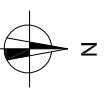


Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Censimento Patrimonio Edilizio Montano Esistente

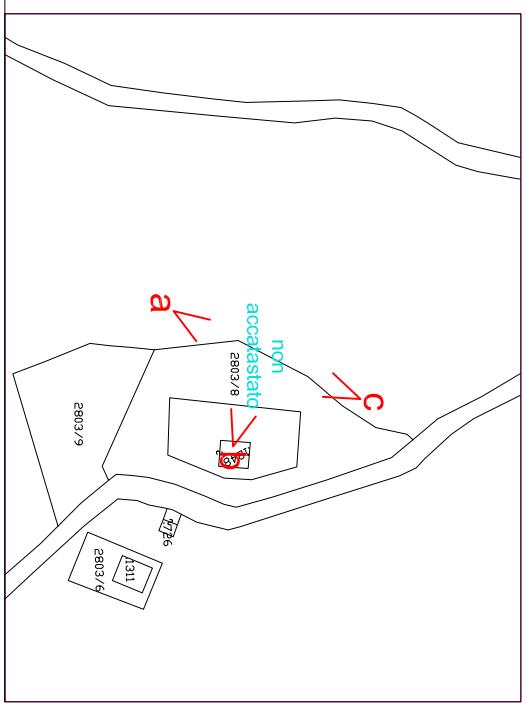


SCHEDA DI INDAGINE

edificio N.138

estrauto catastale
e punti fotografici
[scala 1:2.000]

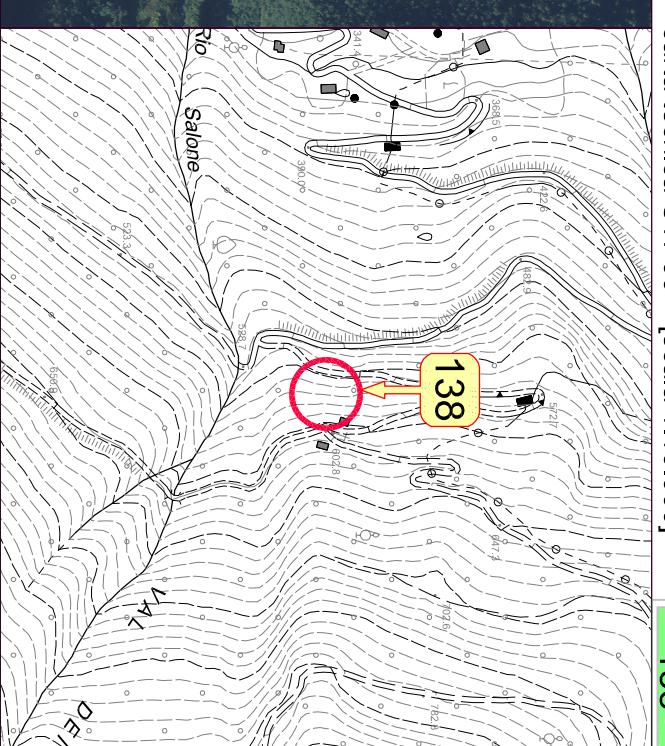
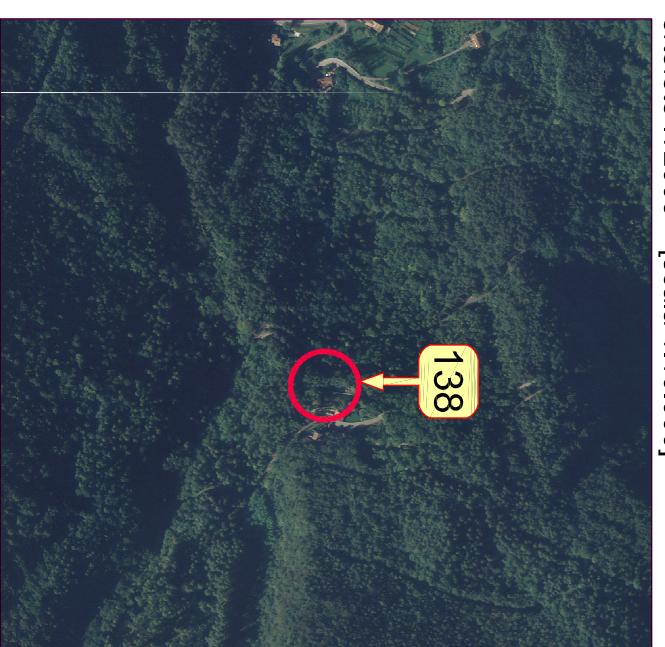
Comune di:	ARCO
Frazione:	Velo
Località/civico:	Velo
Comune Catastale:	Oltressarca
Foglio di mappa N.	10
P.ed / p.f.	non accatastato
data rilievo	novembre 2004 - maggio 2005



ortofoto IT2006 [scala 1:10.000]

carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]

