

**COPIA**

**Comune della Città di Arco**  
PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 71**  
**del CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: AZIENDA MUNICIPALE SVILUPPO ARCO SRL (AMSA SRL):  
 IMPEGNO ALLA CAPITALIZZAZIONE DELLA SOCIETA' MEDIANTE  
 VERSAMENTO IN CONTO FUTURO AUMENTO DI CAPITALE.**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **20:00**, presso la sala consiliare del Casinò Municipale, a seguito di convocazione disposta con avviso ai Consiglieri, si è riunito in seduta Pubblica il

**C O N S I G L I O C O M U N A L E**

sono presenti i signori:

1	ANDREASI GABRIELE	P	12	OTTOBRE MAURO	AG
2	BETTA ALESSANDRO	P	13	RAVAGNI ANDREA	P
3	BRAUS DANIELE	P	14	REMONDINI VILMA	P
4	BRESCIANI STEFANO	P	15	RICCI TOMASO	P
5	CHIARANI SIMONE	P	16	RULLO GIOVANNI	P
6	COLO' LORENZA	P	17	TAMBURINI FLAVIO	P
7	COMPERRINI SILVANA	P	18	TAVERNINI MARIALUISA	P
8	DEL FABBRO CLAUDIO	P	19	TODESCHI BRUNA	P
9	FLORIANI MASSIMILIANO	AG	20	VILLI LUCIANO	P
10	IOPPI DARIO	P	21	ZAMPICCOLI ROBERTO	P
11	MIORI STEFANO	P	22	ZANONI MARCO	P

PRESENTI: 20

ASSENTI: 2

Assiste il Segretario generale dott. Rolando Mora.

IL VICEPRESIDENTE DEL CONSIGLIO, signor **Flavio Tamburini**, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

**OGGETTO: AZIENDA MUNICIPALE SVILUPPO ARCO SRL (AMSA SRL): IMPEGNO ALLA CAPITALIZZAZIONE DELLA SOCIETA' MEDIANTE VERSAMENTO IN CONTO FUTURO AUMENTO DI CAPITALE.**

Relazione.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 dd. 24/11/1999 è stata costituita la società per azioni Azienda Municipale Sviluppo Arco (AMSA spa) a conclusione del percorso con il quale si era deciso di trasformare l'Azienda Municipalizzata Servizi Arco (AMSA) da azienda municipalizzata a società per azioni.

Con la citata delibera si è quindi provveduto anche a conferire alla neo costituita società per azioni, il complesso aziendale della precedente azienda municipalizzata, quale apporto di capitale del socio "Comune di Arco" per il valore di lire 21.260.000.000 (€. 10.979,87), come da apposita perizia di stima redatta dal rag. Santi Bruno.

Sempre con lo stesso provvedimento è stato approvato anche lo schema di Statuto della Società, lo schema di contratto di programma tra Comune e Società per disciplinare gli obblighi reciproci e lo schema di contratto di servizio per l'affidamento alla società dei servizi che precedentemente facevano capo alla azienda municipalizzata.

Negli ultimi anni l'Azienda Municipale Sviluppo Arco ha subito delle modifiche all'assetto societario e alla sua configurazione. Nel 2013 è stata acquisita la quota di partecipazione detenuta da Ingarda spa nella società. Quindi attualmente l'unico socio risulta essere il Comune di Arco che detiene il 100% del capitale sociale. Nel 2014, in esecuzione della deliberazione n. 91 dd. 19/12/2013 del Consiglio comunale, si è inoltre provveduto a trasformare l'organismo da società per azioni a società a responsabilità limitata e ad approvare il nuovo Statuto con il quale, oltre a recepire la nuova forma giuridica societaria della società a responsabilità limitata, sono state introdotte delle modifiche e integrazioni che adeguano lo statuto stesso alle nuove disposizioni e alle opportunità che sono offerte dall'attuale quadro normativo in materia di società di capitali, viene semplificato il funzionamento degli organi societari e introdotta una maggiore flessibilità nella loro composizione in ottemperanza anche ai dettati normativi in materia di "spendig review" che, anche per le società partecipate, impongono una riduzione degli oneri di funzionamento e una limitazione al numero degli amministratori.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 dd. 21/12/2010 di riconoscimento e autorizzazione al mantenimento delle partecipazioni societarie del Comune, è stato autorizzato, fra le altre, il mantenimento della partecipazione in AMSA, ai sensi dell'art. 3, comma 27 della legge n. 244/2007, in quanto la società produce servizi di interesse generale oltre che svolgere attività strettamente necessarie al perseguitamento delle finalità istituzionali del Comune.

Infine, con delibera n. 36 dd. 12/6/2013 del Consiglio comunale sono stati emanati specifici indirizzi, direttive e misure per il controllo della gestione e il contenimento delle spese delle società controllate dal Comune in attuazione del protocollo d'intesa dd. 20/9/2012.

Quindi, attualmente AMSA srl si configura quale società di capitali, totalmente partecipata dal Comune di Arco e quindi controllata dallo stesso. La società è altresì configurabile quale società

“in house” stante che il Comune ha sulla stessa pieni poteri di indirizzo e di controllo ed esercita un controllo sostanzialmente analogo a quello esercitato sui propri servizi organizzativi.

AMSA già risulta titolare, da contratto di servizio, della gestione dell’immobile denominato Casino e l’oggetto statutario della società prevede, fra l’altro, la realizzazione e la gestione di strutture turistico-ricettive e l’esecuzione di opere pubbliche connesse.

Da parte dell’amministrazione comunale, così come indicato pure Programma del Sindaco, nell’ambito degli interventi sul territorio e sugli immobili di proprietà comunale, vi è la volontà di provvedere alla sistemazione dell’immobile della stazione delle autocorriere di Arco, identificato quale p.ed. 701 in CC Arco, mediante un intervento di risanamento e ristrutturazione nell’ambito del quale possano trovare collocazione anche degli spazi da dedicare a strutture ricettive ed esercizi pubblici, come era un tempo. In tal senso l’edificio, al di là che in futuro possa continuare ad avere o meno la funzione di stazione per le autocorriere, potrebbe diventare un elemento importante e strategico, anche per la sua valenza storico e artistica, dell’offerta ricettiva e turistica sul territorio comunale oltre che fonte di reddito per il Comune. Va detto che una porzione materiale dell’edificio posta al piano rialzato dell’edificio, riguardante la sala d’attesa e un corridoio di passaggio, per circa 27 mq, risulta di proprietà della Provincia Autonoma di Trento e che pertanto un intervento che interessi l’edificio nel suo complesso non può prescindere da un accordo con tale Ente.

In questi anni, da parte dell’amministrazione comunale, si cercato in vari modi di arrivare ad un intervento organico di sistemazione dell’edificio, auspicando un finanziamento da parte della Provincia Autonoma di Trento, più volte promesso ma mai concesso. Le scarse disponibilità finanziarie che hanno caratterizzato i bilanci comunali di questi ultimi anni sul versante degli investimenti e le altre priorità, hanno ritardato fino ad oggi qualsiasi intervento di sistemazione dell’immobile se si eccettuano alcuni interventi di manutenzione.

Ora con la possibilità offerta dalla recente normativa in materia di bilancio con l’allentamento dei vincoli posti dal patto di stabilità e il liberarsi di risorse finanziarie fino ad oggi congelate nell’avanzo di amministrazione, si può proporre un intervento organico e complessivo di sistemazione dell’edificio della stazione delle autocorriere.

La proposta di questa amministrazione è quella di intervenire attraverso la propria società AMSA srl che come visto, da Statuto, è titolata ad operare, mediante l’esecuzione di opere pubbliche, con interventi su immobili del patrimonio comunale per la realizzazione e gestione di strutture turistico-ricettive.

La volontà è quella di mettere a disposizione di AMSA srl una quota di risorse finanziarie destinate all’esecuzione dell’intervento sull’immobile della stazione delle autocorriere mediante un’operazione di capitalizzazione della società stessa; nello specifico con un versamento da eseguirsi in conto futuro aumento di capitale dell’importo di 1,5 milioni di euro; operazione che è già stata delineata nel contesto delle recenti variazioni di bilancio approvate da questo Consiglio comunale con delibera n. 64 di data 27 novembre 2015. AMSA srl, al fine di poter eseguire l’intervento sull’edificio, dovrà poi avere dal Comune, con appositi provvedimenti e atti fra le parti, la disponibilità dell’immobile.

Per quanto concerne il presente provvedimento, si tratta per il momento di dare il via all’operazione di capitalizzazione della società, tramite la volontà del Consiglio comunale e l’assunzione del relativo impegno, al versamento della somma di 1,5 milioni di euro in conto futuro aumento di capitale. Con successivi provvedimenti, di competenza della Giunta comunale, nonché mediante accordi fra le parti, saranno poi definite le modalità e i termini di messa a disposizione

dell’edificio alla società per la quota di proprietà comunale, così come l’eventuale gestione dell’immobile una volta terminato l’intervento.

In considerazione della somma che viene destinata al versamento in conto futuro aumento di capitale di AMSA srl e stante il fatto che la stessa risulta finanziata mediante avanzo di amministrazione in relazione a quanto previsto dal recente protocollo d’intesa in materia di finanza locale per l’anno 2016 e all’ipotesi che si vadano a superare i vincoli imposti dall’attuale disciplina provinciale riguardante il patto di stabilità così come delineato nella bozza di legge di stabilità provinciale per l’anno 2016, si ritiene opportuno in ogni caso, subordinare l’efficacia del presente provvedimento all’approvazione da parte della Provincia Autonoma di Trento, nell’ambito della legge di stabilità provinciale per l’anno 2016, della disposizione che prevede che “*a decorrere dall’esercizio finanziario 2016 cessano di trovare applicazione le disposizioni provinciali che disciplinano gli obblighi relativi al patto di stabilità interno con riferimento agli enti locali e ai rispettivi enti ed organismi strumentali*”.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

premesso quanto sopra;

udita la relazione dell’assessore Ricci Tomaso i cui contenuti costituiscono premessa e motivazione all’adozione del provvedimento;

visto lo statuto di AMSA srl approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 91 dd. 19/12/2013;

vista la deliberazione consiliare n. 96 di data 21 dicembre 2010;

visto il protocollo d’intesa in materia di finanza locale per l’anno 2016;

visto il disegno di legge di stabilità provinciale per l’anno 2016

visto l’art. 26 del D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

visto il Testo unico delle leggi regionali sull’ordinamento dei comuni della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L e in particolare l’art. 26 comma 3 lettera b);

vista la deliberazione n. 10 di data 2 marzo 2015, immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2015 del Comune di Arco e pluriennale 2015-2017;

vista la deliberazione n. 21 di data 10 marzo 2015, immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per l’anno 2015 ;

visto il decreto n. 5 di data 28 aprile 2014, con il quale il Sindaco ha attribuito gli incarichi dirigenziali per il periodo 2014/2016;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente dell’Area Amministrativa - Finanziaria ai sensi dell’articolo 81 del Testo Unico delle leggi regionali sull’ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale ed identificato con la lettera A sub 1);

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'Area Amministrativa – Finanziaria, ai sensi dell'articolo 81 del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale ed identificato con la lettera A sub 2);

con voti favorevoli n. 14 ed astenuti n. 6 (Consiglieri Ravagni Andrea, Todeschi Bruna, Colò Lorenza, Rullo Giovanni, Braus Daniele, Del Fabbro Claudio) su n. 20 Consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese per alzata di mano,

## **DELIBERA**

1. di provvedere, per le motivazioni meglio espresse in premessa, all'operazione di capitalizzazione della propria società controllata Azienda Municipale Sviluppo Arco srl (AMSA srl) mediante la modalità di versamento in conto futuro aumento di capitale, per l'importo di €. 1.500.000;
2. di autorizzare il Sindaco, in qualità di rappresentante del Comune di Arco quale socio unico di AMSA srl, ad assumere le decisioni conseguenti a quanto stabilito al punto precedente, nell'ambito dell'assemblea dei soci di tale organismo;
3. di provvedere al versamento della somma di cui al punto 1 con le modalità e i tempi concordati con la società AMSA srl tenuto conto anche dello scopo al quale l'aumento di capitale è finalizzato;
4. di imputare la spesa di €. 1.500.000 al seguente capitolo del bilancio di previsione in corso:

Cap.	Anno	Cod. bil	Oggetto	Soggetto	Importo
3193	2015	2.01.05.09	Versamento in conto futuro aumento di capitale	AMSA srl	1.500.000,00

5. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'approvazione da parte della Provincia Autonoma di Trento, nell'ambito della legge di stabilità provinciale per l'anno 2016, della disposizione che prevede che “a decorrere dall'esercizio finanziario 2016 cessano di trovare applicazione le disposizioni provinciali che disciplinano gli obblighi relativi al patto di stabilità interno con riferimento agli enti locali e ai rispettivi enti ed organismi strumentali”.
6. di dare atto che con successivi provvedimenti, di competenza della Giunta comunale, nonché mediante accordi fra le parti, saranno definite le modalità con le quali verrà data ad AMSA srl la disponibilità dell'edificio della stazione della autocorriere, p.ed 701 CC Arco per la quota di proprietà comunale;
7. di trasmettere la presente deliberazione alla società AMSA srl;
8. di dare atto che avverso la presente deliberazione è ammessa:
  - a) opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ex art. 79 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

9. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1<sup>a</sup> Febbraio 2005, n. 3/L.

Scm. 10.2/5 rev 2

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICEPRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Flavio Tamburini

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Rolando Mora

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per **dieci** giorni consecutivi dal **21/12/2015** al **31/12/2015**.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Rolando Mora

---

### **ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01/01/2016

**dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Rolando Mora

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Arco, **04/04/2018**

Il Dirigente dell'Area  
dott. Paolo Franzinelli

Pratica istruita e presentata dal Servizio  
*Dirigente area amministrativa – Franzinelli Paolo*

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e p.c.: //

