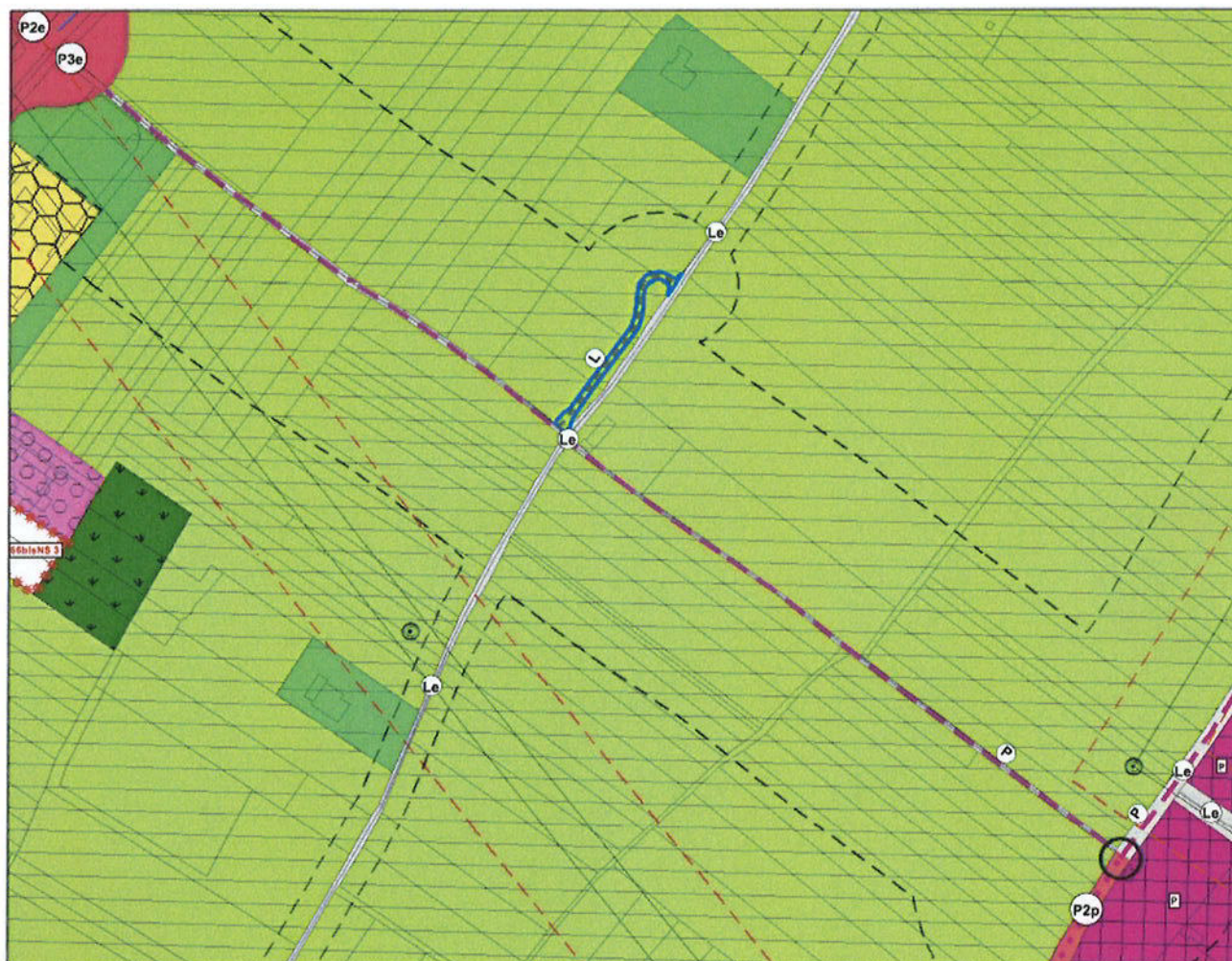
**ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO UNITA' S. ISIDORO VIABILITA' INTERNA A S. GIORGIO:  
TRATTA S.ISIDORO.**


**ESTRATTO PRG VIGENTE SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO B, SISTEMA INFRASTRUTTURALE C**





**ESTRATTO PRG VARIANTE SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO B, SISTEMA INFRASTRUTTURALE C**



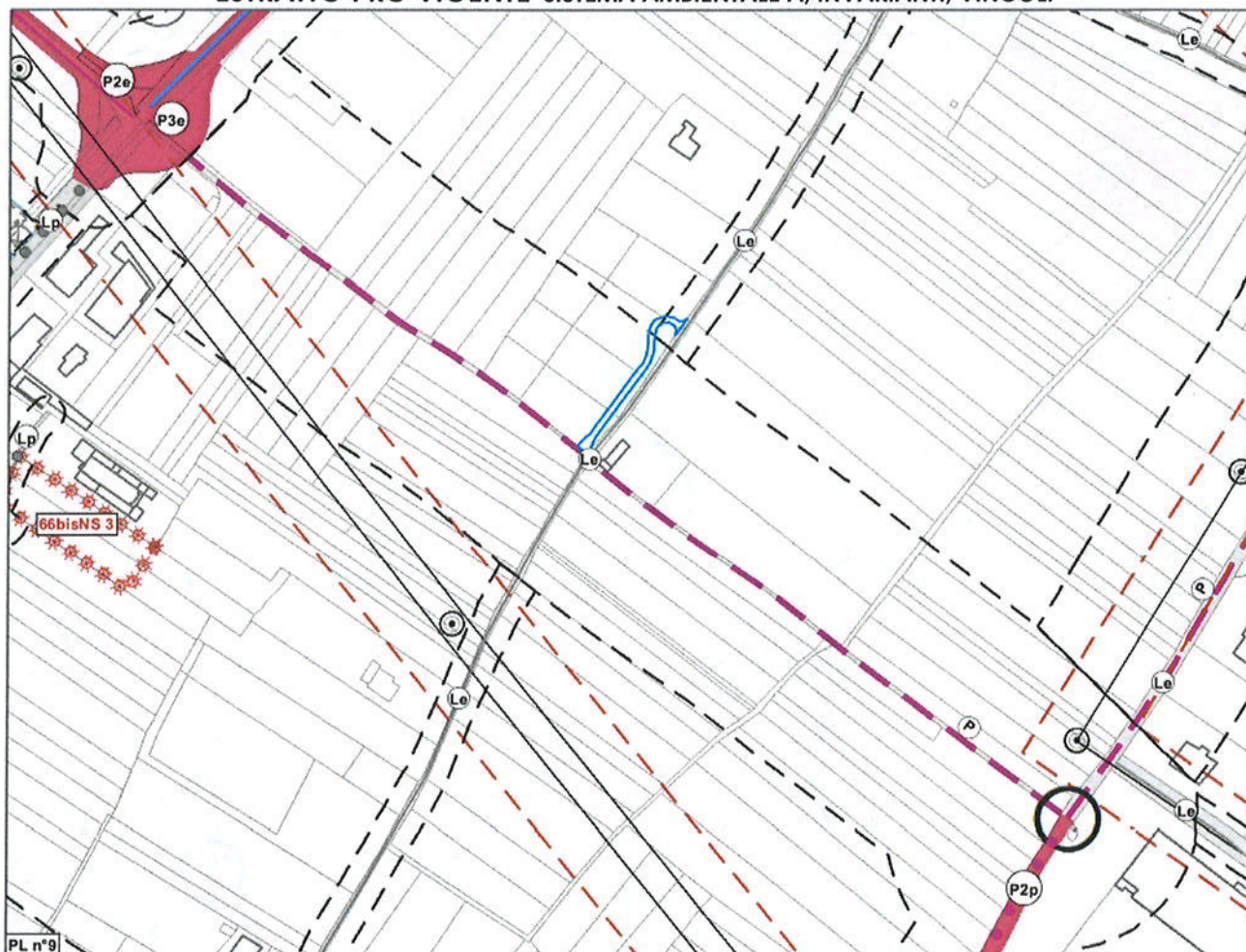
aree soggette ad adeguamento
 
 Viabilità locale di progetto (F417\_L)
 
Art.39

 Aree agricole di pregio (E104\_P)

**AREE SOGGETTE A VINCOLI E CAUTELE SPECIALI :**


Art.46  Aree di rispetto delle strade (G103\_P)

**ESTRATTO PRG VIGENTE SISTEMA AMBIENTALE A, INVARIANTI, VINCOLI**



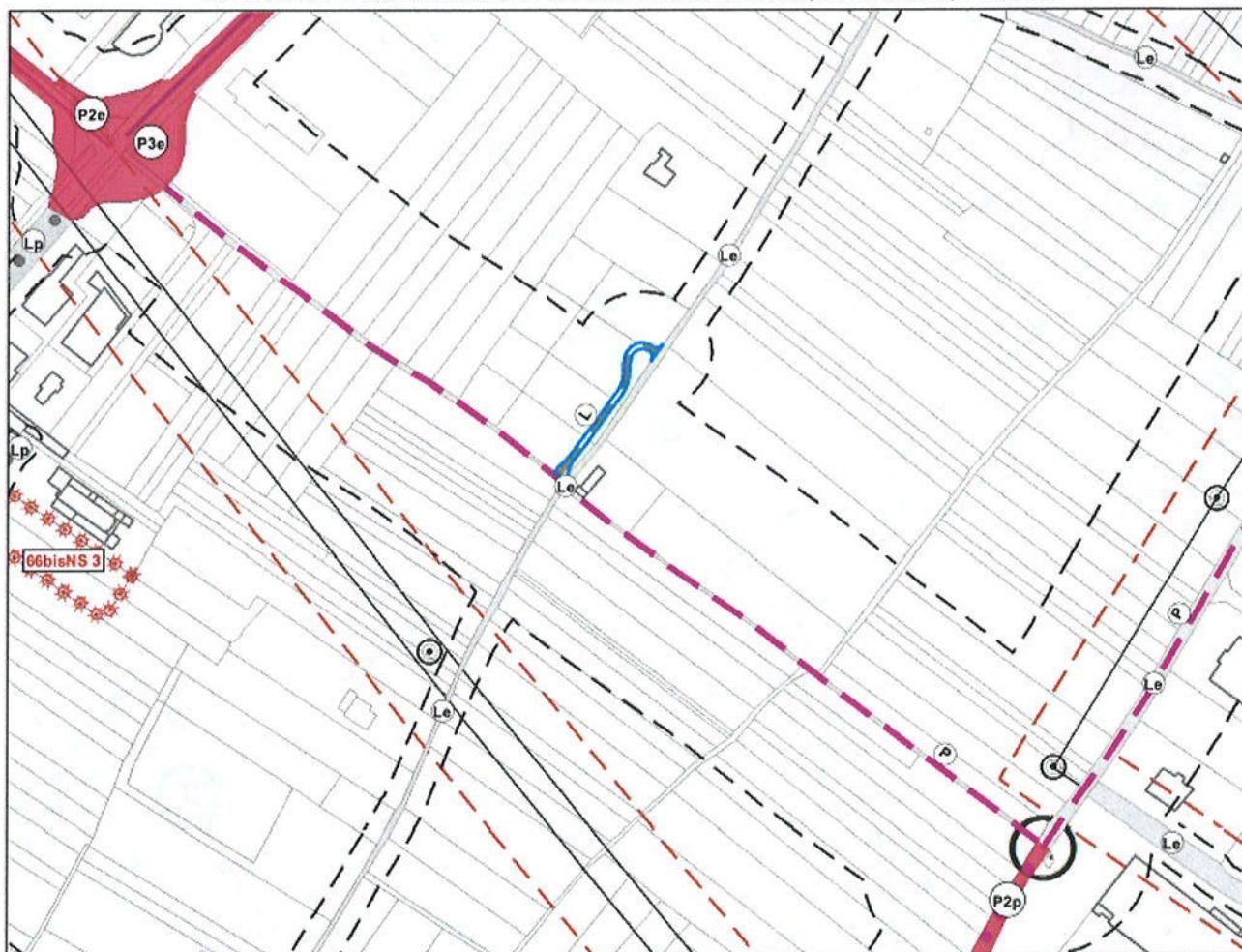
 area soggetta ad adeguamento

Art.46

 Aree di rispetto delle strade (G103\_P)




# ESTRATTO PRG VARIANTE SISTEMA AMBIENTALE A, INVARIANTI, VINCOLI



 area soggetta ad adeguamento



## **AREE SOGGETTE A VINCOLI E CAUTELE SPECIALI :**

Art.46

 Aree di rispetto delle strade (G103\_P)

Art. 44

## **AREE PER LA VIABILITA' E GLI SPAZI PUBBLICI**

-  Strada di seconda categoria in progetto ( F408\_L)
-  Viabilità locale di progetto ( F417\_L)



PRG	SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO B SISTEMA INFRASTRUTTURALE C	TAV BC 12 TAV V 12 (scala 1:2000)
	SISTEMA AMBIENTALE A, INVARIANTI, VINCOLI	TAV BC 9 TAV V 9 (scala 1:5000)

#### **DESCRIZIONE DELL'ADEGUAMENTO:**

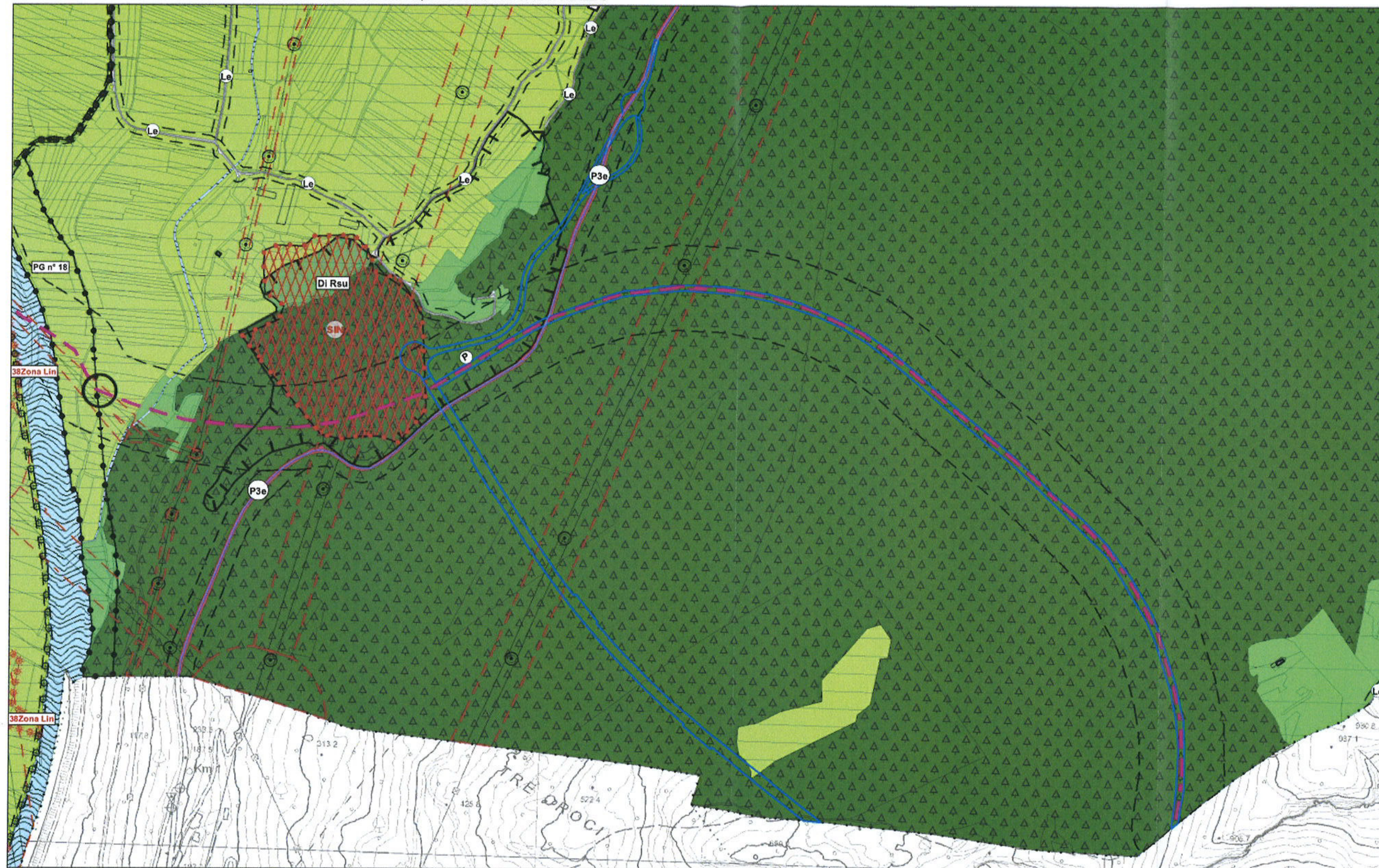
La modifica di piano in oggetto, riguarda l'adeguamento della rappresentazione del collegamento stradale Passo San Giovanni- Località Cretaccio relativamente all' "*Unità S. Isidoro viabilità interna a S. Giorgio: tratta S. Isidoro*". Al fine di rendere compatibile la previsione di piano con il progetto approvato dalla Conferenza dei servizi di data 17/10/2016, si provvede all'inserimento della viabilità locale di progetto di collegamento tra via s. Isidoro e via Narzelle e della relativa fascia di rispetto stradale.





**ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO UNITA' GALLERIA COLLEGAMENTO STRADALE PASSO S.GIOVANNI LOCALITA' CRETACCIO.**

ESTRATTO PRG VIGENTE SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO B, SISTEMA INFRASTRUTTURALE C

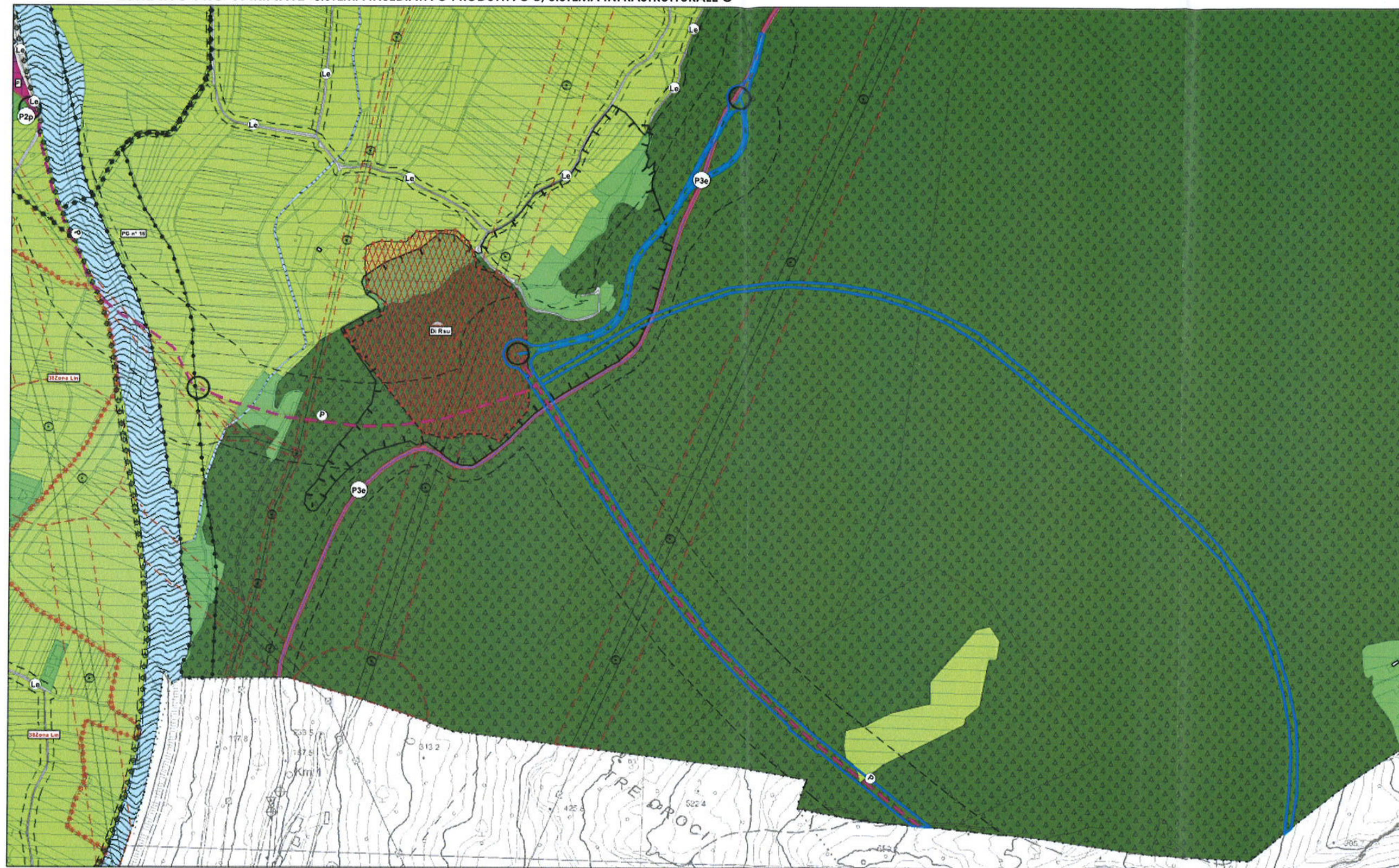


- |                               |   |  |                          |
|-------------------------------|---|--|--------------------------|
| aree soggette ad adeguamento  | Strada di seconda categoria in progetto ( F408_L) | Art.39  Aree agricole di pregio (E104_P) | fiumi- torrenti (Z102_P) |
| Art.41  Aree a bosco (E106_P) |   | Art.40  Aree agricole locali (E109_P)    |                          |









- Art. 44 **AREE PER LA VIABILITA' E GLI SPAZI PUBBLICI**
- Strada di seconda categoria in progetto ( F408\_L)
  - Strada di terza categoria in progetto ( F411\_L)
  - Svincolo (F424\_N)

- Art.41 Aree a bosco (E106\_P)
- Art.39 Aree agricole di pregio (E104\_P)
- Art.28 **AREE PER DISCARICHE**
- Art.28 Discariche- Rifiuti solidi urbani ( L102\_P)

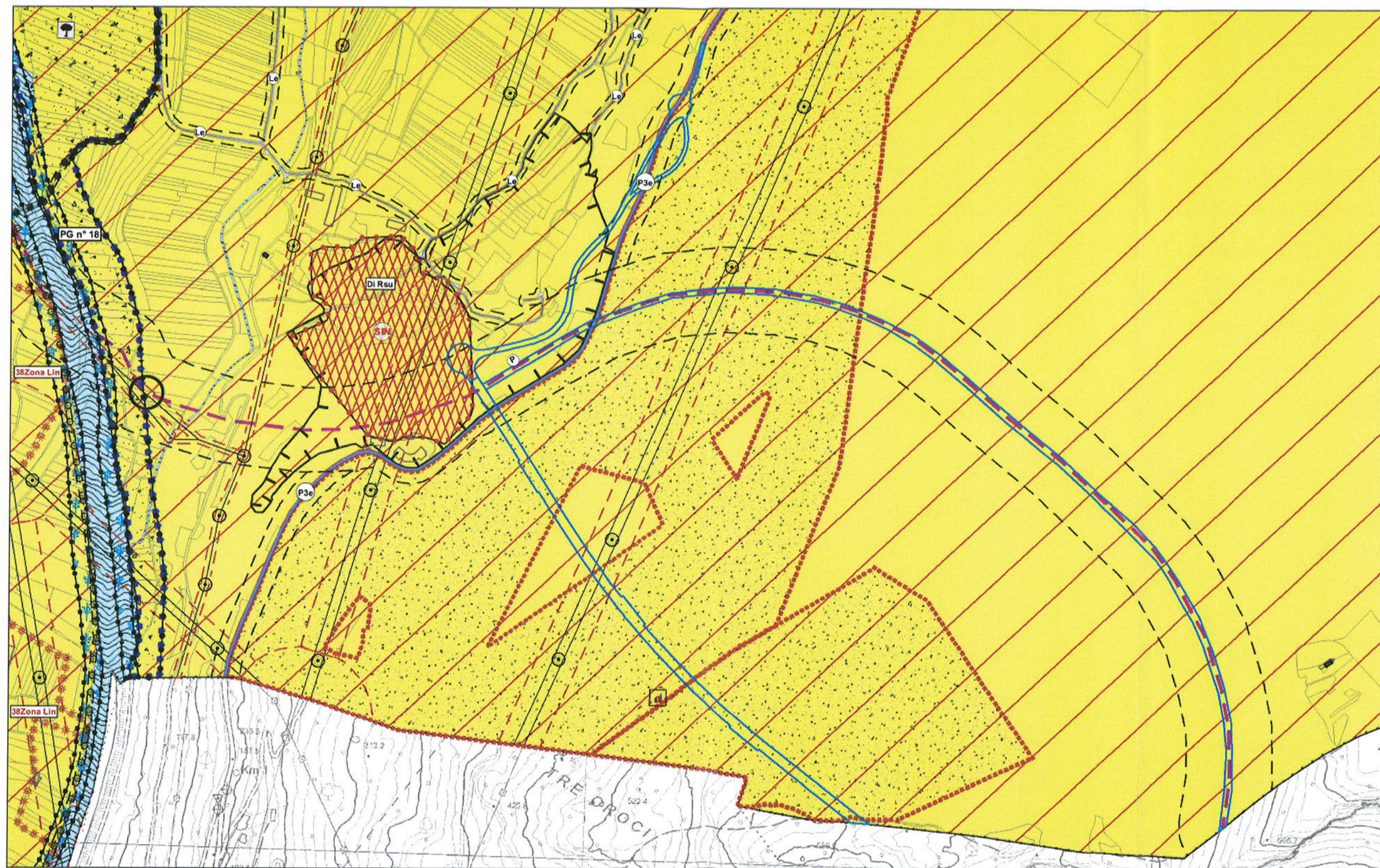
**AREE SOGGETTE A VINCOLI E CAUTELE SPECIALI :**

- Art.46 Aree di rispetto delle strade (G103\_P)
- Art.54 bis Controllo ambientale sulla qualità dei siti.  
Siti da bonificare (Z603\_P)









- Art. 44 **AREE PER LA VIABILITA' E GLI SPAZI PUBBLICI**
- aree soggette ad adeguamento
  - Strada di seconda categoria in progetto ( F408\_L)
  - Strada locale di progetto ( F603\_P/ F 417\_L)

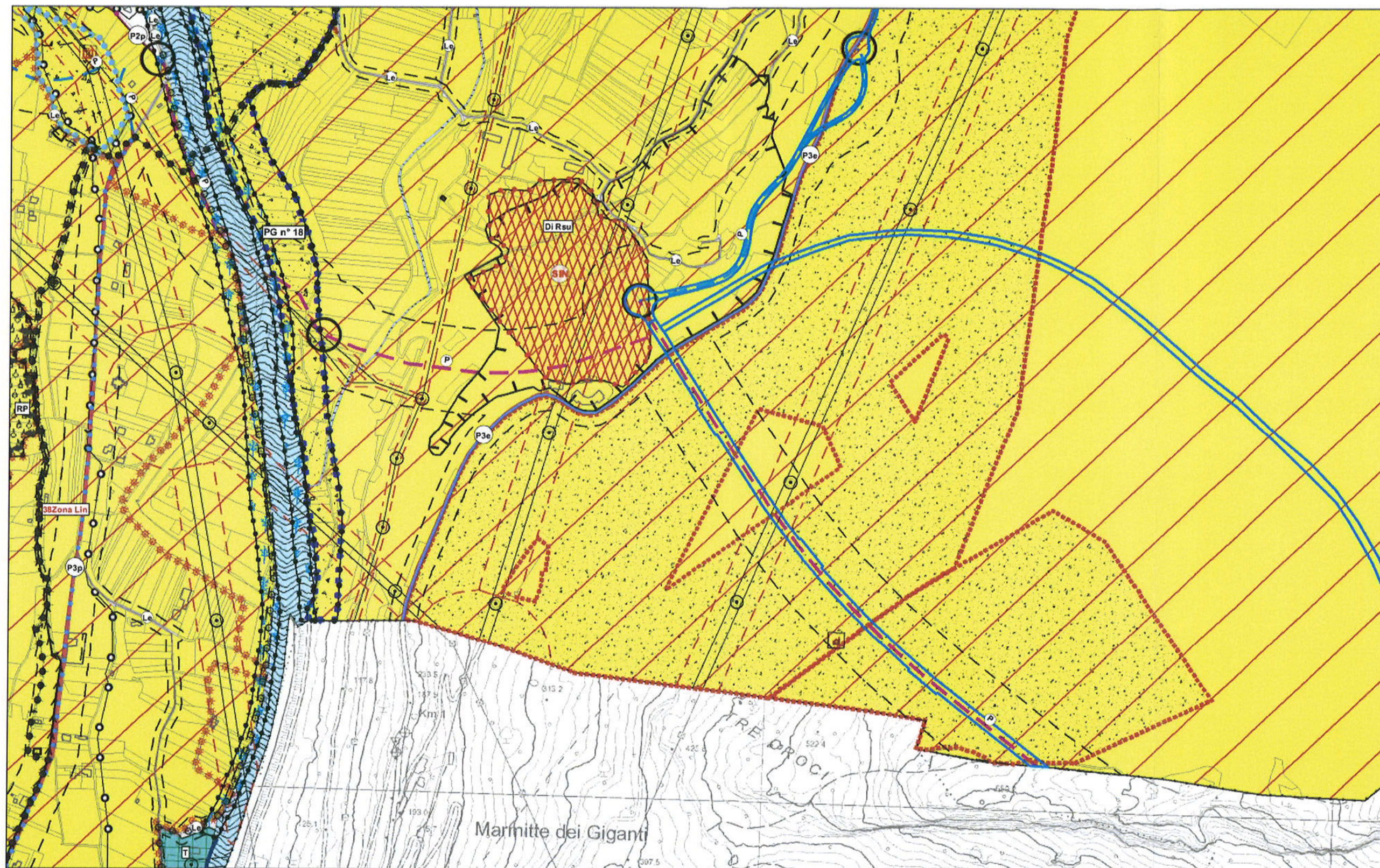
- Art.28 **AREE PER DISCARICHE**
- Discariche- Rifiuti solidi urbani ( L102\_P)

- AREE SOGGETTE A VINCOLI E CAUTELE SPECIALI :**
- Art.46 Aree di rispetto delle strade (G103\_P)
  - Art.63 Aree di tutela ambientale (Z201\_P)
  - Art.54 bis Controllo ambientale sulla qualità dei siti. Siti da bonificare (Z603\_P)









aree soggette ad adeguamento

Art.28 **AREE PER DISCARICHE**

Art.28 Discariche- Rifiuti solidi urbani ( L102\_P)

Art. 11 **AREE PER LA VIABILITA' E GLI SPAZI PUBBLICI**

- Strada di seconda categoria in progetto ( F408\_L)
- Strada di terza categoria in progetto ( F411\_L)
- Svincolo (F424\_N)

**AREE SOGGETTE A VINCOLI E CAUTELE SPECIALI :**

- Art.46 Aree di rispetto delle strade (G103\_P)
- Art.63 Aree di tutela ambientale (Z201\_P)
- Art.54 bis Controllo ambientale sulla qualità dei siti.  
Siti da bonificare (Z603\_P)







<b>PRG</b>	<b>SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO B</b> <b>SISTEMA INFRASTRUTTURALE C</b>	TAV BC 18 19 21 TAV V 18 19 21 (scala 1:2000)
	<b>SISTEMA AMBIENTALE A, INVARIANTI, VINCOLI</b>	TAV BC 13 TAV V 13 (scala 1:5000)

#### **DESCRIZIONE DELL'ADEGUAMENTO:**

L'adeguamento in oggetto, riguarda la modifica del Piano Regolatore in seguito all'approvazione del progetto definitivo dell'opera *"Realizzazione del collegamento stradale Passo S. Giovanni- Località Cretaccio- UF2 -unità galleria"*.

Il PRG vigente individua la previsione dell'opera che era prevista dal PUP a fine 2014 quando, in sede di approvazione della Variante 14 al PRG di Arco, la cartografia di piano era stata adeguata su indicazione del Servizio Urbanistica della P.A.T. alle previsioni del Piano urbanistico Provinciale.

Il progetto sopra menzionato prevede all'interno del territorio del comune di Arco la realizzazione di parte della galleria a tre corsie che, dalla località S. Giovanni, si collega alla località Maza in cui è prevista una rotatoria. Per quanto concerne il collegamento tra questa rotatoria e quella posta più a valle in prossimità del fiume Sarca, si mantiene la previsione di piano esistente in quanto la relativa progettazione non è stata ancora approvata in sede di Conferenza dei Servizi.

Si precisa che in seguito alla nota del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio (prot. S013/2018/4358/18.2.2-170 di data 4 gennaio 2018) ns. prot. 504/2018, sono state stralciate le modifiche cartografiche introdotte con D.D. n. 370 di data 16 novembre 2017 nelle tavole BC 12 scala 1:5000 e V12 scala 1:5000 e che comunque le modifiche introdotte con la determina dirigenziale menzionata ed in seguito alla nota del servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della P.A.T. (prot. S013/2018/4358/18.2.2-170 di data 4 gennaio 2018) ns. prot 504/2018 vengono annullate in autotutela con il presente iter.

L'art. 44 della L.p. 15/2015, non prevede un iter specifico per la procedura in oggetto, individuando solo l'obbligo di pubblicare la notizia dell'avvenuto adeguamento nel sito istituzionale e di trasmettere gli elaborati adeguati alla Provincia. Si ritiene pertanto di procedere all'aggiornamento cartografico mediante determinazione del Dirigente dell'area tecnica.

Si precisa che il presente adeguamento non comporta misure di salvaguardia in quanto le modifiche recepite sono state approvate nell'ambito delle Conferenze dei servizi indette per i due progetti. Le nuove cartografie, adeguate ai sensi dell'art. 44 della L.P. 15/2015 sostituiscono pertanto le precedenti.

