

COMMITTENTE PROPRIETARIO:

Mak Enterprise Srl

Via Francesco Filos, 19
38015 Lavis (TN)

PIANO ATTUATIVO VIA PASSIRONE, LOCALITA' S.GIORGIO - ARCO (TN)



C.C. Arco

**PP.FF.: 4681, 4682/1, 4682/2, 4683, 4684, 4685, 4686, 1536/1, 1538/1;
PP.EDD.: 862, 1427, 2271, 2351, 2352**

PIANO ATTUATIVO AREA RESIDENZIALE

DATA: 28/10/2024	SITUAZIONE DI PROGETTO	Elaborato n. ▪
SCALA:	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione	



Krej engineering S.r.l.
Via Carrera, 11 38061 - Ala (TN)
C.C.I.A. n. 103889
C.F. - P.IVA:
00876410226
Tel: 0464 671137

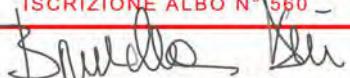
Direttore Tecnico:
Avi arch. Brunella

www.krej.it - info@krej.it



TECNICO INCARICATO: Arch. Brunella Avi

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO**
dott. arch. BRUNELLA AVI
ISCRIZIONE ALBO N° 1560



CME OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA PASSIRONE – ARCO

codice	titolo	u.m.	prezzo	q.tà	totale
A.04.10.0020.005	IMP.REC. · CORPO STRADALE MISTO CONGL.BITUMINOSO E/O CEMENTIZIO... · con contenuto di impurità (elementi di calcestruzzo demoliti)	ton	15,46	117,40	1.815,03
B.06.55.0010.020	TUBI IN PE/AD CORRUGATO DOPPIA PARETE 450 N - diametro esterno 110 mm	m	5,76	156,74	902,82
B.06.60.0015.010	PROLUNGHE EDILIZIA PREFABBRICATE - dimensioni interne 40x40x20 cm	cad.	36,56	6,00	219,36
B.06.60.0015.015	PROLUNGHE EDILIZIA PREFABBRICATE - dimensioni interne 40x40x40 cm	cad.	44,95	6,00	269,70
B.06.65.0030.005	CHIUSURE QUADRANGOLARI IN GHISA SFEROIDALE chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg	kg	7,16	174,00	1.245,84
D.11.05.0160.006	FRESATURA A FREDDO DI PAVIMENTAZIONI ESISTENTE - per i primi 3 cm · strade nei centri abitati, interpoderali, foresta	m ²	2,74	276,24	756,90
D.11.05.0110.005	DEMOLIZIONE DI SOVRASTRUTTURA STRADALE	m ³	24,86	69,06	1.716,83
D.51.10.0141.005	RIMOZIONE E MESSA IN QUOTA DI MANUFATTI IN GHISA - del peso fino a kg 70	cad.	84,20	2,00	168,40
D.51.25.0030.020	FORMAZIONE DI STRATO DI FONDAZIONE NON LEGATA - AM·N·40 Aggregato misto naturale per fondazione non legata 0/40 (Dma	m ³	33,69	41,44	1.395,98
D.51.30.0001.005	PICCOLI LAVORI BITUMATURA · APPRONTAMENTO CANTIERE - con superficie fino a m ² 500	cad.	2.780,00	1,00	2.780,00
D.51.30.0025.005	MANO D'ATTACCO CON BITUME MODIFICATO	m ²	1,83	276,24	505,52
D.51.30.0125.355	STRATO DI COLLEGAMENTO BINDER TIPO B... Binder B·M·c a caldo con bitume modificato · strade nei centri abitati, interpoderali, forestali ·	m ² /cm	2,47	1.657,44	4.093,88
D.51.30.0225.155	STRATO SUPERFICIALE DI USURA TIPO D... Usura D·c a caldo con bitume tal quale · strade nei centri abitati, interpoderali, forestali · per ogn	m ² /cm	2,69	828,72	2.229,26
E.01.04.0075.005	SOVRAPP. SCAVO A SEZ. RISTRETTA TOTALMENTE A MANO	m ³	106,70	3,00	320,10
E.01.04.0130.005	TAGLIO PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO - fino a cm 5,00 di spessore	m	3,38	156,74	529,78
E.01.04.0130.010	TAGLIO PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO – per ogni cm oltre i cm 5,00	m	0,34	783,70	266,46
E.01.04.0156.005	SOVRAPP. SCAVO PER RINTERRO CON MATERIALE ARIDO	m ³	24,88	37,62	935,93
N.EL.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA "COMPLETA DI DISCARICA"	m ³	92,00	37,62	3.460,82
N.EL.002	LAVORI DI RICERCA ED EVENTUALE RIPRISTINO DI CAVIDOTTI ESISTENTI	cad.	217,00	2,00	434,00
N.EL.003	LAVORI DI RICERCA E SONDAGGIO CAVIDOTTI ESISTENTI	a corpo	200,00	1,00	200,00
N.EL.004	FORMAZIONE E GETTO DI PLINTO IN OPERA, dim. 80x80x100cm	cad.	240,00	6,00	1.440,00
N.EL.005	INCASSATURA PALO IN MURO SASSO/CALCESTRUZZO	cad.	257,00	6,00	1.542,00
B.62.22.0120.305	CPR · CAVO POSA FISSA FG16(O)R16 · 0,6/1kV...sezione 4x10 +1G10 mm ²	m	19,08	192,74	3.677,48
F.EL_001	FORNITURA APPARECCHIO ILLUMINANTE STRADALE - LED 39W - OTTICA R3 LA-01 3K	cad.	567,00	6,00	3.402,00
F.EL_002	FORNITURA DI PALO IN ACCIAIO ZINCATO CONICO - hft=6,00m	cad.	385,00	6,00	2.310,00
F.EL_003	FORNITURA DI MORSETTIERA DA PALO II ISOLAMENTO	cad.	17,80	6,00	106,80
F.EL_004	CPR - CAVO POSA FISSA FG16(O)R16 - 0,6/1kV sezione 2x1.5 mm ²	m	1,82	48,00	87,36

