

Arco lì, 24 ottobre 2019

OGGETTO	AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE finalizzata all'affidamento, mediante trattativa privata, delle operazioni di controllo, verifica e manutenzione dei sistemi di rilevazione incendi e degli impianti di spegnimento automatico, per gli anni 2019 (secondo semestre), 2020, 2021 e 2022 (primo semestre).
----------------	---

PREMESSE

Si informa che l'Amministrazione comunale intende procedere con l'affidamento delle operazioni di controllo, verifica e manutenzione dei sistemi di rilevazione incendi e degli impianti di spegnimento automatico installati in diversi edifici di proprietà del Comune di Arco.

L'affidamento avverrà mediante trattativa privata, ai sensi dell'art. 5, comma 4, lettera c) della Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m., dell'art. 21 della Legge provinciale 23 luglio 1990 n. 23 e s.m. e degli artt. 13 e 30 del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., previo confronto concorrenziale tra i soggetti che avranno manifestato interesse ad essere invitati a seguito del presente avviso e che saranno in possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento del servizio.

La gara si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica con la modalità di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 28, comma 2, lettera b), del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e dell'art. 16, comma 4, lettera b) della L.P. 2/2016 e s.m.

Il Comune di Arco utilizzerà, quale sistema di negoziazione, il Sistema Informatico di cui all'art. 23, comma 6, del Decreto del Presidente della Giunta Provinciale (D.P.G.P.) 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento, attivando una richiesta di offerta (RDO) con riferimento alla categoria merceologica "Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse a presentare offerta per l'espletamento del servizio in oggetto, allo scopo di favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per la stazione appaltante. Esso ha uno scopo puramente esplorativo e si esclude l'instaurarsi di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti del Comune di Arco, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura ovvero di non dare seguito al confronto concorrenziale per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa che saranno invitati alla RDO tutti i soggetti che avranno manifestato interesse, purché in possesso dei requisiti richiesti. Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero inferiore a tre o le ditte che hanno fatto richiesta siano prive dei requisiti richiesti, il confronto concorrenziale sarà esperito mediante trasmissione della RDO ad un numero di operatori economici non inferiori a tre, con integrazione dei soggetti da invitare a cura del Comune di Arco.

SOMMARIA DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E DELLE PRINCIPALI CONDIZIONI CONTRATTUALI

1. **Oggetto:** operazioni di controllo, verifica e manutenzione ordinaria periodica degli impianti di rilevazioni incendi e degli impianti di spegnimento automatico installati nei diversi edifici di proprietà del Comune di Arco, in conformità a quanto previsto dalla normativa di settore e in modo particolare dalle Norme UNI 10877:2000, UNI 11224:2011, UNI 15779:2012, UNI 11280:2012, UNI 9795:2013 e dal Decreto ministeriale 10 marzo 1998. Si precisa che il richiamo alla normativa di cui sopra è puramente indicativo, dovendo il servizio essere svolto tenendo conto di tutta la normativa vigente al momento dell'esecuzione della prestazione.

Costituiscono oggetto del servizio in appalto anche gli interventi e la reperibilità di personale qualificato nei casi di chiamate a seguito dell'attivazione dell'allarme o di rotture o di guasti.

Di seguito vengono elencati gli stabili dove sono installati gli impianti interessati dal servizio in oggetto:

n.	edificio	impianto rilevazione fumi	impianto spegnimento automatico
1	Palazzo Municipale	X	
2	Palazzina Area Tecnica	X	
3	Villa Althamer (uffici Istituto Comprensivo Arco)	X	
4	Galleria Civica, Biblioteca e uffici cultura - c/o Palazzo Panni	X	
5	Fondo Antico (archivio) - c/o Palazzo Panni		X
6	Archivio storico - c/o Palazzo Giuliani	X	
7	Asilo nido (nuovo)	X	
8	Scuola dell'infanzia di Romarzollo (scuola)	X	
9	Scuola dell'infanzia di Romarzollo (archivio cartaceo)		X
10	Scuola primaria di Arco centro e nuove palestre	X	
11	Scuola primaria di Romarzollo (scuola)	X	
12	Scuola primaria di Romarzollo (archivio cartaceo)		X
13	Scuola primaria di S. Martino-Massone e palestra	X	
14	Scuola primaria di Bolognano e palestra	X	
15	Scuola primaria di 2° grado e palestra	X	
16	Cantiere comunale e nuovi archivi cartacei a 1° piano		X
17	Scuola dell'infanzia di Bolognano	X	

2. **Luogo di esecuzione degli interventi:** edifici diversi di proprietà del Comune di Arco, ubicati sul territorio comunale.

