



# Comune di Arco

PROVINCIA DI TRENTO

Piano Regolatore Generale

## Variante al Patrimonio Edilizio Montano

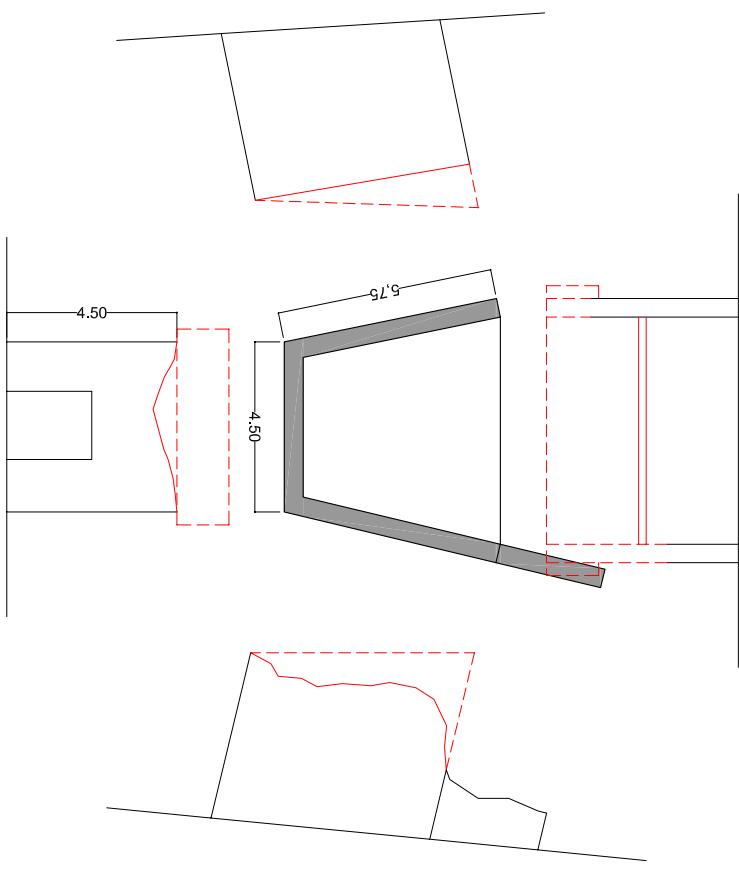


### PREVISIONI DI P.R.G.

categoria di appartenenza	edificio trazionale [esistente] conservatosi allo stato originario	A
edificio che ha subito interventi edili, mantenendo la tipologia costruttiva originale		B
edificio che ha subito interventi edili con forti alterazioni della struttura		C

### SCHEMA DI PROGETTO

edificio N.030



scala 1 : 200

note

L'edificio presenta un elevato grado di degrado. Originariamente costituiva un fienile caratterizzato da due livelli con soffitto ligneo, probabilmente con copertura ad una falda inclinata.

### NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

Si prevede la TIPOLOGIA DI INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE da attuare secondo le indicazioni contenute nelle N.T.A. per ogni singolo elemento architettonico e seguendo lo schema indicativo allegato alla presente scheda. Eventuale documentazione grafica o fotografica storica potrà essere di supporto all'individuazione dell'intervento da effettuare. Lo schema allegato alla presente scheda costituisce un riferimento puramente indicativo; resta fermo il fatto che la ricostruzione deve comunque rispettare altezze massime prossime a quelle rilevate restituendo un edificio di due livelli fuori terra. Le parti murarie rimaste e il materiale tradizionale crollato vanno recuperati e integrati nelle parti mancanti, probabilmente con impiego di materiale affine, facendo attenzione a consentire la lettura delle differenze tra l'"originale" e l'"integrazione". E' imposto il ripristino del soffitto ligneo secondo le specifiche disposizioni contenute nell'abaco.

Nel caso in cui al manufatto venga associata la destinazione d'uso residenziale, il fronte Nord potrà essere chiuso da un tamponamento nel quale ricavare le aperture necessarie alla fruizione e all'illuminazione dei locali. Allo scopo è concessa l'apertura di nuovi fori anche sui restanti fronti dell'edificio. Al contrario, nel caso in cui l'edificio continui a costituire una struttura di servizio dell'edificio principale individuato dalla scheda N.029, il fronte Nord dovrà mantenere le aperture originarie apportando esclusivamente le misure necessarie a garantire la sicurezza dell'utilizzo (parapetto in legno, assito semplice tipo legnata).