

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI ARCO

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ARCO

RILEVAZIONE DEGLI EDIFICI DEL CENTRO STORICO

BOLOGNANO

SCHEDE DI EDIFICI E MANUFATTI
DAL n° 1 al n° 84

MARCO PICCOLROAZ ARCHITETTO

MP_A

via Benacense, 13
IT 38068 Rovereto - TRENTO
Tel/Fax 0464 / 486375
email: info@mp-a.it

Arch. LAURA BONAMICO
Ing. GIOVANBATTISTA D'AMBROSIO
Arch. DANIELE MARCHETTI

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: chiesa S.Floriano

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .628/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: dipinti/affreschi</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0035</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.8 foro rilevante, targhe commemorative</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

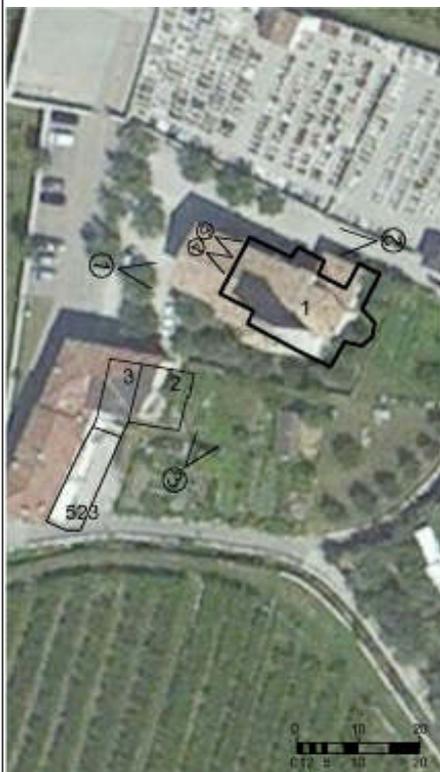


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: ---

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .626

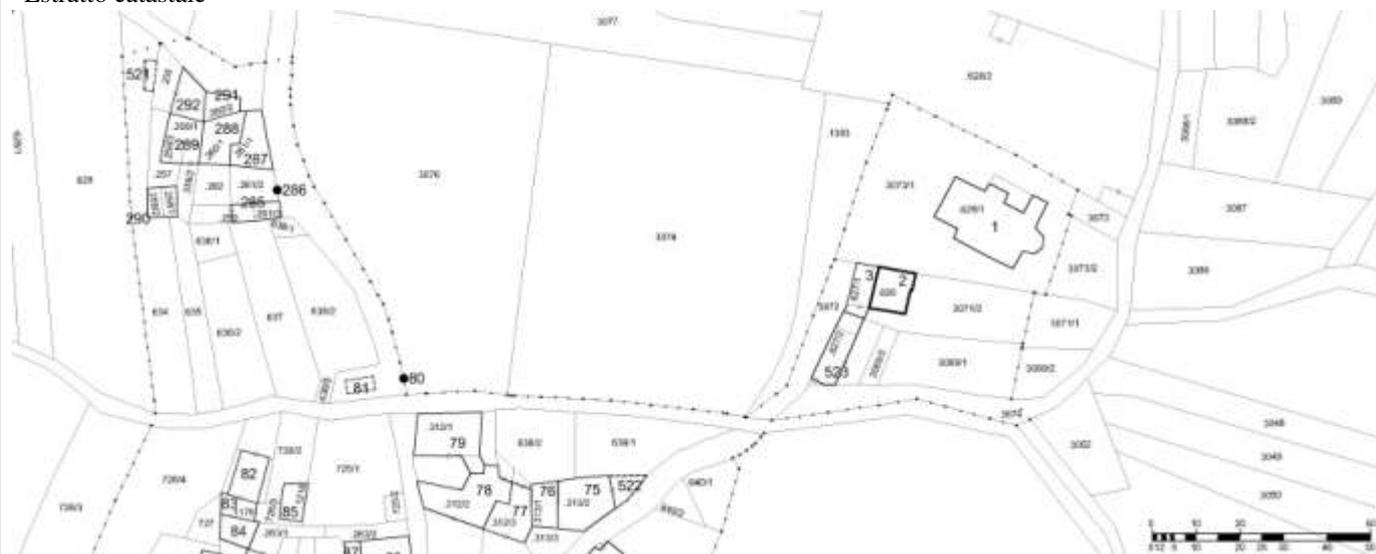
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor, 14

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .627/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .319

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .322

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .327

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- ex 13 e 14 2- 2.6 tapparelle legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Repubblica

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3728

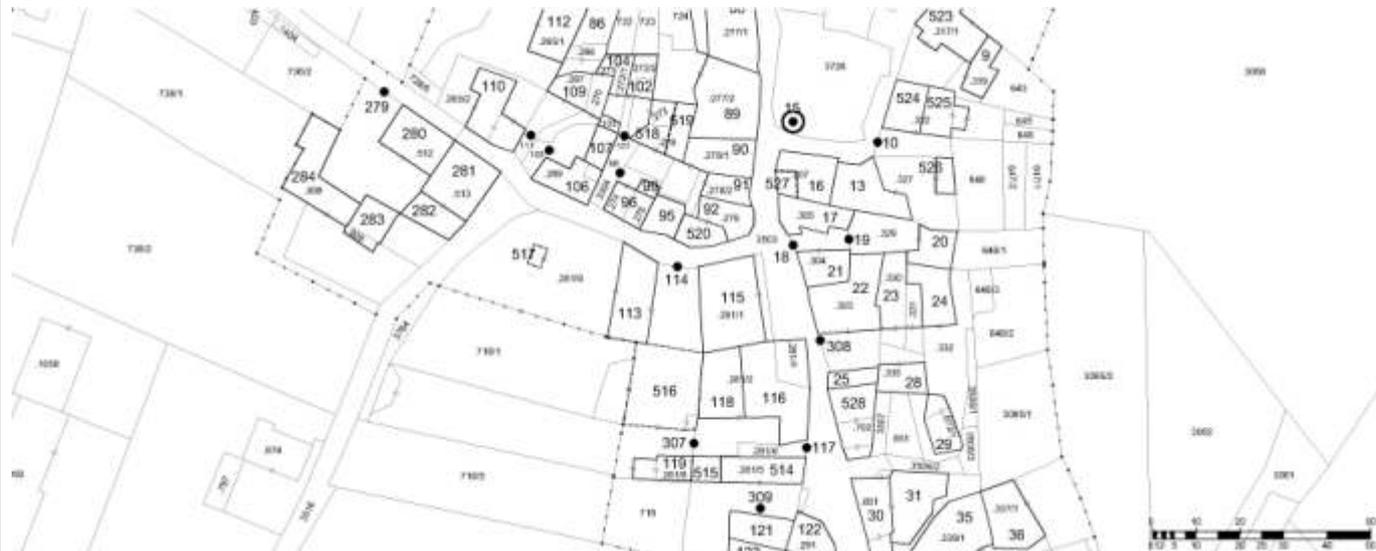
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 fontana pietra</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

