



Comune di Arco

PROVINCIA DI TRENTO

Piano Regolatore Generale

Censimento Patrimonio Edilizio Montano Esistente

SCHEDA DI INDAGINE

edificio N.130

estratto catastale [scala 1:2.000]
e punti fotografici

Comune di: ARCO

Frazione: Velo

Località/civico: Posse

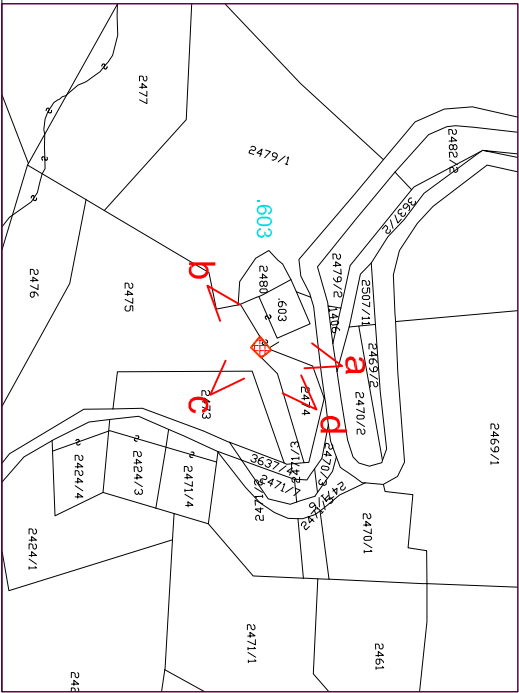
