

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI ARCO

# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ARCO

## RILEVAZIONE DEGLI EDIFICI DEL CENTRO STORICO

### BOLOGNANO

SCHEDE DI EDIFICI E MANUFATTI  
DAL n° 166 al n° 288

MARCO PICCOLROAZ ARCHITETTO

**MP\_A**

via Benacense, 13  
IT 38068 Rovereto - TRENTO  
Tel/Fax 0464 / 486375  
email: [info@mp-a.it](mailto:info@mp-a.it)

Arch. LAURA BONAMICO  
Ing. GIOVANBATTISTA D'AMBROSIO  
Arch. DANIELE MARCHETTI

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo di Mezzo, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .400

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo di Mezzo, 14

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .399

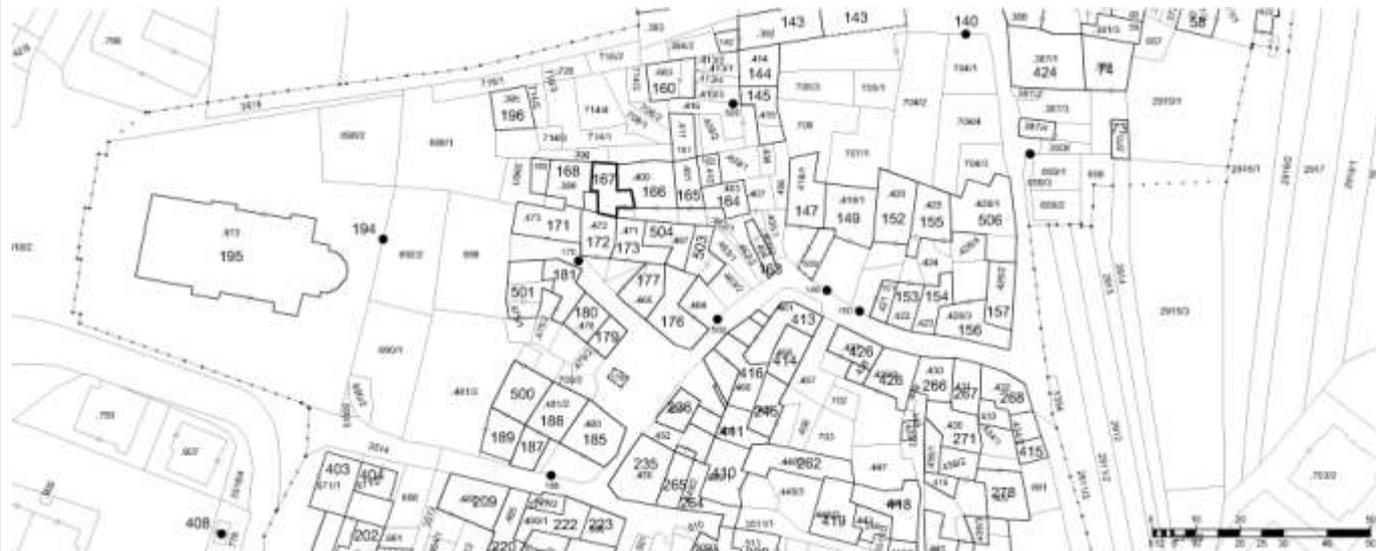
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Vittoria, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .399

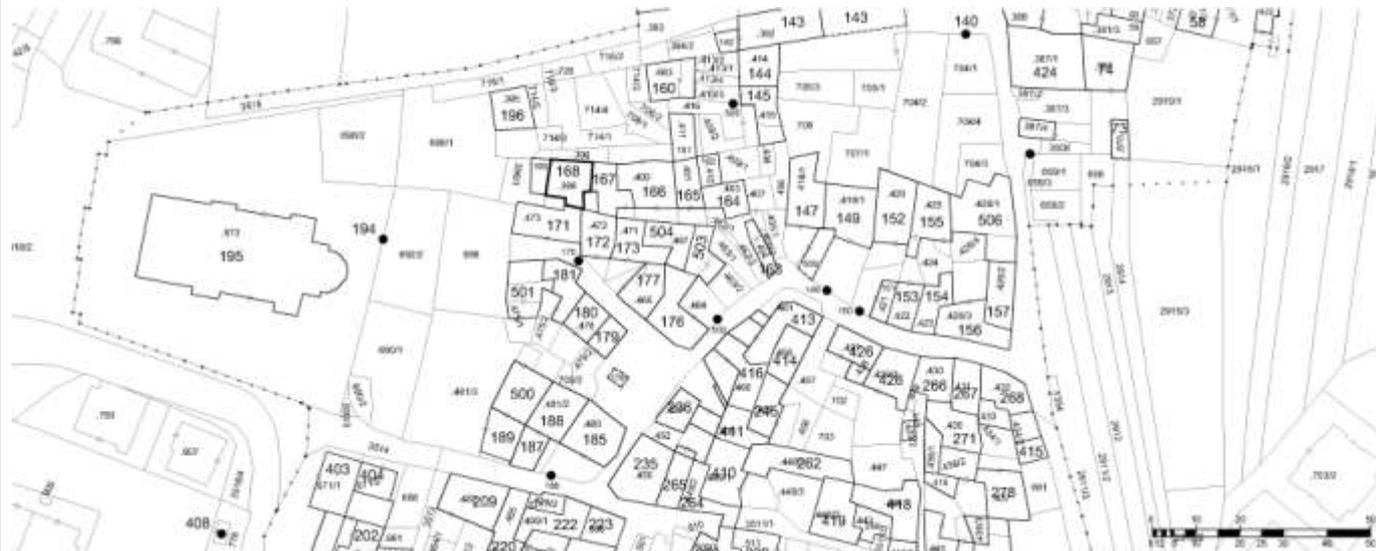
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cemento</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

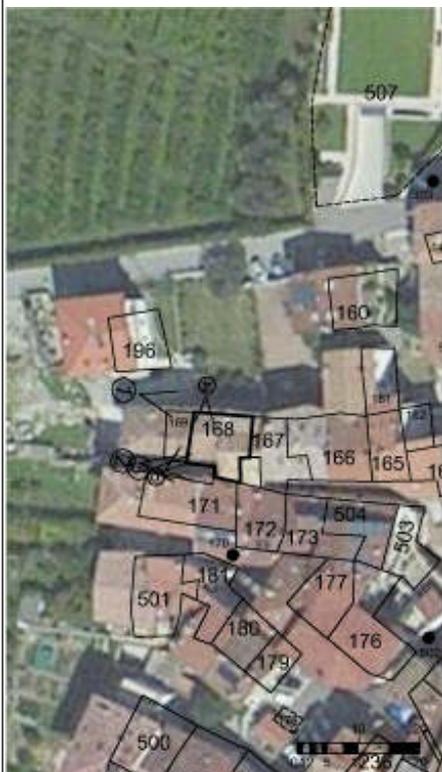


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

-Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Vittoria, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .396/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

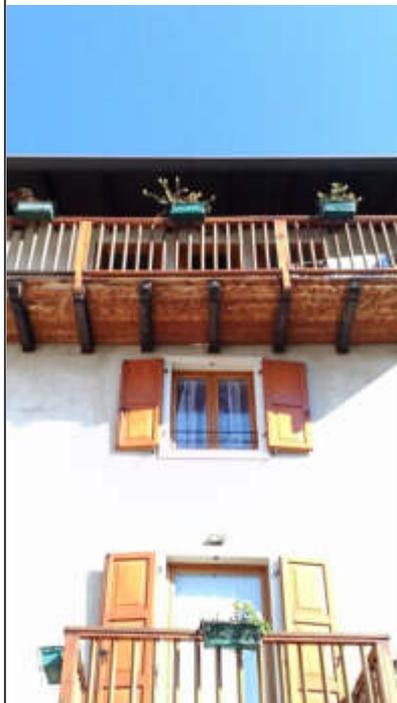


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .473

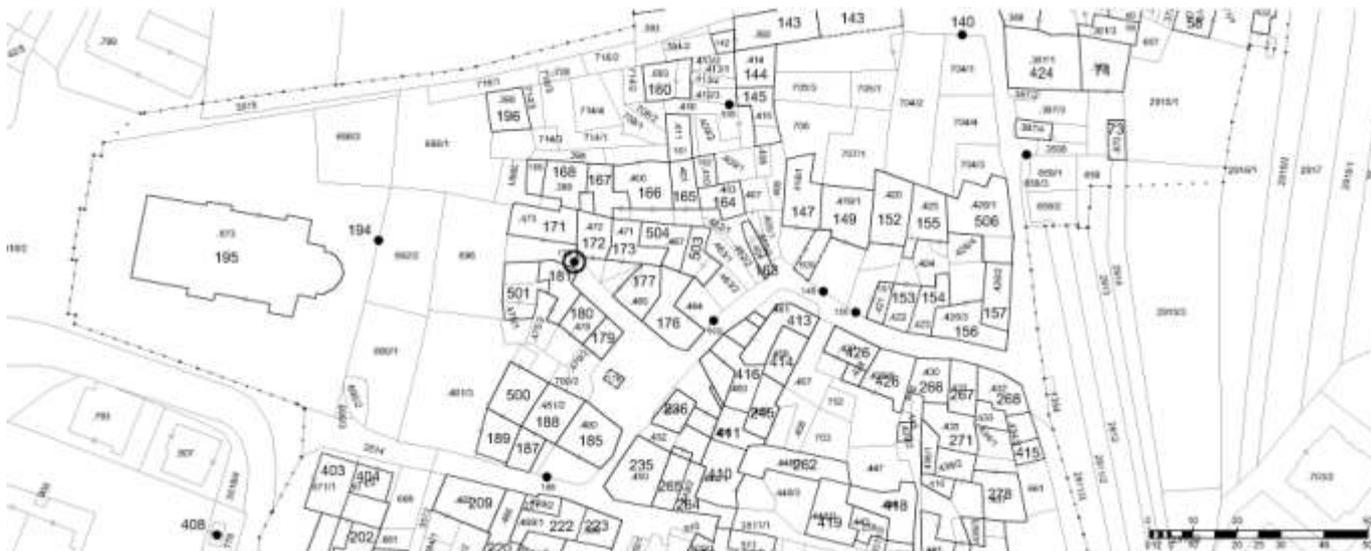
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'uso di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 6

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .473

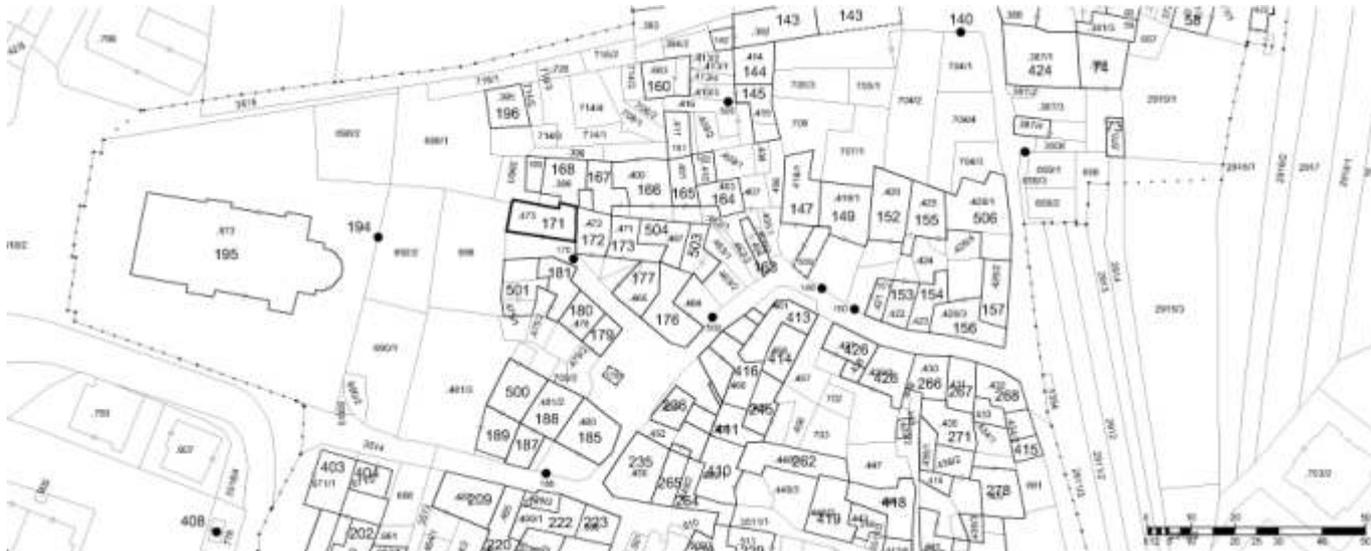
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: mensole pietra</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto con passaggio</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

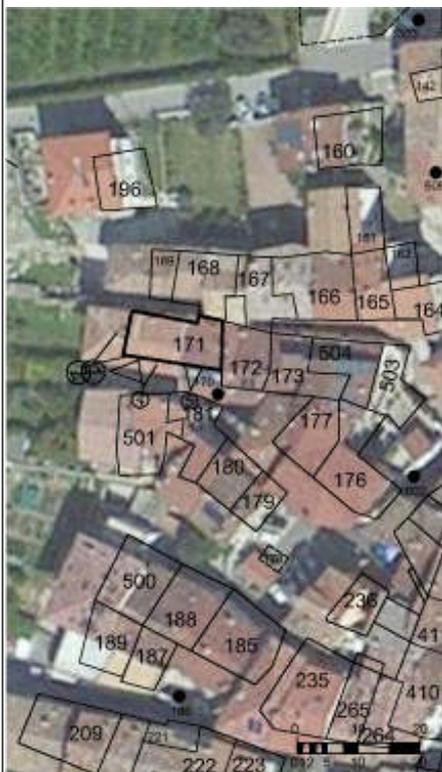


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .472

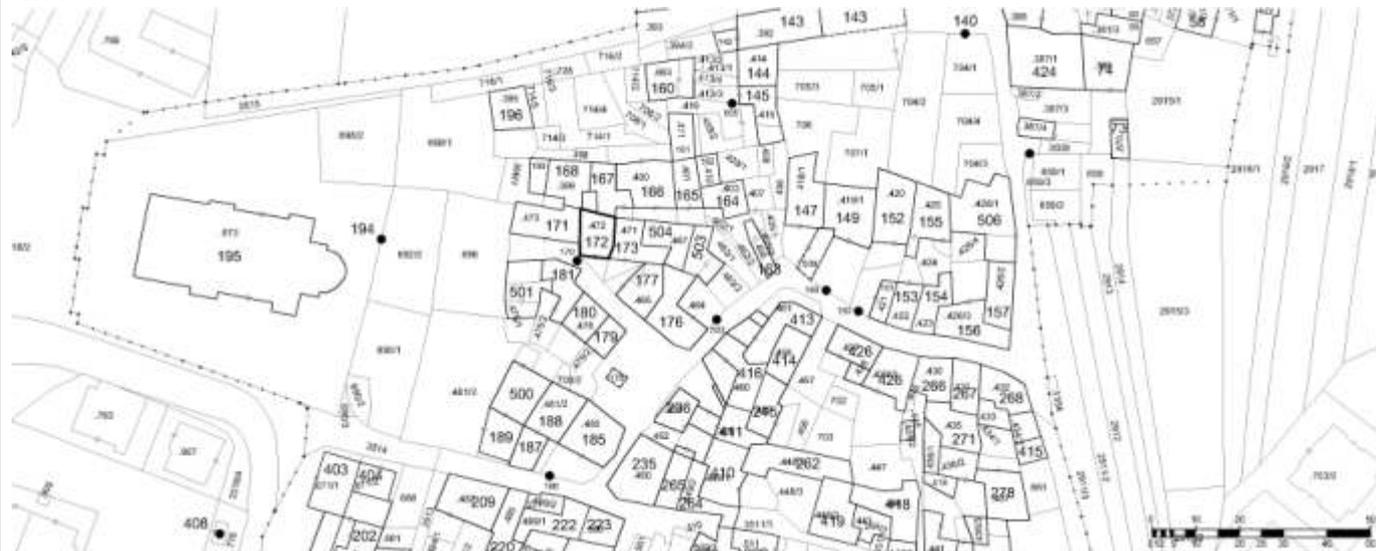
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

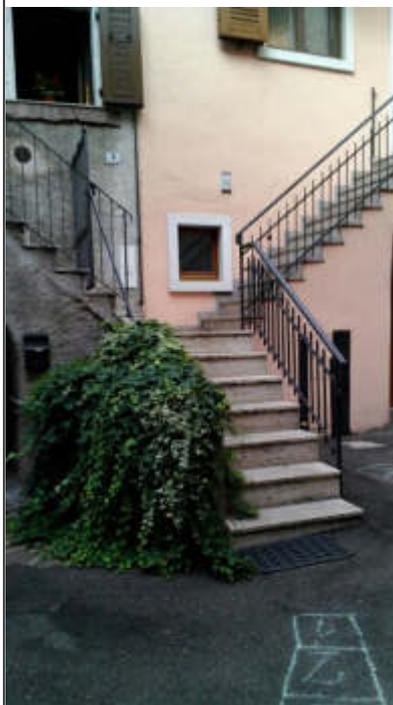


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .471

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Dante Morandi, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .464

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: capitello</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.8 foro rilevante</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