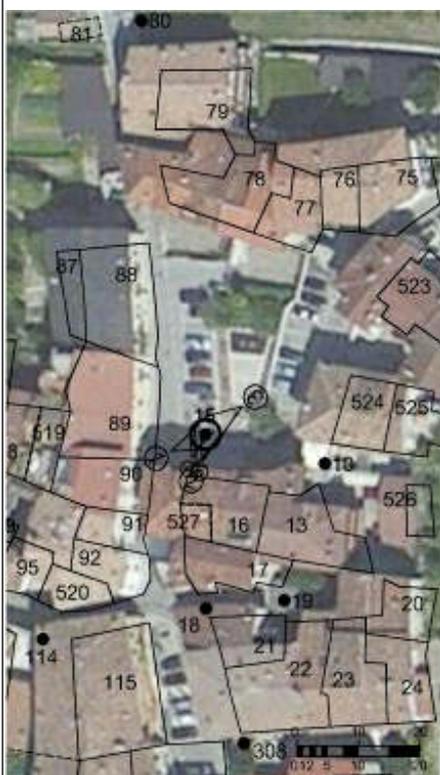


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor, 2

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .307

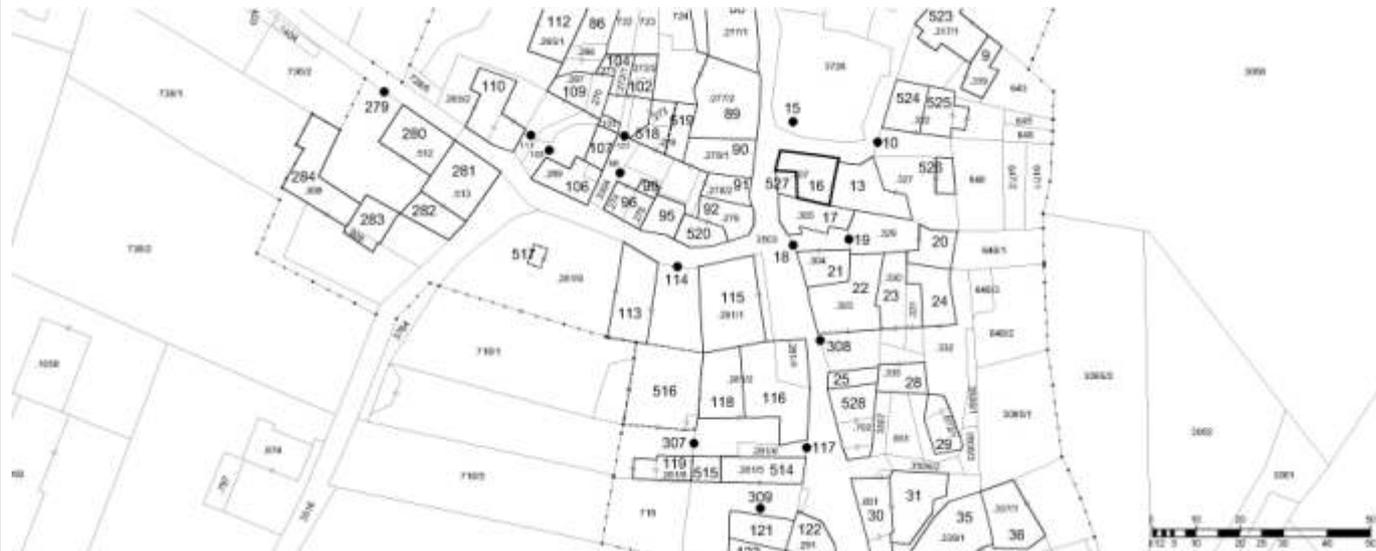
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 29

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .305

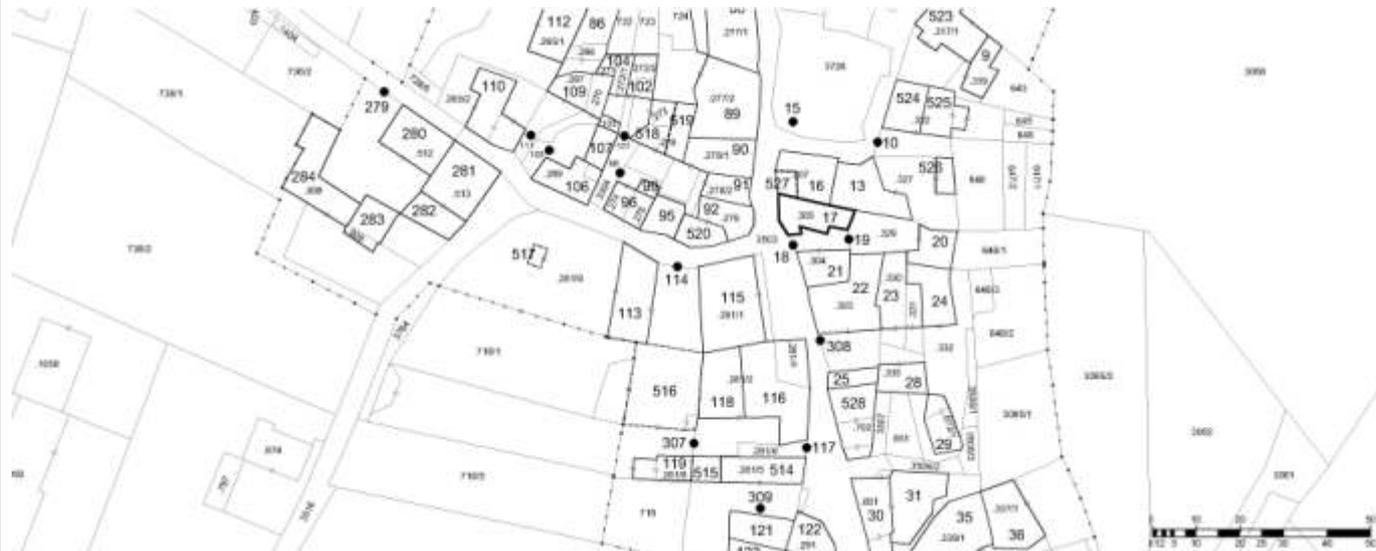
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.3 cornici intonaco 2- 2.10- finitura sottogronda calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 31

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .304

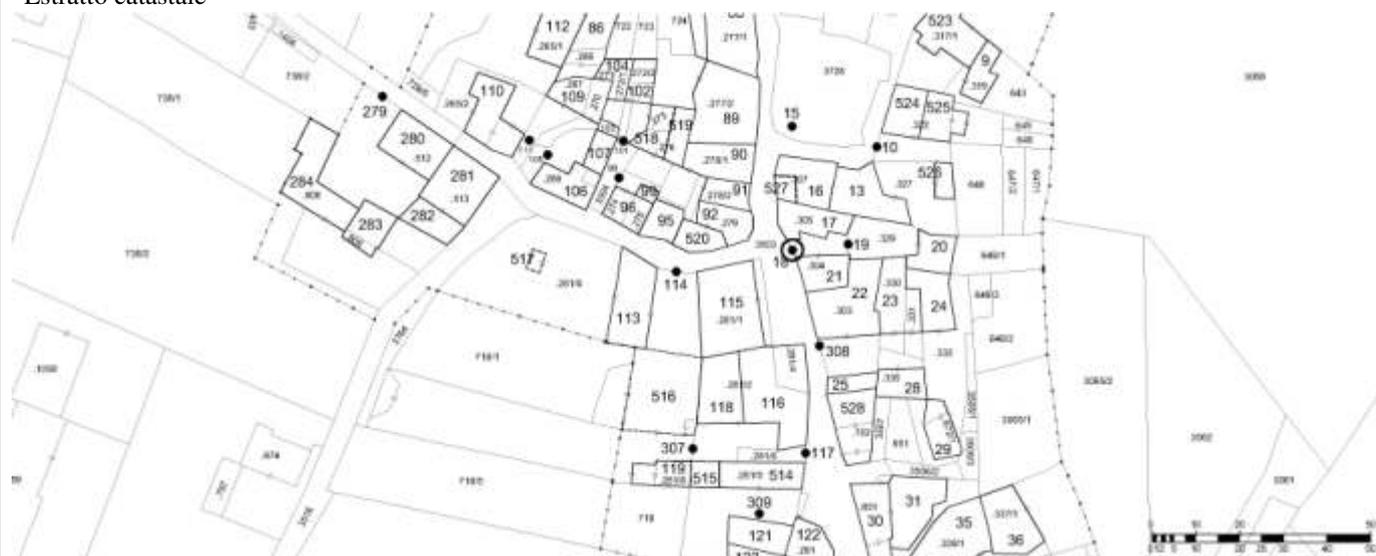
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 31

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .329

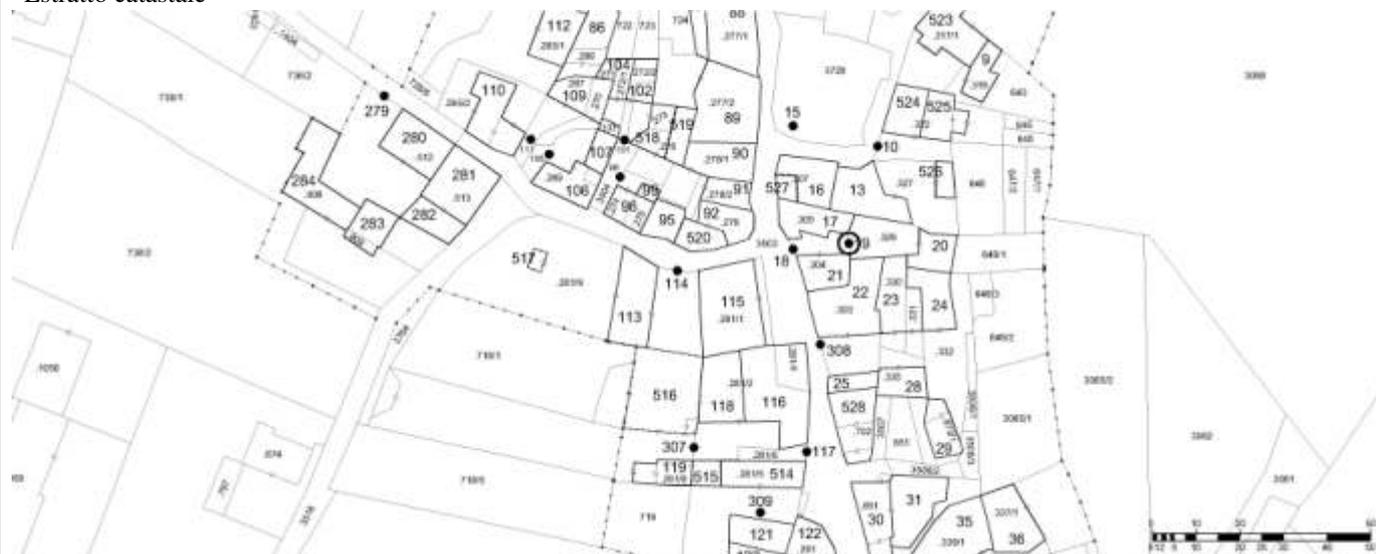
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'uso di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 31

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .329

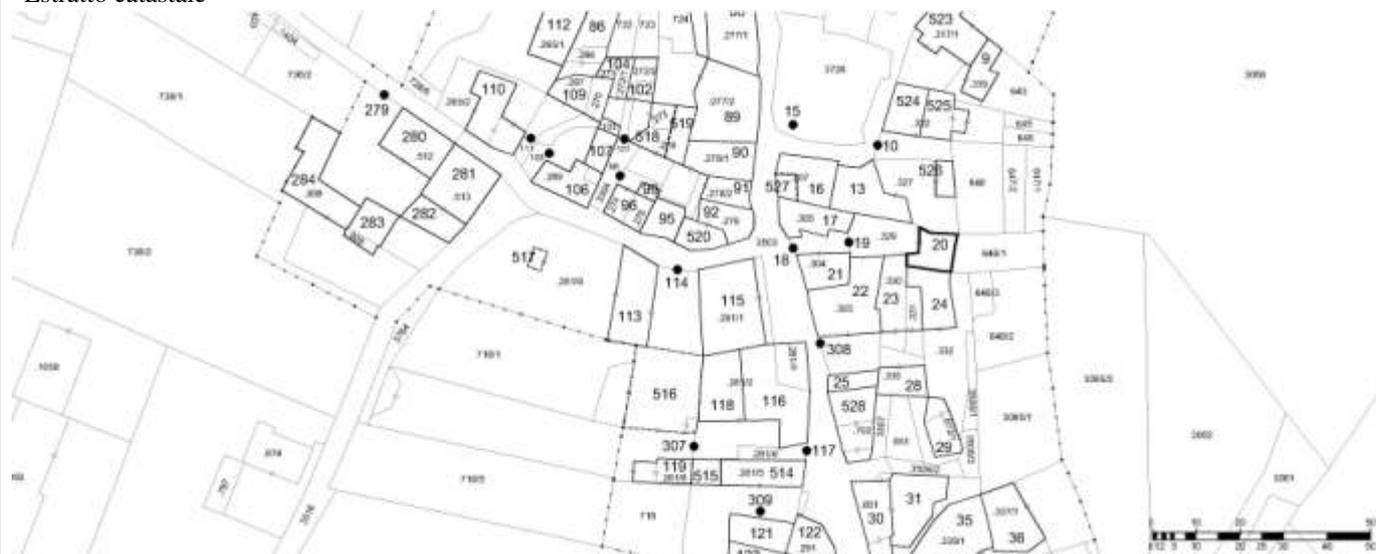
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

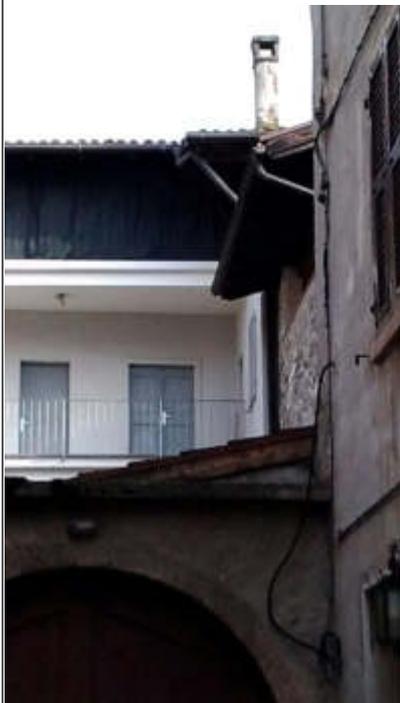


Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 35

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .304

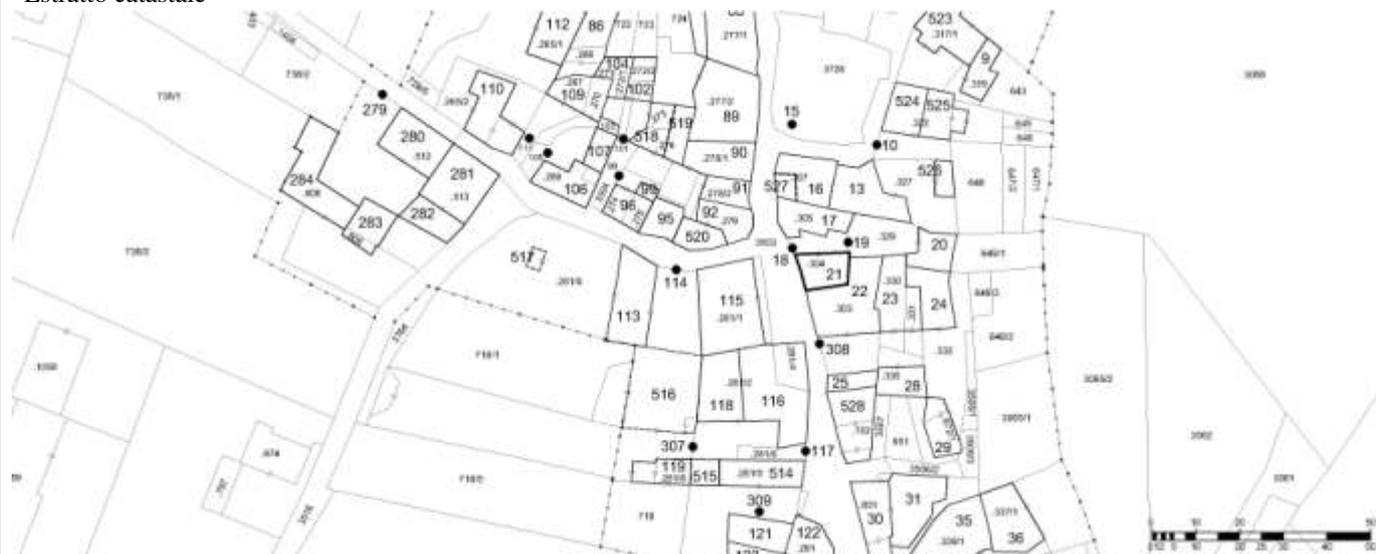
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 37

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .303

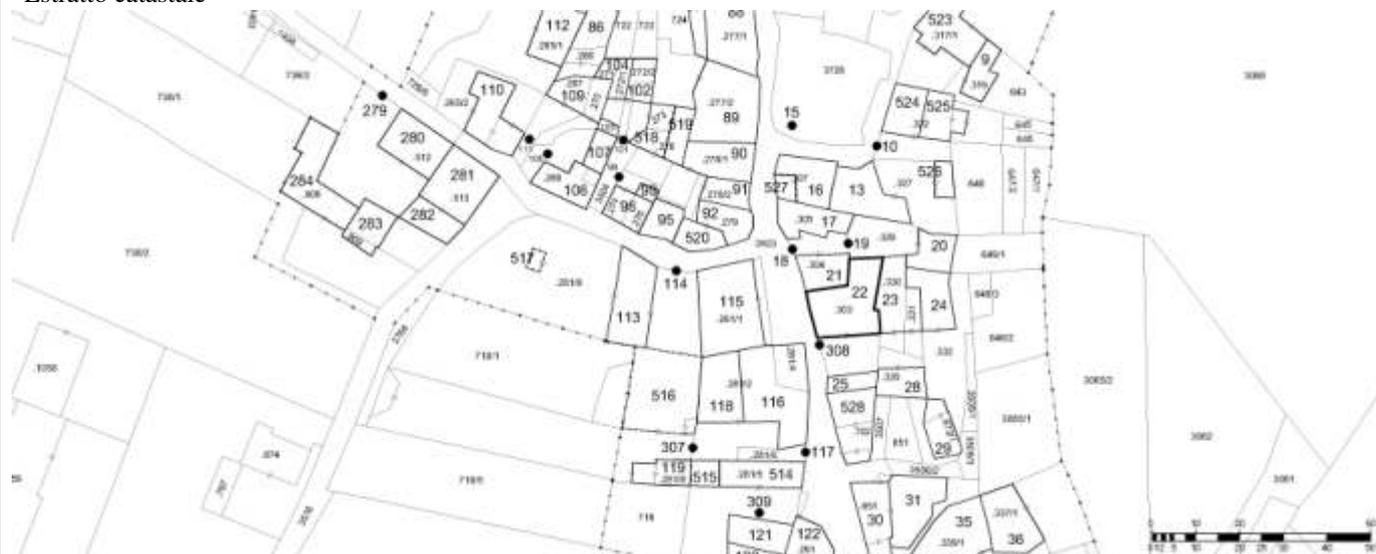
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Mattina, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .330

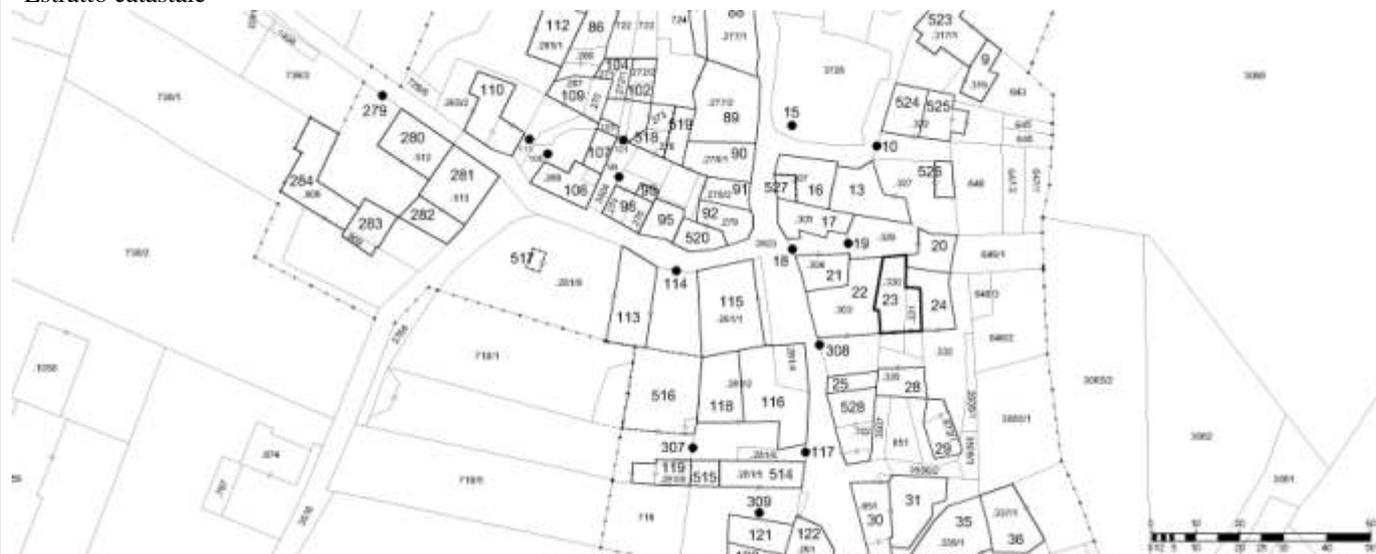
1.5.2 particelle aggregate: .331

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

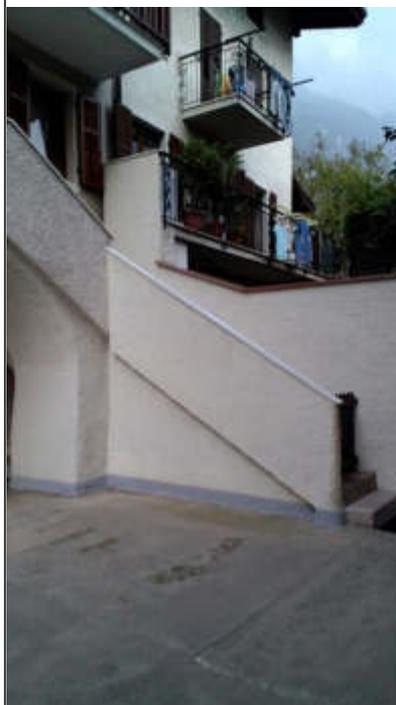


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Mattina

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .332

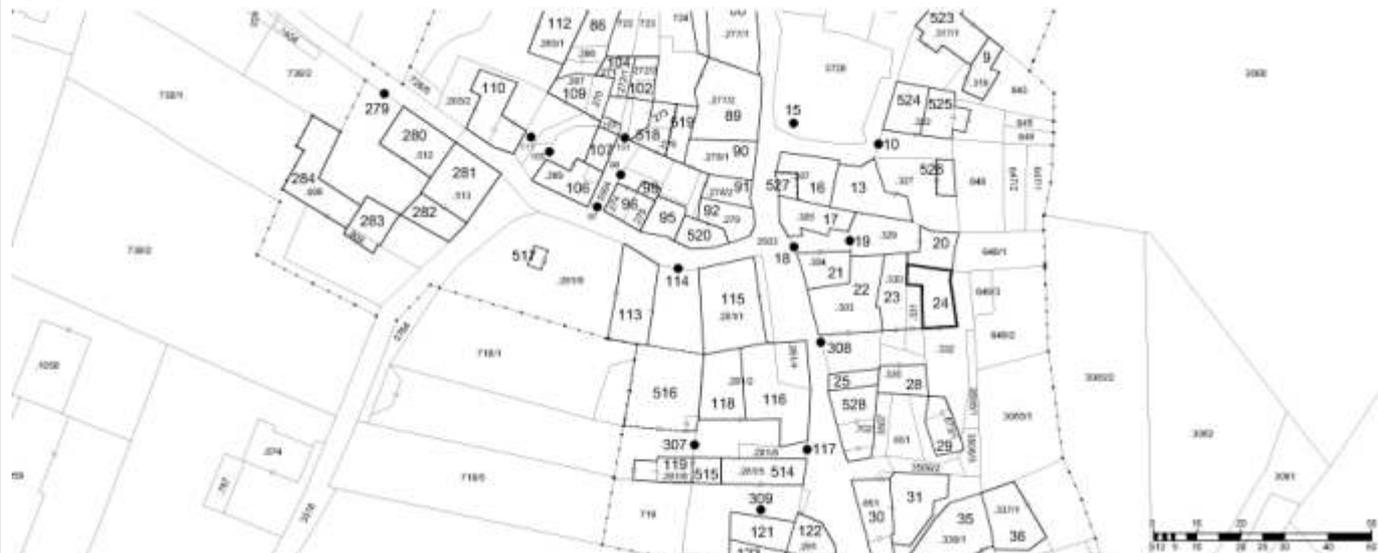
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

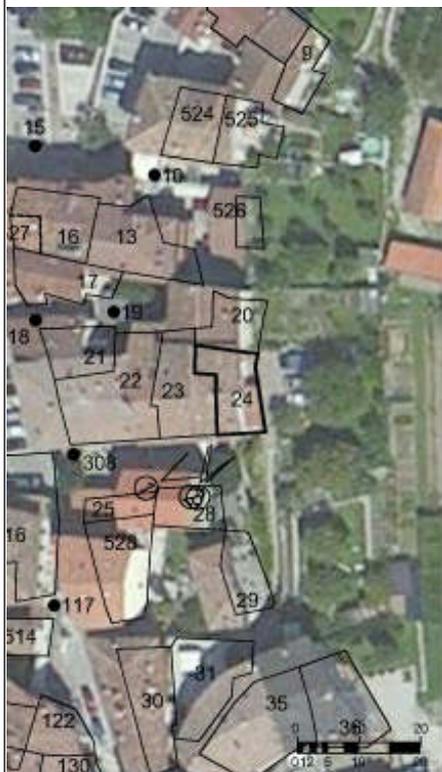


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 43

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .303

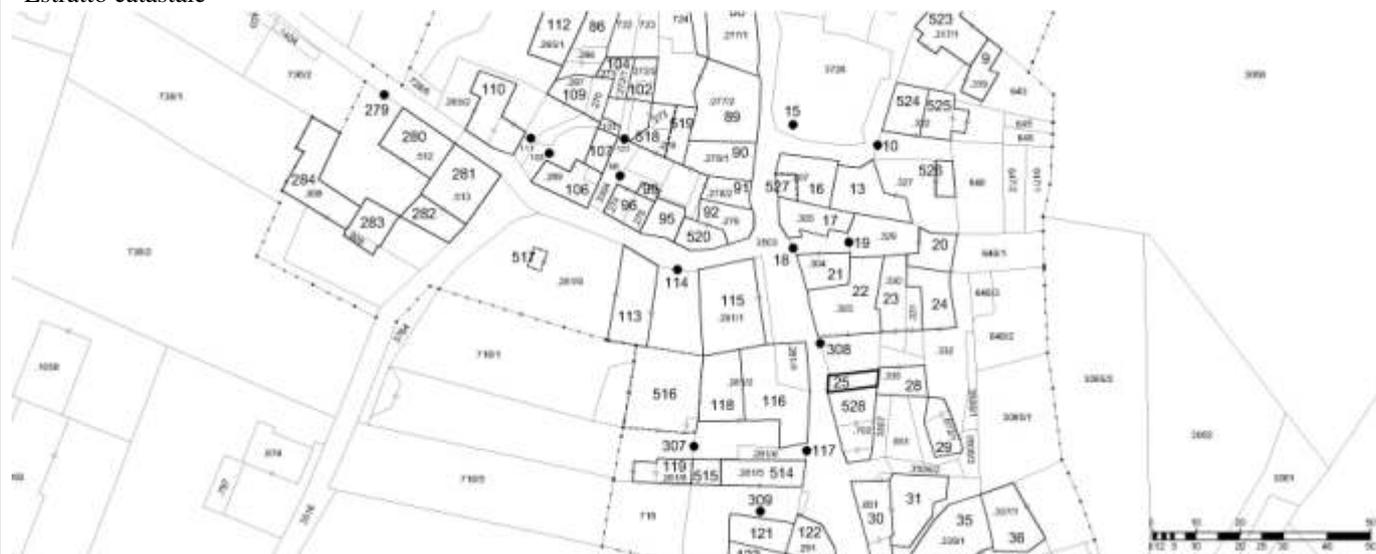
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Mattina, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .335

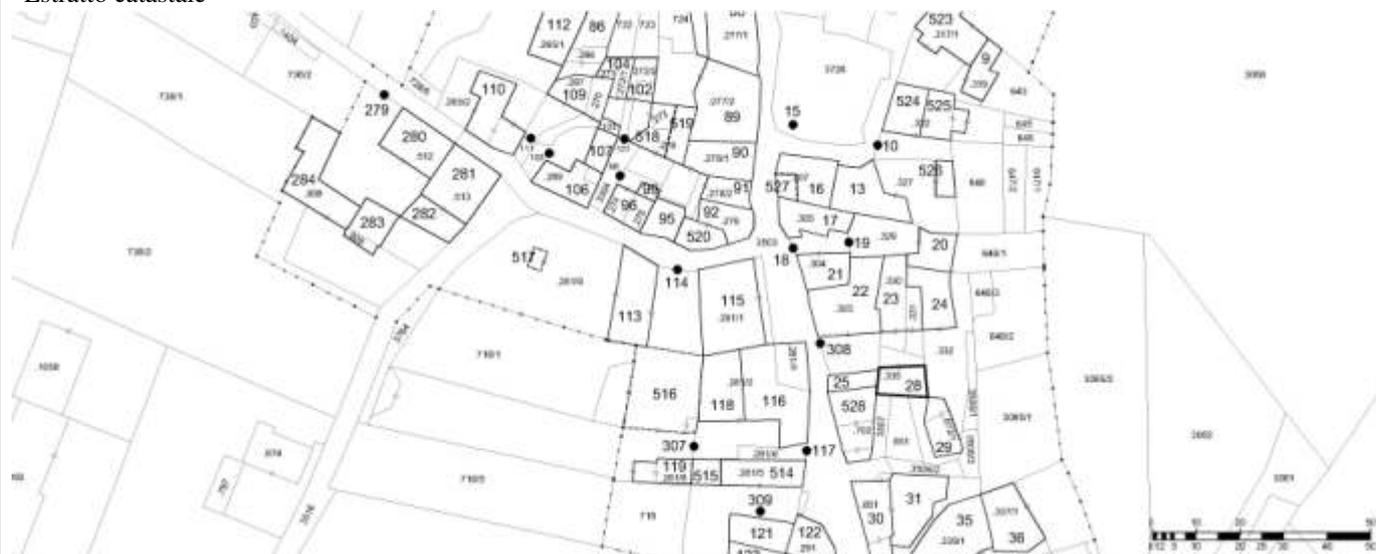
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC 2- 3.1 avvolto con passaggio carrabile</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

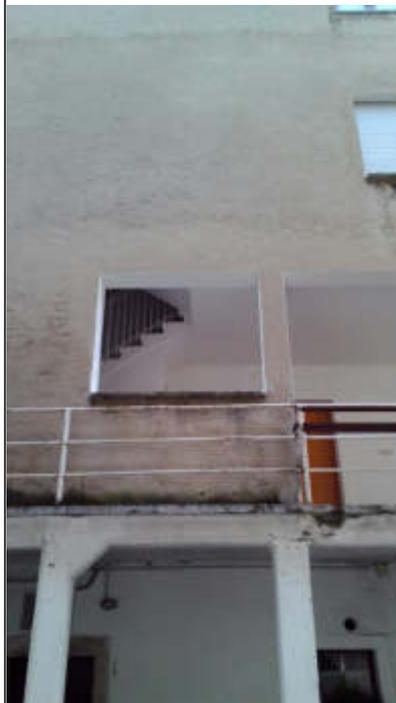


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Mattina, 2

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .672/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.3 cornici legno 2- 2.6 veneziane alluminio</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 55

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .651

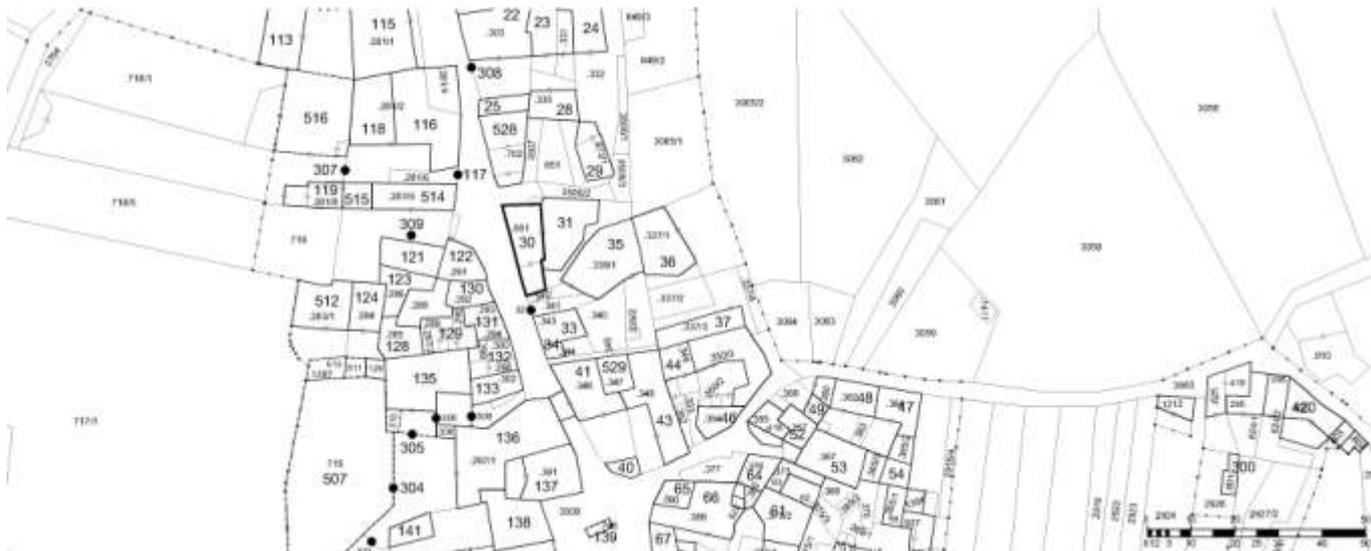
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: tettoia</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.3 cornici intonacate 2- 2.5 aggetti legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Mattina, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .651

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: alluminio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole
- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 57

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .341

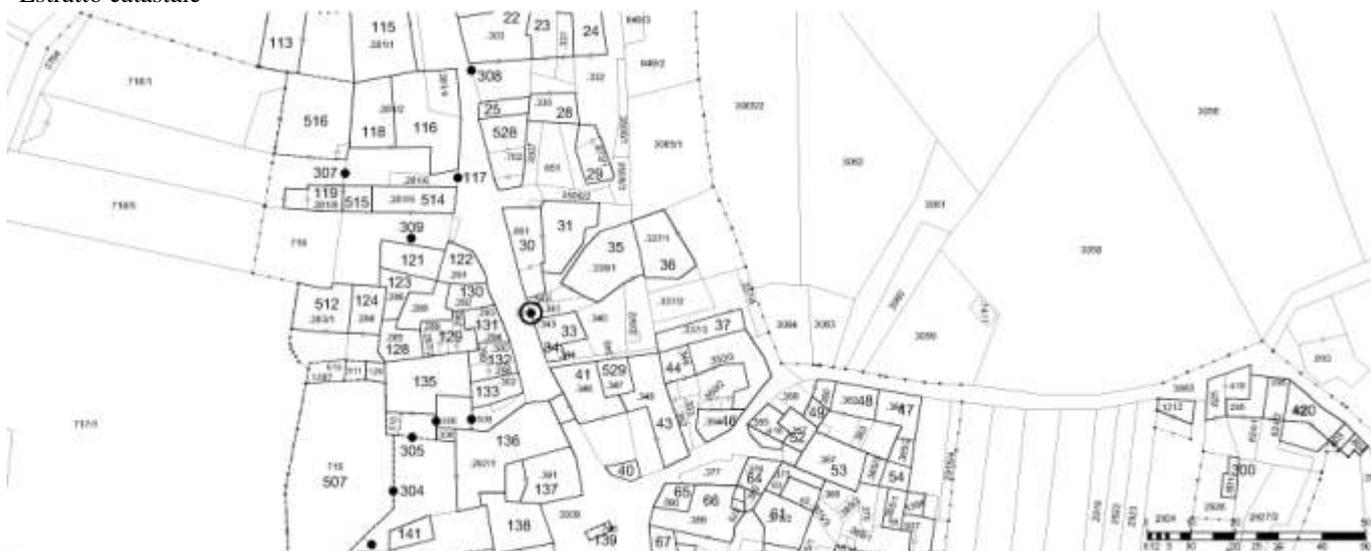
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 57

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .343

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

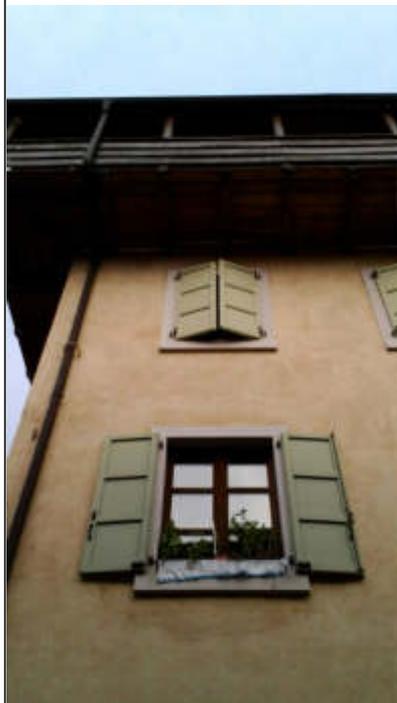


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 59

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .344

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: tettoia</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.3 cornici legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

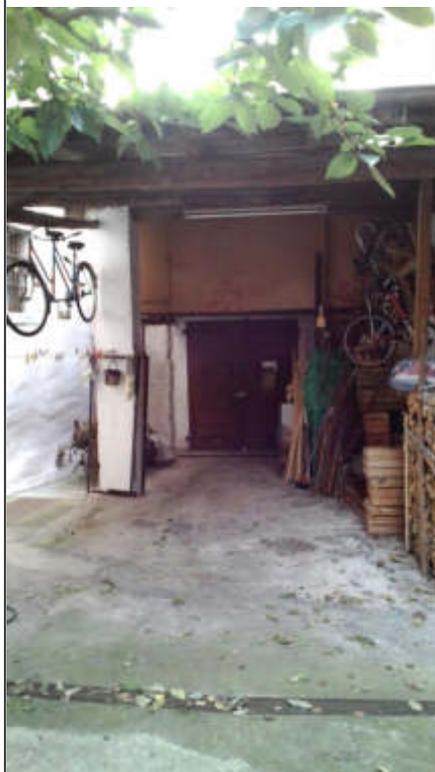


Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 57

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .339/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 57

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .337/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato:

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari:

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 57

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .337/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Fontana Vecchia, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .346

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/6/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Fontana Vecchia, 19

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .346

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/6/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 3 livelli 2- 3.1 avvolto con passaggio carrabile (su parte edificio a 3 livelli)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Santa Trinità

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .348

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 19/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

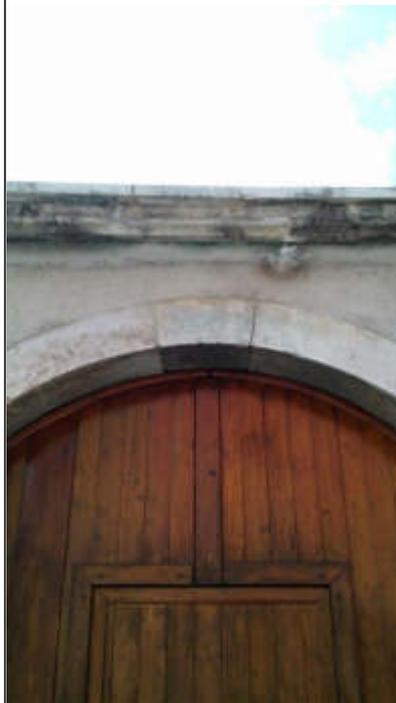


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Santa Trinità

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .348

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 19/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Santa Trinità

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .349

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 19/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello (tettoia) 2- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trinità, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .350/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/2/2016

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC e scuri legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinità, 3

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .354

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/2/2016

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinità, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .364

1.5.2 particelle aggregate: .365/2

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinitá, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .362

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinitá, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .360

1.5.2 particelle aggregate: .358

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello (sottoscala) 2- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinitá, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .357

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.4 scala ferro 2- 2.6 tapparelle legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .367

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno 2- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .365/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Trinità

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .365/1

1.5.2 particelle aggregate

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 2 livelli</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 4/B

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .371/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: pietra</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .381/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 15/1/2016

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello 2- 2.6 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .381/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo:

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .375/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: viconlo del Profeta, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .375/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

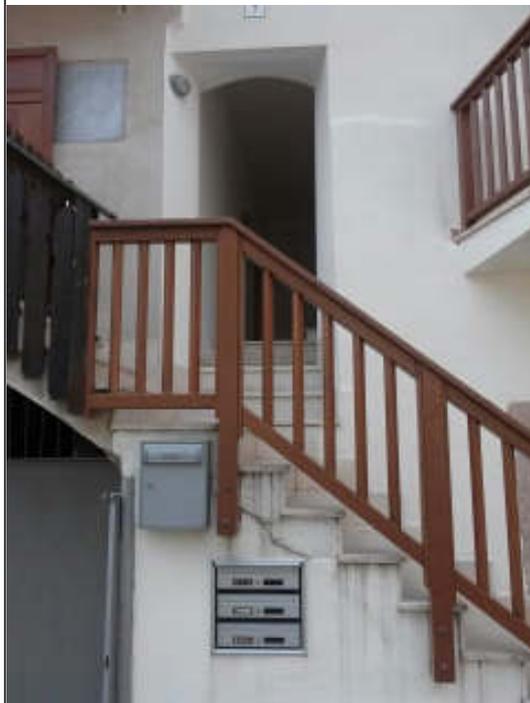


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .373

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo del Profeta, 10

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .376

1.5.2 particelle aggregate: .379 .380

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

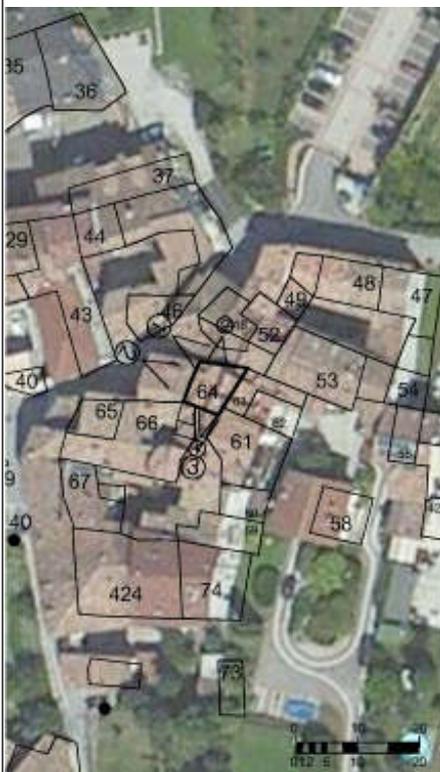


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: cappella Santissima Trinità

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .390

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0140</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ex art. 5 riconosciuti di interesse</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.8 lesene</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: ---

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Fontana Vecchia, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .389

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 scuri legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .388

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: negozi</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e alluminio (negozi)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .387/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .387/3

1.5.2 particelle aggregate: .387/2

1.6 data del rilievo: 19/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: metallo</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

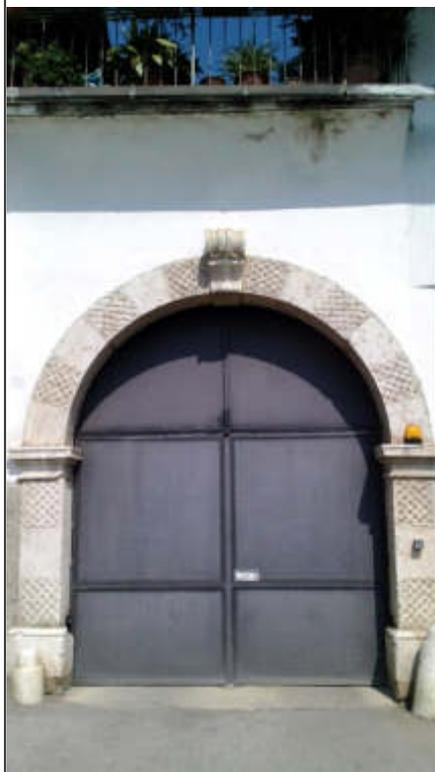


Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .387/4

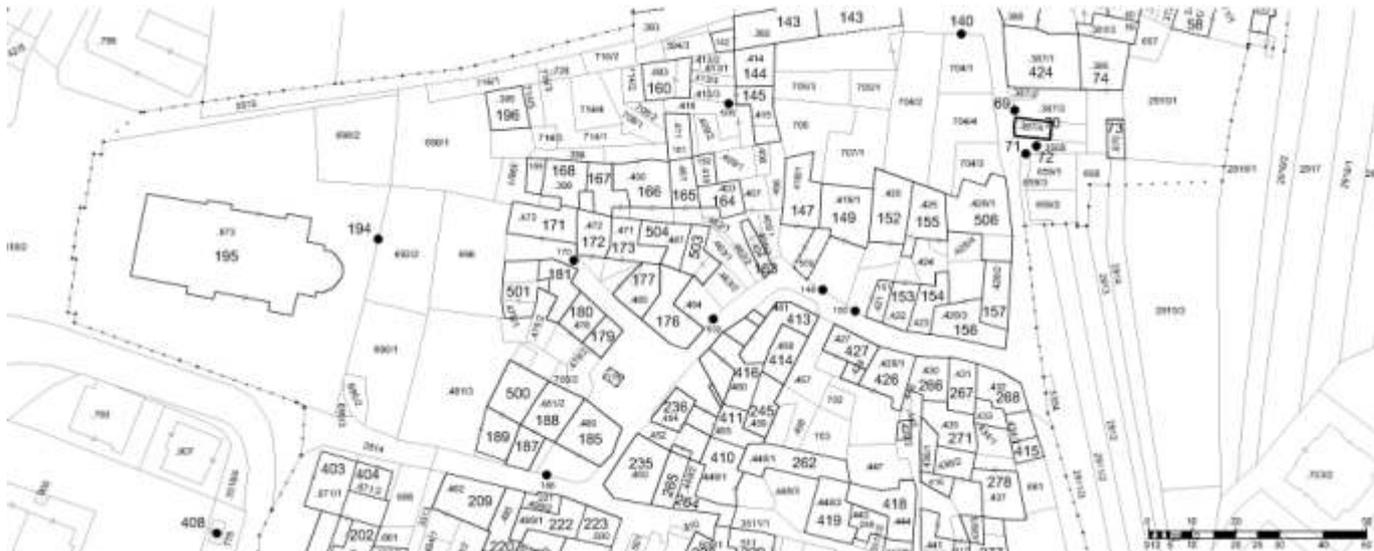
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/6/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 659/3

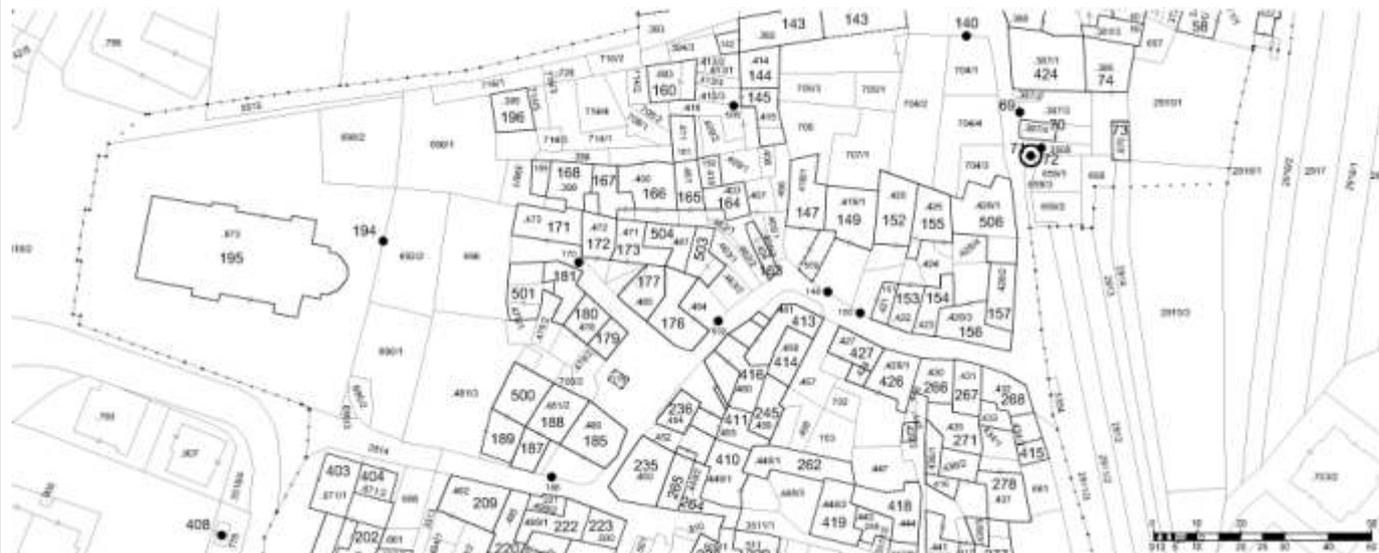
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/6/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: altre pertinenze</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'uso di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3508

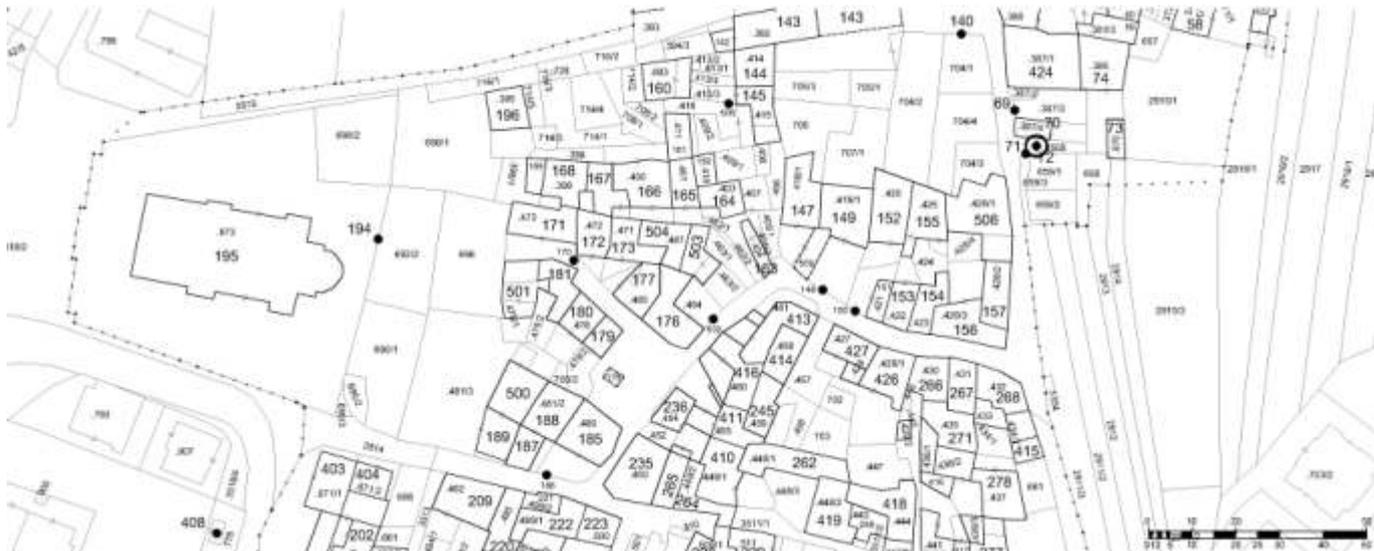
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 19/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via B.Saibanti, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .870

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: /storage/emulated/0/APPEdifici/Oltresarca/-870_73/Oltresarca_-870_73_estratto_p.jpg</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .385

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 26/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Repubblica, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .313/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Repubblica, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .313/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 3 materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.4 scale esterne calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

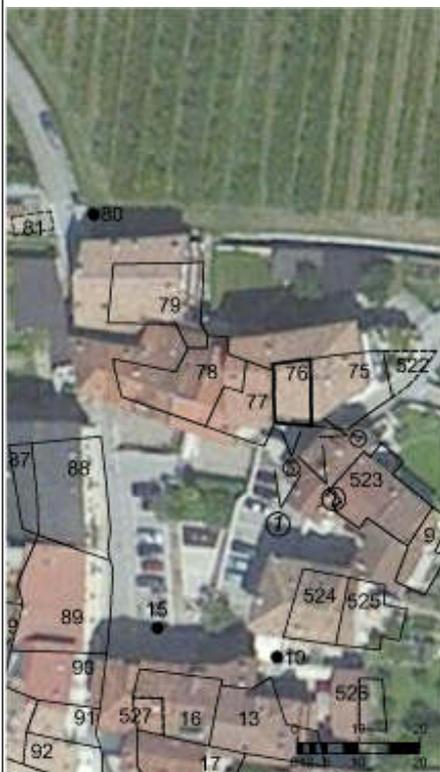


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Repubblica, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .312/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

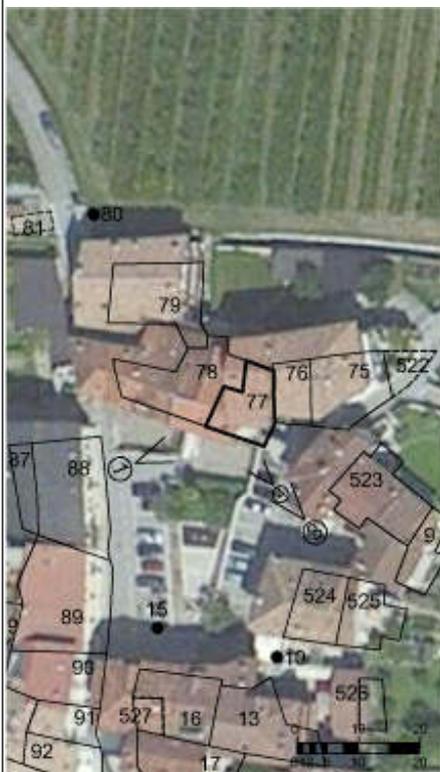


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Repubblica, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .312/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> <i>P - pietra</i> <i>I - intonaco</i> <i>C - calcestruzzo</i> <i>L - legno</i> <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i> <i>F - foro rilevante</i> <i>CP - capitello</i> <i>T - targhe commemorative</i> <i>D - dipinti/affreschi</i> <i>L - lesena</i> <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> <i>R - residenza</i> <i>U - uffici</i> <i>N - negozi</i> <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> <i>C - cortile</i> <i>P - parcheggio</i> <i>G - giardino</i> <i>O - orto</i> <i>T - tettoia</i> <i>B - barchessa</i> <i>D - deposito</i> <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

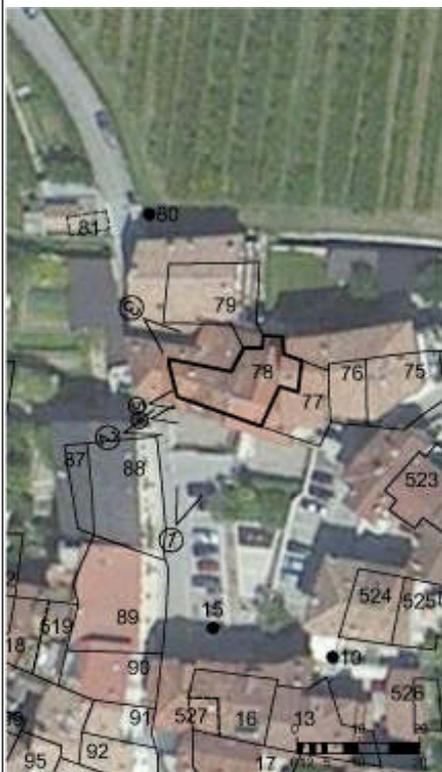


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .312/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

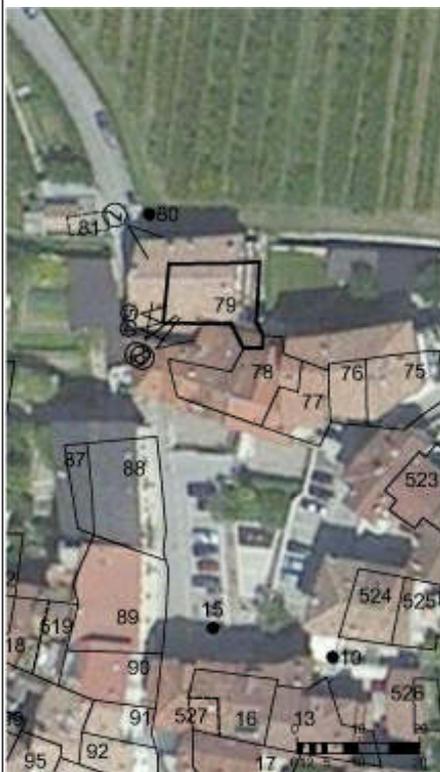


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3076

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3495/1

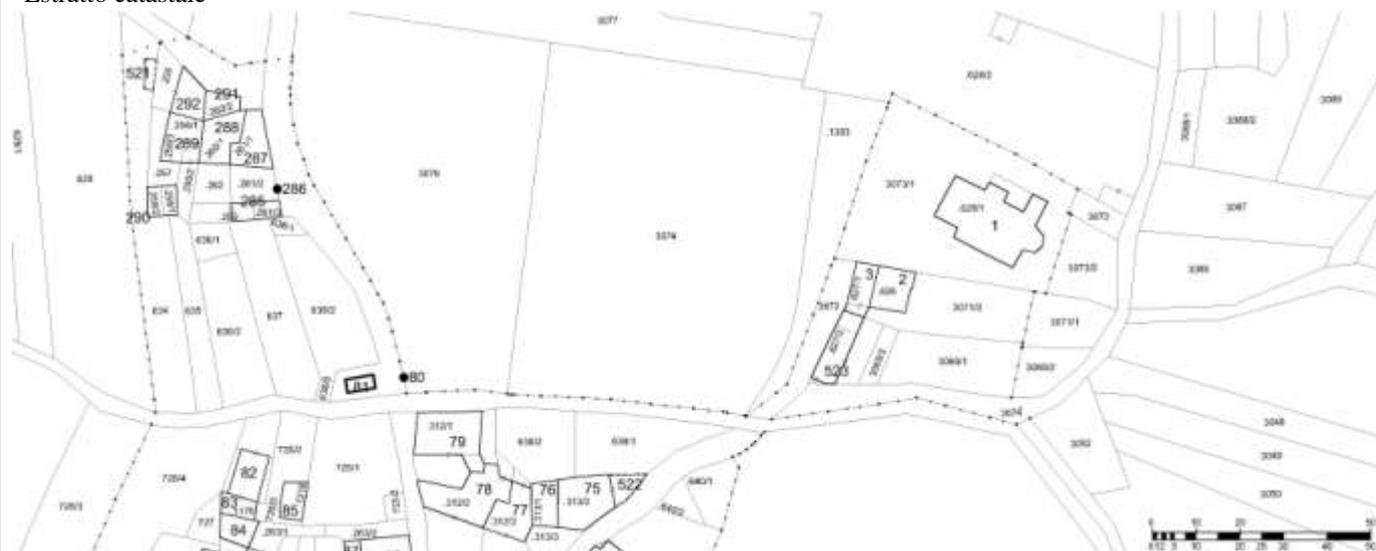
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 fontana calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .1178

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

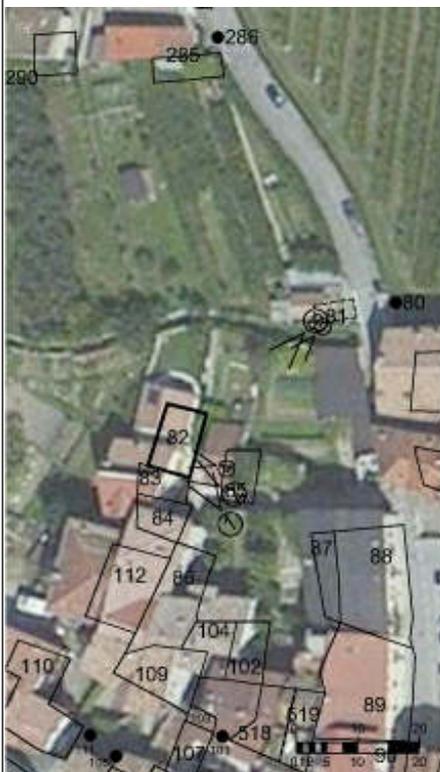


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .1178

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0 materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

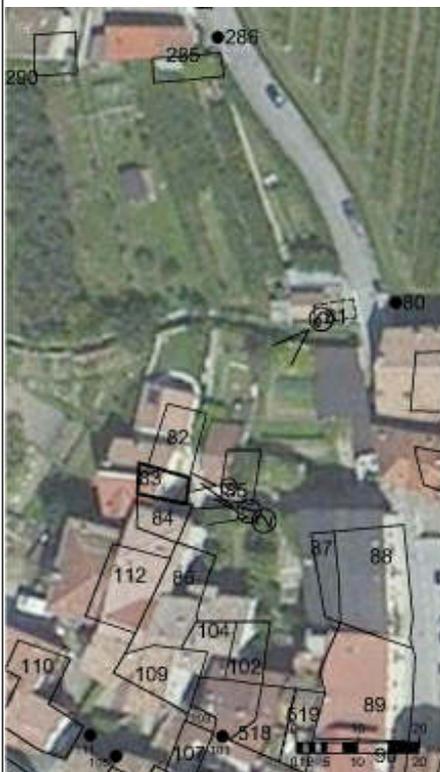


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .263/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1 materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1 materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1 materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i> P - pietra I - intonaco C - calcestruzzo L - legno F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i> F - foro rilevante CP - capitello T - targhe commemorative D - dipinti/affreschi L - lesena M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i> R - residenza U - uffici N - negozi C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i> C - cortile P - parcheggio G - giardino O - orto T - tettoia B - barchessa D - deposito AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.7 finitura esterna intonaco</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale