

**Comune di Arco**  
**PROVINCIA DI TRENTO**  
**Piano Regolatore Generale**

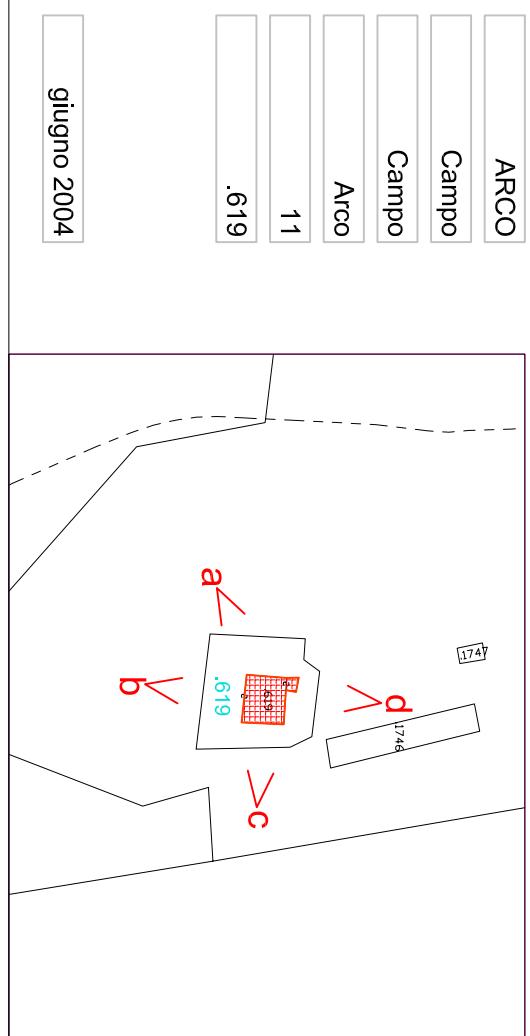
Censimento Patrimonio Edilizio Montano Esistente

SCHEDA DI INDAGINE

edificio N.092



estrauto catastale  
e punti fotografici [scala 1:2.000]



Comune di:  
 ARCO  
 Campo  
 Località/civico:  
 Comune Catastale:  
 Foglio di mappa N.  
 P.ed / p.f.  
 .619  
 data rilievo  
 giugno 2004

documentazione fotografica



	ortofoto IT2006 [scala 1:10.000]	carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]	092
1. tipologia Funzionale	Abitazione / Stalla - Fienile / Malga / Baita / ROccolo / RUdere / Altro	FAB <input type="checkbox"/> FSF <input type="checkbox"/> FMA <input type="checkbox"/> FBA <input type="checkbox"/> FRO <input type="checkbox"/> FRU <input type="checkbox"/> FAL	
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA <input type="checkbox"/> EEB <input type="checkbox"/> EEC	
3. Uso attuale	AGricolo / ARTigianale / REsidenziale / Turistico-Ricettivo / dI SERvizio	UAG <input type="checkbox"/> UAR <input type="checkbox"/> URE <input type="checkbox"/> UTR <input type="checkbox"/> USE	
4. Grado di utilizzo	in uso TEMPoraneo / in uso PERmanente / in ABbandono	GTE <input type="checkbox"/> GPE <input type="checkbox"/> GAB	
5. Caratteristiche edificio	tipCostruttivo: Pietra / legno a Telai / legno in Assito / Laterizi / Misto Volume: Edificio / Ampliamento / Superfetazione Elemento in aggetto: Poggio / Ballatoio / Scala / Camino / Forno	CCE <input type="checkbox"/> CVA <input type="checkbox"/> CVS CEP <input type="checkbox"/> CEB <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CEC <input type="checkbox"/> CEF CTC <input type="checkbox"/> CTT <input type="checkbox"/> CTV <input type="checkbox"/> CTA	
6. Tipologia architettonica	Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cotto Accessori tetto: Coniglioli / aNenne / Pannelli solari / Abbaini / Lucernari Serramenti: Legno / Alluminio / PVC / Ferro Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / fOcolare aperto / alTro	CAC <input type="checkbox"/> CAN <input type="checkbox"/> CAP <input type="checkbox"/> CAA <input type="checkbox"/> CAL CSL <input type="checkbox"/> CSA <input type="checkbox"/> CSP <input type="checkbox"/> CSF CFS <input type="checkbox"/> CFC <input type="checkbox"/> CFL OPF <input type="checkbox"/> CPT <input type="checkbox"/> CPA <input type="checkbox"/> CPO <input type="checkbox"/> CPL TOR <input type="checkbox"/> TMO <input type="checkbox"/> TTR <input type="checkbox"/> TAL	
7. Stato conservazione	BUono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU <input type="checkbox"/> SDI <input type="checkbox"/> SCA	
8. Pertinenze	Verde Aperto / Verde Recintato Posto Auto / AUtorimessa	PVA <input type="checkbox"/> PVR PPA <input type="checkbox"/> PAU	
9. Reti tecnologiche	Manifatto di Servizio / Deposito Attrezzi / LEgnaia	PMS <input type="checkbox"/> PDA <input type="checkbox"/> PLE	
10. Viabilità	Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente acque Refuse: Rete fognaria / Vasca imhoff / a Dispersione / Assente accesso Area: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	RRR <input type="checkbox"/> RAV <input type="checkbox"/> RAS <input type="checkbox"/> RAA RRV <input type="checkbox"/> RAD <input type="checkbox"/> RRA VAC <input type="checkbox"/> VAF <input type="checkbox"/> VAS <input type="checkbox"/> VAP <input type="checkbox"/> VAA VEC <input type="checkbox"/> VEF <input type="checkbox"/> VES <input type="checkbox"/> VEP <input type="checkbox"/> VEA LIB	
11. Legislazione (vincoli)	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n.1/2008)		

