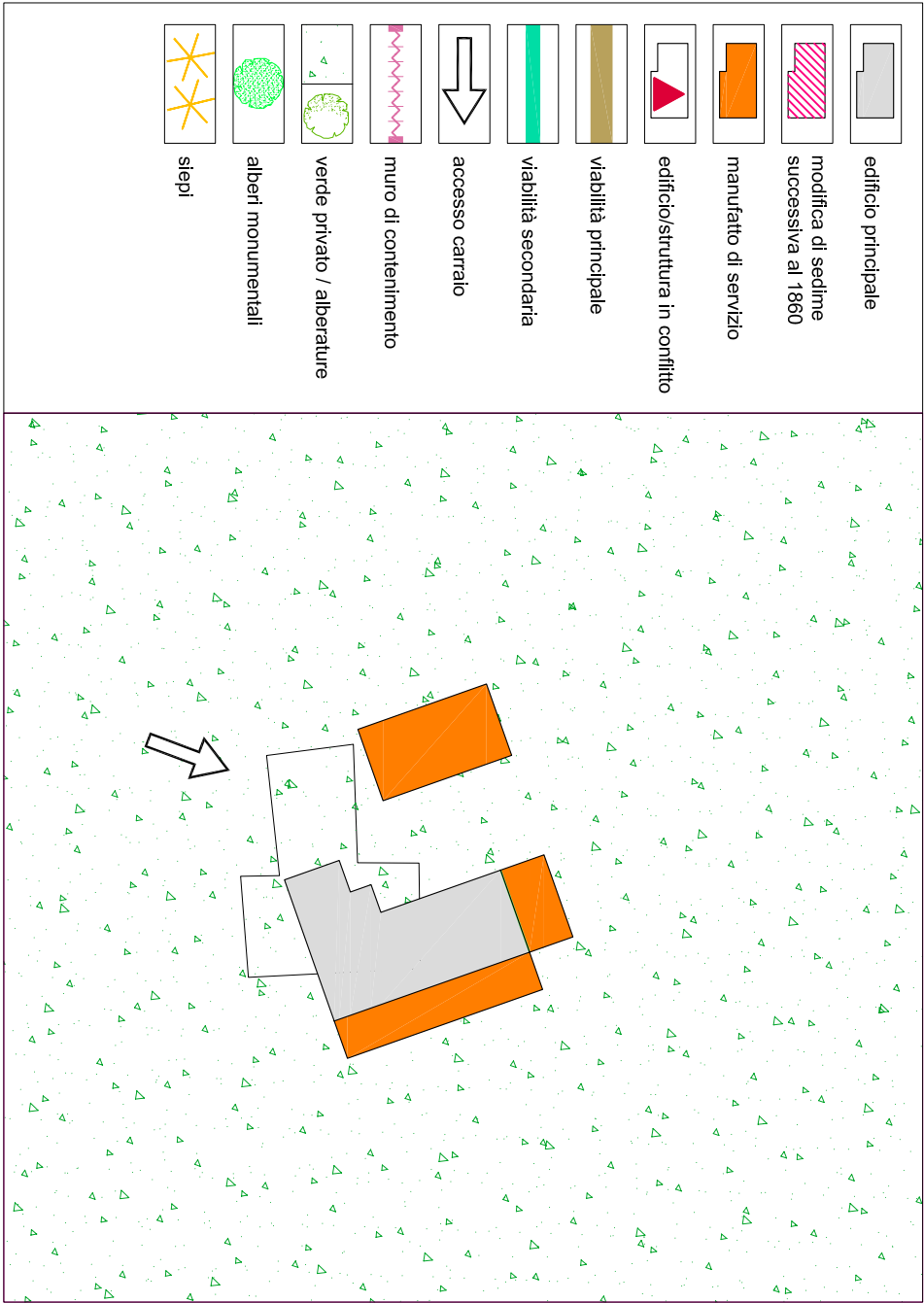




schema planimetrico dello stato di fatto su base catastale *adattata secondo rilievo* [scala 1:500]



Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Variente al Patrimonio Edilizio Montano

SCHEDA DI PROGETTO edificio N.105

PREVISIONI DI P.R.G.		
categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	A
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	B
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	C

1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro	IMO	IMS	IRE
	Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo	IRE	IRC	
	Riquaificazione Paesaggistico-ambientale	IRP		
2. Destinazione d'uso	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERVIZIO	DAG	DAR	DRE
		ANA	ARO	AAT
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	ISC	ISN	
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa	ICC	ICL	ICP
	manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra	ICL	ICR	ICG
	Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali	IPL	IPT	IPM
	Paramento murario: materiale Lapidéo / Tamponamenti Ignei/ Mattoni in laterizio pieno	IIC	IIT	IIS
	Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista	TTR	TTI	
	Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali	IFD		
	Ripristino Decorazioni originali	INA	ISS	
	No nuove Aperture / Sì su fronti Secondari	INC	ISC	
	No nuove aperture sulla Copertura / Sì nuove aperture sulla Copertura	ISL	ISR	
	nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti	ISI	INI	
	Sì nuove Imposte / No nuove Imposte	IRC	ISC	ISN
	Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra	IBP	IBL	
	ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	ISP	ISL	
	ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	INF	IRF	ISF
	Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro	INC	IRC	ISC
	No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / Sì nuovi Camini			
	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale	IMP	IML	
	Sì costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia	ISL	INL	
	eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba	IPP	IPT	IPE
5. Interventi ammessi pertinenze	eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	IEI		

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

- Si auspica:
- la pulitura delle cornici lapidee;
 - la sostituzione e uniformazione dei conignoi secondo le indicazioni contenute nell'abaco.