

107

edificio N.107

ARCO

Stivo

Stivo

Oltresarca

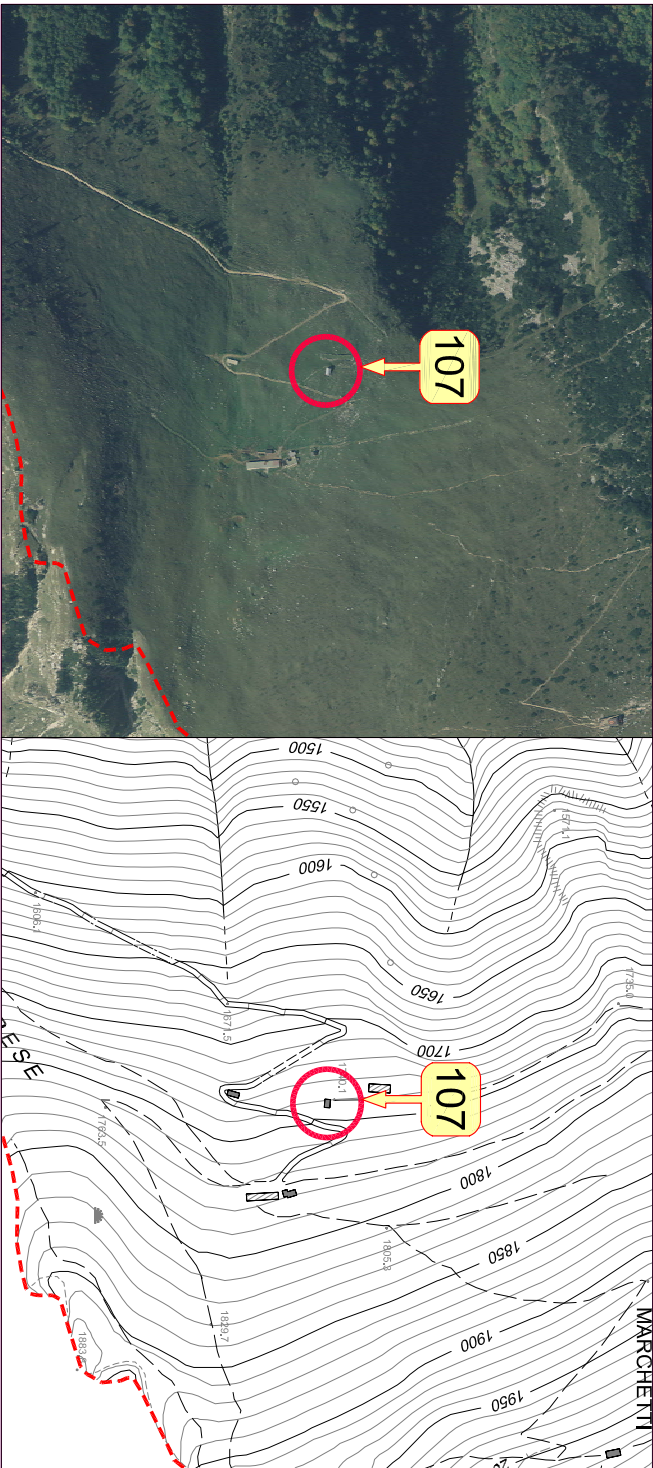
7

.646

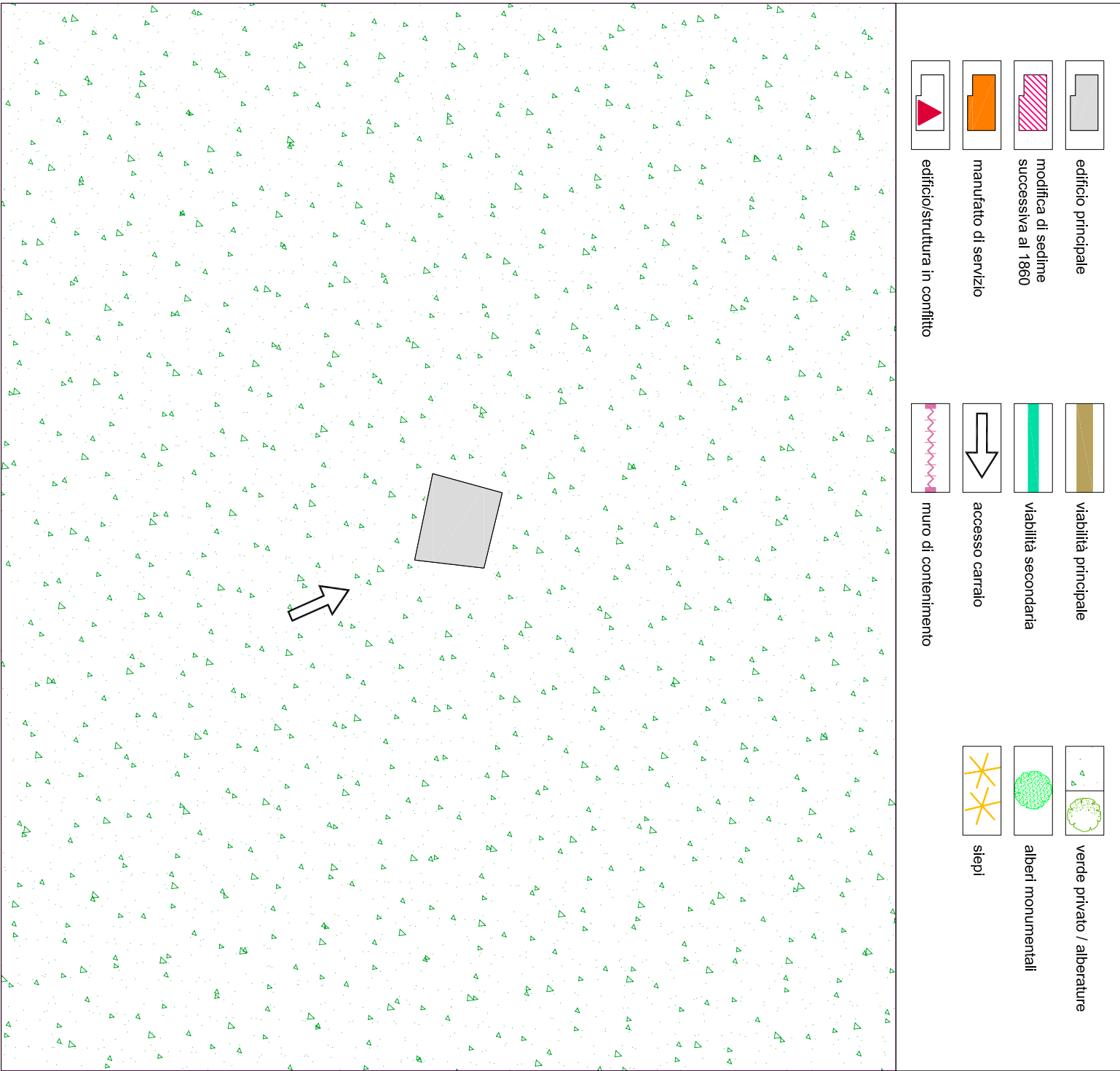
novembre 2004



carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]



1. tipologia Funzionale	Abitazione / Stalla - Fienile / MAlga / BaIta / ROccolo / RuDere / Altro	FAB	FSF	FMA	FBA	FRO	FRU	FAL
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC			
3. Uso attuale	AGricolo / ARtiglianale / RESidenziale / Turistilo-Ricettivo / di SERVIZIO	UAG	UAR	URE	UTR	USE		
4. Grado di utilizzo	in uso TEMPoraneo / in uso PERmanente / in ABbandono	GTE	GPE	GAB				
5. Caratteristiche edificio	tipo Costruttivo: Pietra / legno a Telaio / legno in Assito / Laterizi / Misto	CCP	CCT	CCA	CCL	CCM		
	Volume: Edificio / Ampliamento / Superfazione	CVE	CVA	CVS				
	Elemento in oggetto: Poggolo / Ballatoio / Scala / Camino / Forno	CEP	CEB	CES	CEC	CEF		
	Tetto: Capiata / Trave di colmo / Volta / Altro	CTC	CTT	CTV	CTA			
	Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cOtto	CMS	CMP	CML	CMC	CMO		
6. Tipologia architettonica	Accessori tetto: Comignoli / antenne / Pannelli solari / Abbaini / Lucernari	CAC	CAN	CAP	CAA	CAL		
	Serramenti: Legno / Alluminio / Pvc / Ferro	CSL	CSA	CSP	CSF			
	Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno	CFS	CFC	CFL				
	Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / Occolare aperto / altro	CPF	CPT	CPA	CPO	CPL		
	Originale	TOR	TMO	TTR	TAL			
7. Stato conservazione	MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manto di copertura							
	TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetti, facciate e fori							
8. Pertinenze	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto							
	BUono (necessita solo interventi di manutenzione)	SBU	SDI	SCA				
9. Reti tecnologiche	Discreto (necessita interventi su parti edificio)							
	CAttivo (necessita interventi su intera struttura)							
	Verde Aperto / Verde Recintato	PVA	PVR					
10. Viabilità	Posito Auto / Autoimmessa	PPA	PAU					
	Manufatto di Servizio / Deposito Attrezzi / L'Egnaia	PMS	PDA	PLE				
	Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente	RAR	RAV	RAS	RAA			
11. Legislazione (vincoli)	acque Reflue: Rete fognaria / Vasca imhoff / a Dispersione / Assente	RRR	RRV	RAD	RAA			
	accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA		
	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n.1/2008)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA		
		LIB						



note

Manufatto conservatosi allo stato pressochè originario, ad esclusione di puntuali e lievi interventi di ordine manutentivo. Si rileva, al di sotto dell'attuale copertura provvisoria in lamiera la persistenza, parzialmente integra, dell'originaria copertura realizzata in lastre di pietra ricavate in loco; in vari punti la lamiera è saldata al manto di copertura originario mediante l'uso di cemento al fine di impedire lo scivolamento dei pezzi di pietra disgregatisi nel tempo.



categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	<div>A</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	<div>B</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	<div>C</div>

SCHEDA DI PROGETTO

edificio N.107

stato attuale

scala 1 : 200

stato di progetto

scala 1 : 200

nuovo intervento

ristadimento esistente

1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo Riqualficazione Paesaggistico-ambientale	IMO <input type="checkbox"/> IMS <input type="checkbox"/> IRE <input type="checkbox"/> IRE <input checked="" type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> IRP <input type="checkbox"/>
2. Destinazione d'uso	Agriicolo / Artigianale / Residenziale / Turistico-Ricettivo / di Servizio	DAG <input type="checkbox"/> DAR <input type="checkbox"/> DRE <input type="checkbox"/> DTR <input type="checkbox"/> DSE <input type="checkbox"/>
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	ANA <input type="checkbox"/> ARO <input type="checkbox"/> AAT <input type="checkbox"/>
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali Paramento murario: materiale Lapidéo / Tamponamenti lignei / Mattoni in laterizio pieno Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali Ripristino Decorazioni originali No nuove Aperture / SI su fronti Secondari No nuove aperture sulla Copertura / SI nuove aperture sulla Copertura nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti SI nuove Imposte / No nuove Imposte Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / SI nuovi Camini	ISC <input type="checkbox"/> ISN <input checked="" type="checkbox"/> ICC <input type="checkbox"/> ICL <input type="checkbox"/> ICP <input checked="" type="checkbox"/> ICL <input type="checkbox"/> ICR <input type="checkbox"/> ICG <input type="checkbox"/> IPL <input checked="" type="checkbox"/> IPT <input type="checkbox"/> IPM <input type="checkbox"/> IIC <input type="checkbox"/> IIT <input type="checkbox"/> IIS <input checked="" type="checkbox"/> ITR <input type="checkbox"/> ITI <input type="checkbox"/> IRD <input type="checkbox"/> INA <input type="checkbox"/> ISS <input type="checkbox"/> INC <input type="checkbox"/> ISC <input type="checkbox"/> ISL <input checked="" type="checkbox"/> ISR <input checked="" type="checkbox"/> ISI <input type="checkbox"/> INI <input checked="" type="checkbox"/> IRC <input checked="" type="checkbox"/> ISC <input type="checkbox"/> ISN <input type="checkbox"/> IBP <input type="checkbox"/> IBL <input type="checkbox"/> ISP <input type="checkbox"/> ISL <input type="checkbox"/> INF <input type="checkbox"/> IRF <input checked="" type="checkbox"/> ISF <input type="checkbox"/> INC <input type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> ISC <input checked="" type="checkbox"/>
5. Interventi ammessi pertinenze	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale SI costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	IMP <input type="checkbox"/> IML <input checked="" type="checkbox"/> ISL <input type="checkbox"/> INL <input checked="" type="checkbox"/> IPP <input type="checkbox"/> IPT <input type="checkbox"/> IPE <input checked="" type="checkbox"/> IEI <input type="checkbox"/>

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

Non è concessa la costruzione di nuove tettoie.