Comune Catastale: Oltresarca

Foglio di mappa N. 14

P.ed. / p.f. .603

data rilievo

novembre 2004 - marzo 2005



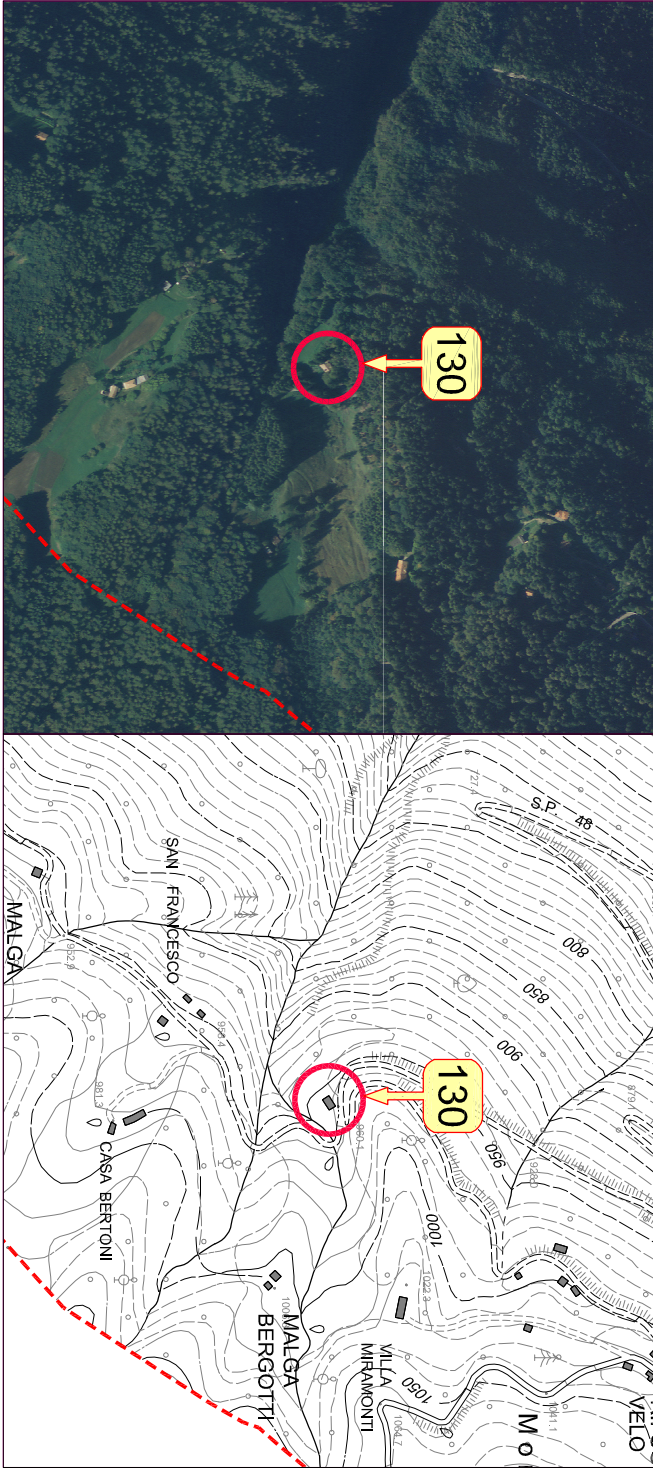
documentazione fotografica



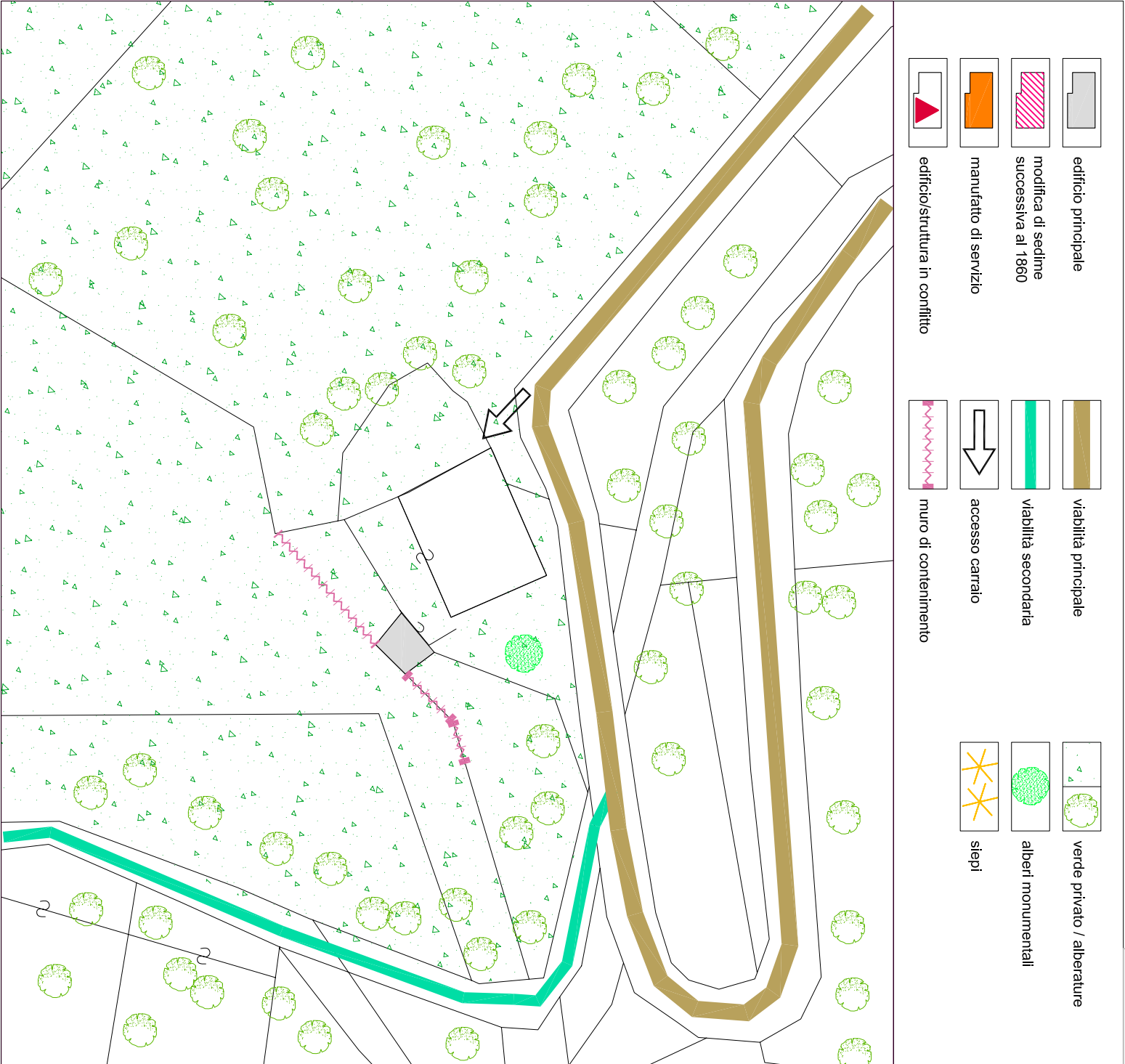
ortofoto IT2006 [scala 1:10.000]

carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]

130



1. tipologia Funzionale	Abitazione / Stalla - Fienile / Malga / Baia / Roccolo / Rudere / Altro	FAB	FSF	FMA	FBA	FRO	FRU	FAL
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC			
3. Uso attuale	Agricolo / Artigianale / Residenziale / Turistico-Ricettivo / di Servizio	UAG	UAR	URE	UTR	USE		
4. Grado di utilizzo	in uso Temporaneo / In uso Permanente / In Abbandono	GTE	GPE	GAB				
5. Caratteristiche edificio	tipo Costruttivo: Pietra / legno a Telaio / legno In Assito / Laterizi / Misto Volume: Edificio / Ampliamento / Superfelazione Elemento in oggetto: Poggolo / Ballatoio / Scala /camino / Forno Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cotto Accessori tetto: Comignoli / antenne / Pannelli solari / Abbaini / Lucernari Serramenti: Legno / Alluminio / Pvc / Ferro Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / fOcolare aperto / altro	CVE	CCT	CCA	CCL	CCM	CVA	CVS
6. Tipologia architettonica	ORIGINALE Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate e fori Altera(rta (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	CPE	CCT	CPA	CPO	CPL	CFA	CFS
7. Stato conservazione	BUono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti edificio) Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA				
8. Pertinenze	Verde Aperto / Verde Recintato Posto Auto / Autorimessa Manufatto di Servizio / Deposito Attrezzi / L'Egnaia Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente acque Reflue: Rete fognaria / Vasca imhoff / a Dispersione / Assente accesso Area: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente	PVA	PVR					
9. Reti tecnologiche		PPA	PAU					
10. Viabilità		PMS	PDA	PLE				
11. Legislazione (vincoli)		RRR	RRV	RAD	RAA	RRR	RRV	RAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA		
		LIB						



note

La tipologia originaria dell'edificio, manufatto di servizio dell'edificio principale contraddistinto dalla scheda N.151, risulta praticamente intatta.

Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Variente al Patrimonio Edilizio Montano



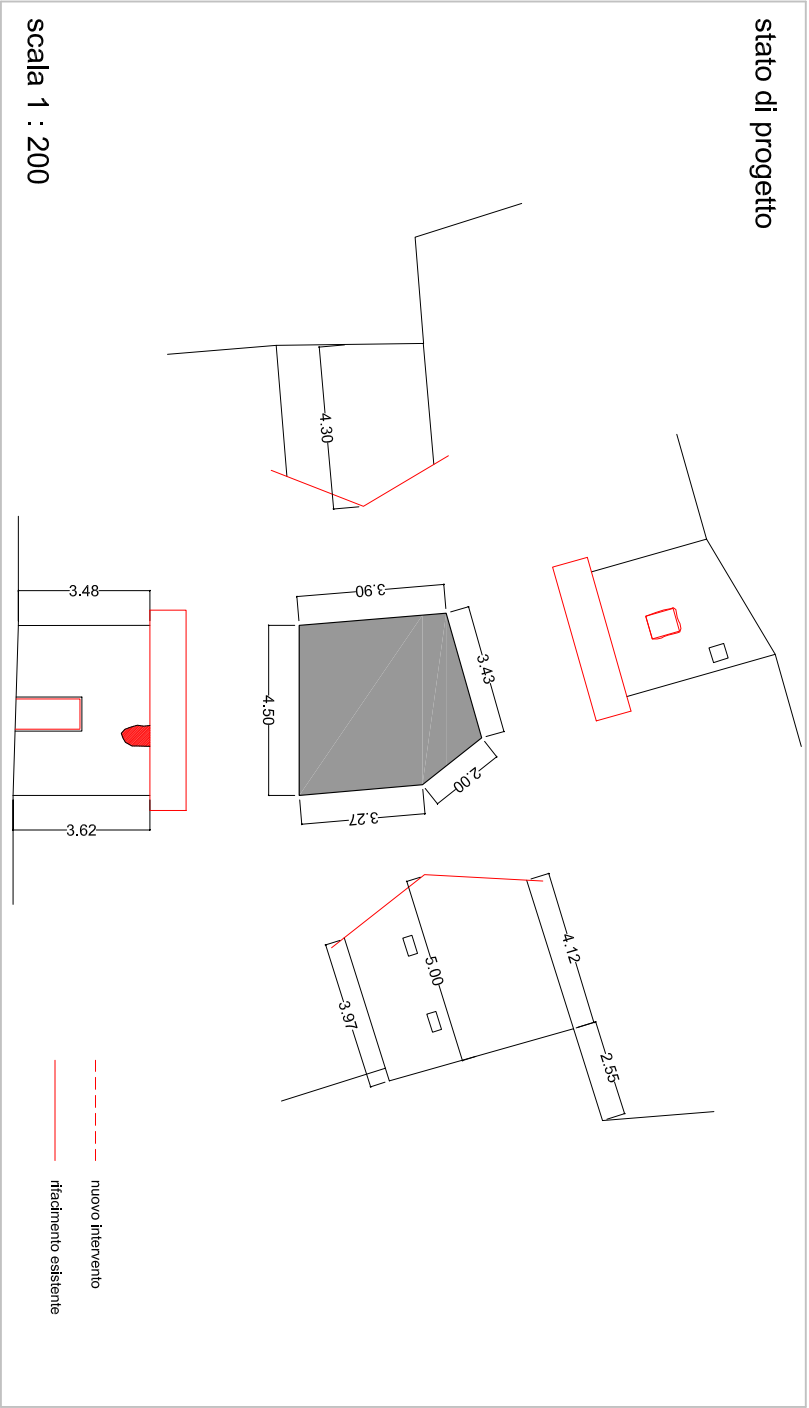
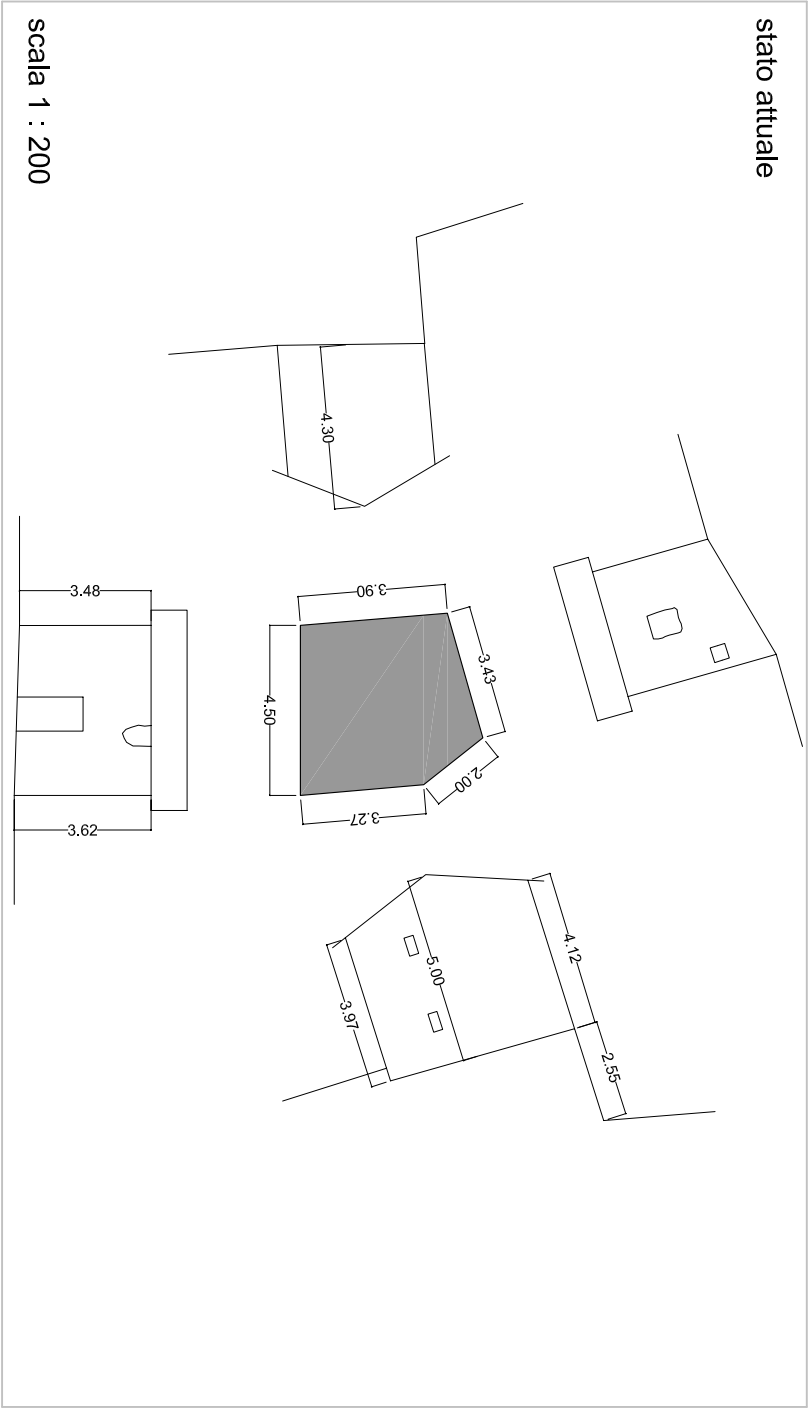
SCHEDA DI PROGETTO

edificio N.130

130

PREVISIONI DI P.R.G.

categoria di appartenenza	edificio tradizionale [esistente] conservatosi allo stato originario	<div>A</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi mantenendo la tipologia costruttiva originale	<div>B</div>
	edificio che ha subito interventi edilizi con forti alterazioni della struttura	<div>C</div>



1. tipologia di intervento	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo Riqualficazione Paesaggistico-ambientale	IMO <input type="checkbox"/> IMS <input checked="" type="checkbox"/> IRE <input type="checkbox"/> IRE <input type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> IRP <input type="checkbox"/>
2. Destinazione d'uso	Agriolo / Artigianale / Residenziale / Turistico-Ricettivo / di Servizio	DAG <input type="checkbox"/> DAR <input type="checkbox"/> DRE <input type="checkbox"/> DTR <input checked="" type="checkbox"/> DSE <input type="checkbox"/>
3. Ampliamento volume	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento tecnologico	ANA <input type="checkbox"/> ARO <input type="checkbox"/> AAT <input type="checkbox"/>
4. Interventi ammessi edificio	Sopraelevazione: Concessa / Non concessa manto di Copertura: Cotto / Lamiera / lastre di Pietra Canali di gronda e pluviali: Lamiera zincata e verniciata / Rame / Ghisa nei terminali Paramento murario: materiale Lapidario / Tamponamenti lignei / Mattoni in laterizio pieno Intonaci: di Calce / con Terre colorate / Sasso a vista Tinteggiature: se possibile Ripristino originarie / Idropitture colori tradizionali Ripristino Decorazioni originali No nuove Aperture / SI su fronti Secondari No nuove aperture sulla Copertura / SI nuove aperture sulla Copertura nuovi Serramenti: in Legno come esistenti / Ripristino esistenti SI nuove Imposte / No nuove Imposte Ripristino Cornici in pietra / Sostituzione Cornici in pietra / Nuove cornici in pietra ripristino Balconi o ballatoi: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno ripristino Scale esterne: struttura in Pietra e legno / struttura in Legno Nuove grate in Ferro / Restauro grate in Ferro / Sostituzione grate in Ferro No nuovi Camini / Ristrutturazione Camini esistenti / SI nuovi Camini	ISC <input type="checkbox"/> ISN <input checked="" type="checkbox"/> ICC <input type="checkbox"/> ICL <input type="checkbox"/> ICP <input type="checkbox"/> ICL <input type="checkbox"/> ICR <input type="checkbox"/> ICG <input type="checkbox"/> IPL <input checked="" type="checkbox"/> IPT <input type="checkbox"/> IPM <input type="checkbox"/> IIC <input type="checkbox"/> IIT <input checked="" type="checkbox"/> IIS <input type="checkbox"/> ITR <input type="checkbox"/> ITI <input type="checkbox"/> IRD <input type="checkbox"/> INA <input type="checkbox"/> ISS <input type="checkbox"/> INC <input type="checkbox"/> ISC <input type="checkbox"/> ISL <input checked="" type="checkbox"/> ISR <input checked="" type="checkbox"/> ISI <input type="checkbox"/> INI <input checked="" type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> ISC <input type="checkbox"/> ISN <input type="checkbox"/> IBP <input type="checkbox"/> IBL <input type="checkbox"/> ISP <input type="checkbox"/> ISL <input type="checkbox"/> INF <input checked="" type="checkbox"/> IRF <input type="checkbox"/> ISF <input type="checkbox"/> INC <input type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> ISC <input type="checkbox"/>
5. Interventi ammessi pertinenze	ripristino Muri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale SI costruzione Legnaia / No costruzione Legnaia eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio	IMP <input checked="" type="checkbox"/> IML <input checked="" type="checkbox"/> ISL <input type="checkbox"/> INL <input checked="" type="checkbox"/> IPP <input type="checkbox"/> IPT <input type="checkbox"/> IPE <input checked="" type="checkbox"/> IEI <input type="checkbox"/>

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

--