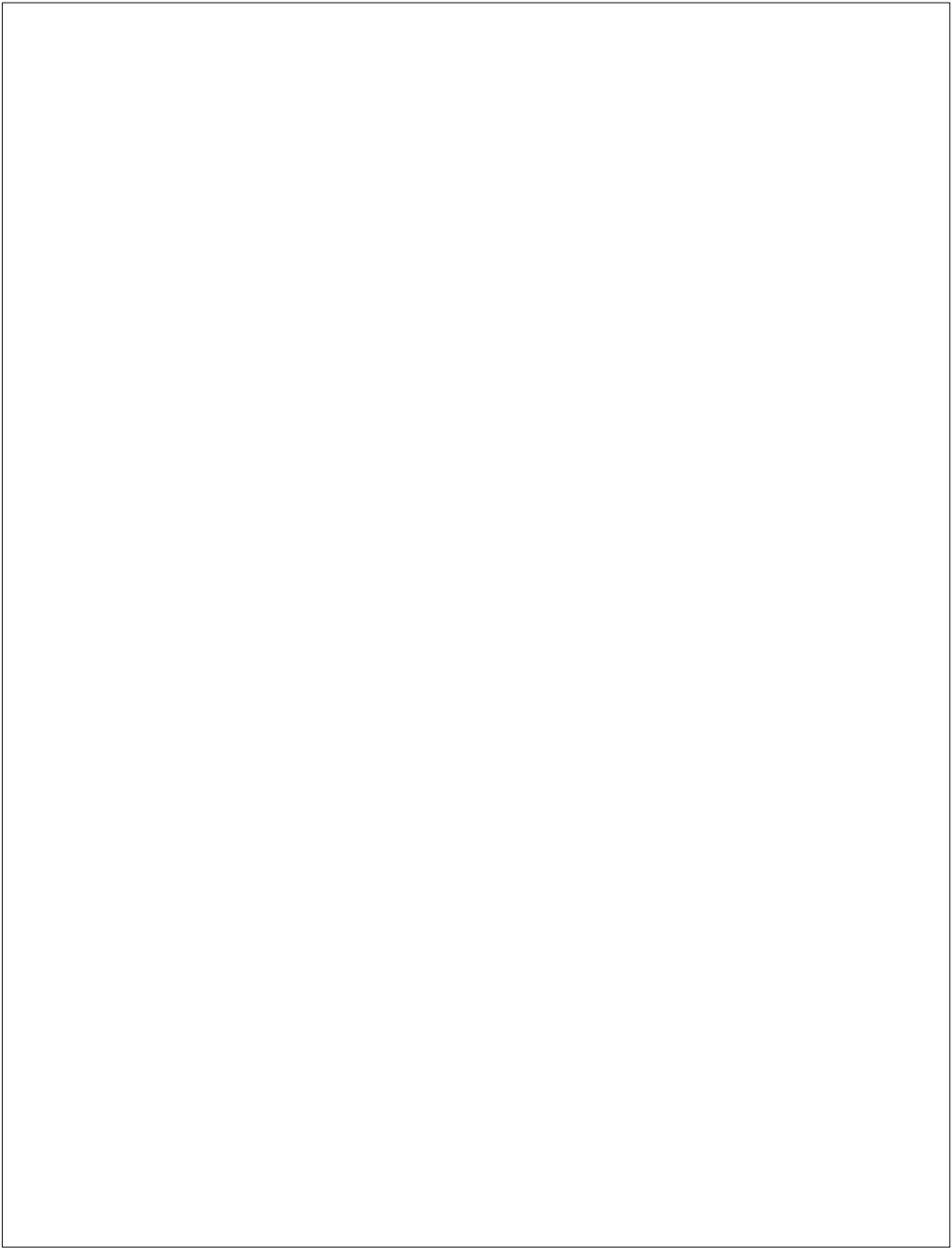
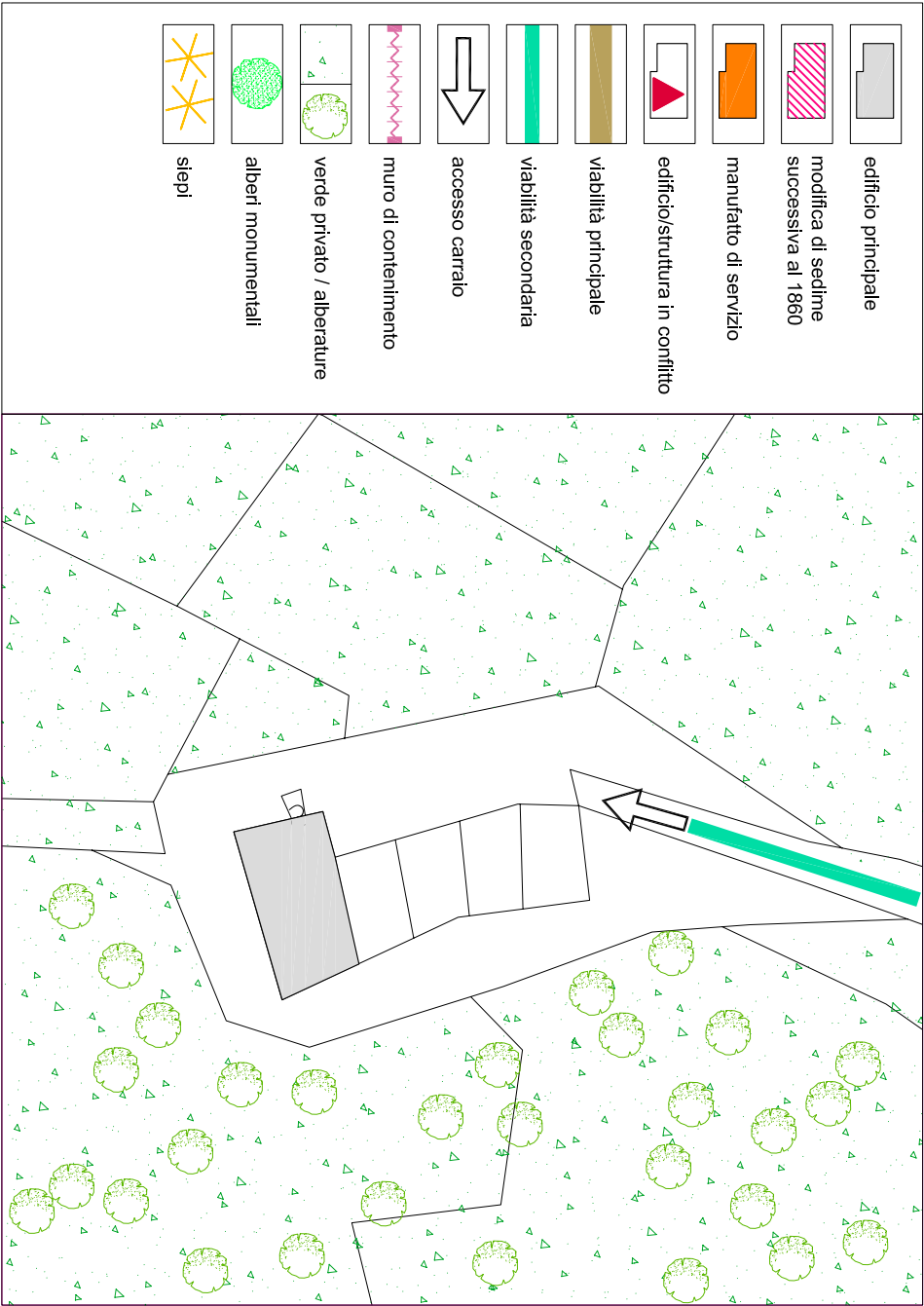




schema planimetrico dello stato di fatto su base catastale [scala 1:500]



Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Variante al Patrimonio Edilizio Montano

SCHEDA DI PROGETTO

edificio N.135

PREVISIONI DI P.R.G.

categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	A
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	B
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	C

1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro	IMO IMS IRE
	Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo	IRE IRC
	Riqualficazione Paesaggistico-ambientale	IRP
2. Destinazione d'uso	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERVIZIO	DAG DAR DRE DTR DSE
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	ANA ARO AAT
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa	ISC ISN
	manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra	ICC ICL ICP
	Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali	ICL ICR ICG
	Paramento murario: materiale Lapidceo / Tamponamenti Ignei/ Mattoni in laterizio pieno	JPL JPT JPM
	Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista	IIC IIT IIS
	Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali	ITR ITI
	Ripristino Decorazioni originali	IFD
	No nuove Aperture / Si su fronti Secondari	INA ISS
5. Interventi ammessi pertinenze	No nuove aperture sulla Copertura / Si nuove aperture sulla Copertura	INC ISC
	nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti	ISL ISR
	Si nuove Imposte / No nuove Imposte	ISI INI
	Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra	IRC ISC ISN
	ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	IBP IBL
	ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	ISP ISL
	Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro	INF IRF ISF
	No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / Si nuovi Camini	INC IRC ISC
	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale	IMP IML
	Si costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia	ISL INL
	eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba	IPP JPT JPE
	eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	IEI

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

Edificio originariamente destinato a stalla e fienile della "Malga Perati", completamente stravolto.
Lo scopo dell'intervento di ristrutturazione è quello di uniformare l'edificio in questione rispetto a quello attiguo identificato dalla scheda N.134, procedendo alla sostituzione degli elementi architettonici incongrui secondo le disposizioni contenute nelle N.T.A..