



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Patrimonio viabilità
Area Tecnica**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 338 di data 30/11/2020

OGGETTO: AFFIDO ALLA DITTA TERMOCLIMA S.R.L. CON SEDE AD ARCO IN VIA SABBIONI, 15/H DELLE OPERE IDRAULICHE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI SERVIZI IGIENICI AL PRIMO PIANO DI VILLA ALTHAMER IN LOCALITA' PRABI.
CIG Z792F42C16

Relazione

L'unità immobiliare posta a primo piano di Villa Althamer (p.ed. 573/1 c.c. Arco) è attualmente adibita a Centro per l'aggregazione dell'età evolutiva e genitorialità in ambito semiresidenziale – Centro aperto con orario pomeridiano e sabato mattina.

Inoltre alcuni locali, nell'anno scolastico in corso, sono utilizzati anche dall'Istituto Comprensivo di Arco quale sede di laboratori ed aule speciali.

E' necessario provvedere alla realizzazione di nuovi servizi igienici, in linea con quelli già esistenti a piano terra e piano secondo, adatti alle esigenze attuali.

A tale scopo la geom. Francesca Corradini dell'area tecnica comunale ha redatto un progetto che prevede la realizzazione dei nuovi servizi igienici.

E' stata quindi chiesta l'autorizzazione alla realizzazione del progetto alla Soprintendenza per i Beni Culturali della P.A.T., la quale ha autorizzato il progetto con lettera prot. n. 27413 di data 9 ottobre 2020.

In particolare il progetto prevede:

- la demolizione e sostituzione dell'attuale pavimento in legno solo nella zona wc
- la pavimentazione del corridoio rimane in legno
- realizzazione di parete divisoria in cartongesso lato corridoio con porta scorrevole per bagno disabili, tinteggiata grigio
- porta scorrevole in tamburato per bagno disabili stessa tinta della parete in cartongesso
- realizzazione di contro soffitto in lastre di cartongesso con allocazione dell'illuminazione ad incasso, sopra la zona wc e bagno disabili
- realizzazione di parete prefabbricata in pannelli sandwich grigio antracite per la divisoria tra i due wc senza luce inferiore
- realizzazione dei nuovi bagni: in particolare la fornitura e posa di n 3 staffe duofix per Wc sospeso, complete di raccordo alla colonna, la fornitura e posa di n 1 staffa duofix per lavabo di cartongesso, la fornitura e posa in opera di n 1 braga di diramazione con taglio colonna esistente, la fornitura e posa in opera di n 1 impianto di adduzione idraulica e di scarico a servizio delle singole apparecchiature (tre Wc, un lavabo, un scaldacqua), la fornitura e posa di n 2 rubinetti di chiusura per sezionatura calda e fredda al piano, la fornitura e posa in opera di porcellane e rubinetteria per due servizi: n 1 Wc disabili con placca e sedile, n 2 Wc standard con placca e sedile, n 1 lavabo disabili con staffa fissa sifone miscelatore, la fornitura e posa in opera di n 1 scaldacqua da lt 30 con allaccio e la creazione di nuovi stacchi su linea acqua fredda.
- rivestimento e pavimento area wc disabili e wc in materiale ceramico color grigio come i rivestimenti interni per un'altezza di ml 2,00.

Ora si intende appaltare le opere da idraulico, come sopra descritto.

Per l'affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la richiesta di offerta n 96042; tale richiesta è stata trasmessa alla ditta Termoclina s.r.l. per il grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali, con specifico riferimento alla qualità delle prestazioni, eseguite a regola d'arte, al rispetto dei tempi, dei costi e delle altre condizioni pattuite.

Entro il termine del 25 novembre 2020 ore 9:00 è pervenuta l'offerta n 3000326399 che ammonta ad euro 4.450,00=, a fronte di un importo a base d'appalto di euro 4.500,00=.

L'affidamento avviene ai sensi dell'art. 52 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n 26 e s.m. (Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti) con modalità di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 16 comma 3, della L.P. 9 marzo 2016 n 2 e s.m..

Inoltre,

- la succitata ditta possiede i requisiti richiesti, tra i quali si citano l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura per attività adeguato a quella oggetto dell'appalto e la regolarità contributiva desunta dal Durc;
- l'importo offerto dall'impresa è da considerarsi congruo, tenuto conto dei prezzi di mercato e di quelli applicati in passato per prestazioni analoghe.

La spesa per l'intervento in oggetto, ammonta a complessivi euro 5.429,00= IVA 22% compresa, finanziato al capitolo sotto elencato del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità:

cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo Iva comprese
8120	2020	Opere idrauliche c/o nuovi servizi igienici Villa Althamer	Termoclina s.r.l. P.Iva 01784320226	5.429,00=

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita interamente nel corso del 2020.

Sussistono, pertanto, le ragioni tecnico-normative oltre che di opportunità economica per procedere all'affido dei lavori in oggetto a favore della ditta sopraccitata e al finanziamento della spesa.

LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n 26 e s.m. che detta disposizioni in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n 9/84/Leg. in data 11 maggio 2012;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n 2 e s.m. “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50 e s.m., che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/Ce, 2014/24/CE e 2014/25/CE ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, per la parte tuttora vigente, approvato con D.P.R. n 207 del 5 ottobre 2010;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l’articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

DETERMINA

1.di affidare, per le motivazioni esposte in premessa a cui si fa rinvio, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e previa RDO n. 96042 effettuata tramite il Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, le opere idrauliche per la realizzazione di nuovi servizi igienici al primo piano di villa Althamer in località Prabi per l'importo netto di euro 4.450,00=, all'impresa Termoclima s.r.l. di Arco;

2.di imputare la spesa di complessivi euro 5.429,00= ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

3.di dare atto che la prestazione di cui al precedente punto 1 del dispositivo è da erogarsi secondo le seguenti condizioni contrattuali:

- **importo:** l'ammontare del corrispettivo è quantificato in euro 4.450,00= (IVA 22% esclusa);
- **tempistica:** la prestazione in oggetto dovrà essere espletata entro il 20 dicembre 2020;
- **penale:** la penale giornaliera per l'eventuale ritardo è fissata nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure di cui all'art 58.4 della L.P. 26/93 (risoluzione del contratto);
- **pagamento:** il Comune provvede al pagamento del corrispettivo in una unica soluzione e ad ultimazione dell'intervento. I pagamenti sono disposti previa accertamento della regolare esecuzione del servizio rispetto alle condizioni e ai termini pattuiti, nonché all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva, entro 60 giorni dalla data di emissione della documentazione fiscale. Si precisa che tale data deve coincidere o discostarsi di pochi giorni (massimo 2/3 giorni) con quella di trasmissione della fattura elettronica tramite il Sistema di Interscambio;
- **controversie:** per ogni controversia, comunque attinente all'applicazione, esecuzione ed interpretazione del rapporto contrattuale, è competente il Foro di Rovereto (TN);

4.di trasmettere l'ordinativo relativo alla prestazione in oggetto dopo l'esecutività del presente provvedimento;

5.di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario;

6.di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;

7.di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il CIG è il seguente: Z792F42C16.

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
01052.02.03120	2020	AFFIDO ALLA DITTA TERMOCLIMA S.R.L. CON SEDE AD ARCO IN VIA SABBIONI, 15/H DELLE OPERE IDRAULICHE NE	TERMOCLIMA SRL	126801	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.
documento firmato digitalmente da BIANCA MARIA SIMONCELLI stampato il giorno 01/12/2020 da .
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256): 054bb7e52ad2622bbaaca611730352b32134e801

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Baita Augusto

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.
documento firmato digitalmente da BIANCA MARIA SIMONCELLI stampato il giorno 01/12/2020 da .
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256): 054bb7e52ad2622bbaaca611730352b32134e801