

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SERRA A SERVIZIO DELLE GIARDINERIE  
COMUNALI, INTERESSANTI LA P.F. 1550/2 C.C. ARCO – OPERE EDILI  
- VERBALE DI SONDAGGIO INFORMATIVO -**

L'anno duemiladiciotto addì 6 (sei) del mese di giugno, alle ore 9,15, in Arco nella Residenza Municipale.

Premesse:

- Con deliberazione n. 60 di data 24 aprile 2018, immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo ed il quadro economico riferiti ai lavori di realizzazione di una serra a servizio delle giardinerie comunali, interessante la p.f. 1550/2 c.c. Arco, redatto in data aprile 2018, dott. ing. Andrea Santini dello studio Abaco di Riva del Garda , dal quale si desume un costo complessivo di euro 300.000,00.-, di cui euro 200.748,72.- per lavori ed euro 99.251,28.- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione 147 di data 4 maggio 2018, la dirigente dell'area tecnica comunale ha approvato in linea economica il progetto esecutivo sopraccitato, ha finanziato la spesa, stabilito di appaltare i lavori a base d'asta riferiti al lotto 2 (opere edili), mediante affido diretto ai sensi dell'articolo 52 della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 , preceduto da indagine informale di mercato tra ditte locali specializzate nel settore;
- per quanto riguarda le opere edili con richiesta di data 8 maggio 2018 prot vari, inviata via PEC, sono state invitate a partecipare al sondaggio informale per l'appalto dei lavori in oggetto le seguenti ditte:

DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
Bertamini di Bertamini Lorenzo s.n.c.	Via Verde 4	38062 - Arco
Bertoldi Costruzioni s.r.l.	Loc. Mala 14	38069 – Nago Torbole
Costruzioni F.lli Pedrotti s.a.s.	Viale S Pietro 12	38076 - Lasino
P.M Costruzioni Edili	Località Maza 3	38062 - Arco
Poli Costruzioni	Via Cogozzi 4/L	38062 - Arco

TUTTO CIO' PREMESSO

I funzionari del Servizio Opere pubbliche depongono sul banco n. 4 pieghi contenenti le offerte pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito:

DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
Bertoldi Costruzioni s.r.l.	Loc. Mala 14	38069 – Nago Torbole
Costruzioni F.lli Pedrotti s.a.s.	Viale S Pietro 12	38076 - Lasino
P.M Costruzioni Edili	Località Maza 3	38062 - Arco

Il Presidente procede quindi a redigere l'elenco dei soggetti ammessi come segue:

DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
Bertoldi Costruzioni s.r.l.	Loc. Mala 14	38069 – Nago Torbole
Costruzioni F.lli Pedrotti s.a.s.	Viale S Pietro 12	38076 - Lasino
P.M Costruzioni Edili	Località Maza 3	38062 - Arco

Successivamente leggono a voce alta le offerte dalle quali risulta che le imprese hanno presentato i seguenti ribassi:

Ditta	Ribasso
Costruzioni F.lli Pedrotti s.a.s.	19,95%
Bertoldi Costruzioni s.r.l.	10%
P.M Costruzioni Edili	8,5%

Si constata che l'offerta migliore è stata presentata dalla ditta Costruzioni Flli Pedrotti s.a.s.  
di Madruzzo – p.Iva 01408280228

a) importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	20.613,77.-
b) ribasso d'asta offerto, pari al 19,95%	- euro	4.112,45.-
c) importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	+ euro	<u>1.383,10.-</u>
Importo complessivo	euro	17.884,42.-

Il presente verbale verrà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto.

I FUNZIONARI DELL'AREA TECNICA  
LA DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
- arch. Bianca Maria Simoncelli -

- Patrizia Vecchietti -

- Elena Dossi -