

Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

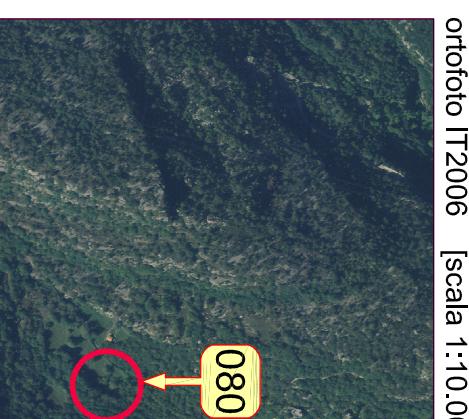
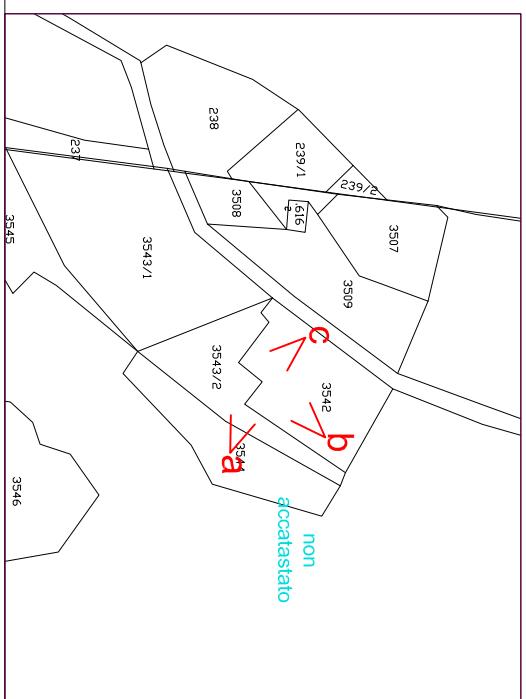
Censimento Patrimonio Edilizio Montano Esistente

SCHEDA DI INDAGINE

edificio N.080



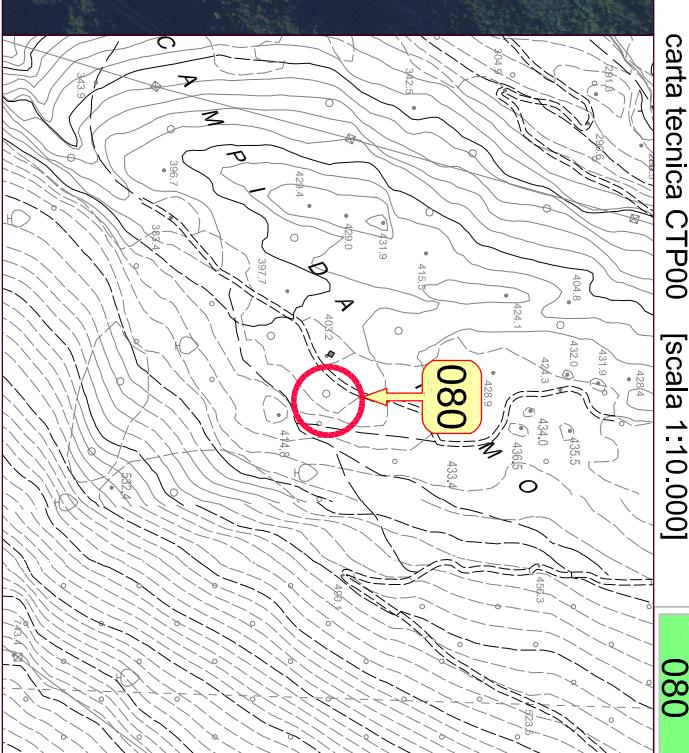
estrapto catastale
e punti fotografici [scala 1:2.000]

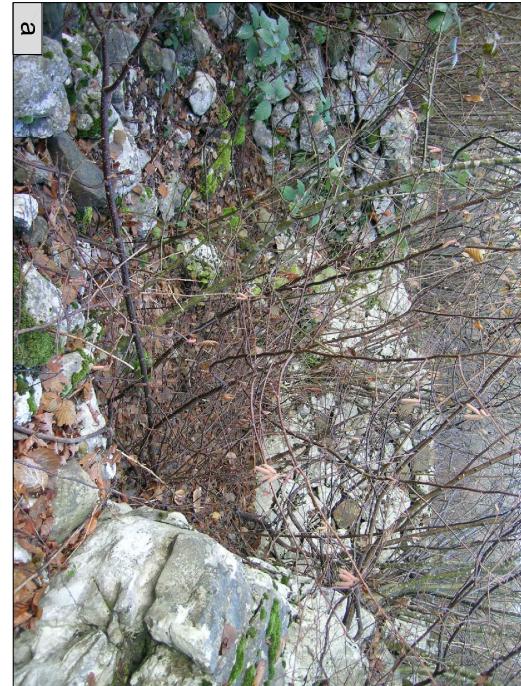


ortofoto IT2006 [scala 1:10.000]

carta tecnica CTP00 [scala 1:10.000]

080



Comune di:	ARCO
Frazione:	Massone
Località/civico:	Carbonar
Comune Catastale:	Arco
Foglio di mappa N.	15
P.ed / p.f.	<input checked="" type="checkbox"/> non accatastato
data rilievo	giugno 2004
documentazione fotografica	 
1. tipologia Funzionale	ABitazione / Stalla / Fienile / MAlga / Baita / ROccolo / RUdere / Altro
2. Epoca di costruzione	data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860 - 1945 (EB) / dopo 1945 (EC)
3. Uso attuale	AGricolo / ARigianale / RESidenziale / Turistico-Ricreativo / di SERvizio
4. Grado di utilizzo	In uso TEMPORANEO / In uso PERMANENTE / In ABbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo Costruttivo: Pietra / legno a Telai / legno in Assito / Laterizi / Misto Volume: Edificio / Ampliamento / Superfetazione Elemento in aggetto: Poggio / Ballatoio / Scala / Camino / Forno Tetto: Capriata / Trave di colmo / Volta / Altro Manto di copertura: Scandole / Pietra / Lamiera / Cemento / cOttO Accessori tetto: Cornignoli / Antenne / Pannelli solari / Abbarimi / Lucernari Serramenti: Legno / Alluminio / PVC / Ferro Finiture intonaco: a raso Sasso / Civile / Legno Particolari di pregio: Fori / Travi / Affreschi / fOcolare aperto / altro
6. Tipologia architettonica	ORiginale MODificata (grado leggero) / interventi su finiture facciate, materiali, serramenti, manutenzione TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate e fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto
7. Stato conservazione	BUono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura)
8. Pertinenze	Verde Aperto / Verde Recintato Posto Auto / Autorimessa
9. Reti tecnologiche	Manufatto di Servizio / Deposito Attrezzi / LEgnia Acqua: Rete potabile / Vasca accumulo / Sorgente / Assente acque Refuse: Rete fognaria / Vasca linhoff / a Dispersione / Assente
10. Viabilità	accesso Area Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Privato / Assente
11. Legislazione (vincoli)	Individuazione Bene ambientale (art. 69 L.P. n. 1/2003)
	LIB



C

Comune di Arco
PROVINCIA DI TRENTO
Piano Regolatore Generale

Variante al Patrimonio Edilizio Montano



PREVISIONI DI P.R.G.

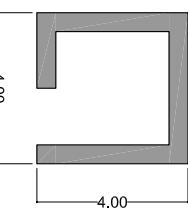
categoria d'appartenenza

edificio trazionale [esistente] conservatosi allo stato originario	<input type="checkbox"/>	A
edificio che ha subito interventi edili, mantenendo la tipologia costruttiva originale	<input type="checkbox"/>	B
edificio che ha subito interventi edili con forti alterazioni della struttura	<input type="checkbox"/>	C

SCHEDA DI PROGETTO

edificio N.080

stato attuale



scala 1 : 200
note

Il manufatto presenta un elevato grado di degrado, preservando soltanto la configurazione parziale della pianta.

5. Interventi ammessi pertinenze	ripristino Murri e recinzioni: in Pietra locale / in Legno naturale	IMP / IML
Si costruzione Legnata / No costruzione Legnata		ISL / INL
eventuale Pavimentazione esterna: Pietra locale / Terra battuta / Erba		IPP / IPT / IPF
eventuale Eliminazione piccole piante e/o arbusti infestanti interferenti con l'edificio		IEI

NOTE PUNTUALI FINALIZZATE ALL'INTERVENTO

Il manufatto oggetto della presente scheda, per di più non accatastato, va catalogato - ai sensi di quanto disposto dall'art.2 della Deliberazione della G.P. n.611 del 22 marzo 2002 - come RUDERE PRIVO DI ALCUNA POSSIBILITA' D'INTERVENTO se non quella di demolizione e rinaturalizzazione del sito.