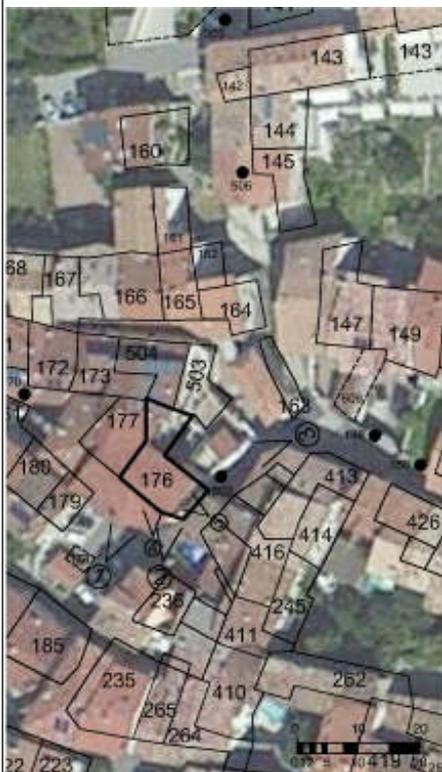


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 3

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .465

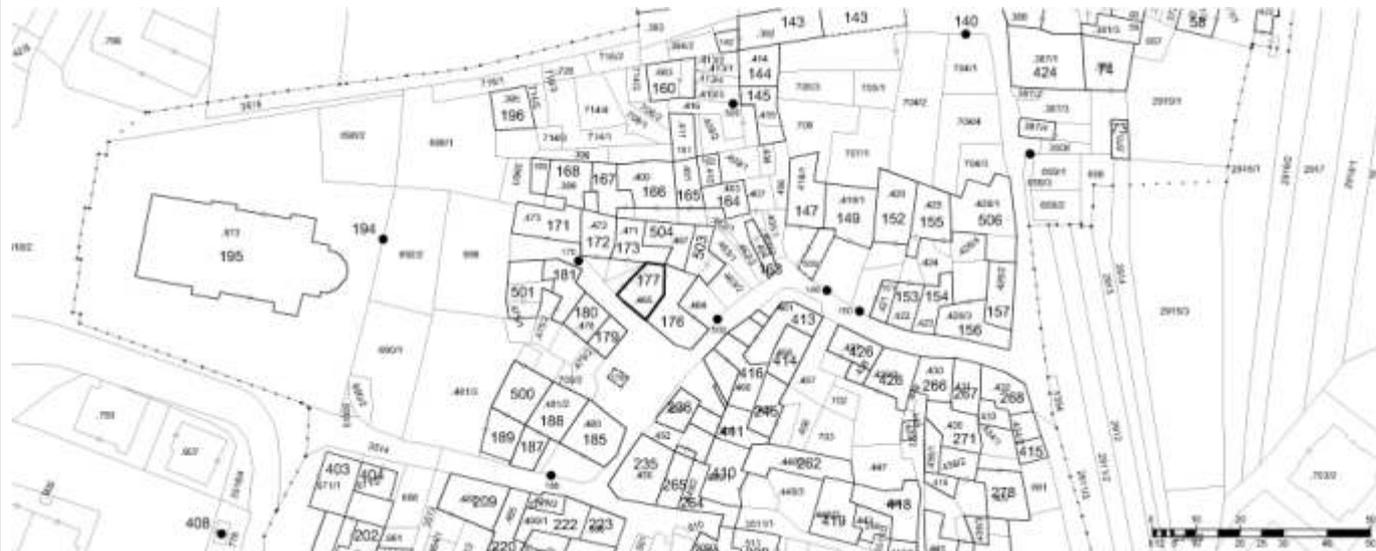
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

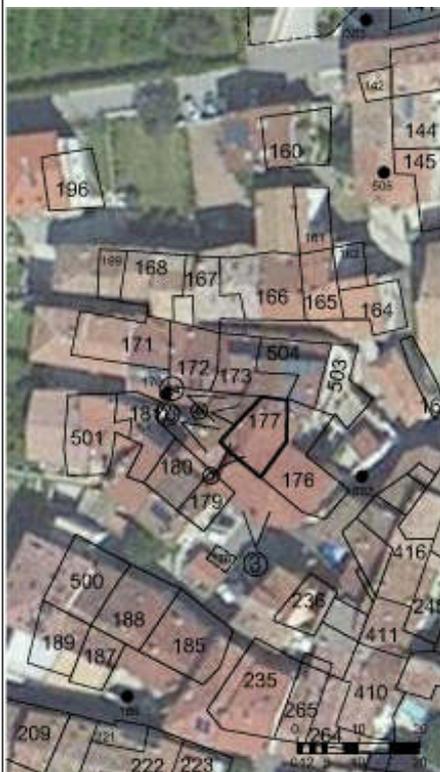


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Dante Morandi

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3509

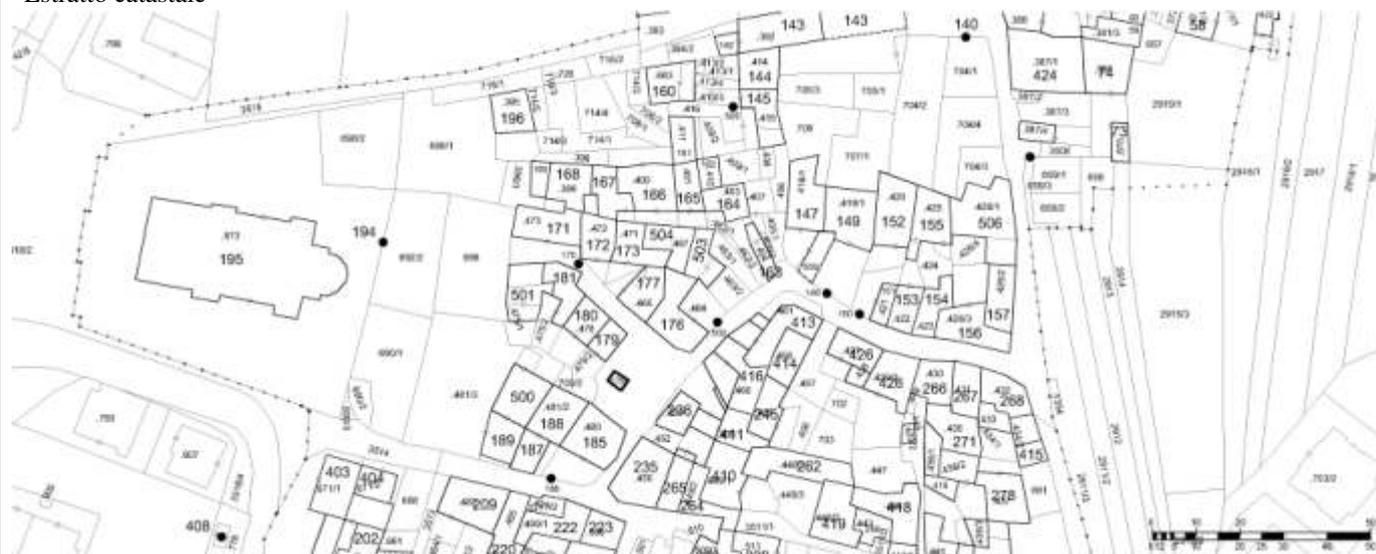
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 fontana calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Dante Morandi, 2

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .479/2

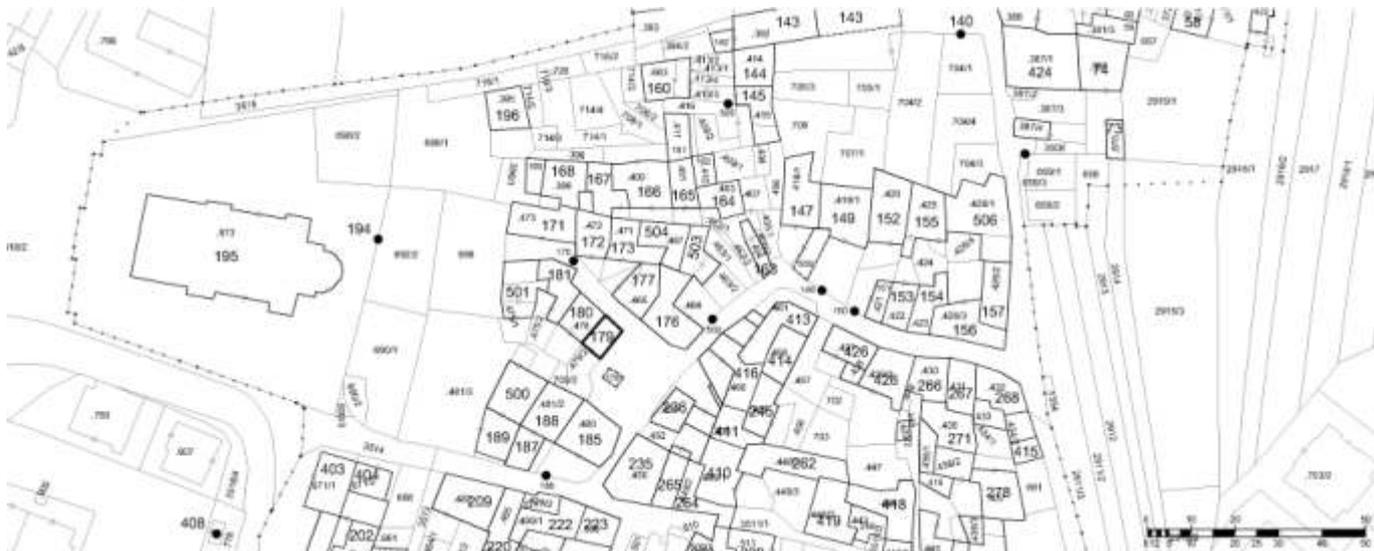
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

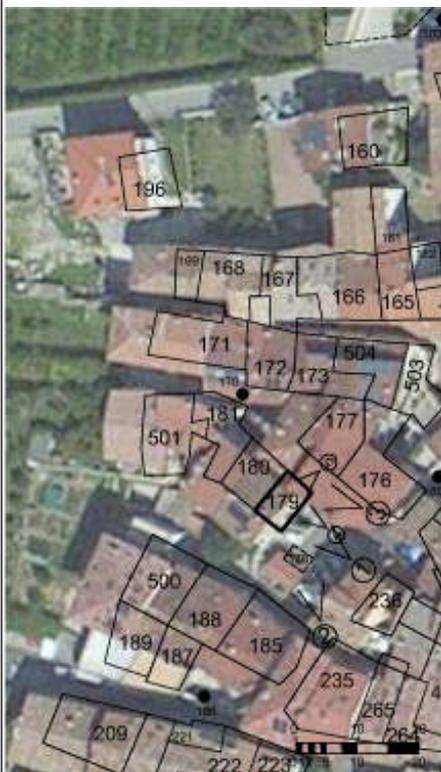


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 7/A

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .478

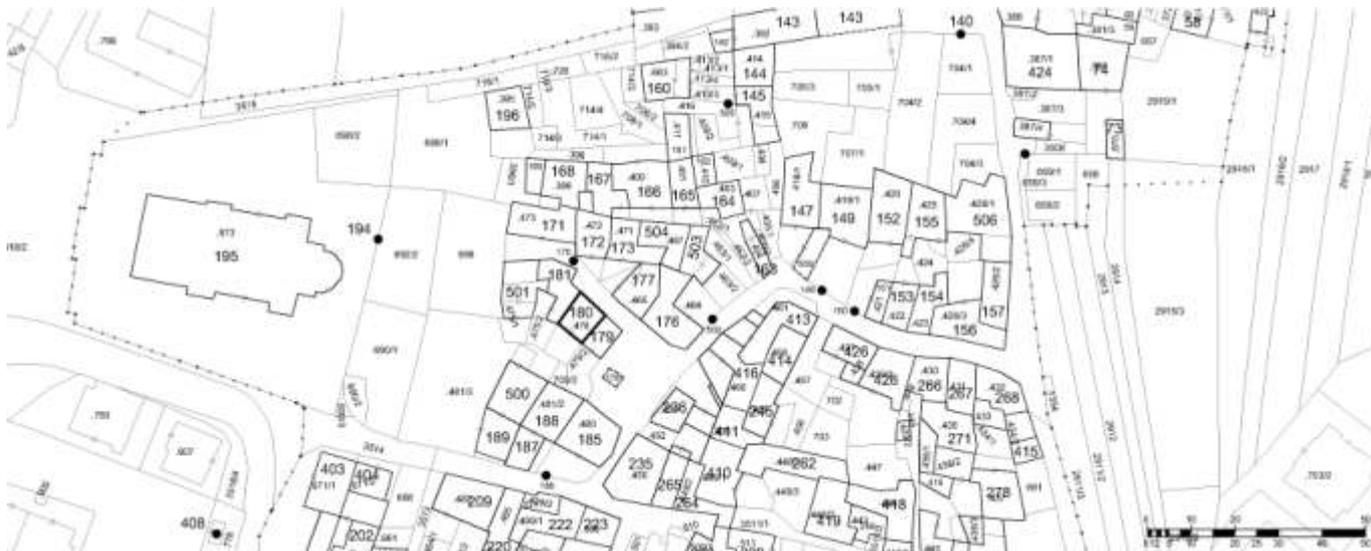
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Vicolo Basso, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .475/2

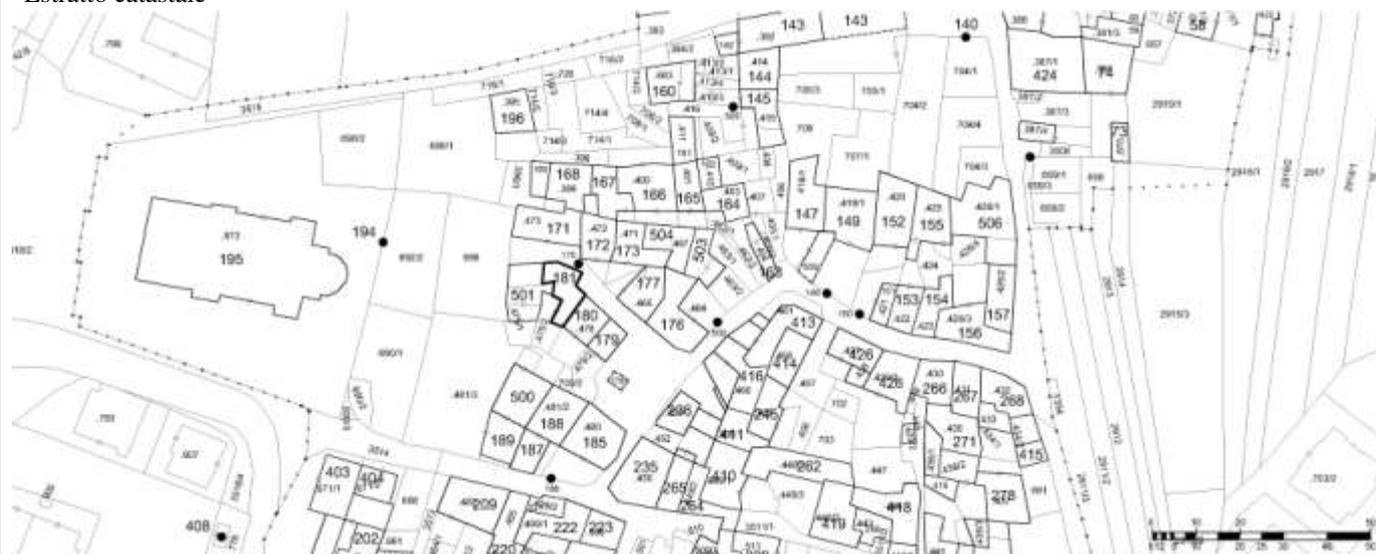
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

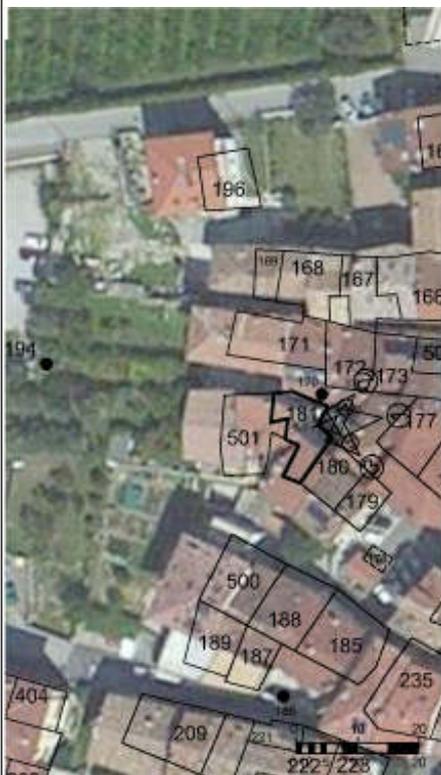


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .480

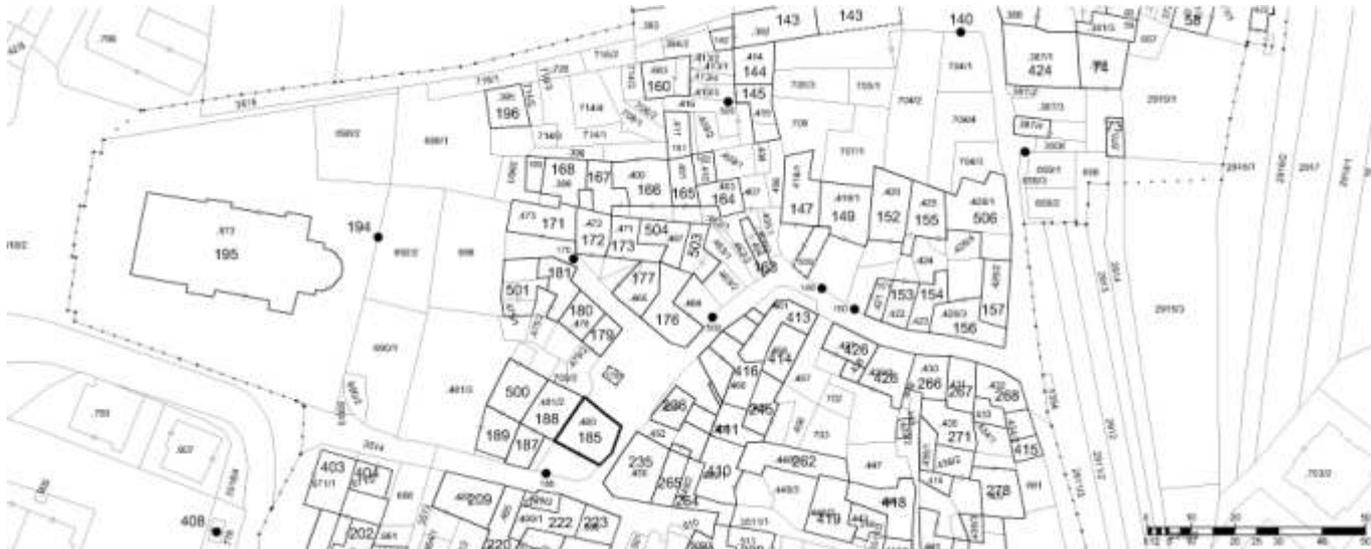
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .480

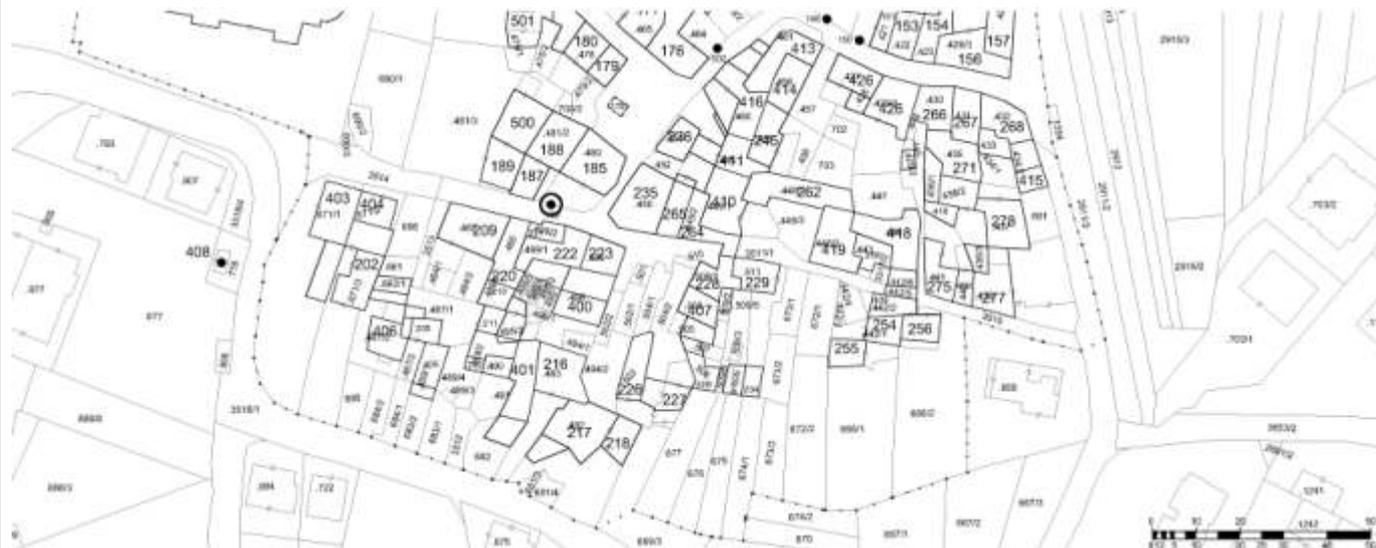
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 3

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .481/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: alluminio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: negozi</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 3/A

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .481/2

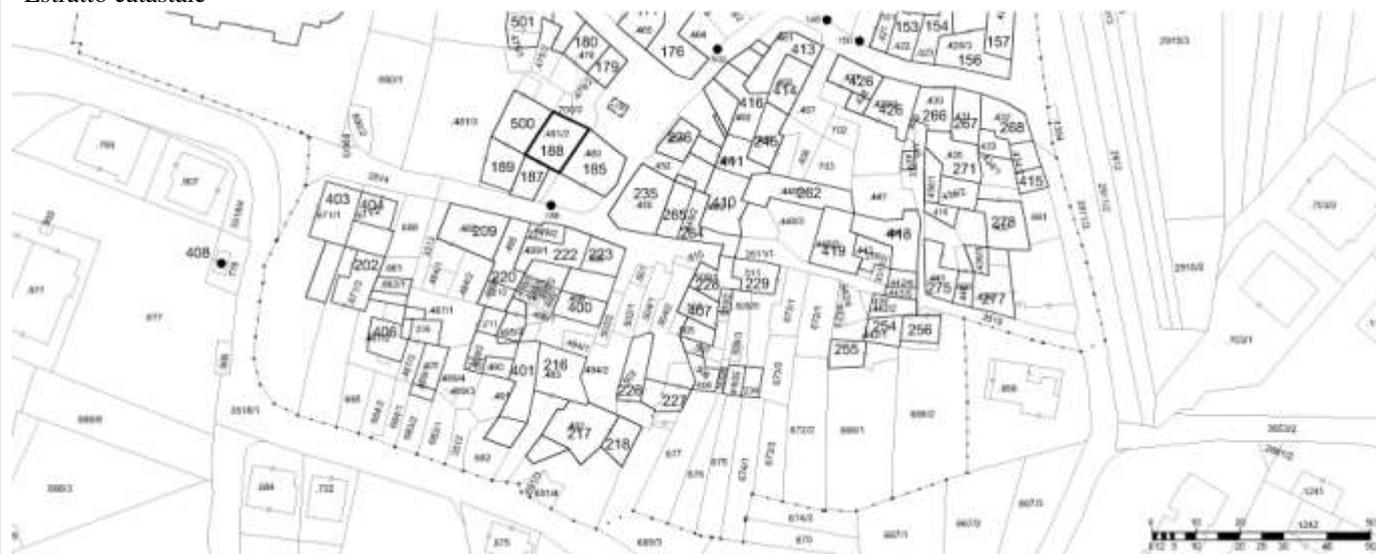
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: deposito</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 tapparelle PVC e scuri legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 1/B

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .481/3

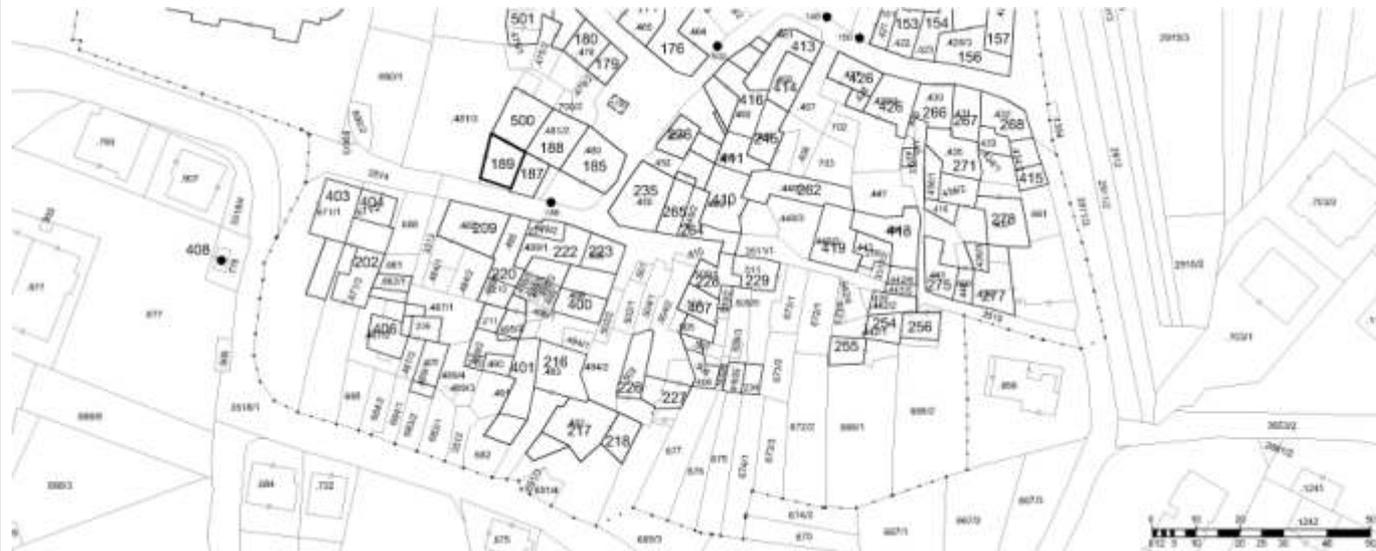
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: veneziane      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: negozi</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: parcheggio</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 veneziane PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza della Vittoria, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 692/2

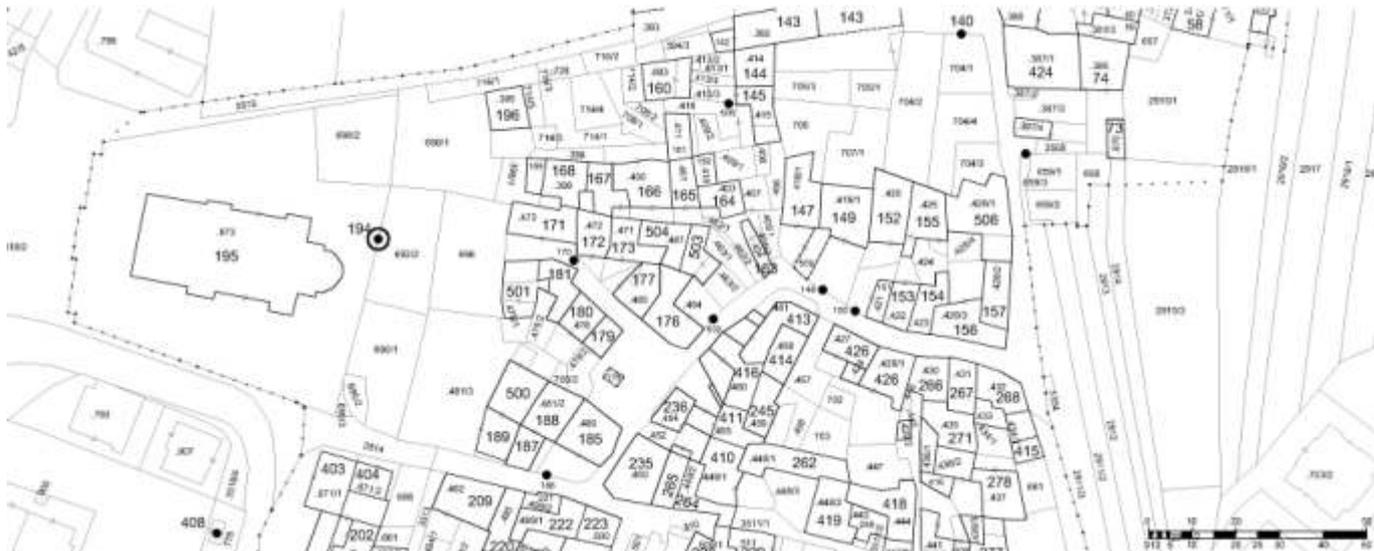
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1      materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: chiesa Beata Vergine Madonna Addolorata

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .673

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: edificio religioso</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali: 006.0039</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)</p> <p>5.3 altri vincoli: 006.0130 ex art.5 riconosciuti di interesse (sagrato)</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre decorate 2- 2.9 finitura tetto metallo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1

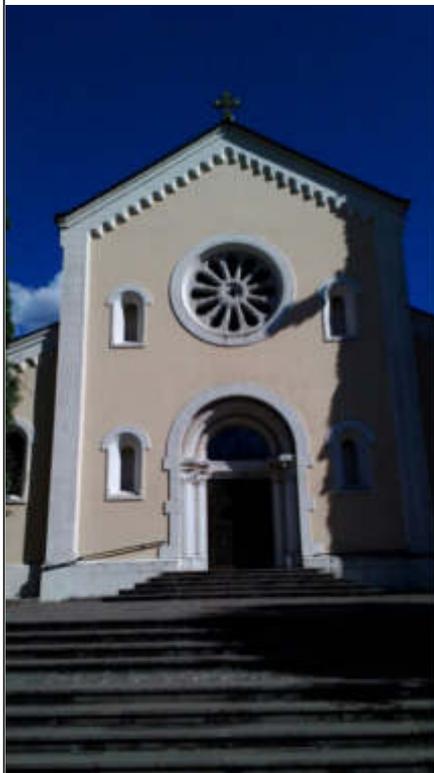


Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: piazza Vittoria, 8

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .395

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

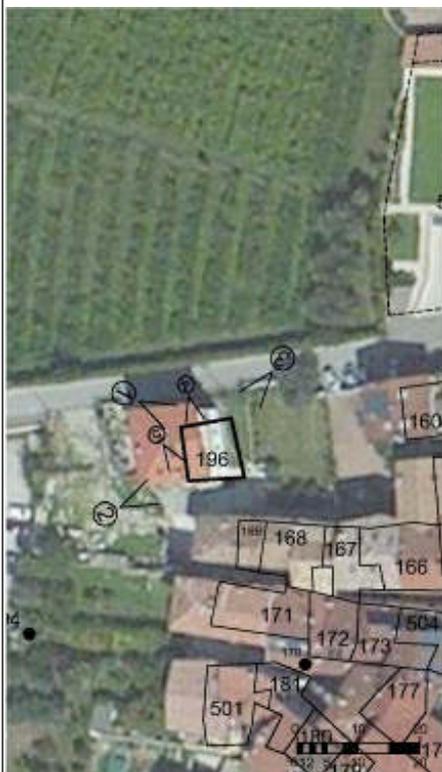


Foto 1



Foto 2



Foto 3

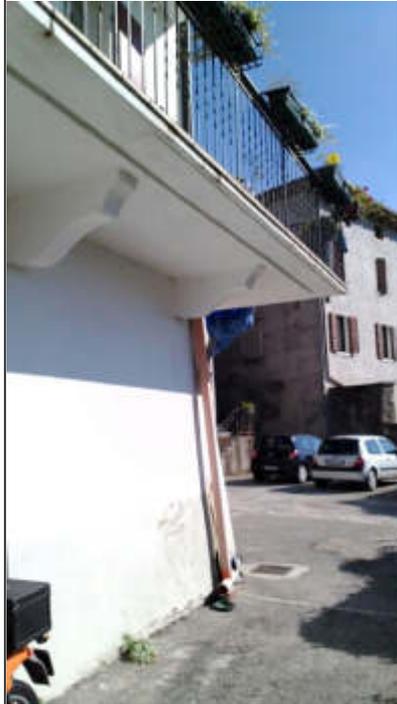


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via G.Mazzini

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .778

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: elemento decorato</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 fontana marmo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Cacciatore, 1

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .671/3

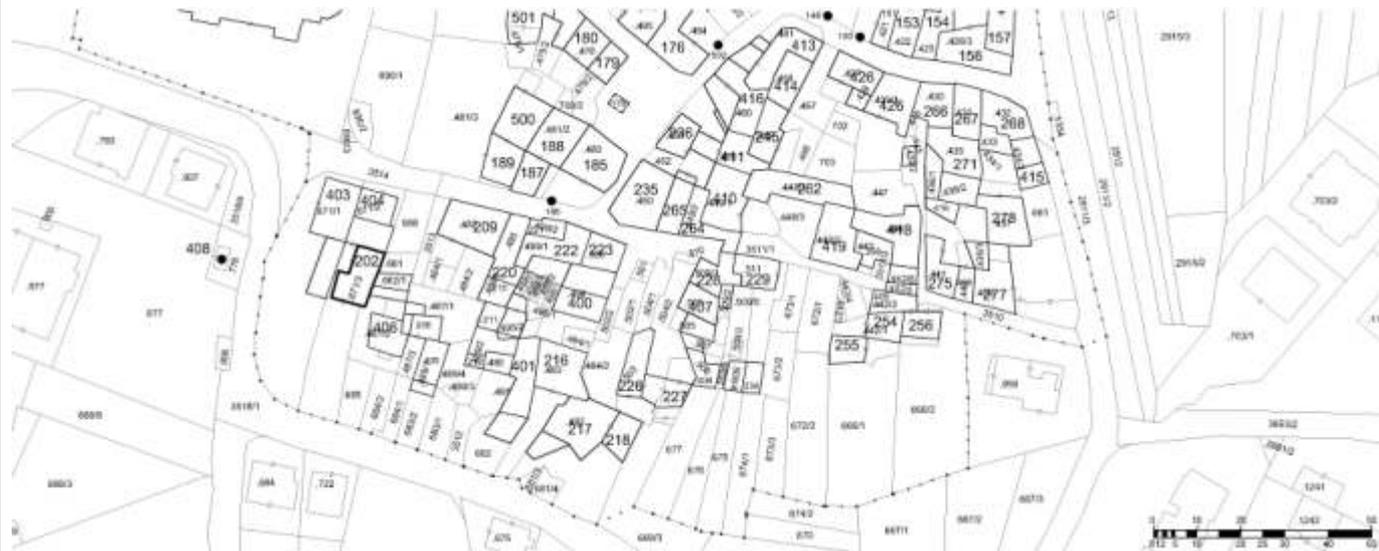
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e alluminio</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



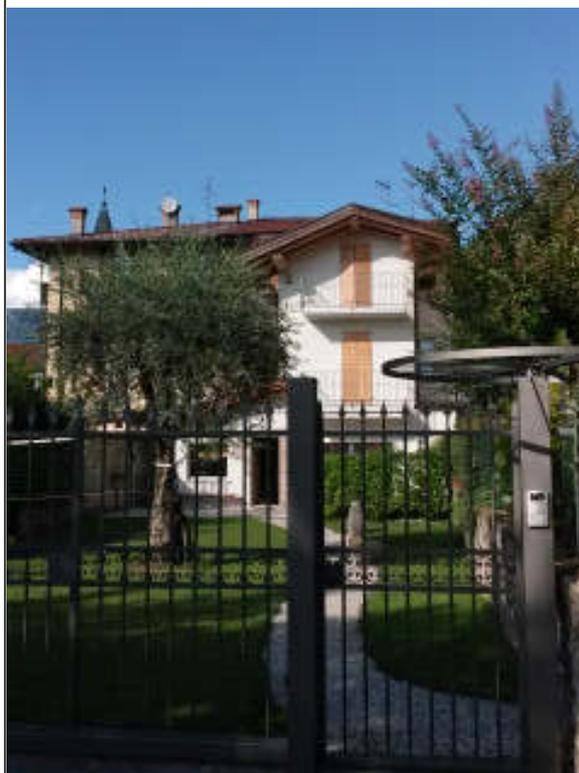
Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Cacciatore, 5

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .487/3

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 10

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .482

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 10

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .486/1

1.5.2 particelle aggregate: .495/1

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo Lungo, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .489/2

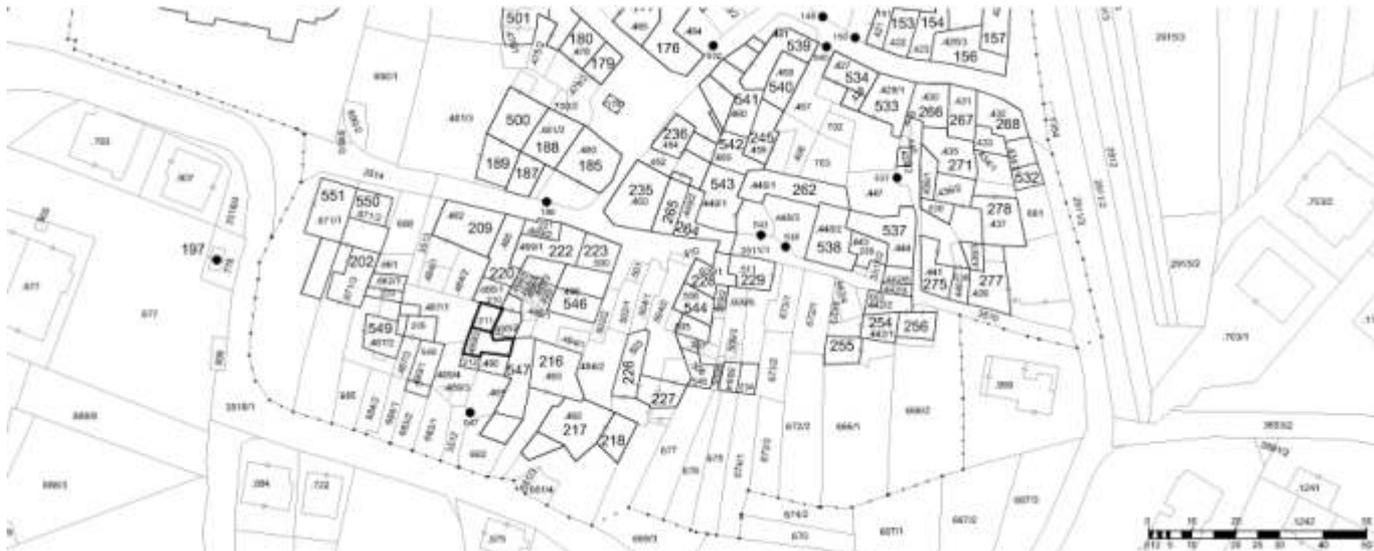
1.5.2 particelle aggregate: .487/1 .495/2

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2) 2- 2.8 foro rilevante arco con mattoni pieni</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo Lungo, 9

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .490

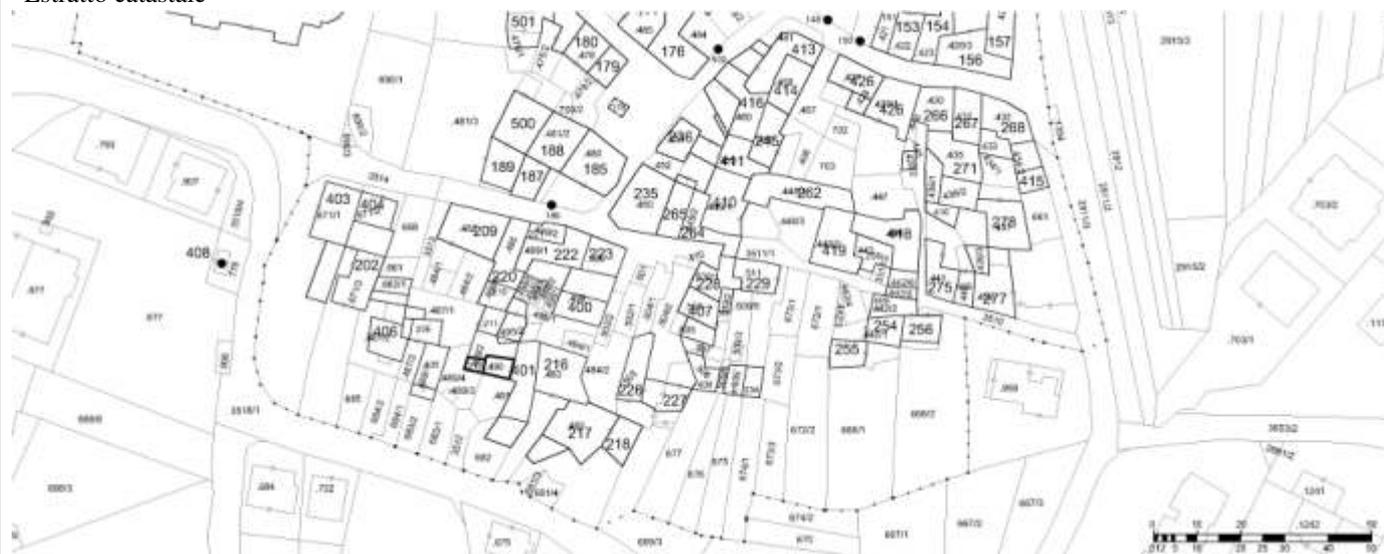
1.5.2 particelle aggregate: .489/2

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e PVC (garage)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Cacciatore, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .493

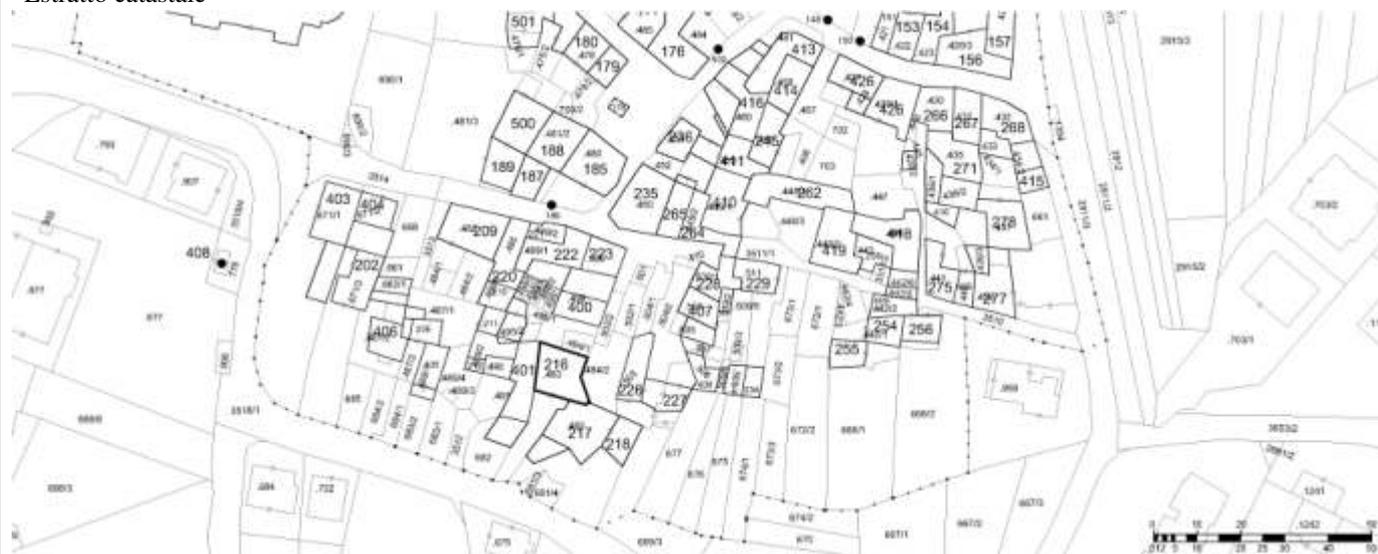
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.4 scale pietra 2- 2.5 aggetti legno (2) 3- 2.6 finestre legno e ferro</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Cacciatore, 11

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .492

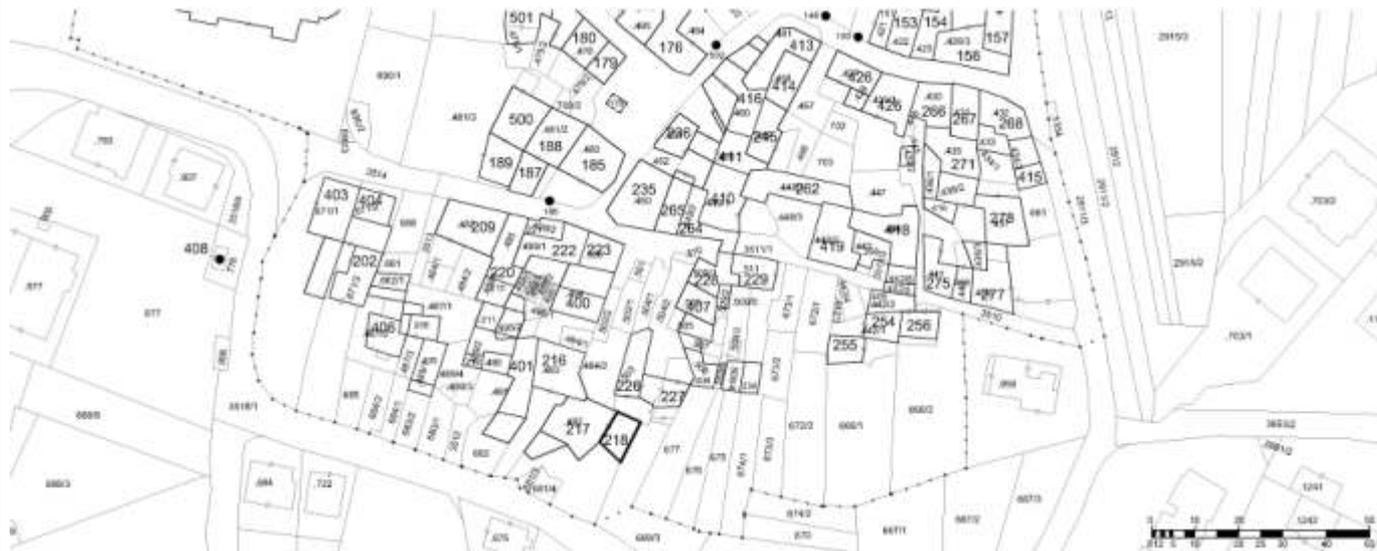
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .485

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 12

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .499/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.7 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 14

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .499/1

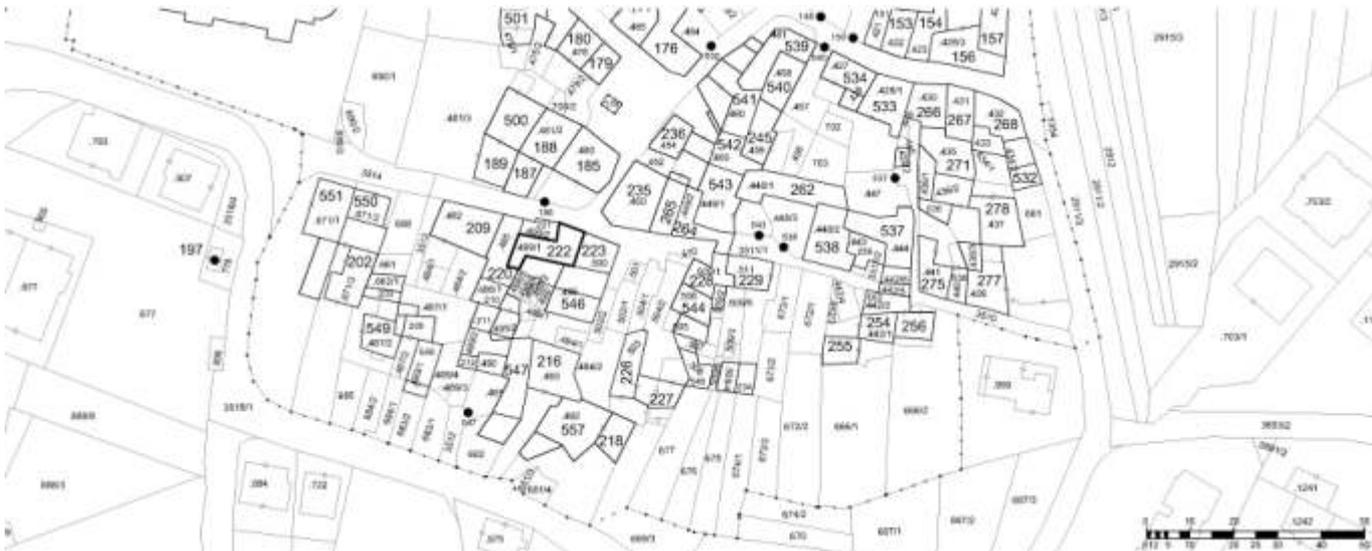
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 16

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .500

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 20

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .503

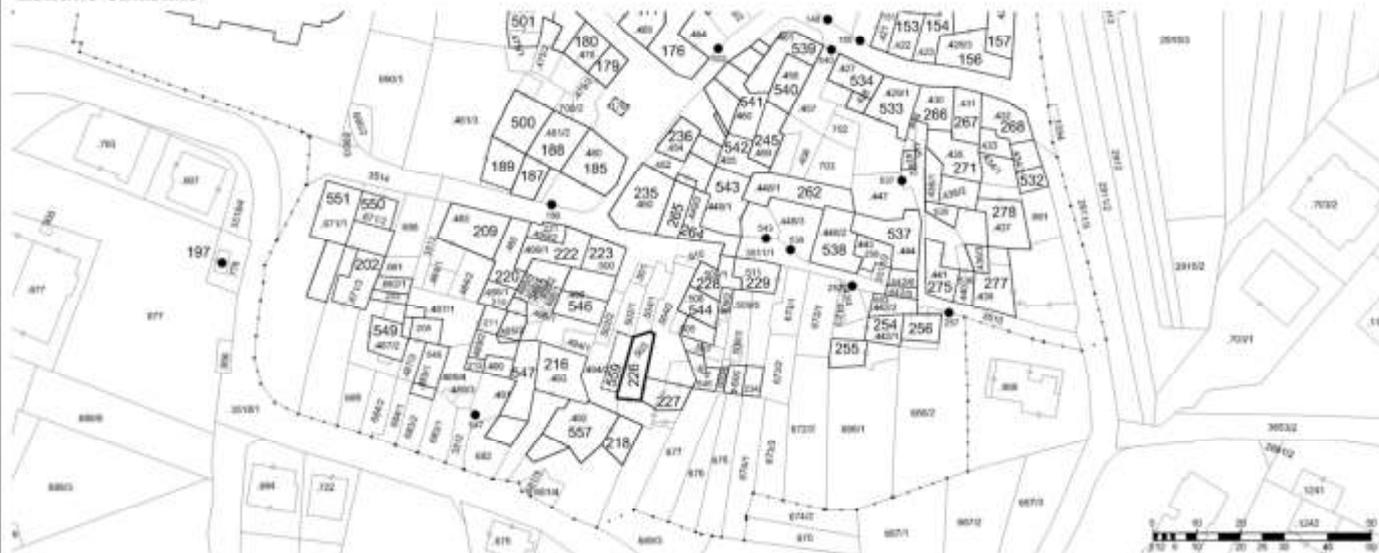
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5      materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 20

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .503

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 22

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .509/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 24

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .511

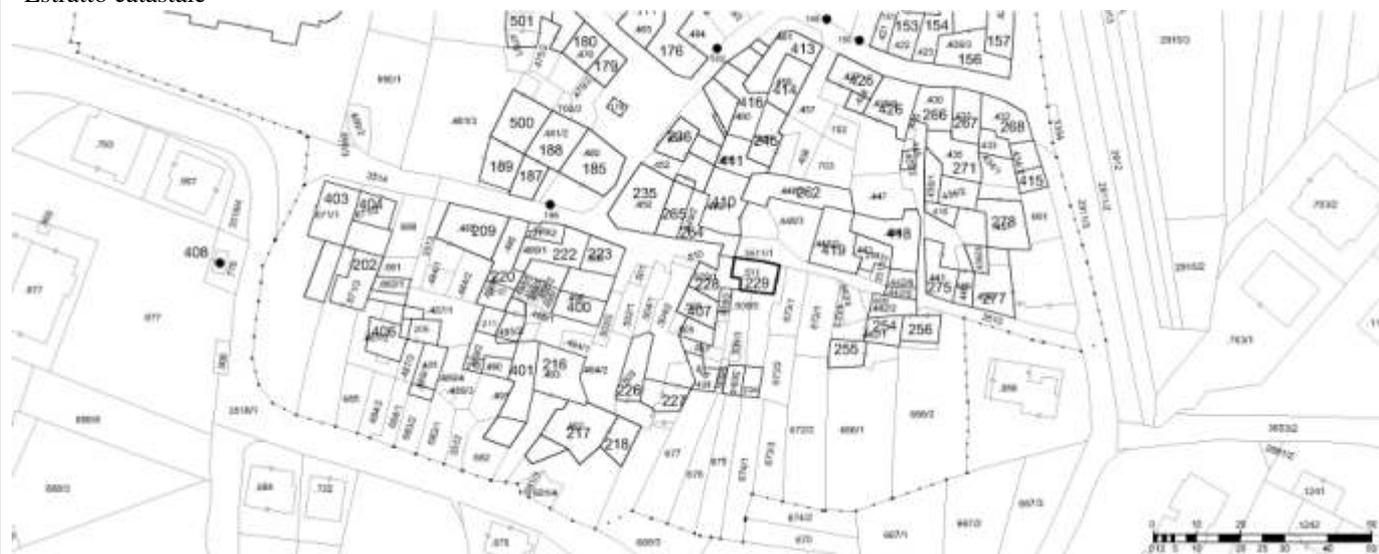
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: residenza</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetti legno (2) 2- 3.1 tettoia</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .509/4

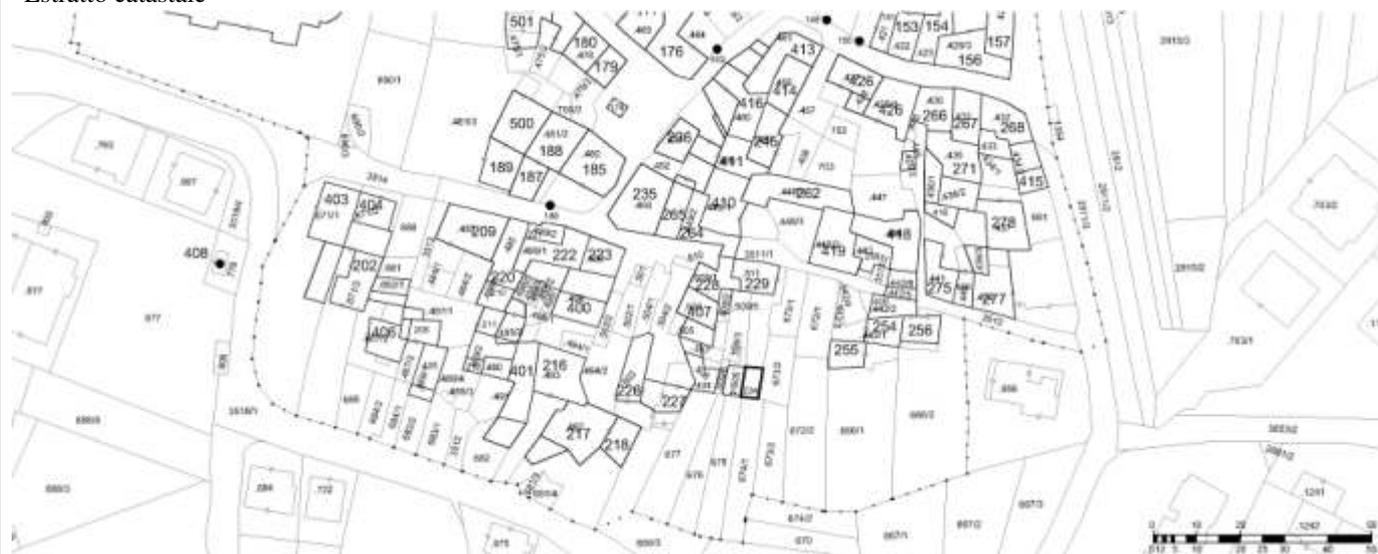
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- volume non accatastato 2- 2.1 parte edificio su 1 livello</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trapione n.4/n.5

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .450

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre PVC e alluminio 2- 2.8 angolate pietra</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trapione, 11

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa:

1.5.1 particella: .454

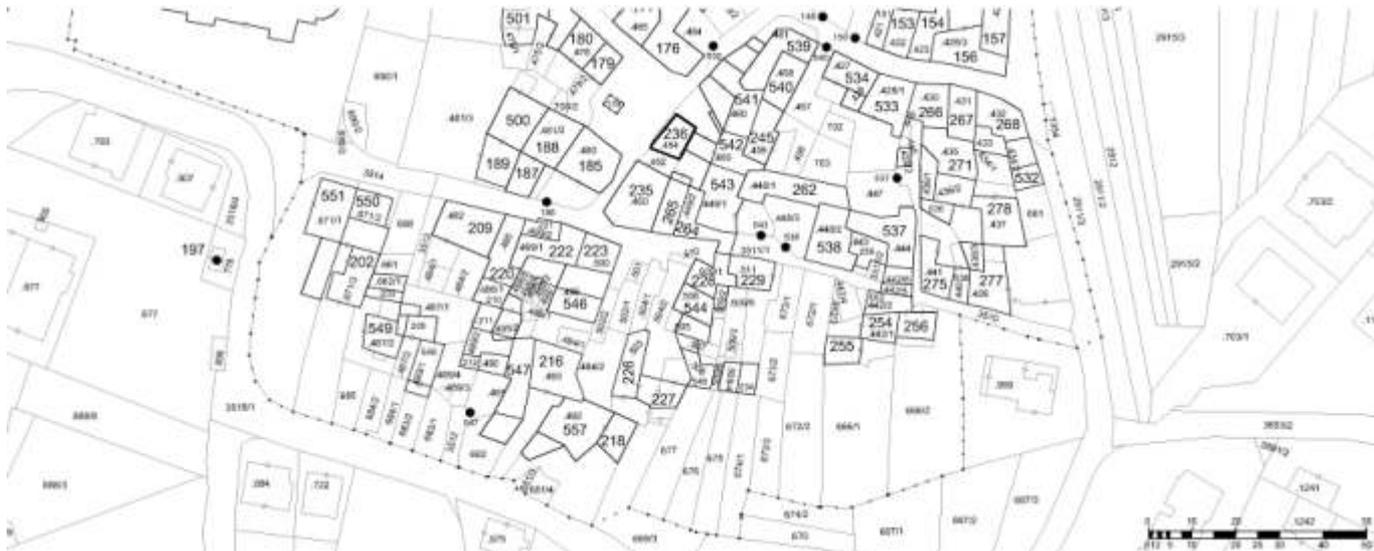
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e alluminio</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trapione, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .459

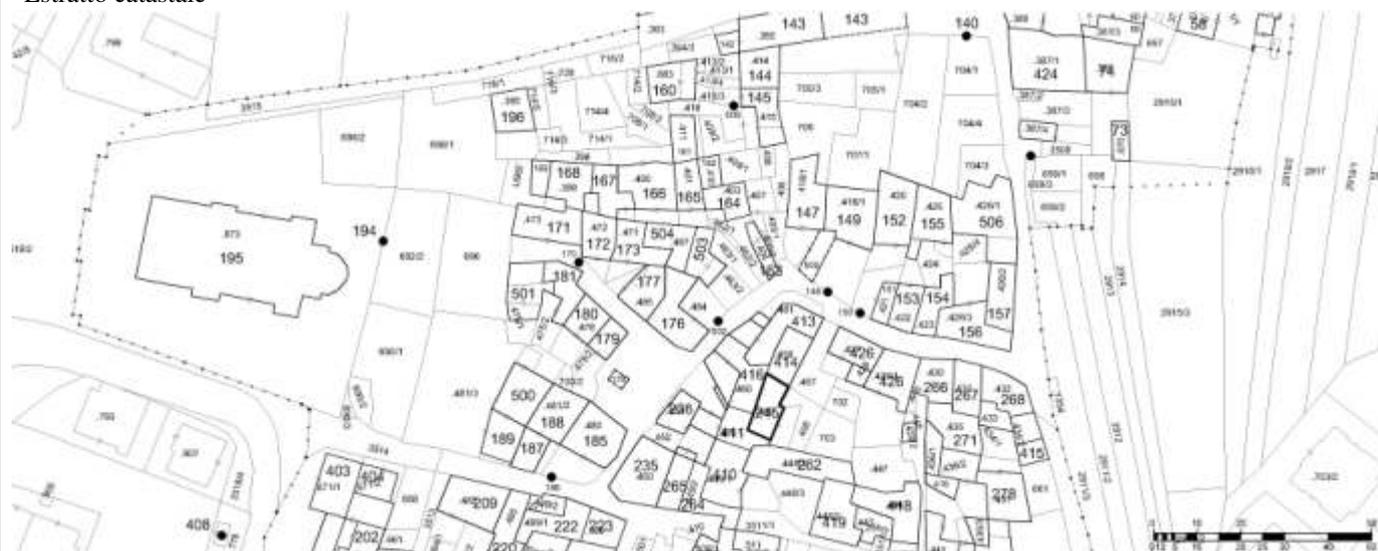
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: tettoia</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- presenza di volumi non accatastati 2- 3.1 tettoia (2)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

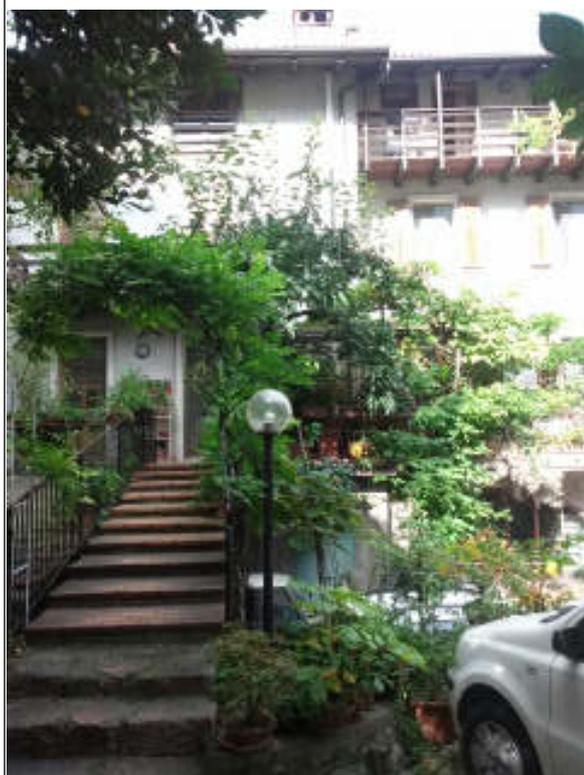


Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .442/4

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 19/1/2016

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1      materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ferro/acciaio</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2

Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 28

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .442/1

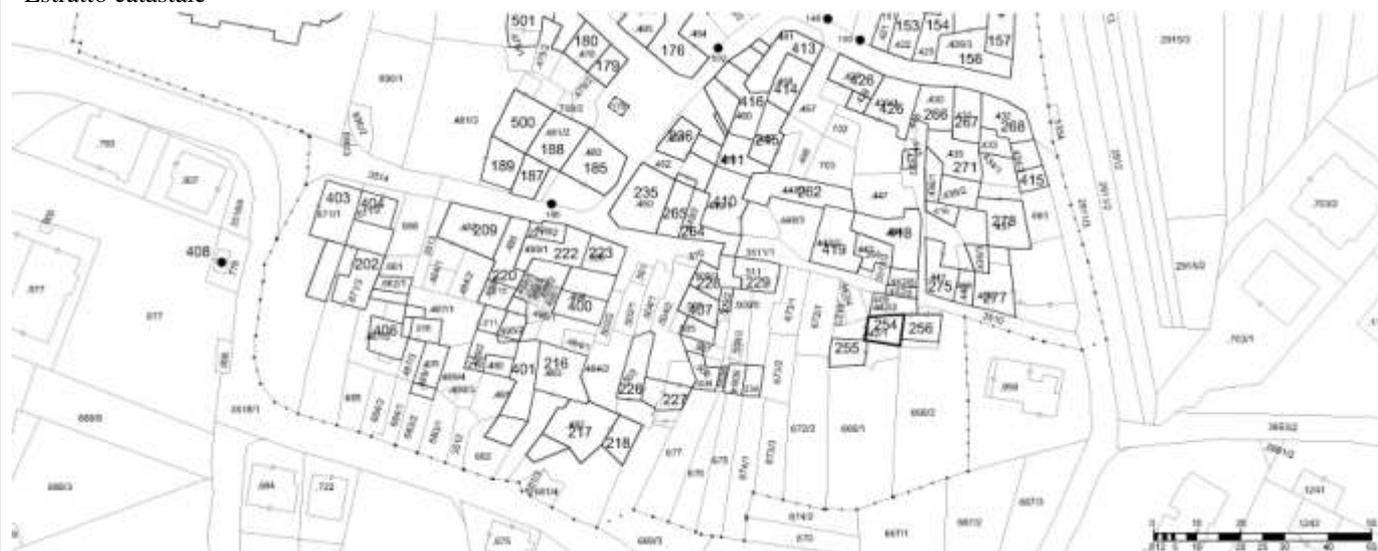
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 28

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .442/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .442/2

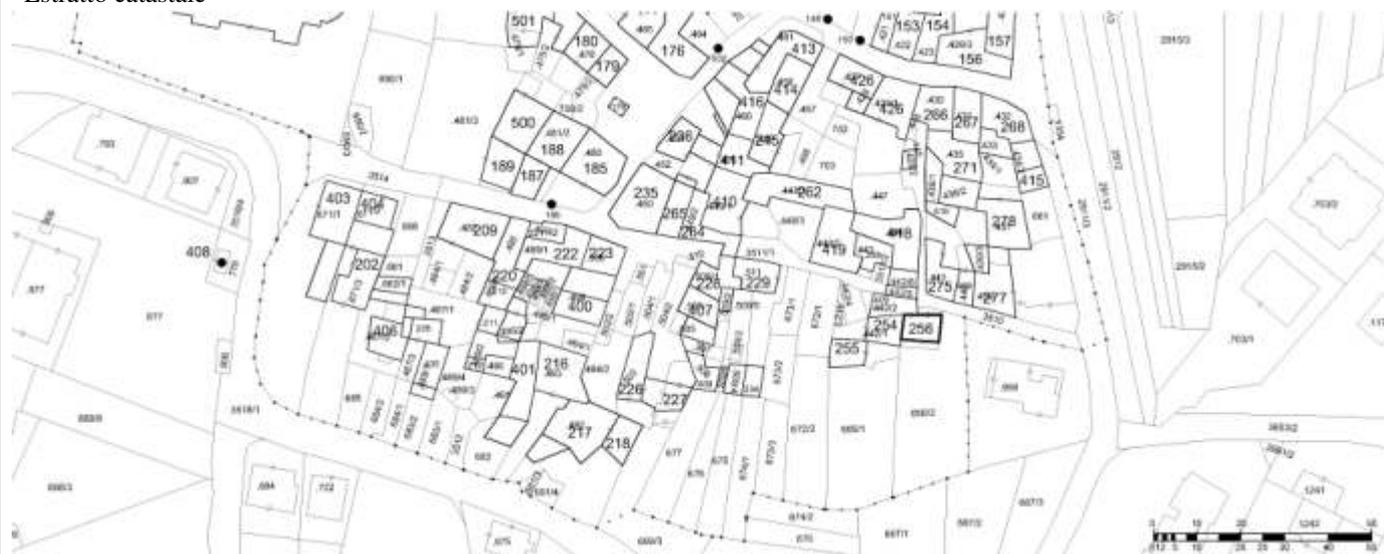
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: orto</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.8 angolate pietra</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: 3510

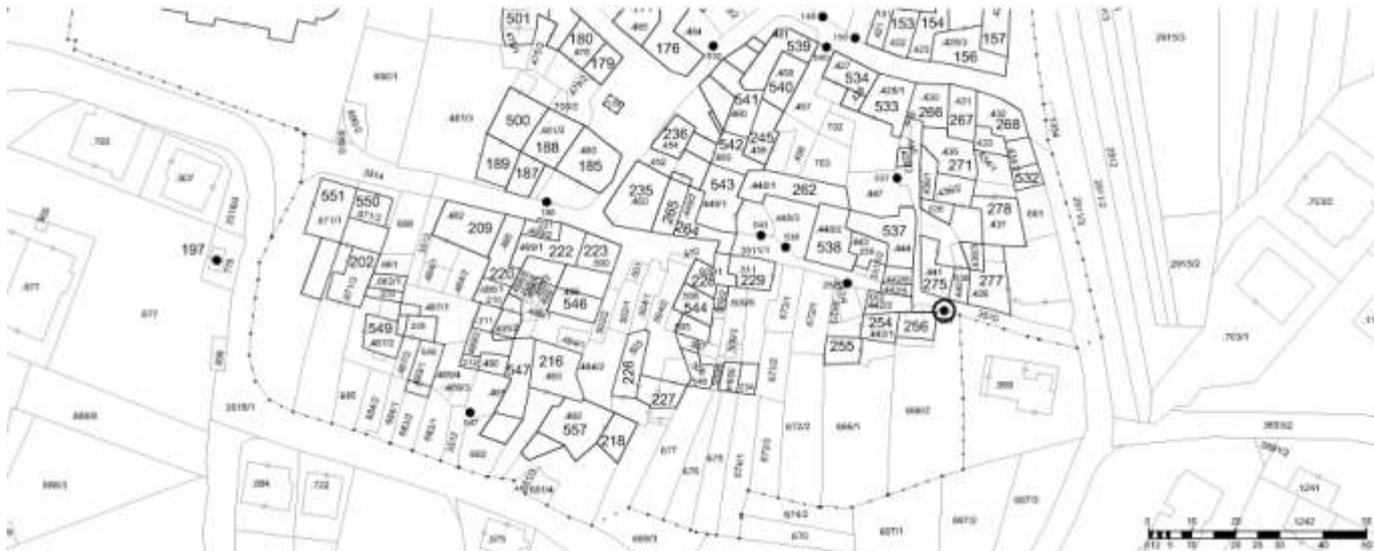
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 22/2/2016

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0      materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no      materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: degradato</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: degradato</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 fontana calcestruzzo</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4

Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 17

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .443

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 3            materiale: legno</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 15

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .448/1

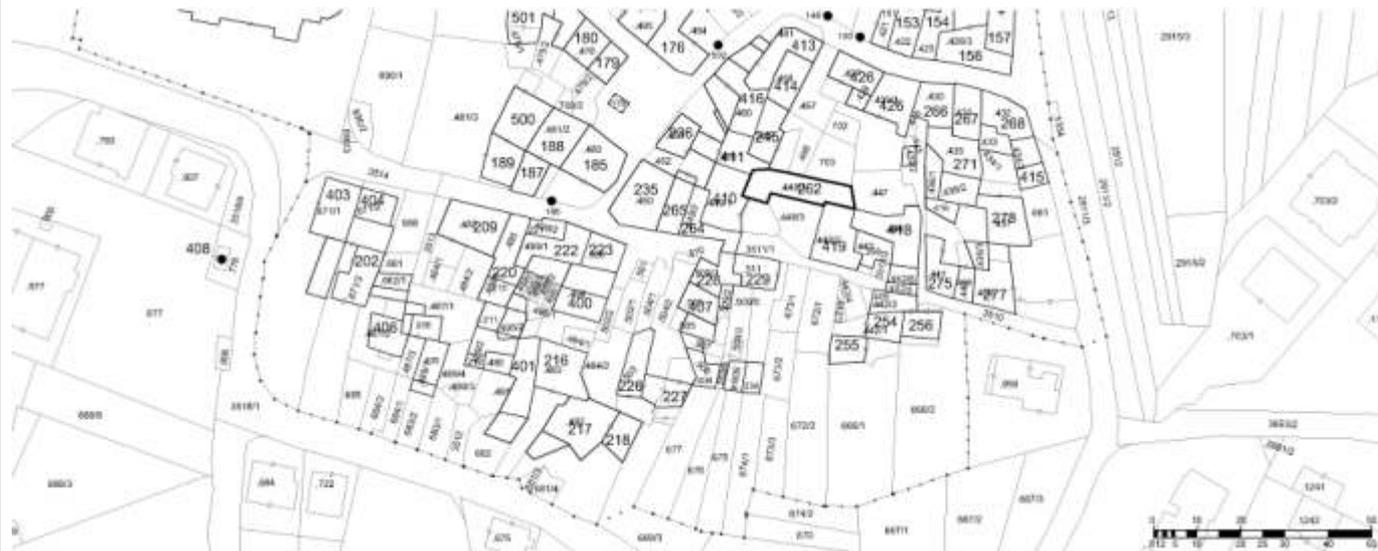
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: ferro/acciaio</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: degradato</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 9

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .449/2

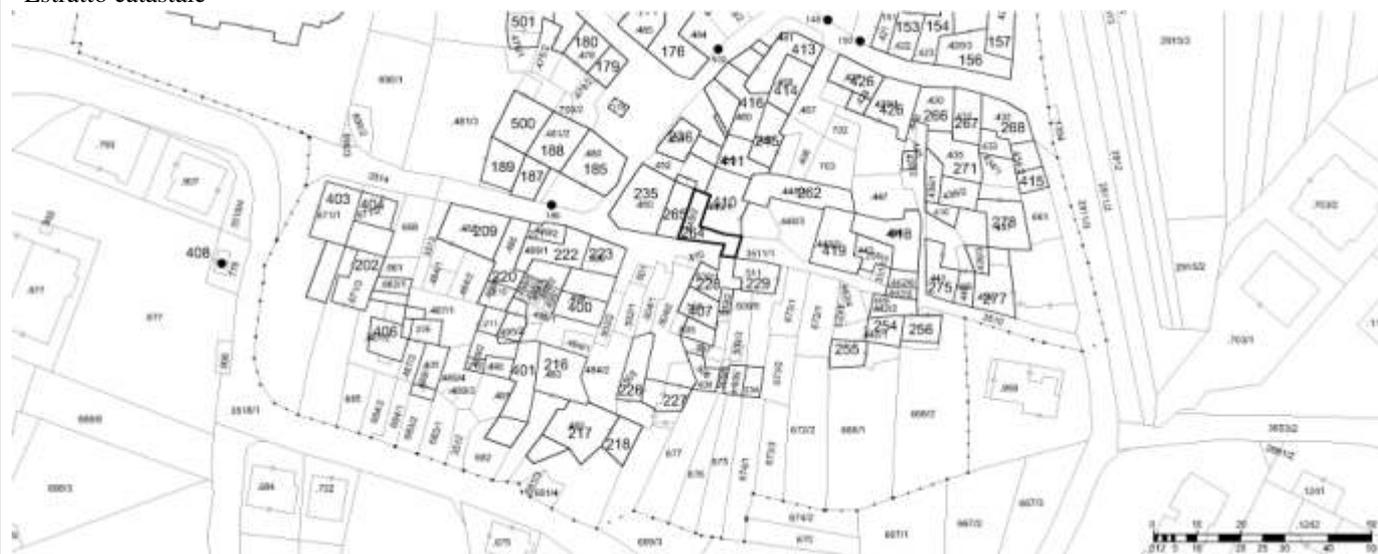
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: pietra</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 2 livelli 2- 2.5 aggetto legno 3- 3.1 avvolto con passaggio carrabile</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Pasubio, 7

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .450

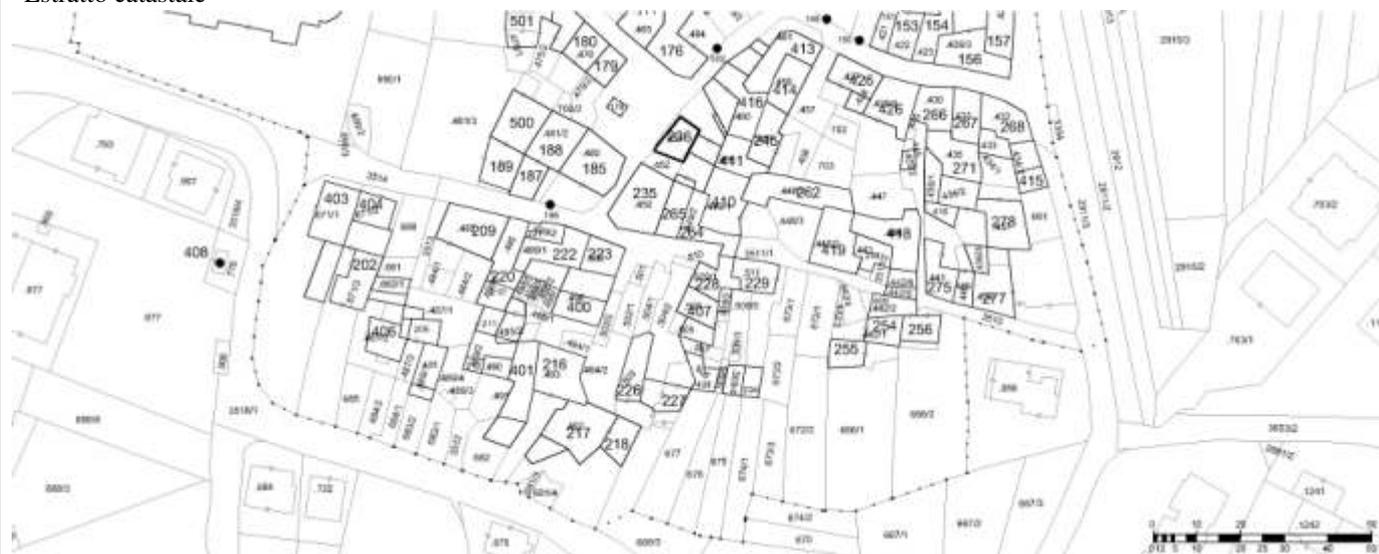
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 23/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno 2- 2.6 finestre legno e alluminio (garage)</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo Alpino, 1

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .430

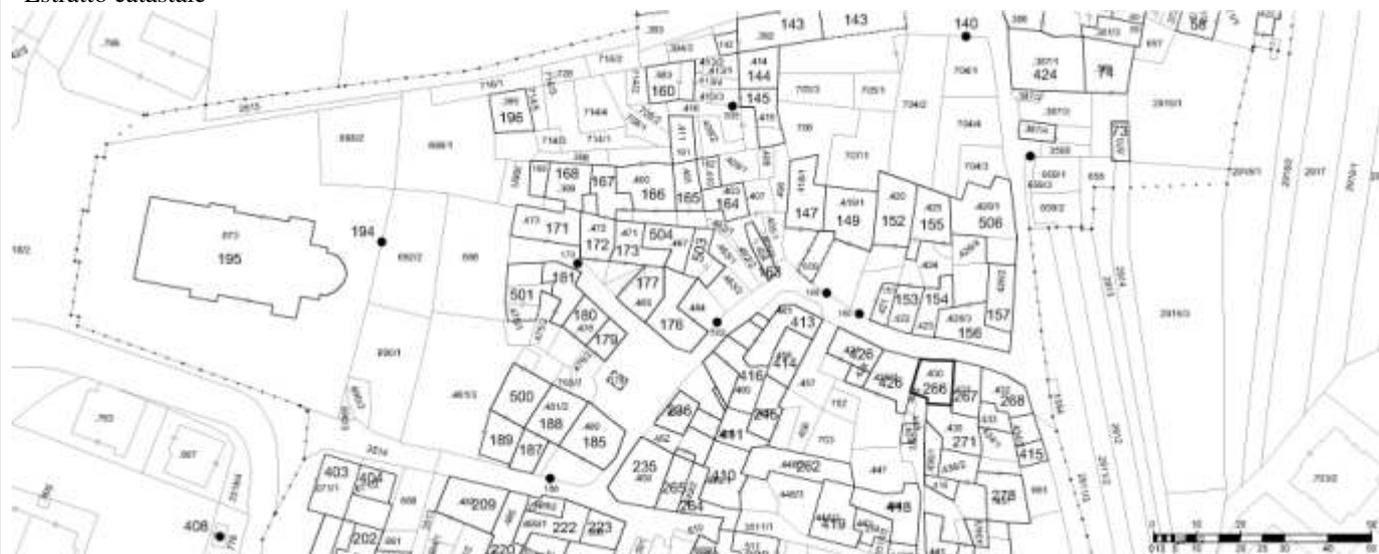
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e alluminio 2- 2.6 veneziane alluminio 3- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trapione, 3

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .431

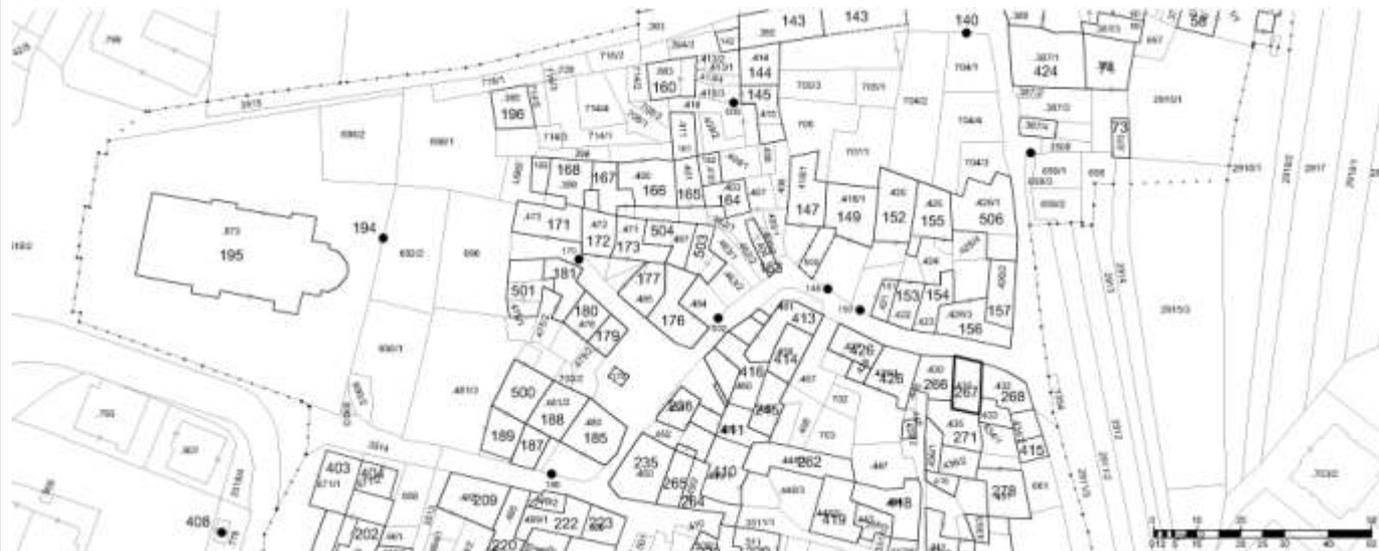
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: vari</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.6 finestre legno e alluminio</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: ---

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: ---

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Trapione

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .432

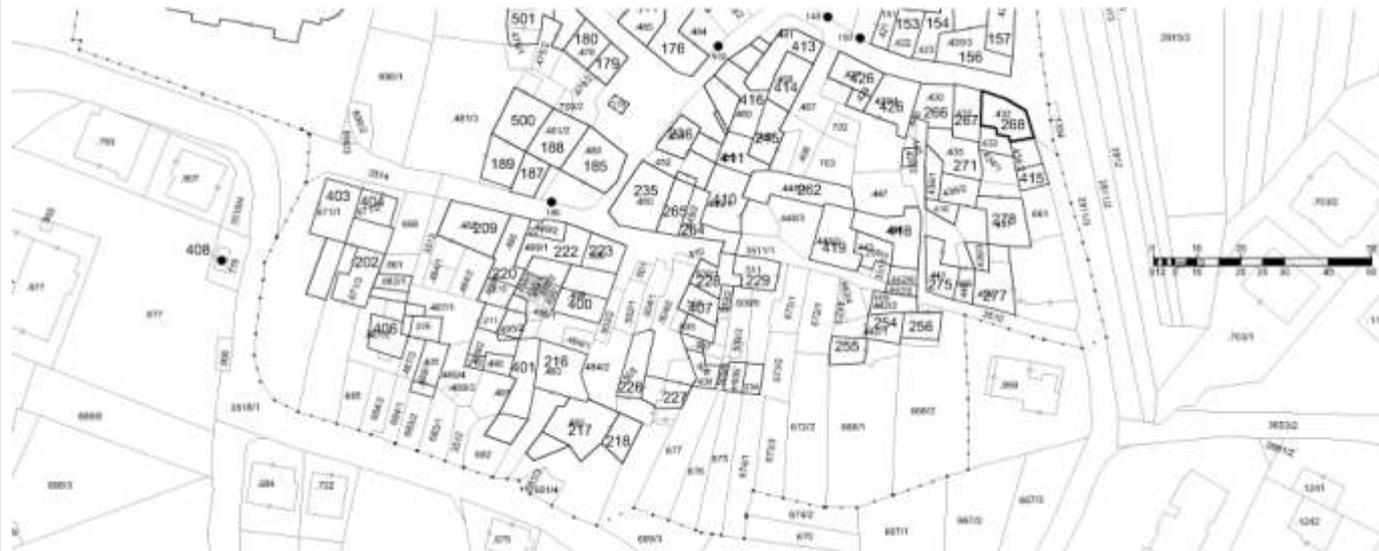
1.5.2 particelle aggregate: .433

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: garage</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: cortile</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 avvolto con passaggio su corte interna</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo Alpino, 3

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .435

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: vicolo Alpino, 5

1.2 frazione/località: Bolognana

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .441

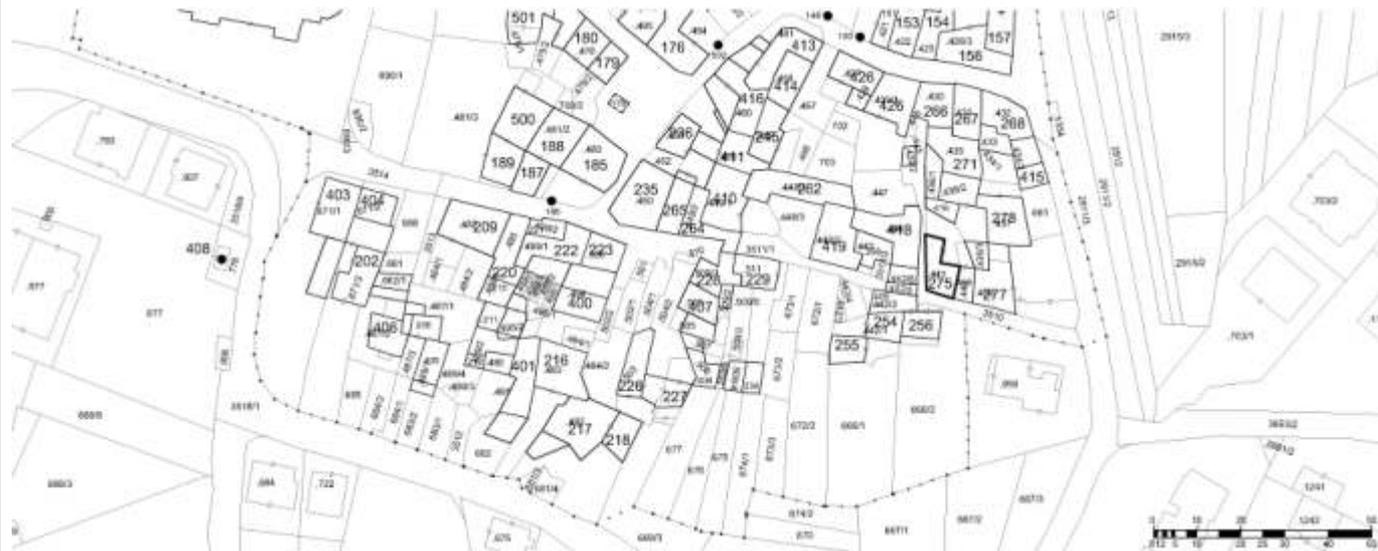
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: legno</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 aggetto legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti, 10

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .439

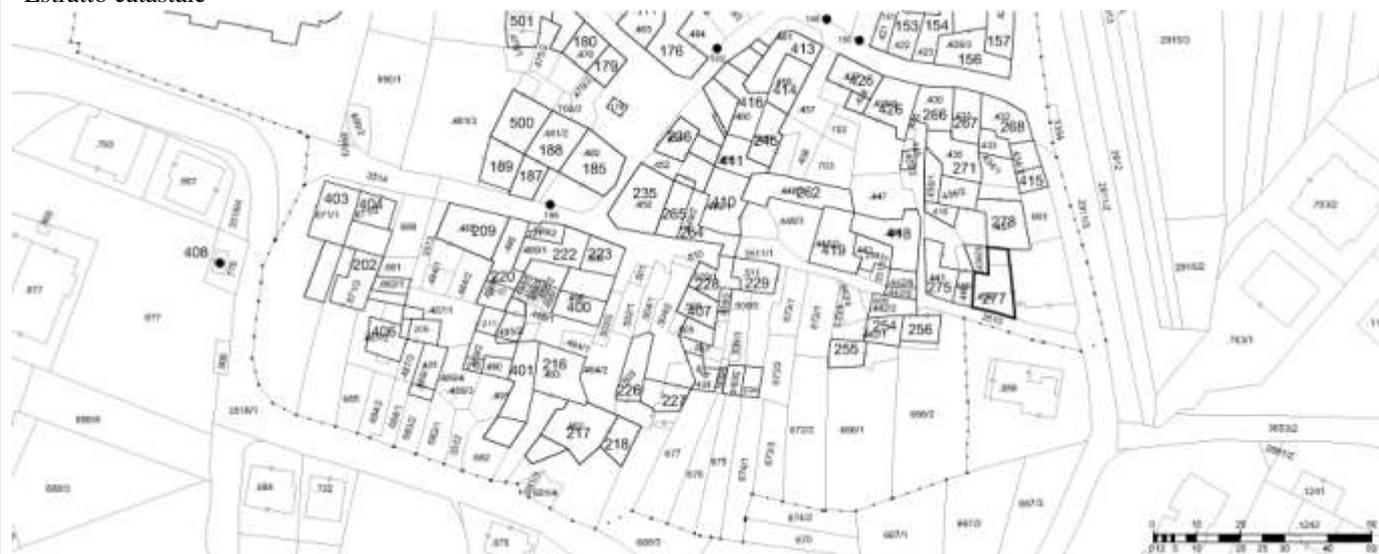
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 1 livello 2- 2.6 tapparelle PVC</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Bianca Saibanti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .437

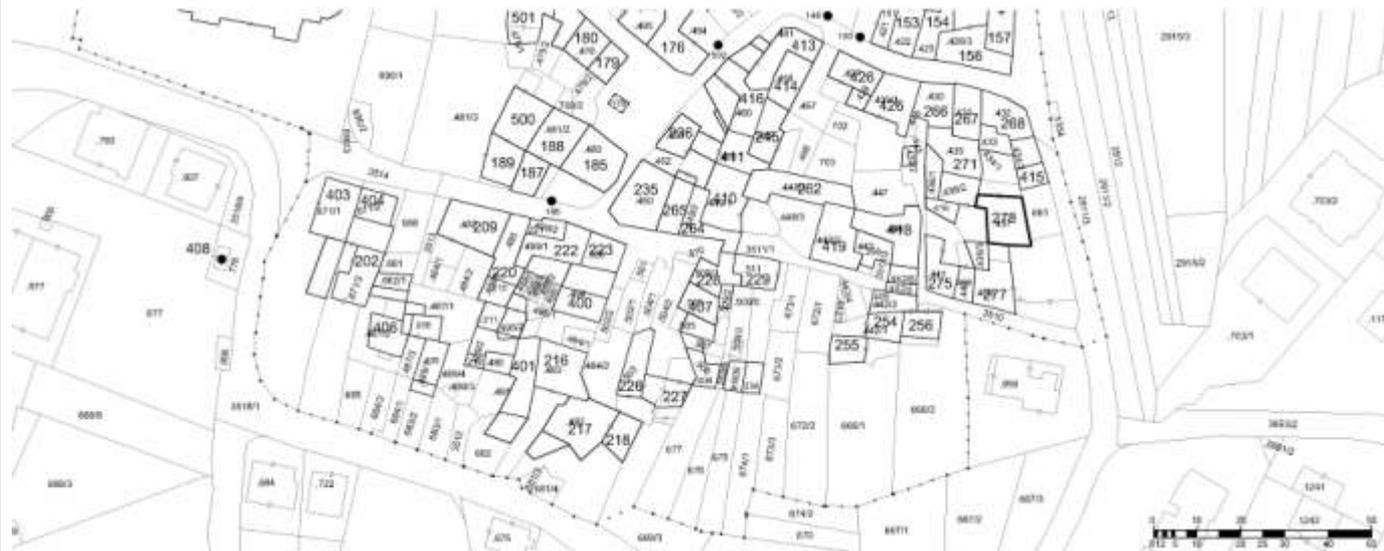
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: giardino</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Antonio Gazzoletti

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .512

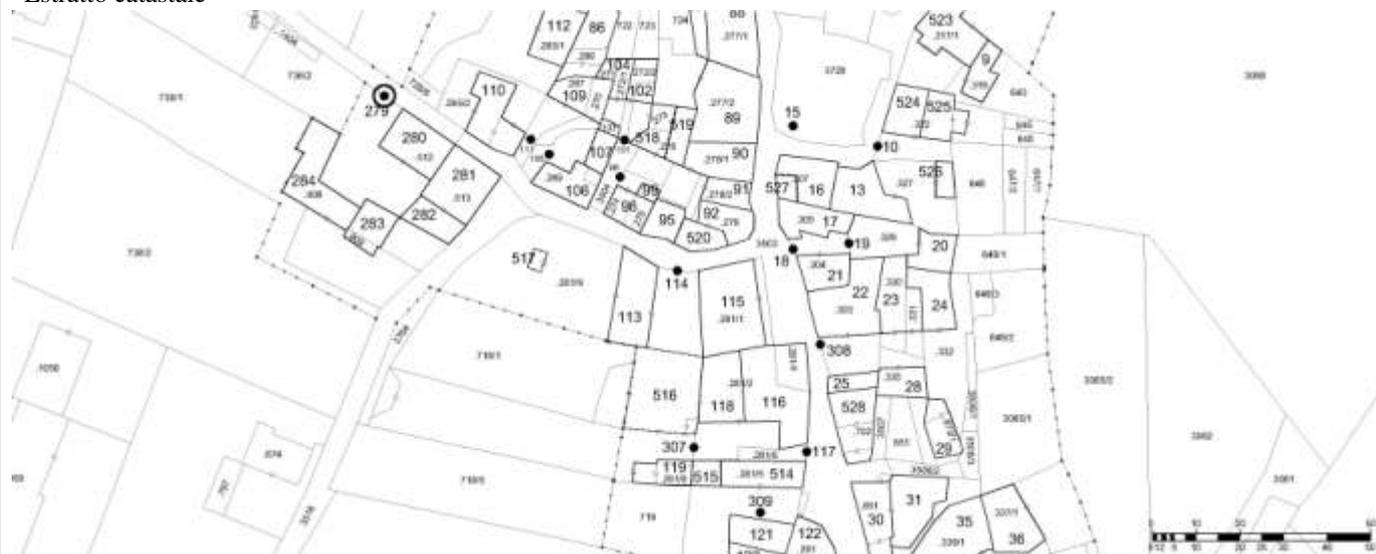
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: pietra</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: modanature</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

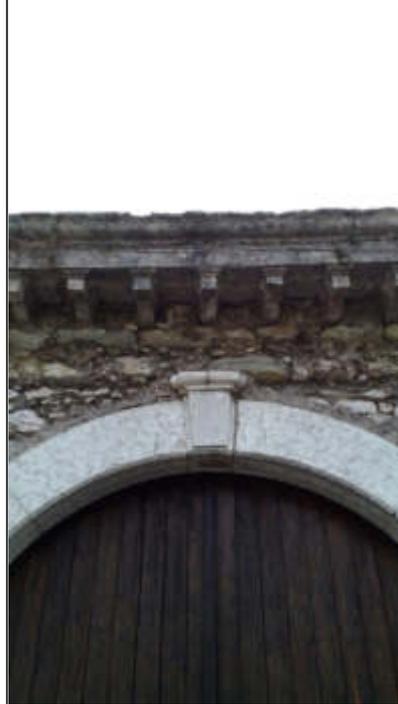


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Antonio Gazzoletti, 28

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .512

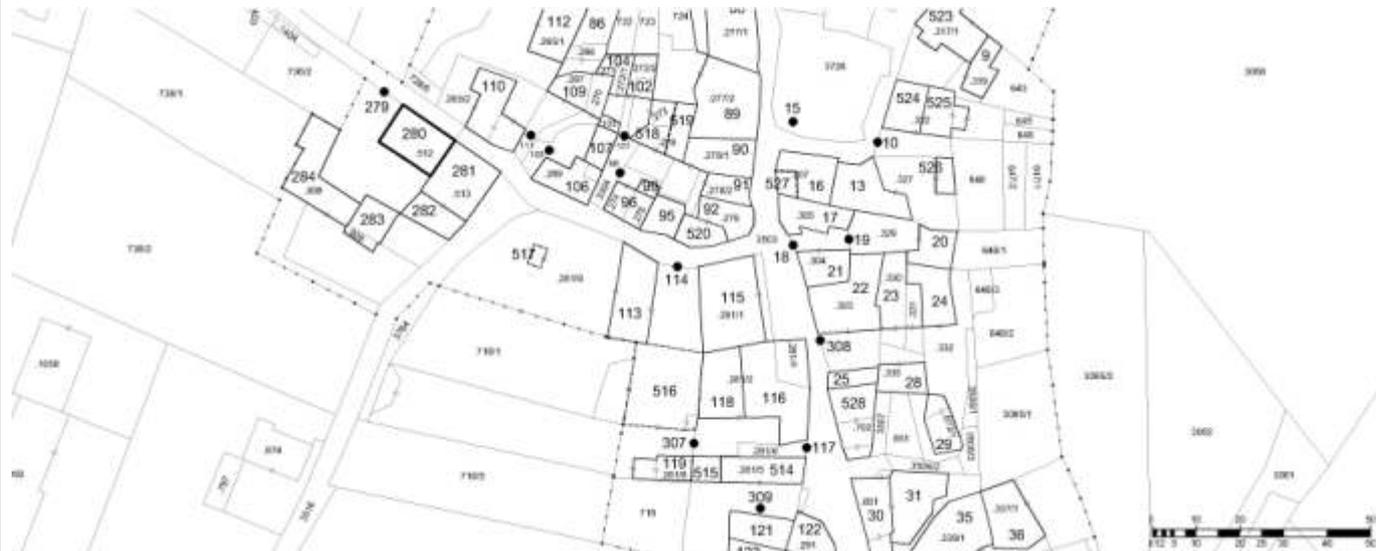
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: pvc</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: cornici marcapiano</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: mensole modanate</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: ottimo</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'eventuale eliminazione, o modifica, delle superfetazioni prive di valore architettonico

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Soccesure, 2

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .513

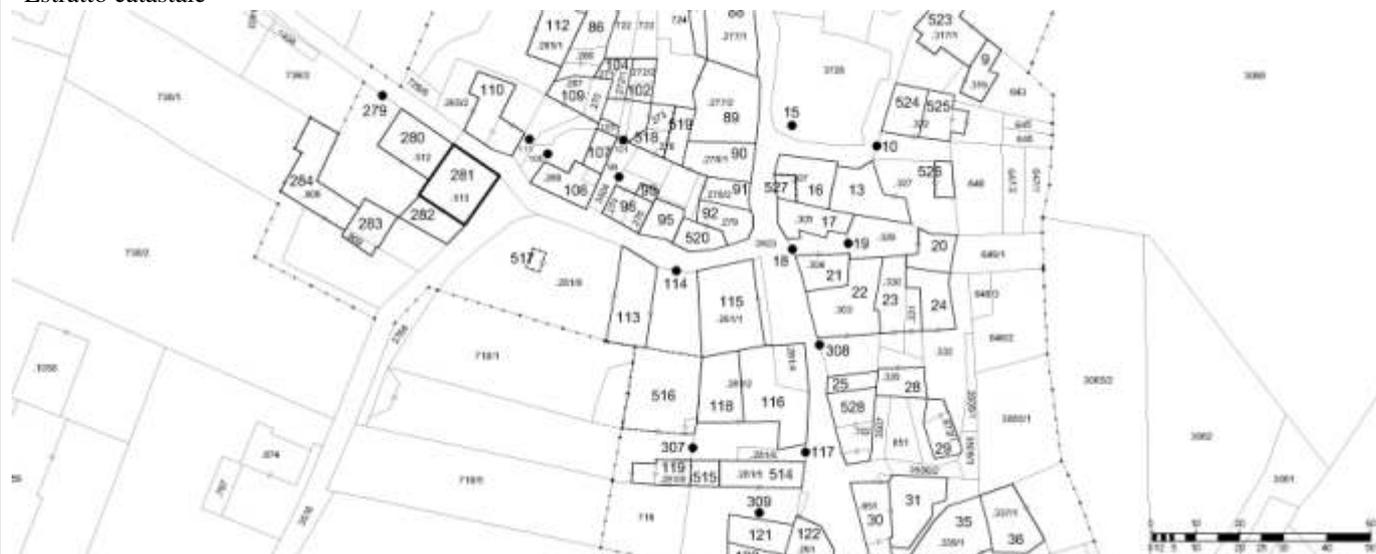
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 4            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: intonaco</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: mensole modanate</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza:</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza:</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.5 tapparelle legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

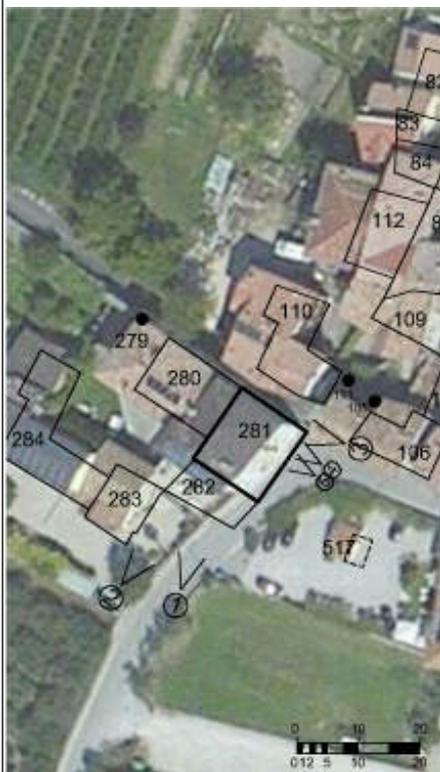


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Soccesure

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .513

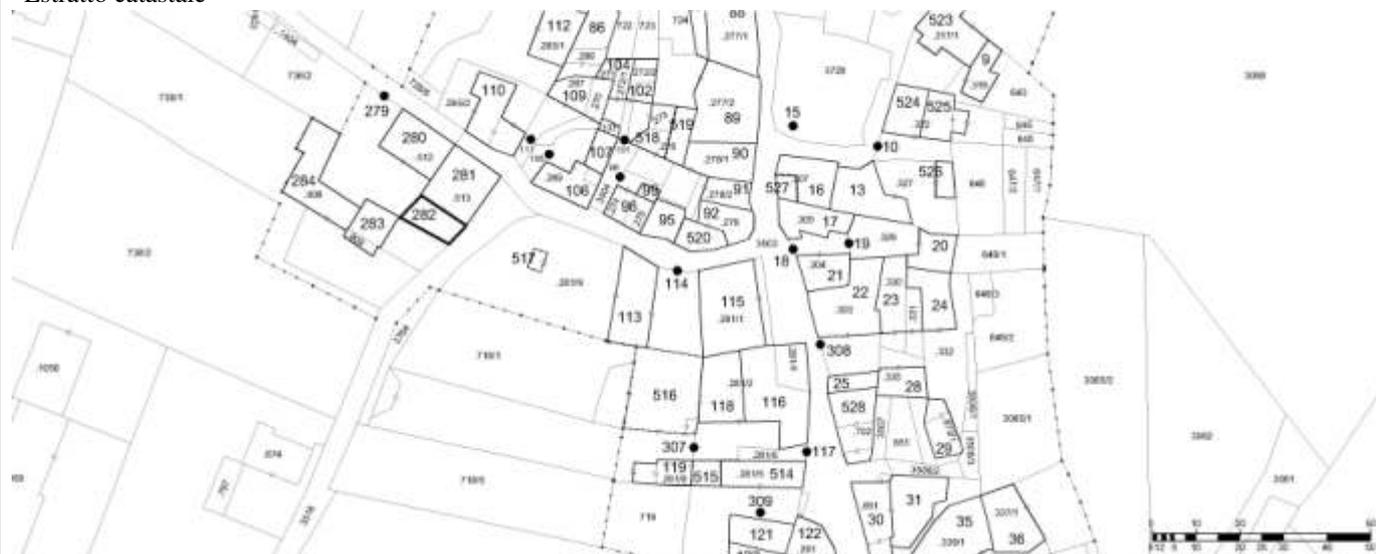
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 0</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: calcestruzzo</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: uffici</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

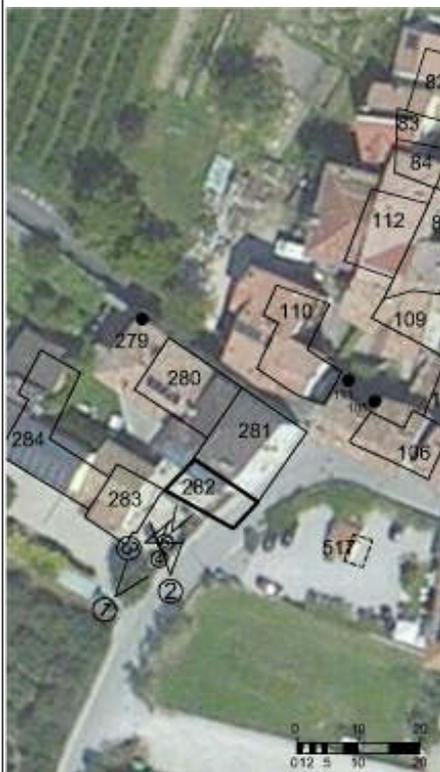


Foto 1



Foto 2



Foto 3

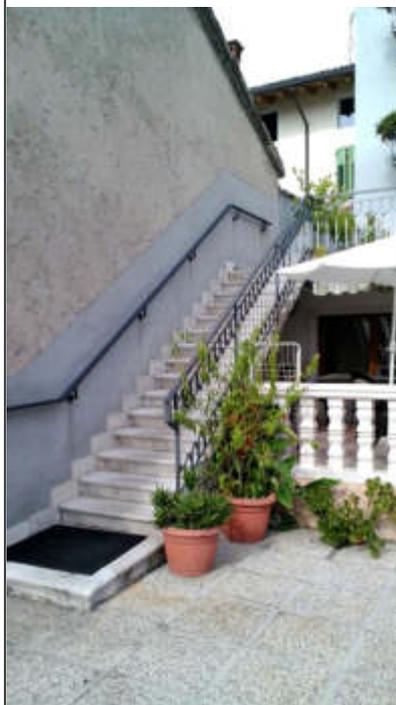


7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole
- art.105 L.P. 4 agosto 2015 n.15 NON APPLICABILE

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Soccesure

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .909

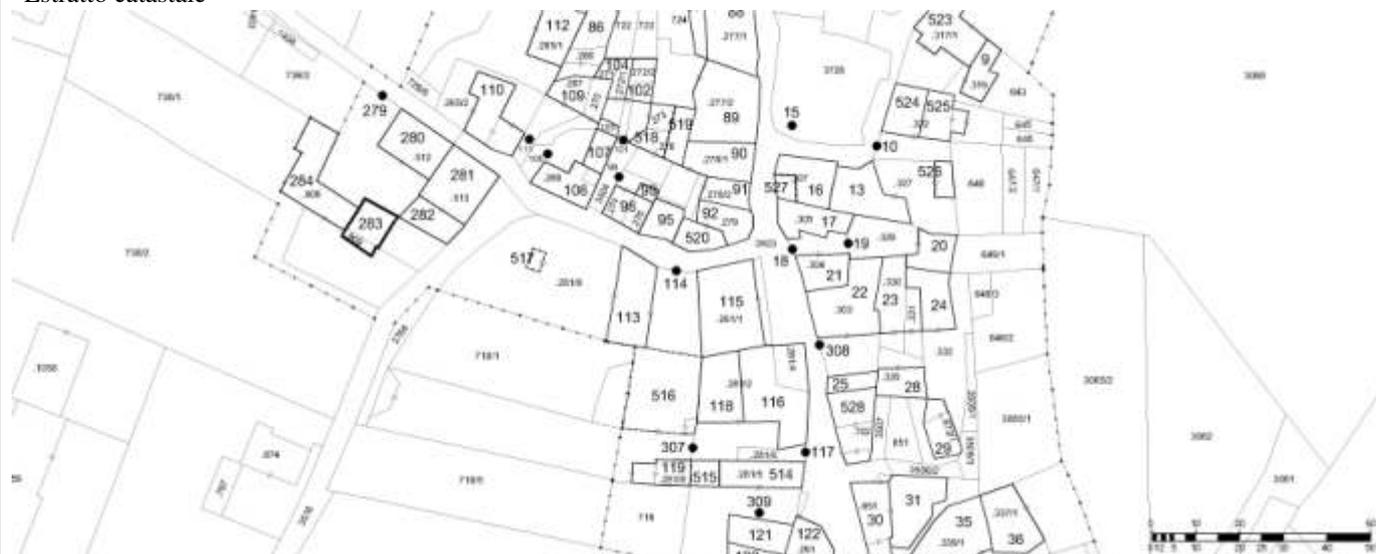
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: legno</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: turismo</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

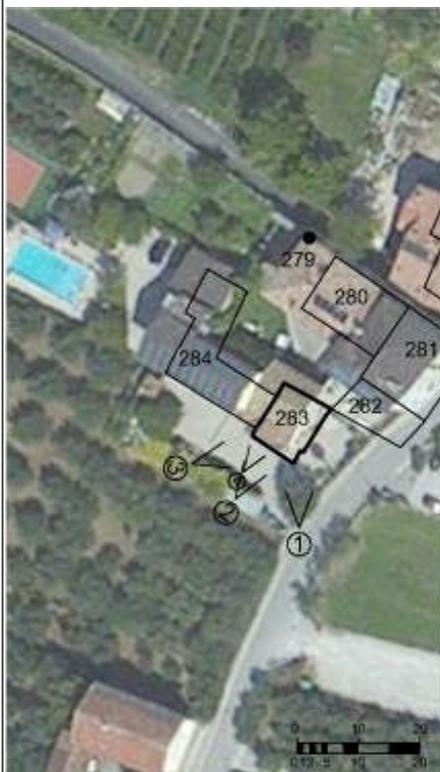


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via Soccesure

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .908

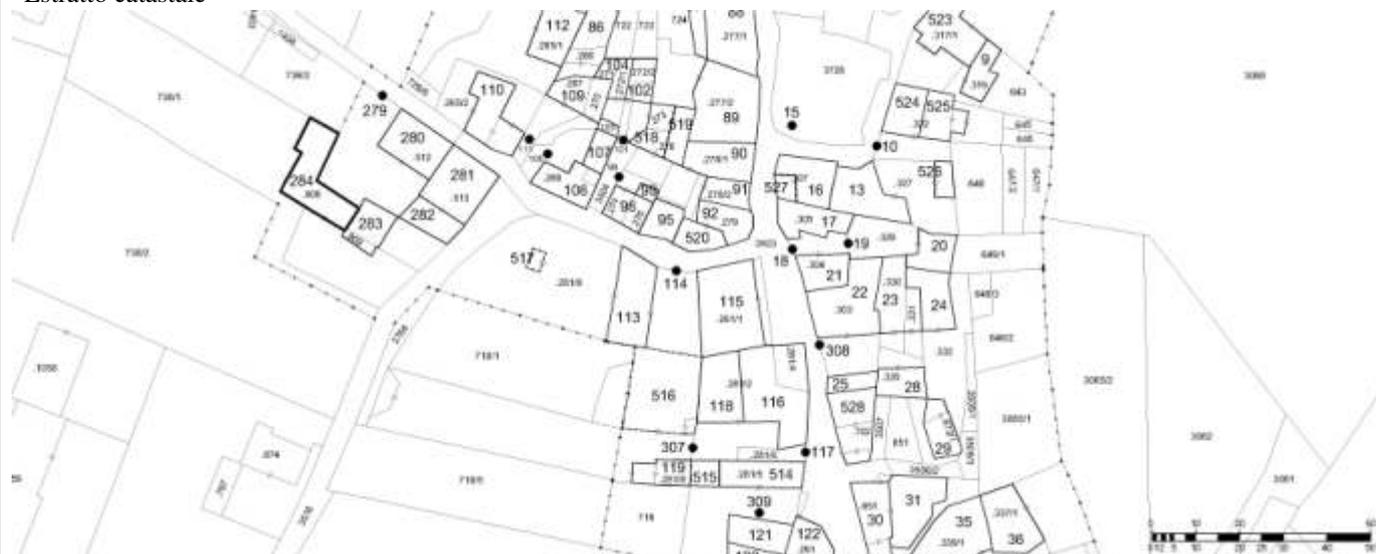
1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 24/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 3</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 1</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 5            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  P - pietra  I - intonaco  C - calcestruzzo  L - legno  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>  F - foro rilevante  CP - capitello  T - targhe commemorative  D - dipinti/affreschi  L - lesena  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: turismo</p> <p>3.2 primo piano: turismo</p> <p>3.3 secondo piano: turismo</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: turismo</p>	<p><i>Utilizzi</i>  R - residenza  U - uffici  N - negozi  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: giardino</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  C - cortile  P - parcheggio  G - giardino  O - orto  T - tettoia  B - barchessa  D - deposito  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.1 parte edificio su 2 livelli 2- 2.5 aggetti legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto

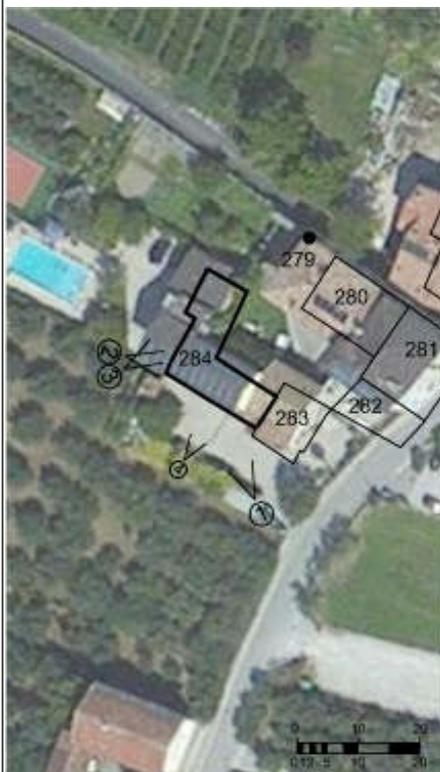


Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5

**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .261/3

1.5.2 particelle aggregate: .259

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 2</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: intonaco</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: ---</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: magazzino</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: magazzino</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: tettoia</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 2.3 cornici pietra e legno</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .261/2

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

#### Estratto ortofoto



#### Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 1</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 0            materiale: ---</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: ---</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: no            materiale: ---</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---</p> <p>2.10 finitura sottogronda: pietra</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto</p>	<p><i>Materiali</i>                  P - pietra                  I - intonaco                  C - calcestruzzo                  L - legno                  F - ferro/acciaio</p> <p><i>Elementi decorativi</i>                  F - foro rilevante                  CP - capitello                  T - targhe commemorative                  D - dipinti/affreschi                  L - lesena                  M - cornici marcapiano</p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: altro</p> <p>3.2 primo piano: ---</p> <p>3.3 secondo piano: ---</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: ---</p>	<p><i>Utilizzi</i>                  R - residenza                  U - uffici                  N - negozi                  C - edificio religioso</p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>                  C - cortile                  P - parcheggio                  G - giardino                  O - orto                  T - tettoia                  B - barchessa                  D - deposito                  AP - altre pertinenze</p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: 1- 3.1 portale</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti che costituiscono valore di insieme individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .261/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: buono</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale

### SEZIONE 1: ANALISI DEL FABBRICATO

#### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: via della Repubblica, 4

1.2 frazione/località: Bolognano

1.3 comune catastale: Oltresarca

1.4 foglio mappa: 9/10

1.5.1 particella: .260/1

1.5.2 particelle aggregate:

1.6 data del rilievo: 30/9/2014

Estratto ortofoto



Estratto catastale



<p>2. Caratteristiche generali del fabbricato:</p> <p>2.1 numero piani fuori terra: 4</p> <p>2.2 numero piani semi/interrati: 0</p> <p>2.3 presenza di cornici: n. 1            materiale: pietra</p> <p>2.4 presenza scale esterne: n. 1            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.5 presenza elementi aggettanti: n. 2            materiale: calcestruzzo</p> <p>2.6.0 materiale serramenti: legno</p> <p>2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri            materiale: legno</p> <p>2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco</p> <p>2.8 elementi decorativi in facciata: foro rilevante</p> <p>2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: cotto</p> <p>2.10 finitura sottogronda: legno</p> <p>2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: no</p> <p>2.12 stato di conservazione facciate: discreto</p> <p>2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono</p>	<p><i>Materiali</i>  <i>P - pietra</i>  <i>I - intonaco</i>  <i>C - calcestruzzo</i>  <i>L - legno</i>  <i>F - ferro/acciaio</i></p> <p><i>Elementi decorativi</i>  <i>F - foro rilevante</i>  <i>CP - capitello</i>  <i>T - targhe commemorative</i>  <i>D - dipinti/affreschi</i>  <i>L - lesena</i>  <i>M - cornici marcapiano</i></p>
<p>3. Utilizzo dell'edificio:</p> <p>3.1 piano terra: residenza</p> <p>3.2 primo piano: residenza</p> <p>3.3 secondo piano: residenza</p> <p>3.4 terzo piano: ---</p> <p>3.5 sottotetto: residenza</p>	<p><i>Utilizzi</i>  <i>R - residenza</i>  <i>U - uffici</i>  <i>N - negozi</i>  <i>C - edificio religioso</i></p>
<p>4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:</p> <p>4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: cortile</p> <p>4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: parcheggio</p>	<p><i>Pertinenze/utilizzi</i>  <i>C - cortile</i>  <i>P - parcheggio</i>  <i>G - giardino</i>  <i>O - orto</i>  <i>T - tettoia</i>  <i>B - barchessa</i>  <i>D - deposito</i>  <i>AP - altre pertinenze</i></p>
<p>5. Vincoli:</p> <p>5.1 codice identificativo della Soprintendenza ai beni culturali:</p> <p>5.2 tipo di vincolo dato dalla Soprintendenza: ---</p> <p>5.3 altri vincoli:</p>	
<p>NOTE: ---</p>	

6. Fotografie edifici:

Estratto catastale con indicazione punti di scatto



Foto 1



Foto 2



Foto 3

7. Fotografie di particolari di rilievo:

Foto 4



Foto 5



**SEZIONE 8: PREVISIONI NORMATIVE**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

- Fronti da riqualificare unitariamente individuati con apposita grafia sulle tavole

8.3 Prescrizioni particolari: si raccomanda l'utilizzo di materiali presenti nella tipologia locale evitando soluzioni che ne replichino l'aspetto

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Rp2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: si raccomanda di affrontare il tema architettonico e formale anche in chiave contemporanea mantenendo come filo conduttore gli schemi tipologici, i materiali e le cromie della tradizione locale