RAFFRONTO DATI 2018-2026				
CARICO INSEDIATIVO MASSIMO - 2026				
ZONE OMOGENEE			2026	2018
Totale superficie territoriale comunale	a = b+c	mq	63.243.672	63.243.672
di cui:				
Territorio indisponibile (Aree a bosco, pascolo, protezione fluviale ed elevato rischio	b	mq	46.396.511	43.487.824
rapporto percentuale sulla superficie totale comunale:	b/a	%	73,36%	68,76%
Territorio disponibile	**c**		**16.847.161**	**19.755.848**
rapporto percentuale sulla superficie totale comunale:	c/a	%	26,64%	31,24%
di cui:				
Territorio urbanizzato	d		5.892.331	5.723.536
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	d/c	%	34,98%	28,97%
Territorio agricolo	e		10.954.830	14.032.312
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	e/c	%	65,02%	71,03%
Aree agricole locali non edificate potenzialmente trasformabili in zone destinate a nuovo insediamento a fini abitativi primari	f		139.091	154.000
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	f/c	%	0,83%	0,78%
CARICO INSEDIATIVO MASSIMO POTENZIALE	g=d+f		6.031.422	5.877.536
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	g/c	%	**35,80%**	**29,75%**
Aree agricole con usi residenziali attuali	h		243.096	/ /
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	h/c	%	**1,44%**	**/ /**
Aree agricole con potenzialmente trasformabili in residenza nel rispetto delle norme in vigore	i		99.342	/ /
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	i/c	%	**0,59%**	**/ /**
CARICO INSEDIATIVO MASSIMO REALE E POTENZIALE	d+f+g+h		6.373.860	/ /
rapporto percentuale sul territorio disponibile:	e/c	%	37,83%	/ /

	n. di zone		Superficie totale	
Aree agricole di pregio utilizzate	184 (*)		401.249	
- di cui per attività agricole vincolate	40%	A.	160.500	
- di cui per residenza	20%	B.	80.250	
- di cui per altre attività trasformabili	10%	C.	40.125	
- di cui per attività agricole non vincolate	30%	D.	120.375	
(*) vedi Allegato 05 - Strutture in zona agricola di pregio.pdf				
Aree agricole locali utilizzate	127 (*)		296.084	
- di cui per attività agricole vincolate	5%	E.	14.804	
- di cui per residenza	55%	F	162.846	
- di cui per altre attività trasformabili	20%	G.	59.217	
- di cui per attività agricole non vincolate	20%	H.	59.217	
(*) vedi Allegato 05 - Strutture in zona agricola di pregio.pdf				
TOTALI:				
AREE AGRICOLE GIA' TRASFORMATE	B+F	I.	243.096	
AREE AGRICOLE POTENZIALMENTE TRASFORMABILI	C+G	J.	99.342	
TOTALE		K.	342.438	