



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Opere Pubbliche
Area Tecnica**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 143 di data 16/06/2020

OGGETTO:	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE DEI CIRCUITI DEI VENTILCONVETTORI PRESSO PALAZZO DE' PANNI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ED ECONOMICA DELLA PERIZIA, FINANZIAMENTO DELLA SPESA E DETERMINAZIONE DELLE MODALITA' DI APPALTO. CIG Z1F2D4CB5C
-----------------	--

Relazione.

Durante la rimozione delle pavimentazioni, nell'ambito dei lavori di riqualificazione dello spazio "Segantini", sito al piano terra di Palazzo de' Panni e contestuale realizzazione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sale espositive, sono state rilevate numerose rotture ed ammaloramenti nelle tubazioni del riscaldamento a servizio dell'intero Palazzo (sale espositive, biblioteca e fondo antico).

Pertanto, è indispensabile procedere con la loro sostituzione, prima di realizzare la nuova pavimentazione. Si precisa che l'intervento non può essere procrastinato nel tempo, salvo impedire il funzionamento dell'impianto per la prossima stagione invernale, con inevitabili disagi per la fruizione di tutte le attività presenti nel Palazzo.

Con determinazione dirigenziale n. 101 di data 6 maggio 2020 è stato affidato al p.i. Stefano Benini, con studio professionale a Tenno, l'incarico per la redazione della variante n. 1 al progetto di realizzazione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sale espositive, degli elaborati relativi al cottimo per la sostituzione delle tubazioni a servizio di Palazzo Panni e la direzione dei lavori, cui è seguita la stipula del contratto Raccolta n. 886/Scritture private area tecnica di data 11 maggio 2020.

Il professionista ha predisposto in data maggio 2020 una perizia che prevede una spesa complessiva di euro 17.993,18.- (+ 22% I.V.A.).

La spesa per i suddetti lavori, che ammonta ad euro 21.951,68.- (I.V.A. 22% inclusa), trova copertura come di seguito esposto:

Cap.	Anno	Impegno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3110	2020	-	sostituzione delle tubazioni di alimentazione dei circuiti dei ventilconvettori presso Palazzo de' Panni	-	21.951,68.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita entro il corrente anno.

Per l'appalto delle opere a base d'appalto, quantificate in euro 17.993,18.-, si intende ricorrere all'affido diretto, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n 26 e s.m.i., previa attivazione di una richiesta di offerta, tramite il sistema informatico di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg..

Ciò premesso, si può procedere all'approvazione in linea tecnica ed economica della perizia relativa all'intervento di sostituzione delle tubazioni di alimentazione dei circuiti dei ventilconvettori presso Palazzo de' Panni, al finanziamento della spesa ed alla determinazione delle modalità di affido dei lavori a base d'asta.

LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale, 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e s.m.i., che detta la disciplina in materia di procedure di appalto e di concessione di lavori e forniture e modifica la legge provinciale sui lavori pubblici e la legge sui contratti e sui beni provinciali;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., “Codice dei contratti pubblici” ed il Regolamento di esecuzione e di attuazione, nelle parti ancora vigenti, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il decreto 108 di data 31 dicembre 2019 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali fino alla scadenza naturale del mandato del Sindaco e comunque non oltre il 30 giugno 2020;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

DETERMINA

1. di approvare in linea tecnica ed economica la perizia relativa all'intervento di sostituzione delle tubazioni di alimentazione dei circuiti dei ventilconvettori presso Palazzo de' Panni, redatta dal p.i. Stefano Benini in data maggio 2020, che prevede una spesa complessiva di euro 17.993,18.- (+ 22% I.V.A.), per un totale di euro 21.951,68.-;
2. di imputare la spesa complessiva di euro 21.951,68.- ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, riportati nell'apposita tabella in calce al presente provvedimento;