**Comune di Arco**  
**PROVINCIA DI TRENTO**  
**Piano Regolatore Generale**

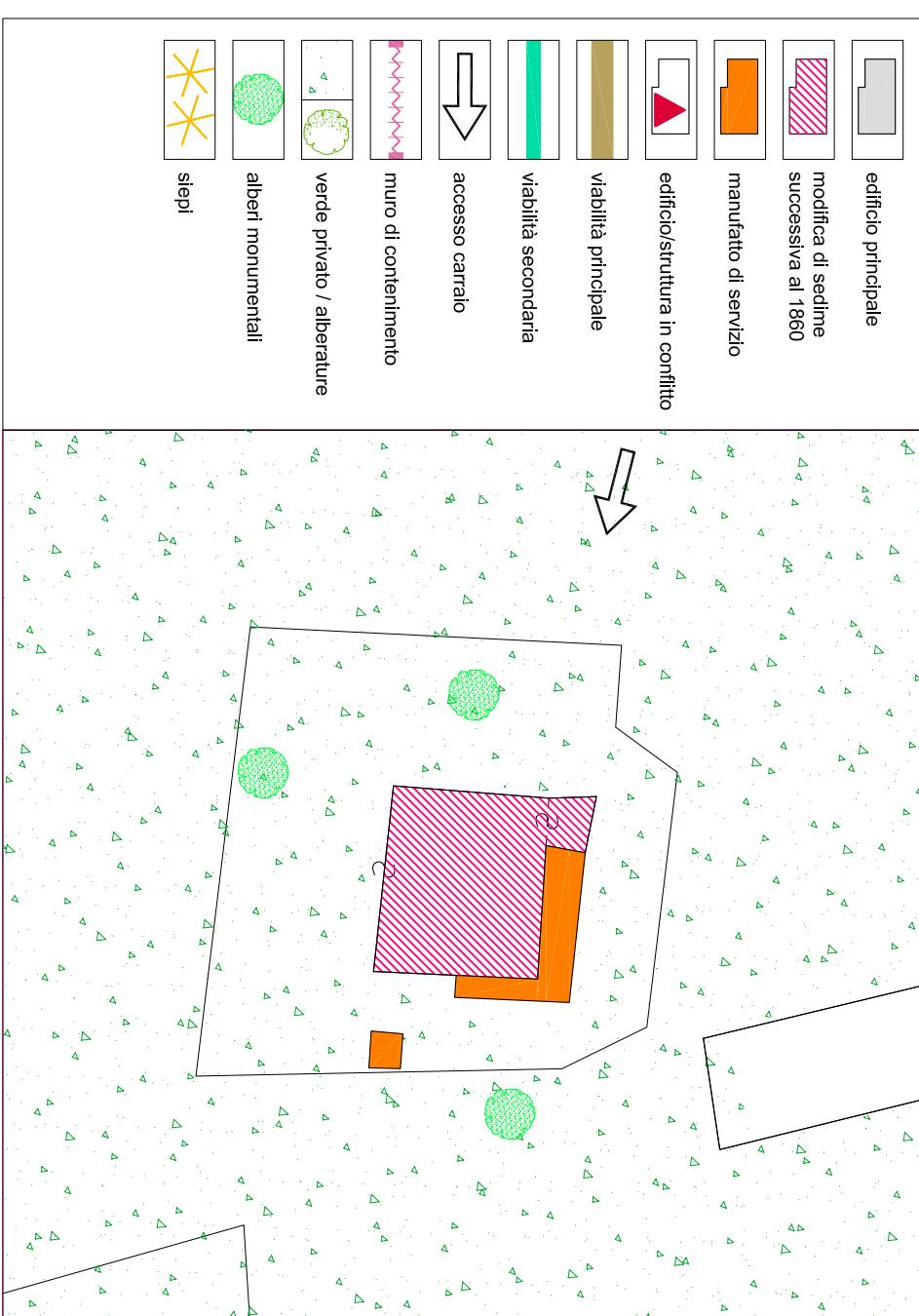
**Variante al Patrimonio Edilizio Montano**

**SCHEMA DI PROGETTO** edificio N.092

**PREVISIONI DI P.R.G.**

categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	A
	edificio che ha subito interventi edili mantenendo la tipologia costruttiva originale	B
	edificio che ha subito interventi edili con forti alterazioni della struttura	C

**schema planimetrico dello stato di fatto su base catastale [scala 1:500]**



**NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO**

"Malga Campo", appartenente al Comune di Drena, ricadente in territorio arcense.	
Si auspicca la sostituzione dei comignoli prefabbricati in cemento nel rispetto delle specifiche indicazioni contenute nelle N.T.A..	
All'interno dell'edificio e sugli spazi aperti pertinenziali è ammesso lo sviluppo di attività didattiche, divulgative, culturali, escursionistiche, ricreative e sociali finalizzate ad una migliore fruizione e conoscenza del territorio e delle specificità locali.	
5. Interventi ammessi periferenze	ristorino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale
Si costruzione Legnata / No costruzione Legnata	IMP / IML
eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba	ISL / INL
eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti con l'edificio	IPP / IPT / IPF
alberi monumentali	IET
steppa	