138



1. tipologia Funzionale	ABitazione / Stalla / Fienile / MAlga / Baita / ROccolo / RUdere / ALTro	FAB <input type="checkbox"/> FSF <input type="checkbox"/> FMA <input type="checkbox"/> FBA <input type="checkbox"/> FRO <input checked="" type="checkbox"/> FRU <input type="checkbox"/> FAL
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA <input type="checkbox"/> EEB <input checked="" type="checkbox"/> EEC
3. Uso attuale	AGricolo / ARigianale / RESidenziale / Turistico-Ricreativo / di SERvizio	UAG <input type="checkbox"/> UAR <input type="checkbox"/> URE <input type="checkbox"/> UTR <input type="checkbox"/> USE
4. Grado di utilizzo	In uso TEMPORANEO / In uso PERMANENTE / In ABbandono	GTE <input type="checkbox"/> GPE <input checked="" type="checkbox"/> GAB
5. Caratteristiche edificio	tipo Costruttivo: Pietra / legno a Telai / legno in Assito / Laterizi / Misto Volume: Edificio / Ampliamento / Superfetazione Elemento in aggetto: Poggio / Ballatoio / Scala /Camino / Forno	OCR <input type="checkbox"/> CCT <input type="checkbox"/> CCA <input type="checkbox"/> CCL <input type="checkbox"/> CCM CVE <input type="checkbox"/> CVA <input type="checkbox"/> CVS CEP <input type="checkbox"/> CEB <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CEC <input type="checkbox"/> CEF
6. Tipologia architettonica	Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cOTto Accessori tetto: Cornignoli / Antenne / Pannelli solari / Abbellini / Lucernari Serramenti: Legno / Alluminio / PVC / Ferro Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / fOcolare aperto / altro	CTC <input type="checkbox"/> CTT <input type="checkbox"/> CTV <input type="checkbox"/> CTA CMS <input type="checkbox"/> CMP <input type="checkbox"/> CML <input type="checkbox"/> CMC <input type="checkbox"/> CMO CAC <input type="checkbox"/> CAN <input type="checkbox"/> CAP <input type="checkbox"/> CAA <input type="checkbox"/> CAL CSL <input type="checkbox"/> CSA <input type="checkbox"/> CSP <input type="checkbox"/> CSF CFS <input type="checkbox"/> CFC <input type="checkbox"/> CFL CPF <input type="checkbox"/> CPT <input type="checkbox"/> CPA <input type="checkbox"/> CPO <input type="checkbox"/> CPL TOR <input type="checkbox"/> TMO <input type="checkbox"/> TTR <input type="checkbox"/> TAL
7. Stato conservazione	ORiginale Modificata (grado leggero) / interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manto di copertura Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate e fori ALTERATA (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	
8. Pertinenze	Buono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU <input type="checkbox"/> SDI <input type="checkbox"/> SCA PVA <input checked="" type="checkbox"/> PVR PPA <input type="checkbox"/> PAU PMS <input type="checkbox"/> PDA <input type="checkbox"/> PLE
9. Reti tecnologiche	Manufatto di Servizio / Deposito Attrezzi / LEgnia	RAR <input type="checkbox"/> RAV <input type="checkbox"/> RAS <input type="checkbox"/> RAA RRR <input type="checkbox"/> RRV <input type="checkbox"/> RAD <input type="checkbox"/> RRA VAC <input type="checkbox"/> VAF <input type="checkbox"/> VAS <input type="checkbox"/> VAP <input type="checkbox"/> VAA VEC <input type="checkbox"/> VEF <input type="checkbox"/> VES <input checked="" type="checkbox"/> VEP <input type="checkbox"/> VEA
10. Viabilità	accesso Area Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	LIB <input type="checkbox"/>
11. Legislazione (vincoli)	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n. 1/2003)	



C

Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Variante al Patrimonio Edilizio Montano



PREVISIONI DI P.R.G.

SCHEDA DI PROGETTO	
edificio N.138	
categoria d'appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario
	edificio che ha subito interventi edili, mantenendo la tipologia costruttiva originale
	edificio che ha subito interventi edili con forti alterazioni della struttura
	A
	B
	C
1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / REStauro
	Riqualificazione Paesaggistico-ambientale
2. Destinazione d'uso	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERvizio
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa
	manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra
	Canali di gonda e piuviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali
	Paramento murario: materiale Lapideo / Tamponamenti lignei / Mattoni in laterizio pieno
	Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista
	Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali
	Ripristino Decorazioni originali
	No nuove Aperture / SI sui fronti Secondari
	No nuove aperture sulla Copertura / SI nuove aperture sulla Copertura
	nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti
	Si nuove imposte / No nuove imposte
	Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra
	Ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno
	Ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno
	Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro
	No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / SI nuovi Camini
5. Interventi ammessi pertinenze	Ripristino Murri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale
	IMP / IML
	Si costruzione Legnata / No costruzione Legnata
	ISL / INL
	eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba
	IPP / IPT / IPF
	eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio
	IEI

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

Il manufatto oggetto della presente scheda va catalogato - ai sensi di quanto disposto dall'art.2 della Deliberazione della G.P. n.611 del 22 marzo 2002 - come RUDERE PRIVO DI ALCUNA POSSIBILITA' D'INTERVENTO se non quella di demolizione e rinaturalizzazione del sito.