36.812,24

Applicazione del ribasso medio relativo all'aggiudicazione di lavori pubblici similari in corso di realizzazione nel contesto della territorio provinciale, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera c del regolamento comunale in materia di contributo di concessione approvato con deliberazione consiliare n. 64 di data 26 giugno 2002 e s.m.i. - **ribasso medio percentuale opere stradali (aggiornamento PAT 2023): 9,2%**

importo lavori

A	importo lavori al netto della sicurezza			€	36.812,24
B	importo sicurezza			€	-
C	% ribasso	(9,2% di A)	9,20%	€	3.386,73
D	importo al netto del ribasso	(A-C)		€	33.425,51
E	importo totale (netto + sicurezza)	(D+B)		€	33.425,51
somme a disposizione dell'Amministrazione					
F	Imprevisti	(10% di E)	10,00%	€	3.342,55
G	spese tecniche				
H	contributo previdenziale	(4% di G)	4,00%	€	-
I	IVA 10 % su lavori e imprevisti	(10% di E+F)	10,00%	€	3.676,81
L	IVA 22% su spese tecniche e contributo prev.	(22% di G+H)	22,00%	€	-
M	totale somme a disposizione			€	7.019,36
importo al lordo degli oneri fiscali					
				€	40.444,87

TAV. XVI.04 – Lavori pubblici appaltati con importo a base di gara superiore a 39.999 euro per settore d'intervento (2008–2023)

Settori di intervento	2008				2020				2022				2023				(importi in euro)
	Numero lavori aggiudicati	Importi banditi	Importi aggiudicati	Ribasso medio	Numero lavori aggiudicati	Importi banditi	Importi aggiudicati	Ribasso medio	Numero lavori aggiudicati	Importi banditi	Importi aggiudicati	Ribasso medio	Numero lavori aggiudicati	Importi banditi	Importi aggiudicati	Ribasso medio	
Edilizia abitativa	5	2.091.220	1.686.092	26,3	17	3.814.809	3.511.621	9,9	17	14.089.995	13.634.074	2,4	15	23.056.745	20.527.868	3,4	
Edifici per servizi sociali e sanitari	16	27.672.422	23.243.745	17,6	8	13.618.432	13.328.169	8,2	4	2.395.550	2.335.714	2,6	3	4.341.337	4.065.492	4,9	
Edifici per l'istruzione e la ricerca	55	54.687.739	47.152.628	15,3	5	31.979.405	25.535.664	26,2	9	20.017.528	16.953.846	7,0	24	39.436.747	36.788.158	6,1	
Edifici agricoli, commerciali, industriali e magazzini	19	8.916.649	7.334.009	17,8	11	4.760.271	4.296.246	11,3	18	3.235.435	3.024.401	7,9	16	1.704.588	1.665.027	3,7	
Edifici per servizi di ordine pubblico, di emergenza e militari	24	22.389.896	18.063.396	14,8	4	2.301.899	2.061.293	9,9	5	1.933.814	1.911.288	6,4	1	156.934	156.194	0,5	
Edilizia pubblica generica	15	6.461.975	5.316.732	18,4	217	38.733.106	34.230.753	13,1	288	70.580.441	66.003.743	7,2	262	70.559.162	64.655.586	7,9	
Demolizioni, movimento terra e approntamento siti	9	2.318.422	1.856.892	18,0	22	3.495.134	2.534.614	14,8	26	6.239.049	5.062.766	13,5	26	9.278.959	7.047.101	15,3	
Opere strada	156	61.080.904	49.772.919	20,0	304	63.113.812	54.790.029	12,2	341	93.805.949	85.688.078	8,1	258	211.410.315	196.713.728	9,2	
Opere idrauliche	49	24.326.900	20.355.111	19,1	45	12.005.361	10.259.230	14,0	49	18.304.172	16.950.737	9,0	35	9.904.228	9.143.077	9,0	
Opere igienico-sanitarie	44	34.484.602	28.336.209	20,3	67	28.727.920	26.543.351	11,7	106	56.116.065	53.100.118	7,2	66	23.357.157	22.649.866	6,9	
Cultura, sport e tempo libero	36	16.744.125	14.176.678	15,4	38	12.791.917	11.146.301	11,2	35	9.516.106	8.942.369	7,1	44	20.527.588	18.827.116	7,2	
Produzione, trasporto e distribuzione di energia	8	1.902.818	1.775.426	4,0	17	1.430.568	1.181.457	16,4	6	457.287	401.326	13,4	8	408.045	361.046	16,1	
Trasporti	2	572.484	554.763	2,6	28	2.159.114	2.009.554	7,7	23	3.250.584	3.071.095	5,8	8	3.311.495	3.269.534	6,7	
Noleggi con operatore	8	2.568.506	2.167.159	14,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Recupero ambientale e prevenzione calamità	7	3.687.075	3.401.247	18,2	29	35.854.895	30.336.536	7,1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Impianti di telecomunicazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Totale	453	269.905.737	225.193.006	18,0	812	254.786.642	221.764.819	12,3	927	299.941.973	277.079.553	7,7	766	417.453.300	385.869.793	8,3	

Fonte: PAT, Dipartimento Infrastrutture e Trasporti, Ufficio Osservatorio e Prezzario dei Lavori Pubblici