

edificio N.093

estratto catastale [scala 1:2.000]  
e punti fotografici

Comune di:	ARCO
Frazione:	Campo
Località/civico:	Campo
Comune Catastale:	Arco
Foglio di mappa N.	11
P.ed. / p.f.	.1746

giugno 2004

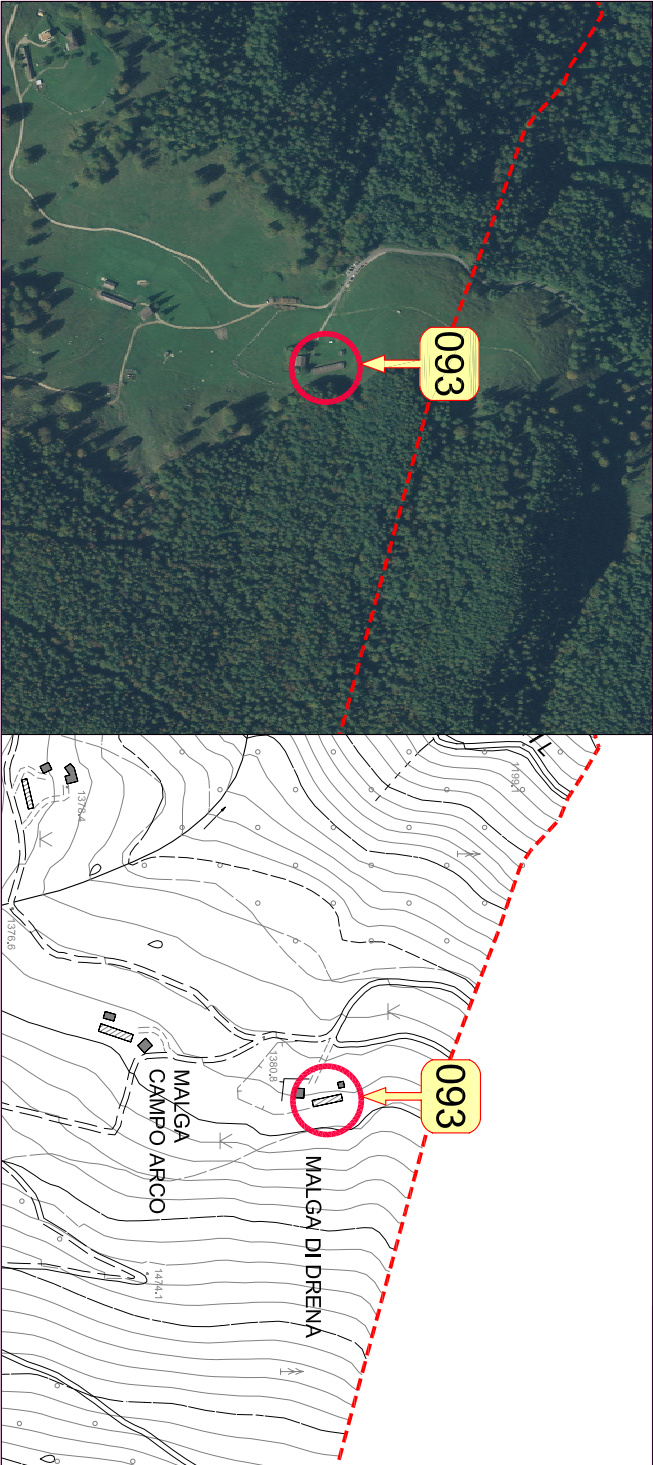
## documentazione fotografica



```
[scala 1:10.000]
```

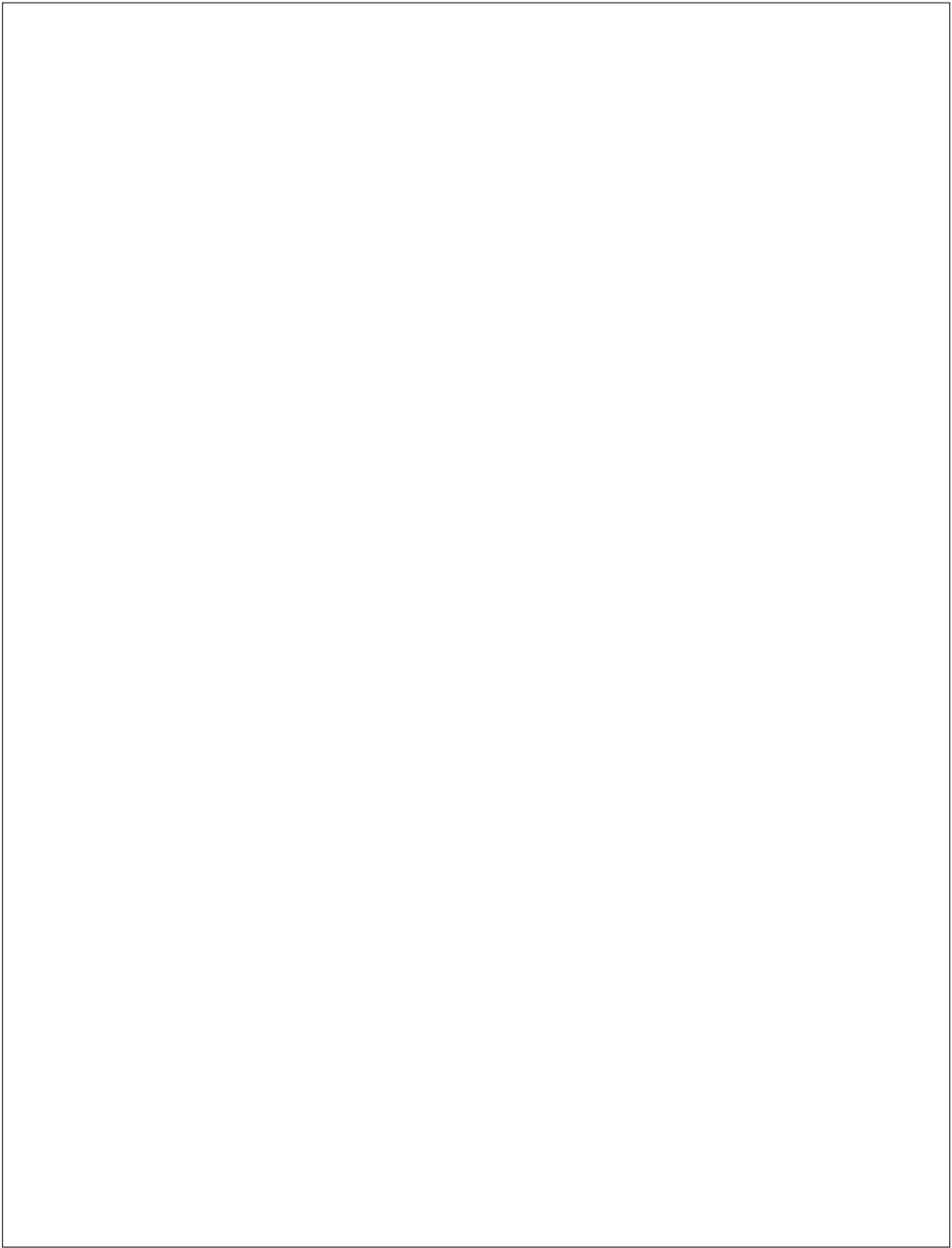
carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]

093

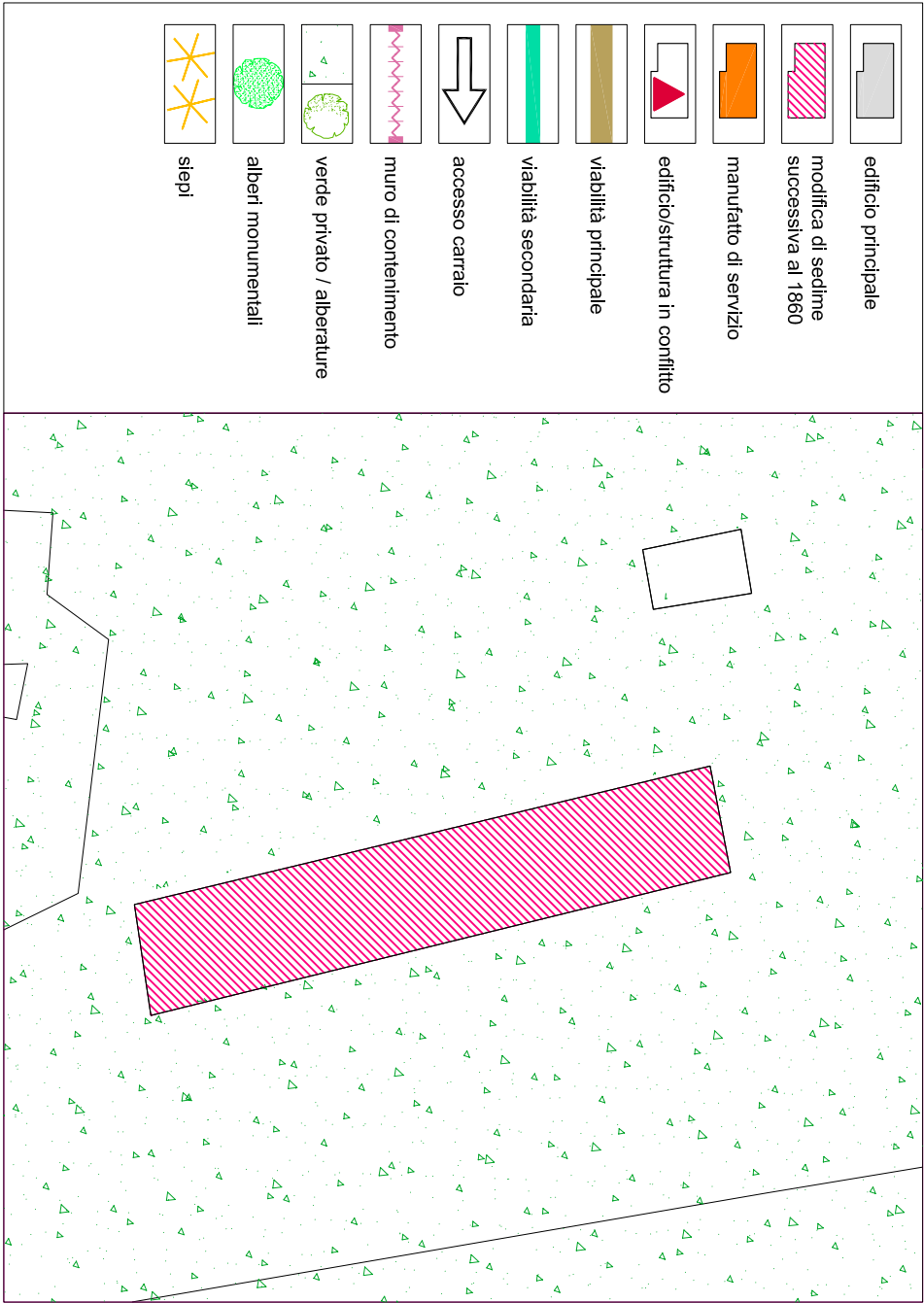


1. tipologia Funzionale	Abitazione / Stalla - Fienile / MAlga / Baia / ROccolo / RuDere / Altro	FAB	FSF	FMA	FBA	FRO	FRU	FAL
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC			
3. Uso attuale	AGricolo / ARtiglianale / RESidenziale / Turistilo-Ricettivo / di SERVIZIO	UAG	UAR	URE	UTR	USE		
4. Grado di utilizzo	in uso Temporaneo / in uso Permanente / in Abbandono	GTE	GPE	GAB				
5. Caratteristiche edificio	tipo Costruttivo: Pietra / legno a Telaio / legno in Assito / Laterizi / Misto	CCP	CCT	CCA	CCL	CCM		
	Volume: Edificio / Ampliamento / Superfazione	CVE	CVA	CVS				
	Elemento in oggetto: Poggolo / Ballatoio / Scala / Camino / Forno	CEP	CEB	CES	CEC	CEF		
	Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro	CTC	CTT	CTV	CTA			
	Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cotto	CMS	CMP	CML	CMC	CMO		
Accessori tetto: Comignoli / antenne / Pannelli solari / Abbaini / Lucernari	CAC	CAN	CAP	CAA	CAL			
Serramenti: Legno / Alluminio / Pvc / Ferro	CSL	CSA	CSP	CSF				
Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno	CFS	CFC	CFL					
Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / Occolare aperto / altro	CPF	CPT	CPA	CPO	CPL			
6. Tipologia architettonica	Originale	TOR	TMO	TTR	TAL			
	Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate e fori Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto							
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione)	SBU	SDI	SCA				
	Discreto (necessita interventi su parti edificio) Cattivo (necessita interventi su intera struttura)							
8. Pertinenze	Verde Aperto / Verde Recintato	PVA	PVR					
	Posto Auto / Autoimmessa	PPA	PAU					
9. Reti tecnologiche	Manufatto di Servizio / Deposito Attrezzi / L'Egnaia	PMS	PDA	PLE				
	Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente	RAR	RAV	RAS	RAA			
10. Viabilità	acque Reflue: Rete fognaria / Vasca imhoff / a Dispersione / Assente	RRR	RRV	RAD	RRA			
	accesso Area: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA		
11. Legislazione (vincoli)	accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	VEC	VEF	VES	VEP	VEA		
	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n.1/2008)	LIB						

particolari



schema planimetrico dello stato di fatto su base catastale [scala 1:500]



Comune di Arco  
PROVINCIA DI TRENTO  
Piano Regolatore Generale

Variante al Patrimonio Edilizio Montano

SCHEDA DI PROGETTO edificio N.093

PREVISIONI DI P.R.G.

categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	<div>A</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	<div>B</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	<div>C</div>

