



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Patrimonio viabilità  
Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 307 di data 03/11/2020**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA TRAINOTTI MAURO &amp; C. S.N.C. CON SEDE AD ALA (TN) DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI PARETI DIVISORIE IN CARTONGESSO E DEI CONTROSOFFITTI, PER LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI SERVIZI IGIENICI POSTI AL 1° PIANO DI VILLA ALTHAMER NEL COMUNE DI ARCO. CIG Z1E2EE1B02</b>
-----------------	--

Relazione.

L'unità immobiliare posta a piano primo di Villa Althamer (p.ed. 573/1 c.c. Arco) è attualmente adibita a Centro per l'aggregazione dell'età evolutiva e genitorialità in ambito semiresidenziale – Centro aperto con orario pomeridiano e sabato mattina.

Inoltre alcuni locali, nell'anno scolastico in corso, sono utilizzati anche dall'Istituto Comprensivo di Arco quale sede di laboratori ed aule speciali.

E' necessario provvedere alla realizzazione di nuovi servizi igienici, in linea con quelli già esistenti a piano terra e piano secondo, adatti alle esigenze attuali.

A tale scopo la geom. Francesca Corradini dell'area tecnica comunale ha redatto un progetto che prevede la realizzazione dei nuovi servizi igienici;

E' stata chiesta quindi l'autorizzazione alla realizzazione del progetto, alla Soprintendenza per i Beni Culturali della P.A.T. la quale ha autorizzato il progetto con lettera prot. n. 27413 di data 09 ottobre 2020.

In particolare il progetto prevede:

- la demolizione e sostituzione dell'attuale pavimento in legno solo nella zona wc
- la pavimentazione del corridoio rimane in legno
- realizzazione di parete divisoria in cartongesso lato corridoio con porta scorrevole per bagno disabili, tinteggiata grigio
- porta scorrevole in tamburato per bagno disabili stessa tinta della parete in cartongesso
- realizzazione di contro soffitto in lastre di cartongesso con allocazione dell'illuminazione ad incasso, sopra la zona wc e bagno disabili
- realizzazione di parete prefabbricata in pannelli sandwich grigio antracite per la divisoria tra i due wc senza luce inferiore
- sostituzione dei lavabi con modello a vasca larga anche per l'utilizzo per attività laboratoriali
- rivestimento e pavimento area wc disabili e wc in materiale ceramico color grigio come i rivestimenti interni per un'altezza di ml 2,00.

Ora si intende appaltare la demolizione del pavimento esistente, la realizzazione di pareti divisorie in cartongesso, la realizzazione del contro soffitto in lastre di cartongesso e fibra minerale.

Per l'affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la richiesta di offerta n. 95099 tale richiesta in data 22 ottobre 2020 è stata trasmessa alla ditta Trainotti Mauro & C. snc di Ala (Tn), entro il termine del 27 ottobre 2020 alle ore 12:00 è pervenuta l'offerta che ammonta ad Euro 1.725,30.=(IVA 22% esclusa), sull'importo a base di gara di Euro 2.000,00.= oltre iva.

L'affidamento dell'intervento in oggetto alla ditta Trainotti Mauro & C. snc avviene altresì per le seguenti motivazioni:

- la succitata ditta possiede i requisiti richiesti, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto;
- l'importo offerto dall'impresa è da considerarsi congruo, tenuto conto dei prezzi di mercato e di quelli applicati in passato per prestazioni analoghe;
- ai sensi dell'art. 52, comma 9, della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m., è ammesso l'affidamento diretto, tra l'altro, per contratto di importo non superiore a 50.000,00 euro. Nel caso specifico l'importo netto contrattuale ammonta ad euro 1.725,30.

La spesa di euro 1.725,30 più IVA 22% per un totale di euro trova copertura finanziaria ai capitoli sotto elencati del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022:

Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo/euro
-----	------	---------	--------------	--------------

3120	2020	Demolizione del pavimento esistente, la realizzazione di pareti divisorie in cartongesso, la realizzazione del controsoffitto in lastre di cartongesso e fibra minerale, presso Villa Althamer ad Arco.	Trainotti Mauro & C	2.104,87.=
------	------	---	---------------------	------------

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita interamente entro l'anno 2020.

Sussistono pertanto i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per affidare i lavori di demolizione del pavimento in legno, realizzazione di pareti in cartongesso e dei contro soffitti presso il 1° piano di Villa Althamer ad Arco, alla ditta Trainotti Mauro & C. snc .

### LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012 e s.m.;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m. "Legge di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. "Codice dei contratti pubblici" e il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per la parte tuttora vigente;

viste le Leggi provinciali n. 2 di data 23 marzo 2020 e n. 3 di data 13 maggio 2020 in materia di misure di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa a cui si fa rinvio, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e previa RDO n. 95099 effettuata tramite il Sistema Informatico di negoziazione di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, gli interventi di cui al precedente punto 1 del dispositivo alla ditta Trainotti Mauro & C. snc di Ala (TN) per l'importo netto di euro 1.725,30 oltre iva 22%;
2. di imputare la spesa di euro 1.725,30, più IVA 22% e quindi di euro 2.104,87 ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione per gli anni 2020 - 2022, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;
3. di dare atto che la prestazione di cui al precedente punto 1 del dispositivo deve essere eseguita secondo le seguenti principali condizioni contrattuali, fermo restando la vigente normativa provinciale e statale in materia:
  - **tempistica:** la fine dei lavori deve avvenire entro 45 giorni dal ricevimento dell'ordinativo;
  - **penale:** la penale in caso di ritardato espletamento della prestazione dovuta ammonta ad euro 20,00.- per ogni giorno di ritardo. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure volte alla risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso;
  - **pagamento:** il Comune provvede al pagamento del corrispettivo in una unica soluzione e posticipatamente all'esecuzione della prestazione in oggetto, previa accertamento della regolare esecuzione, nonché all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva, entro 60 giorni dalla data di emissione della documentazione fiscale;
  - **controversie:** per ogni controversia, comunque attinente all'applicazione, esecuzione ed interpretazione del rapporto contrattuale, è competente il Foro di Rovereto (TN);
4. di trasmettere l'ordinativo relativo alla prestazione in oggetto dopo l'esecutività del presente provvedimento
5. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario;

6. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il CIG è il seguente: Z1E2EE1B02

### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
01052.02.03120	2020	AFFIDAMENTO ALLA DITTA TRAINOTTI MAURO & C. S.N.C. CON SEDE AD ALA (TN) DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI	TRAINOTTI MAURO & C. SNC	126693	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC  
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Baita Augusto

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

---

---



**Comune della Città di Arco**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

Determinazione n. 307 del 28/10/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA TRAINOTTI MAURO & C. S.N.C. CON SEDE AD ALA (TN) DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI PARETI DIVISORIE IN CARTONGESSO E DEI CONTROSOFFITTI, PER LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI SERVIZI IGIENICI POSTI AL 1° PIANO DI VILLA ALTHAMER NEL COMUNE DI ARCO. CIG Z1E2EE1B02

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
01052.02.03120	2020	AFFIDAMENTO ALLA DITTA TRAINOTTI MAURO & C. S.N.C. CON SEDE AD ALA (TN) DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI	TRAINOTTI MAURO & C. SNC	126693	U

Descrizione finanziamento della spesa	N. Impegno
Finanziamento plurimo	126693

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione e il suo finanziamento

03/11/2020

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Paolo Franzinelli / INFOCERT SPA

FIRMATO DIGITALMENTE

ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.