3. di appaltare i lavori a base d'asta, pari ad euro 17.993,18.-, di cui al precedente punto 1, mediante affido diretto ai sensi dell'art. 52, comma 9, della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., previa attivazione di una richiesta di offerta, tramite il sistema informatico di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
4. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.:
 - il CIG assegnato al presente servizio è il seguente Z1F2D4CB5C;
 - si subordina, a pena di nullità, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge medesima;
5. di dare atto che la gestione delle procedure concorsuali e degli atti tecnici ed amministrativi conseguenti alla realizzazione dei lavori saranno effettuati dalla dirigente dell'area tecnica, ai sensi dell'art. 4 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i. e dell'art. 41 dello Statuto comunale;
6. di evidenziare che il Comune di Arco ha adottato un apposito piano per l'anticorruzione e la trasparenza, nonché un codice di comportamento dei propri dipendenti, il tutto nel rispetto della Legge n. 190/2012 e s.m.i., tesa a promuovere l'integrità del comportamento della pubblica amministrazione e che gli anzidetti documenti sono visionabili sul sito istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione trasparente";
7. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento di contabilità;
8. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ex art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

MR

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
05022.02.03110	2020	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE DEI CIRCUITI DEI VENTILCONVETTORI PRESSO	QUADRO ECONOMICO	126015	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Opere Pubbliche - Raddi Margherita

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:



Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Determinazione n. 143 del 12/06/2020

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE DEI CIRCUITI DEI VENTILCONVETTORI PRESSO PALAZZO DE' PANNI.

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ED ECONOMICA DELLA PERIZIA, FINANZIAMENTO DELLA SPESA E DETERMINAZIONE DELLE MODALITA' DI APPALTO.

CIG Z1F2D4CB5C

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
05022.02.03110	2020	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE DEI CIRCUITI DEI VENTILCONVETTORI PRESSO	QUADRO ECONOMICO	126015	U

Descrizione finanziamento della spesa	N. Impegno
Fondo Investimenti PAT	126015

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione e il suo finanziamento

16/06/2020

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Paolo Franzinelli / INFOCERT SPA
FIRMATO DIGITALMENTE
ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

COMUNE DI ARCO

PROVINCIA DI TRENTO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO RISTRUTTURAZIONE DELLO SPAZIO SEGANTINI
PALAZZO DE PANNI
INTERVENTO DI SOSTITUZIONE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE
CIRCUITI VENTILCONVETTORI ZONA CENTRO E NORD - ZONA SUD
- CIRCUITO SCALE E SERVIZI ALIMENTAZIONE BATTERIA UTA
COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARCO Piazza III NOVEMBRE 38062
ARCO (TN)