1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo Riqualficazione Paesaggistico-ambientale	<div>IMO</div> <div>IMS</div> <div>IRE</div> <div>IRE</div> <div>IRC</div> <div>IRP</div>
2. Destinazione d'uso	AGricolo / ARTigianale / RESidenziale / Turistico-Ricettivo / di SERVIZIO	<div>DAG</div> <div>DAR</div> <div>DRE</div> <div>DTR</div> <div>DSE</div> <div>ANA</div> <div>ARO</div> <div>AAT</div>
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	<div>ISC</div> <div>ISN</div>
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali Paramento murario: materiale Lapidceo / Tamponamenti Ignei/ Mattoni in laterizio pieno Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali Ripristino Decorazioni originali	<div>ICC</div> <div>ICL</div> <div>ICR</div> <div>ICG</div> <div>ICL</div> <div>ICR</div> <div>IP</div> <div>IPM</div> <div>IIC</div> <div>IIT</div> <div>IIS</div> <div>TIR</div> <div>ITI</div> <div>IFD</div>
5. Interventi ammessi pertinenze	No nuove Aperture / SI su fronti Secondari	<div>INA</div> <div>ISS</div>
	No nuove aperture sulla Copertura / SI nuove aperture sulla Copertura	<div>INC</div> <div>ISC</div>
	nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti	<div>ISL</div> <div>ISR</div>
	SI nuove Imposte / No nuove Imposte	<div>ISI</div> <div>INI</div>
	Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra	<div>IRC</div> <div>ISC</div> <div>ISN</div>
	ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	<div>IBP</div> <div>IBL</div>
	ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno	<div>ISP</div> <div>ISL</div>
	Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro	<div>INF</div> <div>IRF</div> <div>ISF</div>
	No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / SI nuovi Camini	<div>INC</div> <div>IRC</div> <div>ISC</div>
	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale	<div>IMP</div> <div>IML</div>
	SI costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia	<div>ISL</div> <div>INL</div>

eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba	<div>IPP</div> <div>IPT</div> <div>IPE</div>
eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	<div>IEI</div>

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

"Malga Campo", appartenente al Comune di Drena, ricadente in territorio arcense.

All'interno dell'edificio e sugli spazi aperti pertinenziali è ammesso lo sviluppo di attività didattiche, divulgative, culturali, escursionistiche, ricreative e sociali finalizzate ad una migliore fruizione e conoscenza del territorio e delle specificità locali.