3. **Durata del servizio: tre anni, con la prima verifica da eseguirsi entro dicembre 2019.** Il servizio potrà avere inizio non appena intervenuta l'aggiudicazione, qualora l'Amministrazione si avvalga della facoltà di ordinare all'aggiudicataria l'avvio del contratto in via anticipata rispetto alla stipulazione, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.
4. **Importo a base di gara:** euro 31.499,85.-, di cui euro 30.240,00.- per interventi soggetti a ribasso ed euro 1.259,85.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per essere invitati alla RDO i soggetti interessati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto;
2. iscrizione, alla data di trasmissione dell'invito da parte del Comune di Arco, al ME-PAT (Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento) e abilitazione da parte dell'APAC (Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti) al Bando relativo alla categoria merceologica "Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori";
3. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati e muniti dei requisiti di partecipazione dovranno inviare la manifestazione di interesse, redatta secondo il Modello allegato al presente avviso, **debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa,**

entro il termine perentorio del 6 novembre 2019, ore 12:00

esclusivamente al seguente indirizzo PEC: **comune@pec.comune.arco.tn.it**

Si precisa che la manifestazione di interesse deve avvenire su carta resa legale mediante una marca da bollo di euro 16,00 (vedi modulo attestazione marca da bollo allegato al presente avviso).

Saranno escluse dalla procedura le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo il termine perentorio sopra indicato;
- pervenute tramite un mezzo di trasmissione diverso dalla pec sopra indicata;
- prive di firma digitale e/o dei dati necessari per l'individuazione dell'operatore economico;
- presentate anteriormente alla pubblicazione del presente avviso.

Si precisa altresì che il recapito dell'avviso di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EU 2016/679

Titolare del trattamento

Comune di Arco, con sede in Arco-38062, piazza III Novembre 3, PEC comune@pec.comune.arco.tn.it., nella persona del legale rappresentante (Sindaco pro tempore).

Preposto al trattamento

Dirigente dell'area tecnica comunale. Il Preposto è anche il **soggetto designato per il riscontro all'Interessato** in caso di esercizio dei diritti ex artt. 15 - 22 del Regolamento, di seguito descritti.

Responsabile della protezione dei dati (RPD)

Consorzio dei Comuni Trentini, con sede in Trento-38122, via Torre Verde n. 23, e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it.

Finalità dei dati e base giuridica

Finalità istituzionali e per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.

Categoria di dati personali

- dati comuni
- dati sensibili e giudiziari, dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato o dei relativi carichi pendenti o la qualità di imputato o di indagato, al fine degli accertamenti e delle verifiche previste dal Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. "Codice dei contratti pubblici" e/o dal Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m. "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa".

Modalità del trattamento

Il trattamento sarà effettuato con modalità cartacee e con strumenti automatizzati (informatici/elettronici), con logiche atte a garantire la riservatezza, l'integrità e la disponibilità dei dati stessi.

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra, dal personale assegnato ai diversi Servizi dell'area tecnica comunale e, in particolare, dal Preposto al trattamento e dagli addetti al trattamento dei dati.

Sempre per le finalità indicate, i dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, i quali prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e nominati **Responsabili del trattamento** ex art. 28 del Regolamento EU 2016/679.

Diritti dell'interessato

E' possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e ss del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa e altre informazioni sono disponibili presso gli uffici dell'area tecnica del Comune di Arco.

ALTRÉ INFORMAZIONI

Il presente avviso esplorativo per manifestazione di interesse e i relativi allegati sono pubblicati sul sito internet del Comune di Arco - area "Amministrazione trasparente" - sezione "Bandi di gara e contratti"- link "Avvisi di manifestazione di interesse", con apposito rimando all'Home page del Comune e all'Albo comunale, **fino al 6 novembre 2019** compreso.

Eventuali comunicazioni e informazioni riguardanti la procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Arco, nella sezione sopra indicata.

Il Responsabile del procedimento è la dirigente dell'area tecnica del Comune di Arco, dott. arch. Bianca Maria Simoncelli.

Per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi alla dott.ssa Sonia Simoni dell'area tecnica comunale, tel. n. 0464.583616.

Distinti saluti.

ALLEGATI:

- Modello manifestazione di interesse;
- Modulo attestazione imposta di bollo.

LA DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
dott. arch. Bianca Maria Simoncelli

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20, 21 e 24 del Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e .m. Sostituisce documento cartaceo e firma autografa.



MUNICIPIO: 38062 ARCO - Piazza III Novembre (TN) c.f. e p. Iva 00249830225

centralino 0464 - 583511 - 518631

comune@pec.comune.arco.tn.it

SERVIZIO PATRIMONIO 0464 - 583616 - 583631
sonia.simonini@comune.arco.tn.it

