Comune della Città di Arco
PROVINCIA DI TRENTO

Ufficio Politiche sociali
Area Servizi alla persona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 147 di data 02/11/2026

OGGETTO:	**INIZIATIVE DI COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA E VALORIZZAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI - AGGIORNAMENTO PATTO DI COLLABORAZIONE N. 19/2024 CENTRO POLIFUNZIONALE SAN GIORGIO**

Nel rispetto del vigente "Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani", il Consiglio comunale, con propria deliberazione n. 17 di data 20/03/2023, ha approvato le Linee di indirizzo per la gestione delle procedure partecipative finalizzate all'assegnazione di compendi immobiliari urbani da destinare ad interventi di cura e valorizzazione da realizzarsi mediante patti di collaborazione prevedendo, presso il compendio immobiliare ex Circolo San Giorgio, contraddistinto dalla p.ed. 2050 c.c. Arco, la realizzazione di progetti di comunità e di proposte di collaborazione che portino alla creazione di un presidio di socializzazione continuativo.

Con successiva deliberazione n. 53 di data 02/05/2023, la Giunta comunale, condividendo la necessità di individuare una nuova modalità di gestione del compendio summenzionato, ha approvato i principi, i criteri ed i requisiti per la definizione dell'avviso pubblico con il quale, i cittadini ed i soggetti interessati potessero presentare progetti di cura e rigenerazione ed aderire ad un percorso di coprogettazione per la costruzione di un patto di collaborazione per la gestione condivisa del compendio medesimo.

A seguito della conclusione della procedura del percorso di co-progettazione, effettuato con i soggetti che hanno riscontrato all'avviso pubblico summenzionato, con determinazione del Dirigente Area Servizi alla Persona del Comune di Arco n. 55 di data 22/05/2024 è stato approvato lo schema del Patto di collaborazione per il Compendio urbano ex Circolo San Giorgio, definendo le modalità di collaborazione per la cura e gestione condivisa del bene medesimo. Il patto, di durata triennale, è stato poi sottoscritto in data 24/05/2024, dai seguenti sei soggetti:

1. Comune di Arco,
2. Arcobaleno Società cooperativa sociale,
3. Komplett Società cooperativa,
4. Rugby Alto Garda Associazione sportiva dilettantistica,
5. Virtus Basket Alto Garda Associazione sportiva Dilettantistica,
6. Comitato di Partecipazione S. Giorgio,

prendendo la numerazione interna n. 19/2024, assegnata dal competente ufficio comunale Politiche Sociali, Giovanili e Prima Infanzia.

L'attività del centro polifunzionale San Giorgio, nel biennio successivo alla data di sottoscrizione del patto, si è svolta con regolarità come da rendicontazioni presentate dal referente del Comitato di Gestione (ns. prot. 12421 e 13056/2025 per la prima annualità; ns. prot. n. 23516 e 26907/2026 per la seconda annualità), pur evidenziando la mancata attivazione di un punto di ristoro, opzione prevista all'art. 4 del citato patto e rilevando alcune criticità dovute al recesso di 3 degli originali sottoscrittori. Infatti:

- con nota ricevuta a mezzo pec in data 06/05/2025 (ns. prot. n. 13781), Komplett Società cooperativa ha comunicato il proprio recesso dal Patto di collaborazione con effetto immediato;
- con nota ricevuta a mezzo pec in data 16/09/2025 (ns. prot. n. 27342), Virtus Basket Alto Garda Associazione sportiva Dilettantistica ha comunicato il proprio recesso dal Patto di collaborazione con effetto immediato;
- con nota ricevuta a mezzo pec in data 22/07/2026 (ns. prot. n. 22366), Arcobaleno Società cooperativa sociale ha comunicato il proprio recesso dal Patto di collaborazione, pur confermando la piena disponibilità a collaborare su specifiche iniziative di carattere culturale

e sociale da realizzarsi presso il centro polifunzionale San Giorgio.

Nel corso della primavera 2026 è stata peraltro costituita la Pro Loco San Giorgio Associazione di Promozione Sociale (a.p.s.) rappresentativa delle comunità di San Giorgio, Grotta e Linfano, quale nuovo soggetto aggregativo del territorio, che ha richiesto l'ammissione al patto n. 19/2024 con pec pervenuta in data 05/08/2026 (ns. prot. n. 23768), dichiarandosi disponibile a collaborare attivamente alla sua attuazione per il bene comune della comunità locale.

