



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Patrimonio viabilità  
Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 220 di data 28/08/2020**

<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "CASA BERLANDA E SPOGLIATOI EX TENNIS", AFFIDAMENTO ALLA DITTA BRONZINI L. & C. SAS DI ROVERETO (TN) DEI LAVORI DI TRATTAMENTO SETTI DIVISORI. CUP F51B19000200004 - CIG Z102E0FFF
-----------------	---

## Relazione.

Con deliberazione n. 92 di data 30 luglio 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo ed il quadro economico riferiti all'intervento di demolizione della p.ed. 670/2 e della p.ed. 670/3 c.c. Arco, redatto, in data luglio 2019, dal geom. Paolo Pedrotti del servizio patrimonio comunale, dal quale si desume un costo complessivo di euro 300.000,00.-, di cui euro 198.234,49.- per lavori a base d'asta ed euro 101.765,51.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con determinazione n. 251 di data 30 agosto 2019, la dirigente dell'area tecnica comunale ha approvato in linea economica il progetto in oggetto, ha finanziato la spesa e stabilito di appaltare i lavori a base d'asta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 33 della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm., attivando la gara telematica n. 85017, rivolta a n 3 ditte accreditate e col sistema del massimo ribasso.

A seguito di gara telematica esperita il giorno 24 ottobre 2019, come risulta dal relativo verbale, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa F.lli Petri s.n.c. con sede a Terre d'Adige (TN) in via Maccani, 9/A – p.iva 01288880220, per l'importo netto di euro 174.243,24.-, pari all'importo dei lavori a base d'asta di euro 196.649,59.-, dedotto il ribasso del'12,200% offerto ed accettato ed aumentato degli oneri per la sicurezza di euro 1.584,90.- non soggetti a ribasso, come da offerta n. 3000276133.

E' seguita la stipula dell'atto negoziale nr 835/scritture private di data 27 novembre 2019.

I lavori sono iniziati, in data 07 gennaio 2020.

Con determinazione n. 210 di data 24 agosto 2020 la dirigente dell'area tecnica ha approvato la perizia di variante nr. 1 e rideterminato il quadro economico dell'intervento, immutato nell'importo complessivo di euro 300.000,00.- di cui euro 190.141,13.- per lavori, con un maggiore importo netto dei lavori rispetto all'importo di contratto di euro 15.897,89.-, ed euro 109.859,87.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivisa:

A. Importo lavori a base d'asta:	Progetto	Contratto	Assestamento	Perizia di variante
----------------------------------	----------	-----------	--------------	---------------------

a1.importo lavori	euro 196.649,59.-	euro 196.649,59.-	euro 196.649,59.-	euro 212.169,34.-
a2.oneri per la sicurezza	euro 1.584,90.-	euro 1.584,90.-	euro 1.584,90.-	euro 3.856,45.-
ribasso		(-) euro 23.991,25.-	(-) euro 23.991,25.-	(-) euro 25.884,66.-
Totale lavori a base d'asta	<b>euro 198.234,49.-</b>	<b>euro 174.243,24.-</b>	<b>euro 174.243,24.-</b>	<b>euro 190.141,13.-</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
b1. imprevisti e cottimi	euro 3.460,68.-	euro 56.395,43.-		
b2. demolizione edifici	euro 38.505,72.-	euro 19.562,22.-	euro 19.562,22.-	euro 19.562,22.-
b3. fornitura materiale elettrico		euro 2.500,00.-	euro 2.500,00.-	euro 2.500,00.-
b4. arredo urbano e pavimentazione drenante	euro 15.000,00.-	euro 15.000,00.-	euro 15.000,00.-	euro 11.000,00.-
b5. indennità tecniche	euro 5.304,02.-	euro 5.304,02.-	euro 5.304,02.-	euro 5.857,12.-
b6. IVA 10% su A+b1+b2+b3+b4				euro 22.320,34.-
b7. tassa gare	euro 225,00.-	euro 225,00.-	euro 225,00.-	euro 225,00.-
b8. interventi nuove lavorazioni			euro 56.395,43.-	euro 4.911,97.-
b8a. Arredo urbano: dissuasori				euro 1.875,75.-

b8b. Pulizia del verde	euro 2.700,00.-
b8c. Lavori di sistemazione stabilizzato	euro 4.400,00.-
b8d. Fornitura essenze arboree	euro 1.300,10.-
b8e. Rimozione smaltimento guaine	euro 2.080,00.-
b8f. Opere da fabbro: pergolato	euro 17.000,00.-
b8g. Fornitura e posa terra vegetale	euro 6.000,00.-
b8h. Trattamento setti in cls	euro 3.500,00.-
b9. IVA 10% su b8+b8a+b8b+b8c+b 8d+b8e+b8f+b8g+b 8h	euro 26.770,09.- euro 26.770,09.- euro 26.770,09.- euro 4.168,78.-
B10. IVA 22% su b8e	euro 457,60.-
<i>Totale somme a disp. dell'Amministrazione</i>	<i>euro 101.765,51.- euro 125.756,76.- euro 125.756,76.- euro 125.756,76.-</i>

**C. Importo complessivo euro 300.000,00.- euro 300.000,00.- euro 300.000,00.- euro 300.000,00.-**

Nel quadro economico rideterminato, alla voce b8h è prevista una voce per “trattamento setti murari”, per la realizzazione dei lavori di bocciardatura dei setti divisorii lungo il collegamento pedonale che divide l’area a parco e la palazzina associazioni.

E’ stata quindi, contattata la ditta Bronzini L. & C. sas di Rovereto (TN), la quale si è resa disponibile all’espletamento della prestazione di cui sopra, per l’importo di euro 2.850,00.- (+ 10% I.V.A.), al quale si rimanda per maggiori dettagli tecnici.

La spesa per la realizzazione dell’intervento in oggetto, di complessivi euro 3.135,00.- trova copertura ai capitoli sotto elencati del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario che presentano la necessaria disponibilità:

Cap	Anno	Impegno	Oggetto	Importo
3833	2020	impegno n. 123336 effettuato con dt. 251/2019	Affido dei lavori di trattamento setti murari alla ditta Bronzini L. & C. sas di Rovereto (TN)	3.135,00.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita entro l’anno corrente.

Evidenziato che la prestazione viene affidata direttamente alla summenzionata ditta, per le ragioni di seguito indicate:

1. ai sensi dell’art. 52, comma 9, della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm., è ammesso l’affidamento diretto per i contratti di importo non superiore 50.000,00.- euro. Nel caso concreto l’ammontare netto contrattuale è pari ad euro 2.850,00.-;
2. il prezzo offerto è stato giudicato congruo e vantaggioso per l’Amministrazione comunale, tenuto conto del valore storico praticato per affidamenti di prestazioni analoghe;
3. i rapporti con la ditta in questione hanno pienamente soddisfatto l’Amministrazione comunale, sia per quanto riguarda il rispetto di tutte le clausole negoziali, con specifico riferimento alla puntualità relativamente ai tempi ed alle modalità di consegna, sia sotto il profilo della qualità delle lavorazioni eseguite per il Comune di Arco;
4. la ditta sopraccitata risulta adeguatamente attrezzata per eseguire anche in questa occasione le prestazioni oggetto del presente provvedimento, garantendo così risultati ottimali;

Sussistono, pertanto, le ragioni tecnico-normative oltre che di opportunità economica per procedere all'affido dei lavori in oggetto a favore della ditta sopracitata e al finanziamento della spesa.

## LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., nonché le modifiche introdotte con la Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che detta norme in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25/CE ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, tuttora vigente, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto 123 di data 30 giugno 2020 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali e che avranno durata fino a 60 giorni successivi alla scadenza del mandato del Sindaco;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

## DETERMINA

1. di affidare, per tutte le motivazioni meglio esposte in premessa, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della Legge Provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m.i., i lavori di "trattamento setti murari" presenti all'interno del quadro economico di perizia di variante dei lavori di riqualificazione dell'area "Casa Berlanda e spogliatoi ex tennis", alla ditta Bronzini L. & C. sas con sede in via Caproni 11 E/15 a Rovereto, P.Iva 01551160227 , per l'importo netto di euro 2.850.- + 10% I.V.A., per un totale complessivo di euro 3.135,00.-, così come specificato nell'offerta di data 13 agosto 2020,

2. di imputare la spesa complessiva di euro 3.135,00.- (I.V.A. 10% compresa) ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio in corso, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

3. di precisare che la prestazione di cui al precedente punto 1 del dispositivo è da erogarsi secondo le seguenti condizioni contrattuali:

- **tempistica**: la prestazione dovrà essere espletata entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento dell'ordinativo;
- **importo**: l'ammontare del corrispettivo è quantificato in euro 2.850,00.- (I.V.A. esclusa);
- **penale**: la penale giornaliera per l'eventuale ritardo è fissata nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al dieci percento dell'importo di contratto, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure di cui all'art. 58.4 della L.P. 26/93 (risoluzione del contratto);
  - **pagamento**: avverrà ad avvenuta ultimazione dell'intervento, previa presentazione di regolare fattura vistata dal tecnico comunale di riferimento, entro 60 giorni dal ricevimento della medesima. Si evidenzia che il contratto, a pena di nullità, è soggetto alla disciplina dettata dalla Legge 136/2010 e ss.mm. per quanto riguarda la tracciabilità dei flussi finanziari e che il CIG è Z102E0FFF;

4. di procedere all'avvio dell'ordinativo relativo alla prestazione di cui al precedente punto 2 del dispositivo dopo l'esecutività del presente provvedimento;

5. di evidenziare che il Comune di Arco ha adottato un apposito piano per l'anticorruzione e la trasparenza, nonché un codice di comportamento dei propri dipendenti, il tutto nel rispetto della legge n. 190/2012 e s.m.i., tesa a promuovere l'integrità dei comportamenti nella pubblica amministrazione e che gli anzidetti documenti sono visionabili sul sito istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione trasparente";

6. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;

7. di evidenziare che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

## IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
10052.02.03833	2020	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "CASA BERLANDA E SPOGLIATOI EX TENNIS", AFFIDAMENTO ALLA DITTA	BRONZINI LUCA & C. SAS	126308	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC  
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Patrimonio viabilità - Pedrotti Paolo

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

---

---



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

Determinazione n. 220 del 26/08/2020

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "CASA BERLANDA E SPOGLIATOI EX TENNIS", AFFIDAMENTO ALLA DITTA BRONZINI L. & C. SAS DI ROVERETO (TN) DEI LAVORI DI TRATTAMENTO SETTI DIVISORI. CUP F51B19000200004 - CIG Z102E0FFF

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
10052.02.03833	2020	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "CASA BERLANDA E SPOGLIATOI EX TENNIS", AFFIDAMENTO ALLA DITTA	BRONZINI LUCA & C. SAS	126308	U

Descrizione finanziamento della spesa	N. Impegno
Fondo Investimenti PAT	126308

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione e il suo finanziamento

31/08/2020

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

Paolo Franzinelli / INFOCERT SPA  
FIRMATO DIGITALMENTE  
ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.