Arco, maggio 2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSION		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
LAVORI A MISURA						
SOSTITUZIONE TUBAZIONI A PAVIMENTO (Cat 1)						
1 / 1 B.72.46.0031 .007 22/02/2020	<p>COIBENTAZIONE TUBAZIONI INCASSATE: diametro 1</p> <p>Fornitura e posa in opera di coibentazione per tubazioni di acqua sanitaria calde e fredde , per impianti di riscaldamento, condizionamento e refrigerazione incassate in pareti, pavimenti, brecce e canali o posate in controsoffitto, mediante guaina in gomma sintetica espansa, a cellule chiuse, con le seguenti caratteristiche tecniche: · condutività termica \leq 0,040 W/mk; · resistenza alla diffusione del vapore acqueo \geq 5000: · reazione al fuoco Classe 1. La coibentazione delle tubazioni fredde avrà spessore adeguato ad evitare la formazione di condense, mentre, per le tubazioni calde , lo spessore sarà a norma Legge 10 del 9 gennaio 1991. e Dlgs. 19 agosto 2005 n°192. All'atto dell'aggiudicazione dell'offerta, la Ditta dovrà produrre idonea campionatura del materiale prescelto con la relativa certificazione attestante la rispondenza dei requisiti sopra menzionati. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 1</p> <p>CIRCUITO UTA CALDO</p> <p>CIRCUITO SCALE E SERVIZI</p>				50,00 50,00	
			SOMMANO m		100,00	9,92
						992,00
2 / 2 B.72.46.0027 .009 22/02/2020	<p>COIBENTAZIONE TUBAZIONI ACQUA REFRIGERATA: diametro 1 1/4</p> <p>Fornitura e posa in opera di coibentazione di tubazioni per acqua refrigerata in vista costituite da: · guaina isolante in polietilene espanso a cellule chiuse prodotta per estrusione, densità min. 23 kg/m3; · pellicola esterna goffrata di polietilene coestruso. Conducibilità termica = 0,040 W/ m°C a 50°C. Fattore di resistenza al vapore $>$ 10.000 Limiti di Impiego da -30°C a +90°C. Rivestimento protettivo in PVC classificato nella classe 1 di resistenza al fuoco. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i pezzi speciali quali curve, raccordi, manicotti, terminali, la rivettatura meccanica o l'incollaggio con apposito collante liquido dei sormonti del rivestimento. La coibentazione sarà completa di pezzi speciali per l'isolazione di valvolame in genere, fondelli di chiusura ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 1 1/4</p> <p>CIRCUITO UTA FREDDO</p> <p>CIRCUITO VENTIL ZONA CENTRO NORD</p>			50,00 50,00		
			SOMMANO m		100,00	25,23
						2'523,00
3 / 3 B.72.46.0027 .009 22/02/2020	<p>COIBENTAZIONE TUBAZIONI ACQUA REFRIGERATA: diametro 1 1/2</p> <p>Fornitura e posa in opera di coibentazione di tubazioni per acqua refrigerata in vista costituite da: · guaina isolante in polietilene espanso a cellule chiuse prodotta per estrusione, densità min. 23 kg/m3; · pellicola esterna goffrata di polietilene coestruso. Conducibilità termica = 0,040 W/ m°C a 50°C. Fattore di resistenza al vapore $>$ 10.000 Limiti di Impiego da -30°C a +90°C. Rivestimento protettivo in PVC classificato nella classe 1 di resistenza al fuoco. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i pezzi speciali quali curve, raccordi, manicotti, terminali, la rivettatura meccanica o l'incollaggio con apposito collante liquido dei sormonti del rivestimento. La coibentazione sarà completa di pezzi speciali per l'isolazione di valvolame in genere, fondelli di chiusura ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 1 1/2</p> <p>CIRCUITO VENTIL ZONA SUD</p>			60,00		
			SOMMANO m		60,00	27,00
						1'620,00
	A R I P O R T A R E					5'135,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSION		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5'135,00
4 / 4 B.72.46.0031 .013 22/02/2020	COIBENTAZIONE TUBAZIONI INCASSATE: diametro 2 Fornitura e posa in opera di coibentazione per tubazioni di acqua sanitaria calde e fredde , per impianti di riscaldamento, condizionamento e refrigerazione incassate in pareti, pavimenti, brecce e canali o posate in controsoffitto, mediante guaina in gomma sintetica espansa, a cellule chiuse, con le seguenti caratteristiche tecniche: · conduttività termica < = 0,040 W/mK; · resistenza alla diffusione del vapore acqueo > = 5000: · reazione al fuoco Classe 1. La coibentazione delle tubazioni fredde avrà spessore adeguato ad evitare la formazione di condense, mentre, per le tubazioni calde , lo spessore sarà a norma Legge 10 del 9 gennaio 1991. e Dlgs. 19 agosto 2005 n°192. All'atto dell'aggiudicazione dell'offerta, la Ditta dovrà produrre idonea campionatura del materiale prescelto con la relativa certificazione attestante la rispondenza dei requisiti sopra menzionati. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 2 COIBENTAZIONE RETE ANTINCENDIO					
				27,00		
			SOMMANO m	27,00	14,21	383,67
5 / 5 B.72.44.0059 .007 22/02/2020	TUBAZIONI DI SCARICO IN PE diametro 50 mm Fornitura e posa in opera di tubazioni di scarico in PE per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione e' comprensiva di isolazione acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con guaina disaccoppiante da 5 mm di spessore. · autoestinguenza a norma di legge. E' vietata la saldatura fra materiali di diversa produzione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per pezzi speciali, ispezioni, bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali, zanche di ancoraggio, saldature elettriche e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 50 mm					
				30,00		
			SOMMANO m	30,00	15,75	472,50
44.0019 .009 22/02/2020	TUBAZIONI NERE EN 10255 POSA A PAVIMENTO Fornitura e posa in opera di tubazioni nere senza saldature tipo commerciale, serie media secondo normativa EN 10255 accompagnate da attestato di conformita' alla citata norma. Le tubazioni verranno posate a pavimento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere dei pezzi speciali, della rimozione delle sbavature dei fori e della perfetta pulizia delle superfici interessate alla saldatura, delle saldature ossiacetileniche, della posa con le dovute pendenze, degli ancoraggi vari da eseguirsi con particolare cura per i punti fissi, della coloritura con antiruggine e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . circuito uta caldo DIAM. 1" 2.41 kg/m circuito scale e servizi DIAM. 1" 2.41 kg/m	50	2,41	120,50		
		50	2,41	120,50		
			SOMMANO kg	241,00	9,81	2'364,21
B.72.44.0041 .009 22/02/2020	TUBAZIONI ZINCATE EN 10240 A1 POSA A PAVIMENTO Fornitura e posa in opera di tubazioni zincate EN 10240 A1, serie media, per la formazione delle colonne montanti e diramazioni per la distribuzione					
			A R I P O R T A R E			8'355,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSION		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8'355,38
22/02/2020	dell'acqua calda e/o fredda posate a pavimento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per pezzi speciali, nipples, bocchettoni, angoli, Te, materiali vari di consumo come canapa, pasta verde, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte,l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . circuito uta freddo DIAM. 1"1/4 3.26 kg/m circuito ventil zona centro nord DIAM. 1"1/4 3.26 kg/m circuito ventil zona centro nord DIAM. 1"1/2 3.75 kg/m circuito ventil zona sud DIAM. 1"1/2 3.75 kg/m	50	3,26	163,00		
		50	3,26	163,00		
		10	3,75	37,50		
		60	3,75	225,00		
	SOMMANO kg			588,50		
					12,43	7'315,06
8 / 8 B.72.44.0043 .003 22/02/2020	TUB. ZINCATE EN 10240 A1 antincendio UNI 45 tub. zicate EN 10240 A1 antincendio UNI 45 Fornitura e posa in opera di tubazioni zicate EN 10240 A1, serie media, per la formazione delle colonne montanti e derivazioni dell'impianto antincendio. Si dovranno impiegare tubazioni con diametro non inferiore ai 2 1/2 per la rete di distribuzione e per le colonne montanti, e di diametro 1 1/2 per le derivazioni alle bocche antincendio UNI 45. L'impianto deve essere dimensionato per garantire una portata minima di 360 l./min. per ogni colonna montante e, nel caso di piu' colonne, il funzionamento contemporaneo di almeno due colonne. L'alimentazione idrica deve essere in grado di assicurare l'erogazione ai tre idranti idraulicamente piu' sfavoriti, di 120 l./min. cadauno, con una pressione residua al bocchello di 1,5 bar per un tempo di almeno 60 minuti. Le tubazioni si intendono complete di valvole a sfera cromate a passaggio totale in ottone OT 58 per l'intercettazione e lo scarico delle tubazioni, flange per la predisposizione di un contalitri, di diametro opportuno e manometro. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per pezzi speciali, nipples, bocchettoni, angoli, Te, materiali vari di consumo come canapa, pasta verde, ecc., mensole di sostegno e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte,l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . tub. zicate EN 10240 A1 antincendio UNI 45 diam. 2" 5.29 kg/m	27	5,29	142,83		
				142,83		
	SOMMANO kg			142,83		
					12,43	1'775,38
10.0010 25/04/2019	OPERAI ADDETTI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMOIDRAULICI operaio di 5° Prezzo medio orario per i dipendenti a tempo indeterminato delle imprese dell'industria metalmeccanica in cantiere per la realizzazione di impianti meccanici. Dati Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - D.M. 04/03/2015 con correzione locale e indennità di trasferta comunicata dall'Associazione Industriali della Provincia di Trento. operaio di 5°			8,00		
				8,00		
	SOMMANO h			8,00		
					35,16	281,28
10.0010 26/04/2019	OPERAI ADDETTI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMOIDRAULICI operaio di 4° Prezzo medio orario per i dipendenti a tempo indeterminato delle imprese dell'industria metalmeccanica in cantiere per la realizzazione di impianti meccanici. Dati Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - D.M. 04/03/2015 con correzione locale e indennità di trasferta comunicata dall'Associazione Industriali della Provincia di Trento. operaio di 4°			8,00		
				8,00		
	SOMMANO h			8,00		
					33,26	266,08
	A R I P O R T A R E					17'993,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSION		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					17'993,18
	Parziale LAVORI A MISURA euro					17'993,18
	T O T A L E euro					17'993,18
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
001	<p>Riepilogo CATEGORIE</p> <p>SOSTITUZIONE TUBAZIONI A PAVIMENTO</p> <p>Arco, maggio 2020</p> <p>Il Tecnico</p>	17'993,18 Totale CATEGORIE euro 17'993,18

FOGLIO PATTI E PRESCRIZIONI

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO SPAZIO SEGANTINI PALAZZO DE PANNI INTERVENTO DI SOSTITUZIONE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE CIRCUITI VENTILCONVETTORI ZONA CENTRO E NORD - ZONA SUD - CIRCUITO SCALE E SERVIZI ALIMENTAZIONE BATTERIA UTA

Articolo 1 Oggetto dell'appalto

I lavori saranno eseguiti in economia ai sensi dell'articolo 52 della L.P. 10.9.1993, n. 26 e dell'articolo 176 comma 1 lettera "a" del regolamento attuativo emanato con D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg. mediante **cottimo fiduciario**.

Gli stessi saranno affidati secondo le modalità previste all'articolo 178 del regolamento sopra richiamato ed il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata.

Articolo 2 Ammontare dell'appalto

L'importo dei lavori, stimato dall'Amministrazione comunale è pari a euro 17 993.18.-, come risulta dal prospetto sotto riportato.

	eu
Importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza	17 993.18
Costi della sicurezza	0.00
TOTALE	17 993.18

Le categorie di lavoro previste sono le seguenti:

a) categoria prevalente:

Categoria OPERE MECCANICHE per euro 17 993.18 (diconsi euro diciassettemilanovecentonovantatre/18), di cui:

· euro 17 993.18 (diconsi euro diciassettemilanovecentonovantatre/18) per lavorazioni soggette a ribasso.

Nella categoria prevalente non sono comprese altre lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m. - OS3, OS4, OS28, OS30):

Articolo 3 Cauzioni e coperture assicurative

Ai sensi dell'articolo 31, comma 2, della L.P. 9 marzo 2016, n. 2 non è dovuta la cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'articolo 23 bis, comma 2, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. il dirigente che ha approvato il progetto (o la perizia) **non** richiede la stipula delle polizze assicurative previste dall'articolo 23 bis sopra citato (polizza C.A.R. e R.C.T.) in quanto **non sussistono specifiche situazioni di rischio**.

Articolo 4 Subappalto

Non è ammesso il subappalto dei lavori.

Articolo 5 Termini per l'esecuzione

L'impresa si impegna inoltre a dare compiuti i lavori entro il termine di n. 5 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale pecuniaria da applicarsi per ogni giorno di ritardo oltre il termine fissato è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'articolo 101 del D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg..

All'appaltatore saranno inoltre imputati i maggiori costi derivanti ad altre ditte esecutrici di opere collaterali se non ottempererà ad eseguire in tempo utile, indipendentemente dal tempo contrattuale, quelle entità di lavoro ad esso spettanti, come richiesto e programmato in cantiere dalla direzione lavori.

Articolo 6 Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore

L'impresa si impegna ed obbliga ad eseguire le opere e/o i lavori a perfetta regola d'arte, con i migliori materiali e secondo le istruzioni e le disposizioni che verranno impartite dalla direzione lavori.

In caso di inadempienza da parte dell'impresa degli obblighi contrattuali, l'amministrazione procede tramite il responsabile del procedimento alla risoluzione del contratto mediante denuncia scritta e previa ingiunzione del direttore dei lavori ai sensi dell'articolo 58.4, 58.5 e 58.6 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm., nonché dell'articolo 137 del relativo regolamento di attuazione.

Ai sensi dell'articolo 46-ter, comma 3, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. non è ammessa la revisione dei prezzi.

Le eventuali prove di laboratorio richieste dalla direzione lavori rimarranno a carico dell'impresa assuntrice dei lavori.

Alla fine dei lavori, regolarmente accertata dal verbale di ultimazione, sarà redatto da parte della direzione lavori, il certificato di regolare esecuzione in base agli articoli 25 e 26 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. e questo non oltre 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, salvo che tale certificazione non sia sostituita dal visto della direzione dei lavori ai sensi dell'articolo 183, comma 2, del D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg. per opere, lavori e forniture di importo non superiore ad euro 50.000,00.

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori si obbligano ad applicare o far applicare integralmente, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della provincia di Trento condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro per i dipendenti del settore relativo ai lavori pubblici affidati, vigenti in provincia di Trento durante il periodo di svolgimento degli stessi, compresa, se prevista da questi contratti collettivi, l'iscrizione alla

Cassa edile della provincia autonoma di Trento. Le medesime condizioni devono essere garantite ai soci lavoratori dipendenti da società cooperative.

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori sono tenuti ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi e fiscali nei confronti degli enti preposti.

L'appaltatore è obbligato in solido con l'eventuale subappaltatore a corrispondere ai lavoratori del subappaltatore medesimo i trattamenti retributivi e i connessi contributi previdenziali e assicurativi dovuti. Tale responsabilità è estesa anche all'effettuazione e al versamento delle ritenute fiscali dovute.

Non è ammessa la cessione del contratto.

Articolo 7 **Pagamenti all'appaltatore**

Ai sensi dell'articolo 52, comma 10 bis, **non è prevista l'anticipazione** disciplinata dall'articolo 46-bis della L.P. n. 26/1993 e ss.mm..

Non si procede al pagamento di stati di avanzamento lavori ed il pagamento sarà effettuato a saldo delle prestazioni a seguito dell'apposizione del visto su fattura ai sensi dell'articolo 183, comma 2, del D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg..

La verifica dell'assolvimento degli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi e antinfortunistici nei confronti dei dipendenti è effettuata a norma delle vigenti disposizioni.

Nel caso in cui, con riferimento al solo subappaltatore, la struttura provinciale competente in materia di lavoro non provvede all'accertamento definitivo della regolarità retributiva per mancanza di dati o per impossibilità di reperirli e conseguentemente archivia il procedimento senza l'accertamento, l'amministrazione aggiudicatrice procede ugualmente alla liquidazione del pagamento nei confronti dell'appaltatore. In tal caso è necessario acquisire la preventiva richiesta di pagamento da parte dell'appaltatore corredata dalla dichiarazione dell'effettiva impossibilità di reperire la documentazione necessaria per la verifica di regolarità nonché dall'impegno di provvedere al diretto adempimento dell'importo eventualmente dovuto, qualora successivamente accertato nei limiti temporali della prescrizione di legge.

Lo svincolo delle eventuali ulteriori somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti, ferma restando la possibilità di autocertificazione per lavori di importo complessivo inferiore a 100.000,00 euro.

Se l'amministrazione aggiudicatrice rileva il **mancato o parziale adempimento, accertato, nell'effettuazione del versamento delle ritenute previdenziali, assicurative e assistenziali** da parte dell'appaltatore o del concessionario esecutore e degli eventuali subappaltatori, sarà attivata la procedura di intervento sostitutivo, disciplinata all'articolo 4 del D.P.R. 207/2010, secondo le modalità di cui alle circolari in materia. E' fatta salva l'applicazione della procedura ex articolo 43, comma 6, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm., in caso risulti inadempiente il subappaltatore e qualora l'appaltatore abbia comunque proceduto a saldare l'importo dovuto senza avere effettuato le necessarie verifiche preventive in relazione alla regolarità contributiva ed assicurativa del subappaltatore stesso.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni.

Articolo 8

Norme finali

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto stanno e si assumono a carico dell'impresa.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con la stazione appaltante, il foro competente è esclusivamente quello ove ha sede la medesima stazione appaltante.

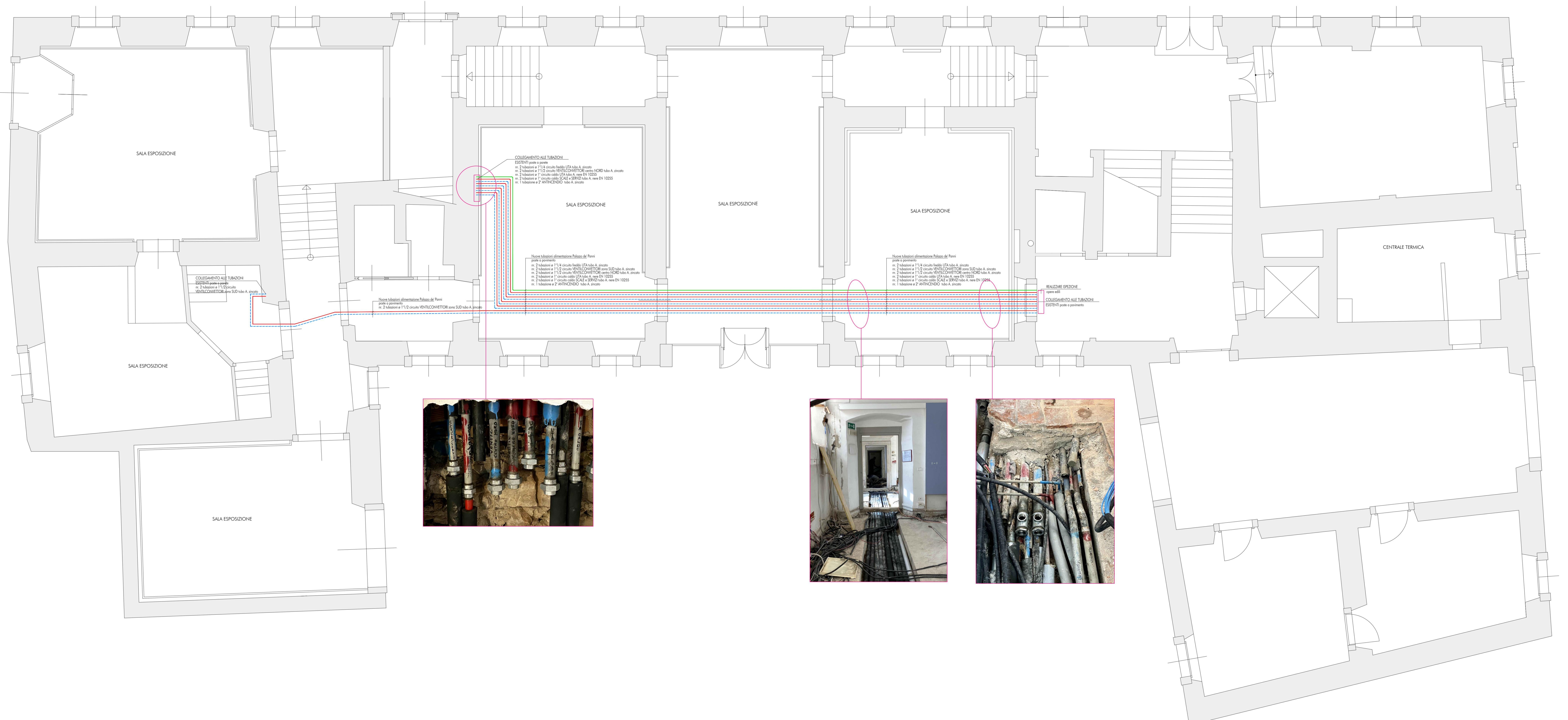
Per quanto non espressamente richiamato nel presente foglio patti e prescrizioni si rinvia alle disposizioni di legge provinciali e nazionali in materia, alla lettera di invito, agli elaborati progettuali posti a base di gara.

Il contratto relativo ai lavori sarà comunque stipulato ed i lavori saranno eseguiti in conformità alle disposizioni di cui alla L.P. n. 26/1993 e ss.mm., al relativo regolamento di attuazione e alla L.P. n. 2/2016 nonché al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

