



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Patrimonio viabilità  
Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 54 di data 12/03/2021**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA VENTURINI IVANO &amp; C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN ARCO DELLE OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTI IN CERAMICA PER LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI SERVIZI IGIENICI AL PRIMO PIANO DI VILLA ALTHAMER NEL COMUNE DI ARCO. CIG Z7630C97BA</b>
-----------------	--

Relazione.

L'unità immobiliare posta a piano primo di Villa Althamer (p.ed. 573/1 c.c. Arco) è attualmente adibita a Centro per l'aggregazione dell'età evolutiva e genitorialità in ambito semiresidenziale – Centro aperto con orario pomeridiano e sabato mattina.

Inoltre alcuni locali, nell'anno scolastico in corso, sono utilizzati anche dall'Istituto Comprensivo di Arco quale sede di laboratori ed aule speciali.

E' necessario provvedere alla realizzazione di nuovi servizi igienici, in linea con quelli già esistenti a piano terra e piano secondo, adatti alle esigenze attuali.

A tale scopo la geom. Francesca Corradini dell'area tecnica comunale ha redatto un progetto che prevede la realizzazione dei nuovi servizi igienici.

E' stata chiesta quindi l'autorizzazione alla realizzazione del progetto, alla Soprintendenza per i Beni Culturali della P.A.T. la quale ha autorizzato il progetto con lettera prot. n. 27413 di data 09 ottobre 2020.

In particolare il progetto prevede:

- la demolizione e sostituzione dell'attuale pavimento in legno solo nella zona wc,
- la pavimentazione del corridoio rimane in legno,
- realizzazione di parete divisoria in cartongesso lato corridoio con porta scorrevole per bagno disabili, tinteggiata grigio,
- porta scorrevole in tamburato per bagno disabili stessa tinta della parete in cartongesso,
- realizzazione di contro soffitto in lastre di cartongesso con allocazione dell'illuminazione ad incasso, sopra la zona wc e bagno disabili,
- realizzazione di parete prefabbricata in pannelli sandwich grigio antracite per la divisoria tra i due wc senza luce inferiore,
- sostituzione dei lavabi con modello a vasca larga anche per l'utilizzo per attività laboratoriali,
- rivestimento e pavimento area wc disabili e wc in materiale ceramico color grigio come i rivestimenti interni per un'altezza di ml 2,00.

Ora si intende appaltare le opere di pavimentazione e rivestimento dei muri in ceramica, dei bagni in costruzione.

Per l'affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la richiesta di offerta n. 98071 tale richiesta in data 03 marzo 2021 è stata trasmessa alla società Venturini Ivano & C. di Arco (Tn), entro il termine del 08 marzo 2021 alle ore 12:00 è pervenuta l'offerta che ammonta ad Euro 2.900,00.=(IVA 22% esclusa), sull'importo a base di gara di Euro 2.900,00.= oltre IVA.

L'affidamento dell'intervento in oggetto alla ditta Venturini Ivano & C. avviene altresì per le seguenti motivazioni:

- la succitata ditta possiede i requisiti richiesti, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto;
- l'importo offerto dall'impresa è da considerarsi congruo, tenuto conto dei prezzi di mercato e di quelli applicati in passato per prestazioni analoghe;
- ai sensi dell'art. 52, comma 9, della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m., è ammesso l'affidamento diretto, tra l'altro, per contratto di importo non superiore a 50.000,00= euro. Nel caso specifico l'importo netto contrattuale ammonta ad euro 2.900,00.

La spesa di euro 2.900,00 più IVA 22% per un totale di euro 3.538,00.= trova copertura finanziaria ai capitoli sotto elencati del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022:

Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo/euro
-----	------	---------	--------------	--------------

3120	2020	opere di pavimentazione e rivestimento in ceramica dei bagni in costruzione. presso Villa Althamer ad Arco.	Venturini Ivano & C. di Arco	Euro 3.538,00
------	------	---	------------------------------	---------------

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita interamente entro l'anno 2021.

Sussistono pertanto i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per affidare le opere edili di assistenza muraria agli impianti idraulici ed elettrici dei bagni in costruzione al 1° piano di Villa Althamer ad Arco, alla ditta Venturini Ivano & C. di Arco.

### LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012 e s.m.;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m. "Legge di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. "Codice dei contratti pubblici" e il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per la parte tuttora vigente;

viste le Leggi provinciali n. 2 di data 23 marzo 2020 e n. 3 di data 13 maggio 2020 in materia di misure di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

visto il decreto del Sindaco 8 di data 3 dicembre 2020 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali con decorrenza 5 dicembre 2020 e per il periodo indicato;

visto il decreto del Sindaco 16 di data 22 febbraio 2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile d'ufficio e le funzioni dirigenziali a seguito della vacanza del posto di Dirigente del Servizio tecnico a decorrere dall'1 marzo 2021 alle dott.sse Binelli Maria Pia, Fusaro Alessia e Girardelli Alessia titolari di posizione organizzativa per l'anno 2021;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 22 gennaio 2021, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2021 – 2023 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2021 – 2023;

vista la deliberazione n. 36 di data 23 febbraio 2021, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021 – annualità 2021 – 2023;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa a cui si fa rinvio, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e previa RDO n. 95099 effettuata tramite il Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, gli interventi di cui al precedente punto 1 del dispositivo alla ditta Venturini Ivano & C. di Arco (TN) per l'importo netto di euro 2.900,00 oltre iva 22%;
2. di imputare la spesa di euro 2.900,00, più IVA 22% e quindi di euro 3.538,00 ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione per gli anni 2020 - 2022, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;
3. di dare atto che la prestazione di cui al precedente punto 1 del dispositivo deve essere eseguita secondo le seguenti principali condizioni contrattuali, fermo restando la vigente normativa provinciale e statale in materia:
  - **tempistica:** la fine dei lavori deve avvenire entro 30 giorni dal ricevimento dell'ordinativo;
  - **penale:** la penale in caso di ritardato espletamento della prestazione dovuta ammonta ad euro 20,00.- per ogni giorno di ritardo. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure volte alla risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso;
  - **pagamento:** il Comune provvede al pagamento del corrispettivo in una unica soluzione e posticipatamente all'esecuzione della prestazione in oggetto, previa accertamento della

regolare esecuzione , nonché all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva, entro 60 giorni dalla data di emissione della documentazione fiscale;

- **controversie:** per ogni controversia, comunque attinente all'applicazione, esecuzione ed interpretazione del rapporto contrattuale, è competente il Foro di Rovereto (TN);
4. di trasmettere l'ordinativo relativo alla prestazione in oggetto dopo l'esecutività del presente provvedimento
  5. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario;
  6. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
  7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il CIG è il seguente: Z7630C97BA.

#### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
01052.02.03120	2021	AFFIDAMENTO ALLA DITTA VENTURINI IVANO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN ARCO DELLE OPERE DI PAVIMNETAZ	VENTURINI IVANO & C. S.R.L.	128882	U

Fusaro Alessia / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Baita Augusto

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.  
documento firmato digitalmente da Alessia Fusaro stampato il giorno 15/03/2021 da Dati della sessione utente corrente .  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.  
HASH (Sha256): c41b38e556bfac753454badc5e6aeb54409a81ec