L'Associazione sportiva dilettantistica Rugby Alto Garda ASD, a seguito di un incontro effettuato in data 21 luglio 2026, alla presenza dei referenti del Comune di Arco, del Comitato di Partecipazione S. Giorgio e della Pro Loco San Giorgio Associazione di Promozione Sociale (a.p.s.), in ragione della propria continuativa presenza, delle attività svolte e dell'impegno costantemente profuso nella cura e nella gestione del compendio, con nota pervenuta in data 01/10/2026 (ns. prot. n. 28992) ha inoltre manifestato la disponibilità ad assumere il ruolo di referente e coordinatore del Comitato di Gestione di cui all'art. 6 del Patto di collaborazione originario fino alla naturale scadenza del medesimo (24/05/2027), permanendo la volontà delle parti summenzionate a proseguire la collaborazione avviata, nel rispetto dei principi di sussidiarietà, fiducia reciproca, trasparenza e proporzionalità di cui al Regolamento comunale sopra citato.

Con il presente provvedimento si rende quindi necessario provvedere all'aggiornamento del Patto di collaborazione "Centro Polifunzionale San Giorgio" n. 19/2024, nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dando atto che le modifiche consistono, nello specifico, nella variazione dei soggetti sottoscrittori, a seguito del recesso di Komplett Società Cooperativa, Arcobaleno Società Cooperativa Sociale e Virtus Basket Alto Garda Associazione Dilettantistica, nonché dell'ammissione della neo costituita Pro Loco San Giorgio a.p.s..
Restano altresì invariate e valide tutte le ulteriori condizioni previste dal Patto, fino alla sua naturale scadenza del medesimo fissata al 24/05/2027.

LA DIRIGENTE

richiamato il "*Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani",* approvato con delibera del Consiglio comunale n. 14 del 28/03/2018 che disciplina le forme di collaborazione dei cittadini con l'Amministrazione per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani, dando in particolare attuazione agli articoli 114 comma 2, 117 comma 6 e 118 della Costituzione;

richiamate:
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 di data 20/03/2023 avente ad oggetto: *"Valorizzazione dei beni comuni – Approvazione Linee di indirizzo per la gestione delle procedure partecipative finalizzate alla assegnazione dei compendi immobiliari urbani da destinare ad interventi di cura e valorizzazione da realizzare mediante patti di collaborazione";*
- la deliberazione di Giunta comunale n. 53 di data 02/05/2023 avente ad oggetto: *"Valorizzazione dei beni comuni – Compendio urbano di San Giorgio p.e.d 2050 c.c. Arco -Approvazione principi, criteri, requisiti per la definizione di avviso pubblico per l'adesione al precorso di co-progettazione alla costruzione di un patto di collaborazione finalizzato alla gestione condivisa degli spazi pubblici";*
- la determinazione del Dirigente Area Servizi alla Persona n. 55 di data 22/05/2024 avente ad oggetto*: "Iniziative di collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e valorizzazione dei beni*

comuni urbani - approvazione patto "compendio urbano San Giorgio";

visto l'allegato schema di patto di collaborazione che forma parte integrante ed essenziale della presente determinazione;

visti i decreti della Sindaca n. 23 di data 30 dicembre 2025 e n. 33 di data 24 agosto 2026, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali per l'anno 2026;

visto il decreto della Sindaca n. 24 di data 5 gennaio 2026 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di responsabile d'ufficio e attribuzione funzioni dirigenziali sostitutive ai titolari di posizione organizzativa per l'anno 2026;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto l'articolo 41 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 di data 12 novembre 2007 ed entrato in vigore il 27 dicembre 2007 e ss.mm.;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 25 novembre 2019 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2019;

vista la deliberazione n. 2 di data 11 febbraio 2026, immediatamente esecutiva con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026 – 2028 e la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2026 – 2028;

vista la deliberazione n. 18 di data 11 febbraio 2026, immediatamente esecutiva con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026 – 2028;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, l'aggiornamento del Patto di collaborazione "Centro Polifunzionale San Giorgio" n. 19/2024, nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dando atto che le modifiche consistono nella variazione dei soggetti sottoscrittori, a seguito di 3 recessi (Komplett Società Cooperativa, Arcobaleno Società Cooperativa Sociale e Virtus Basket Alto Garda Associazione Dilettantistica) e di una nuova richiesta di ammissione (Pro Loco San Giorgio a.p.s.) e che restano altresì invariate e valide tutte le ulteriori condizioni previste dal Patto, fino alla sua naturale scadenza, fissata al 24 maggio 2027;

2. di stabilire, a norma del vigente Regolamento che regola la materia, che l'atto di cui al presente provvedimento venga formalizzato in forma di scrittura privata;

3. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione del patto, ai sensi dell'art. 11 comma 10 del *"Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani",* la sottoscritta Dirigente dell'Area servizi alla Persona;

4. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

5. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;

6. di evidenziare che avverso la presente determina è ammesso:

ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro 120 giorni , ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, come modificato dalla Legge 50/2026 oppure, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell' art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

MORANDI MAURA / Namirial S.p.A./02046570426
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pratica istruita e presentata da:

Ufficio Politiche sociali - Sbaraini Viviana

Il Fascicolo viene trasmesso, ad avvenuta esecutività della presente determinazione, al competente servizio sopraindicato per la sua esecuzione e comunicata p.c. mediante segnalazione informatica a: