



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Opere Pubbliche  
Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 342 di data 02/12/2020**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDO ALLA DITTA FALEGNAMERIA MARANER GIANPAOLO CON SEDE A ROVERETO IN VIA ZENI, 8 DELLE OPERE DA FALEGNAME NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI SERVIZI IGIENICI AL PRIMO PIANO DI VILLA ALTHAMER IN LOCALITÀ PRABI.</b> <b>CIG Z2F2F58BBD</b>
-----------------	---

## Relazione

L'unità immobiliare posta a piano primo di Villa Althamer (p.ed. 573/1 c.c. Arco) è attualmente adibita a Centro per l'aggregazione dell'età evolutiva e genitorialità in ambito semiresidenziale – Centro aperto con orario pomeridiano e sabato mattina.

Inoltre alcuni locali, nell'anno scolastico in corso, sono utilizzati anche dall'Istituto Comprensivo di Arco quale sede di laboratori ed aule speciali.

E' necessario provvedere alla realizzazione di nuovi servizi igienici, in linea con quelli già esistenti a piano terra e piano secondo, adatti alle esigenze attuali.

A tale scopo la geom. Francesca Corradini dell'area tecnica comunale ha redatto un progetto che prevede la realizzazione dei nuovi servizi igienici;

E' stata chiesta quindi l'autorizzazione alla realizzazione del progetto , alla Soprintendenza per i Beni Culturali della P.A.T. la quale ha autorizzato il progetto con lettera prot. n. 27413 di data 09 ottobre 2020.

In particolare il progetto prevede:

la demolizione e sostituzione dell'attuale pavimento in legno solo nella zona wc

la pavimentazione del corridoio rimane in legno

realizzazione di parete divisoria in cartongesso lato corridoio con porta scorrevole per bagno disabili, tinteggiata grigio

opere da falegname comprendenti: una porta in legno ad un battente con cornice perimetrale e anta in laminato stratificato per bagno disabili; Realizzazione di una parete divisoria per servizi igienici in laminato , composta da una parete frontale, due ante apribili, un divisorio tra i due wc;

realizzazione di contro soffitto in lastre di cartongesso con allocazione dell'illuminazione ad incasso, sopra la zona wc e bagno disabili

opere da idraulico comprendenti: bagno disabili, un wc con placca, un lavabo e un boiler per acqua calda, rubinetteria; Bagno maschio-femmina n. 02 wc completi di placca, rubinetteria;

rivestimento e pavimento area wc disabili e wc in materiale ceramico color grigio come i rivestimenti interni per un'altezza di ml 2,00.

Ora si intende appaltare le opere da falegname/serramentista, in particolare:

- fornitura e posa in opera di parete divisoria per servizi igienici in laminato HPL dello spessore di 14 mm;
- fornitura e posa di porta a battente con cornice perimetrale in alluminio anodizzato e anta in laminato stratificato (HPL) dello spessore di 14 mm. con serratura libero/occupato.

Per l'affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la richiesta di offerta n. 96047; tale richiesta è stata trasmessa alla ditta Falegnameria Maraner Giampaolo per il grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali, con specifico riferimento alla qualità delle prestazioni, eseguite a regola d'arte, al rispetto dei tempi, dei costi e delle altre condizioni pattuite.

Entro il termine del 26 novembre 2020 ore 12:00 è pervenuta l'offerta n. 3000326739 che ammonta ad euro 4.600,00=, a fronte di un importo a base d'appalto di euro 4.700,00=.

L'affidamento avviene ai sensi dell'art 52 della Legge 10 settembre 1993 , 26 e s.m. (Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti), con modalità di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 16 comma 3, della L.P. 9 marzo 2016 n 2 e s.m..

Inoltre,

- la succitata ditta possiede i requisiti richiesti, tra i quali si citano l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura per attività adeguato a quella oggetto dell'appalto e la regolarità contributiva desunta dal DURC;
- l'importo offerto dall'impresa è da considerarsi congruo, tenuto conto dei prezzi di mercato e di quelli applicati in passato per prestazioni analoghe.

La spesa per l'intervento in oggetto, ammonta a complessivi euro 5.612,00= IVA compresa, finanziato al capitolo sotto elencato del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità:

Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo compresa	Iva
3120	2020	Opere da falegname c/o nuovi servizi igienici villa Althamer	Falegnameria Maraner Gianpaolo P.Iva 01299120228	5.612,00=	

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita interamente nel corso del 2020.

Sussistono, pertanto, le ragioni tecnico-normative oltre che di opportunità economica per procedere all'affido dei lavori in oggetto a favore della ditta sopracitata e al finanziamento della spesa.

## LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n 26 e s.m. che detta disposizioni in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n 9-84/Leg. In data 11 maggio 2012;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n 2 e s.m. "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50 e s.m., che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25/CE ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, per la parte tuttora vigente, approvato con D.P.R. n 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa a cui si fa rinvio, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e previa RDO n. 96042 effettuata tramite il Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, le opere da falegname nell'ambito della realizzazione di nuovi servizi igienici al primo piano di villa Althamer in località Prabi per l'importo netto di euro 4.600,00= alla ditta Falegnameria Maraner Gianpaolo con sede a Rovereto in via Zeni, 8;

2. di imputare la spesa di complessivi euro 5.612,00= ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

3. di dare atto che la prestazione di cui al precedente punto 1 del dispositivo è da erogarsi secondo le seguenti condizioni contrattuali:

- **importo:** l'ammontare del corrispettivo è quantificato in euro 4.600,00= (IVA 22% esclusa);
- **tempistica:** la prestazione in oggetto dovrà essere espletata entro il 26 dicembre 2020;
- **penale:** la penale giornaliera per l'eventuale ritardo è fissata nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure di cui all'art 58.4 della L.P. 26/93 (risoluzione del contratto);
- **pagamento:** il Comune provvede al pagamento del corrispettivo in una unica soluzione e ad ultimazione dell'intervento. I pagamenti sono disposti previa accertamento della regolare esecuzione del servizio rispetto alle condizioni e ai termini pattuiti, nonché all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva, entro 60 giorni dalla data di emissione della documentazione fiscale. Si precisa che tale data deve coincidere o discostarsi di pochi giorni (massimo 2/3 giorni) con quella di trasmissione della fattura elettronica tramite il Sistema di Interscambio;

- **controversie:** per ogni controversia, comunque attinente all'applicazione, esecuzione ed interpretazione del rapporto contrattuale, è competente il Foro di Rovereto (TN);

4. di trasmettere l'ordinativo relativo alla prestazione in oggetto dopo l'esecutività del presente provvedimento;

5. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario;

6. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;

7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il CIG è il seguente: Z2F2F58BBB.

### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
01052.02.03120	2020	AFFIDO ALLA DITTA FALEGNAMERIA MARANER GIANPAOLO CON SEDE A ROVERETO IN VIA ZENI, 8 DELLE OPERE DA F	MARANER GIANPAOLO	126812	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC  
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Opere Pubbliche - Baita Augusto

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.  
documento firmato digitalmente da BIANCA MARIA SIMONCELLI stampato il giorno 03/12/2020 da .  
Riproduzione cartacea ai sensi del DLgs 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.  
HASH (Sha256): 04c571793c1784560c4569d8b61ff6c2bf92de40