

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI ARCO

# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ARCO

## RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI ISOLATI

SCHEDE DI EDIFICI E MANUFATTI  
DAL N° ei 11 al n° 169

MARCO PICCOLROAZ ARCHITETTO

**MP\_A**

via Benacense, 13  
IT 38068 Rovereto - TRENTO  
Tel/Fax 0464 / 486375  
email: [info@mp-a.it](mailto:info@mp-a.it)

Arch. LAURA BONAMICO  
Ing. GIOVANBATTISTA D'AMBROS  
Arch. DANIELE MARCHETTI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .485/4

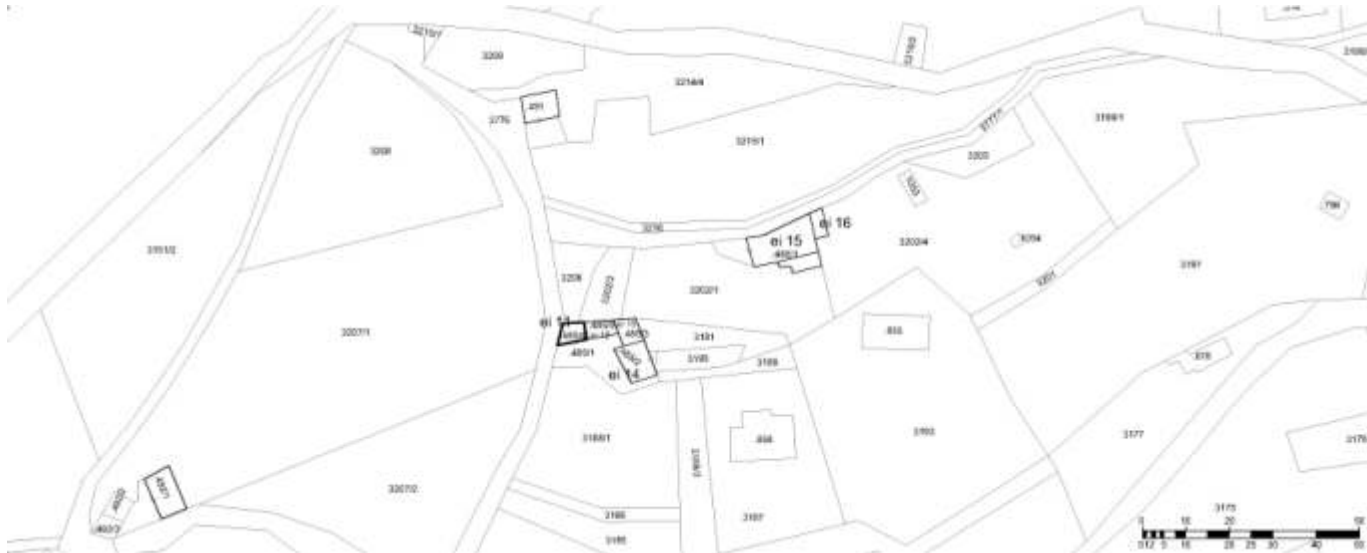
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

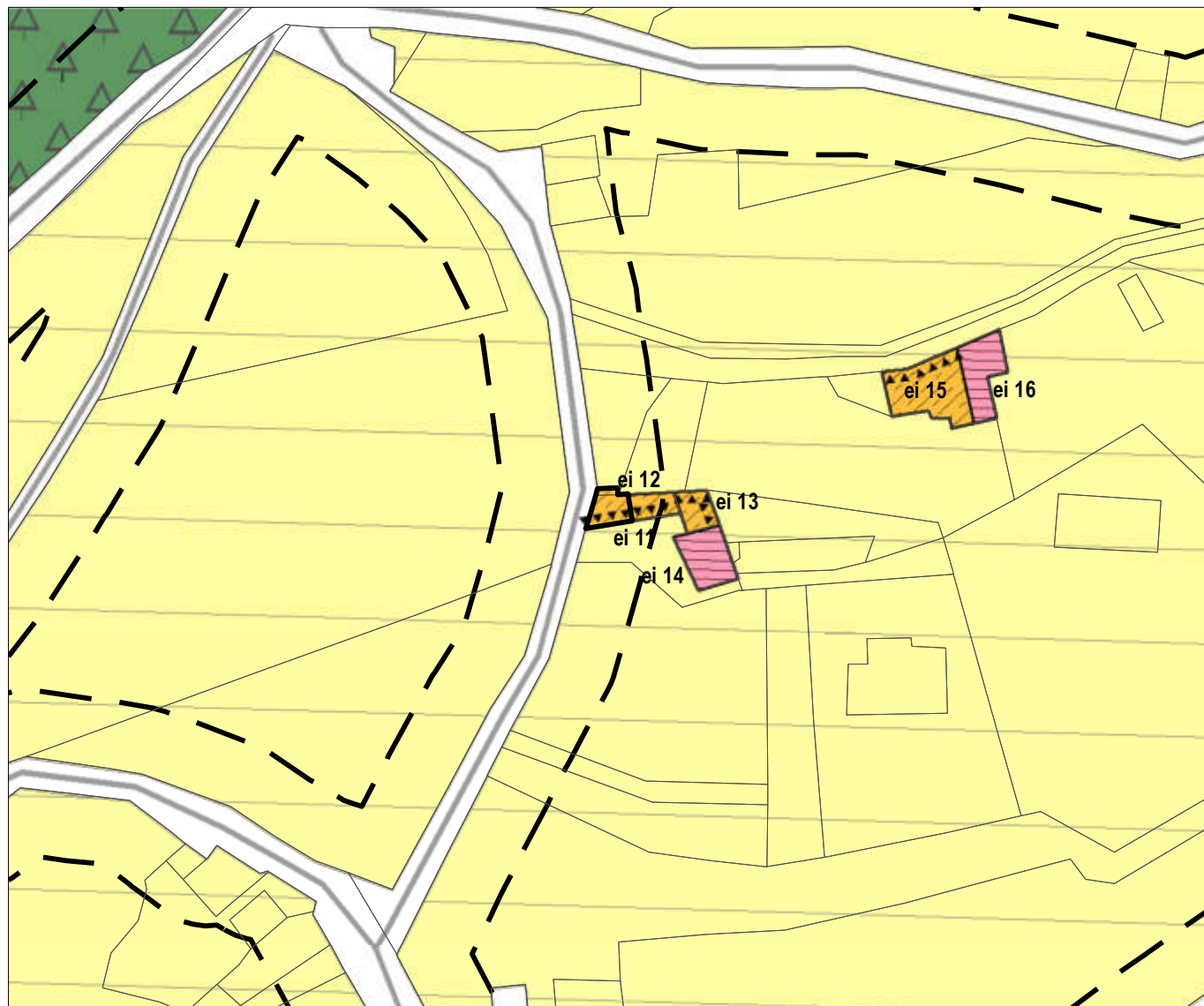
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .485/5

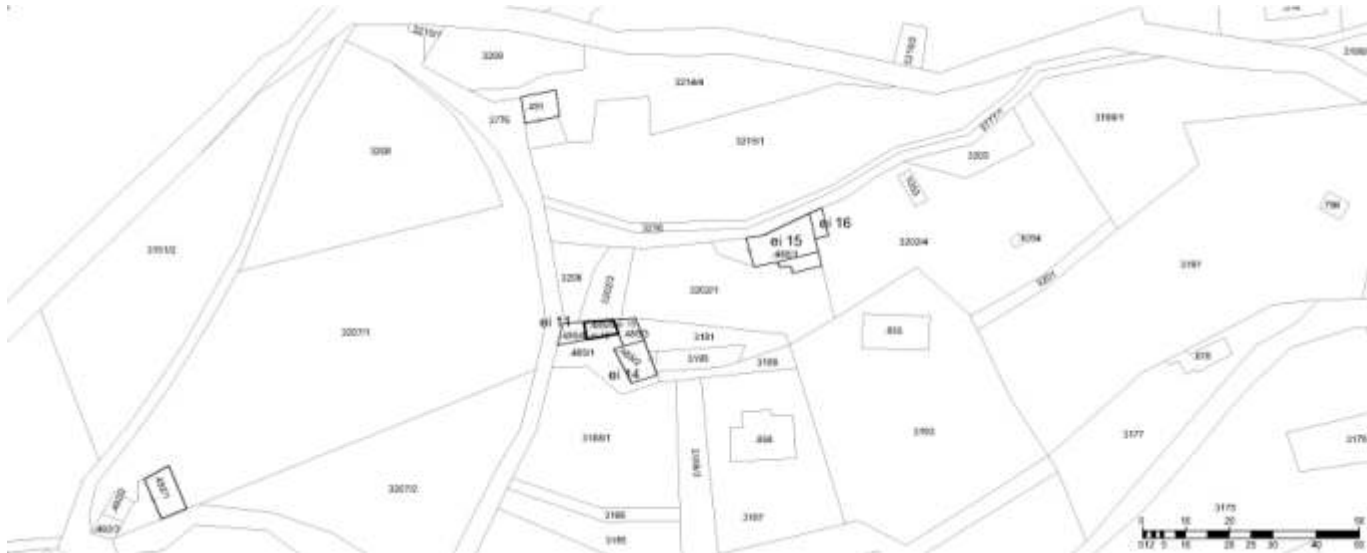
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

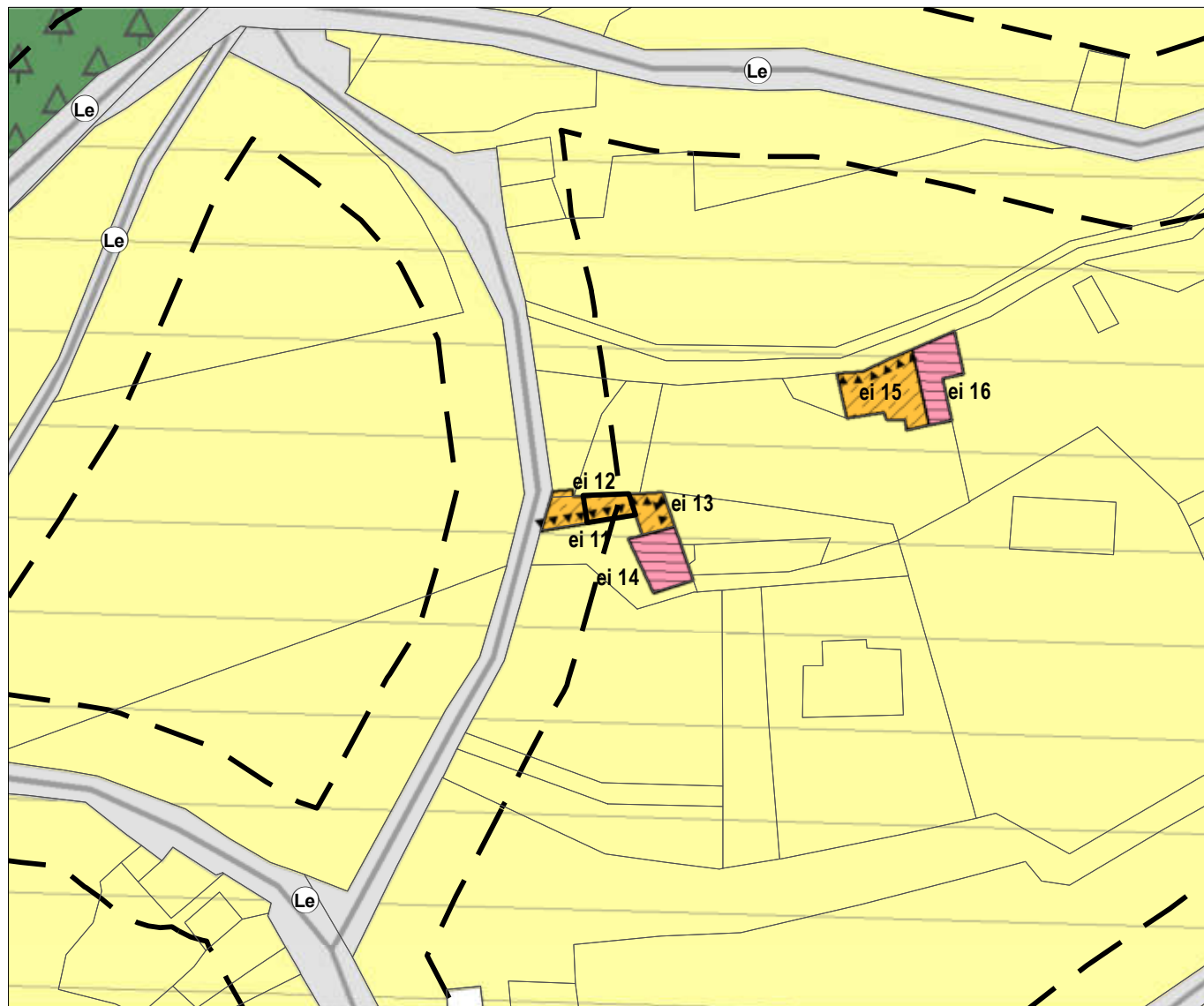
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .485/3

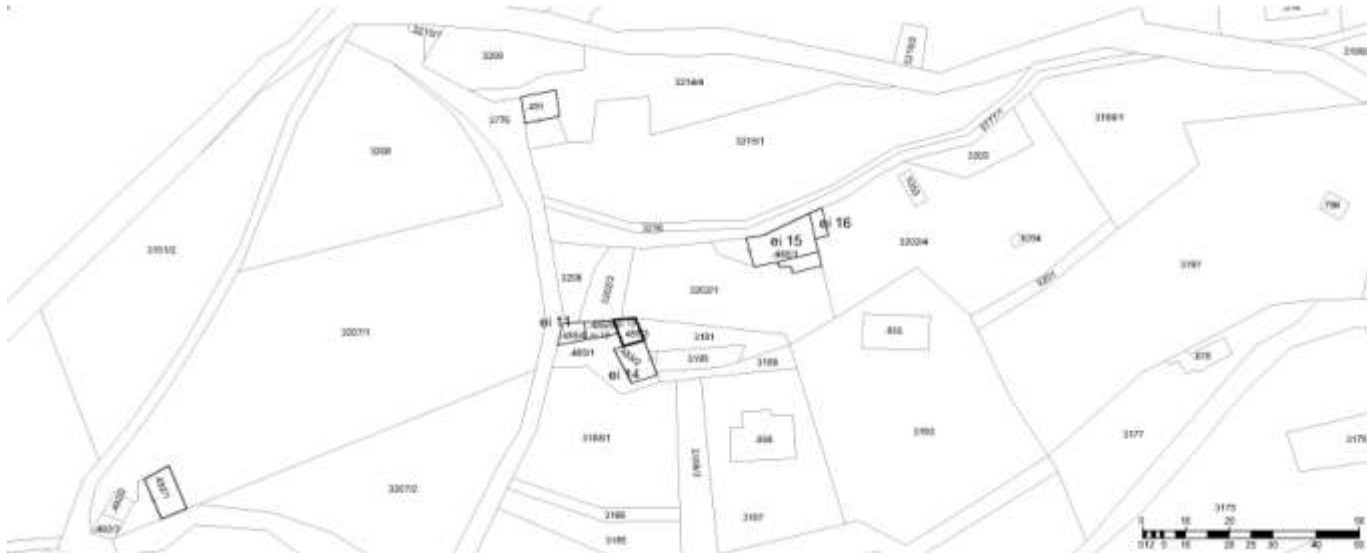
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1                      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1                      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

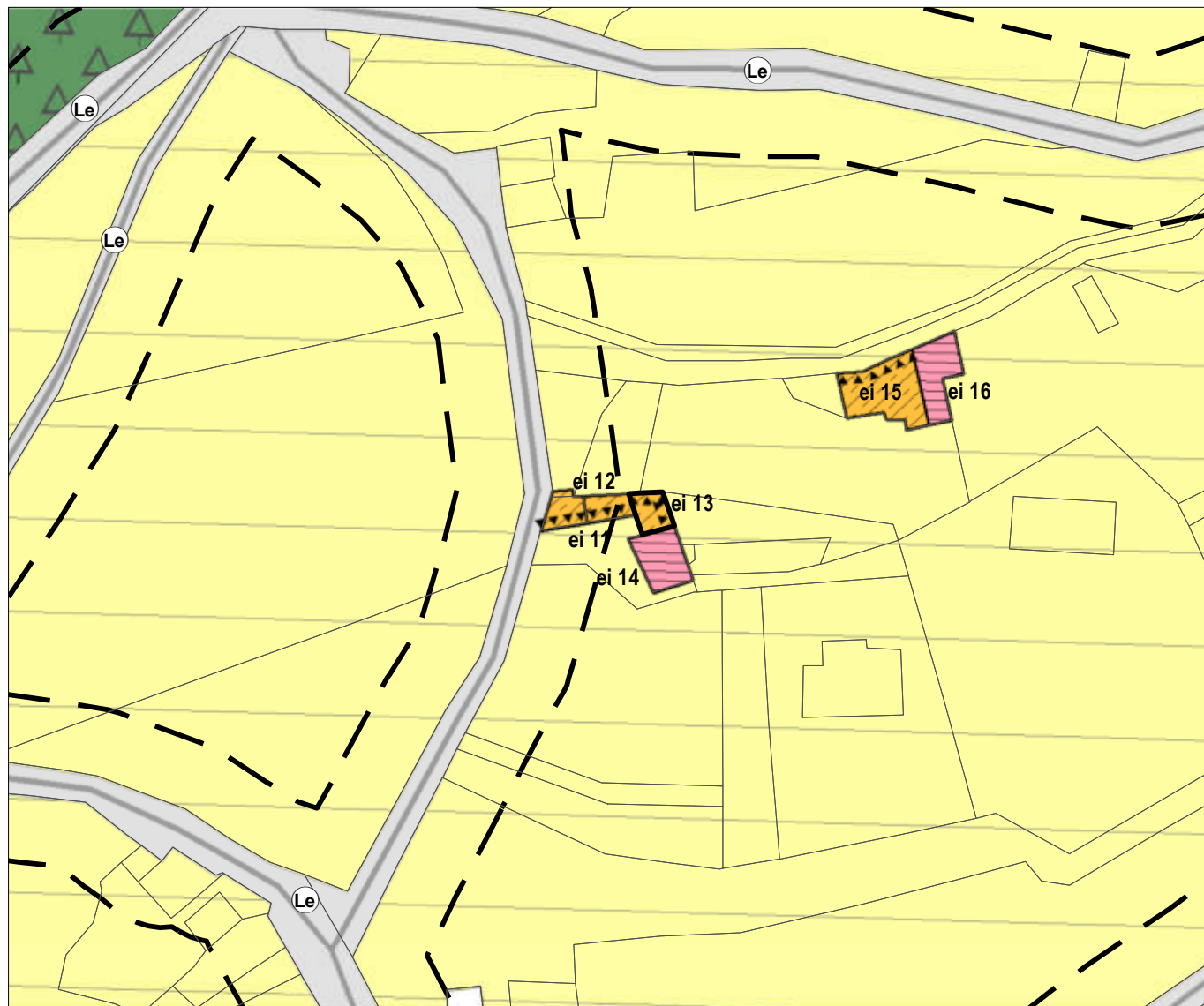
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .485/2

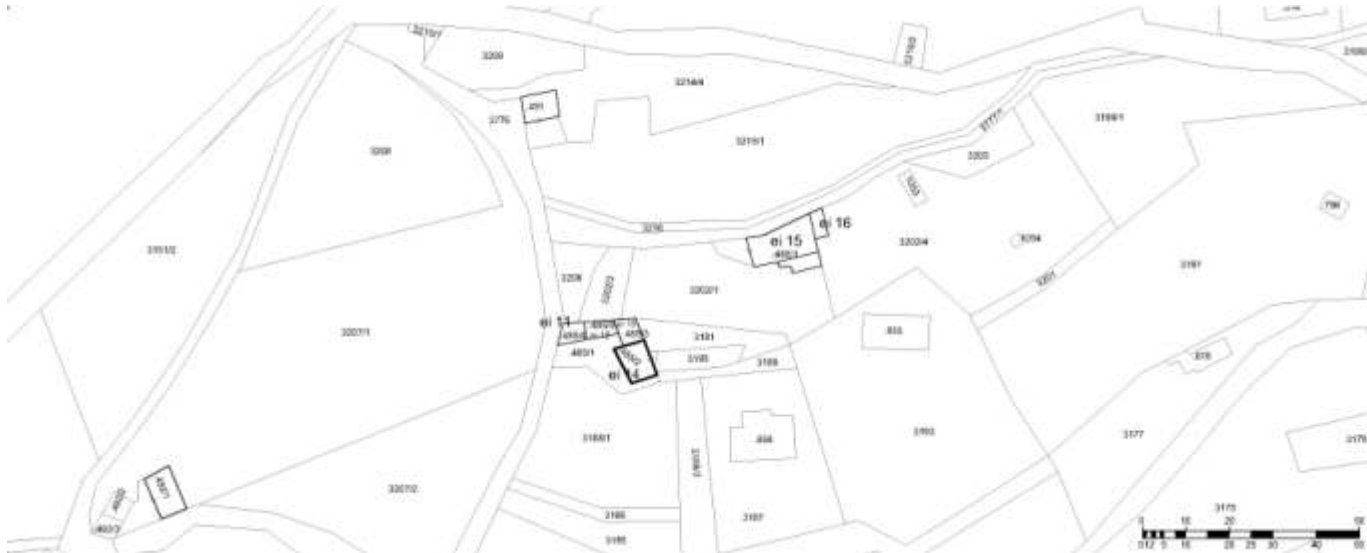
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

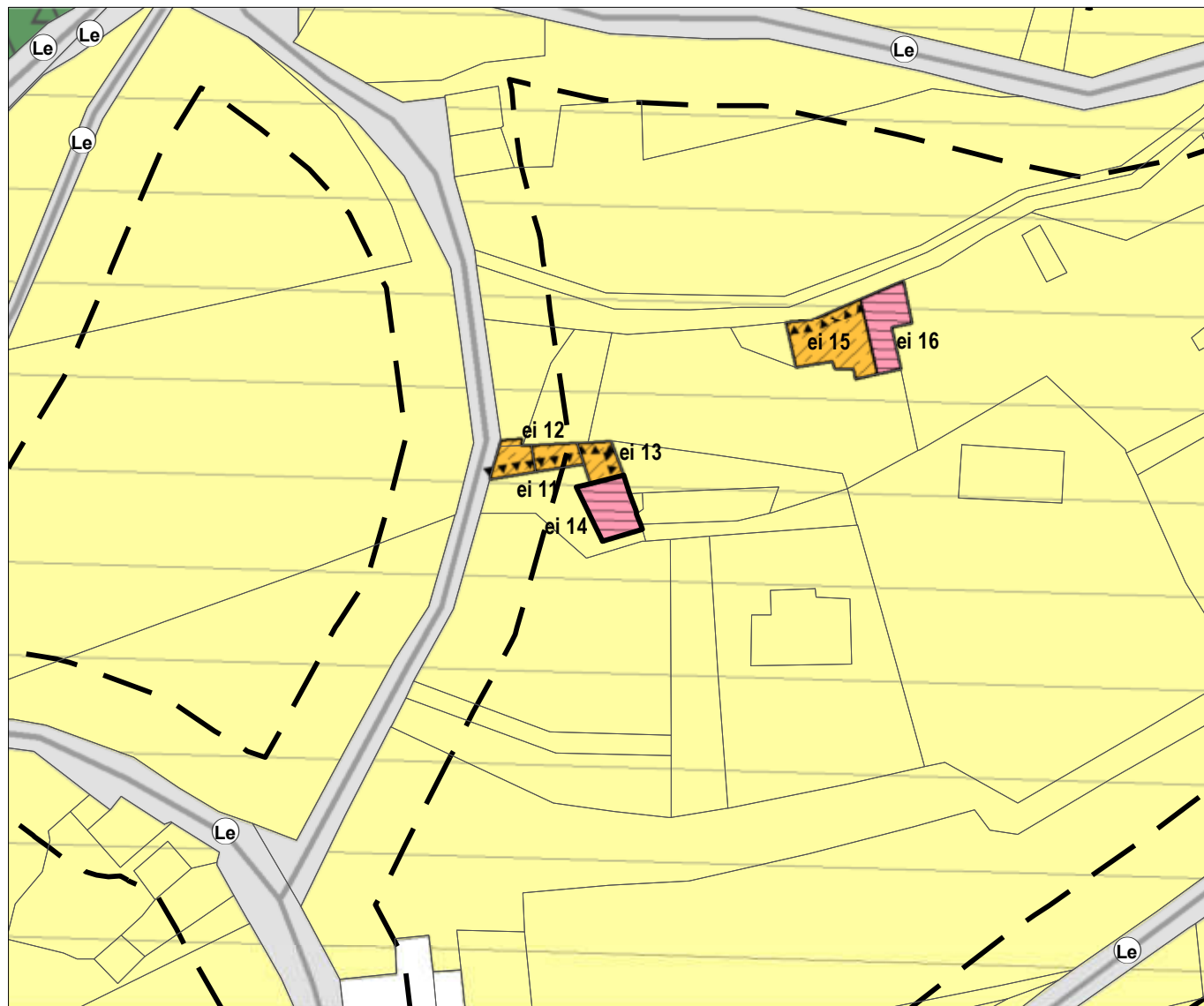
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .486/1

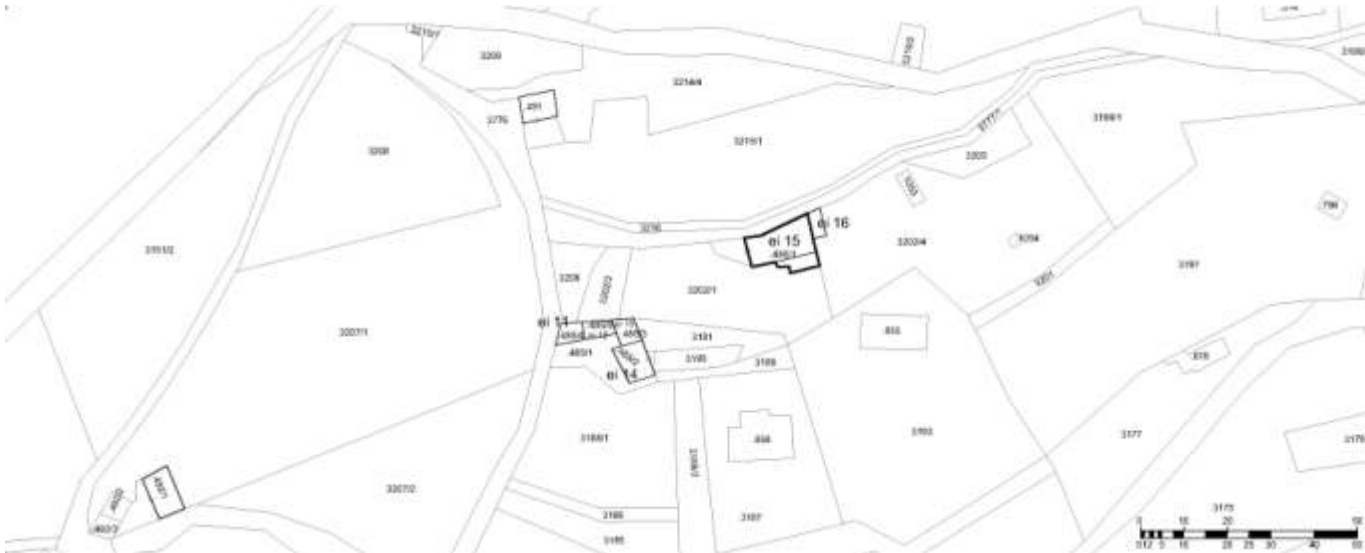
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: fibrocemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

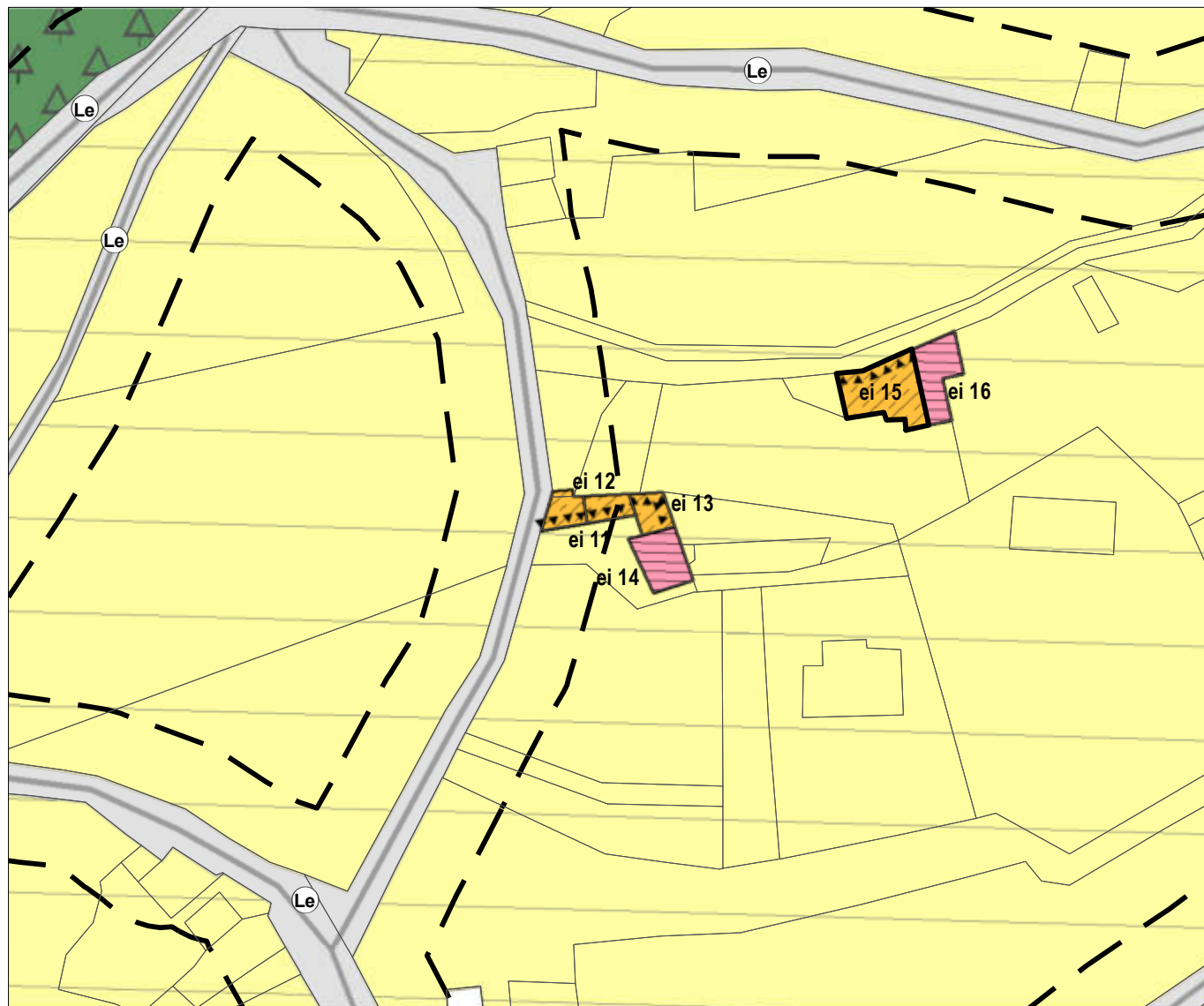
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale






8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3




8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



- ei 85** Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)
-  **ei120** Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)
-  R1 Restauro (A203\_P)
-  R2 Risanamento conservativo (A204\_P)
-  R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)
-  R4 Demolizione (A208\_P)

-  Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)
-  Fronte da rivalutare unitariamente (A408\_L)
-  Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .486/1

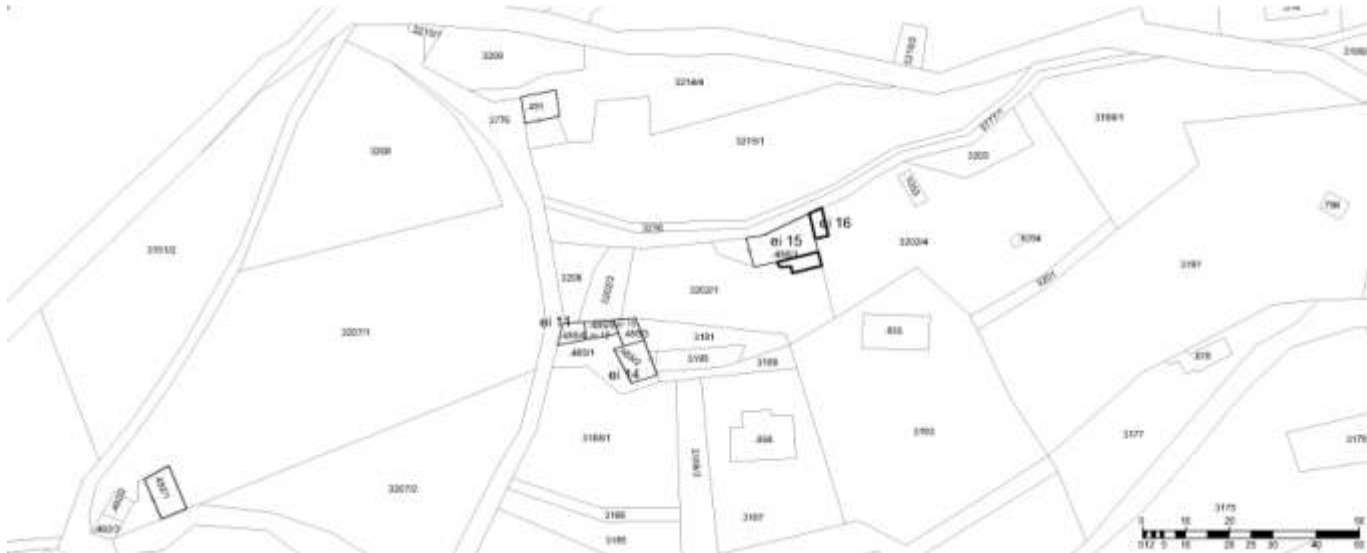
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: fibrocemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: ---</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

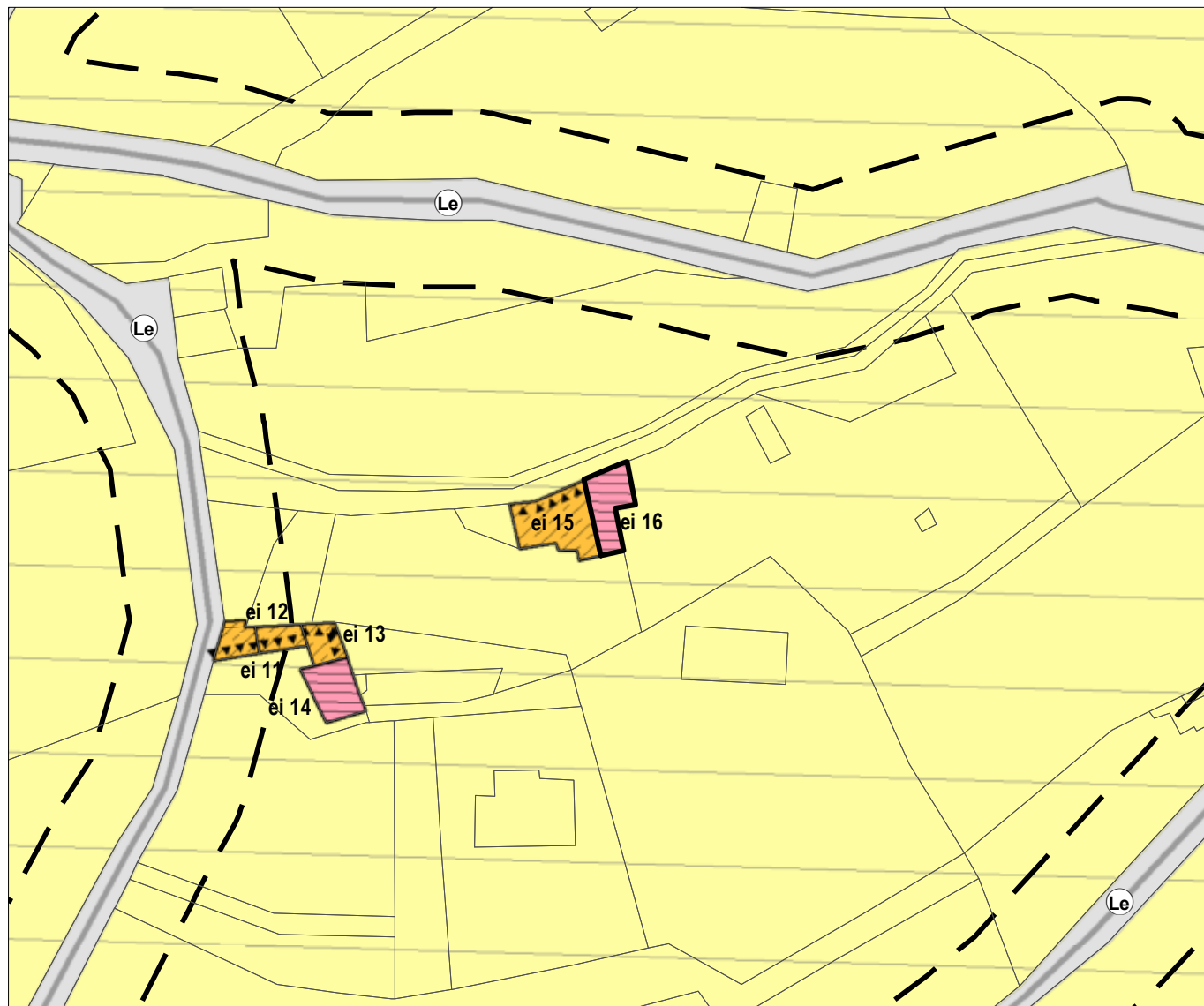
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3


8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale


9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000





**ei 85** Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)


 **ei120** Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)

 R1 Restauro (A203\_P)


 R2 Risanamento conservativo (A204\_P)

 R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)

 R4 Demolizione (A208\_P)

 Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)

 Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)

 Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni
  - 1.2 frazione/località: S.Giovanni
  - 1.3 comune catastale: Romarzollo
  - 1.4 foglio mappa: 3
  - 1.5.1 particella: .476/1
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 25/9/2015

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

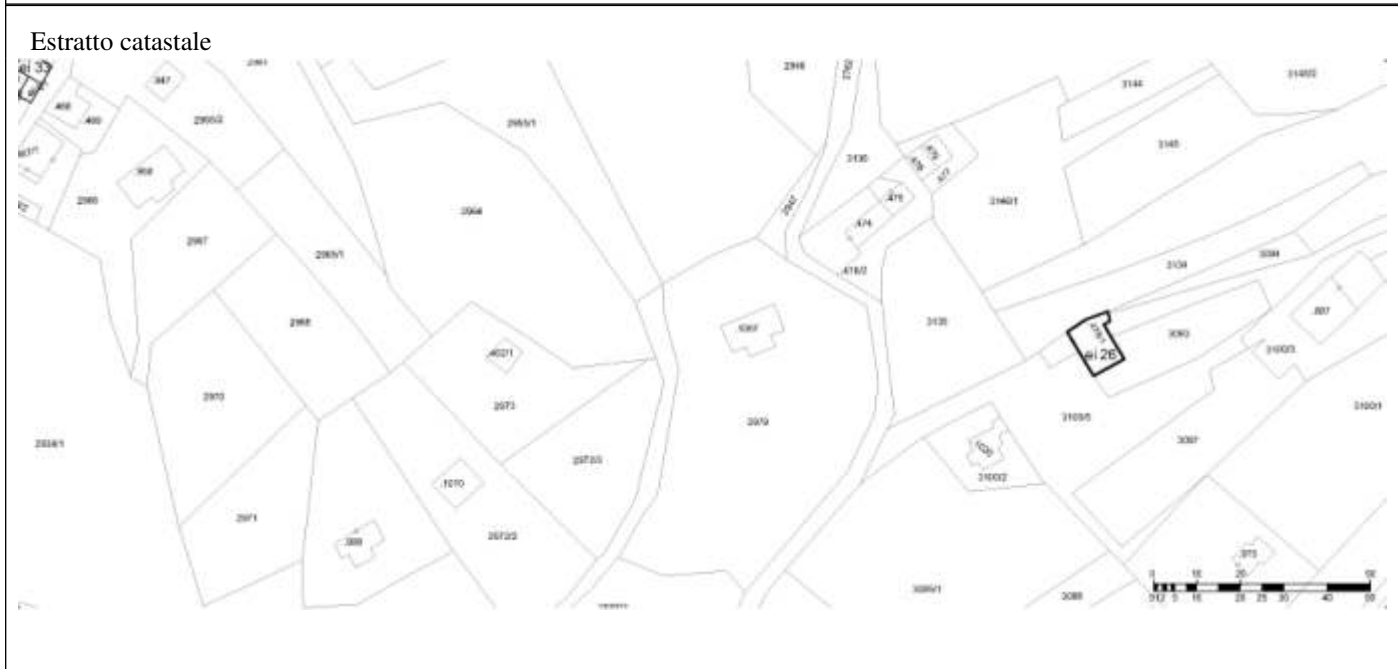
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni
  - 1.2 frazione/località: S.Giovanni
  - 1.3 comune catastale: Romarzollo
  - 1.4 foglio mappa: 3
  - 1.5.1 particella: .476/1
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 25/9/2015

- ## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
    - 1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni
    - 1.2 frazione/località: S.Giovanni
    - 1.3 comune catastale: Romarzollo
    - 1.4 foglio mappa: 3
    - 1.5.1 particella: .476/1
    - 1.5.2 particelle aggregate:
    - 1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello (magazzino) 2- 2.7 finitura pietra (piano terra)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

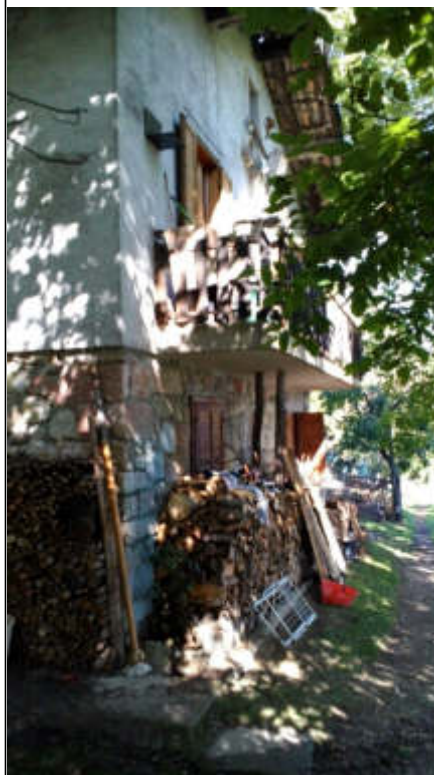


Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

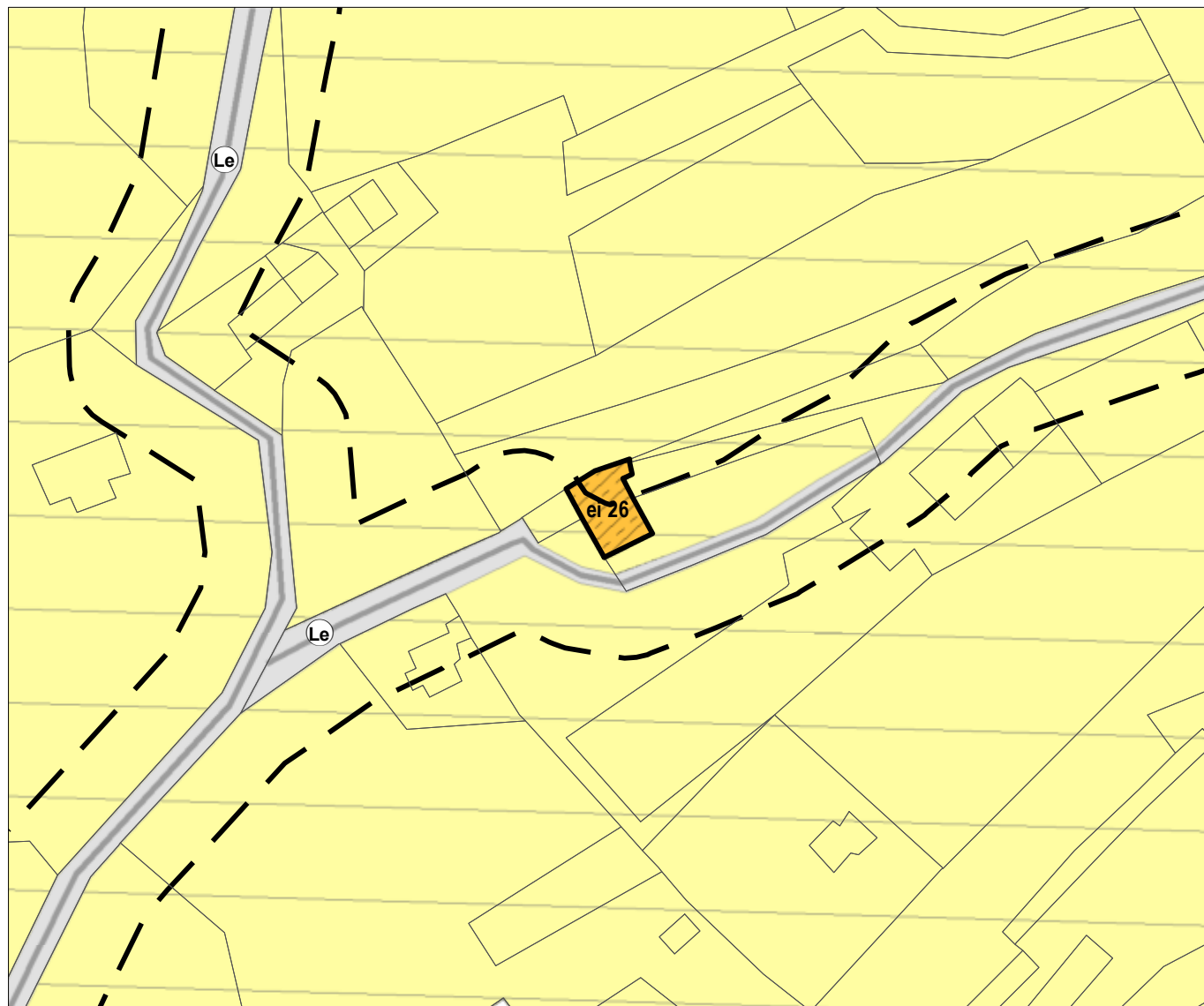
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .463

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.7 finitura pietra e legno	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

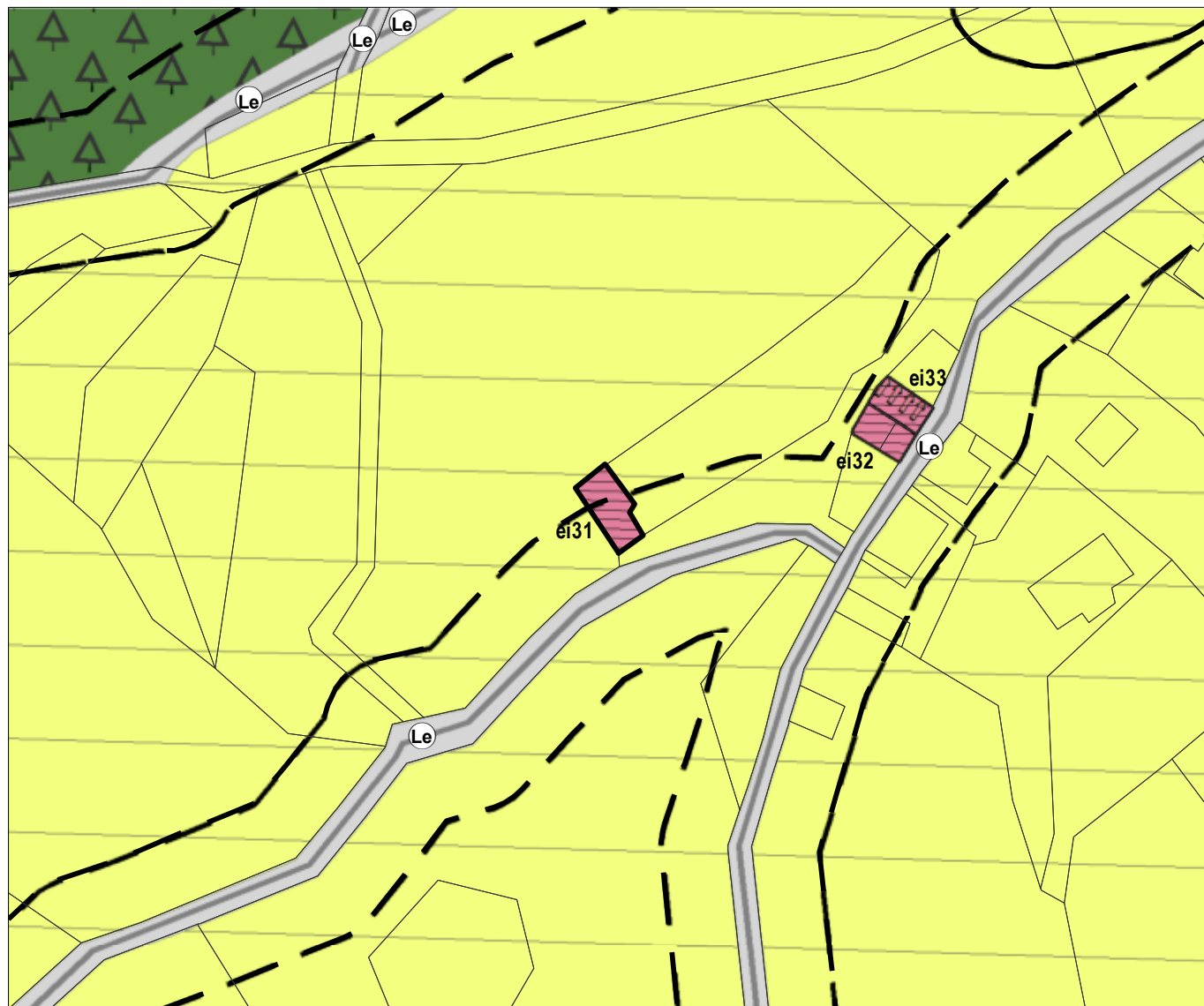
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .465

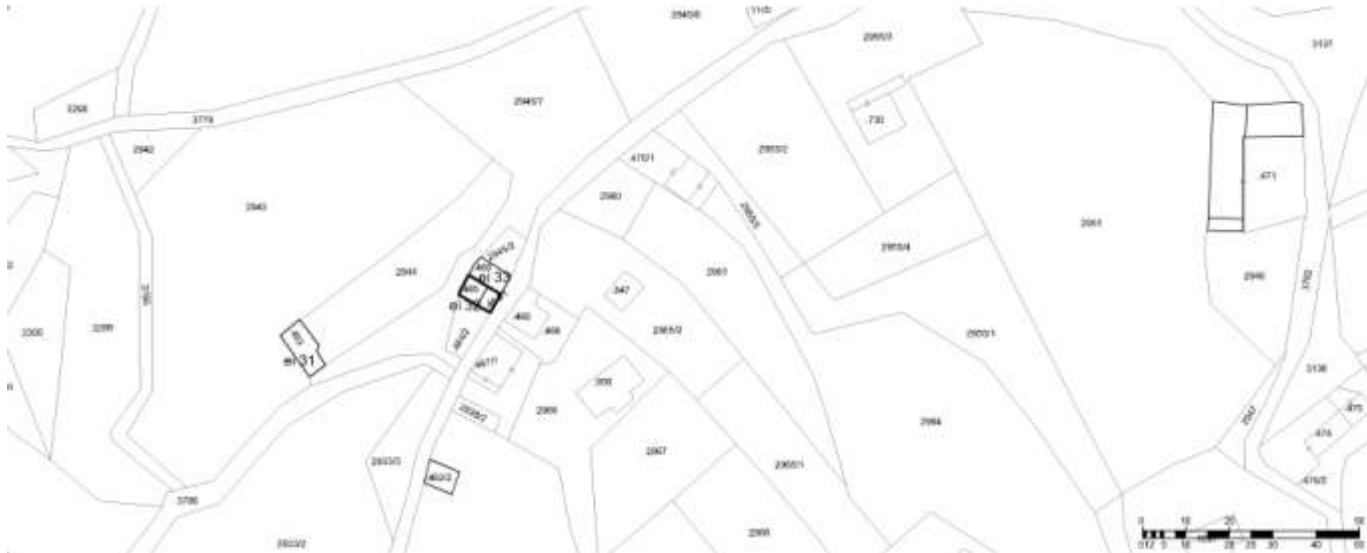
1.5.2 particelle aggregate: .484/1

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 3            materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.4 scale calcestruzzo (2)	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

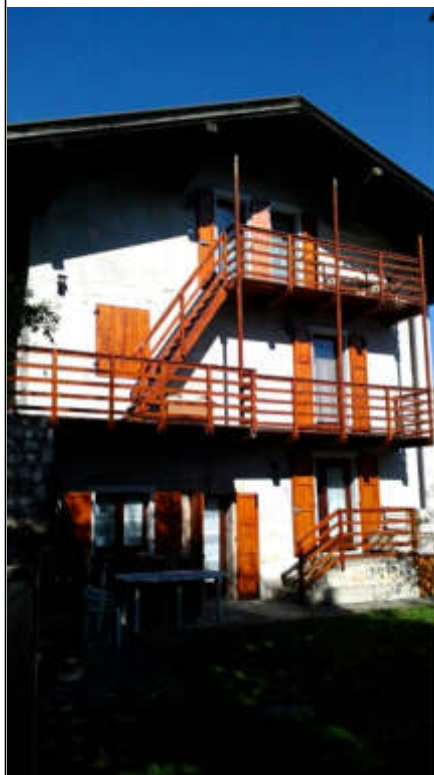


Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

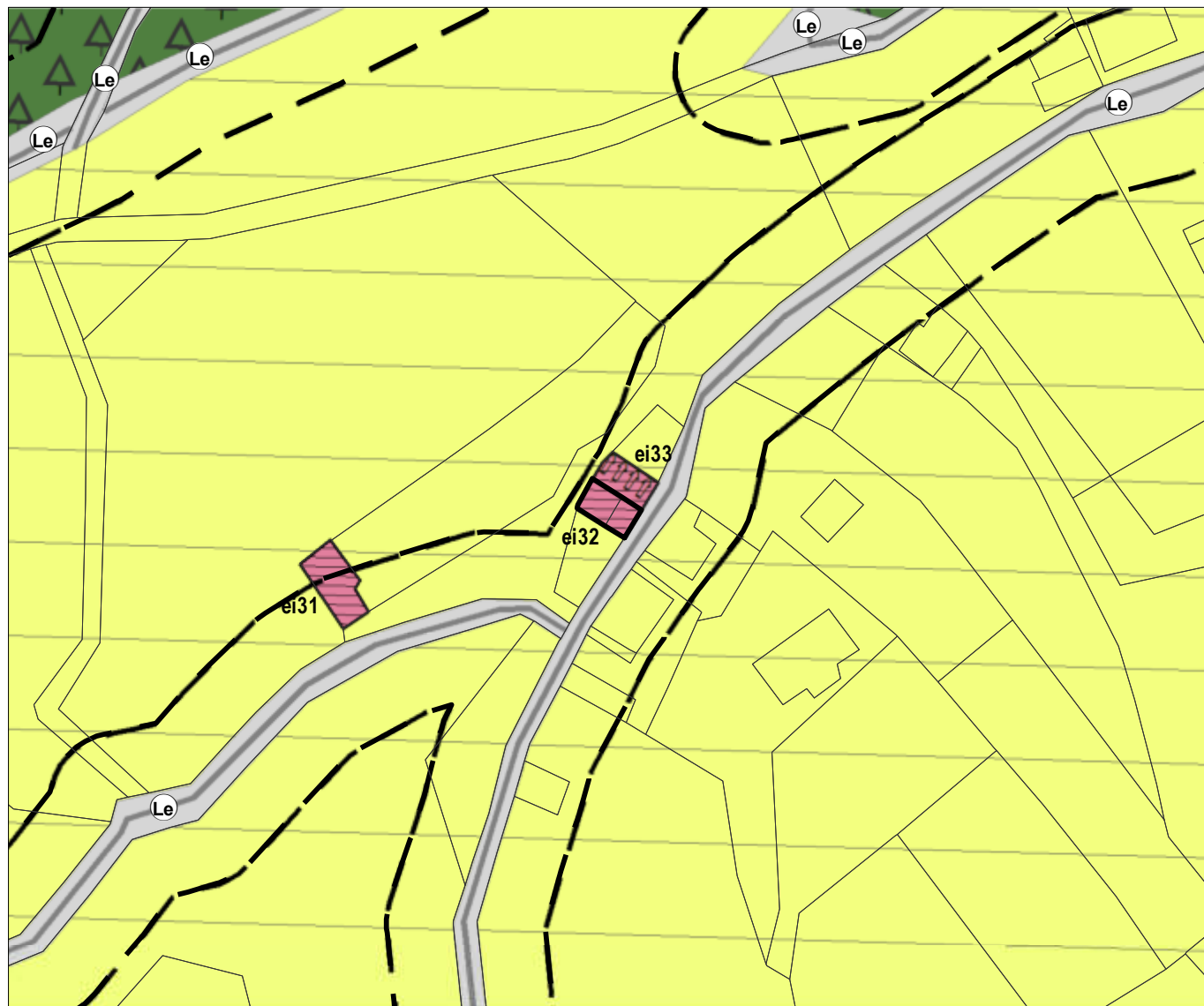
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insempiamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insempiamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via S.Giovanni

1.2 frazione/località: S.Giovanni

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .466

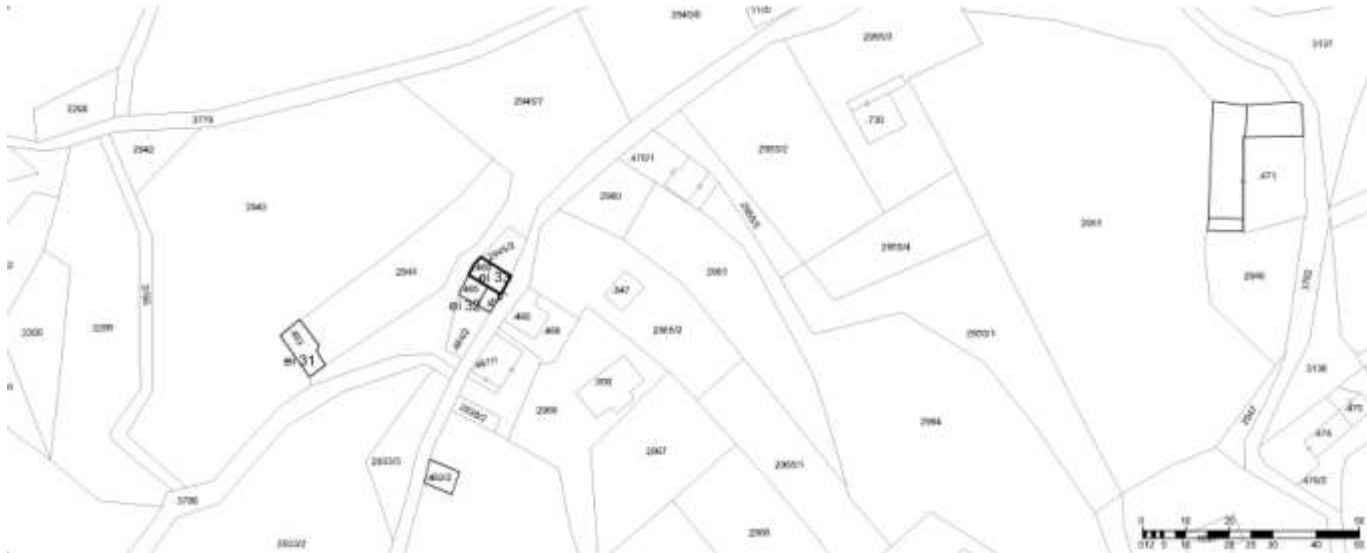
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello 2- 2.3 cornici intonacate</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico:

1.2 frazione/località: Gorchi

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .504/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 6/7/2016

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: nessuno</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO


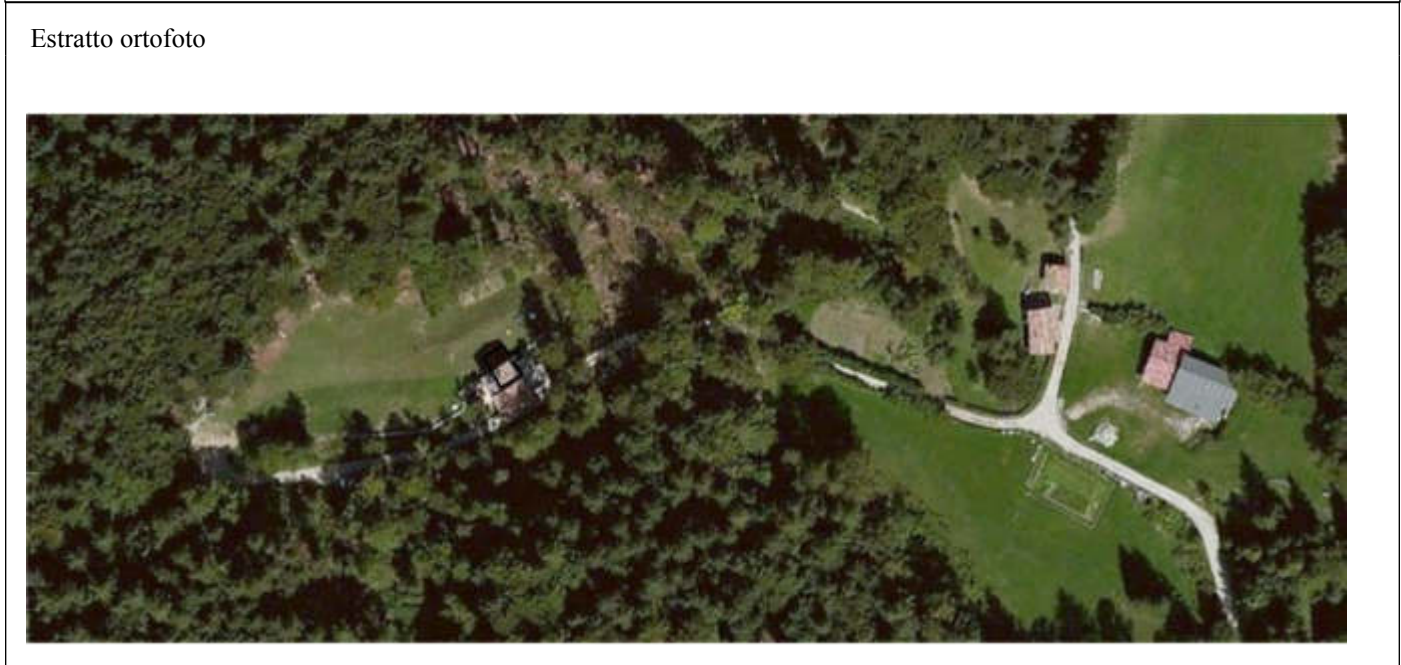
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico:
  - 1.2 frazione/località: Gorchi
  - 1.3 comune catastale: Romarzollo
  - 1.4 foglio mappa:
  - 1.5.1 particella: .504/7
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 6/7/2016

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

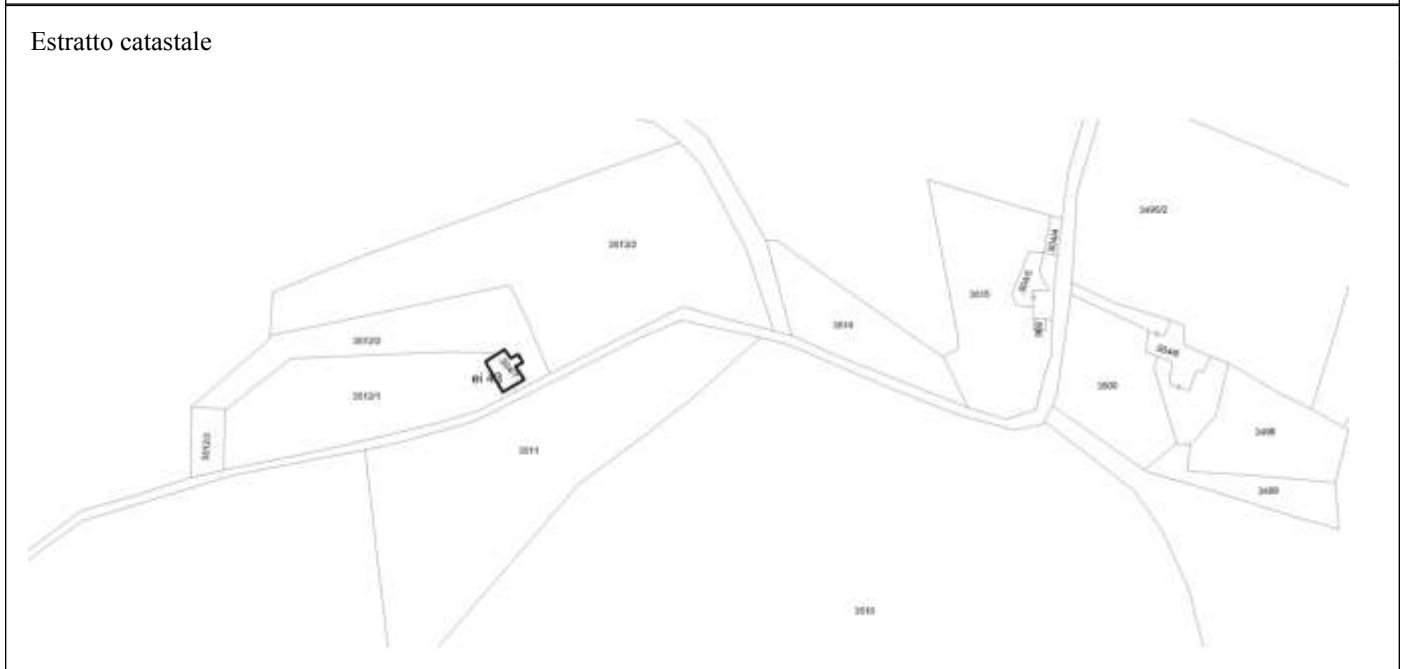
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico:
  - 1.2 frazione/località: Gorchi
  - 1.3 comune catastale: Romarzollo
  - 1.4 foglio mappa:
  - 1.5.1 particella: .504/7
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 6/7/2016

- ## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
    - 1.1 indirizzo e numero civico:
    - 1.2 frazione/località: Gorchi
    - 1.3 comune catastale: Romarzollo
    - 1.4 foglio mappa:
    - 1.5.1 particella: .504/7
    - 1.5.2 particelle aggregate:
    - 1.6 data del rilievo: 6/7/2016

Estratto ortofoto

An aerial orthophoto showing a rural landscape. A light-colored road or path runs diagonally from the bottom right towards the center. To the left of the road, there is a large, dense forest covering a hillside. In the center-left, a small building with a dark roof is visible, surrounded by trees. To the right of the road, there are several buildings, including a large one with a red roof and another with a grey roof. A small, rectangular, light-colored area, possibly a field or a clearing, is located near the bottom center. The overall scene is a mix of natural vegetation and human-made structures.

Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: nessuno</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE
- Non sono ammessi gli interventi previsti dall'art. 11 bis comma 4b) delle N.T.A.

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

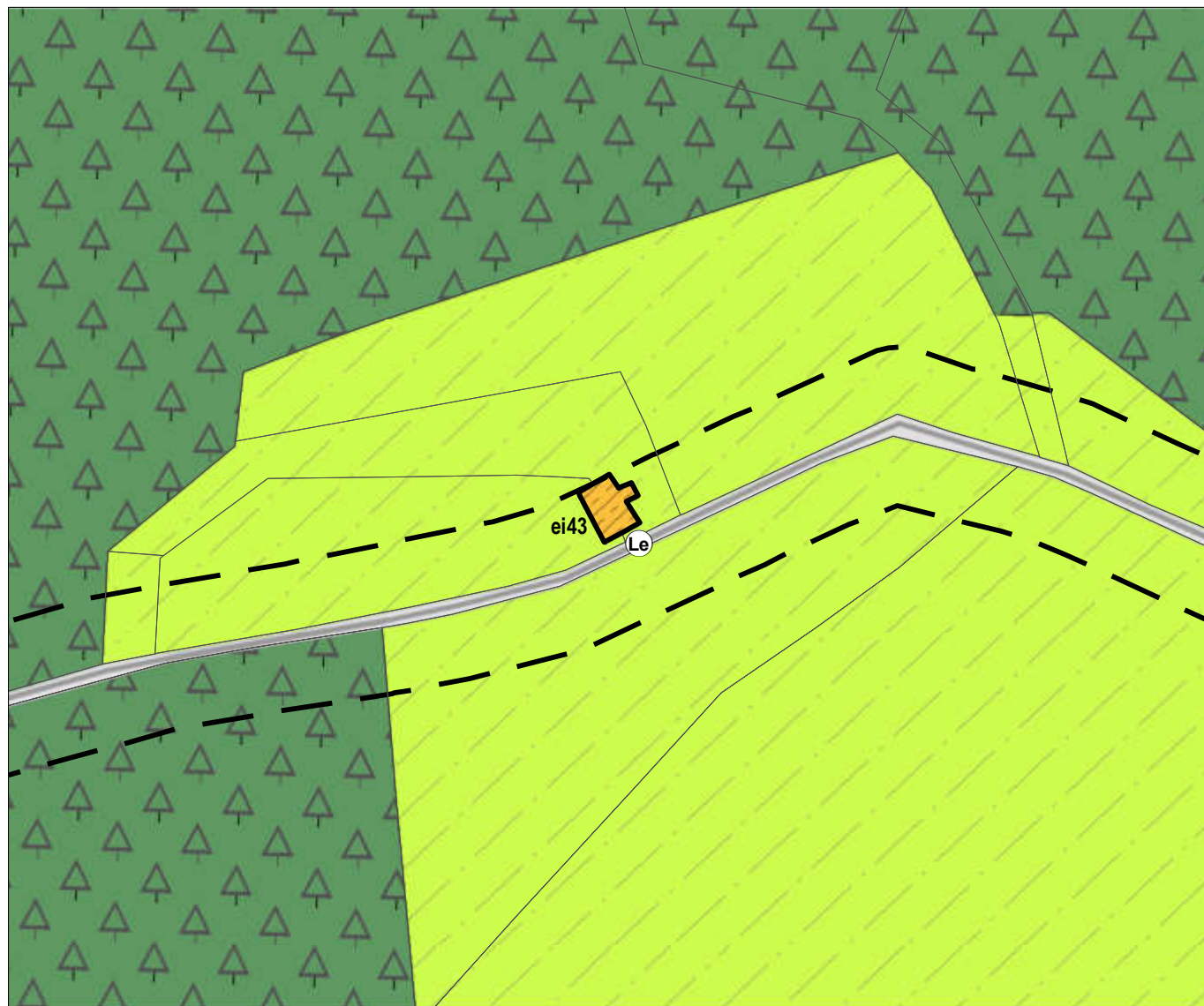
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi, 38

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .563/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: magazzino</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

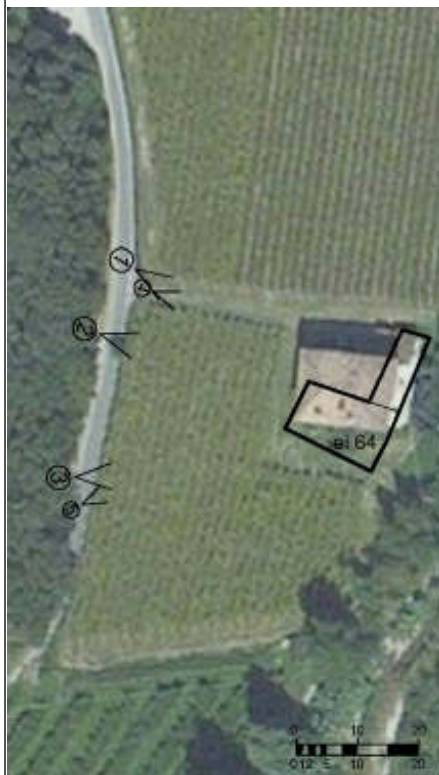


Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

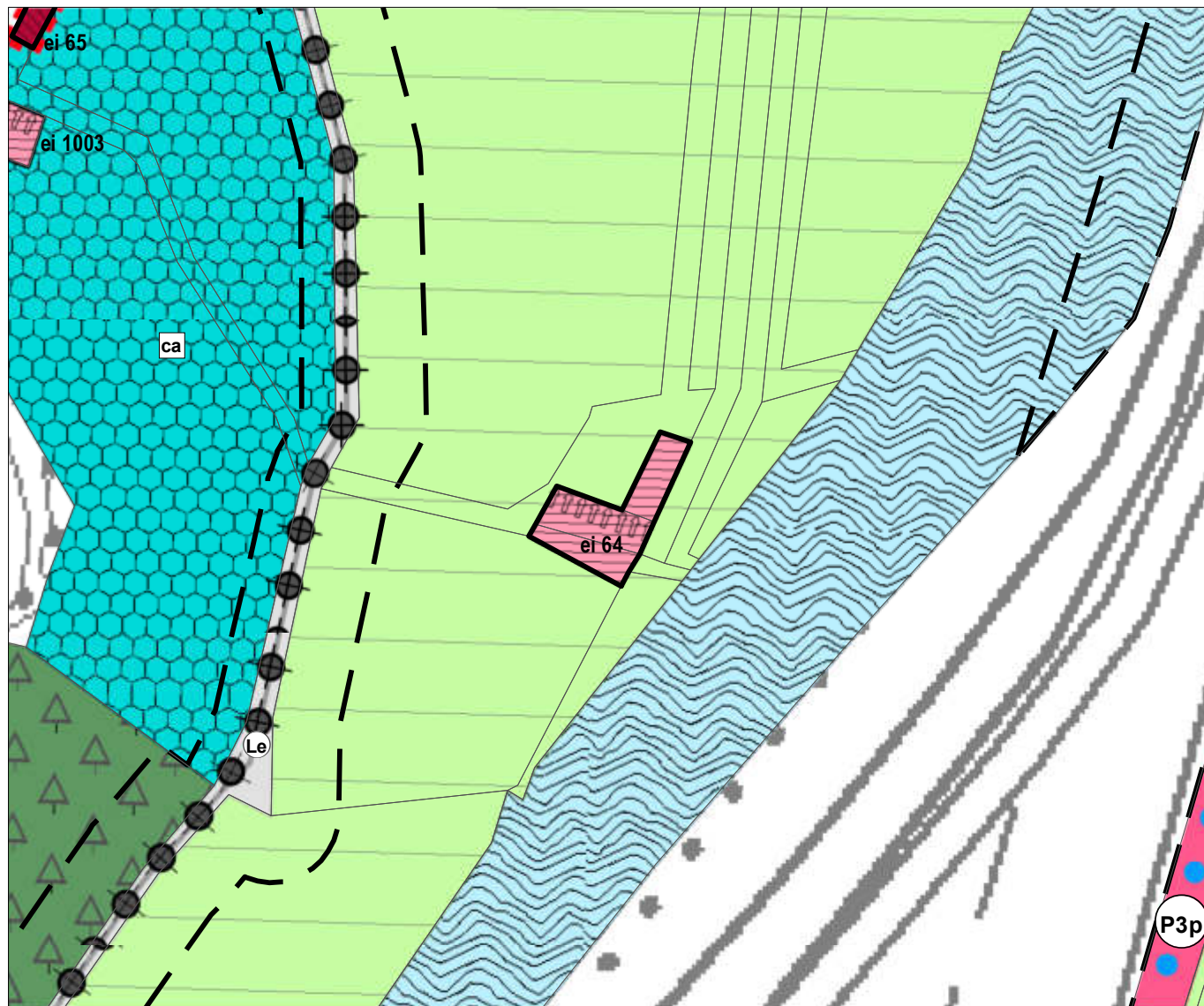
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: eremo di S.Paolo

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 3

1.5.1 particella: .561

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: dipinti/affreschi</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0152</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 foro rilevante	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari:

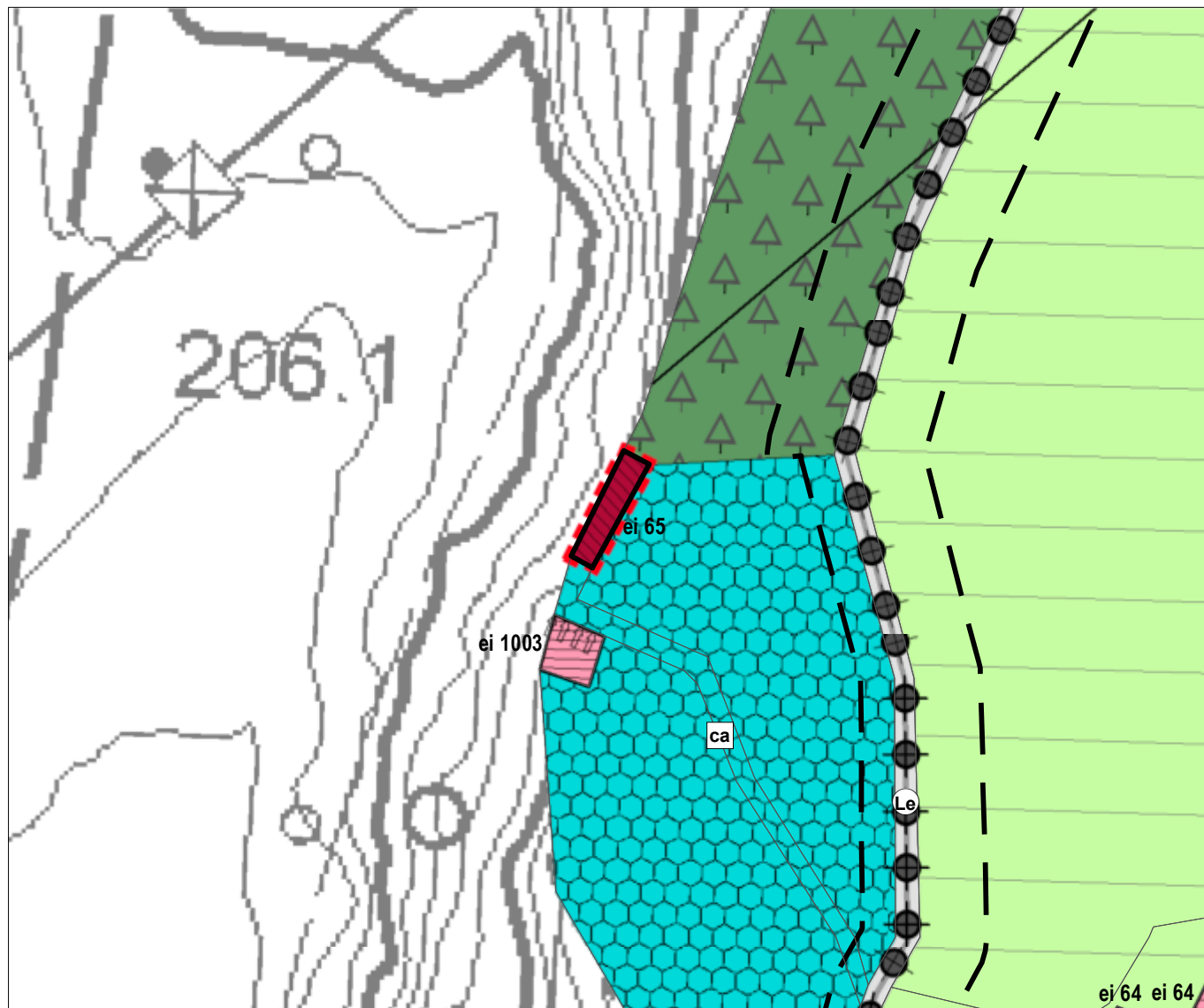
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

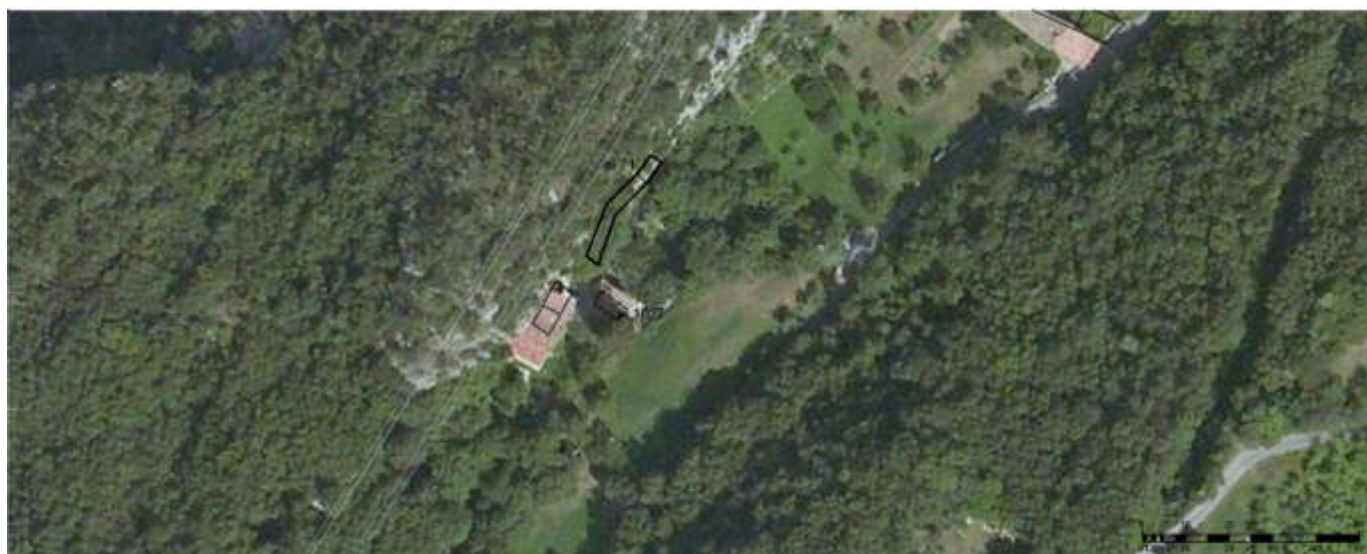
LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: via Braila Bassa
- 1.2 frazione/località: Braila
- 1.3 comune catastale: Arco
- 1.4 foglio mappa: 4
- 1.5.1 particella: .650
- 1.5.2 particelle aggregate: .651/1
- 1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: metallo</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: degradato</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

