

Locazione di edifici comunali anno 2016

N	Locazioni edifici	Conduttore	Durata	Canone annuo	Beni Gravati dal Vincolo d'uso civico
1	Caserma Carabinieri (p.ed. 1755 c.c. Arco)	Ministero dell'Interno	02.08.2010 - 01.08.2016 al 1.08.2016 tacito rinnovo di ulteriori 6 anni ai sensi dell'art. 28 e 29 della L. n. 392/1978	20.700,00	NO
2	Esercizio commerciale Zamboni Palazzo Giuliani (p.ed. 250 c.c. Arco)	Zaboni & Zamboni Snc di Laura Zamboni & C	01.05.2011 - 30.04.2017	7.500,00	NO
3	Sede AMSA S.r.l. Casinò municipale p.ed. 671 c.c. Arco	Azienda Municipale Sviluppo Arco S.r.l.	01.07.2012 - 30.06.2018	23.200,00	NO
4	Sede Sezione Associazione Italiana Arbitri di Arco e Riva locale presso tribuna centro Riva sportivo via Pomerio (p.ed. 1752/1 c.c. Arco)	Sezione Associazione Arbitri di Arco e Riva	15.02.2011 - 14.02.2017	2.150,00	NO
5	Sede Farmacie Comunali S.p.a. (p.m. 1 sub. 1 p.ed. 1505 c.c. Oltresarca)	Farmacie Comunali S.p.a.	04.08.2011 (data di subentro) - 29.02.2016 al 1.03.2016 tacito rinnovo di ulteriori 6 anni ai sensi dell'art. 28 e 28 della L 392/1978	18.600,00	NO
6	Sede Servizio Piccoli Passi col Sorriso (p.m. 8 sub 8 p.ed. 1505 c.c. Oltresarca)	Società Cooperativa Sociale Tagesmutter del Trentino "Il Sorriso	01.01.2014 - 31.12.2016	1.150,00	NO

Concessioni di edifici comunali anno 2016

N	Concessioni di edifici	concessionario	Durata	Canone annuo	Beni Gravati dal Vincolo d'uso civico
1	Malga Vallestrè p.ed. 1735 c.c. Arco e circostanti terreni ad uso pascolo di complessivi ettari 49,0859	Impresa Agricola Individuale Maestranzi Fabio	20.04.2015 - 21.12.2019	760,00	SI
2	Malga Campo p.ed. 618 c.c. Arco e circostanti terreni ad uso pascolo di complessivi ettari 21,3827	Imprese Agricole Individuali Turrina Carlo e Pederzolli Lorenzo	07.05.2015 - 312.12.2019	670,00	SI
3	Cabina elettrica presso Palazzo Municipale sub 1 p.ed. 252 cc.c. Arco comprensivo del diritto al mantenimento dell'elettrodotto interrato con cavi MT/bt e al passo e ripasso a piedi e con mezzi compatibili per l'accesso alla cabina	Soceità Elettrica Trentina per la Distribuzione di Energia Elettrica s.p.a.	16.10.2012 - 15.10.2021	820,00	NO
4	Biglietteria presso stazine delle corriere (p.ed. 701 p.m.1 sub 8 c.c. Arco)	Società Trentino Trasporti Esercizio S.p.a.	01.12.2014 - 30.11.2016	1.100,00	NO
5	Biglietteria presso stazine delle corriere (p.ed. 701 p.m.1 sub 8 c.c. Arco)	Società Trentino Trasporti Esercizio S.p.a.	01.12.2016 - 30.11.2018	1.200,00	NO
6	Locali Caffè Trentino (p.ed. 252 sub 1 e mq. 42,07 della 4105 c.c. Arco)	Donegani Carlo & C. s.a.s.	01.12.2014 - 30.11.2020	67.000,00	NO

Affitto di aziende commerciali anno 2016

N	Affitti ramo d'azienda	affittuario	Durata	Canone annuo Iva compresa	Beni Gravati dal Vincolo d'uso civico
1	Malga Zanga ristorante, camere e gestione rurale di alpeggio (p.ed. 638 c.c. Oltresarca)	Go Travel Go Tour Operator S.a.s. di Ferrari Enzo e Libietti Stefania	12.10.2016 - 30.09.2022	8.399,99	NO
2	Malga S. Giovanni ristorante e camere (p.ed. 741 c.c. Romarzollo)	Depentori Stefano Via Arco n. 19/b Frazione Ceniga - Dro	23.11.2011 - 23.12.2017	21.150,00	NO

