



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Ufficio Opere Pubbliche**  
**Area Tecnica**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 43 di data 16/03/2020**

<b>OGGETTO:</b>	AFFIDO DELL'INCARICO, AL DOTT. ING. CHRISTIAN SANDOVAL, CON STUDIO PROFESSIONALE A RIVA DEL GARDA, PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', LIQUIDAZIONE LAVORI E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA "PUMP TRACK" NELL'AMBITO DEL PARCO URBANO NELSON MANDELA. CUP F53B19000240004 - CIG Z642C6766A.
-----------------	--

Relazione.

Con deliberazione n. 11 di data 4 febbraio 2020, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo ed il quadro economico per la realizzazione di una pista “pump track” nell’ambito del parco urbano Nelson Mandela, redatto nel dicembre 2019 dal dott. ing. Christian Sandoval, con studio professionale a Riva del Garda, dal quale risulta una spesa complessiva di euro 89.900,00.-, di cui euro 63.450,00.- per lavori ed euro 26.450,00.- per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Con determinazione dirigenziale n. 13 di data 13 febbraio 2020, il summenzionato progetto è stato approvato anche in linea economica.

A seguito della gara telematica, esperita il giorno 24 febbraio 2020, come risulta dal relativo verbale, i lavori sono stati aggiudicati all’Impresa P.M. Costruzioni edili di Perini Marco, con sede a Arco (TN), in loc. Maza 3, c.f. e P. IVA 01701450221, con il ribasso del 4% offerto ed accettato, per l’importo complessivo di euro 61.872,74.-, di cui euro 22.918,59 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed euro 1.100,00.- per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso.

Risulta ora necessario procedere con l’affido dell’incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione, in modo tale da perseguire con la massima sollecitudine l’iter connesso alla fase realizzativa delle opere in oggetto.

L’affidamento degli incarichi tecnici connessi alle opere pubbliche è disciplinato dal Capo IV della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i. “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti” e dal Capo II del relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg..

Con riferimento a tali disposizioni, va preliminarmente chiarito che le elaborazioni in oggetto non possono essere redatte dal personale dell’area tecnica comunale, nell’ambito delle specifiche competenze professionali, poiché in questo periodo sono impegnati nella gestione ordinaria, ma anche nell’elaborazione di alcune attività progettuali, nella direzione dei lavori e nel coordinamento in materia di salute e sicurezza di opere minori, come descritto nella relazione istruttoria, a firma della dirigente dell’area tecnica, depositata agli atti, ed analiticamente riportato nelle schede relative ai carichi di lavoro dei tecnici attualmente in servizio presso l’area tecnica, il cui aggiornamento viene monitorato semestralmente.

Si precisa che, nel caso di importi stimati di parcella inferiori ad euro 46.400,00.- (importo stabilito dall’art. 21, comma 4, della L.P. 23/1990 e s.m.i.), l’incarico può essere affidato direttamente ad un professionista mediante sorteggio fra tre operatori economici selezionati dal responsabile del procedimento, secondo le modalità indicate dall’art. 24 e seguenti del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., nel pieno rispetto dei principi della rotazione professionale e della competenza tecnica. Il responsabile del procedimento, successivamente, negozia con l’affidatario il corrispettivo e le condizioni di esecuzione del contratto.

Per l’incarico in questione si deroga al principio summenzionato, poiché l’Amministrazione nella determinazione dirigenziale n. 257 di data 3 settembre 2019, con cui si affidava al dott. ing. Christian Sandoval la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa alla realizzazione di una pista “pump track” nell’ambito del parco urbano Nelson Mandela, si era già riservata la possibilità di avvalersi del medesimo professionista per il prosieguo dell’incarico, poiché la somma degli importi di parcella relativi all’incarico di progettazione e direzione lavori non supera la soglia di euro 46.400,00.-.

Per l’affidamento della prestazione in oggetto si è fatto ricorso al Sistema informatico, di cui all’art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, attivando la richiesta di offerta n. 89727, che è stata pubblicata il 2 marzo 2020.

