

**Comune di Arco**  
**PROVINCIA DI TRENTO**  
**Piano Regolatore Generale**

**Censimento Patrimonio Edilizio Montano Esistente**



ortofoto IT2006 [scala 1:10.000]

carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]

**107**

**SCHEDA DI INDAGINE**

edificio N.107

estratto catastale  
e punti fotografici  
[scala 1:2.000]

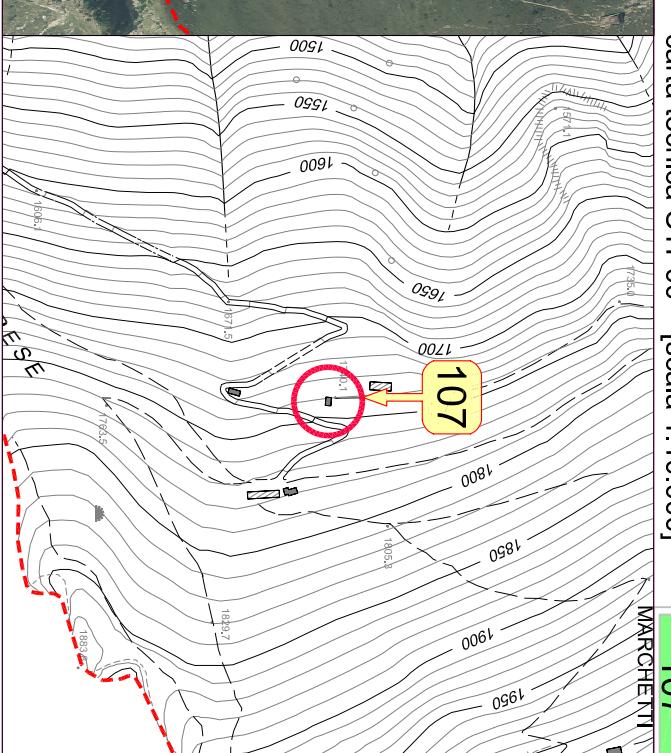
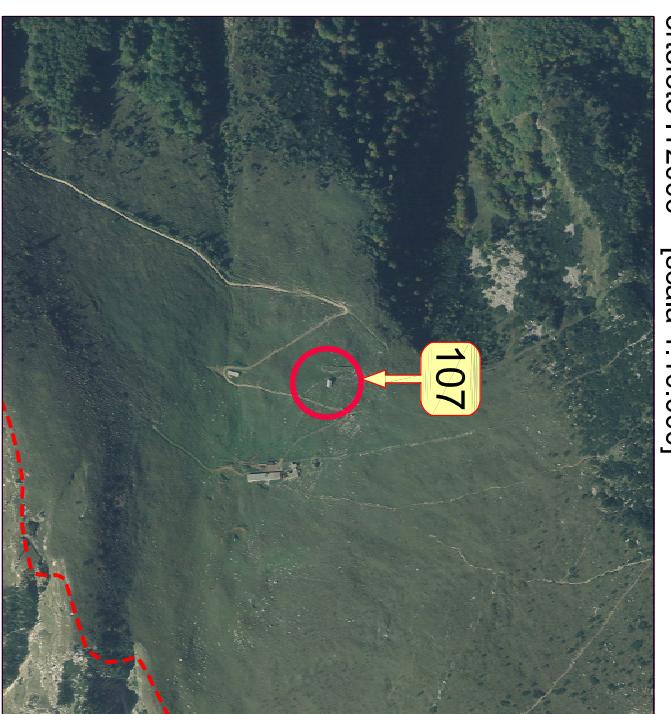
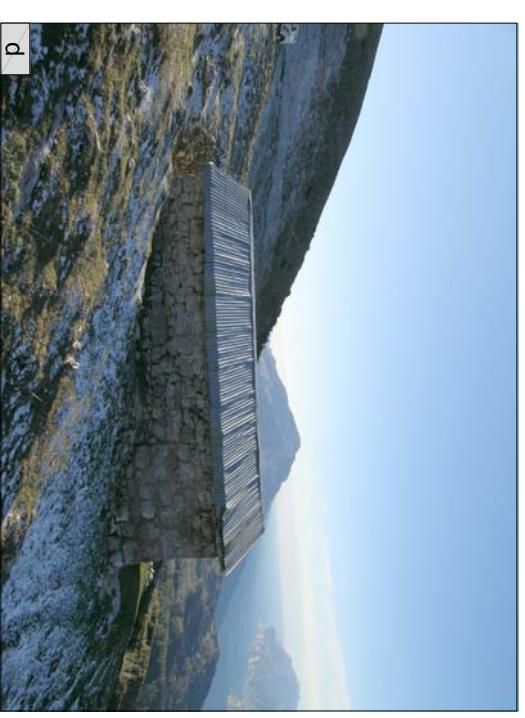
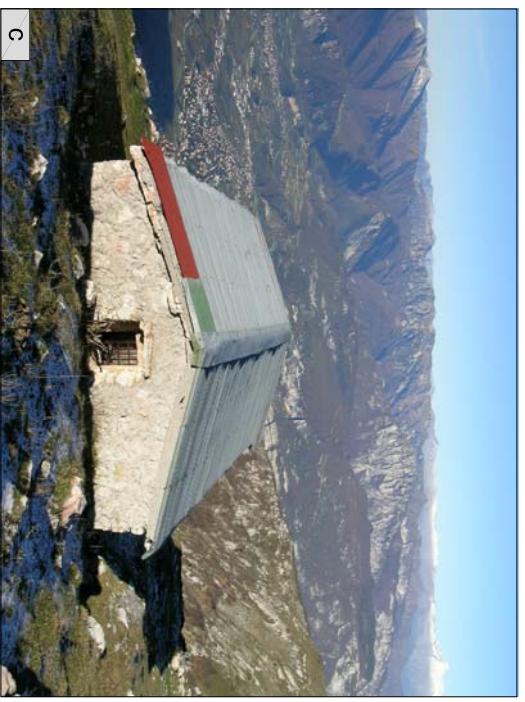
Comune di:  
 ARCO  
 Stivo  
 Stivo  
 Oltressarca  
 7  
  
P.ed / p.f.  
 .646

Frazione:  
  
  
  
  
 7  
  
data rilievo  
 novembre 2004

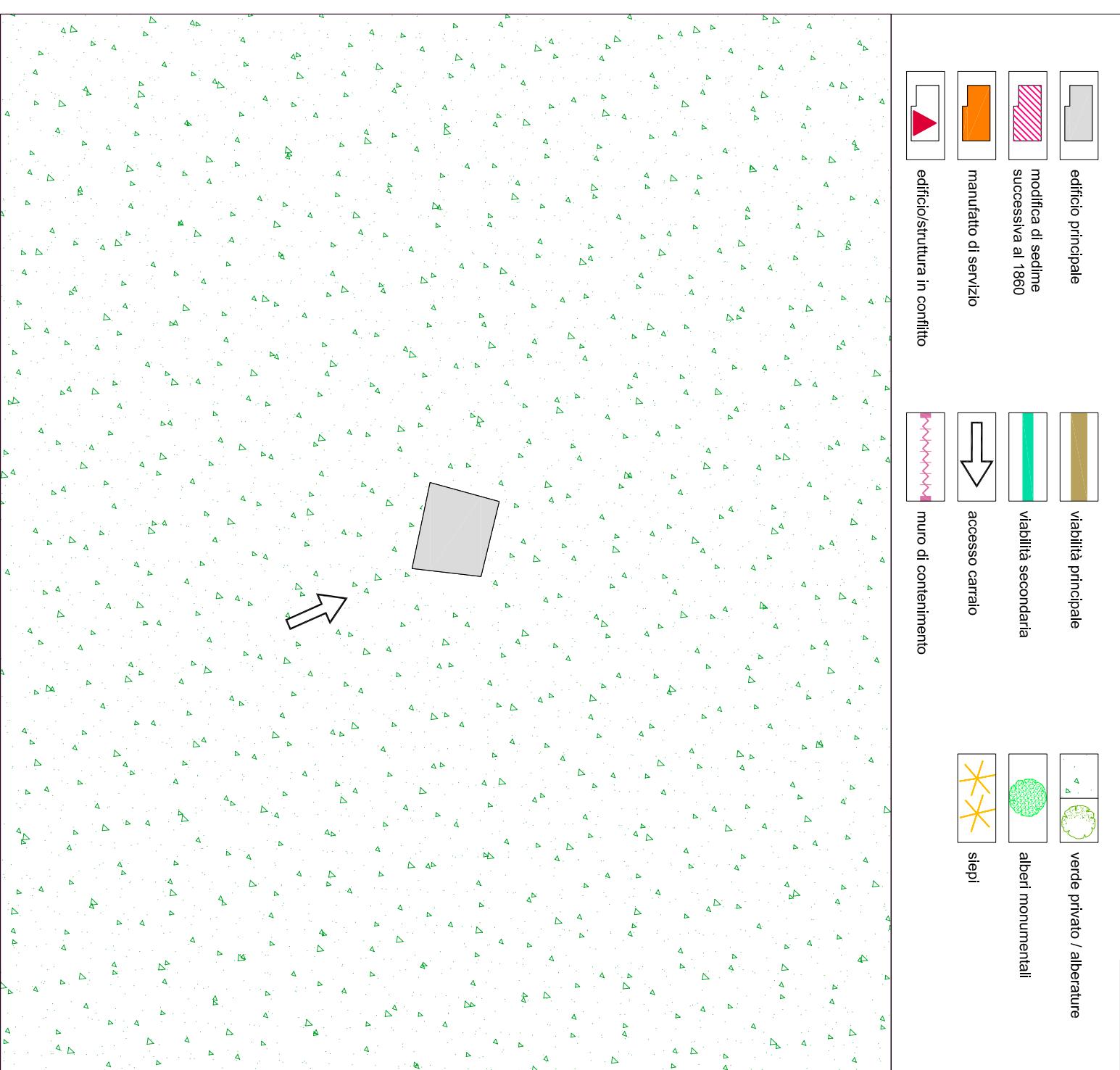
Località/civico:  
 7  
  
Comune Catastale:  
 7  
  
Foglio di mappa N.  
 7

**a** ←  
**b** ✓  
**c** →  
**d** ↘

documentazione fotografica



1. tipologia Funzionale	ABitazione / Stalla - Fienile / Malga / Baita / ROccolo / RUdere / Altro	<input type="checkbox"/> FAB <input type="checkbox"/> FSF <input type="checkbox"/> FMA <input checked="" type="checkbox"/> FBA <input type="checkbox"/> FRO <input type="checkbox"/> FRU <input type="checkbox"/> FAL
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> EEA <input type="checkbox"/> EEB <input type="checkbox"/> EEC
3. Uso attuale	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERvizio	<input type="checkbox"/> UAG <input type="checkbox"/> UAR <input type="checkbox"/> URE <input type="checkbox"/> UTR <input type="checkbox"/> USE
4. Grado di utilizzo	in uso TEMPoraneo / in uso PERmanente / in ABbandono	<input checked="" type="checkbox"/> GTE <input type="checkbox"/> GPE <input type="checkbox"/> GAB
5. Caratteristiche edificio	tipCostruttivo: Pietra / legno a Telai / legno in Assito / Laterizi / Misto Volume: Edificio / Ampliamento / Superfetazione Elemento in aggetto: Poggio / Ballatoio / Scala / Camino / Forno Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cotto Accessori tetto: Coniglioli / aNenne / Pannelli solari / Abbaini / Lucernari Serramenti: Legno / Alluminio / PVC / Ferro Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / Oculare aperto / altro	<input checked="" type="checkbox"/> CQE <input type="checkbox"/> CVA <input type="checkbox"/> CVS <input type="checkbox"/> CEP <input type="checkbox"/> CEB <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CEC <input type="checkbox"/> CEF <input type="checkbox"/> CTC <input type="checkbox"/> CTT <input type="checkbox"/> CTV <input type="checkbox"/> CTA <input type="checkbox"/> CMS <input checked="" type="checkbox"/> CMP <input type="checkbox"/> CML <input type="checkbox"/> CMC <input type="checkbox"/> CMO <input type="checkbox"/> CAC <input type="checkbox"/> CAN <input type="checkbox"/> CAP <input type="checkbox"/> CAA <input type="checkbox"/> CAL <input type="checkbox"/> CSL <input type="checkbox"/> CSA <input type="checkbox"/> CSP <input type="checkbox"/> CSF <input type="checkbox"/> CFS <input type="checkbox"/> CFC <input type="checkbox"/> CFL <input type="checkbox"/> CPT <input type="checkbox"/> CPA <input type="checkbox"/> CPO <input checked="" type="checkbox"/> CPL
6. Tipologia architettonica	ORiginale Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manto di copertura Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate e fori ALTERata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	<input type="checkbox"/> TOR <input type="checkbox"/> TMO <input type="checkbox"/> TTR <input type="checkbox"/> TAL
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	<input type="checkbox"/> SBU <input checked="" type="checkbox"/> SDI <input type="checkbox"/> SCA
8. Pertinenze	Verde Aperto / Verde Recintato Posto Auto / Autoimessa	<input type="checkbox"/> PVA <input type="checkbox"/> PVR <input type="checkbox"/> PPA <input type="checkbox"/> PAU
9. Reti tecnologiche	Manifatto di Servizio / Deposito Attrezzi / LEgnaia	<input type="checkbox"/> PMS <input type="checkbox"/> PDA <input type="checkbox"/> PLE
10. Viabilità	Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente acque Refuse: Rete fognaria / Vasca imhoff / a Dispersione / Assente accesso Area: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	<input type="checkbox"/> RAR <input type="checkbox"/> RAV <input type="checkbox"/> RAS <input type="checkbox"/> RAA <input type="checkbox"/> RRR <input type="checkbox"/> RRV <input type="checkbox"/> RAD <input type="checkbox"/> RRA <input type="checkbox"/> VAC <input checked="" type="checkbox"/> VAF <input type="checkbox"/> VAS <input type="checkbox"/> VAP <input type="checkbox"/> VAA <input type="checkbox"/> VEC <input type="checkbox"/> VEF <input checked="" type="checkbox"/> VES <input type="checkbox"/> VEP <input type="checkbox"/> VEA
11. Legislazione (vincoli)	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n.1/2008)	<input type="checkbox"/> LIB



## note

Manufatto conservatosi allo stato pressochè originario, ad esclusione di puntuali e lievi interventi di ordine manutentivo. Si rileva, al di sotto dell'attuale copertura provvisoria in lamiera la persistenza, parzialmente integra, dell'originaria copertura realizzata in lastre di pietra ricavate in loco; in vari punti la lamiera è sradata al manto di copertura originario mediante l'uso di cemento al fine di impedire lo scivolamento dei pezzi di pietra disgregatisi nel tempo.