**Terreni comunali dati in affitto ed in concessione
anno 2016**

N.	Affitto Terreni	affittuario	Durata	Canone annuo	Beni Gravati dal Vincolo d'uso civico
1	p.f. 2332/3 c.c. Oltresarca n. 65 olivi	Bombardelli Giovanni	precaria	35,00	SI
2	Area in località Linfano destinata ad impianto stradale di distribuzione carburanti e di autolavaggio p.ed. . 1835 e della p.f. 4504/6 c.c. Arco	Brixia Finanziaria s.r.l.	01.11.2010 – 31.10.2016	10.000,00	NO
3	Area in località Linfano destinata ad impianto stradale di distribuzione carburanti e di autolavaggio p.ed. . 1835 e della p.f. 4504/6 c.c. Arco	Brixia Finanziaria s.r.l.	01.11.2016 – 31.10.2012	12.000,00	NO
4	Lotto n. 1 del Dosso di Romarzollo costituito da mq. 1.998 della p.f. 2166/2 c.c. Arco - n. 63 piante di olivo	Angelini Lorenzo	22.08.2016 - 10.11.2024	531,00	NO
5	Lotto n. 2 del Dosso di Romarzollo costituito da mq. 5.143 della p.f. 2166/2 e da mq. 1.032 della p.f. 2160/2 c.c. Arco per una superficie complessiva di mq. 6.175 - n. 51 piante di olivo	Società Agricola Semplice Betta Rudi	22.08.2016 - 10.11.2024	1.122,00	
6	Lotto n. 3 del Dosso di Romarzollo costituito da mq. 2.209 della p.f. 2160/2 c.c. Arco - n.50 piante di olivo	Società Agricola Semplice Marti/Nuzzi di Benuzzi Daniele e Martino Cynthia Paola	22.08.2016 - 10.11.2024	360,00	NO
7	Lotto n. 4 del Dosso di Romarzollo costituito da mq. 2.374 della p.f. 2160/2, dalla p.f. 2159/2 di mq. 60, dalla p.f. 2159/1 di mq. 720 in c.c. Arco, dalla p.f. 1872 di mq. 381, dalla p.f. 1873 di mq. 896, dalla p.f. 1876 di mq. 1.252, dalla p.f. 1877/2 di mq. 838, dalla p.f. 1878 di mq. 169, da mq. 231 della p.f. 1879 tutte in c.c. Romarzollo, per una superficie complessiva di mq. 6.921 - n. 36 piante di olivo	Rattin Roberto	24.10.2016 - 10.11.2024	210,00	NO
8	Concessione di mq. 500 della p.f. 1966/3 loc. Baone di mq. 300 della p.f. 2822/1 loc. Bugiana c.c. Romarzollo e dimq. 200 della p.f. 2507/1 in loc. Cornè	Azienda Agricola individuale Santuliana Renato	01.05.2011 - 30.04.2016 molto probabilmente nuova assegnazione	70,00	SI
9	mq. 500 della p.f. 1966/3 c.c. Romarzollo loc. Baone area a prato per collocazione 70/80 alveari	Azienda Agricola Individuale Santuliana Renato	01.05.2016 - 30.04.2024	31,50	SI
10	Affitto porzione della p.f. 134/3 c.c. Arco via Baden Powell per la realizzazione e l'installazione di un impianto per telecomunicazioni	Galata S.p.a. subentro nel contratto in data 20.02.2015 precedente affittuario Wind Tele comunicazioni S.p.a.	22.10.2013 - 21.10.2022 (no tacito rinnovo)	9.600,00	NO
11	Affitto di mq. 33 della p.f. 1789/2 c.c. Oltresarca loc. Caneve per la realizzazione e l'installazione di un impianto per telecomunicazioni	H3G S.p.a subentro nel contratto in data 1.10.2015 precedente affittuario Ericsson Tele comunicazioni S.p.a.	28.11.2012 27.11.2021 (no tacito rinnovo)	9.350,00	NO
12	Affitto di mq. 21 della p.ed. 2050 c.c. Arco sub 1 area presso il centro sportivo frazionale di S. Giorgio per la realizzazione e l'installazione di un impianto per telecomunicazioni	H3G S.p.a subentro nel contratto in data 1.10.2015 precedente affittuario Ericsson Tele comunicazioni S.p.a.	28.11.2012 27.11.2021 (no tacito rinnovo)	9.350,00	NO
13	Concessione di mq. 80,10 dell ap.f. 4532/2 e di mq. 37,90 della p.f. 3003/1 c.c. Arco - Demanio	Pennella Massimo e Bucwald Birte Kjaer	21.10.2015 - 20.10.2024	480,00	NO

Concessione posteggio commerciale isolato
anno 2016

N.	Concessione posteggio commerciale isolato	affittuario	Durata	Canone annuo	Beni Gravati dal Vincolo d'uso civico
1	Chiosco c/o giardini Segantini (p.ed. 1995 c.c. Arco)	Il Chiosco s.n.c. di Scirè Giovanni & C	12.07.2006 - 11.07.2016	2.700,00	NO

Concessione diritti di accesso pedonale anno 2016

N.	Concessioni diritto di accesso pedonale	concessionario	Durata	Canone annuo
1	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 134/3 c.c. Arco (piazzale stazione autocorriere)	Borro Brunilde	01.02.2011 - 31.01.2017	122,00
2	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 4531/5 c.c. Arco (piazzale Carmellini)	Trentini Alberto e Battisti Mariella	15/07/2010 - 14/07/2016	400,00
3	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 4531/5 c.c. Arco (piazzale Carmellini)	Trentini Alberto e Battisti Mariella	15/07/2016 - 14/07/2024	429,00
4	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 4531/5 c.c. Arco (piazzale Carmellini)	Galano Scilla	15.07.2010 – 14.07.2016	400,00
5	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 4531/5 c.c. Arco (piazzale Carmellini)	Galano Scilla	15.07.2016 – 14.07.2024	429,00
6	Concessione diritto di accesso pedonale sulla p.f. 4531/5 c.c. Arco (piazzale Carmellini)	Bombardelli Luigi e Rigo Manuela	09.08.2011 - 08.08.2017	400,00