



categoria di appartenenza

edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale

A

B

C

1. tipologia di intervento

Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro
Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo
Riqualficazione Paesaggistico-ambientale

IMO IMS IRE
IRE IRC
IRP

2. Destinazione d'uso

AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERVIZIO

DAG DAR DRE DTR DSE

3. Ampliamento volume

Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico

ANA ARO AAT

4. Interventi ammessi edificio

Sopraelevazione: Concessa / Non concessa
manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra
Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali
Paramento murario: materiale Lapidéo / Tamponamenti Ignei/ Mattoni in laterizio pieno
Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista
Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali
Ripristino Decorazioni originali

ISC ISN
ICC ICL ICP
ICL ICR ICG
IPL IPT IPM
IIC IIT IIS
TTR TTI
IFD

schema planimetrico dello stato di fatto su base catastale [scala 1:500]



139

Comune di Arco

PROVINCIA DI TRENTO

Piano Regolatore Generale

Variante al Patrimonio Edilizio Montano

SCHEDA DI PROGETTO edificio N.139

PREVISIONI DI P.R.G.

categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	A
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	B
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	C
1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo Riqualficazione Paesaggistico-ambientale	IMO IMS IRE IRE IRC IRP
2. Destinazione d'uso	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERVIZIO	DAG DAR DRE DTR DSE
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	ANA ARO AAT
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali Paramento murario: materiale Lapidéo / Tamponamenti Ignei/ Mattoni in laterizio pieno Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali Ripristino Decorazioni originali	ISC ISN ICC ICL ICP ICL ICR ICG IPL IPT IPM IIC IIT IIS TTR TTI IFD
5. Interventi ammessi pertinenze	No nuove Aperture / SI su fronti Secondari	INA ISS
	No nuove aperture sulla Copertura / SI nuove aperture sulla Copertura	INC ISC
	nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti	ISL ISR
	SI nuove Imposte / No nuove Imposte	ISI INI
	Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra	IRC ISC ISN
	ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	IBP IBL
	ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	ISP ISL
	Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro	INF IRF ISF
	No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / SI nuovi Camini	INC IRC ISC
	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale	IMP IML
	SI costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia	ISL INL
NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO	eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba	IPP IPT IPE
	eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	IEI