Il Tecnico

Arco, maggio 2020

PIANO TERRA



COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI
TRENTO
SETTORE MECCANICO
per. ind. Stefano Benini
ISCRIZIONE: ALBO N° 1228

perito termotecnico STEFANO BENINI
38061 Cologno di Tren (TN) via dei caprai, 65
tel. 0461/4807220 p. vce 0721957021

comune
COMUNE DI ARCO
posta III Novembre, 2 - 38062 ARCO (TN)
oggetto
PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLO SPazio EGCHIOTTINI
PAESE DI ARCO (TN) VIA EGCHIOTTINI, 5 - 38062 ARCO (TN)
INTERVENTO DI SOSTITUZIONE TUBAZIONI DI ALIMENTAZIONE CIRCUITI
VENTILCONVEOTOR ZONA CENTRO NORD - ZONA SUD - CIRCUITO SCALE E
SERVIZI ALIMENTAZIONE BATTERIA CALDO FREDDO UTA

progetto esecutivo
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO ANTINCENDIO
SECONDO D.M. 37/08
data
PIANTA PIANO TERRA

disegno
1

RELAZIONE TECNICA

Il computo metrico allegato riguarda l'intervento di sostituzione di tutte le tubazioni a servizio dell'intero Palazzo de' Panni in via Segantini n. 5 nel comune di Arco (TN); in particolare il progetto prevede la sostituzione di tutte le tubazioni poste a piano terra, ritrovate annegate in getto di malta cementizia ed in precarie condizioni, in quanto presentano in più punti delle micro perdite, come si evince dalla documentazione fotografica allegata.

Si prevede di sostituire le seguenti tubazioni in acciaio zincato:

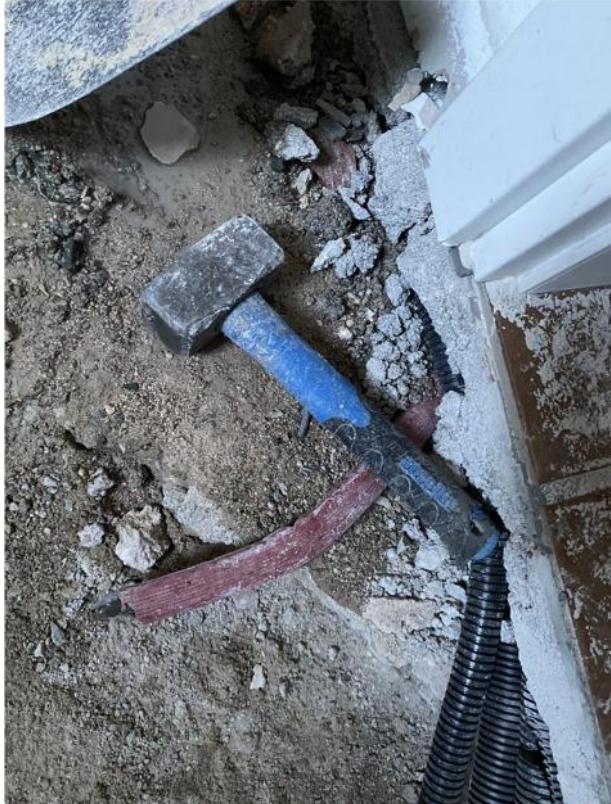
- diam. 1"1/4 circuito freddo UTA;
- diam. 1"1/4 - 1"1/2 circuito ventilconvettori zona SUD;
- diam. 1"1/4 – 1"1/2 circuito ventilconvettori zona centro NORD;
- tubazioni in acciaio nero EN 10255;
- diam. 1" circuito caldo UTA;
- diam. 1" circuito scale e servizi;
- Tubazioni zincate EN 10240 A1, serie media, per la formazione delle colonne montanti e derivazioni dell'impianto antincendio;
- diam. 2" rete antincendio.

Tutte le tubazioni saranno complete di idonea coibentazione termica mediante guaina isolante in polietilene espanso a cellule chiuse prodotta per estrusione, densità min. 23 kg/m3; - pellicola esterna goffrata di polietilene coestruso.

Conducibilità termica = 0.040 W/m°C a 50°C.

Fattore di resistenza al vapore > 10.000

Limiti di Impiego da -30°C a +90°C





L'importo totale per l'intervento di sostituzione di tutte le tubazioni a servizio dell'intero Palazzo de' Panni in via Segantini n. 5 nel comune di Arco (TN) è il seguente :

Impianti termici sostituzione tubazioni	€	17.993,18
---	---	-----------

Arco, maggio 2020

Il Tecnico: