



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Patrimonio viabilità  
Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 232 di data 14/09/2020**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI PARTE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DELLE RELATIVE PALESTRE PER L'ANNO SCOLASTICO 2020-2021. CIG 8386583B38</b>
-----------------	---

## Relazione.

Con determinazione n. 197 di data 10 agosto 2020 la dirigente dell'area tecnica ha approvato la perizia di data luglio 2020 relativa al servizio di pulizia di parte degli edifici scolastici e delle relative palestre per l'anno scolastico 2020-2021, costituita dal computo metrico estimativo, dall'elenco prezzi, dal capitolato speciale d'appalto e dal documento unico di valutazione dei rischi, dalla quale si evincono, tra l'altro, gli elementi essenziali del contratto e un costo per l'espletamento del servizio in oggetto pari ad euro 173.026,11.-, di cui euro 169.026,11.- per operazioni di pulizia soggette a ribasso, 3.000,00.- di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 1.000,00.- di oneri per la sicurezza Covid non soggetti a ribasso.

Con il medesimo provvedimento dirigenziale è stata finanziata la spesa e sono state stabilite le modalità di appalto.

Con determinazione dirigenziale n. 200 di data 12 agosto 2020, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 21, comma 2, della L.P. 2/2016, è stata nominata la commissione per la valutazione delle offerte tecniche.

In data 10 settembre 2020, il servizio in oggetto è stato aggiudicato alla Oasi Tandem Società Cooperativa Sociale con sede in Riva del Garda, per l'importo netto di euro 156.799,60.-, come risulta dai verbali di gara depositati agli atti e dall'avviso di gara esperita pubblicato all'albo pretorio informatico e sul sito internet del Comune di Arco nell'area "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

Tenuto conto del prezzo offerto dall'aggiudicatario, viene rideterminata la spesa per l'espletamento del servizio in complessivi euro 191.295,51.-, come di seguito specificato:

A) Importo del servizio:				
A1) operazioni di pulizia soggette a ribasso (169.026,11, dedotto il 9,60% di ribasso)	euro	152.799,60		
A2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	euro	3.000,00		
A3) oneri della sicurezza Covid non soggetti a ribasso	euro	1.000,00		
Totale			euro	156.799,60
B) Somme a disposizione dell'Amministr.				
B1) I.V.A. 22%			euro	34.495,91
C) Importo complessivo			euro	191.295,51

Si da atto che ai sensi dell'art. 65 del D.L. 34/2020 le stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o) del D.Lgs. 50/2016 (e gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. 50/2016) sono temporaneamente esonerati dal pagamento dei contributi a favore dell'ANAC.

Vengono rideterminati altresì gli impegni di spesa assunti in via provvisoria con la determinazione dirigenziale n. 197 di data 10 agosto 2020, per un importo di euro 191.295,51.-, come di seguito specificato:

Cap	Imp.	Anno	Oggetto	Beneficiario	Importo/ euro
04021.03.00954	126224	2020	servizio pulizie scuole e palestre	Oasi	76.518,20

				Tandem s.c.s.	
04021.03.00954	126225	2021	servizio pulizie scuole e palestre	Oasi Tandem s.c.s.	114.777,31
<b>TOTALE</b>					<b>191.295,51</b>

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita secondo la seguente tempistica: per euro 76.518,20.- entro l'anno 2020 e per euro 114.777,31.- entro l'anno 2021.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 50/2016, il Comune di Arco intende chiedere l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto. L'urgenza è tale da ritenere che l'inizio del servizio di pulizie oltre il termine previsto (14 settembre 2020) pregiudicherebbe la situazione igienico-sanitaria dei luoghi di frequentazione scolastica.

Per quanto sopra esposto è possibile procedere ora con l'affidamento del servizio di pulizia di parte degli edifici scolastici e delle relative palestre per l'anno scolastico 2020-2021 alla Oasi Tandem Società Cooperativa Sociale, dando atto che l'affidamento verrà annullato qualora dalle verifiche e adempimenti post-gara dovessero emergere l'esistenza di cause di esclusione e/o l'insussistenza dei requisiti di partecipazione per l'affidamento di servizi pubblici ovvero la presenza di altre cause ostative alla sottoscrizione del contratto.

## LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

vista la Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e s.m. "Legge sui contratti e beni provinciali" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 10-40/Leg. in data 22 maggio 1991 e s.m.;

vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m. "Legge di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. "Codice dei contratti pubblici" e il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per la parte tuttora vigente;

vista la Legge provinciale 23 marzo 2020 n. 2 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19 e altre disposizioni";

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

## DETERMINA

1. di affidare alla Oasi Tandem Società Cooperativa Sociale con sede in Riva del Garda, sulla base delle risultanze del confronto concorrenziale, riprodotte nel verbale di gara depositato agli atti e nell'avviso di gara esperita pubblicato all'albo pretorio informatico e sul sito Internet del Comune di Arco - area "Amministrazione Trasparente" ai quali si fa rinvio, il servizio di pulizia di parte degli edifici scolastici e delle relative palestre per l'anno scolastico 2020-2020, per l'importo netto di euro 156.799,60.-;
2. di dare atto che l'affidamento verrà annullato qualora dalla verifiche e adempimenti post-gara dovessero emergere l'esistenza di motivi di esclusione e/o l'insussistenza dei requisiti di partecipazione ovvero la presenza di altre cause ostative alla sottoscrizione del contratto;
3. di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scrittura privata, con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che il Comune di Arco intende chiedere all'appaltatore, per tutte le motivazioni meglio esposte in premessa, l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 20/2016;
5. di dare atto che, per effetto del prezzo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, viene rideterminata la spesa per l'espletamento del servizio in oggetto in complessivi euro 191.295,51.-, come di seguito specificato:

A) Importo del servizio:				
A1) operazioni di pulizia soggette a ribasso (169.026,11, dedotto il 9,60% di ribasso)	euro	152.799,60		
A2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	euro	3.000,00		

A3) oneri della sicurezza Covid non soggetti a ribasso	euro	1.000,00		
Totale			euro	156.799,60
B) Somme a disposizione dell'Amministr.				
B1) I.V.A. 22%			euro	34.495,91
C) Importo complessivo			euro	191.295,51

6. di rideterminare gli impegni di spesa assunti in via provvisoria con la determinazione dirigenziale n. 197 di data 10 agosto 2020, imputando la spesa di euro 191.295,51.- ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione per gli anni 2020 - 2021, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;
7. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario;
8. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
9. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il CIG è il seguente: 8386583B38.

### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
04021.03.00954	2020	AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI	OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	126363	U
04021.03.00954	2021	AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI	OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	126364	U

**SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC  
S.p.A.**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Simoni Sonia

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

---

---



**Comune della Città di Arco**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

Determinazione n. 232 del 10/09/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI PARTE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DELLE RELATIVE PALESTRE PER L'ANNO SCOLASTICO 2020-2021. CIG 8386583B38

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
04021.03.00954	2020	AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI	OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	126363	U
04021.03.00954	2021	AFFIDAMENTO ALLA OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CON SEDE IN RIVA DEL GARDA DEL SERVIZIO DI	OASI TANDEM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	126364	U

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione.

14/09/2020

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Paolo Franzinelli / INFOCERT SPA

FIRMATO DIGITALMENTE

ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.