Entro il termine del 10 marzo 2020, alle ore 12:00, il dott. ing. Christian Sanedoval ha presentato la propria offerta, che ammonta ad euro 4.570,94.- (+ C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%), a fronte di un importo a base d'appalto pari ad euro 5.084,47.-, dedotto il ribasso del 10%, offerto ed accettato, così determinato:

• onorario direzione lavori, contabilità e CRE	euro	4.067,58.-
• spese 25%	euro	1.016,89.-
• sconto 10,10%	- euro	<u>513,53.-</u>
<b>Totale (oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%)</b>	<b>euro</b>	<b>4.570,94.-</b>

Dal momento che il summenzionato incarico è disposto direttamente, il professionista ha applicato lo sconto definito nella tabella allegata alle direttive riferite al *“Protocollo tra la Provincia Autonoma di Trento, il Consiglio delle Autonomie locali, gli Ordini professionali degli Architetti, degli Ingegneri, dei Geologi e dei Dottori Agronomi e i Collegi dei Geometri e dei Periti in materia di servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria”*, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 2282 del 15 dicembre 2014, in relazione all'indice di difficoltà delle categorie di opere, di cui al D.M. 143/2013, sostituito dal D.M. 17 giugno 2016, in assenza della pubblicazione, da parte dell'Osservatorio provinciale dei lavori pubblici e delle concessioni, delle percentuali di ribasso minimo e massimo, ottenute ai sensi dell'art. 24 bis, comma 2, del D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012.

I parametri utilizzati per il calcolo dell'onorario sono quelli previsti dal D.M. 17 giugno 2016, secondo le disposizioni dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs. 5/2017.

Il professionista, infine, ha dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di Legge, di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione e di essere in regola con i versamenti contributivi nei confronti della Cassa di previdenza ed assistenza cui è iscritto.

La relativa spesa, che ammonta ad euro 4.570,94.- (+ C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%), per un totale di euro 5.799,61.-, trova copertura come di seguito esposto:

Cap.	Anno	Impegno	Oggetto	Beneficiario	Importo euro
3613	2020	n. 125423 (DT 13/2020)	affido direzione lavori pista pump track parco Nelson Mandela	dott. ing. Christian Sandoval P.IVA	5.799,61.-

Al fine della corretta imputazione della spesa secondo la sua esigibilità, nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, si prevede che la prestazione sarà eseguita entro il corrente anno.

Valutata la congruità del preventivo suddetto, sussistono ora tutte le ragioni tecnico-normative, oltre che di opportunità economica, per conferire al tecnico summenzionato l'incarico di cui all'oggetto.

## LA DIRIGENTE

premesso quanto sopra;

vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale, 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., “Codice dei contratti pubblici” ed il Regolamento di esecuzione e di attuazione, nelle parti ancora vigenti, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

visto il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49, “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;

visto il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016”;

visto il decreto 108 di data 31 dicembre 2019 con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali fino alla scadenza naturale del mandato del Sindaco e comunque non oltre il 30 giugno 2020;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 4 di data 15 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022 e nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022;

vista la deliberazione n. 4 di data 21 gennaio 2020, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020 – annualità 2020 – 2022;

## **DETERMINA**

1. di affidare al dott. ing. Christian Sandoval, con studio professionale a Riva del Garda, in via Isonzo 10, previo esperimenti di RDO tramite il Sistema informatico, di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-

40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento, l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione di una pista “pump track” nell’ambito del parco urbano Nelson Mandela, per un importo di euro 4.570,94.- (+ C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%), per un totale di euro 5.799,61.-, così determinato:

• importo netto	euro	4.570,
• C.N.P.A.I.A 4%	euro	182,
• I.V.A. 22%	euro	<u>1.045,</u>
<b>Totale lordo</b>	euro	<b>5.799,</b>

2. di imputare la spesa complessiva di euro 5.799,61.- ai capitoli e corrispondenti impegni del bilancio di previsione dell’esercizio in corso, riportati nell’apposita tabella in calce al presente provvedimento;
3. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.:
  - il CUP assegnato al progetto è il seguente F53B19000240004;
  - il CIG assegnato al presente servizio è il seguente Z642C6766A;
  - si subordina, a pena di nullità, il perfezionamento del contratto all’assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge medesima;
4. di evidenziare che, in esecuzione di quanto dispongono il D.M. 55/2013 e la Circolare n. 1 di data 31 marzo 2014 del Ministero dell’Economia e Finanze, il Codice Unico di Ufficio del Comune di Arco, presso cui indirizzare le fatture elettroniche a partire dal 31 marzo 2015, è il seguente: UFXNNQ;
5. di approvare l’allegato schema di contratto, costituito da n. 10 articoli, che regolamenta i rapporti fra l’Amministrazione comunale ed il professionista;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza, ai sensi dell’art. 29 del Regolamento di contabilità;
7. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l’apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;
8. di precisare che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A di Trento entro 30 giorni, ex artt. 119 e 120 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104.

## IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Cod. Bil e Cap	Anno	Oggetto	Beneficiario	N. Impegno	Tipo
09022.02.03613	2020	AFFIDO DELL'INCARICO, AL DOTT. ING. CHRISTIAN SANDOVAL, CON STUDIO	SANDOVAL CHRISTIAN	125559	U

SIMONCELLI BIANCA MARIA / ArubaPEC  
S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Opere Pubbliche - Raddi Margherita

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a:

---

---



**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

Determinazione n. 43 del 11/03/2020

OGGETTO: AFFIDO DELL'INCARICO, AL DOTT. ING. CHRISTIAN SANDOVAL, CON STUDIO PROFESSIONALE A RIVA DEL GARDA, PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', LIQUIDAZIONE LAVORI E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA "PUMP TRACK" NELL'AMBITO DEL PARCO URBANO NELSON MANDELA. CUP F53B19000240004 - CIG Z642C6766A.

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

<b>Cod. Bil e Cap</b>	<b>Anno</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>N. Impegno</b>	<b>Tipo</b>
09022.02.03613	2020	AFFIDO DELL'INCARICO, AL DOTT. ING. CHRISTIAN SANDOVAL, CON STUDIO PROFESSIONALE A RIVA DEL GARDA, P	SANDOVAL CHRISTIAN	125559	U

<b>Descrizione finanziamento della spesa</b>	<b>N. Impegno</b>
Fondo Investimenti PAT	125559

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla spesa della presente determinazione e il suo finanziamento

17/03/2020

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

Paolo Franzinelli / INFOCERT SPA  
FIRMATO DIGITALMENTE  
ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Opera e ubicazione

**Realizzazione di una pista "pump track"  
nell'ambito del parco urbano Nelson Mandela  
COMUNE DI ARCO**

Provincia di Trento

Servizi tecnici

**ESECUZIONE DEI LAVORI**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data  
10/03/2020

Elaborato

N°

Archivio

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E CALCOLI  
DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

Elaborato 1 - Allegato al Contratto di affidamento

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

### A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per ESECUZIONE DEI LAVORI relative alla realizzazione delle seguenti opere:

**Realizzazione di una pista "pump track" nell'ambito del parco urbano Nelson Mandela**

### A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a **€ 63.450,00** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.11	<i>Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice</i>	63.450,00

### A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

#### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa CATEGORIA D'OPERA con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.11		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

## B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

### B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità « <b>G</b> »	Costo Categorie(€) « <b>V</b> »	Parametri Base « <b>P</b> »
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	<i>Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice</i>	0,95	63.450,00	14.9957 484300 %

Costo complessivo dell'opera **€ 63.450,00**

Percentuale forfettaria spese **25,00%**

### B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V^*G^*P^*\sum Q_i$	$K=25,00\%$	CP+S
E.11	EDILIZIA	63.450,00	14.9957484 300%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,4500	4.067,58	1.016,89	5.084,47

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	5.084,47
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>5.084,47</b>

### C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 5.084,47 +
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ <b>5.084,47 -</b>
Ribasso di aggiudicazione(10,1000%)	513,53 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>4.570,94 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 182,84 =
<b>Imponibile IVA</b>	€ <b>4.753,78 +</b>
IVA (22%)	€ 1.045,83 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 5.799,61</b>

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

**COMUNE DI ARCO****PROVINCIA DI TRENTO**

*Raccolta n. <>/Scritture private area tecnica*

Arco, lì <>

**SCHEMA DI CONTRATTO**

Contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico di  
**direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione lavori e redazione del  
certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di una pista “pump  
track”, nell'ambito del parco urbano Nelson Mandela.**

Premesse:

- con deliberazione n. 11 di data 4 febbraio 2020, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la realizzazione di una pista “pump track”, nell'ambito del parco urbano Nelson Mandela;
- con determinazione dirigenziale n. 13 di data 13 febbraio 2020 è stato approvato in linea economica il progetto dei summenzionati lavori;
- con determinazione dirigenziale n. <> di data <> marzo 2020 è stato affidato al dott. ing. Christian Sandoval, con studio professionale a Riva del Garda, l'incarico per la direzione dei lavori, misura e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui sopra.

Tutto ciò premesso, tra i signori:

- **SIMONCELLI dott. arch. BIANCA MARIA**, nata a Rovereto (TN) il 5 agosto 1958, dirigente dell'area tecnica del Comune di Arco, domiciliata per la carica che ricopre presso il Municipio di Arco, la quale interviene ed agisce in rappresentanza del COMUNE DI ARCO - c.f. 00249830225, ai sensi dell'art. 41 dello Statuto comunale;

- **SANDOVAL dott. ing. CHRISTIAN**, nato a Laserena (Cile) il 6 novembre 1972, con studio professionale a Riva del Garda (TN), in via Isonzo 10, codice fiscale n. SND CRS 72S06 Z603X, iscritto al n. 3296 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento, in seguito denominato professionista, si stipula il seguente contratto:

#### **Art. 1 - Oggetto dell'incarico**

Il COMUNE DI ARCO affida al dott. ing. CHRISTIAN SANDOVAL, che accetta, l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di una pista “pump track”, nell'ambito del parco urbano Nelson Mandela.

#### **Art. 2 - Obblighi del Professionista**

1. Il professionista dovrà attenersi a quanto richiesto dagli artt. 22 e 22 bis della L.P. 26/1993 e s.m.i., dal Titolo VII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., dal Titolo VIII, Capo I del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm. e, per quanto non contemplato, dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49, nonché alla normativa statale in materia di antimafia, sicurezza. Sarà inoltre cura del Professionista procedere ai controlli tecnico/amministrativi necessari al fine del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché provvedere alla trasmissione all'Amministrazione, in tempo utile per l'inoltro all'Autorità nazionale anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza delle amministrazioni pubbliche (A.N.AC.) dei dati di cui di cui ai commi 8 e 9 dell'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm..

2. Il professionista, infine, è tenuto a presentare all'Amministrazione committente, un resoconto scritto delle visite effettuate sul cantiere in oggetto, come espressamente previsto dall'art. 152, comma 1), del D.P.R. 207/2010,

da trasmettere di volta in volta anche a mezzo e-mail. Tale resoconto, dovrà consistere in una relazione sulle principali attività cantieristiche e sull'andamento delle lavorazioni, includendo una verifica del rispetto di quanto previsto dal cronoprogramma.

3. L'incarico si ritiene concluso con la consegna al Comune della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.

### **Art. 3 - Compensi**

1. L'ammontare del compenso dovuto dal Comune al professionista per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente contratto, al netto degli oneri fiscali e previdenziali da determinarsi nella misura di legge, comprensivo di tutte le voci risultanti dall'offerta telematica, rif. gara n. 89727, che viene allegata al presente contratto e determinata nell'importo complessivo di euro 4.570,94.-, è costituito dalle seguenti voci:

- onorario a percentuale	euro	4.067,58.-
- spese 25,00%	euro	1.016,89.-
- sconto 10,10%	- euro	<u>513,53.-</u>

Totale oltre al 4% C.N.P.A.I.A% ed al 22% I.V.A. euro 4.570,94.-

L'onorario è riferito all'importo lordo dei lavori.

2. Il compenso di cui al comma precedente è corrisposto al professionista in un'unica soluzione, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura regolarmente vistata dalla dirigente dell'area tecnica comunale, previa acquisizione da parte del Comune del D.U.R.C. o equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa, etc, da richiedersi presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui è iscritto, ad avvenuta ultimazione dei lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione, con esito positivo.

3. Il professionista, inoltre, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi di quanto disposto dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 ed è tenuto, pertanto, a comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente postale o bancario dedicato, anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche, pena la nullità assoluta del presente contratto.

Il bonifico bancario e/o postale dovrà riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice unico progetto (CUP), che per il presente contratto è F53B19000240004 ed il codice CIG, che per il presente servizio è Z642C6766A.

Qualsiasi pagamento inerente al presente contratto rimane sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge e il professionista rinuncia conseguentemente ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.

Si precisa, inoltre, che in esecuzione di quanto dispongono il D.M. 55/2013 e la Circolare n. 1 di data 31 marzo 2014 del Ministero dell'Economia e Finanze, il Codice Unico di Ufficio del Comune di Arco, presso cui indirizzare le fatture elettroniche a partire dal 31 marzo 2015, è il seguente: UFXNNQ.

#### **Art. 4 - Varianti progettuali**

La direzione dei lavori conseguenti a varianti progettuali, redatte ai sensi dell'art. 51 della L.P. 26/93 e s.m., nonché dell'art. 27 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2, è compresa nell'oggetto del presente contratto. Essa pertanto è affidata al professionista incaricato della direzione dei lavori dell'opera, previa autorizzazione del dirigente dell'area tecnica comunale e assunzione del relativo impegno di spesa.

## Art. 5 - Inadempienze, controlli e penalità

1. Il Comune potrà esercitare la vigilanza ed il controllo sull'operato e sul perfetto adempimento della prestazioni oggetto del presente atto convenzionale.
2. Qualora la prestazione professionale non venga espletata in conformità a quanto stabilito dal presente contratto o in tempo utile rispetto alle richieste formulate dall'Amministrazione comunale, il Comune si riserva di applicare una penale pari all'uno per mille del corrispettivo, di cui all'art. 3, nei seguenti casi:
  - a) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione contabile relativa ai lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto e dalle vigenti normative in materia;
  - b) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione conclusiva necessaria all'accertamento della regolare esecuzione, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto dal Capitolato Speciale d'appalto e dalle vigenti normative in materia;
  - c) in caso di tardiva o mancata verifica, per ogni SAL, dei prezzi allegati al contratto del subappaltatore, per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini sotto indicati:
    - per subappalti di importo inferiore a 100.000,00 euro: entro 5 giorni dal ricevimento della documentazione da parte del Comune.

## ART. 6 - Garanzie e coperture

1. Il professionista, inoltre, ha presentato copia della polizza di responsabilità civile professionale della compagnia di assicurazioni Lloyd's Insurance Company S.A. di Milano, n. A119C331768-LB, autorizzata all'esercizio del

ramo “responsabilità civile generale” nel territorio dell’Unione Europea, a copertura dei rischi di natura professionale, valida sino al 5 marzo 2021 e, pertanto, fino all’emissione del certificato di regolare esecuzione.

#### **Art. 7 - Risoluzione per inadempimento**

2. Il Comune si riserva la facoltà, consentita dall’art. 1456 del Codice Civile, di risolvere il contratto nei seguenti casi:
  - qualora il professionista non svolga con diligenza le funzioni e mansioni previste a carico della Direzione Lavori dalla vigente normativa in materia;
  - qualora la penale, di cui all’art. 5, raggiunga l’ammontare complessivo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.
3. Qualora il Comune eserciti la facoltà di risoluzione di cui al comma 1), spetta al Professionista la corresponsione dell’onorario relativo al lavoro fatto e predisposto.

#### **Art. 8 - Clausola compromissoria**

1. Tutte le controversie che insorgessero relativamente all’interpretazione ed esecuzione del presente contratto, sono possibilmente definite in via bonaria tra la dirigente dell’area tecnica comunale ed il professionista.

#### **Art. 9 - Ripartizione oneri fiscali e assimilati**

1. L’imposta di bollo relativa alla stipulazione del presente atto è a carico del professionista, mentre IL contributo integrativo alla Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per Ingegneri e Architetti (C.N.P.A.I.A.), l’imposta I.V.A. sul compenso e sul predetto contributo, sono a carico del Comune quale destinatario della prestazione.

#### **Art. 10 - Obblighi di trasparenza e integrità**

Il professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna, ai sensi dell'art. 2 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arco, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 7 di data 10 febbraio 2015 e richiamato dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Arco, ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento stesso. Visionabili sul sito istituzionale del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente". La violazione degli obblighi del Codice di comportamento citato al comma 2 del presente articolo costituisce causa di risoluzione del presente contratto. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al professionista il fatto, assegnando un termine non superiore a 15 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Il professionista, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti del Comune di Arco che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei confronti della medesima impresa nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.

Con la sottoscrizione del presente atto, il professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto del contratto stesso, a norma

delle vigenti disposizioni di Legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione.

Il presente contratto viene sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i..

Per l'Amministrazione: **LA DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
*- dott. arch. Bianca Maria Simoncelli -*

Il professionista: **- dott. ing. Christian Sandoval -**