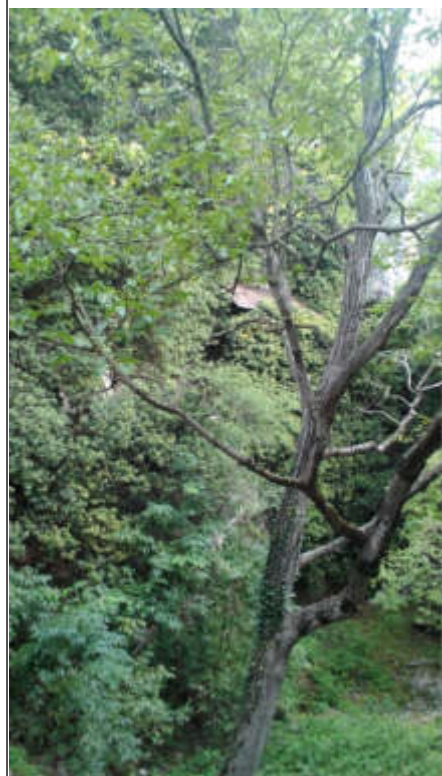


Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

Eventuali interventi di recupero edilizio (ampliamenti di volume, aumento delle unità abitative, recupero di strutture abbandonate o ruderi, ecc), che implichino un aumento del rischio, sono subordinati ai risultati di un'analisi di caduta massi e alla valutazione di eventuali e opportuni interventi o opere di protezione

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

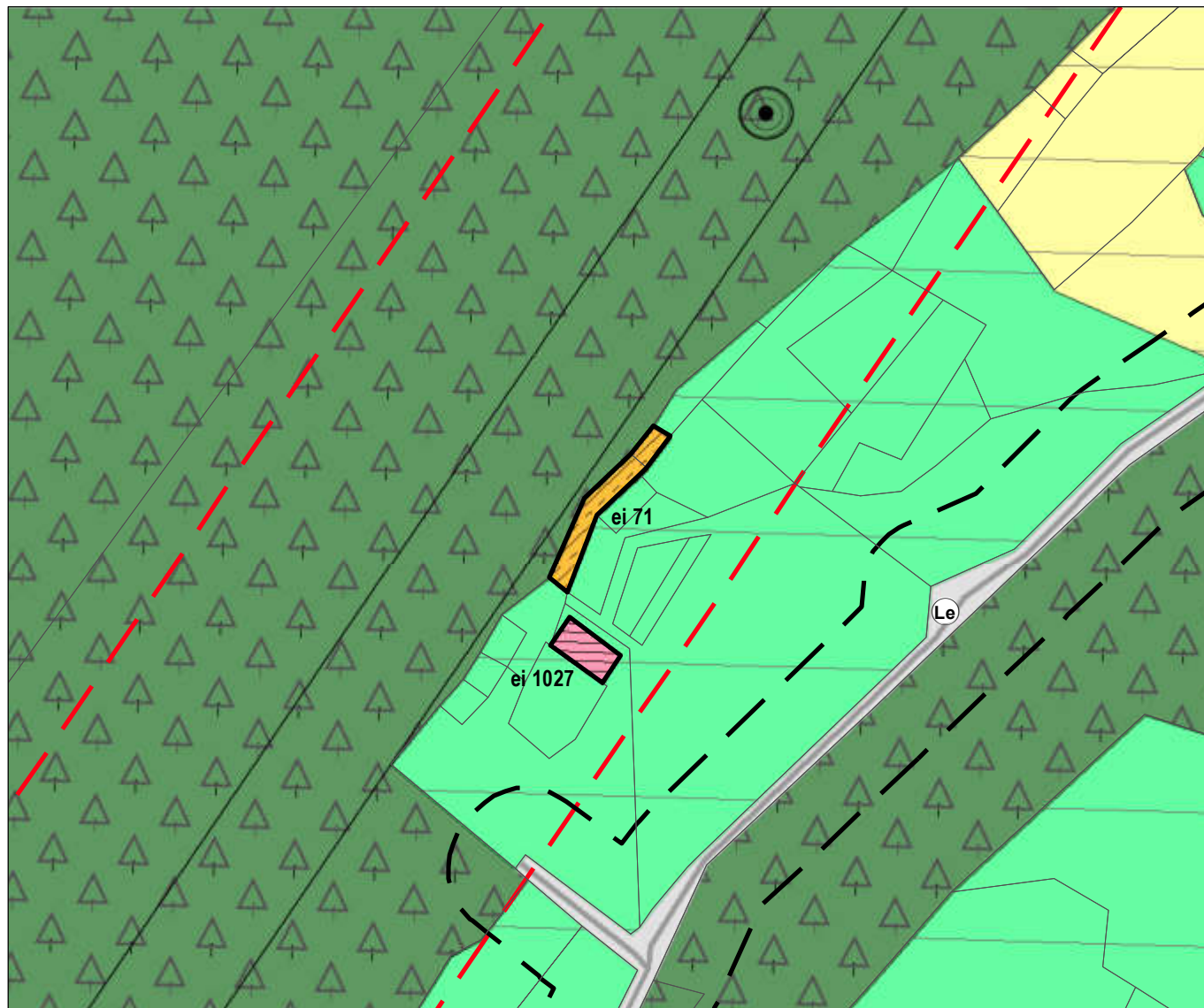
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Braila Bassa

1.2 frazione/località: Braila

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 2

1.5.1 particella: 4456/2

1.5.2 particelle aggregate: 4456/3

1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: sguscia</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Monte Zugna

1.2 frazione/località: Varignano

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 12

1.5.1 particella: .183/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

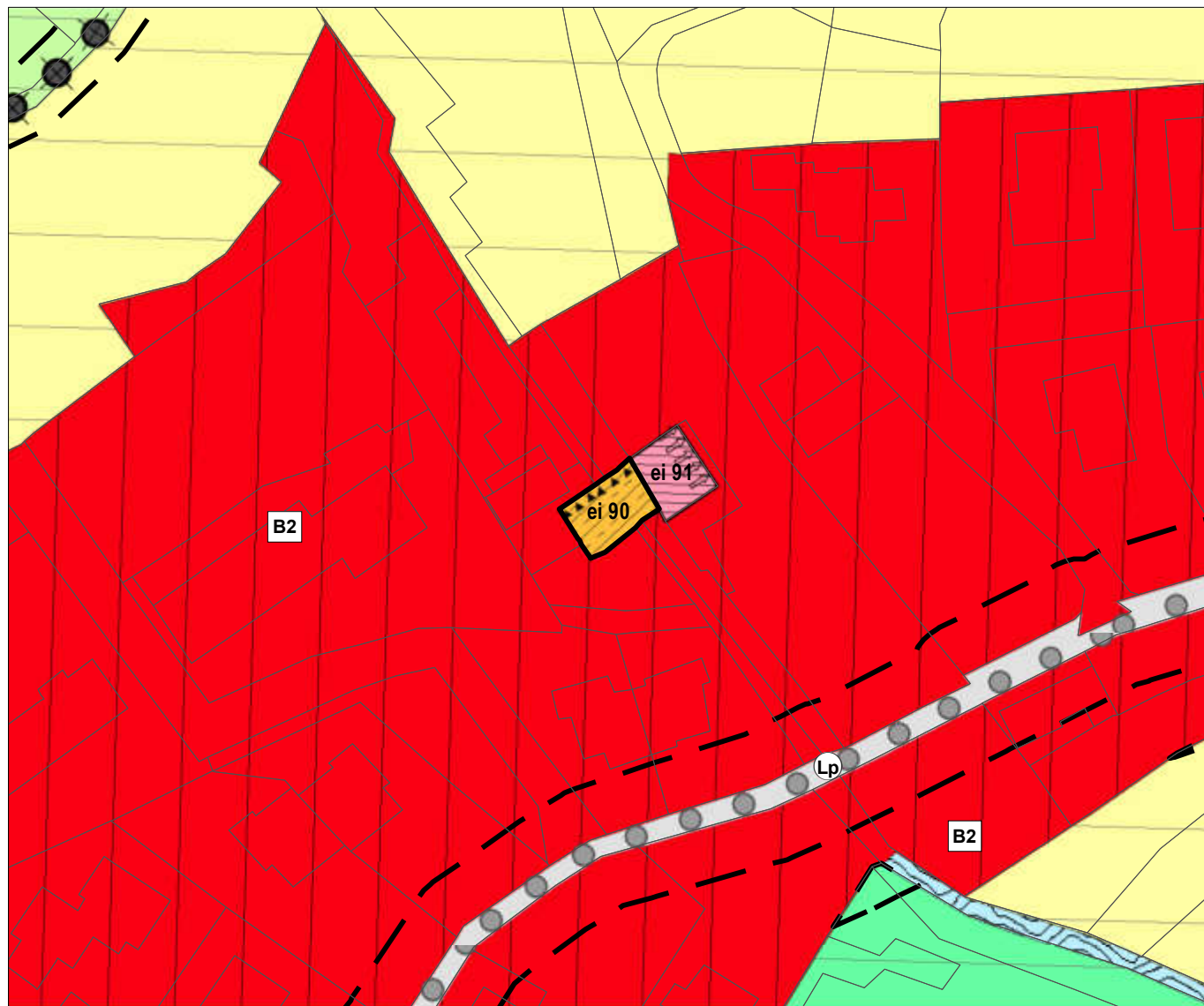
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Monte Zugna

1.2 frazione/località: Vigne

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 12

1.5.1 particella: .183/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.6 tapparelle legno	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

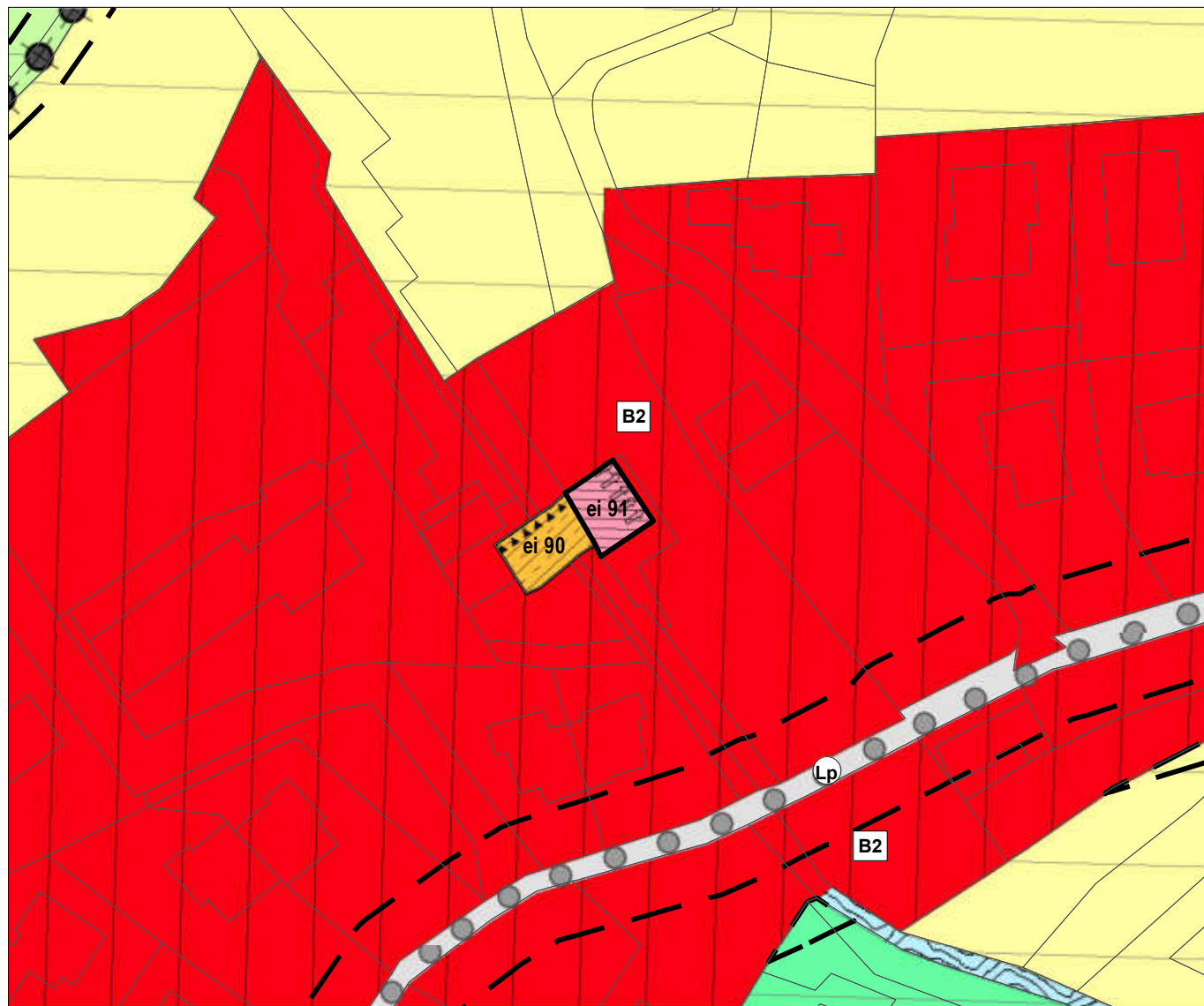
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

**SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO****1. Caratteristiche identificative dell'edificio:**

1.1 indirizzo e numero civico:

1.2 frazione/località: Romarzollo

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 12

1.5.1 particella: .418/1

1.5.2 particelle aggregate: .418/2

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- ex Ca da Mont	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

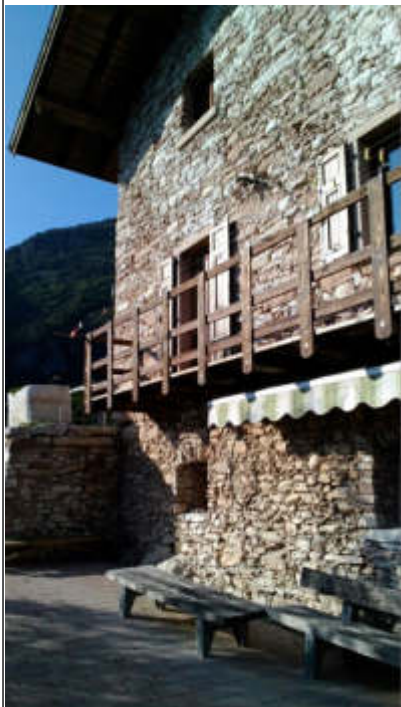


Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

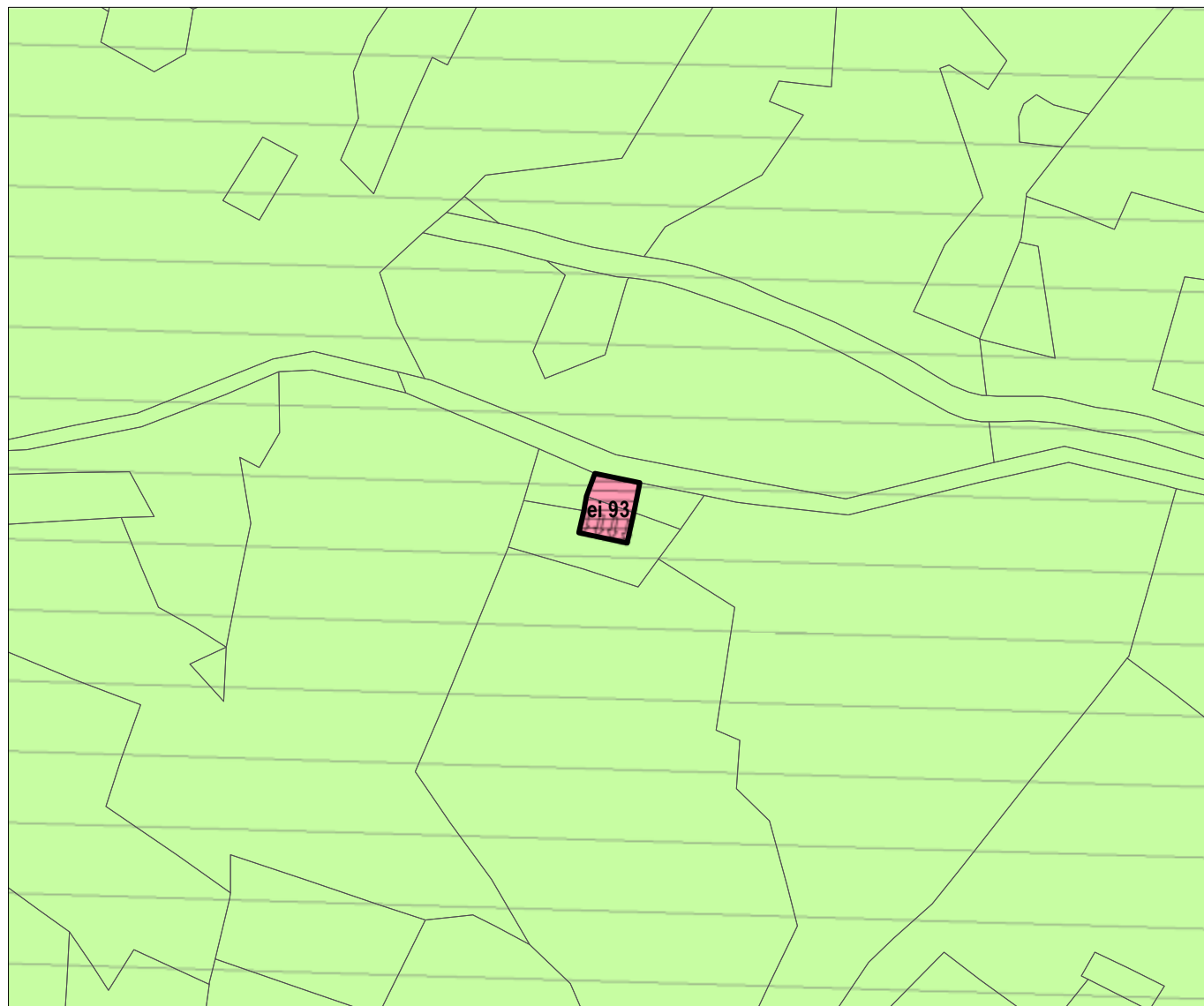
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Tremoz

1.2 frazione/località: Chiarano

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 12

1.5.1 particella: .417/1

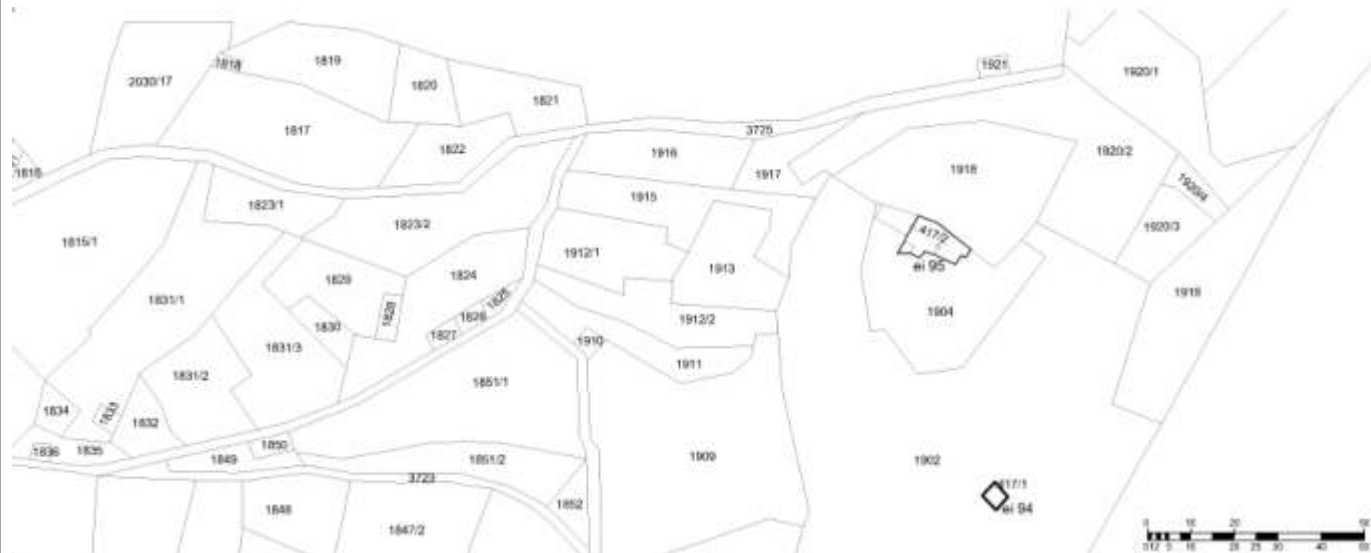
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: magazzino</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

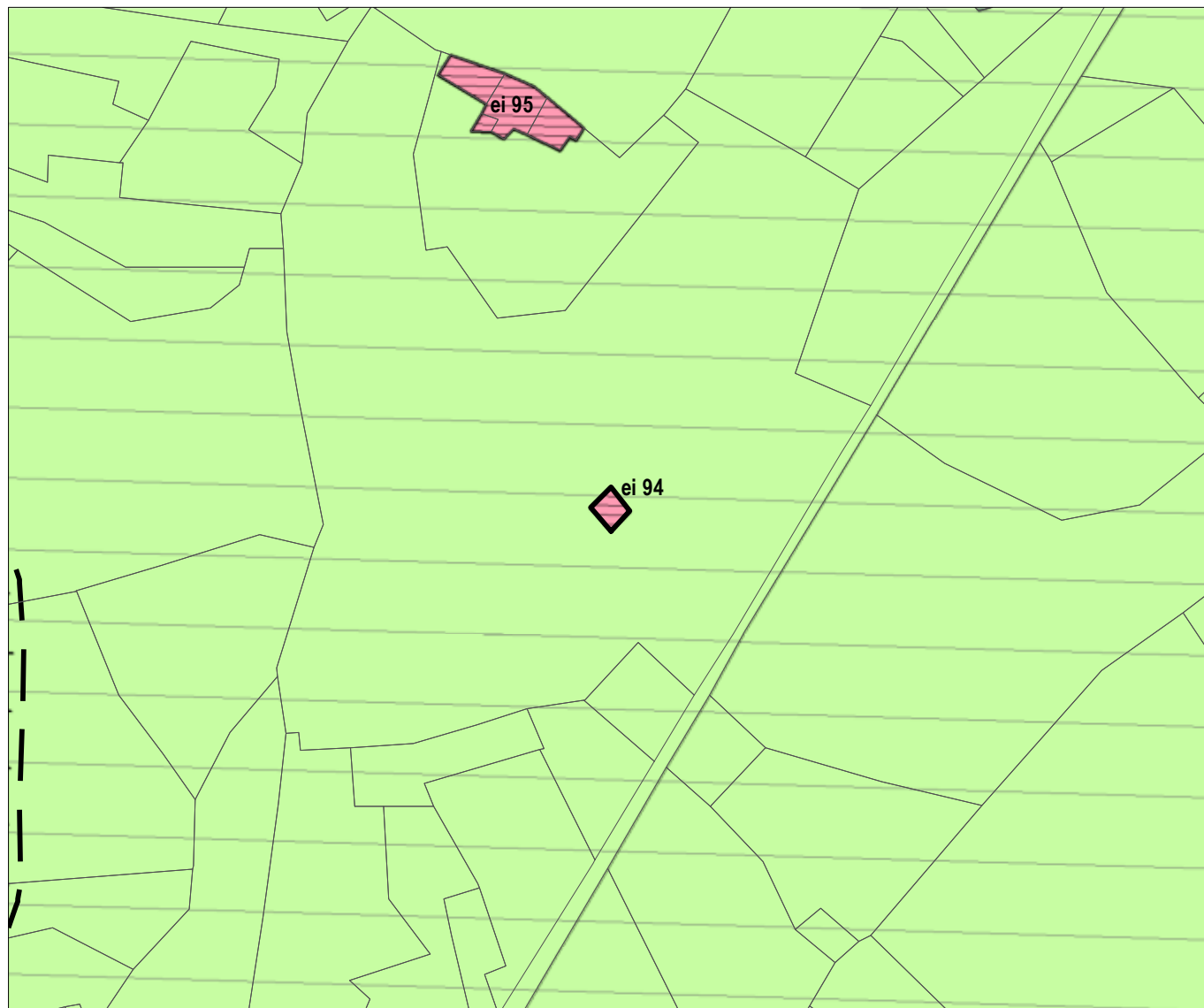
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Tremoz

1.2 frazione/località: Chiarano

1.3 comune catastale: Romarzollo

1.4 foglio mappa: 12

1.5.1 particella: .417/2

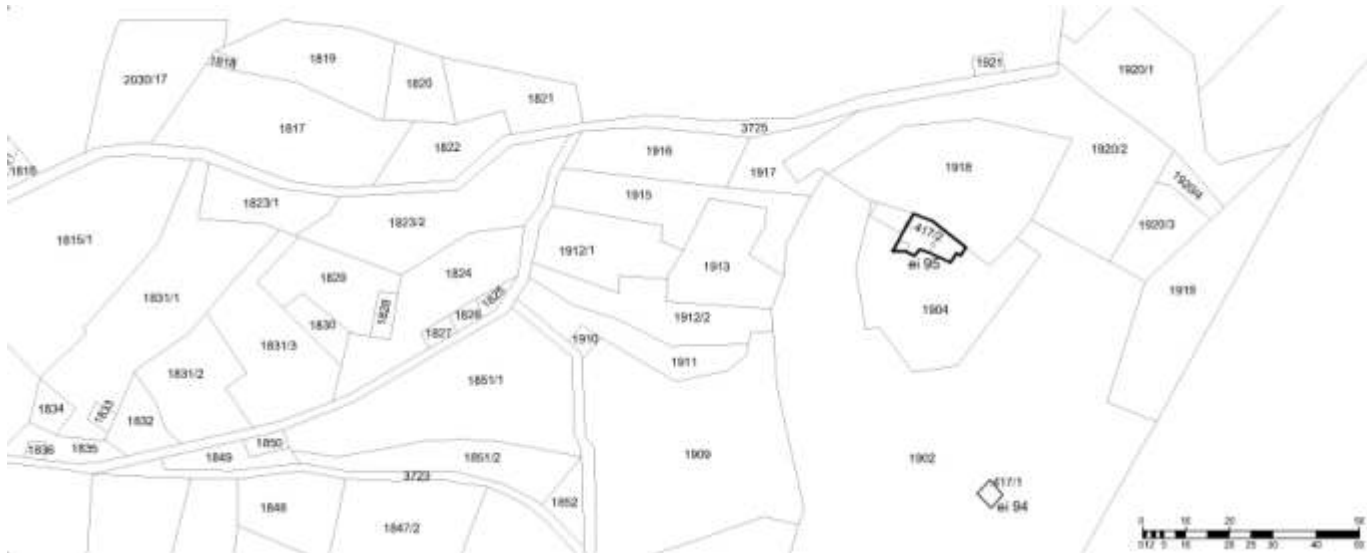
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

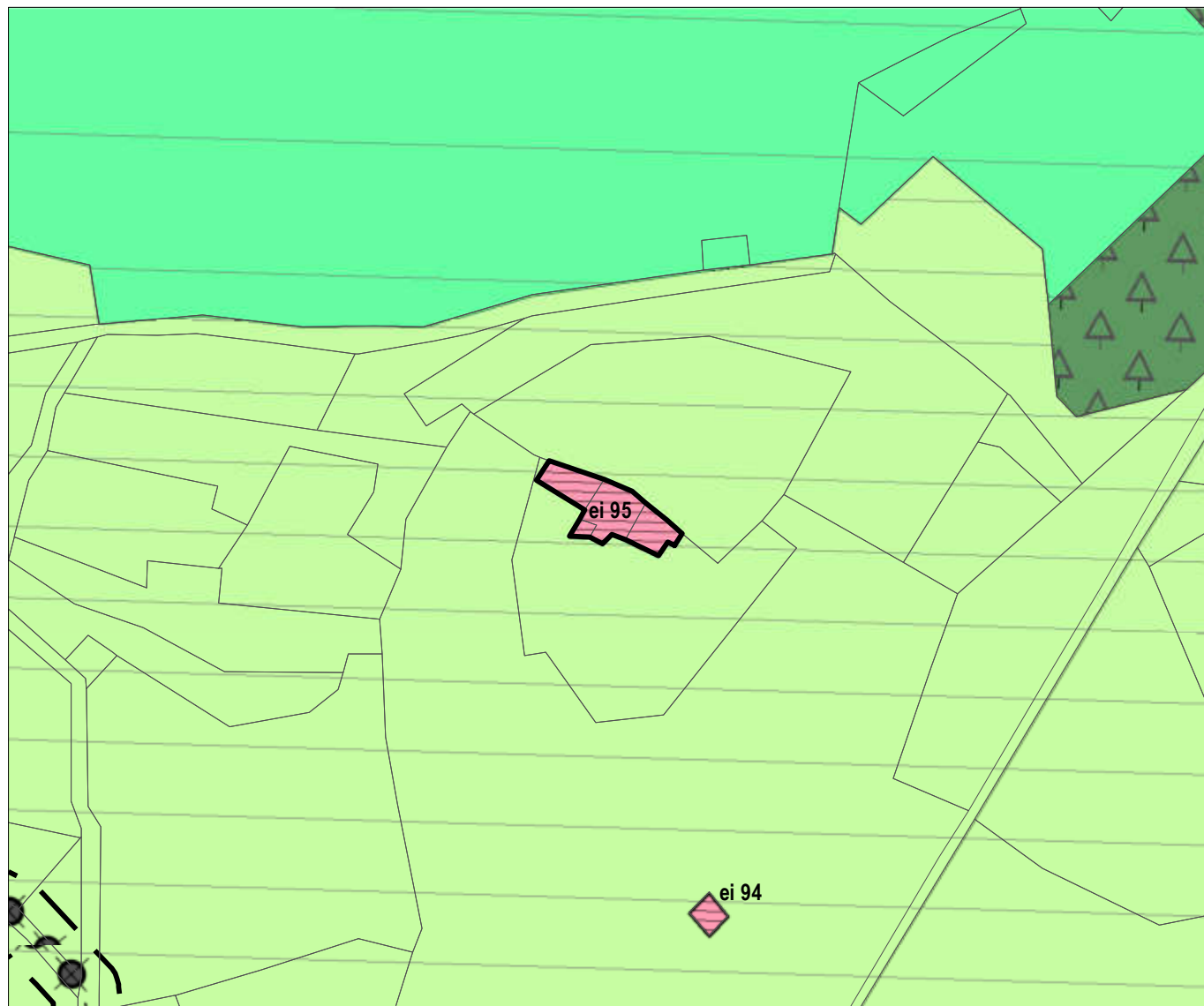
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

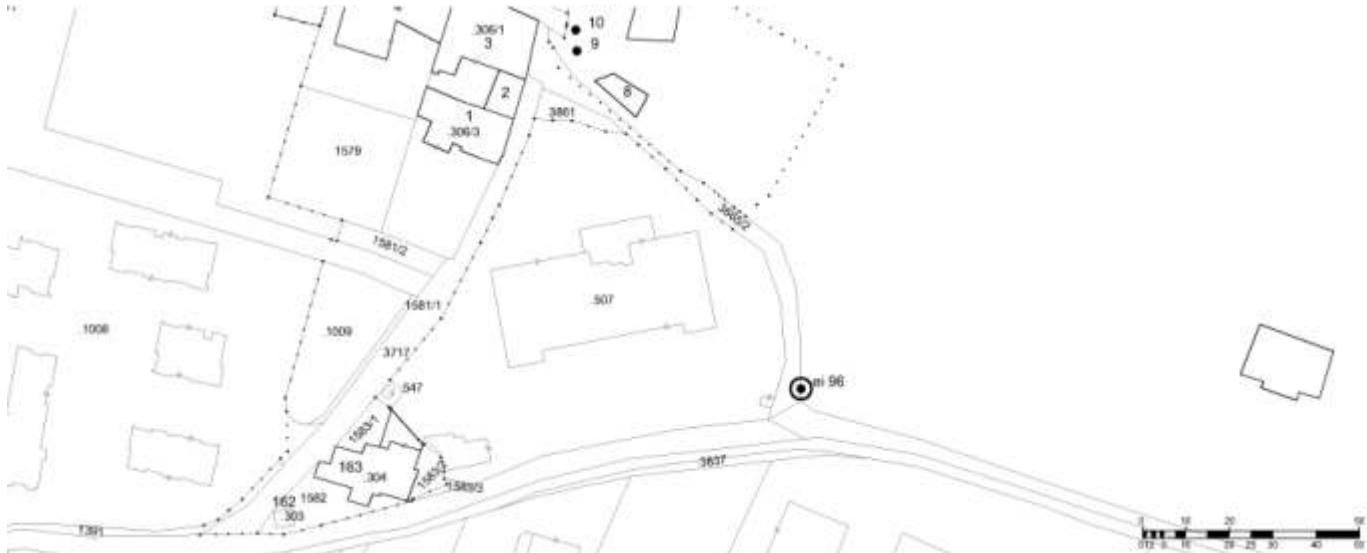
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: via XXI Aprile
- 1.2 frazione/località: Chiarano
- 1.3 comune catastale: Romarzollo
- 1.4 foglio mappa: 12
- 1.5.1 particella: 3665/1
- 1.5.2 particelle aggregate:
- 1.6 data del rilievo: 26/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: ---</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 affresco	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastrale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: chiesa S.Maria Annunziata

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .541/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: edificio religioso</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0167</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ex art. 5 riconosciuti di interesse</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: ---

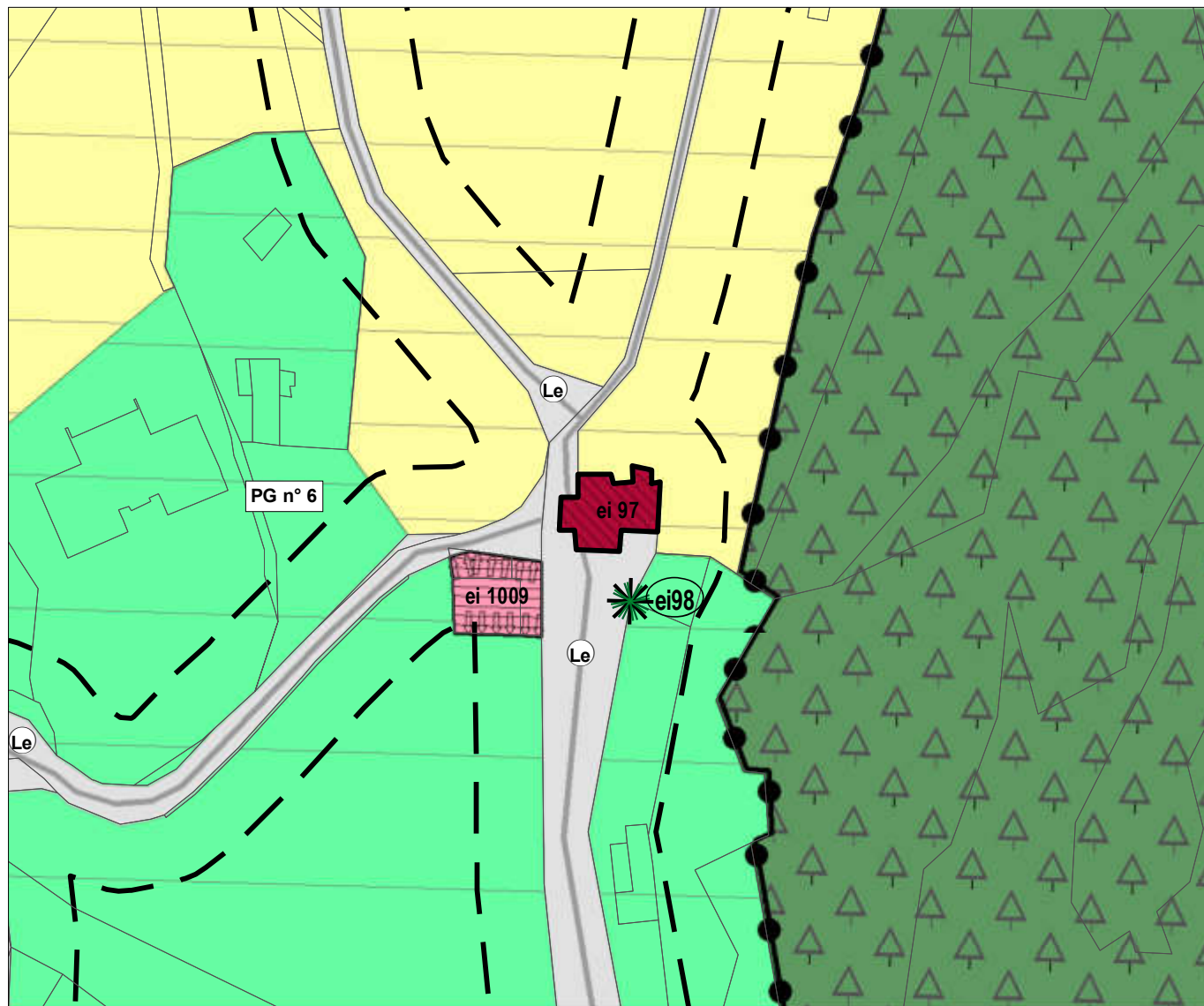
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: 4307/1

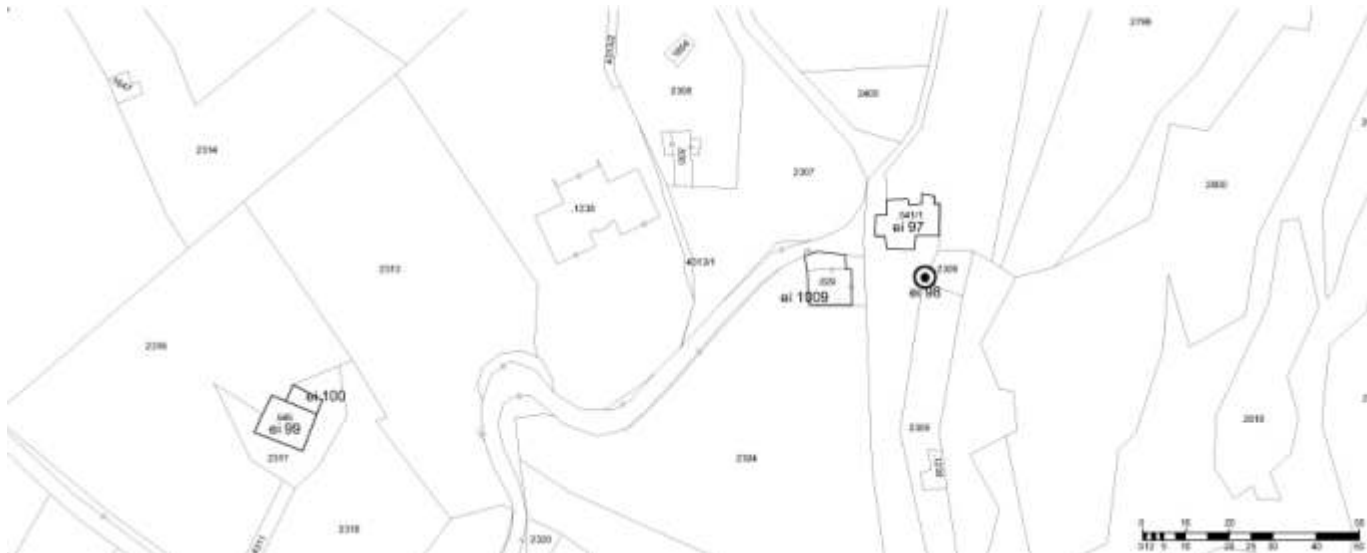
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 fontana in pietra	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

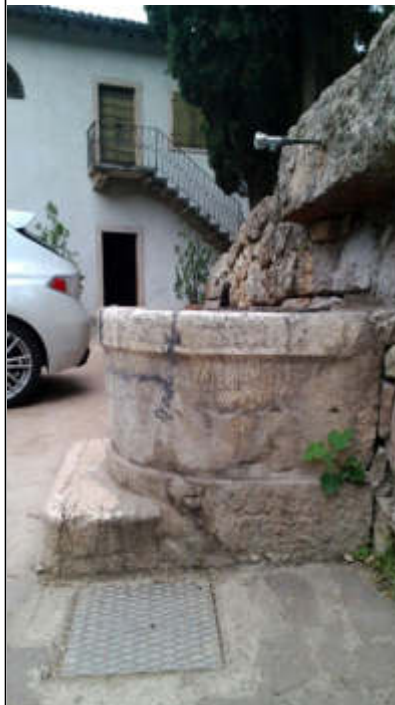


## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel, 29

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

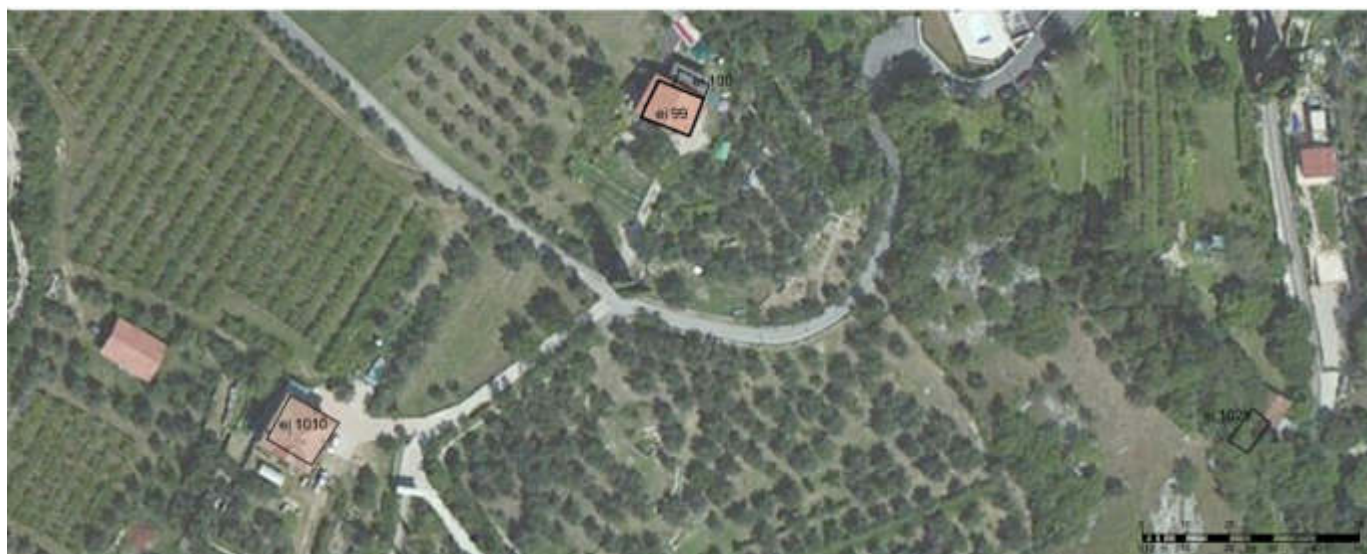
1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .545

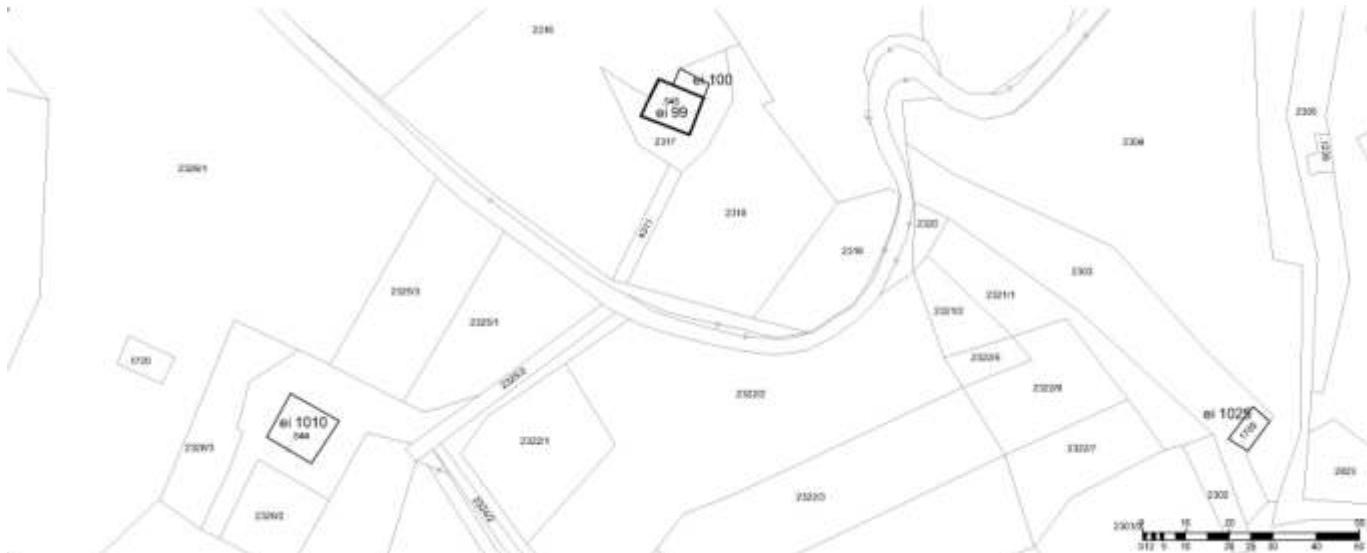
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: magazzino</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

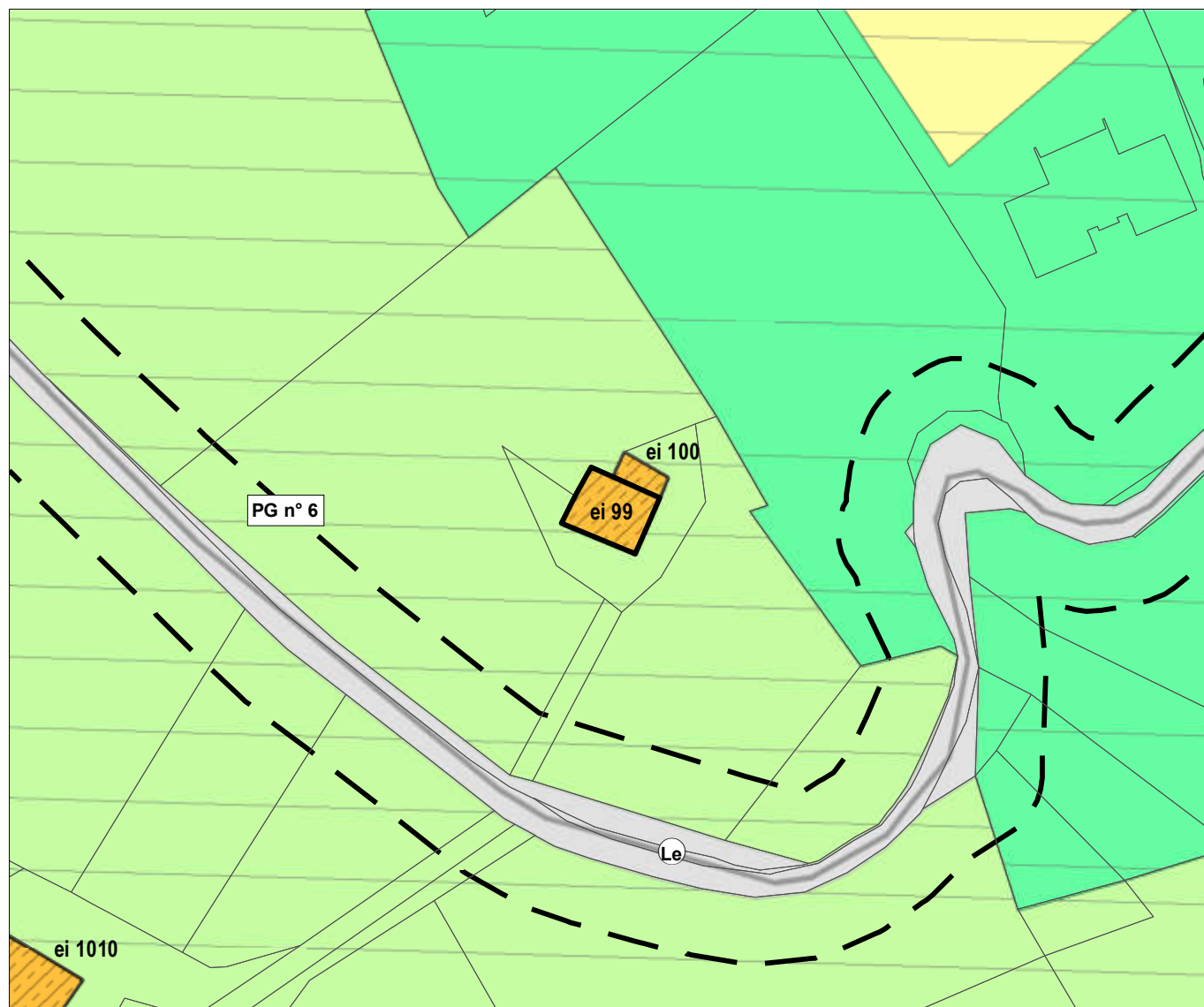
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insempiamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insempiamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .545

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1                      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello (magazzino-bagno)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

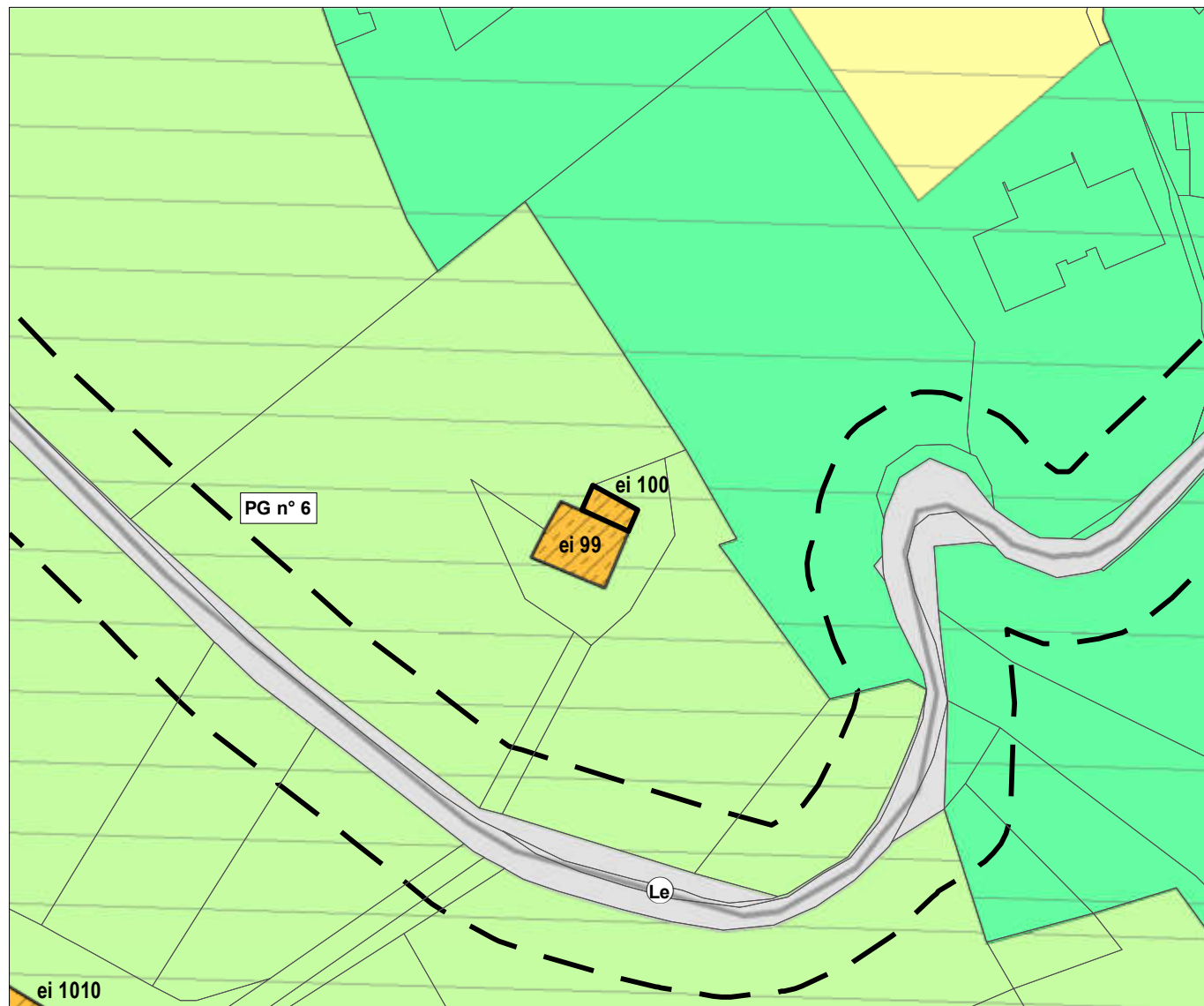
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .548

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4                      materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

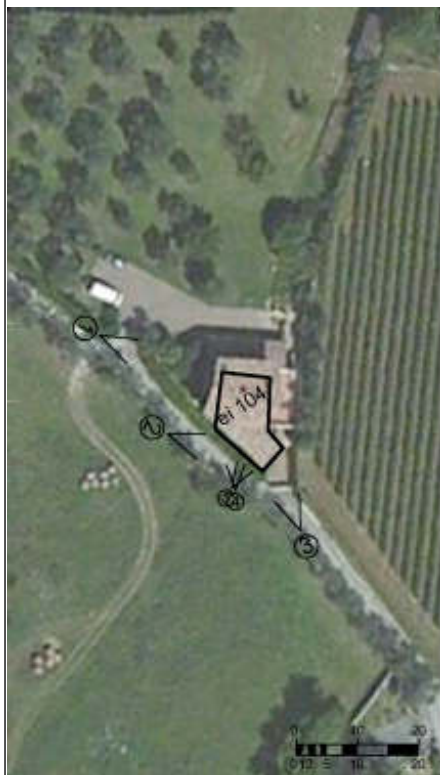


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

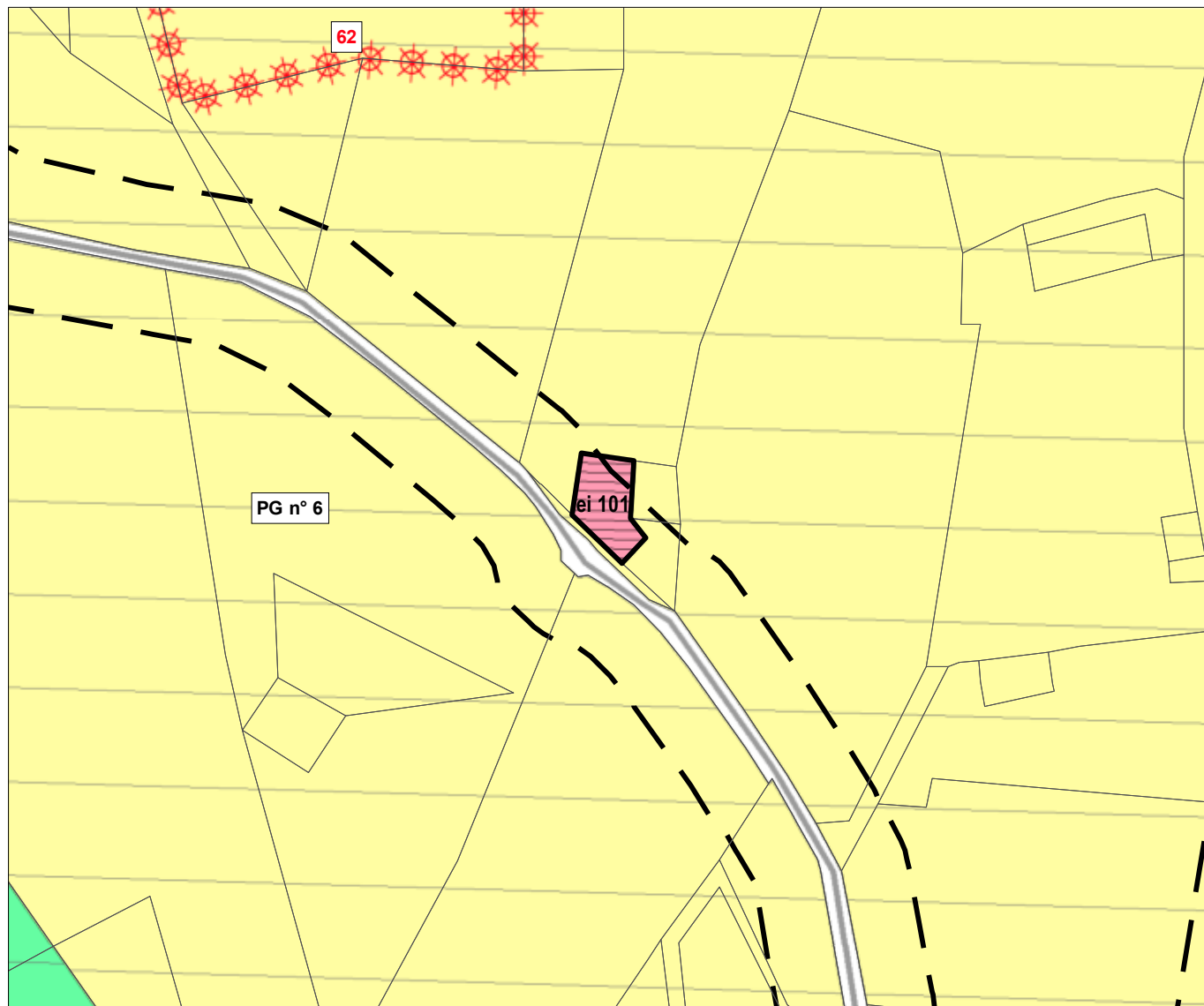
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .555/3

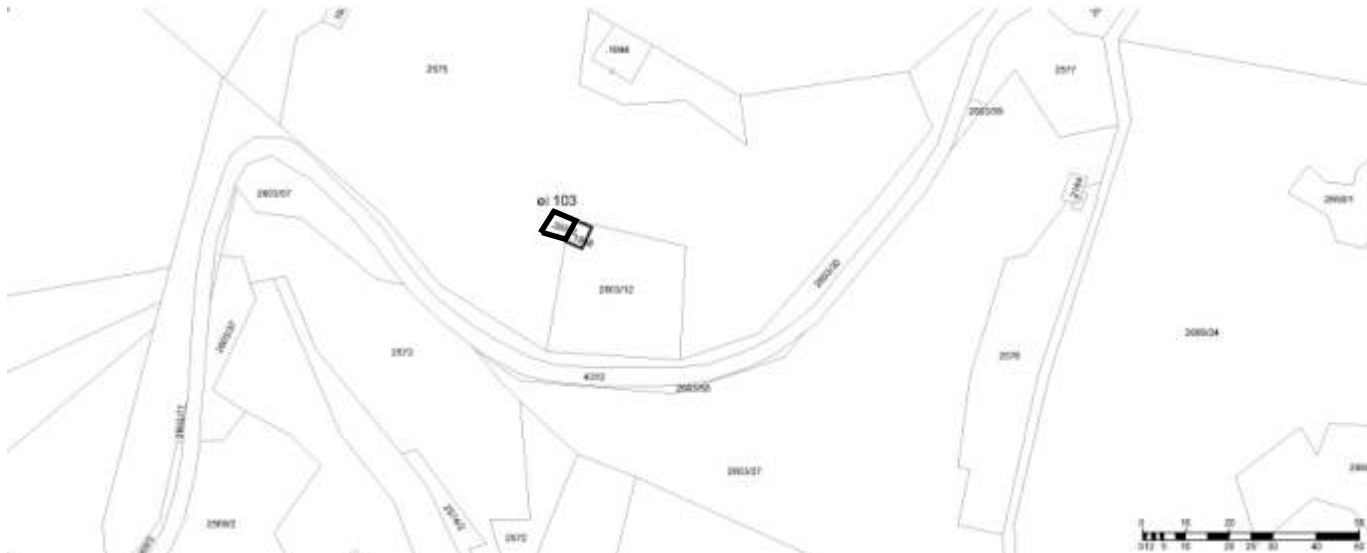
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: degradato</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: magazzino</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello 2- 2.7 finitura legno (parte edificio 1 livello)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

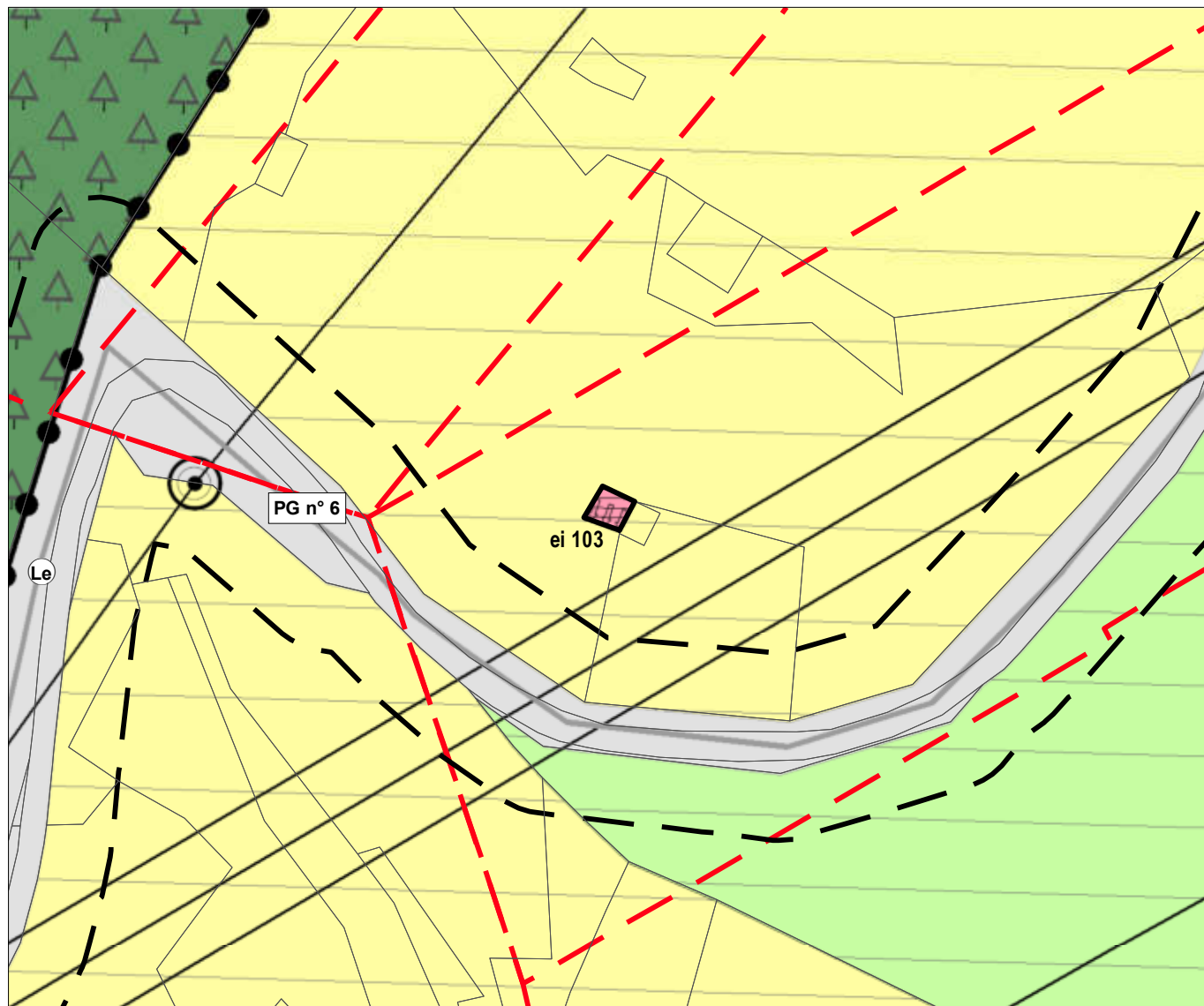
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel
  - 1.2 frazione/località: Laghel
  - 1.3 comune catastale: Arco
  - 1.4 foglio mappa: 14
  - 1.5.1 particella: .549
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 1/10/2015

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

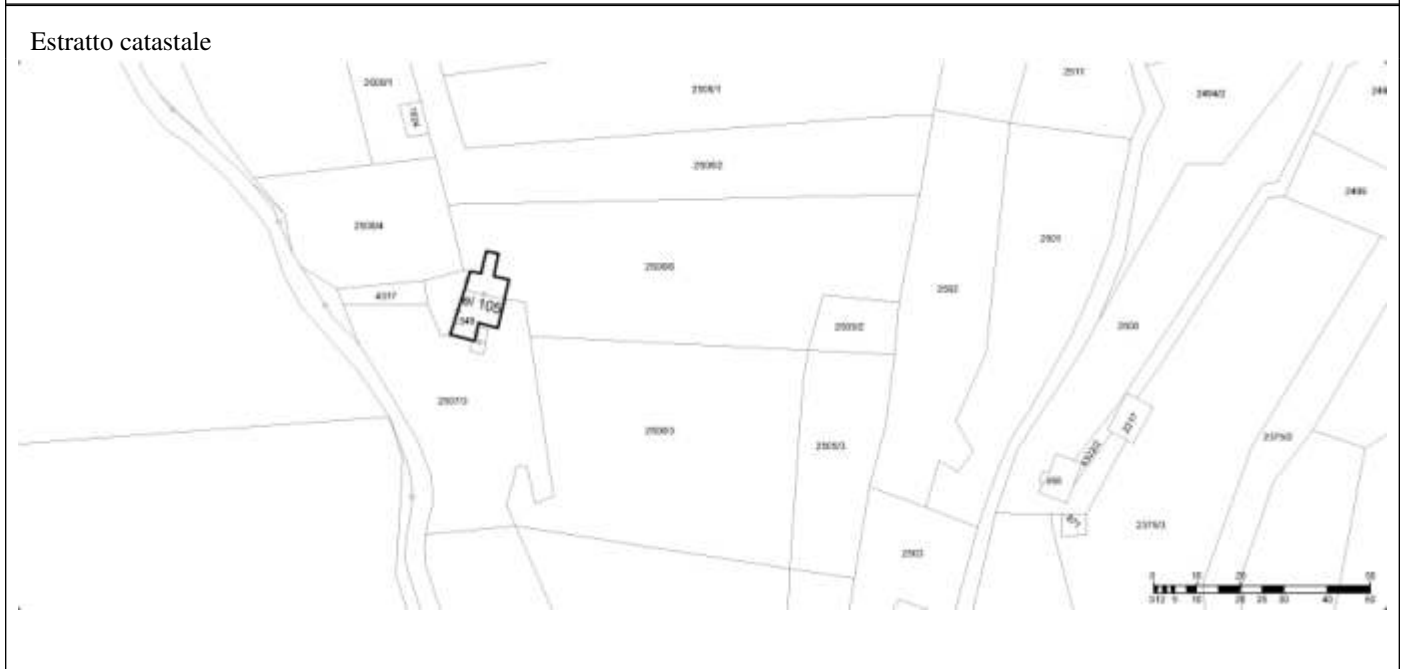
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel
  - 1.2 frazione/località: Laghel
  - 1.3 comune catastale: Arco
  - 1.4 foglio mappa: 14
  - 1.5.1 particella: .549
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 1/10/2015

- ## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
    - 1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel
    - 1.2 frazione/località: Laghel
    - 1.3 comune catastale: Arco
    - 1.4 foglio mappa: 14
    - 1.5.1 particella: .549
    - 1.5.2 particelle aggregate:
    - 1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: veneziane            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: magazzino</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello 2- 2.10 finitura tetto plastica 3- 3.1 stalla</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

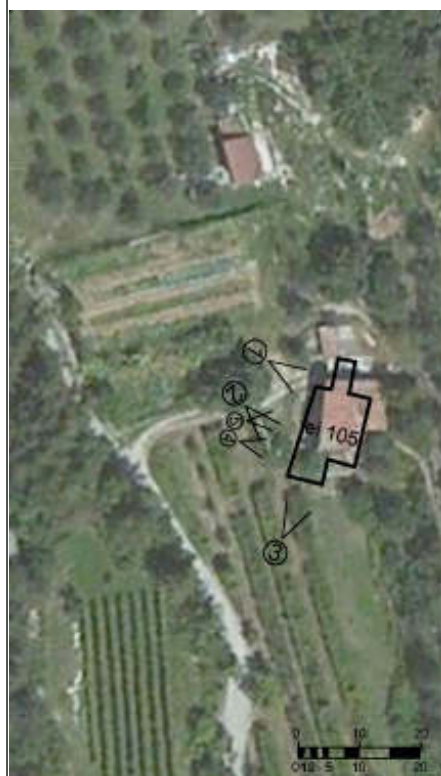


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .551/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: turismo</p> <p>3.3 secondo piano: turismo</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.5 aggetto calcestruzzo	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

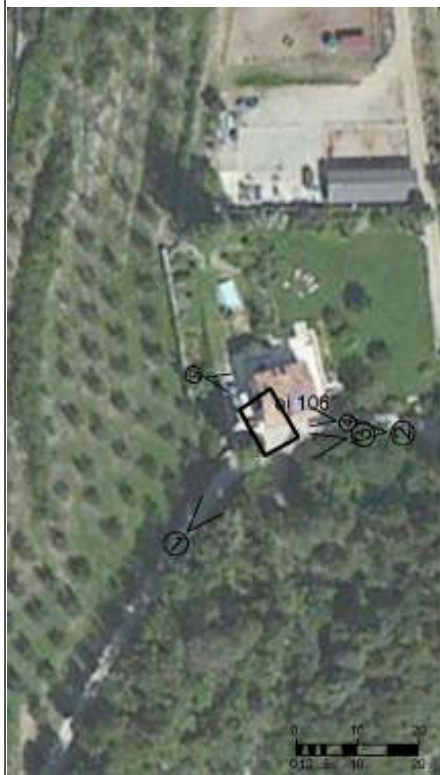


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

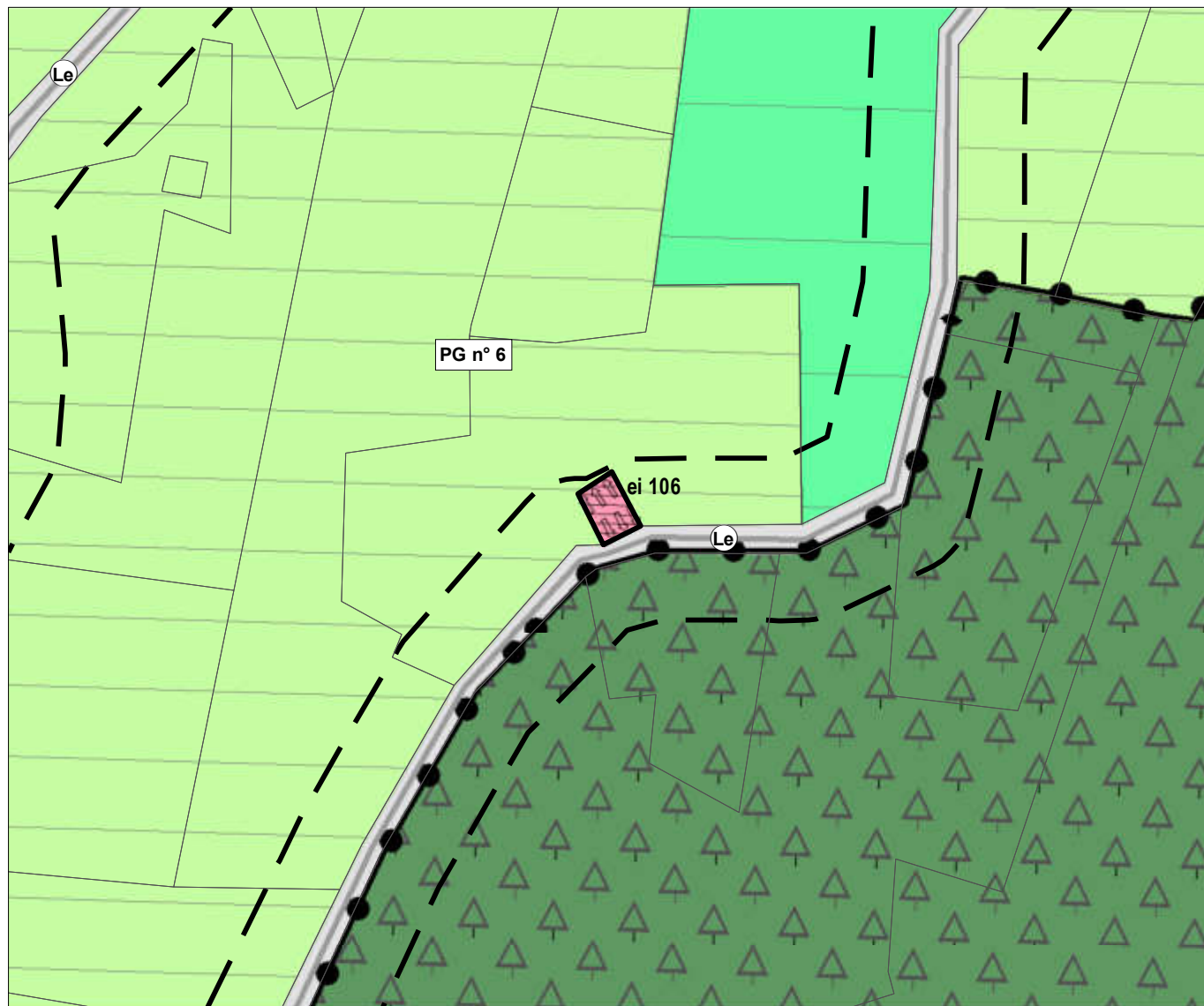
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .551/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 2 livelli 2- 2.7 finitura intonaco</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



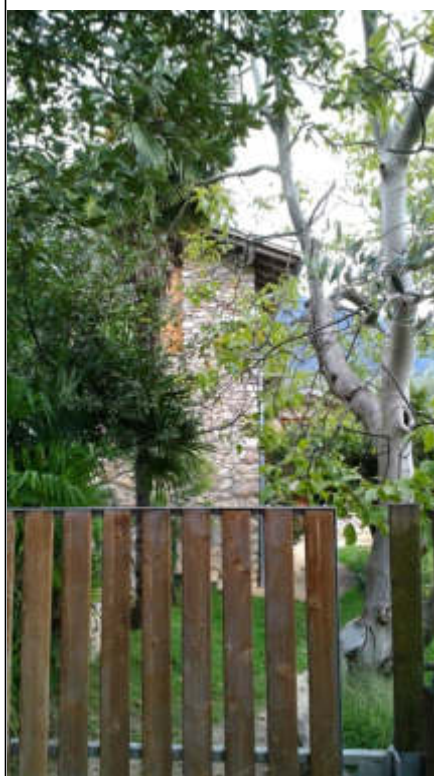
Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

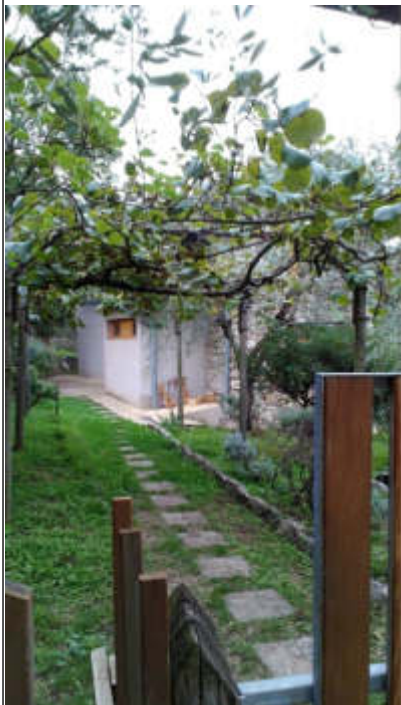


Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

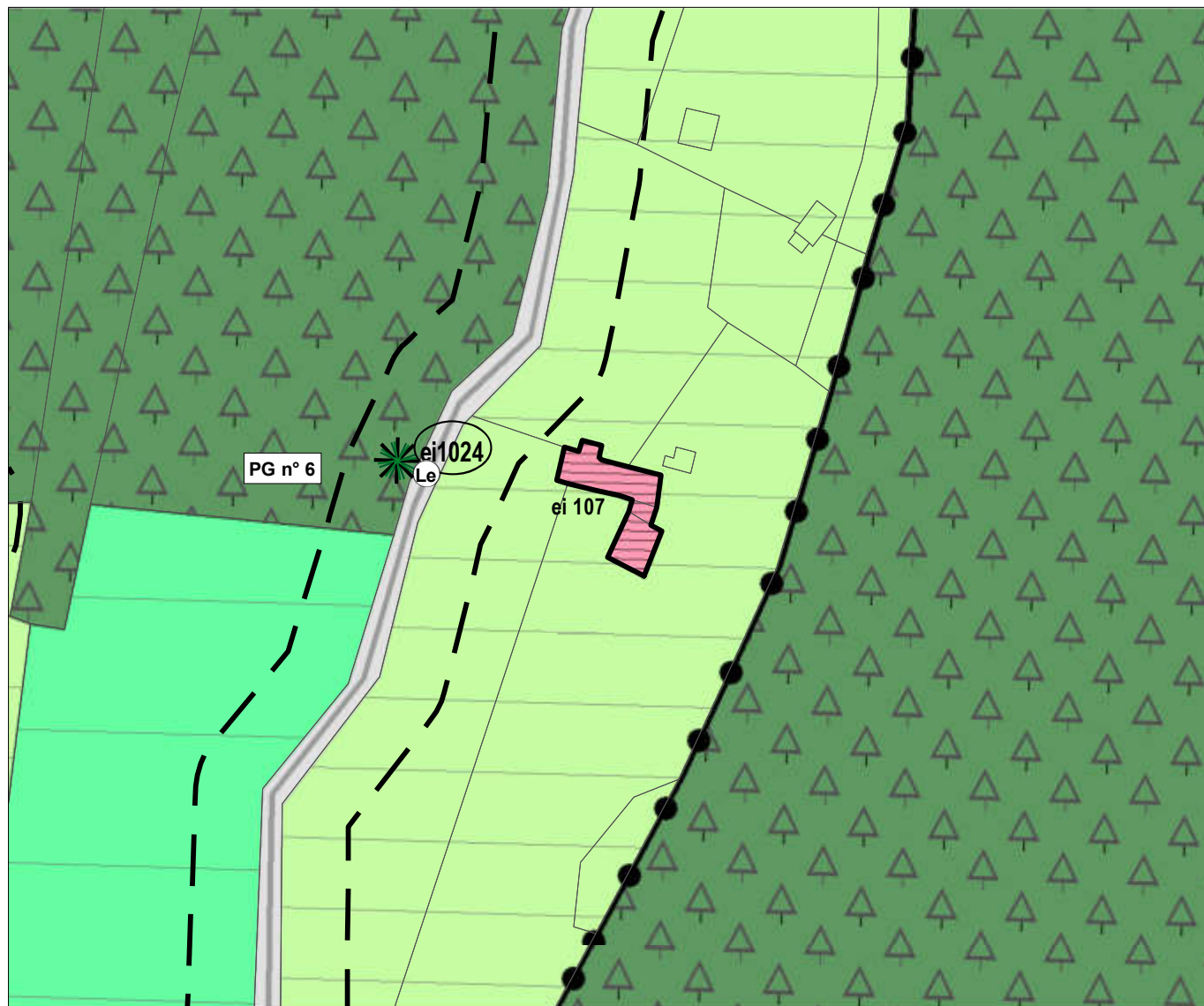
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .559

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: targhe commemorative</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- ex Ca da Mont	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

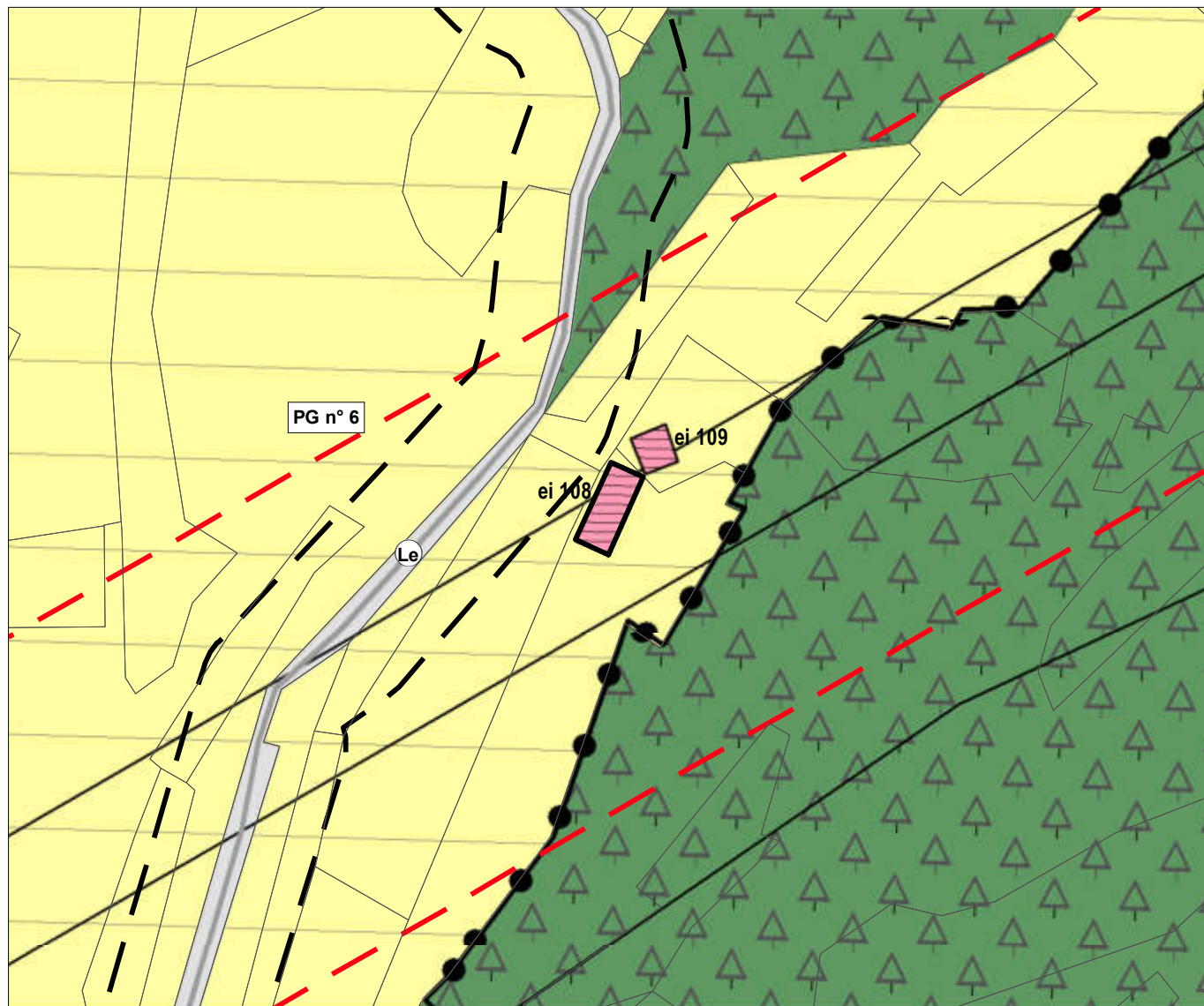
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: 2769/5

1.5.2 particelle aggregate: .559

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: targhe commemorative</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: turismo</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- ex Ca da Mont 2- 2.1parte edificio su 1 livello	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

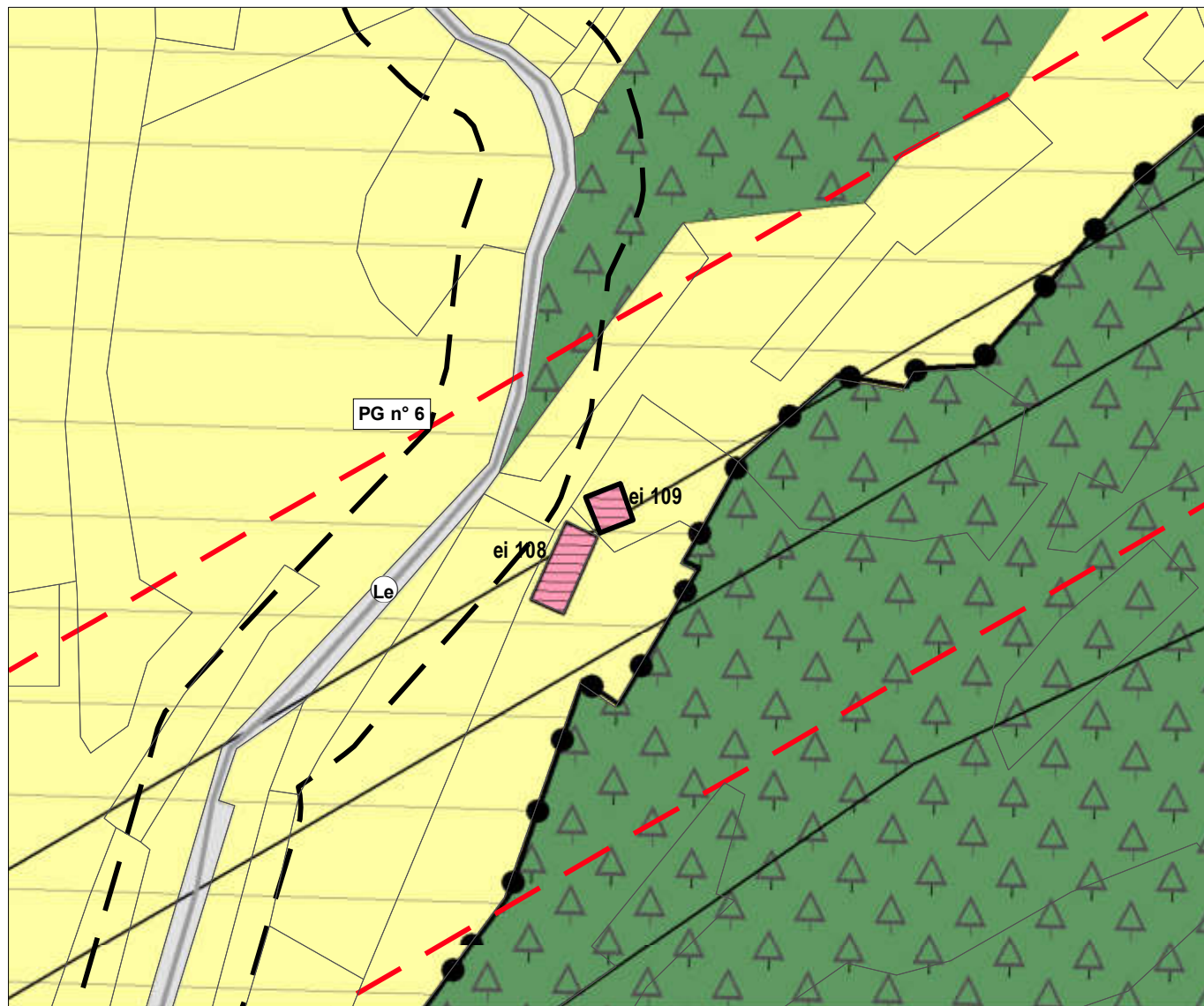
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .557

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1                      materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

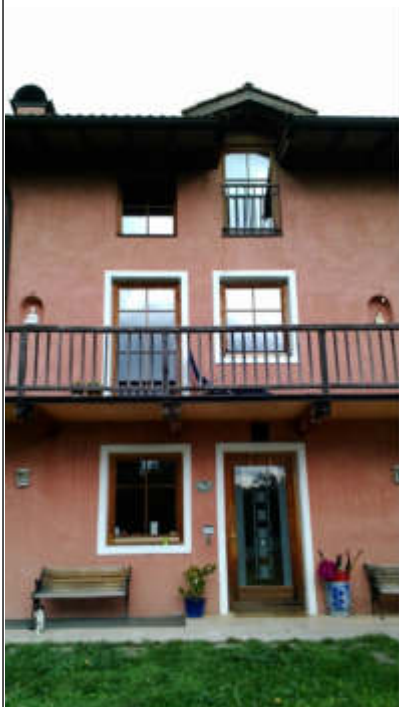


Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

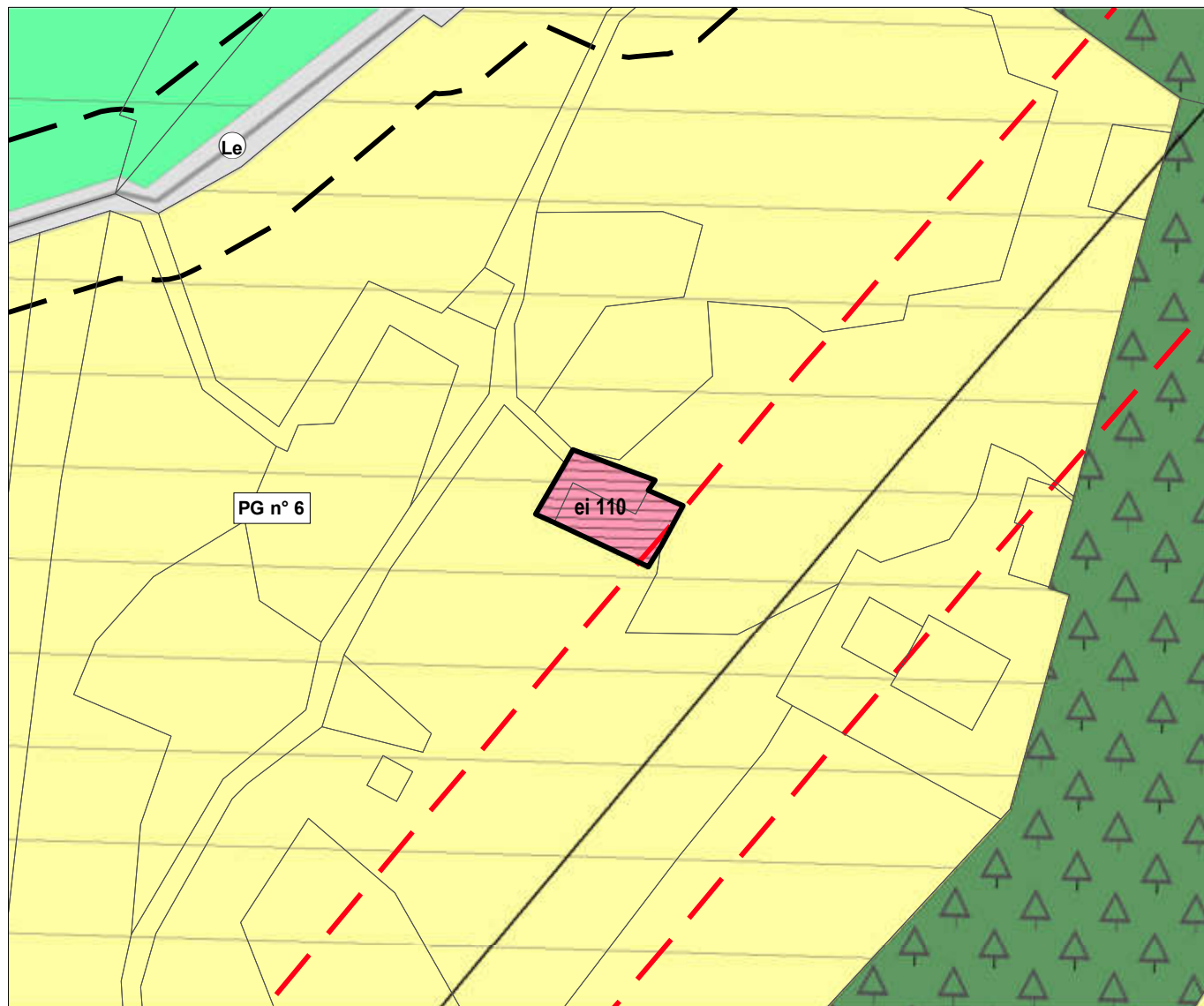
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Laghel

1.2 frazione/località: Laghel

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .553

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 1/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- ex Ca da Mont 2- 2.1 parte edificio su 2 livelli	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastrale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

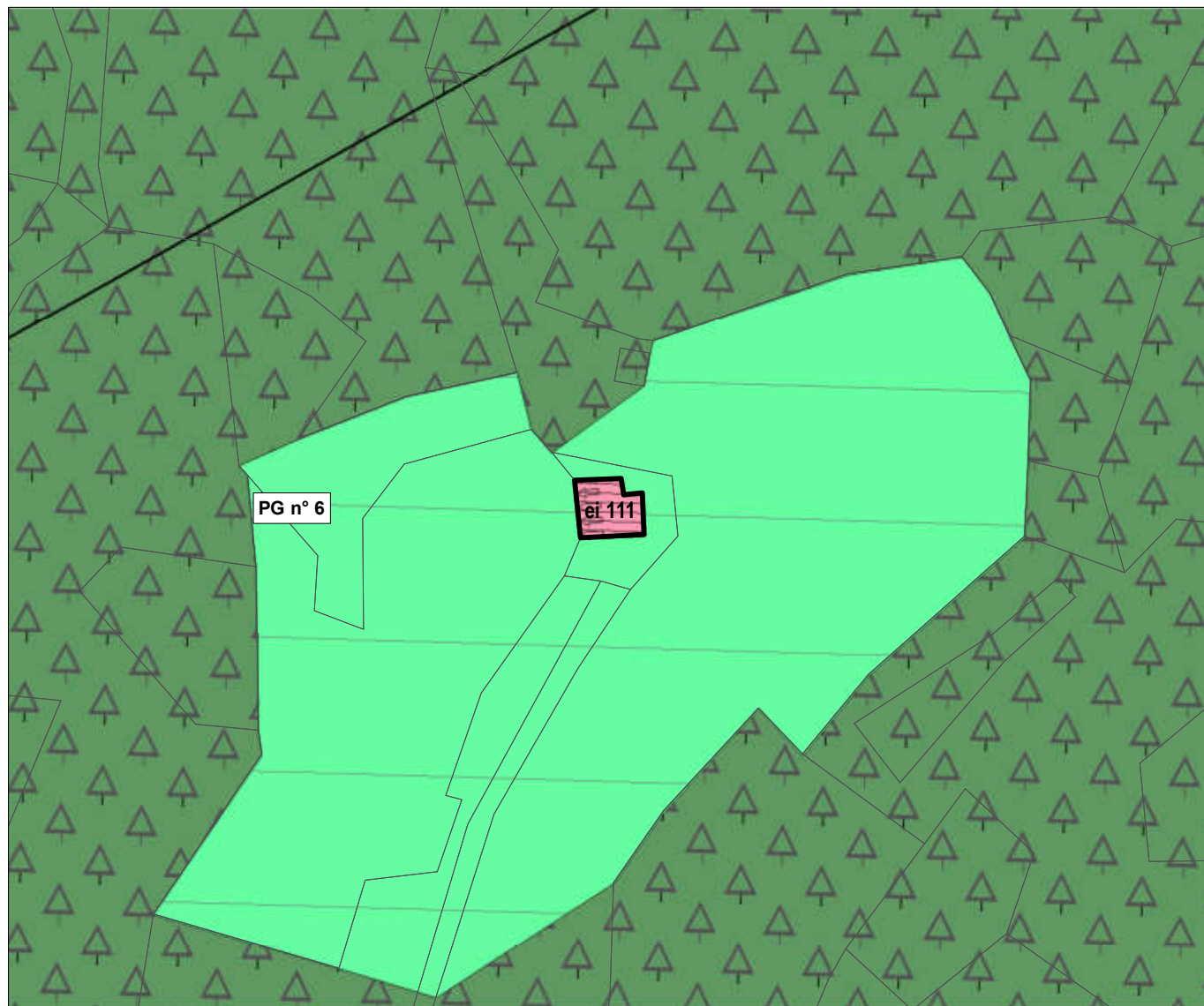
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .564/1

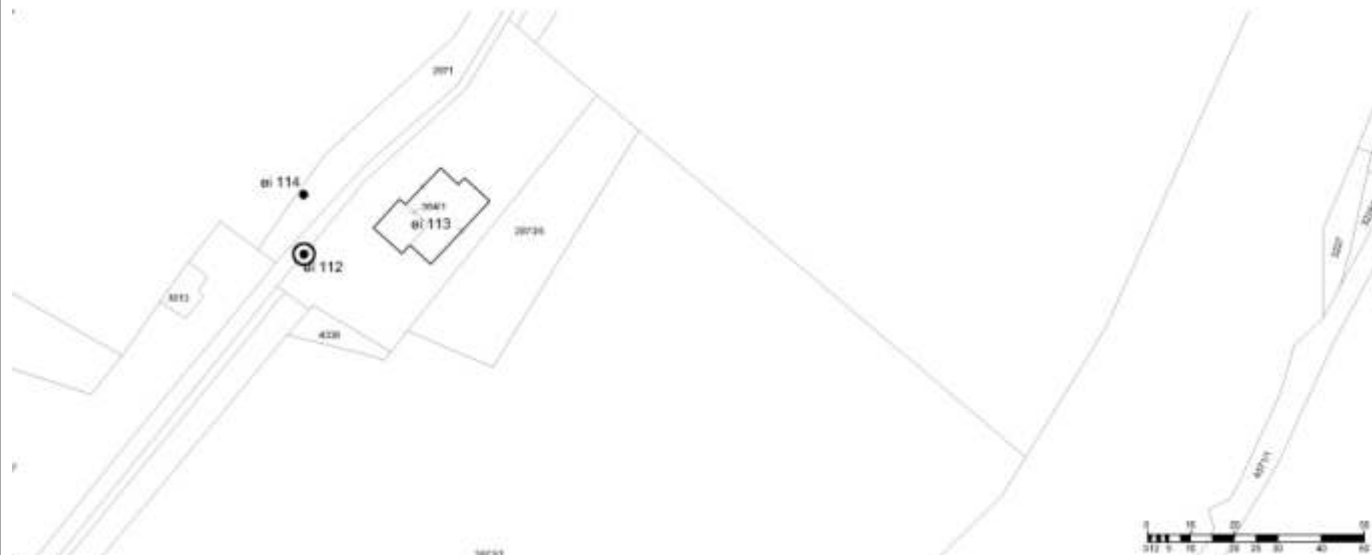
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastrale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .564/1

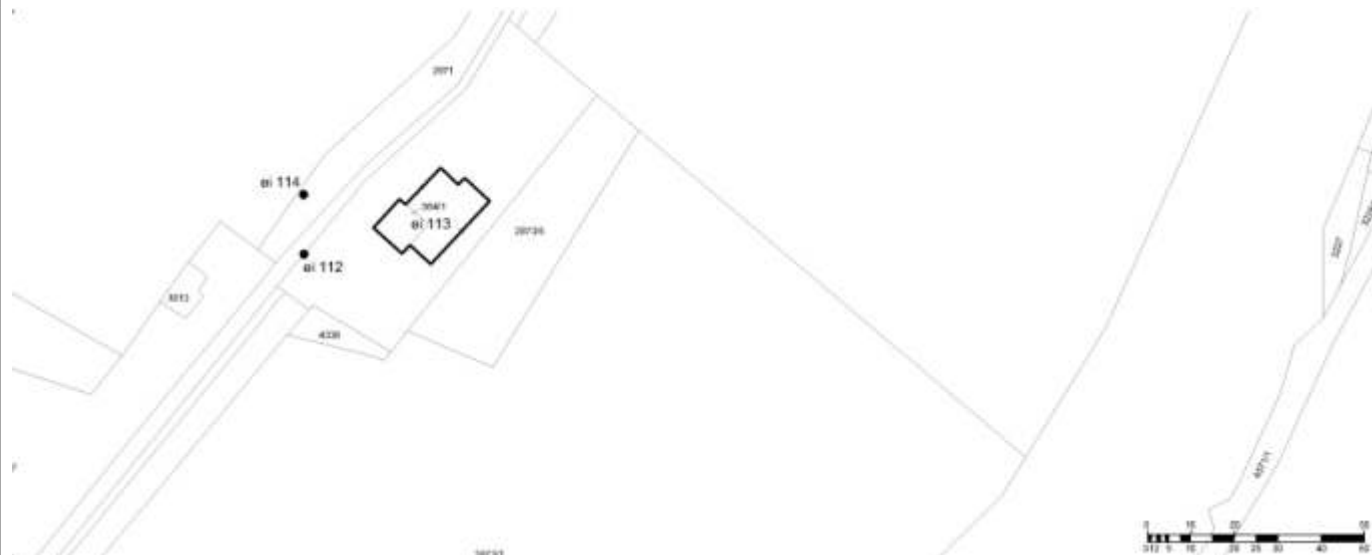
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 2 livelli 2- 2.8 angolata pietra 3- 3.1 ristorante</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

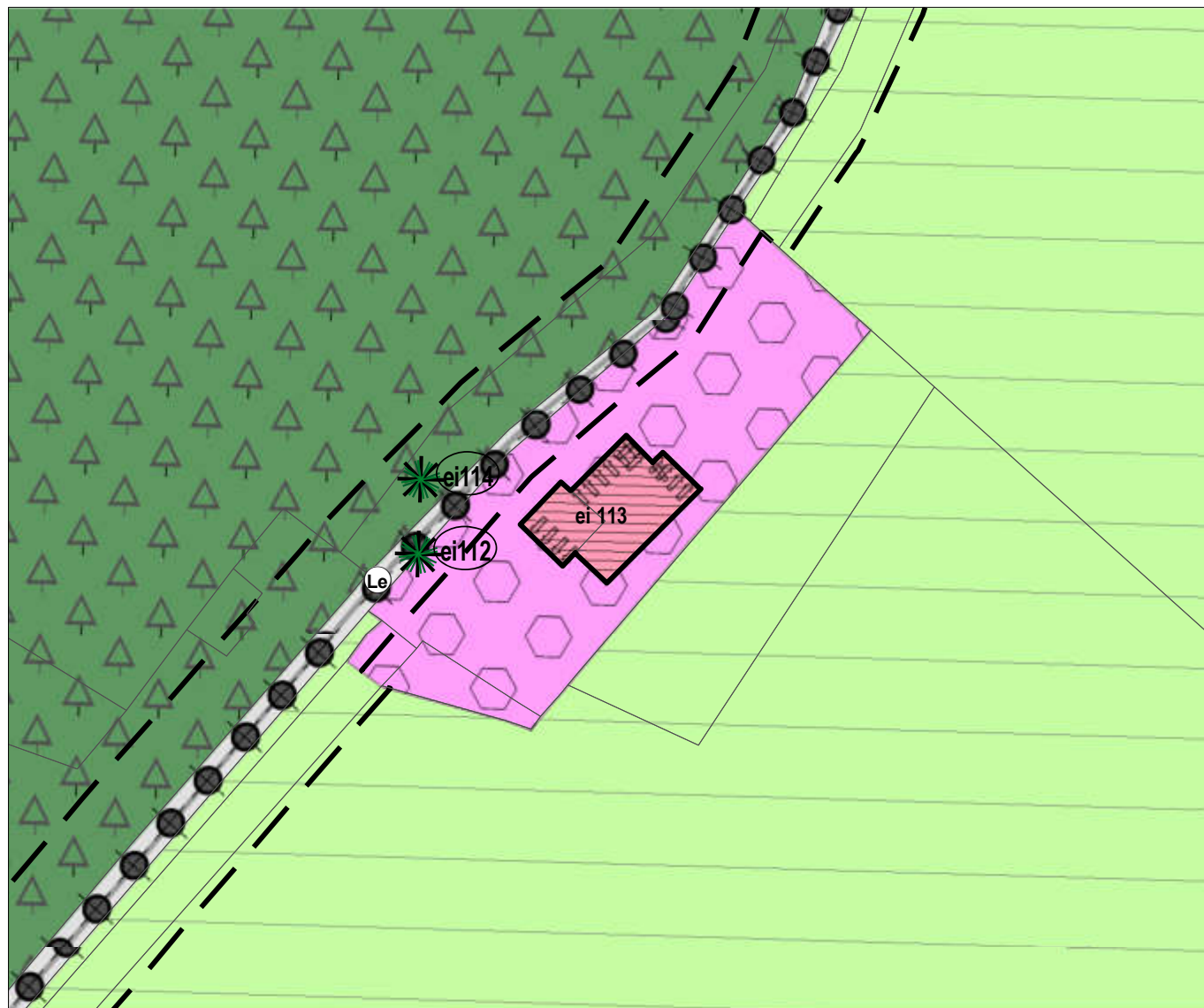
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Prabi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: 2871

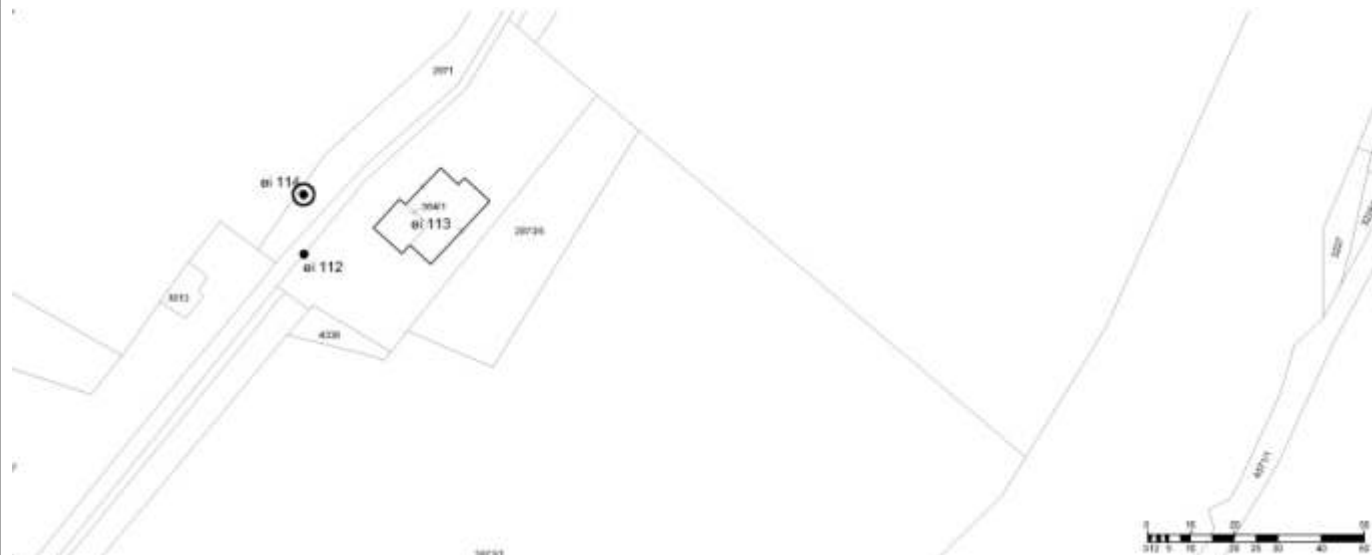
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Moletta

1.2 frazione/località: Giare

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .655/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

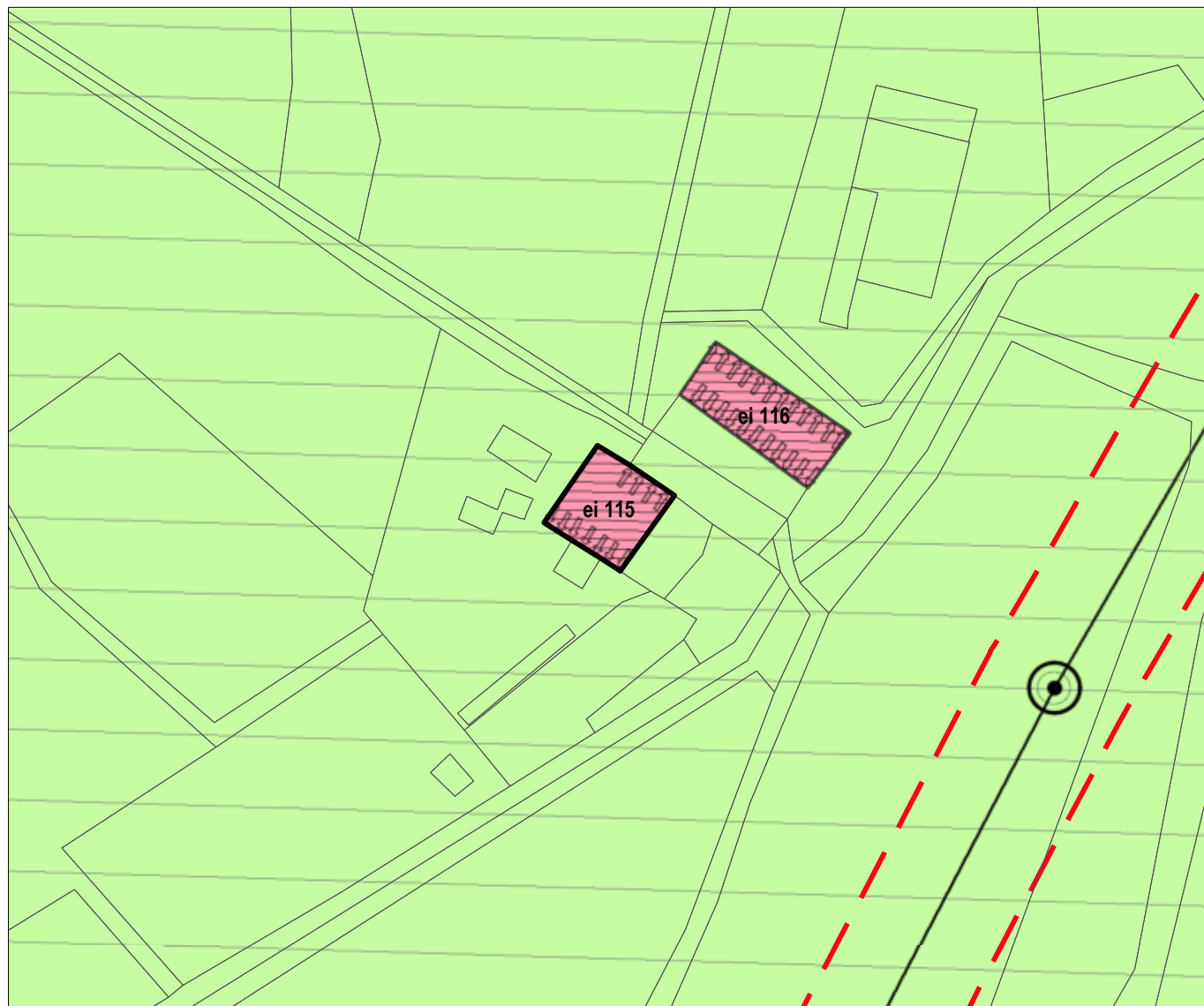
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Moletta

1.2 frazione/località: Giare

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .653

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.5 aggetto calcestruzzo	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

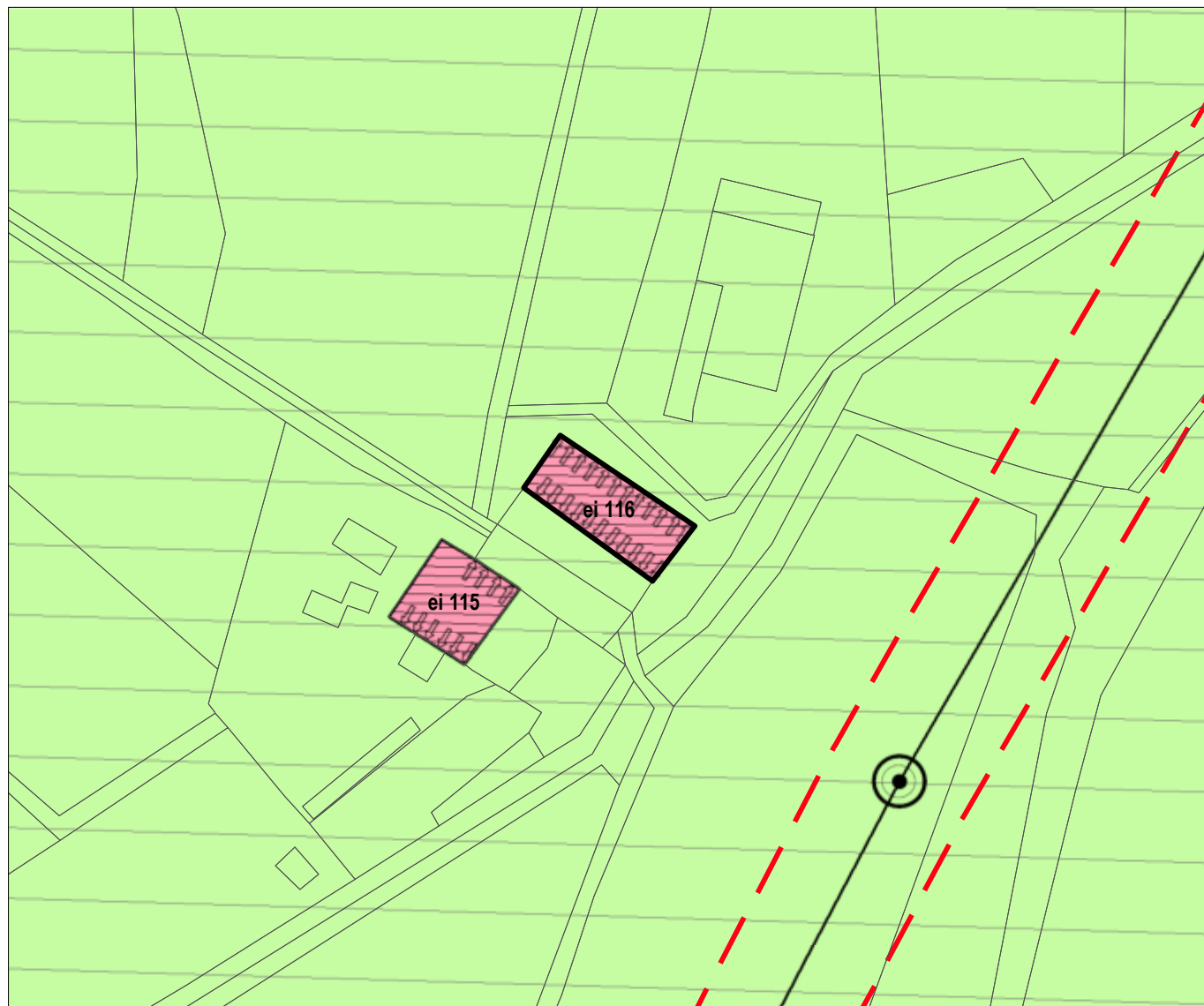
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico

1.2 frazione/località: Giare

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .652/1

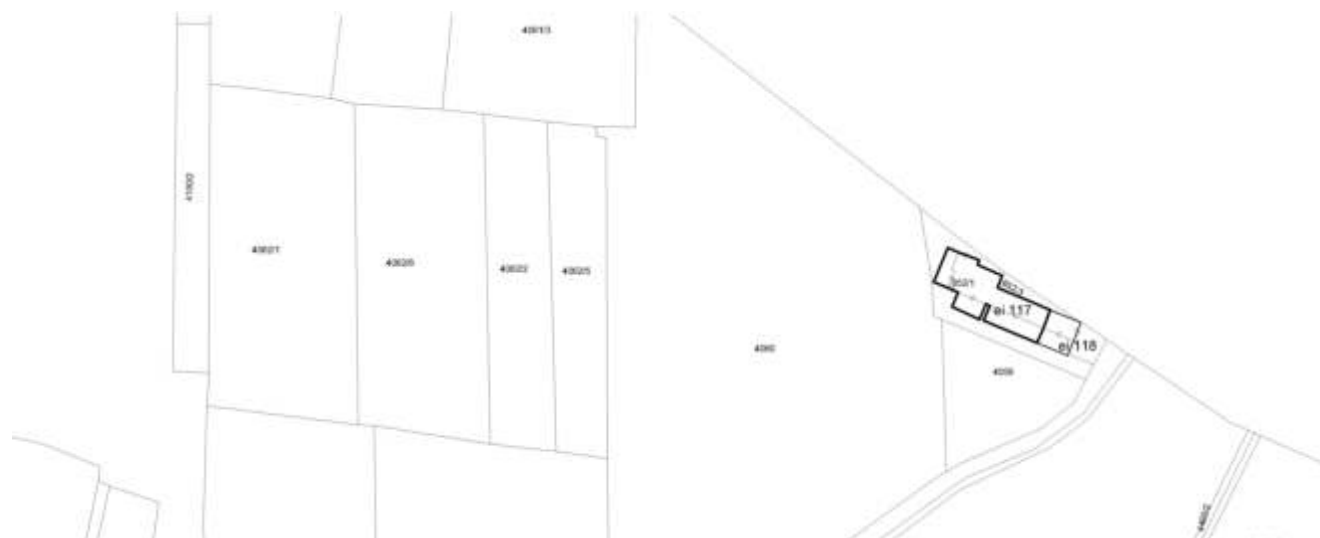
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 6/7/2016

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: cemento</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: nessuno</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2)	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: nessuno</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: chiesa S.Apollinare

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .572

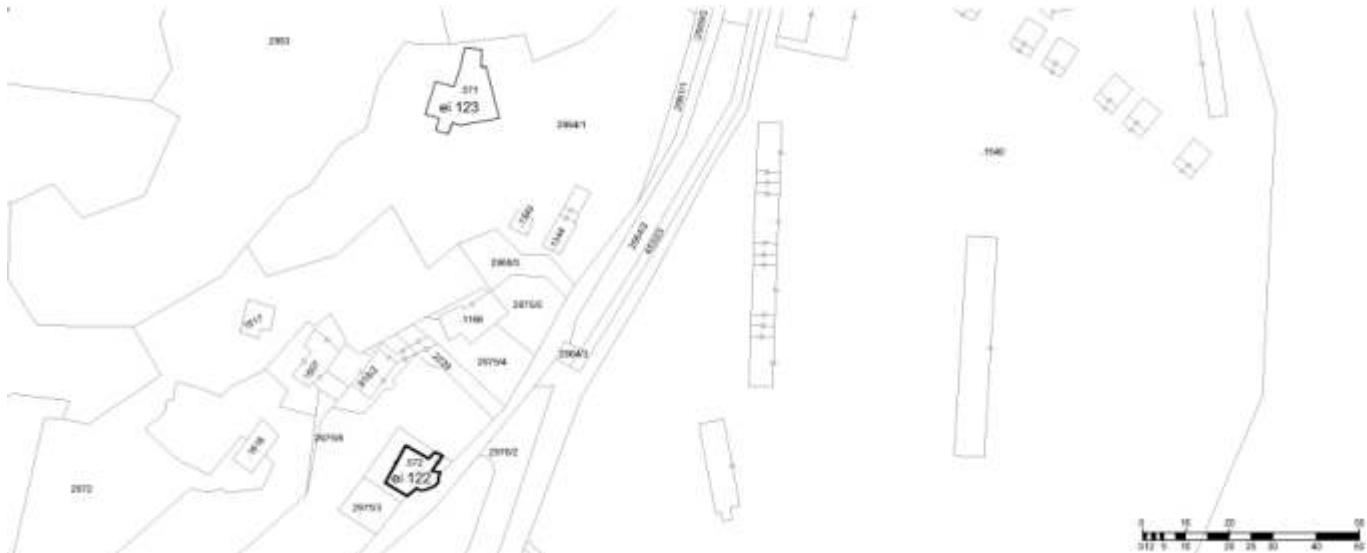
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: dipinti/affreschi</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buona</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buona</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: tettoia</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0147</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ex art. 5 riconosciuti di interesse</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.8 foro rilevante e angolata in pietra</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

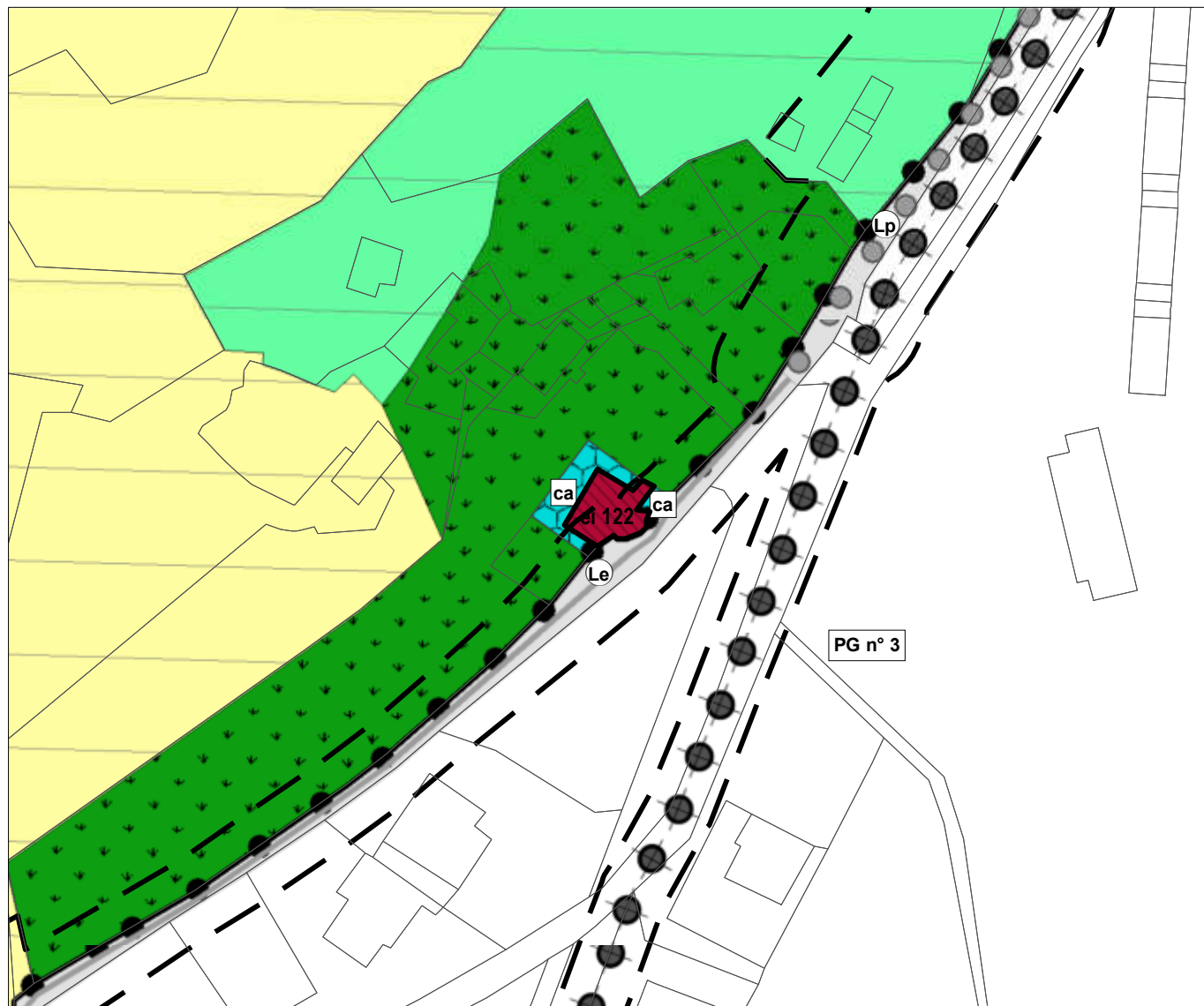
8.3 Prescrizioni particolari:

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico:

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .571

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo:

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra:</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati:</p> <p>2.3 presenza di cornici: n.                      materiale:</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n.                      materiale:</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n.                      materiale:</p> <p>2.6.0 materiale serramenti:</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti:                      materiale:</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate:</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata:</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto:</p> <p>2.10 finitura sottogronda:</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto:</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate:</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto:</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE:</p>	

## 6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

Foto 2

Foto 3

## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

## 8.2 Interventi specifici ammessi:

- Si riconferma la categoria di intervento precedente in quanto non è stato possibile rilevare l'immobile.
- Non sono ammessi gli interventi previsti dall'art. 11 bis comma 4b) delle N.T.A.

## 8.3 Prescrizioni particolari:

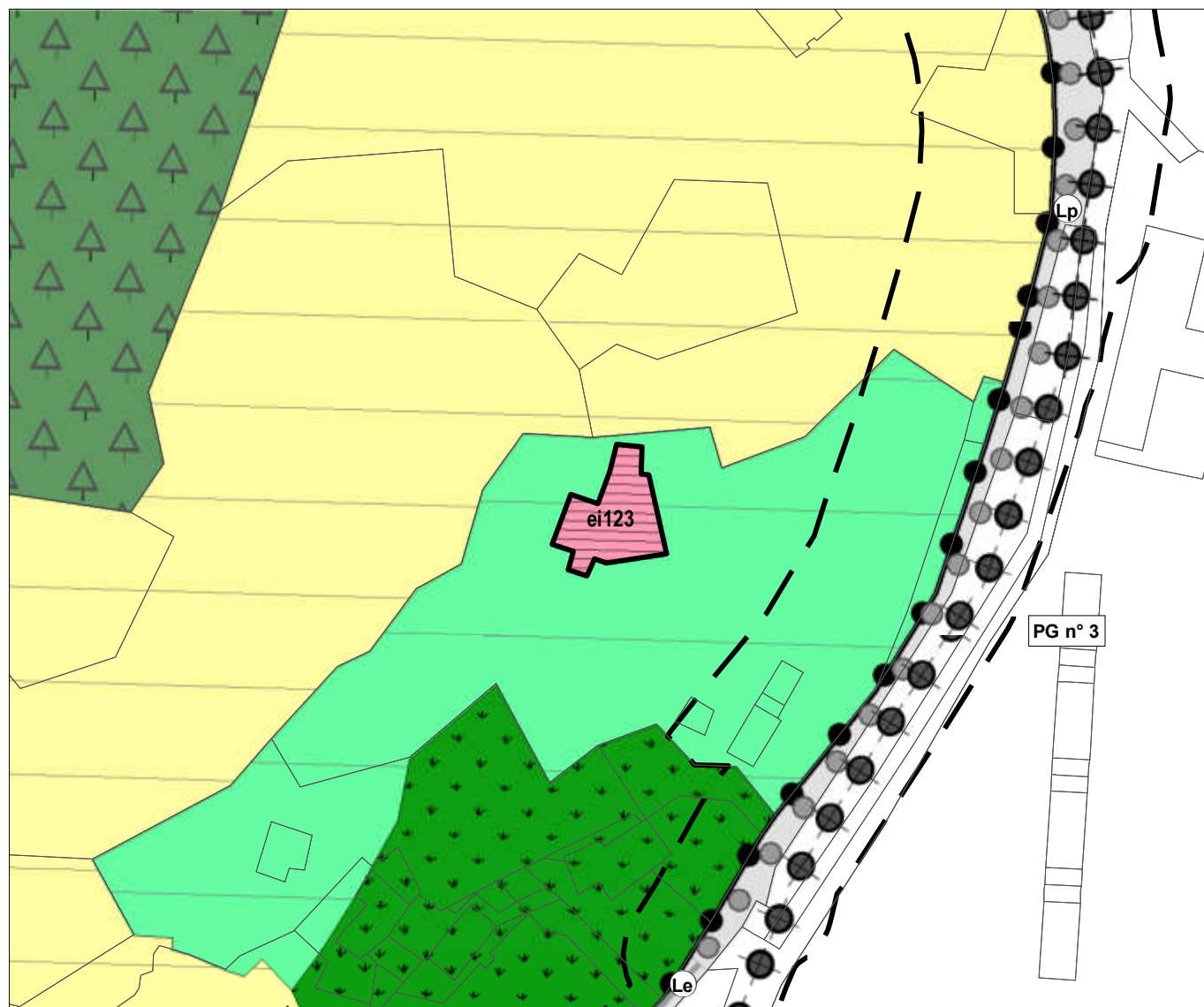
## 8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

## 8.5 Interventi specifici ammessi:

## 8.6 Prescrizioni particolari:

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2                      materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: rudere</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1-2.1 parte edificio su 2 livelli 2- finestre legno e ferro 3- 3.1 ex centrale idroelettrica</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

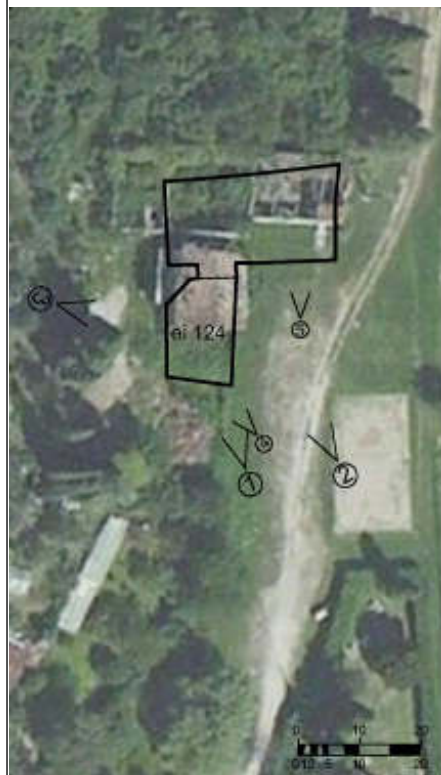


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

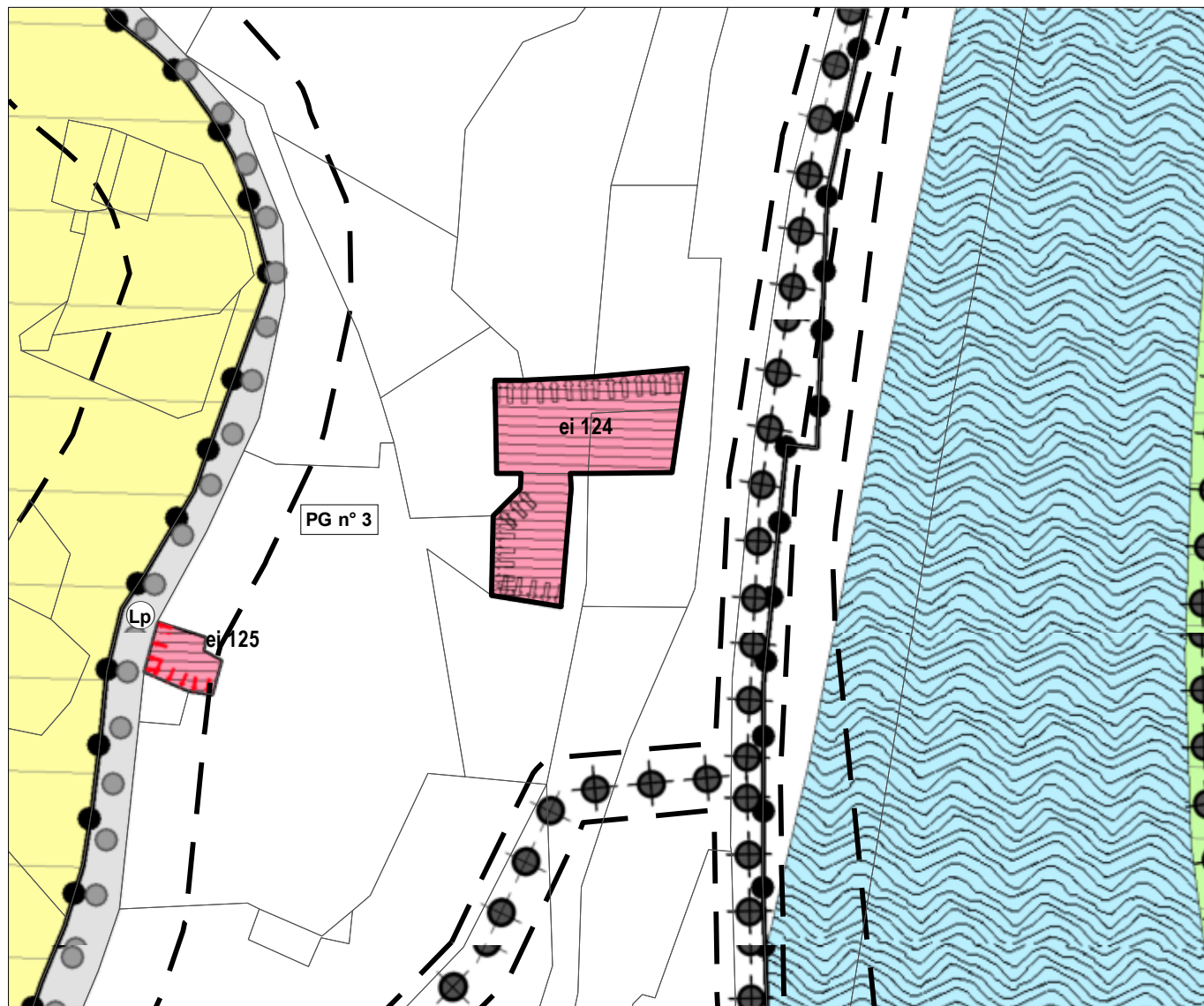
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi, 20

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .569

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: rudere</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: altro</p> <p>3.4 terzo piano: altro</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto ferro e legno 2- 2.6 finestre ferro e legno 3- 3.1 ex Casino di Bersaglio "Arciduca Alberto"</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti di pregio e vincoli puntuali individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

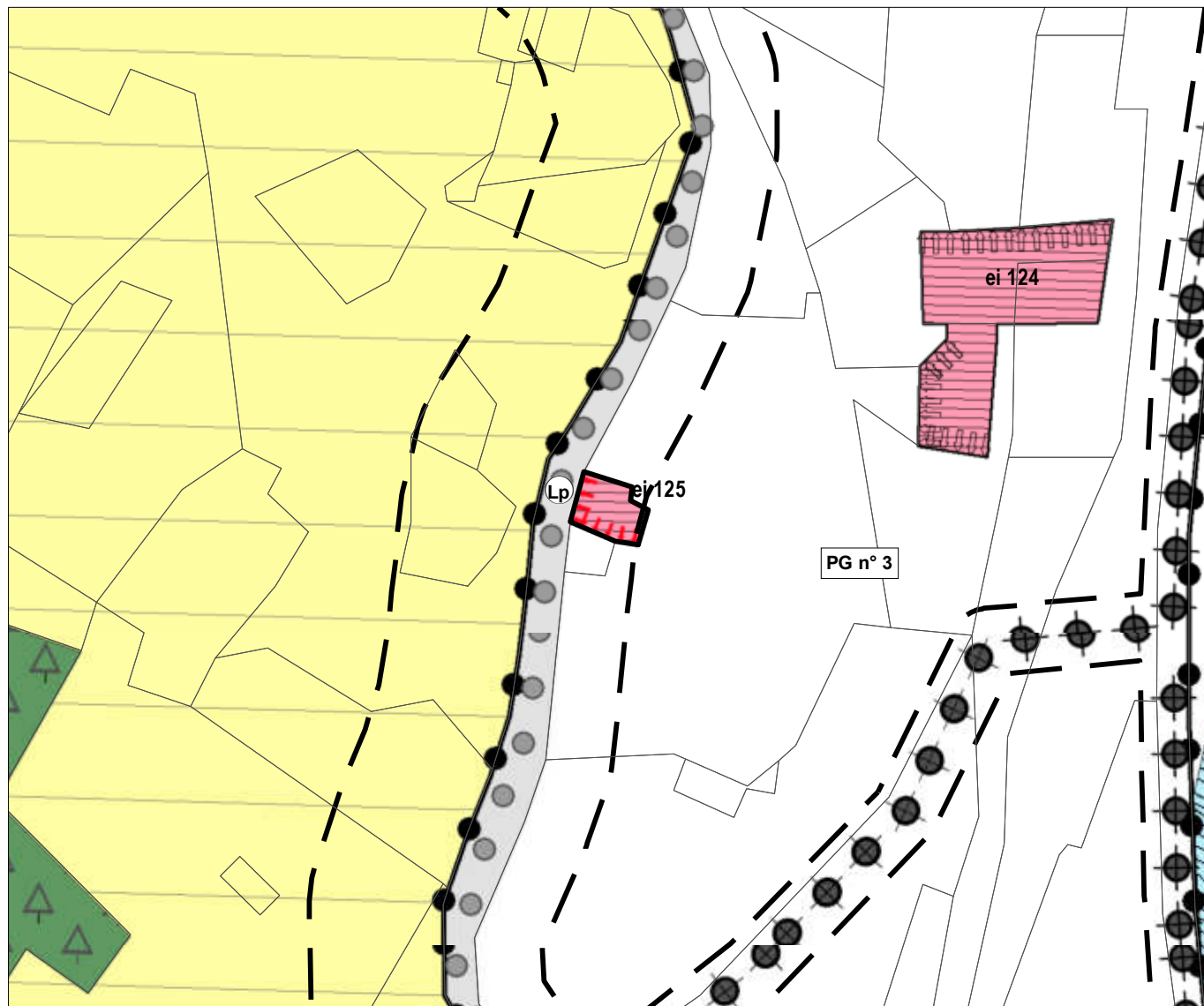
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .565/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no                      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

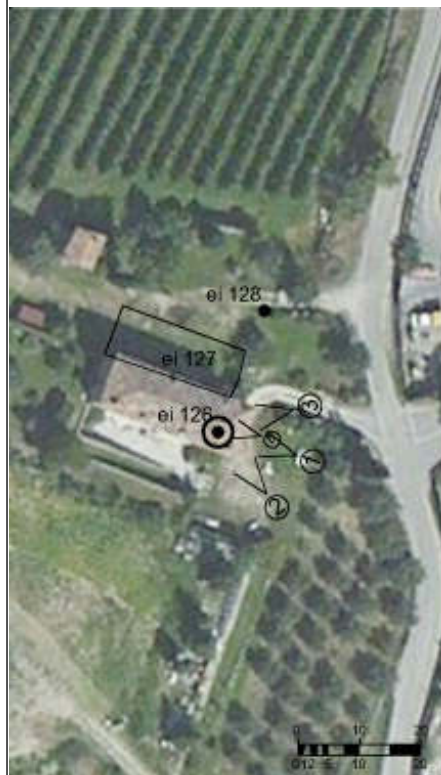


Foto 1



Foto 2

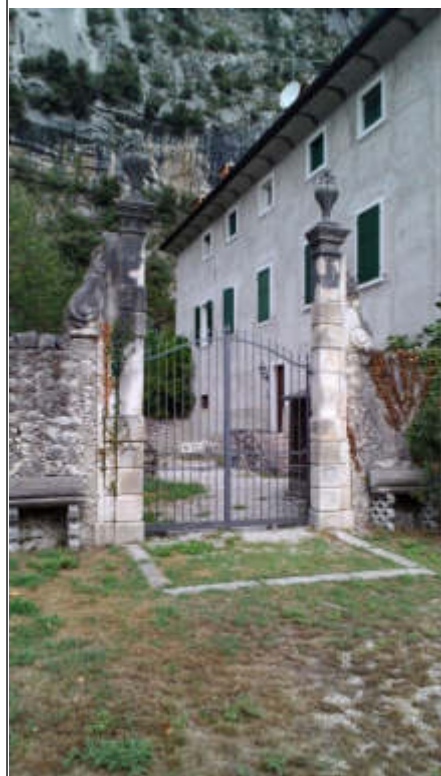


Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari:

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi, 29

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: .565/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: sguscia</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

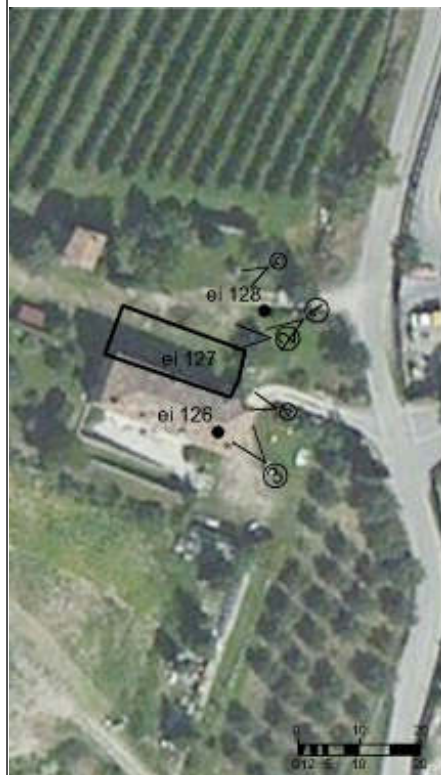


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

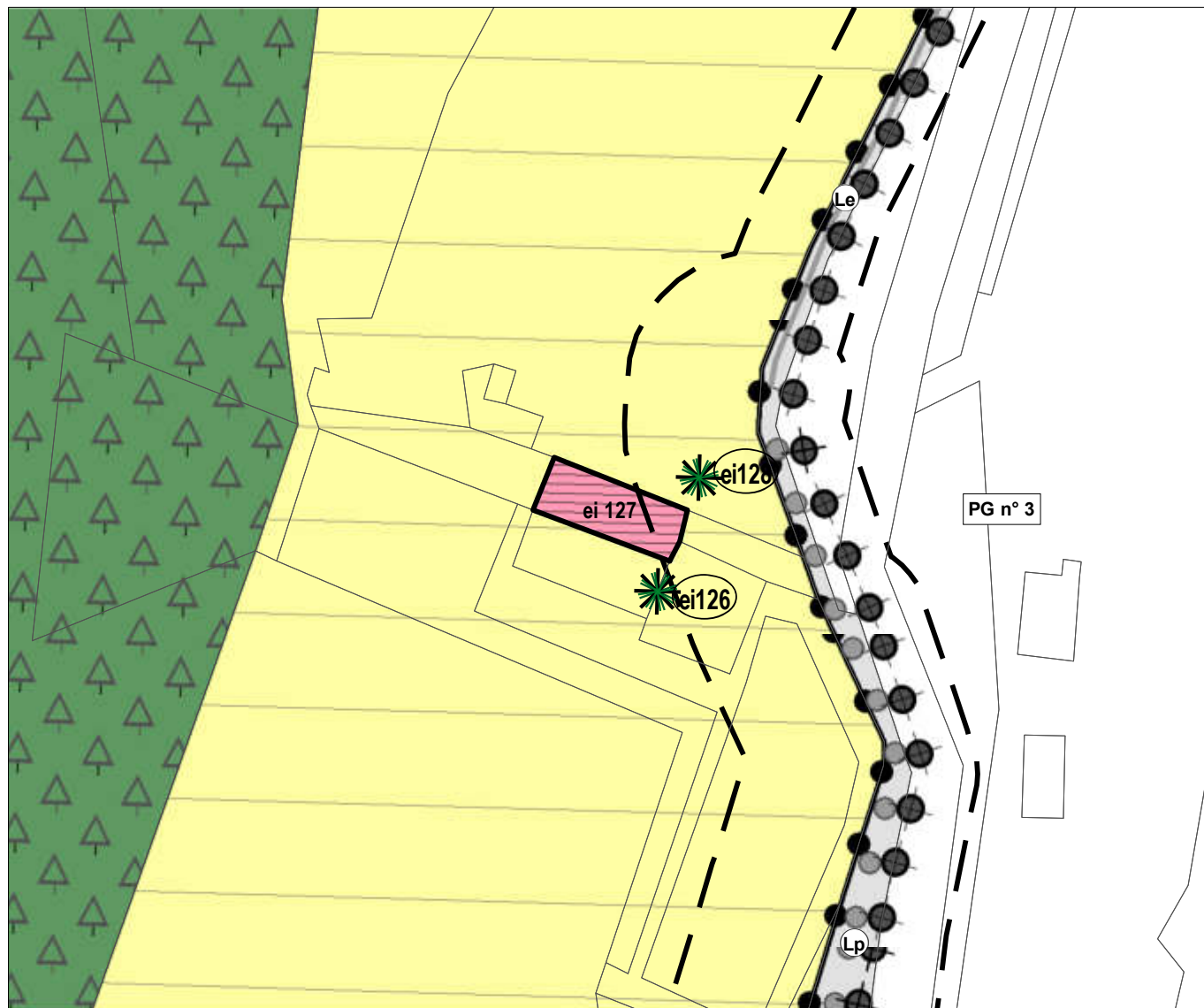
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



ei120

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 8

1.5.1 particella: 2900

1.5.2 particelle aggregate: .565/2

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

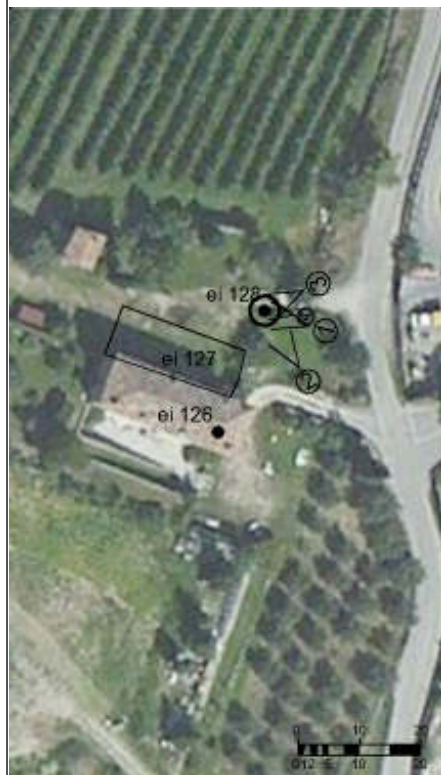


Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: 2983/6

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0148</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .573/1

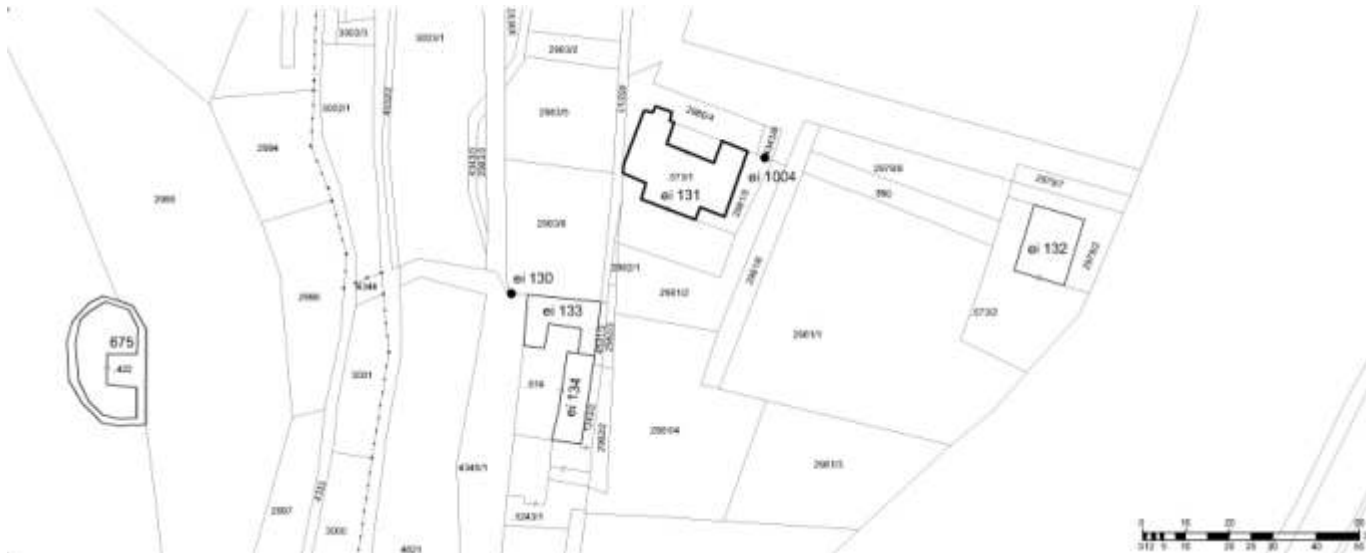
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: mensole modanate</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: uffici</p> <p>3.3 secondo piano: uffici</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0148</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 scuola	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

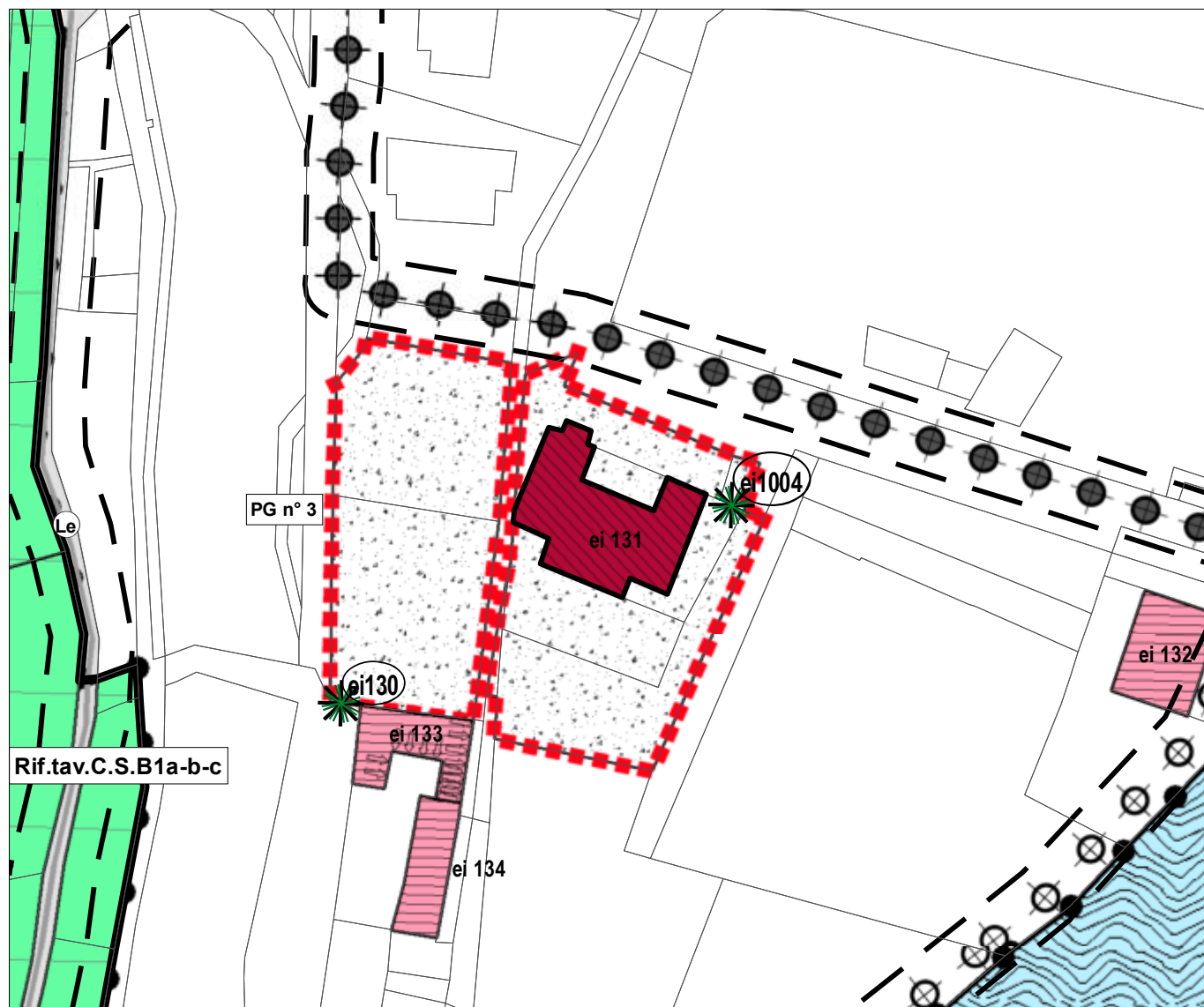
8.3 Prescrizioni particolari:

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



- ei 85** Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)
- ei120** Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)
- R1** Restauro (A203\_P)
- R2** Risanamento conservativo (A204\_P)
- R3** Ristrutturazione edilizia (A205\_P)
- R4** Demolizione (A208\_P)

- Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)**
- Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)**
- Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)**

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .573/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: cassettoni intonacati</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: uffici</p> <p>3.2 primo piano: uffici</p> <p>3.3 secondo piano: negozi</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 scuola	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

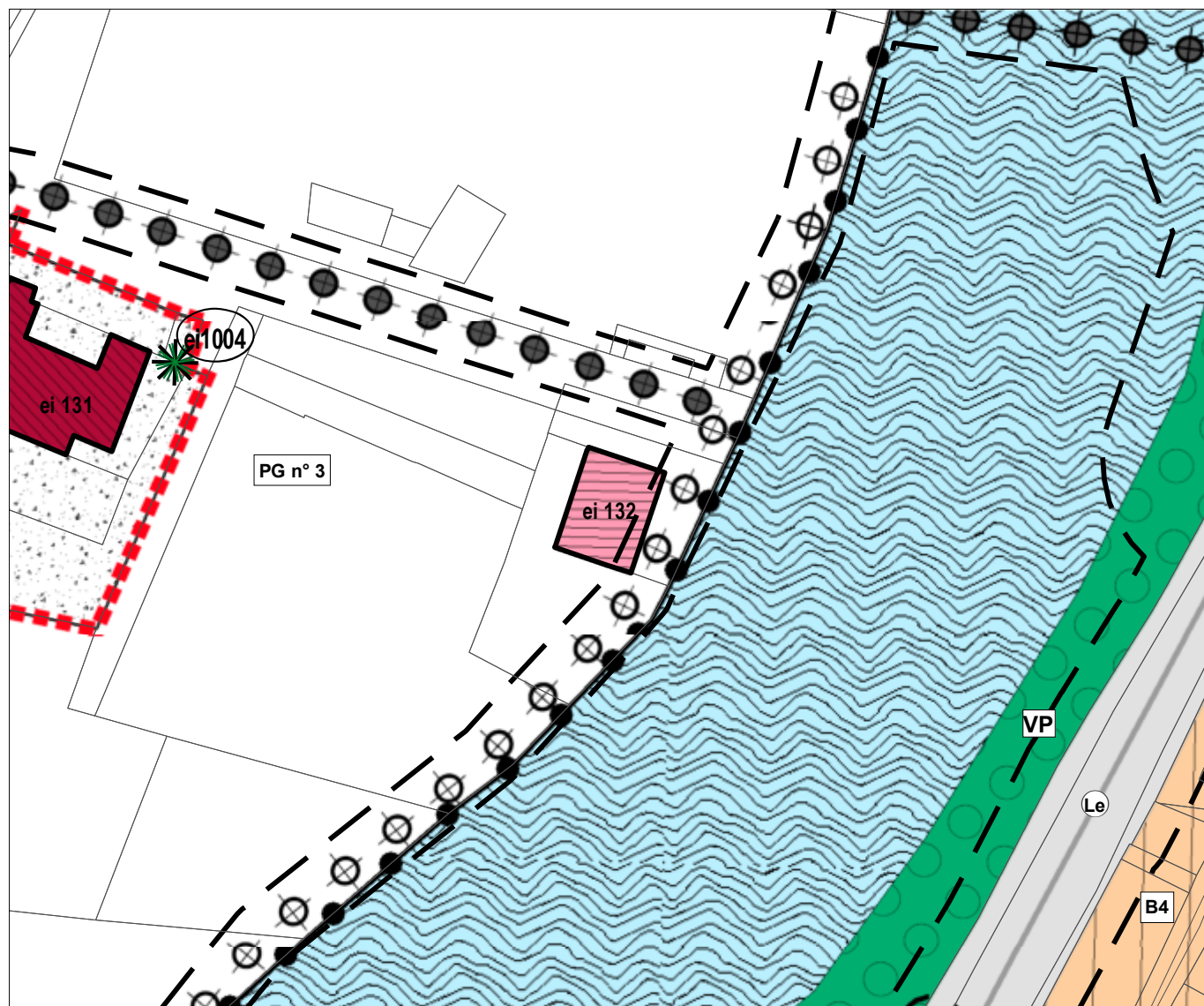
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



- ei 85** Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)
- ei120** Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)
- R1** Restauro (A203\_P)
- R2** Risanamento conservativo (A204\_P)
- R3** Ristrutturazione edilizia (A205\_P)
- R4** Demolizione (A208\_P)

- Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)**
- Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)**
- Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)**

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .574

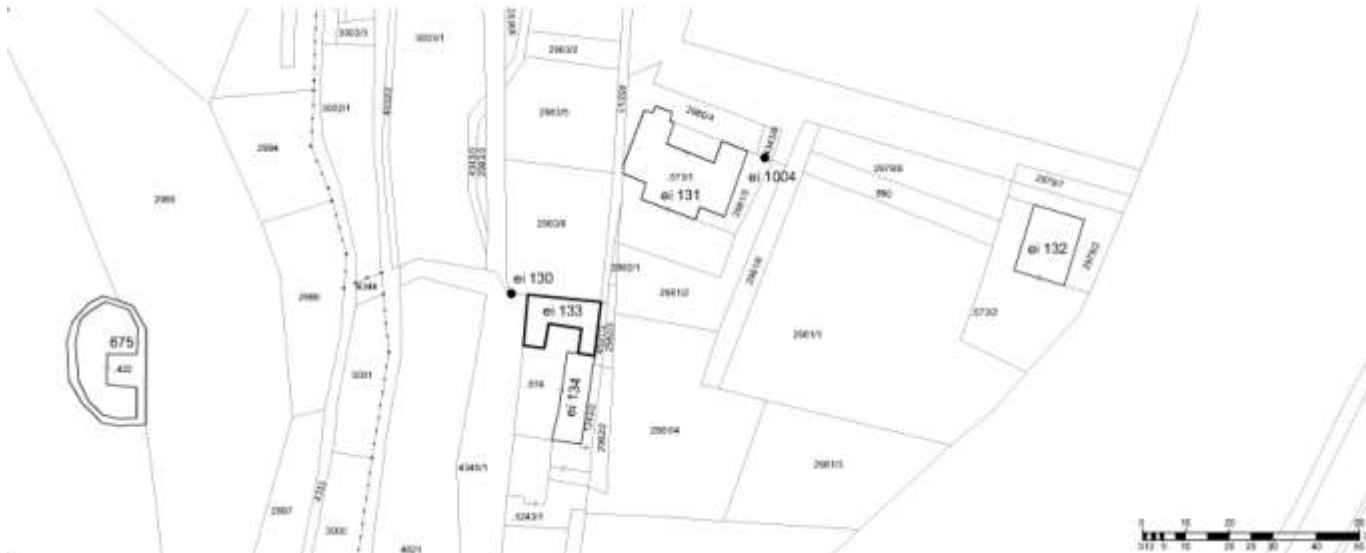
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2                      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.2 cornice legno 3- 2.5 aggetto legno 2- 2.6 finestre legno e PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

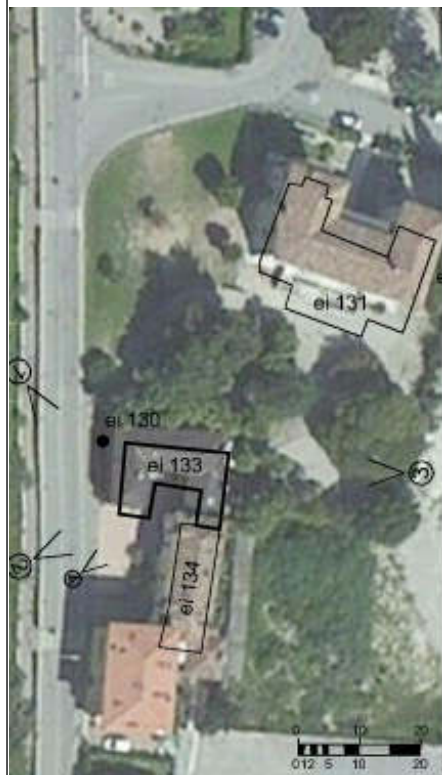


Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Legionari Cecoslovacchi

1.2 frazione/località: Prabi

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 14

1.5.1 particella: .574

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 17/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

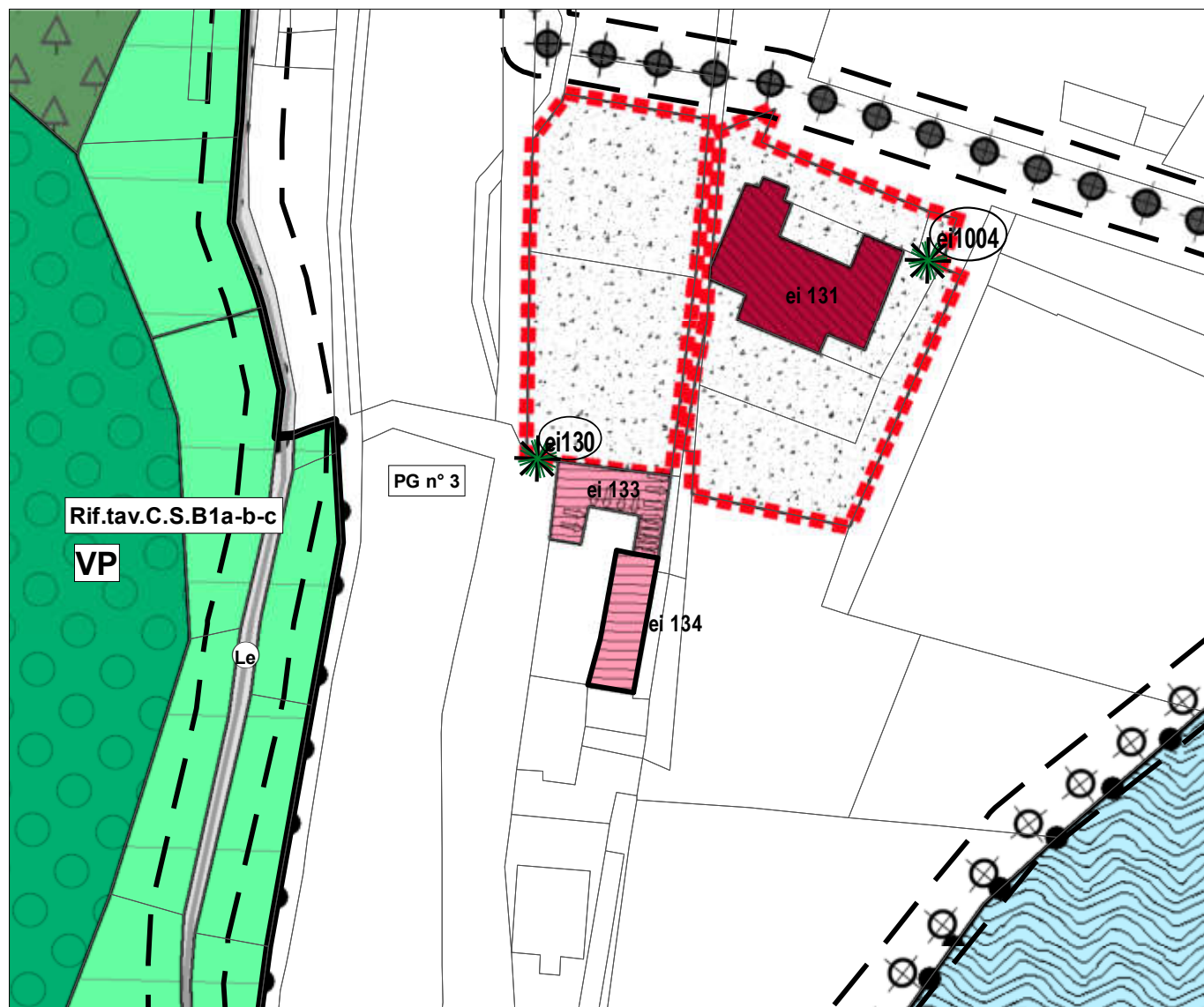
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Provvidenza

1.2 frazione/località: Mogno

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 4

1.5.1 particella: .222

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: sguscia</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	

## 6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

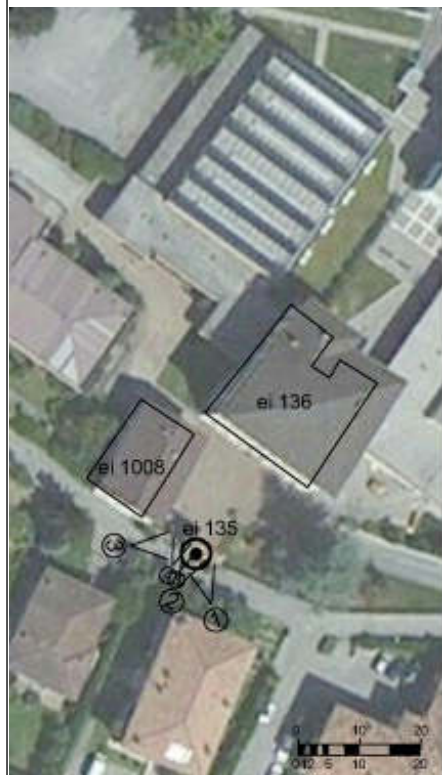


Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Provvidenza

1.2 frazione/località: Mogno

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 4

1.5.1 particella: .222

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: uffici</p> <p>3.2 primo piano: altro</p> <p>3.3 secondo piano: altro</p> <p>3.4 terzo piano: altro</p> <p>3.5 sottotetto: altro</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.2 scuola	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

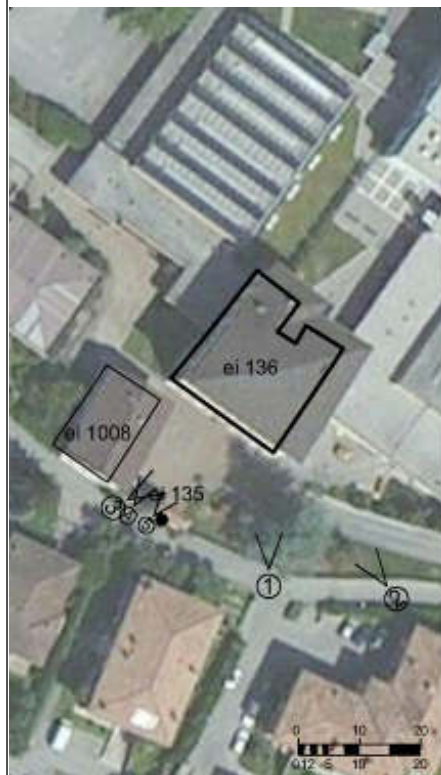


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

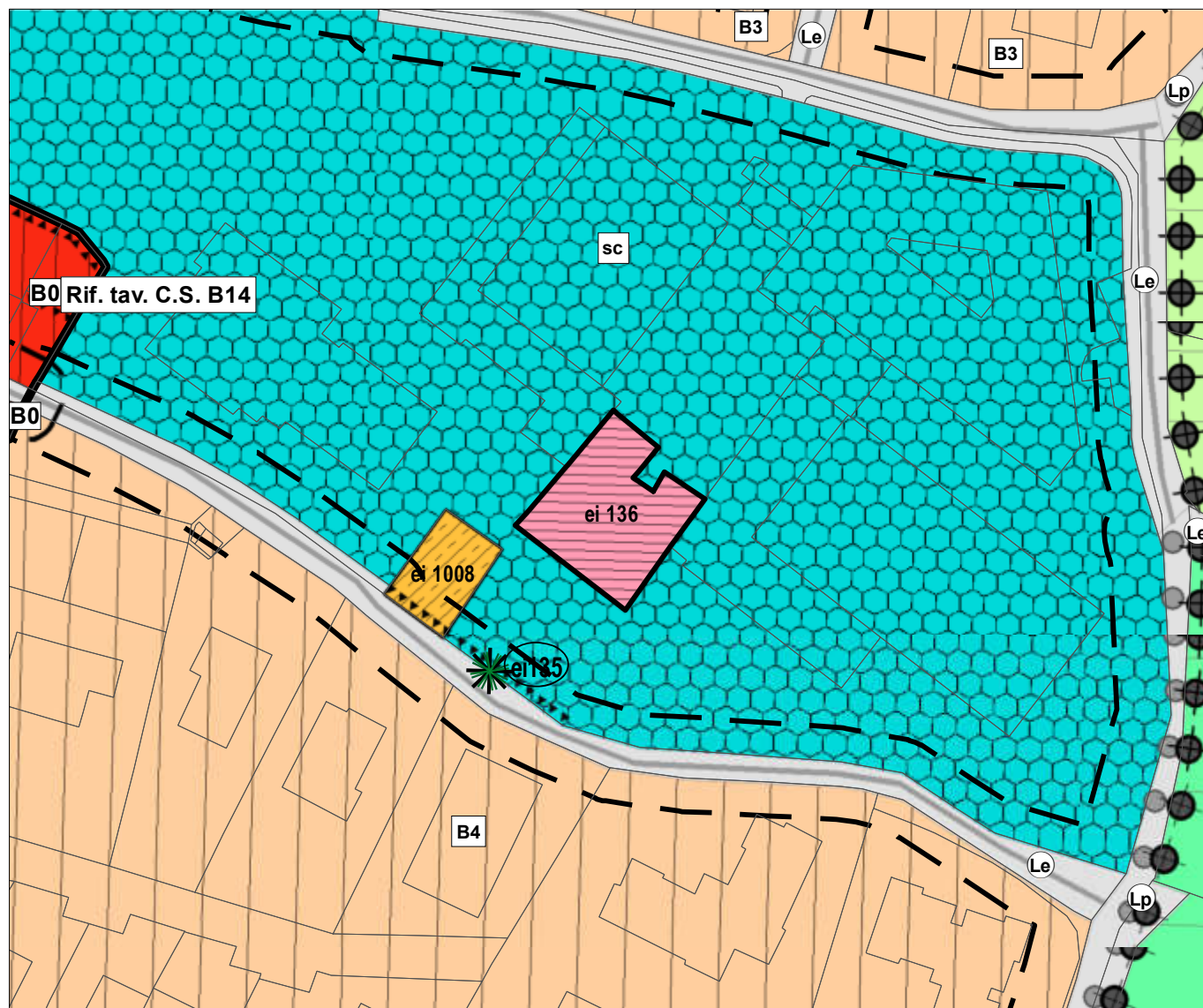
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: v.le Santoni

1.2 frazione/località: S.Martino

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 18

1.5.1 particella: .139/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 15/5/2017

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: nessuno            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: nessuno</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: altre pertinenze</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: altre pertinenze</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: copertura in lastre di pietra	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: non è consentito il cambio di destinazione d'uso

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: chiesa dell'Addolorata

1.2 frazione/località: Massone

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 4

1.5.1 particella: .194/1

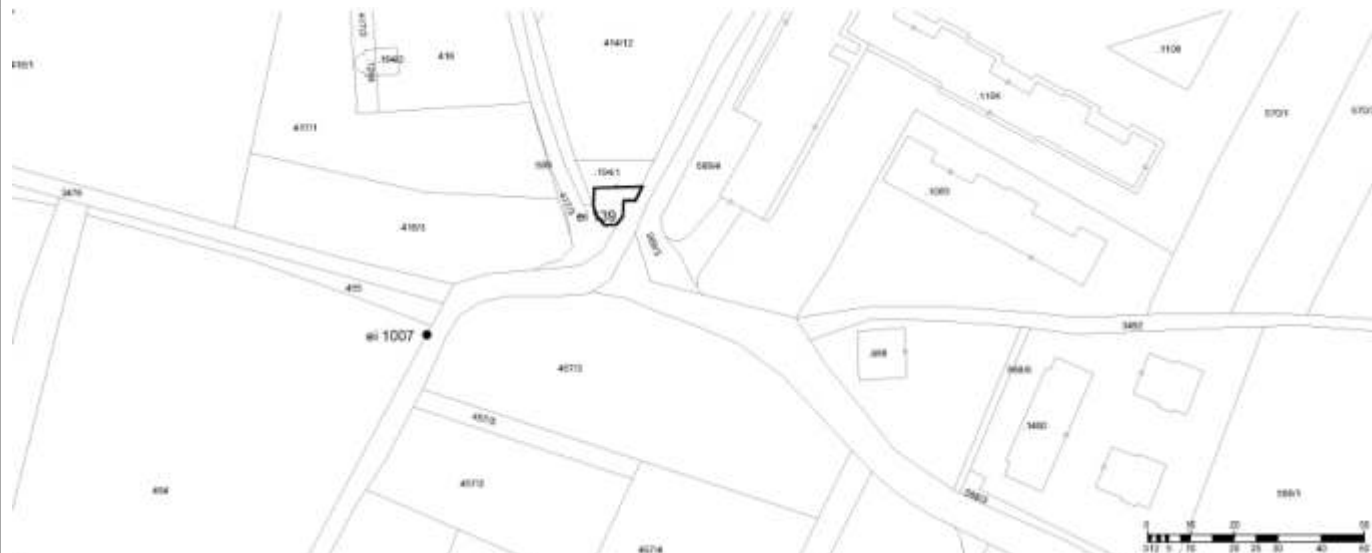
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: sguscia</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0028</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 lesene	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

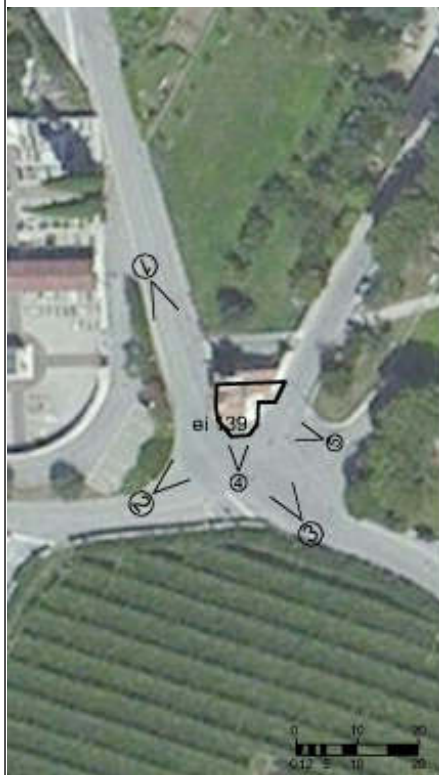


Foto 1



Foto 2



Foto 3





7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari:

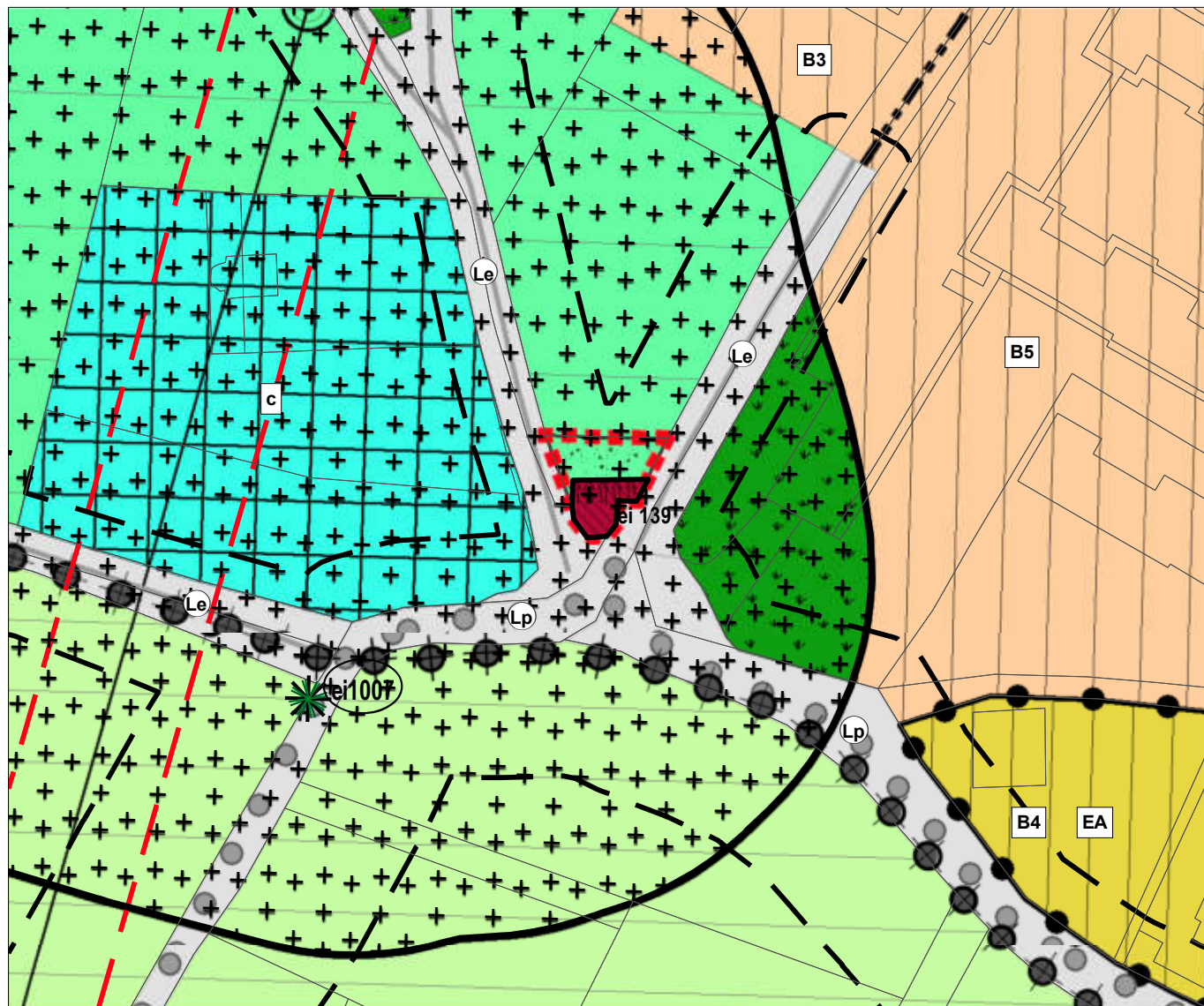
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: via Gambor
- 1.2 frazione/località: Bolognano
- 1.3 comune catastale: Oltresarca
- 1.4 foglio mappa: 4
- 1.5.1 particella: .682
- 1.5.2 particelle aggregate:
- 1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

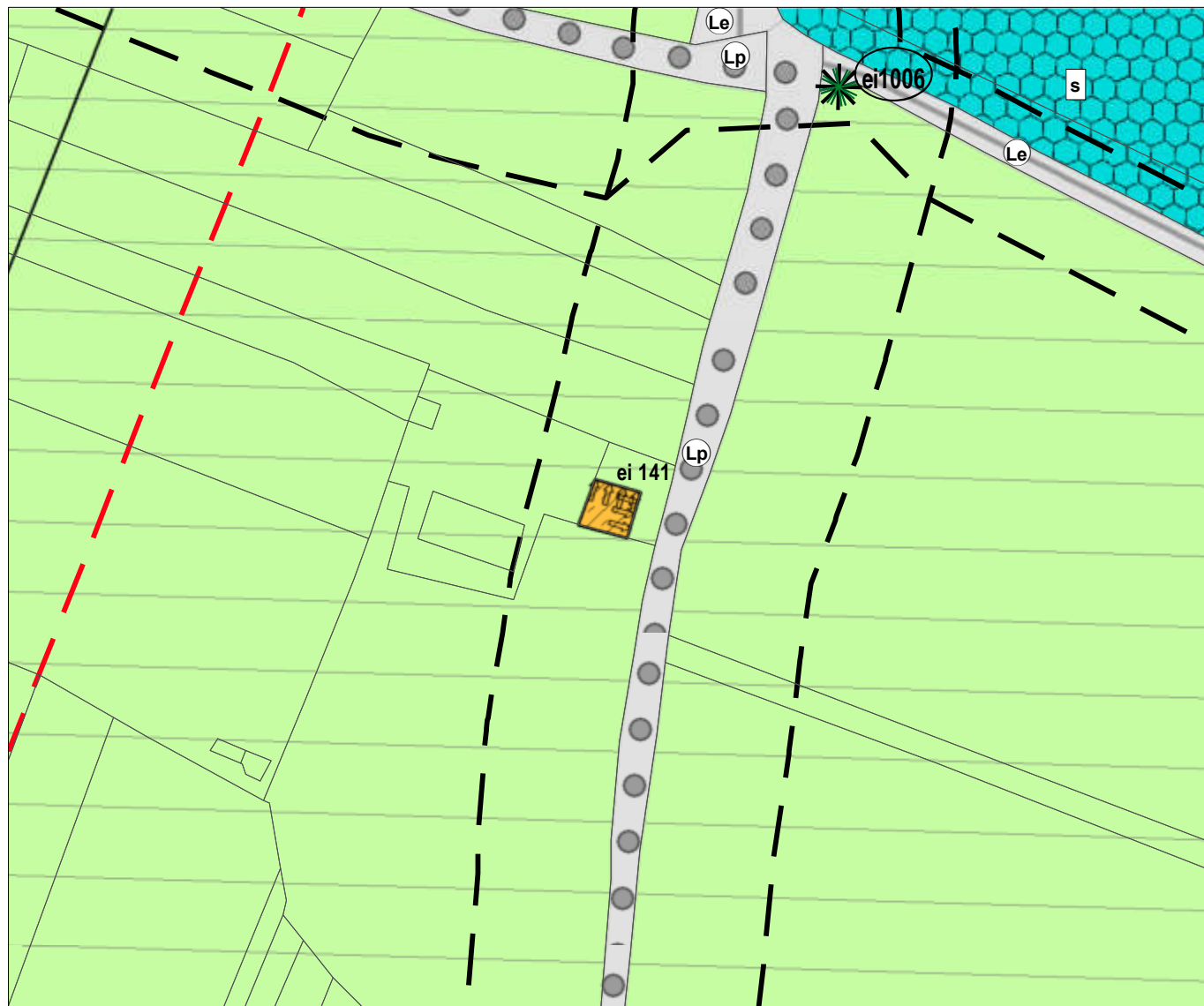
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico:

1.2 frazione/località: Mogno

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 4

1.5.1 particella: .204/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 3.1 portale	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: Mogno
  - 1.2 frazione/località: Mogno
  - 1.3 comune catastale: Oltresarca
  - 1.4 foglio mappa: 4
  - 1.5.1 particella: .204/1
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 18/8/2015

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

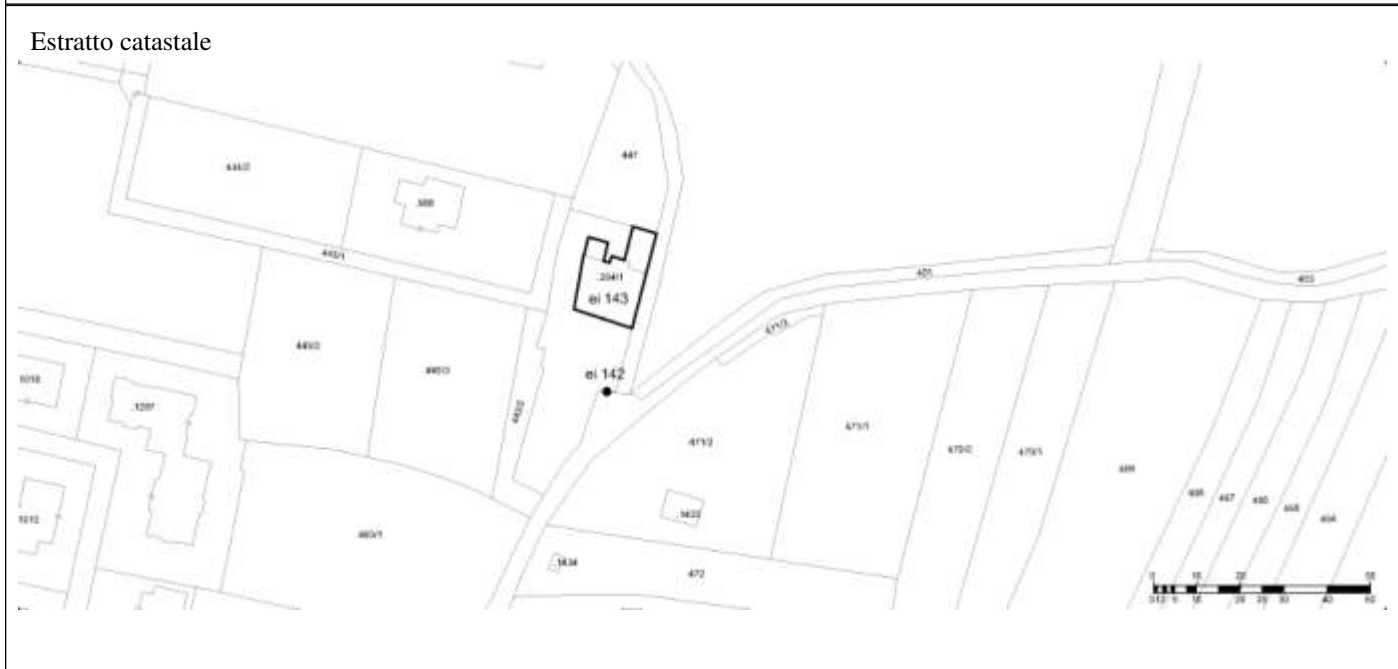
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
  - 1.1 indirizzo e numero civico: Mogno
  - 1.2 frazione/località: Mogno
  - 1.3 comune catastale: Oltresarca
  - 1.4 foglio mappa: 4
  - 1.5.1 particella: .204/1
  - 1.5.2 particelle aggregate:
  - 1.6 data del rilievo: 18/8/2015

- ## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:
    - 1.1 indirizzo e numero civico: Mogno
    - 1.2 frazione/località: Mogno
    - 1.3 comune catastale: Oltresarca
    - 1.4 foglio mappa: 4
    - 1.5.1 particella: .204/1
    - 1.5.2 particelle aggregate:
    - 1.6 data del rilievo: 18/8/2015

Estratto ortofoto

An aerial photograph showing a rural landscape. A road curves through the center, intersecting with a straight road on the right. A building with a dark roof is outlined in black and labeled 'n° 143'. A point is marked with a black dot and labeled 'n° 142'. The surrounding area is mostly green fields and some scattered trees. A scale bar is visible in the bottom right corner.

Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5                      materiale: pietra</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri                      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto calcestruzzo (4) 2- 2.6 tapparelle legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

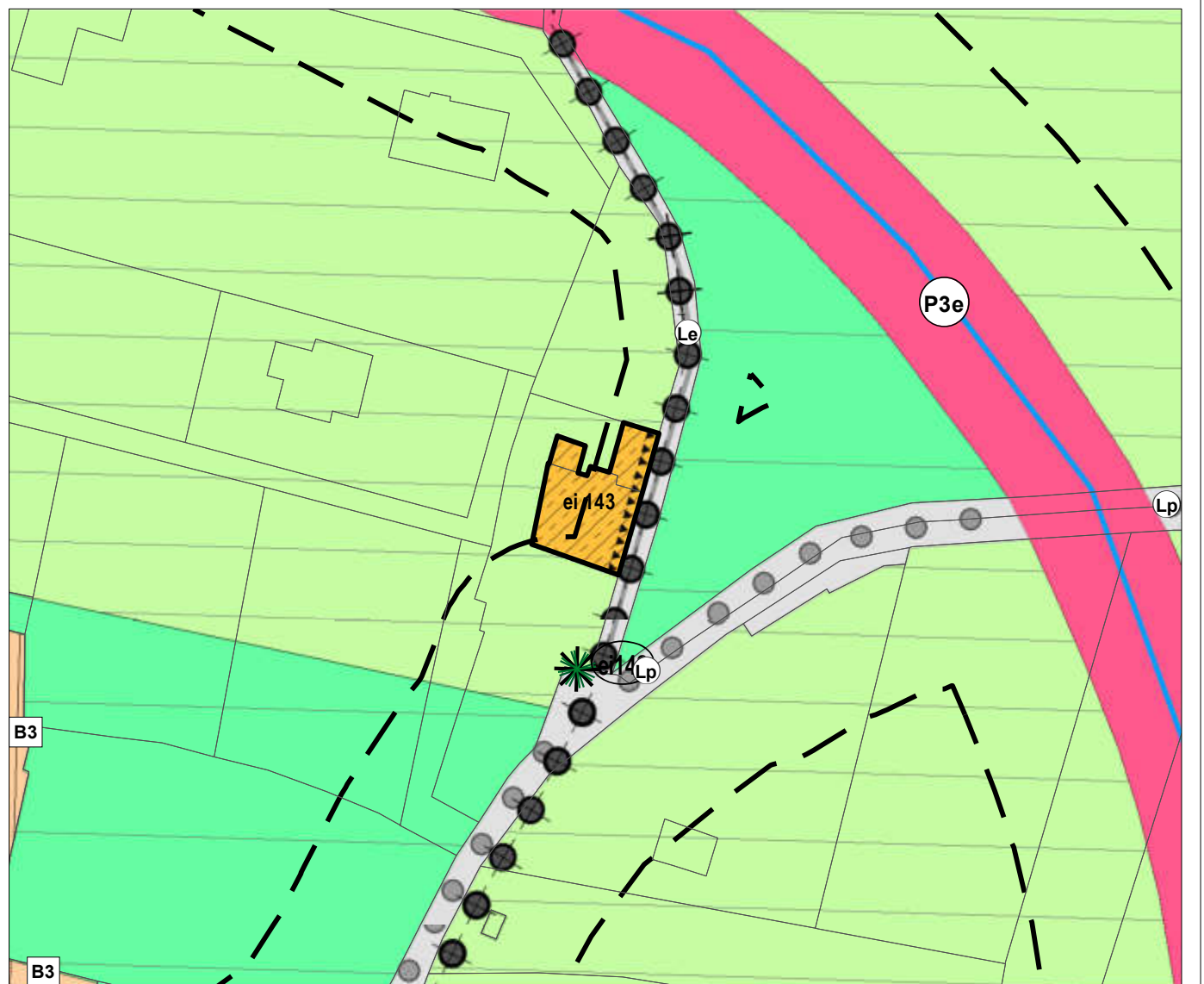
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale


9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000





**ei 85** Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

 **ei120** Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)

 R1 Restauro (A203\_P)

 R2 Risanamento conservativo (A204\_P)

 R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)

 R4 Demolizione (A208\_P)

↑↑↑↑↑ Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)

↑↑↑↑↑↑ Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)

▲▲▲▲▲ Fronti che costituiscono allineamenti  
con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: eremo di S.Giacomo

1.2 frazione/località: S.Giacomo

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 6

1.5.1 particella: .630

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: sguscia</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0038</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 angolate in pietra	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari:

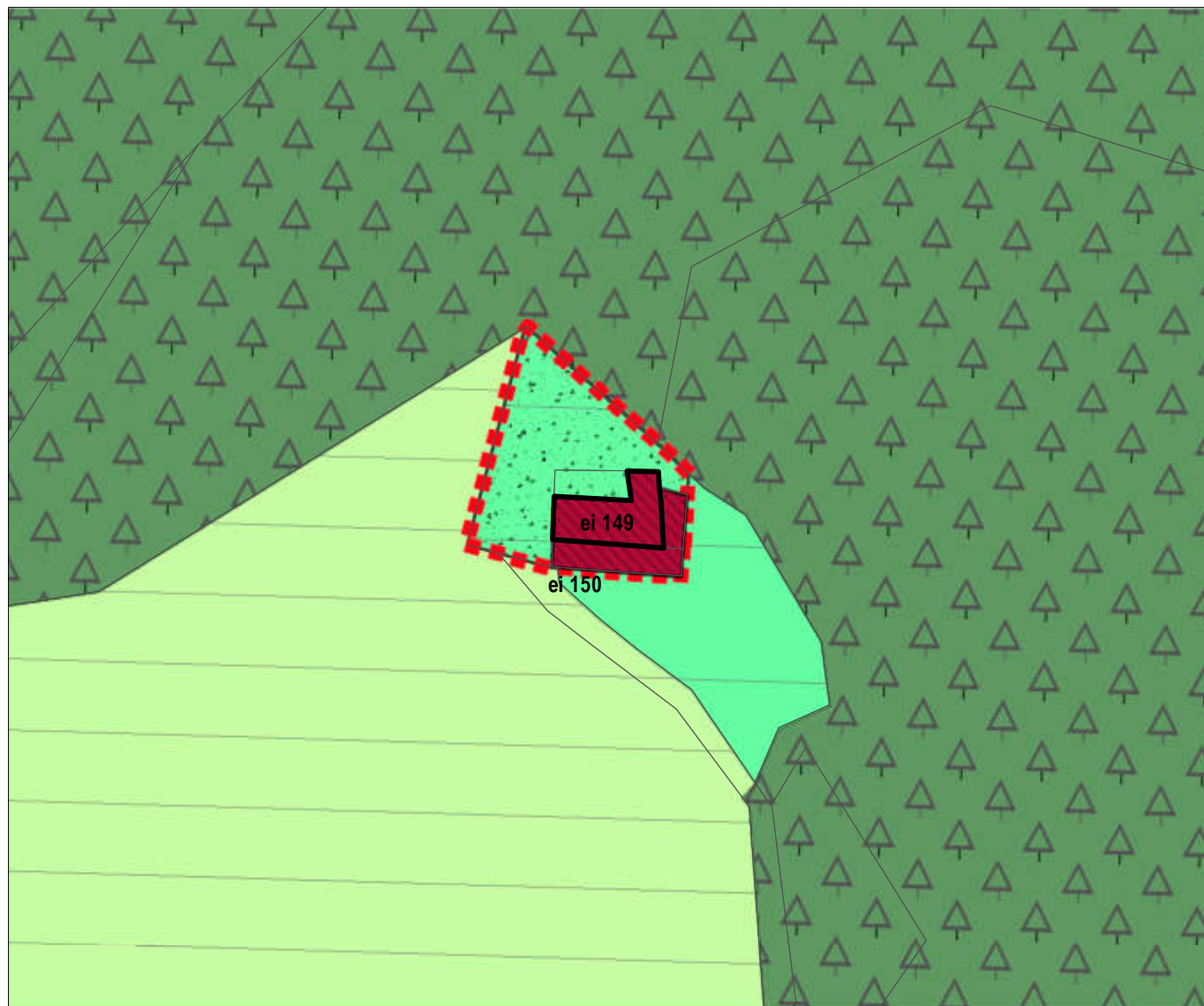
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: eremo di S.Giacomo

1.2 frazione/località: S.Giacomo

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 6

1.5.1 particella: .631

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 2/10/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: dipinti/affreschi</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: edificio religioso</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: edificio religioso</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0038</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 4 livelli 2- 2.8 foro rilevante e angolate in pietra</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

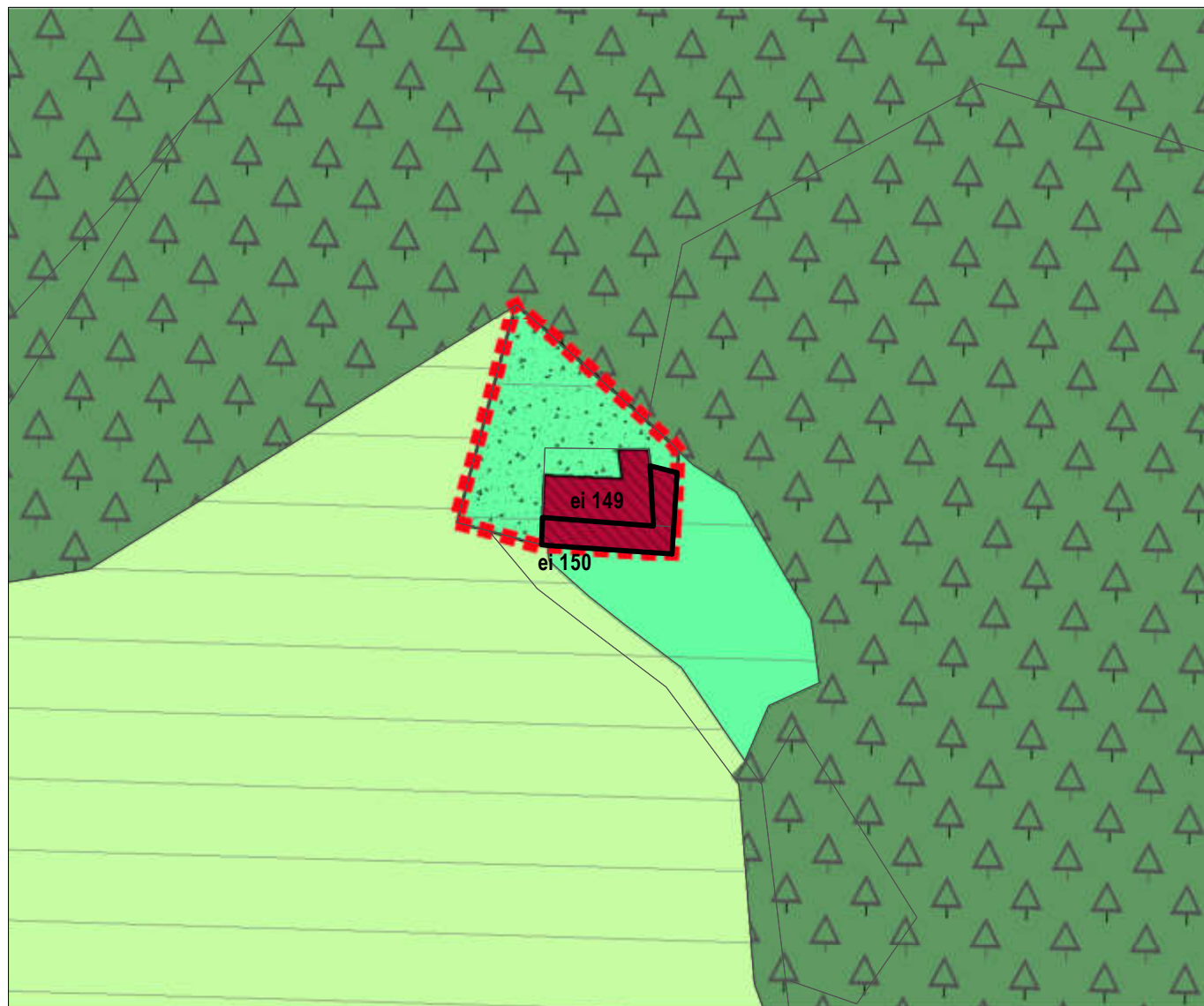
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Isce

1.2 frazione/località: Cretaccio

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 20

1.5.1 particella: .460/1

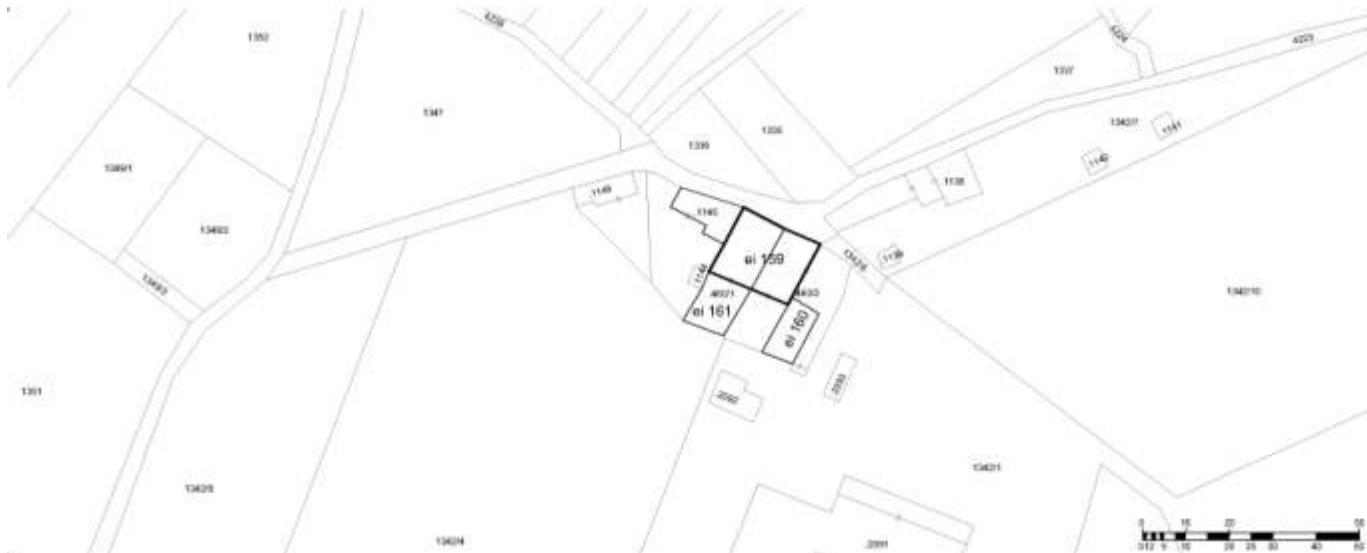
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: affreschi</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 affreschi sottotetto	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

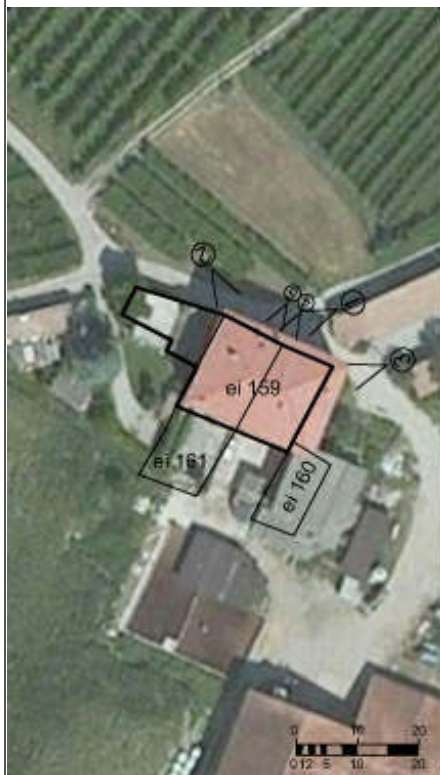


Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

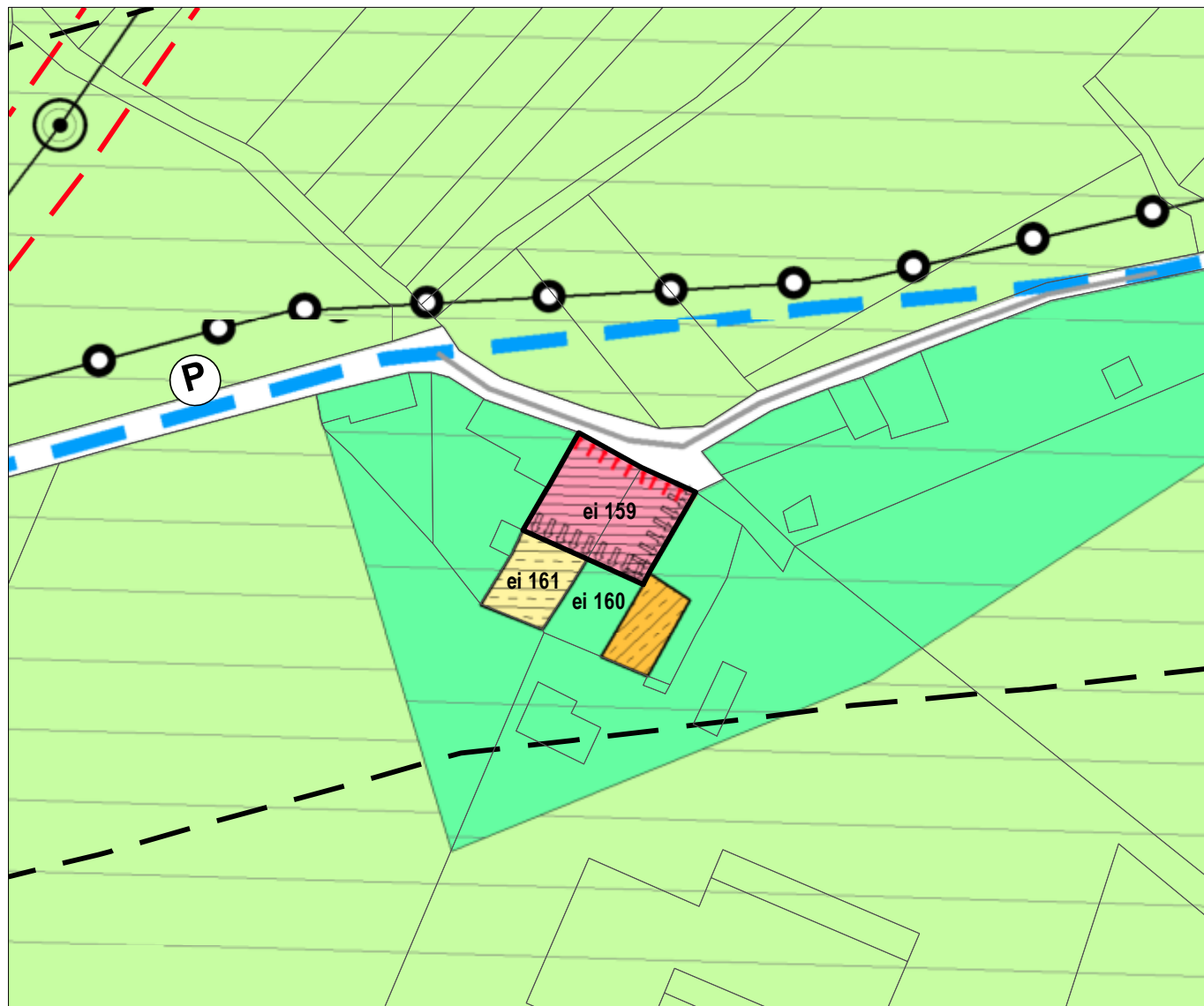
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Isce

1.2 frazione/località: Cretaccio

1.3 comune catastale: Arco

1.4 foglio mappa: 20

1.5.1 particella: .460/2

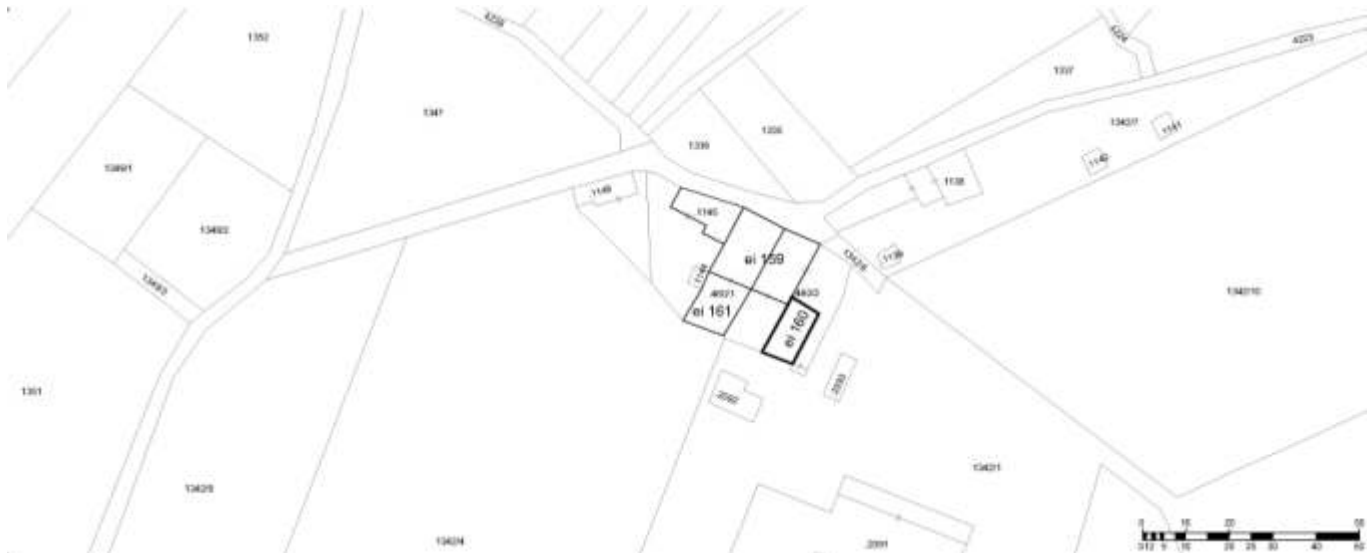
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: metallo</p> <p>2.10 finitura sottogronda: ferro/acciaio</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: magazzino</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: tettoia</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.7 tamponature laterizio	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

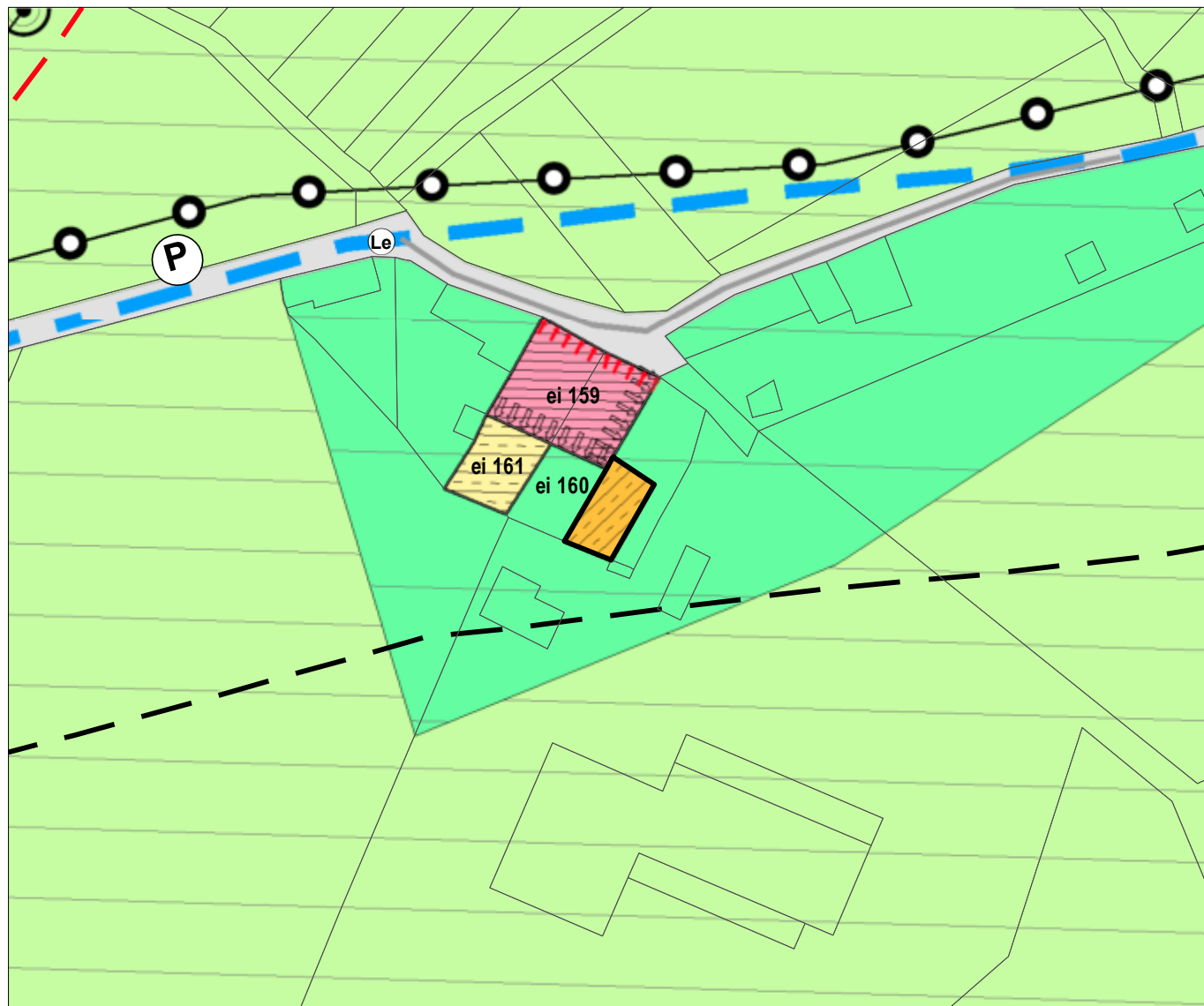
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R6

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari:

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:

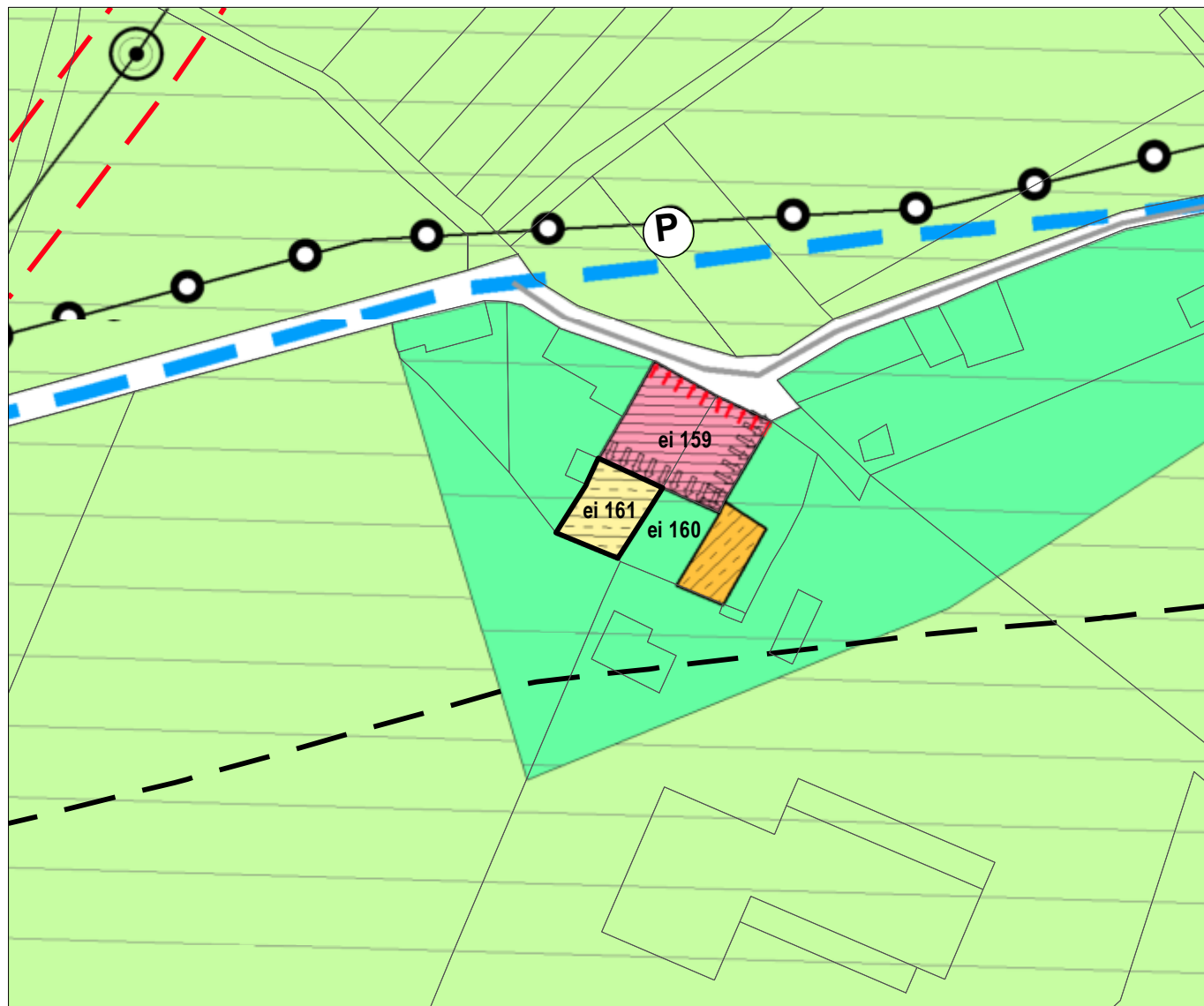
8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari:



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R6 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Monte Brione

1.2 frazione/località: Grotta

1.3 comune catastale: Arco

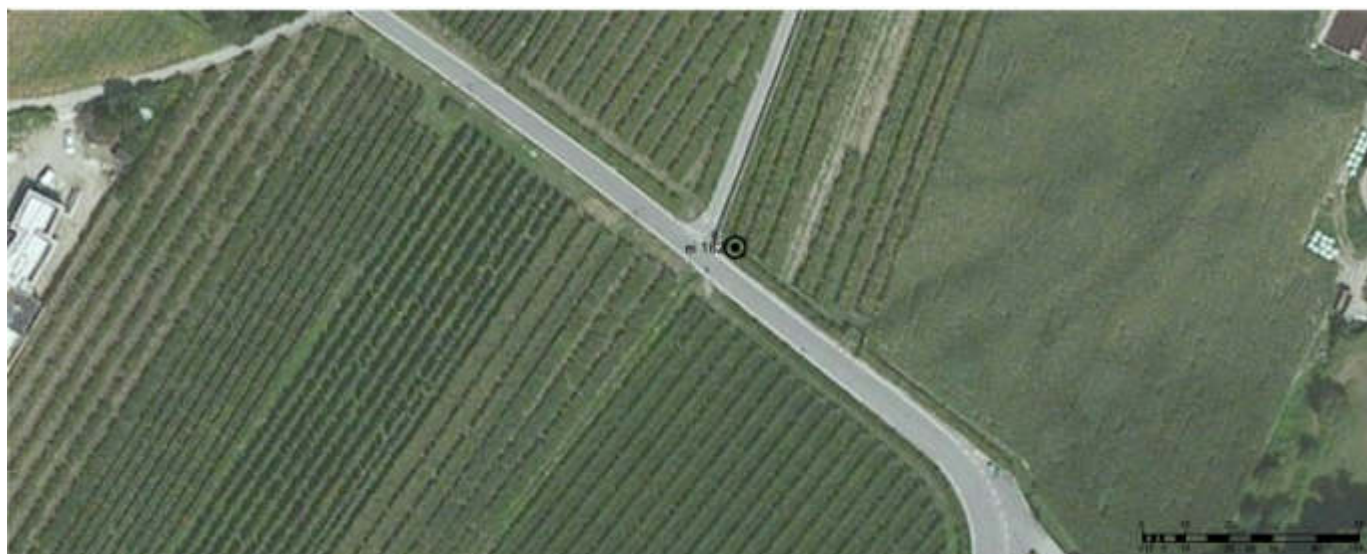
1.4 foglio mappa: 20

1.5.1 particella: 1342/9

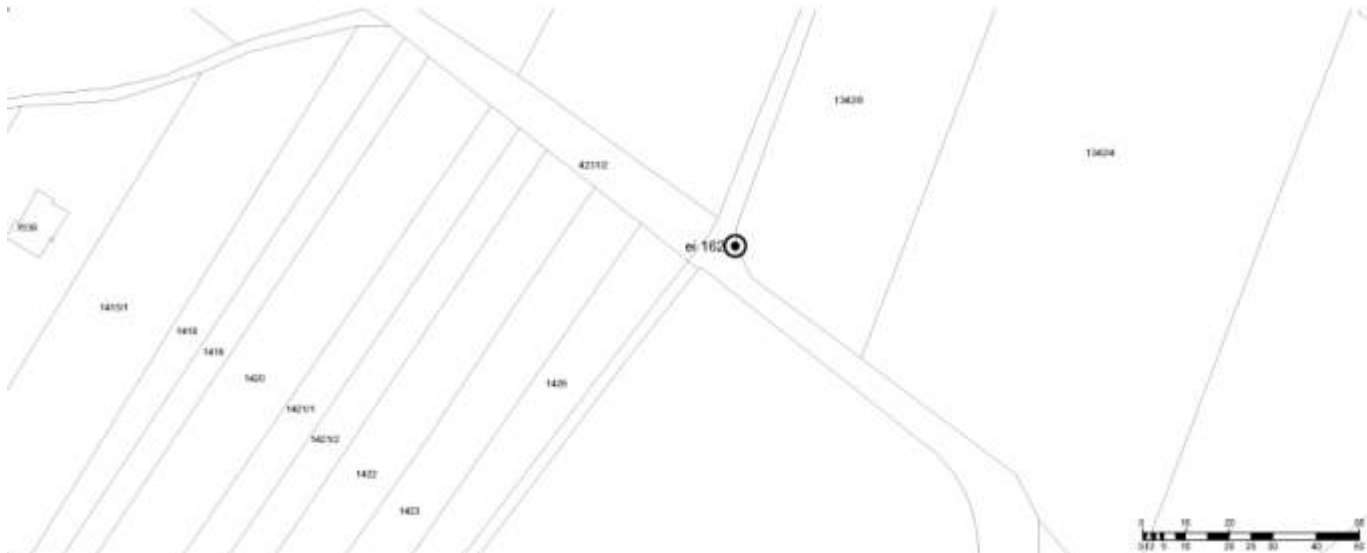
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 affresco 2- 2.9 finitura tetto pietra	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

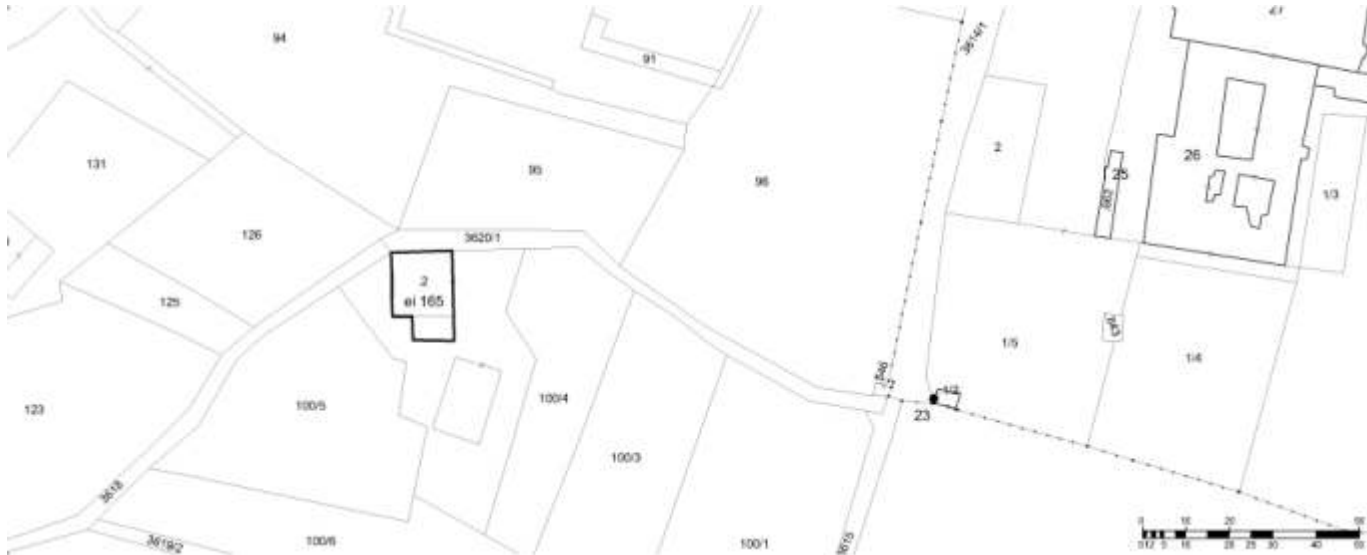
- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: ---

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza:</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello (garage)	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3





## 7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

## 8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

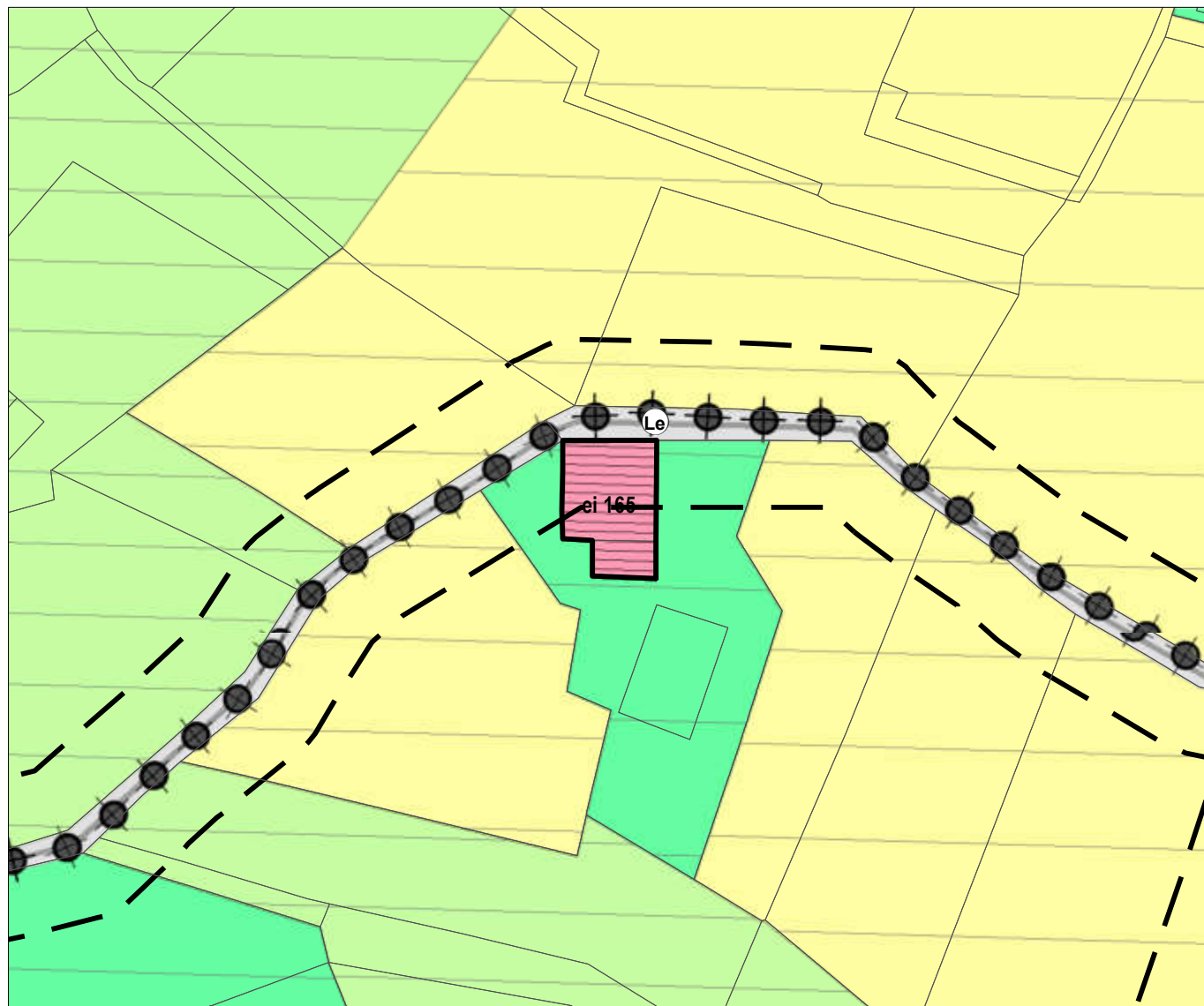
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## 9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000

**ei 85**

Insediamenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)

**ei120**

Insediamenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vittorio Veneto

1.2 frazione/località: Varignano

1.3 comune catastale: Romarzollo

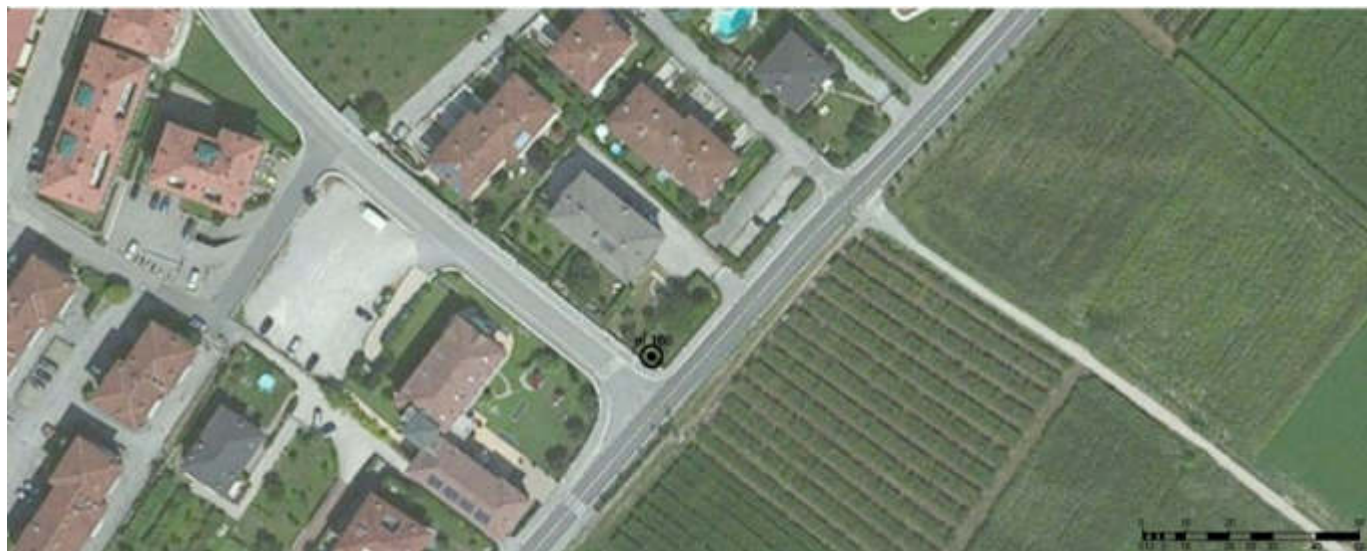
1.4 foglio mappa: 13

1.5.1 particella: 3633/1

1.5.2 particelle aggregate: 3840

1.6 data del rilievo: 25/9/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1                      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0                      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no                      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: degradato</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

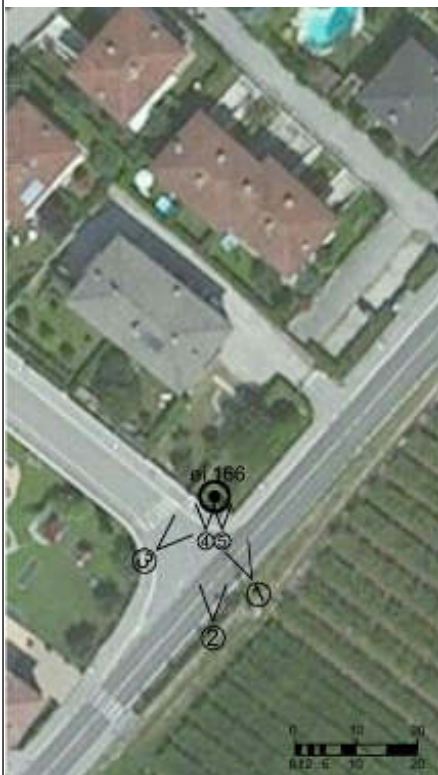


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: via Gradesana
- 1.2 frazione/località: Linfano
- 1.3 comune catastale: Arco
- 1.4 foglio mappa: 20
- 1.5.1 particella: .457/1
- 1.5.2 particelle aggregate:
- 1.6 data del rilievo: 25/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	



6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

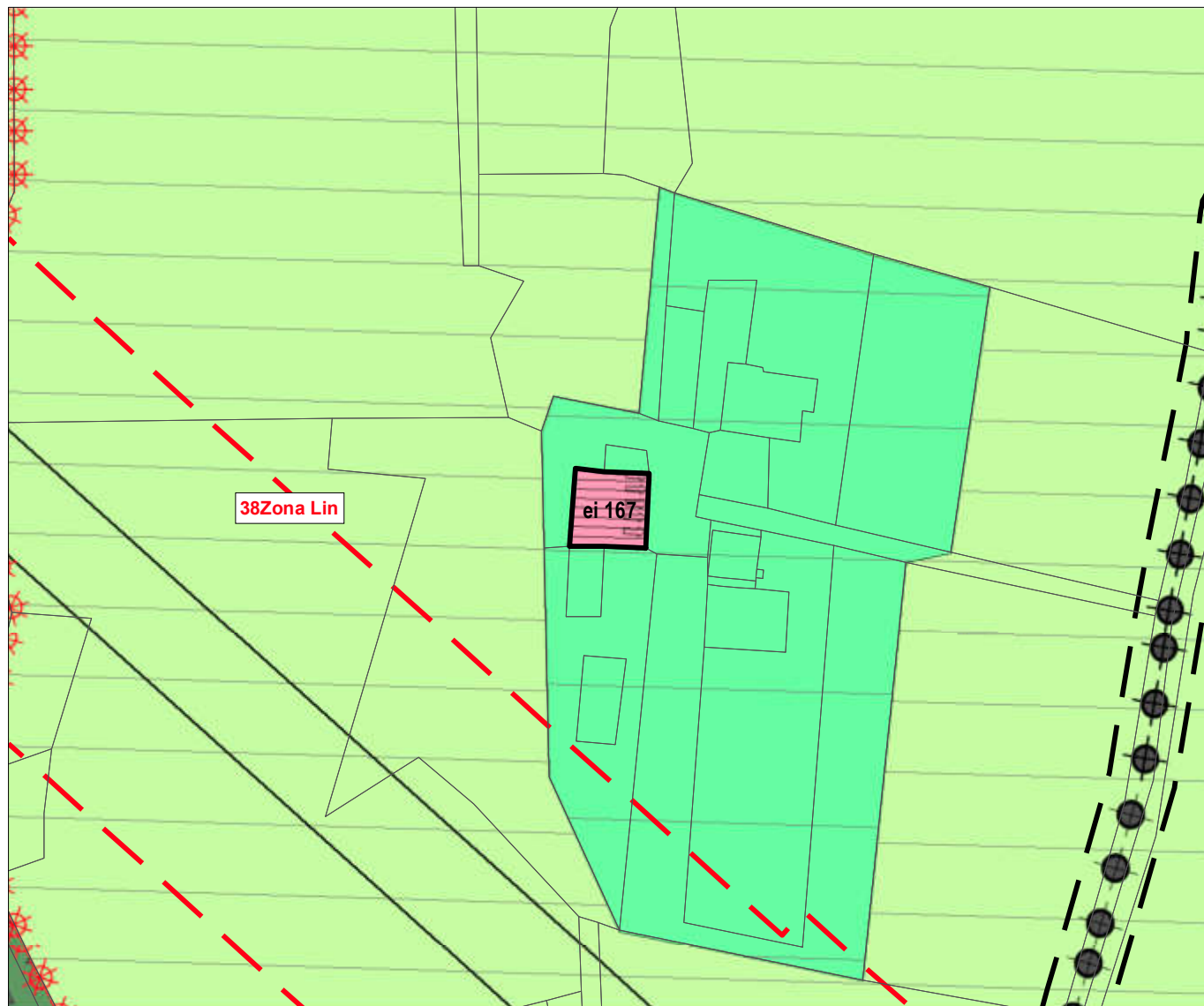
8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI

## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Linfano

1.2 frazione/località: Linfano

1.3 comune catastale: Arco

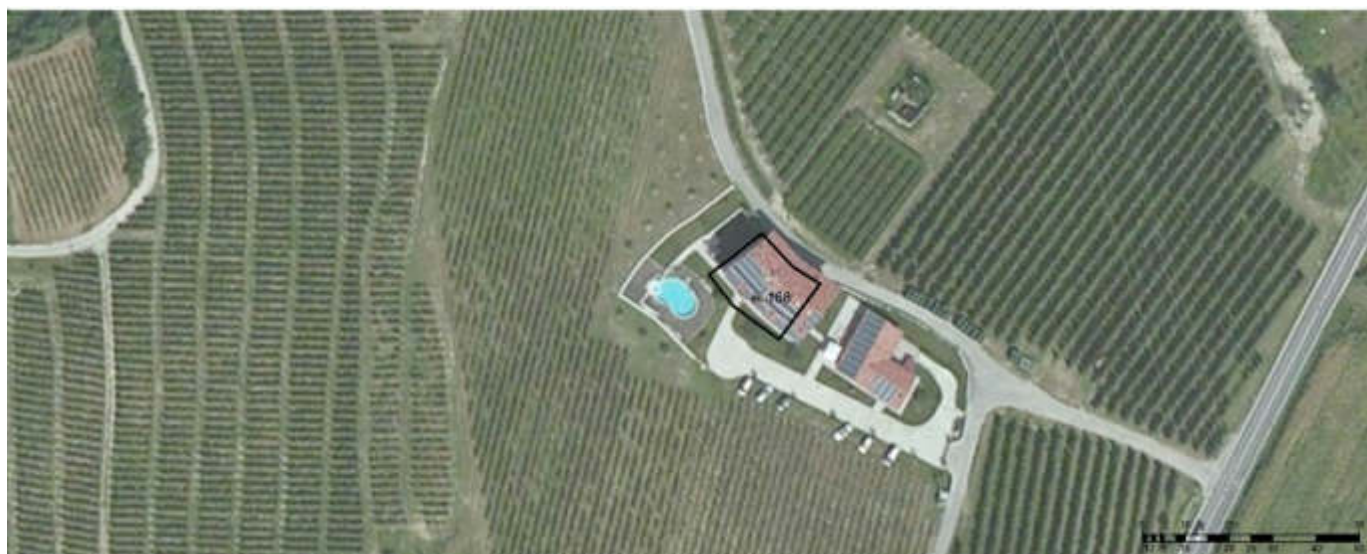
1.4 foglio mappa: 20

1.5.1 particella: .458/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 25/8/2015

Estratto ortofoto



Estratto catastale





<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: turismo</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: ---	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

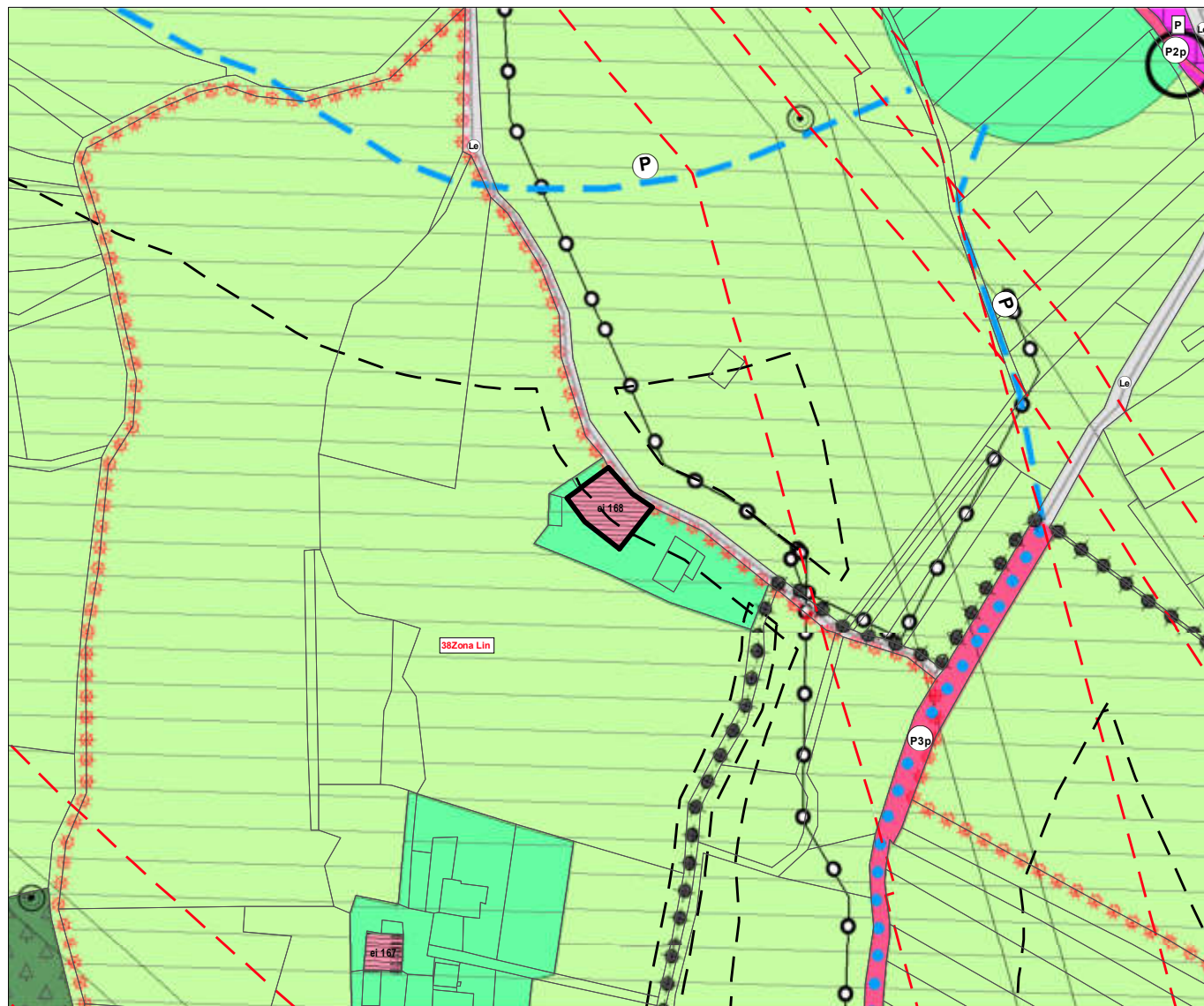
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei 120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
 SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI



## SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Sabbioni

1.2 frazione/località: Cretaccio

1.3 comune catastale: Arco

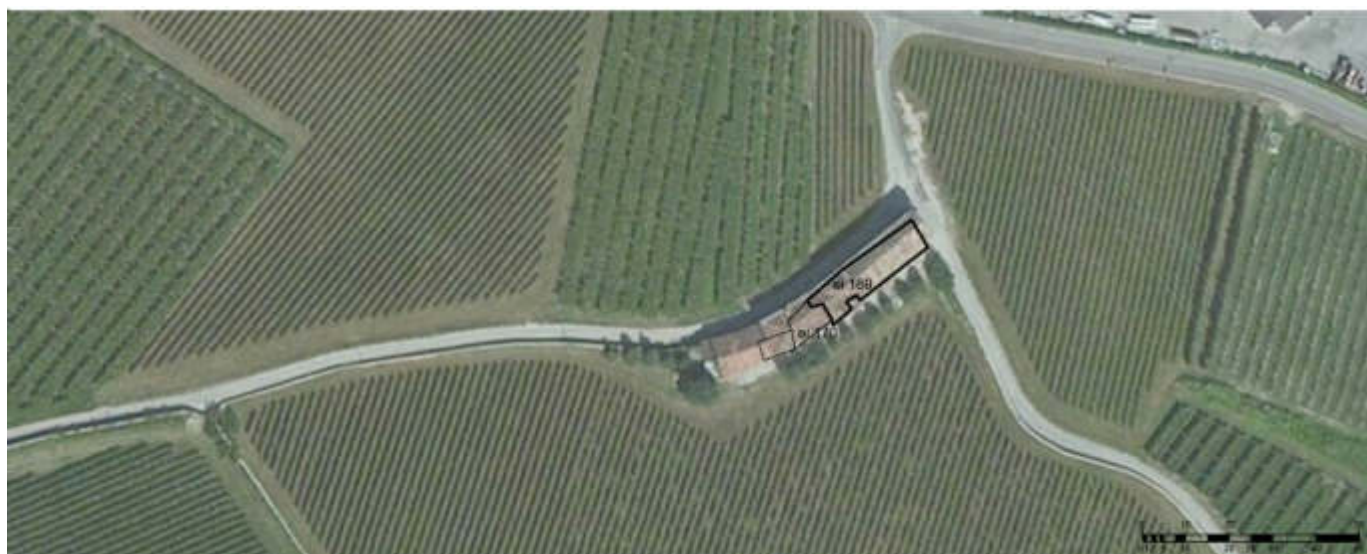
1.4 foglio mappa: 20

1.5.1 particella: .459/1

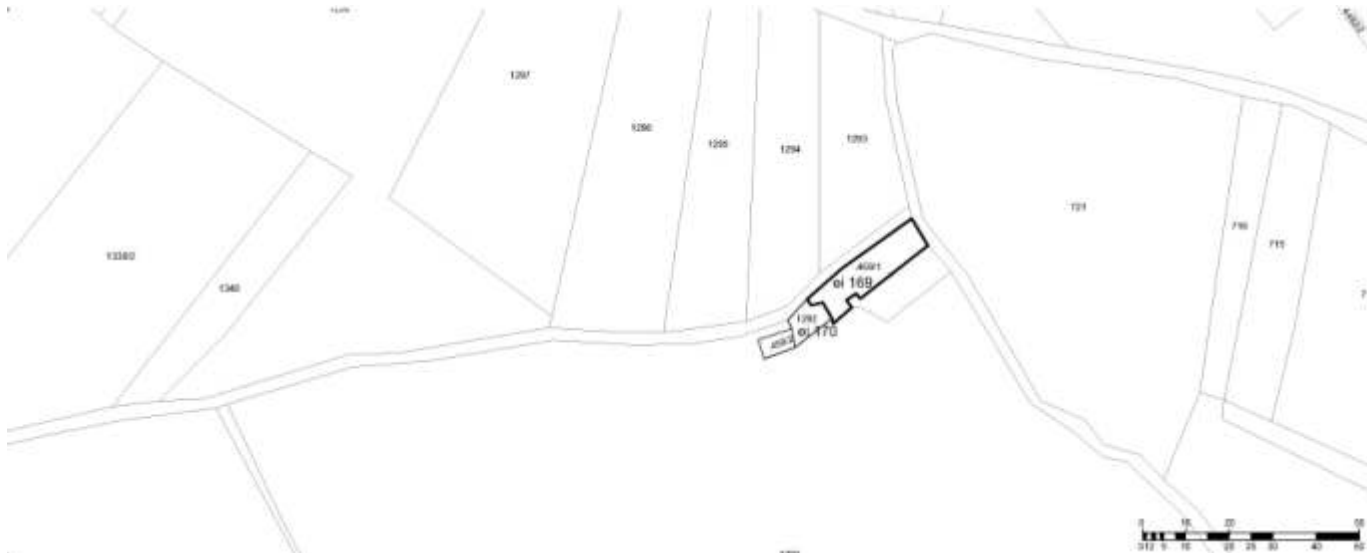
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo:

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: dipinti/affreschi</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: affreschi</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: rudere</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
NOTE: 1- 2.8 affreschi su fronte stretto	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

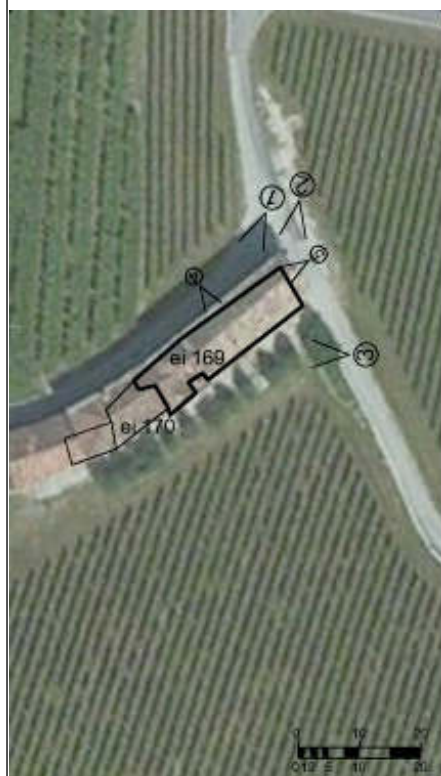


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale



9. Estratto cartografico. CATEGORIE DI INTERVENTO E SISTEMA INSEDIATIVO

scala 1:1000



**ei 85**

Insedimenti storici isolati e numero edificio (A102\_P)



**ei120**

Insedimenti storici isolati: elemento puntuale (Z318\_N, Z320\_N)



R1 Restauro (A203\_P)



R2 Risanamento conservativo (A204\_P)



R3 Ristrutturazione edilizia (A205\_P)



R4 Demolizione (A208\_P)



Fronte di pregio e vincoli puntuali (A407\_L)



Fronte da riqualificare unitariamente (A408\_L)



Fronti che costituiscono allineamenti con valore d'insieme (C201\_L)

LEGENDA DESTINAZIONI D'USO: consultare le tavole del SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO - INFRASTRUTTURALE B - C  
SISTEMA AMBIENTALE A INVARIANTI VINCOLI