

Fascicolo di Bilancio

al 31 dicembre 2020

- *Relazione sulla gestione*
- *Bilancio di esercizio*
 - Stato Patrimoniale
 - Conto Economico
 - Rendiconto Finanziario
 - Nota Integrativa
- *Relazione del Collegio Sindacale*
- *Relazione della Società di Revisione*

Farmacie Comunali s.p.a.
Via Asilo Pedrotti, 18
38122 Trento



farmacie comunali

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Trento
Tel. 0461 381000
Fax 0461 381080
e-mail: farcom@farcomtrento.it
pec: trento@assofarm.postecert.it
Cod. Fisc. e P. IVA: 01581140223
Reg. Imprese CCIAA: 01581140223
R.E.A. CCIAA 162511
Capitale sociale Euro 4.964.081,50 i.v.

•
•
•
•
•
•
•
•
•

Relazione sulla gestione

al 31 dicembre 2020



Farmacie Comunali s.p.a.
Via Asilo Pedrotti, 18
38122 Trento

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Trento

Telefono	0461 381000
Fax	0461 381080
e-mail	farcom@farcomtrento.it
pec	trento@assofarm.postecert.it
Cod. Fisc. e P. IVA	01581140223
Reg. Imprese CCIAA	01581140223
R.E.A. CCIAA	162511
Capitale sociale	Euro 4.964.081,50 i.v.

•
•
•
•
•
•
•

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

<i>Presidente</i>	Cristiana Sartori
<i>Vice Presidente</i>	Amos Collini
<i>Consigliere</i>	Alessandro Menapace
<i>Consigliere</i>	Camilla Santagiuliana Busellato
<i>Consigliere</i>	Marco Patton

COLLEGIO SINDACALE

<i>Presidente</i>	Lorenzo Rizzoli
<i>Sindaci effettivi</i>	Laura Pedrotti Michele Bezzi
<i>Sindaci supplenti</i>	Marianna Sebastiani

DIRETTORE	Lorenzo Arnoldi
------------------	-----------------

SOCIETÀ DI REVISIONE Baker Tilly Revisa spa

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SULLA GESTIONE

Signori Azionisti,

il progetto di bilancio che sottoponiamo alla Vostra attenzione corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423 (così come modificato dal D. Lgs. 139/2015), 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2427 Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423-bis, comma 1 C.C. e ai criteri di valutazione di cui all'art. 2426 CC.. Esso è costituito dallo Stato Patrimoniale, Conto Economico Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario.

Il consiglio di amministrazione, a seguito dell'emergenza coronavirus, così come previsto dal art.3 c.6 DL n. 183/2020 convertito nella Legge n. 21/2021, ha deliberato di ricorrere al maggior termine di 180 giorni dalla fine dell'esercizio per portare all'esame e all'approvazione dell'assemblea il bilancio chiuso al 31/12/2020.

Premesso quanto sopra, passiamo ad illustrarVi la situazione della società e l'andamento della gestione nel suo complesso e nei diversi settori di attività.

L'attività dell'impresa si è svolta con regolarità nei due settori della vendita al dettaglio e della vendita all'ingrosso.

Nel complesso il mercato, riferito all'intero esercizio, ha avuto un andamento più che positivo determinato sia dal fatturato aggiuntivo derivante dall'apertura a giugno 2019 della farmacia in Val di Rabbi, che dall'andamento non ordinario delle vendite dei farmaci e prodotti quali mascherine e disinfettanti correlati all'emergenza coronavirus.

I ricavi delle vendite effettuate nelle farmacie ammontano complessivamente a euro 22.858.336 contro euro 21.607.744 dell'anno precedente con un incremento del 5,8%.

I ricavi delle vendite effettuate all'ingrosso ammontano complessivamente a euro 721.354, contro euro 422.539 dell'anno precedente con incremento del 70%.

	Anno 2019	%	Anno 2020	%	+-%
Fatturato dettaglio	21.607.744	98,1	22.858.337	96,9	5,8
Fatturato ingrosso	422.539	1,9	721.354	3,1	70,8
Totale fatturato	22.030.283	100,0	23.579.871	100,0	7,0

Per quanto riguarda specificamente il fatturato delle farmacie:

- il fatturato con il pubblico, che rappresenta il 56,6% del fatturato delle farmacie, è stato pari a 12,9 milioni di euro con un incremento del 8,5% rispetto all'esercizio precedente.
- il fatturato con l'Azienda Provinciale Servizi Sanitari è stato pari a 9,9 milioni di euro, di cui 8,2 milioni per farmaci, 1,4 milioni per prodotti parafarmaceutici e 0,3 milioni per servizi erogati per conto del S.S.N. e ha registrato un incremento dello 2,4%.

Nell'esercizio la società ha svolto iniziative di prevenzione ed educazione alla salute:

✓ **Campagne informative all'interno delle farmacie mediante:**

➔ trasmissioni televisive condotte da un nostro farmacista sui seguenti argomenti:

- Le tisane terapeutiche
- Conosciamo meglio il Covid-19
- Primo o dopo i pasti?
- Coronavirus e sistema immunitario

- Manteniamo in forma il nostro secondo cervello!
- Medicina naturale e fisiologia per far ripartire il nostro organismo
- Antibiotico resistenza
- Estate in sicurezza: sole ed insetti
- Vaccini antinflenzali
- Integratori e Sistema Immunitario
- L'aiuto del farmacista nell'ansia da pandemia
- Il dolore e la Cannabis
- Malanni di stagione e cure naturali

➔ pubblicità e distribuzione gratuita di materiale informativo fornito dal network Apoteca Natura e Informazione e Documentazione Scientifica di FCR di Reggio Emilia, sui seguenti argomenti:

- Nel tuo latte c'è tutto il tuo amore
- Antibiotico resistenza
- Ci sta a cuore il tuo cuore
- Cogli il fiore di ogni età
- Inizia un nuovo ciclo
- Un passo avanti per la salute del piede
- Dai peso alla tua salute
- Fai luce sul tuo sonno
- Il tuo intestino in equilibrio
- La felicità è salute
- La salute delle vie respiratorie
- Prevenzione dei rischi ambientali
- Promuovi la tua salute
- Stomaco e intestino al centro della tua salute
- La doppia azione che ti libera
- Vie urinarie, via libera al benessere

✓ **servizi proposti al pubblico:**

Attività di prevenzione e sensibilizzazione messi a disposizione delle farmacie attraverso app, portale e materiali messi a disposizione dal network Apoteca Natura:

- Gennaio-Febbraio: antibiotico resistenza
- Marzo: Cogli il fiore di ogni età
- Maggio: Stomaco e intestino al centro della tua salute
- Maggio: Campagna salute peso e metabolismo
- Giugno: Movimento e salute
- Luglio-Agosto: Felicità e salute
- Settembre: Ambiente e salute
- Ottobre: Campagna salute focus cardiovascolare
- Novembre: Fai luce sul tuo sonno
- Dicembre: L'ambiente e i rischi ambientali

Di seguito illustriamo il conto economico riclassificato secondo il criterio del valore aggiunto:

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
valore produzione	24.149.681	22.485.534	22.666.818
acquisti mat.prime,sussid, cons,merci	15.982.010	14.803.192	14.652.801
variazione rimanenze	- 240.340 -	149.684	270.376
costi per servizi	1.507.863	1.210.918	1.160.152
costi per godimento di beni di terzi	676.384	640.191	479.154
oneri diversi di gestione	98.174	110.102	156.582
costi operativi	18.024.091	16.614.719	16.719.065
valore aggiunto	6.125.590	5.870.815	5.947.753
costo del personale	4.058.195	3.872.282	3.955.464
margine operativo lordo	2.067.395	1.998.533	1.992.289
ammortamenti e svalutazioni	570.013	882.242	582.080
reddito operativo	1.497.382	1.116.291	1.410.209
saldo gestione finanziaria	21.428	27.922	87.105
saldo gestione patrimoniale	-	-	-
saldo gestione straordinaria	-	-	-
imposte	- 326.875 -	294.850 -	378.398
risultato netto d'esercizio	1.191.935	849.363	1.118.916

Di seguito illustriamo lo stato patrimoniale rielaborato secondo il criterio finanziario:

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
ATTIVO			
immobilizz immat nette	259.328	283.629	265.662
immobilizz mat nette	6.496.613	6.052.310	6.283.239
immobilizz finanziarie	292.682	292.682	292.682
capitale fisso	7.048.623	6.628.621	6.841.583
rimanenze	2.895.867	2.655.526	2.505.843
crediti	1.835.814	1.680.568	1.251.992
attività finanziarie	-	-	-
ratei e risconti	50.759	65.783	51.752
Totale liquidità differite	1.886.573	1.746.351	1.303.744
liquidità immediate	4.782.225	4.722.209	4.504.980
capitale circolante	9.564.665	9.124.086	8.314.567
totale impieghi	16.613.288	15.752.707	15.156.150
PASSIVO			
patrimonio netto	10.610.097	10.179.481	10.146.785
fondi rischi	693.636	638.949	292.507
fondo tfr	377.745	408.093	485.966
passivo consolidato	1.071.381	1.047.042	778.473
debiti	4.904.861	4.514.586	4.210.854
ratei e risconti	26.949	11.598	20.038
passivo corrente	4.931.810	4.526.184	4.230.892
totale fonti	16.613.288	15.752.707	15.156.150

I principali indici finanziari volti ad evidenziare la situazione economica, patrimoniale e finanziaria sono di seguito analizzati.

Indici di redditività		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
ROE Return On Equity	= Risultato netto/Patrimonio netto	11,2%	8,3%	11,0%
ROI Return On Investment	= Reddito operativo/Capitale investito	9,0%	7,1%	9,3%
ROS Return On Sales	= Reddito operativo/Ricavi di vendita	6,2%	5,0%	6,2%
Redditività del reddito operativo	= Utile netto/Reddito operativo	79,6%	76,1%	79,3%
Incidenza oneri finanziari*	= Oneri finanziari/Fatturato	0,0%	0,0%	0,0%

*Nell'arco temporale esaminato il saldo della gestione finanziaria risulta positivo

Indici di solidità patrimoniale		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Margine di struttura*	= Patrimonio netto-Attivo immobilizzato	3.561	3.551	3.305
Indice di struttura	= Patrimonio netto/Capitale fisso	1,5	1,5	1,5
Margine di struttura secondario*	= (Patrimonio netto+Passivo consolidato)-Capitale fisso	4.633	4.598	4.084
Indice di struttura secondario	= (Patrimonio netto+Passivo consolidato)/Capitale fisso	1,7	1,7	1,6
Grado di indipendenza	= Patrimonio netto/Mezzi di terzi	1,8	1,8	2,0
Grado di indebitamento	= Mezzi di terzi/Attivo netto	0,4	0,4	0,3

*Valori in migliaia di EUR

Indici di struttura e solidità finanziaria		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Indice di tesoreria	= Liquidità immediate/Passività correnti	1,0	1,0	1,1
Indice di liquidità	= (Liquidità immediate+Liquidità differite)/Passività correnti	1,4	1,4	1,4
Capitale circolante netto*	= Attivo corrente-Passivo corrente	4.633	4.598	4.084
Indice di disponibilità	= Attivo corrente/Passivo corrente	1,9	2,0	2,0
Indice di rigidità degli impieghi	= Attivo consolidato/Attivo netto	0,4	0,4	0,5
Indice di rigidità delle fonti	= Patrimonio netto/Totale fonti	0,6	0,6	0,7

*Valori in migliaia di EUR

Gli indici di bilancio su esposti evidenziano una buona redditività e solidità patrimoniale e finanziaria.

Per un maggiore approfondimento si rimanda alla "Relazione sul governo societario".

Analisi dei principali rischi ed incertezze

Fattori di rischio legati al settore nel quale la società opera.

Si ricorda che il decreto sulle liberalizzazioni dell'inizio del 2012, che ha ridotto a 3.300 abitanti il rapporto tra farmacie e residenti in ogni comune ed impedito ai Comuni di esercitare la prelazione per il 50% delle nuove aperture, non ha ancora prodotto gli effetti sperati, ma dal corrente esercizio stanno aprendo queste nuove farmacie - 15 farmacie sul territorio provinciale (una a Trento è già stata aperta) che indurranno una riduzione del fatturato medio di alcune farmacie gestite, conseguente contrazione del margine di contribuzione netto e quindi dell'utile, effetti che riteniamo si inizieranno a vedere nel corso del corrente 2021.

Si segnala la revisione del nuovo sistema di remunerazione delle prestazioni svolte dai farmacisti nell'ambito del S.S.N., più volte annunciata e non ancora definita, che potrà leggermente modificare le marginalità sulle vendite di tale canale.

Durante il passato 2020 non ci sono state novità in tema di orari di apertura né di modalità di svolgimento dei turni di servizio nei Comuni ove hanno sede le farmacie gestite e che hanno determinato un incremento delle ore lavorative del personale necessario a svolgere tale servizio aggiuntivo.

Per quanto riguarda la ricetta elettronica, introdotta a fine 2013 nelle ricette del SSN, si è estesa da ottobre 2019 alla quasi totalità delle ricette dell'assistenza integrativa, comprendendo ora, anche alle ricette D.P.C. ed è in corso l'inserimento anche delle ricette "bianche".

L'azienda continuerà in ogni caso a seguire con attenzione l'evoluzione di uno scenario ancora fluido, anche a seguito degli effetti del DDL sulla cosiddetta liberalizzazione dei servizi, per adottare tempestivamente le migliori misure in termini organizzativi e continuare ad assicurare l'equilibrio economico e finanziario.

Tenuto conto della attività svolta e della struttura patrimoniale e finanziaria, la società non è soggetta ad altri fattori di rischio significativi, quali quelli legati all'andamento dei prezzi dei prodotti, all'andamento dei tassi di interesse e all'insolvenza dei clienti.

Fattori di rischio legati al personale

Segnaliamo che nel corso del 2020 non vi sono stati:

- infortuni gravi sul lavoro che abbiano comportato lesioni gravi al personale iscritto a libro unico del lavoro.
- addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Eventi significativi dell'esercizio

In un anno caratterizzato dalla diffusione della pandemia da coronavirus la società, in osservanza a quanto stabilito nel "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid-19 negli ambienti di lavoro" del 14/03/2020, viste le indicazioni ricevute dall'Azienda Sanitaria nella riunione tenutasi con la task force provinciale per l'emergenza covid 19 e la circolare 12022/2020 della Federazione Ordini Farmacisti Italiani, ha adottato i provvedimenti ivi contenuti e ha informato il personale sulle direttive da adottare circa dispositivi di protezione, gestione spazi comuni, precauzioni igieniche personali, spostamenti interni e riunioni. E' stato inoltre costituito un comitato interno per l'applicazione e la verifica dei protocolli di regolamentazione.

In risposta alle esigenze sorte a seguito dell'emergenza coronavirus l'azienda, con l'aiuto di volontari attivati dal Comune e di associazioni di volontariato, ha organizzato un servizio per la consegna di farmaci a domicilio; nell'autunno, a seguito di un accordo tra Azienda Sanitaria e farmacie del territorio, ha intrapreso l'attività per l'esecuzione in farmacia dei test antigenici rapidi per la ricerca del virus sars-cov 2.

Un'altra importante iniziativa attivata nell'esercizio ha riguardato "Semplifarma", un servizio innovativo dove il farmacista prepara in anticipo la terapia del paziente che potrà così assumere i farmaci già pronti nei giorni e negli orari corretti.

A fine anno, la farmacia di Via Veneto è stata trasferita in una sede provvisoria per consentire l'avvio del cantiere della nuova sede, mentre gli arredi della farmacia di San Cristoforo sono stati completamente rinnovati con l'inserimento di un sistema di automazione analogo a quelli già presenti in altre farmacie.

Gli investimenti dell'esercizio sono stati molteplici e hanno riguardato, oltre alla farmacia di San Cristoforo, anche un macchinario per la composizione del piano terapeutico del progetto "Semplifarma", un nuovo impianto di riscaldamento/raffrescamento per la farmacia di Madonna Bianca. Altri investimenti hanno riguardato l'acquisto di macchinari per l'analisi del sangue, un impedimentiometro, sanificatori per ambiente, registratori di cassa e apparecchiature informatiche.

Il consistente apporto del cash-flow gestionale ha permesso di sostenere tali investimenti e di fornire il circolante adeguato al giro d'affari.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la società non ha svolto attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con l'ente controllante

La società è controllata dal Comune di Trento che possiede il 95,4% del capitale sociale. L'attività di direzione e coordinamento è esercitata dal Comune di Trento che ha nominato il consiglio di amministrazione della società.

Le fatture ricevute dall'ente controllante per euro 99.804, si riferiscono principalmente ai canoni di locazione dei locali sede delle farmacie di Povo e Cognola e ai canoni fisso e variabile per l'affidamento della gestione della farmacia di Cognola. Le fatture emesse verso l'ente controllante sono pari ad euro 72.855 e riguardano transazioni di natura commerciale. Al 31/12/2020 i crediti ammontano ad euro 58.922 mentre i debiti ammontano ad euro 26.798.

Si sottolinea inoltre che a seguito della stipula del contratto di concessione del ramo di attività, il valore delle rimanenze messe a disposizione dal Comune di Trento alla data della stipula è pari ad Euro 113.274. La contropartita di questo valore è esposta nei debiti a lungo termine verso i Comuni soci.

Il valore residuo, alla data della stipula del contratto, delle immobilizzazioni materiali presso la farmacia di Cognola ma di proprietà del Comune di Trento è pari a zero.

Nella nota integrativa viene riportato un prospetto che illustra il quadro riassuntivo della gestione finanziaria 2019 del Comune di Trento.

Si precisa inoltre che, la società, in relazione a quanto richiesto dall'art. 6, comma 4, del D.L. 06/07/2012, n. 95, si è attivata al fine di predisporre il prospetto delle partite di credito/debito con gli Enti partecipanti (Comuni) e che lo stesso è stato assoggettato a verifica da parte della società di revisione, secondo quanto disposto dal documento di ricerca n. 117 di Assirevi.

Rapporti con società controllate e collegate

La società possiede il 100% del capitale sociale di Sanit Service srl composto da 90.000 quote da euro 1 per un totale di euro 90.000. L'attività di direzione e coordinamento è esercitata da Farmacie Comunali spa che ha nominato l'amministratore unico della società. Le fatture ricevute dalla controllata sono state pari ad euro 3.224, mentre le fatture emesse ad euro 19.241. Al 31/12/2020 i crediti ammontano ad euro 9.078 mentre i debiti ammontano ad euro 550.

Azioni proprie

Alla data di approvazione del bilancio, la società possiede n° 2.120 azioni proprie, del valore nominale di euro 109.498, corrispondenti allo 2,2% del capitale sociale. Le azioni proprie sono state iscritte in un'apposita riserva negativa di patrimonio netto per un valore di euro 195.580.

Uso di strumenti finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, n. 6-bis del codice civile si segnala che, in relazione alla tipologia di attività svolta, la società non ha ritenuto necessario effettuare operazioni di copertura a fronte dei rischi finanziari. La società ha valutato basso il proprio livello di esposizione ai rischi di prezzo, di credito, di liquidità e di variazione dei flussi finanziari.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Segnaliamo che a seguito di un accordo tra Azienda Sanitaria e farmacie del territorio l'azienda ha intrapreso anche l'attività per l'esecuzione in farmacia, a pagamento e senza ricetta medica, dei test antigenici rapidi per la ricerca del virus sars-cov 2.

Evoluzione prevedibile della gestione

Per quanto riguarda l'evoluzione prevedibile della gestione, gli amministratori precisano che, mentre l'andamento degli altri canali è risultato regolare durante l'anno, quello relativo alle ricette del Servizio Sanitario Nazionale mantiene sempre una certa imprevedibilità e pertanto, rappresentando il 42% circa del fatturato delle farmacie, potrà condizionare i ricavi complessivi in maniera anche sensibile.

Per il 2021, vista l'eccezionalità dell'anno passato, la previsione è quella di ridurre gli attuali volumi di vendita, con la previsione di mantenere il fatturato all'APSS e ridurre quello delle vendite al pubblico.

Documento valutazione rischi

L'azienda ha predisposto il documento valutazione rischi considerando le singole attività svolte e individuando eventi che possano generare rischi ragionevolmente prevedibili. Ha provveduto ad attuare le misure di prevenzione per eliminare o ridurre al minimo il rischio individuato.

Il documento è stato aggiornato ai sensi del DL 81/2008 artt. 17, 28 e 29.

Sedi secondarie

La società svolge la propria attività nella sede legale ed amministrativa di Via Asilo Pedrotti, 18 Trento.

La società inoltre dispone di ventuno unità operative sparse nel territorio della Provincia di Trento.

Misure di contenimento delle spese

Con riferimento all'art. 2 comma 7 del Protocollo d'intesa delle misure di contenimento delle spese relative alle società controllate dagli enti locali emanato dalla Provincia di Trento, ed alle conseguenti direttive ricevute dal Comune di Trento, si precisa che la società:

- ha inviato regolarmente il "Piano Industriale e Budget 2021", il "Report economico finanziario semestrale" (a giugno e dicembre 2020) sullo stato di attuazione del piano industriale e l'avanzamento delle attività previste, la "Relazione Semestrale al 30/6/2020" e il "Bilancio semestrale al 30/6/2020";
- ha rispettato le linee guida contenute nel disciplinare approvato con delibera della Giunta Comunale 221 del 16.12.2019 e comunicato semestralmente gli incarichi conferiti;
- ha effettuato assunzioni di nuovo personale a tempo indeterminato previa autorizzazione della Conferenza degli Enti espressa in occasione dell'approvazione del bilancio preventivo e del relativo piano delle assunzioni;
- non ha attribuito o rinnovato incarichi dirigenziali successivamente al 20.9.2012 e fino al 31.12.2020 la società non ha corrisposto al dirigente una retribuzione complessiva superiore a quella in godimento alla data di sottoscrizione del protocollo sopra citato;
- ai fini del contenimento delle spese del personale, le risorse umane sono attribuite sulla base di specifici indicatori che misurano il carico di lavoro presso ciascuna farmacia gestita in modo da assicurare la massima efficienza ed il massimo contenimento delle spese per il lavoro, comprese le spese per lavoro straordinario e per viaggi di missione;
- ha controllato e mantenuto ai minimi livelli tutte le spese di natura discrezionale.

Destinazione del risultato d'esercizio.

Il progetto di bilancio che sottponiamo alla Vostra attenzione chiude con un utile, al netto delle imposte, di euro 1.191.934,55.

Tutto ciò premesso Vi proponiamo:

1. Di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, che evidenzia un utile di euro 1.191.934,55 così come Vi viene sottoposto.

2. Di destinare l'utile di esercizio nel seguente modo:

• a Riserva legale	euro	59.597
• a Riserva statutaria straordinaria	euro	59.597
• a Dividendi da distribuire (euro 10,40 per azione)	euro	977.496
• a Riserva straordinaria	euro	95.245
• Totale utile di gestione	euro	1.191.935

Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Dott.ssa Cristiana Sartori

FARMACIE COMUNALI SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	38122 TRENTO (TN) VIA ASILO PEDROTTI 18
Codice Fiscale	01581140223
Numero Rea	TN 162511
P.I.	01581140223
Capitale Sociale Euro	4964081.50 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SPA)
Settore di attività prevalente (ATECO)	FARMACIE (477310)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI TRENTO
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

31-12-2020 31-12-2019

Stato patrimoniale			
Attivo			
B) Immobilizzazioni			
I - Immobilizzazioni immateriali			
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	25.823	8.467	
7) altre	233.505	275.162	
Totale immobilizzazioni immateriali	259.328	283.629	
II - Immobilizzazioni materiali			
1) terreni e fabbricati	5.109.990	5.306.991	
2) impianti e macchinario	614.994	297.791	
3) attrezzature industriali e commerciali	187.116	195.064	
4) altri beni	285.241	188.130	
5) immobilizzazioni in corso e acconti	299.272	64.334	
Totale immobilizzazioni materiali	6.496.613	6.052.310	
III - Immobilizzazioni finanziarie			
1) partecipazioni in			
a) imprese controllate	115.882	115.882	
d-bis) altre imprese	176.800	176.800	
Totale partecipazioni	292.682	292.682	
Totale immobilizzazioni finanziarie	292.682	292.682	
Totale immobilizzazioni (B)	7.048.623	6.628.621	
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze			
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	28.532	31.758	
4) prodotti finiti e merci	2.842.581	2.619.619	
5) acconti	24.754	4.149	
Totale rimanenze	2.895.867	2.655.526	
II - Crediti			
1) verso clienti			
esigibili entro l'esercizio successivo	1.162.059	986.408	
Totale crediti verso clienti	1.162.059	986.408	
2) verso imprese controllate			
esigibili entro l'esercizio successivo	9.078	9.920	
Totale crediti verso imprese controllate	9.078	9.920	
4) verso controllanti			
esigibili entro l'esercizio successivo	58.922	244	
Totale crediti verso controllanti	58.922	244	
5-bis) crediti tributari			
esigibili entro l'esercizio successivo	77.389	12.875	
Totale crediti tributari	77.389	12.875	
5-ter) imposte anticipate	267.857	254.732	
5-quater) verso altri			
esigibili entro l'esercizio successivo	24.250	172.724	
esigibili oltre l'esercizio successivo	236.258	243.664	
Totale crediti verso altri	260.508	416.388	
Totale crediti	1.835.813	1.680.567	
IV - Disponibilità liquide			

1) depositi bancari e postali	4.688.689	4.637.227
3) danaro e valori in cassa	93.536	84.981
Totale disponibilità liquide	4.782.225	4.722.208
Totale attivo circolante (C)	9.513.905	9.058.301
D) Ratei e risconti	50.758	65.783
Totale attivo	16.613.286	15.752.705
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	4.964.082	4.964.082
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	18.432	18.432
III - Riserve di rivalutazione	2.138.486	2.138.486
IV - Riserva legale	470.124	427.655
V - Riserve statutarie	470.124	427.655
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	1.492.334	1.489.228
Varie altre riserve	60.159 (1)	60.159
Totale altre riserve	1.552.493	1.549.387
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.191.935	849.363
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(195.580)	(195.580)
Totale patrimonio netto	10.610.096	10.179.480
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	693.636	638.949
Totale fondi per rischi ed oneri	693.636	638.949
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	377.745	408.093
D) Debiti		
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	176	587
Totale acconti	176	587
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.047.793	2.771.149
Totale debiti verso fornitori	3.047.793	2.771.149
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	550	-
Totale debiti verso imprese controllate	550	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.798	30.548
Totale debiti verso controllanti	26.798	30.548
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	176.252	167.458
Totale debiti tributari	176.252	167.458
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	261.135	220.634
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	261.135	220.634
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	711.615	643.668
esigibili oltre l'esercizio successivo	680.541	680.541
Totale altri debiti	1.392.156	1.324.209
Totale debiti	4.904.860	4.514.585
E) Ratei e risconti	26.949	11.598
Totale passivo	16.613.286	15.752.705

(1)

Varie altre riserve	31/12/2020	31/12/2019
9) Riserva differenza da conferimento	60.160	60.160
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	(1)

Conto economico

31-12-2020 31-12-2019

Conto economico			
A) Valore della produzione			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	23.579.871	22.030.283	
5) altri ricavi e proventi			
contributi in conto esercizio	43.405	10.868	
altri	526.405	444.383	
Totale altri ricavi e proventi	569.810	455.251	
Totale valore della produzione	24.149.681	22.485.534	
B) Costi della produzione			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.982.010	14.803.192	
7) per servizi	1.507.863	1.210.918	
8) per godimento di beni di terzi	676.384	640.191	
9) per il personale			
a) salari e stipendi	2.930.830	2.777.506	
b) oneri sociali	935.697	906.539	
c) trattamento di fine rapporto	191.668	188.237	
Totale costi per il personale	4.058.195	3.872.282	
10) ammortamenti e svalutazioni			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	51.161	41.135	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	460.052	479.471	
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	3.800	3.000	
Totale ammortamenti e svalutazioni	515.013	523.606	
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(240.340)	(149.684)	
12) accantonamenti per rischi	55.000	358.636	
14) oneri diversi di gestione	98.174	110.102	
Totale costi della produzione	22.652.299	21.369.243	
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.497.382	1.116.291	
C) Proventi e oneri finanziari			
15) proventi da partecipazioni			
altri	8.500	7.650	
Totale proventi da partecipazioni	8.500	7.650	
16) altri proventi finanziari			
d) proventi diversi dai precedenti			
altri	12.945	20.272	
Totale proventi diversi dai precedenti	12.945	20.272	
Totale altri proventi finanziari	12.945	20.272	
17) interessi e altri oneri finanziari			
altri	17	-	
Totale interessi e altri oneri finanziari	17	-	
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	21.428	27.922	
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.518.810	1.144.213	
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate			
imposte correnti	340.000	386.000	
imposte differite e anticipate	(13.125)	(91.150)	
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	326.875	294.850	
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.191.935	849.363	

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2020 31-12-2019

Rendiconto finanziario, metodo indiretto			
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)			
Utile (perdita) dell'esercizio	1.191.935	849.363	
Imposte sul reddito	326.875	294.850	
Interessi passivi/(attivi)	(12.928)	(20.272)	
(Dividendi)	(8.500)	56.098	
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	2.399	7.316	
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.499.781	1.187.355	
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto			
Accantonamenti ai fondi	246.668	546.873	
Ammortamenti delle immobilizzazioni	511.213	520.606	
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	757.881	1.067.479	
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	2.257.662	2.254.834	
Variazioni del capitale circolante netto			
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(240.341)	(149.683)	
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(175.651)	(59.980)	
Incremento/(Decreimento) dei debiti verso fornitori	276.644	124.905	
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	15.025	(14.031)	
Incremento/(Decreimento) dei ratei e risconti passivi	15.351	(8.440)	
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	194.258	(135.976)	
Totale variazioni del capitale circolante netto	85.286	(243.205)	
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.342.948	2.011.629	
Altre rettifiche			
Interessi incassati/(pagati)	12.928	20.272	
(Imposte sul reddito pagate)	(387.098)	(348.643)	
Dividendi incassati	8.500	(56.098)	
(Utilizzo dei fondi)	(222.329)	(278.304)	
Totale altre rettifiche	(587.999)	(662.773)	
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.754.949	1.348.856	
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento			
Immobilizzazioni materiali			
(Investimenti)	(919.378)	(263.565)	
Disinvestimenti	12.625	7.708	
Immobilizzazioni immateriali			
(Investimenti)	(26.860)	(59.102)	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(933.613)	(314.959)	
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento			
Mezzi propri			
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	-	1.045	
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(761.319)	(817.713)	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(761.319)	(816.668)	
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide ($A \pm B \pm C$)	60.017	217.229	
Disponibilità liquide a inizio esercizio			
Depositi bancari e postali	4.637.227	4.415.478	
Danaro e valori in cassa	84.981	89.502	

Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	4.722.208	4.504.980
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	4.688.689	4.637.227
Danaro e valori in cassa	93.536	84.981
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.782.225	4.722.208

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 1.191.935.

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18.

Attività svolte

L'attività dell'impresa si è svolta con regolarità nei due settori della vendita al dettaglio e della vendita all'ingrosso.

Nel complesso il mercato, riferito all'intero esercizio, ha avuto un andamento più che positivo determinato sia dal fatturato aggiuntivo derivante dall'apertura a giugno 2019 della farmacia in Val di Rabbi, che dall'andamento non ordinario delle vendite dei farmaci e prodotti quali mascherine e disinfettanti correlati all'emergenza coronavirus.

I ricavi delle vendite effettuate nelle farmacie ammontano complessivamente a euro 22.858.336 contro euro 21.607.744 dell'anno precedente con un incremento del 5.8%.

I ricavi delle vendite effettuate all'ingrosso ammontano complessivamente a euro 721.354, contro euro 422.539 dell'anno precedente con incremento del 70%.

{

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

In un anno caratterizzato dalla diffusione della pandemia da coronavirus, la società in osservanza a quanto stabilito nel “Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid-19 negli ambienti di lavoro” del 14/03/2020, viste le indicazioni ricevute dall'Azienda Sanitaria nella riunione tenutasi con la task force provinciale per l'emergenza covid 19 e la circolare 12022/2020 della Federazione Ordini Farmacisti Italiani, ha adottato i provvedimenti ivi contenuti e ha informato il personale sulle direttive da adottare circa: dispositivi di protezione, gestione spazi comuni, precauzioni igieniche personali, spostamenti interni e riunioni. E' stato inoltre costituito un comitato interno per l'applicazione e la verifica dei protocolli di regolamentazione.

In risposta alle esigenze sorte a seguito dell'emergenza coronavirus, l'azienda con l'aiuto di associazioni di volontariato, ha organizzato un servizio per la consegna di farmaci a domicilio, inoltre a seguito di un accordo tra Azienda Sanitaria e farmacie del territorio, ha intrapreso l'attività per l'esecuzione in farmacia dei test antigenici rapidi per la ricerca del virus sars-cov 2.

Un'altra importante iniziativa ha riguardato “Semplifarma” che è un servizio innovativo, dove il farmacista prepara in anticipo la terapia del paziente che potrà così assumere i farmaci già pronti nei giorni e negli orari corretti.

A fine anno, la farmacia di Via Veneto è stata trasferita in una sede provvisoria per consentire l'avvio del cantiere della nuova sede, mentre gli arredi della farmacia di San Cristoforo sono stati completamente rinnovati con l'inserimento di un sistema di automazione analogo a quelli già presenti in altre farmacie.

Gli investimenti dell'esercizio sono stati molteplici e hanno riguardato, oltre alla farmacia di San Cristoforo, anche un macchinario per la composizione del piano terapeutico del progetto “Semplifarma”, un nuovo impianto di riscaldamento /raffrescamento per la farmacia di Madonna Bianca. Altri investimenti hanno riguardato l'acquisto di macchinari per l'analisi del sangue, un impedienziometro, sanificatori per ambiente, registratori di cassa e apparecchiature informatiche.

Il consistente apporto del cash-flow gestionale ha permesso di sostenere tali investimenti e di fornire il circolante adeguato al giro d'affari.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce “Riserva da arrotondamento Euro” compresa tra le poste di Patrimonio Netto ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, C.ce art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. In particolare, i criteri individuati per dare attuazione al principio di rilevanza sono:

la continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi;

la rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

La Società non ha cambiato principi contabili.

Correzione di errori rilevanti

La Società non ha effettuato correzione di errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si sono verificate problematiche di comparabilità e adattamento.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Terreni e Fabbricati:	
Fabbricati	3%
Costruzioni Leggere	10%
Impianti e macchinari:	
Imp.elettrici/automazione	10%
Imp.riscaldam./condizion.	15%
Imp.telefonici e di cablaggio	20%
Imp.Allarme e televisivi	25%
Insegne	10%
Impianti specifici	15%
Attrezzature industriali/commerciali:	
Attr. di laboratorio	15%
Distr.autom./passamedic.:	
Frigoriferi	15%
Mis.pressione e bilance	15%
Registratori di cassa	20%
Beni da noleggio	15%
Attr.varia commerciale	15%
Altri beni:	
Mobili farmacia	12%
Mobili uffici	12%
Scaffalature contenitori	10%
Macchine d'ufficio ord.	12%
Macchine elettr./elettron.	20%
Apparecchiature CED	20%
Autovetture	25%
Autocarri	20%
Mezzi trasporto interno	20%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il loro valore di presumibile realizzo, che corrisponde al valore nominale meno il fondo svalutazione crediti.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo medio ponderato.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Nel caso in cui la quota di pertinenza del patrimonio netto contabile della partecipata risulti inferiore al valore di carico, questo verrà ridotto per riflettere le perdite permanenti di valore. Qualora in esercizi successivi vengano meno i motivi della svalutazione verrà ripristinato il valore originario.

Azioni proprie

L'acquisto di azioni proprie comporta una riduzione del patrimonio netto di eguale importo, tramite l'iscrizione nel passivo del bilancio di una specifica voce con segno negativo.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricopre le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- le rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto delle variazioni delle aliquote intervenute nel corso dell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
259.328	283.629	(24.301)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	14.244	301.349	1.834.886	1.073.536	3.224.015
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.244	292.882	1.834.886	798.374	2.940.386
Valore di bilancio	-	8.467	-	275.162	283.629
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	26.859	-	1	26.860
Ammortamento dell'esercizio	-	9.503	-	41.658	51.161
Totale variazioni	-	17.356	-	(41.657)	(24.301)
Valore di fine esercizio					
Costo	14.244	328.059	1.834.886	1.073.537	3.250.726
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.244	302.236	1.834.886	840.032	2.991.398
Valore di bilancio	-	25.823	-	233.505	259.328

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
6.496.613	6.052.310	444.303

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	7.755.373	2.423.096	611.916	2.218.626	64.334	13.073.345

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.448.382	2.125.305	416.852	2.030.496	-	7.021.035
Valore di bilancio	5.306.991	297.791	195.064	188.130	64.334	6.052.310
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	450.213	43.454	190.773	234.938	919.378
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	2.137	228	12.659	-	15.024
Ammortamento dell'esercizio	197.001	130.873	51.174	81.003	-	460.052
Totale variazioni	(197.001)	317.203	(7.948)	97.111	234.938	444.303
Valore di fine esercizio						
Costo	7.752.073	2.746.944	648.184	2.371.714	299.272	13.818.187
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.642.083	2.131.950	461.068	2.086.473	-	7.321.574
Valore di bilancio	5.109.990	614.994	187.116	285.241	299.272	6.496.613

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16, si è provveduto a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree di sedime degli stessi.

Il valore attribuito a tali aree è stato individuato sulla base di un criterio forfetario di stima che consente la ripartizione del costo unitario, facendolo ritenere congruo, nella misura del 20% del costo dell'immobile al netto dei costi incrementativi capitalizzati e delle eventuali rivalutazioni operate.

A partire dall'esercizio 2008 non si è più proceduto allo stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Gli incrementi dell'esercizio riguardano principalmente un sistema di automazione e gli arredi della farmacia di San Cristoforo, un macchinario per la composizione del piano terapeutico del progetto "Semplifarma", un nuovo impianto di riscaldamento/raffrescamento per la farmacia di Madonna Bianca. Altri investimenti hanno riguardato l'acquisto di macchinari per l'analisi del sangue, un impedimentiometro, sanificatori per ambiente, registratori di cassa e apparecchiature informatiche.

Si sottolinea inoltre che, a seguito della stipula del contratto di concessione del ramo di attività per l'uso, a favore di Farmacie Comunali spa, del complesso di beni finalizzati all'esercizio farmaceutico da parte dei Comuni di Trento, per la farmacia di Cognola, Riva del Garda, Arco, Lavis, Pergine Valsugana, Pomarolo, Tenno e Besenello il valore residuo, alla data della stipula, delle immobilizzazioni materiali presso le farmacie ma di proprietà dei suddetti Comuni è pari ad Euro 40.018.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2020 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Descrizione	Rivalutazione di legge	Rivalutazione economica	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	2.186.195		2.186.195
Impianti e macchinari			
Attrezzature industriali e commerciali			
Altri beni			
Totale	2.186.195		2.186.195

Come richiesto dal principio contabile OIC 16 l'importo della rivalutazione al lordo degli ammortamenti risulta pari a 2.186.195, l'importo netto è pari a 1.527.411, e l'effetto sul patrimonio netto è pari a 658.784.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
292.682	292.682	

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	115.882	176.800	292.682
Valore di bilancio	115.882	176.800	292.682
Valore di fine esercizio			
Costo	115.882	176.800	292.682
Valore di bilancio	115.882	176.800	292.682

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione.

L'importo di euro 115.882 si riferisce alla quota di partecipazione del 100% nella società Sanit Service srl, con sede in Trento Via Grazioli, 18, capitale sociale nominale euro 90.000, costituita nel giugno 2002. Il risultato del bilancio chiuso al 31/12/2020, ha evidenziato una perdita di Euro 51.961 ed un patrimonio netto di euro 300.596.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione e riguardano la partecipazione in Unifarm spa con sede a Trento Via Provina, 3, capitale sociale nominale euro 1.430.000 interamente versato. Le azioni (17.000) sono state acquistate ad un valore unitario di euro 10,40 per un totale di euro 176.800 e rappresentano lo 0,62% del capitale sociale. Il risultato del bilancio chiuso al 31/12/2019 ha evidenziato un utile di euro 5.066.826 ed un patrimonio netto di euro 71.850.978. Si sottolinea che, il valore delle quote di patrimonio netto contabile di pertinenza della società al 31/12/2019, risulterebbe pari ad euro 444.170.

Nel corso dell'esercizio 2020, sono maturati dividendi per distribuzione utili pari ad euro 8.500.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Sanit Service srl	Trento	00697990224	90.000	(51.961)	300.596	300.596	100,00%	115.882
Totale								115.882

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Titoli a cauzione							
Titoli in garanzia							

Altri (F.do svalutazione titoli immob.ti)							
Strumenti finanziari derivati							
Arrotondamento							
Totale							

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	176.800

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Altre partecipazioni in altre imprese	176.800
Totale	176.800

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
2.895.867	2.655.526	240.341

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	31.758	(3.226)	28.532
Prodotti finiti e merci	2.619.619	222.962	2.842.581
Acconti	4.149	20.605	24.754
Totale rimanenze	2.655.526	240.341	2.895.867

Le rimanenze di prodotti finiti e merci pari ad Euro 2.842.581 sono così suddivise:

Farmaco: 1.373.251

Parafarmaco: 1.819.329

Fondo svalutazione magazzino: 350.000

Si precisa che il fondo obsolescenza magazzino al 31/12/2020 pari a Euro 350.000, non ha subito nel corso dell'esercizio alcuna movimentazione:

Si sottolinea inoltre che, a seguito della stipula del contratto di concessione del ramo di attività per l'uso, a favore di Farmacie Comunali spa, del complesso di beni finalizzati all'esercizio farmaceutico da parte dei Comuni di Trento, per la farmacia di Cognola, Riva del Garda, Arco, Lavis, Pergine Valsugana, Pomarolo, Tenno e Besenello il valore delle rimanenze messe a disposizione, alla data della stipula, dai suddetti Comuni è pari ad Euro 680.541. La contropartita di questo valore è esposta nei debiti a lungo termine verso i Comuni soci.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
1.835.813	1.680.567	155.246

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	986.408	175.651	1.162.059	1.162.059	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	9.920	(842)	9.078	9.078	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	244	58.678	58.922	58.922	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	12.875	64.514	77.389	77.389	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	254.732	13.125	267.857		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	416.388	(155.880)	260.508	24.250	236.258
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.680.567	155.246	1.835.813	1.331.698	236.258

I Crediti sono iscritti secondo il valore del presumibile realizzo.

I crediti verso clienti al 31/12/2020 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Clienti Apss (Azienda Provinciale Servizi Sanitari)	818.464
Altri clienti	333.289
Fatture da emettere	57.364
Note credito da emettere	-18.444
Fondo svalutazione crediti	-28.614

I crediti verso altri, al 31/12/2020, pari ad Euro 24.250 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Fornitori conto anticipi	500
Assinde	9.364
INPS	1.537
Crediti diversi	12.772
Depositi cauzionali	77

I crediti verso altri scadenti oltre l'esercizio successivo, pari ad euro 236.258, sono relativi per euro 4.505 a depositi cauzionali per locazioni e utenze e per euro 231.753 al credito verso il Comune di Rabbi a titolo di erogazione anticipata dei canoni per la gestione della farmacia che vengono adeguati periodicamente in base all'indicizzazione Istat. I crediti tributari per totali euro 77.389 si riferiscono per Euro 22.315 ai crediti di imposta su investimenti ex L.160/19 e L.178/20, e per Euro 55.074 a crediti irap da compensare.

Le imposte anticipate per euro 267.853 sono relative a differenze temporanee deducibili per la descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2020 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.162.059	1.162.059
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	9.078	9.078
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	58.922	58.922
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	77.389	77.389
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	267.857	267.857
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	260.508	260.508
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.835.813	1.835.813

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2019		24.814	24.814
Utilizzo nell'esercizio			
Accantonamento esercizio		3.800	3.800
Saldo al 31/12/2020		28.614	28.614

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
4.782.225	4.722.208	60.017

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.637.227	51.462	4.688.689
Denaro e altri valori in cassa	84.981	8.555	93.536
Totale disponibilità liquide	4.722.208	60.017	4.782.225

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
50.758	65.783	(15.025)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	43	(43)	-
Risconti attivi	65.740	(14.982)	50.758
Totale ratei e risconti attivi	65.783	(15.025)	50.758

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Ratei operazioni finanziarie	
Risconti spese condominiali	4.771
Risconti canoni e diversi	22.915
Risconti abbonamenti	224
Risconti assicurazioni	22.848
Altri di ammontare non apprezzabile	
	50.758

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
10.610.096	10.179.480	430.616

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Attribuzione di dividendi	Incrementi		
Capitale	4.964.082	-	-	-		4.964.082
Riserva da soprapprezzo delle azioni	18.432	-	-	-		18.432
Riserve di rivalutazione	2.138.486	-	-	-		2.138.486
Riserva legale	427.655	-	42.469	-		470.124
Riserve statutarie	427.655	-	42.469	-		470.124
Altre riserve						
Riserva straordinaria	1.489.228	-	3.106	-		1.492.334
Varie altre riserve	60.159	-	-	-		60.159
Totale altre riserve	1.549.387	-	3.106	-		1.552.493
Utile (perdita) dell'esercizio	849.363	761.319	1.191.935	88.044	1.191.935	1.191.935
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(195.580)	-	-	-		(195.580)
Totale patrimonio netto	10.179.480	761.319	1.279.979	88.044	1.191.935	10.610.096

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
9) Riserva differenza da conferimento	60.160
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
Totale	60.159

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	4.964.082	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	18.432	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	2.138.486	A,B
Riserva legale	470.124	A,B
Riserve statutarie	470.124	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Altre riserve		
Riserva straordinaria	1.492.334	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	60.159	
Totale altre riserve	1.552.493	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	-	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(195.580)	A,B,C,D
Totale	9.418.161	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
9) Riserva differenza da conferimento	60.160	A,B,C,D
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
Totale	60.159	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva...	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	4.964.082	371.709	3.692.078	1.118.916	10.146.785
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi				817.713	817.713
altre destinazioni			(1)		(1)
Altre variazioni					
incrementi		55.946	246.390	849.363	1.151.699
decrementi			87	301.203	301.290
riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				849.363	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	4.964.082	427.655	3.938.380	849.363	10.179.480
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi				761.319	761.319
altre destinazioni					
Altre variazioni					
incrementi		42.469	45.575	1.191.935	1.279.979
decrementi				88.044	88.044
riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				1.191.935	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	4.964.082	470.124	3.983.955	1.191.935	10.610.096

Riserve negativa per acquisto di azioni proprie

La movimentazione delle azioni proprie è la seguente:

Descrizione	31/12/2019	Incrementi	Decrementi	31/12/2020
FARMACIE COMUNALI SPA	195.580			195.580

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
693.636	638.949	54.687

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	638.949	638.949
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	55.000	55.000
Utilizzo nell'esercizio	313	313
Totale variazioni	54.687	54.687
Valore di fine esercizio	693.636	693.636

La voce "Altri fondi", al 31/12/2020, pari ad Euro 693.636, rappresenta la miglior stima possibile, alla data di riferimento, dei rischi ed oneri futuri nei quali la società potrà incorrere.

Il fondo è stato incrementato di Euro 55.000 per stima una tantum dipendenti per il mancato rinnovo del contratto nazionale. L'utilizzo del fondo è legato all'azzeramento del residuo del fondo per contributi INPS pgressi.

La composizione del fondo rischi al 31/12/2020 è la seguente:	
Una tantum dipendenti per mancato rinnovo contratto nazionale	295.000
Emolumenti arretrati, e relativi contributi, organo direttivo	100.000
Previsione demolizione immobile Via Veneto	298.636
Totale	693.636

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
377.745	408.093	(30.348)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	408.093
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	191.668
Utilizzo nell'esercizio	222.016
Totale variazioni	(30.348)
Valore di fine esercizio	377.745

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
4.904.860	4.514.585	390.275

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Acconti	587	(411)	176	176	-	-
Debiti verso fornitori	2.771.149	276.644	3.047.793	3.047.793	-	-
Debiti verso imprese controllate	-	550	550	550	-	-
Debiti verso controllanti	30.548	(3.750)	26.798	26.798	-	-
Debiti tributari	167.458	8.794	176.252	176.252	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	220.634	40.501	261.135	261.135	-	-
Altri debiti	1.324.209	67.947	1.392.156	711.615	680.541	680.541
Totale debiti	4.514.585	390.275	4.904.860	4.224.319	680.541	680.541

I debiti più rilevanti al 31/12/2020 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Fornitori	2.550.075
Fatture da ricevere	585.618
Note credito da ricevere	-87.900
Totale debiti verso i fornitori	3.047.793
Erario c/lva	18.789
Erario c/imp.sost.int.	7.888
Iva sospesa su vendite SSN	34.988
Ritenute d'acconto	97.171.
Erario c/ires	17.416
Totale debiti tributari	176.252
INPS	131.669
INPDAP	34.455
INAIL	394
Fondi di previdenza integrativa	34.295
Contributi su retribuzioni differite e ferie	60.322
Totale debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	261.135
Personale dipendente	654.789
Collegio sindacale	0
Debiti diversi	56.826
Debiti a lungo termine verso Comuni soci	680.541
Totale altri debiti	1.392.156

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2020 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Acconti	176	176
Debiti verso fornitori	3.047.793	3.047.793
Debiti verso imprese controllate	550	550
Debiti verso imprese controllanti	26.798	26.798
Debiti tributari	176.252	176.252
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	261.135	261.135
Altri debiti	1.392.156	1.392.156
Debiti	4.904.860	4.904.860

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti non sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Acconti	176	176
Debiti verso fornitori	3.047.793	3.047.793
Debiti verso imprese controllate	550	550
Debiti verso controllanti	26.798	26.798
Debiti tributari	176.252	176.252
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	261.135	261.135
Altri debiti	1.392.156	1.392.156
Totale debiti	4.904.860	4.904.860

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
26.949	11.598	15.351

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	11.598	15.351	26.949
Totale ratei e risconti passivi	11.598	15.351	26.949

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Risconti passivi locazioni	270
Risconti passivi contributi esigibili entro l'esercizio successivo	8.700
Risconti passivi contributi esigibili oltre l'esercizio successivo	17.979

Descrizione	Importo
Altri di ammontare non apprezzabile	End
	26.949

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I risconti passivi contributi sono così dettagliati:

	cred imp 15% DL 91/14	cred imp 6% L 160/19	cred imp 10% L 178/20	tot
esig entro es succ	5.229	687	2.784	8.700
esig oltre es succ	871	3.170	13.938	17.979

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
24.149.681	22.485.534	1.664.147

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	23.579.871	22.030.283	1.549.588
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	569.810	455.251	114.559
Totale	24.149.681	22.485.534	1.664.147

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite prodotti	23.240.703
Prestazioni di servizi	339.168
Totale	23.579.871

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	23.579.871
Totale	23.579.871

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
22.652.299	21.369.243	1.283.056

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	15.982.010	14.803.192	1.178.818
Servizi	1.507.863	1.210.918	296.945

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Godimento di beni di terzi	676.384	640.191	36.193
Salari e stipendi	2.930.830	2.777.506	153.324
Oneri sociali	935.697	906.539	29.158
Trattamento di fine rapporto	191.668	188.237	3.431
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	51.161	41.135	10.026
Ammortamento immobilizzazioni materiali	460.052	479.471	(19.419)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante	3.800	3.000	800
Variazione rimanenze materie prime	(240.340)	(149.684)	(90.656)
Accantonamento per rischi	55.000	358.636	(303.636)
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	98.174	110.102	(11.928)
Totale	22.652.299	21.369.243	1.283.056

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per godimento beni di terzi

Dettagliamo qui di seguito i costi per godimento beni di terzi:

Canoni fissi affidamento servizio farmaceutico	74.165
Canoni variabili affidamento servizio farmaceutico	313.562
Canoni di affitto	264.677
Canoni di noleggio	23.980
Totale	676.384

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespote e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Accantonamento per rischi

L'accantonamento per rischi si compone per Euro 55.000 da stima una tantum dipendenti per il mancato rinnovo del contratto nazionale.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono così costituiti:	
Contributi associativi	14.640
Tasse e diritti annuali	54.957
Spese di rappresentanza	1.756
Elargizioni	600

Gli oneri diversi di gestione sono così costituiti:	
Minusvalenze alien cespiti	2.433
Sopravvenienze passive	6.798
Altri oneri	16.990
	98.174

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
21.428	27.922	(6.494)

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Da partecipazione	8.500	7.650	850
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	12.945	20.272	(7.327)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(17)		(17)
Utili (perdite) su cambi			
Totale	21.428	27.922	(6.494)

Composizione dei proventi da partecipazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre
					8.500

End

	Proventi diversi dai dividendi
Da altri	8.500
Totale	8.500

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	17
Totale	17

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi bancari						
Interessi fornitori						
Interessi medio credito						
Sconti o oneri finanziari						
Interessi su finanziamenti						
Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni						
Altri oneri su operazioni finanziarie					17	17
Accantonamento al fondo rischi su cambi						
Arrotondamento						
Totale					17	17

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali					12.687	12.687
Interessi su finanziamenti						
Interessi su crediti commerciali						
Altri proventi					258	258
Arrotondamento						
Totale					12.945	12.945

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Di partecipazioni			
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			
Di attività finanziarie per la gestione accentrativa della tesoreria			
Totale			

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Di partecipazioni			
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			
Di attività finanziarie per la gestione accentrativa della tesoreria			
Totale			

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
326.875	294.850	32.025

Imposte	Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2019	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	340.000	386.000	(46.000)
IRAP	340.000	330.000	10.000
Imposte sostitutive		56.000	(56.000)
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)	(13.125)	(91.150)	78.025
IRES	(13.125)	(91.150)	78.025
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	326.875	294.850	32.025

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	esercizio 31 /12/2020 Ammontare delle differenze temporanee IRES	esercizio 31/12 /2020 Effetto fiscale IRES	esercizio 31 /12/2020 Ammontare delle differenze temporanee IRAP	esercizio 31/12 /2020 Effetto fiscale IRAP	esercizio 31 /12/2019 Ammontare delle differenze temporanee IRES	esercizio 31/12 /2019 Effetto fiscale IRES	esercizio 31 /12/2019 Ammontare delle differenze temporanee IRAP	esercizio 31/12/2019 Effetto fiscale IRAP
Totale	1.043.636	250.473	648.636	17.383	988.949	237.348	648.636	17.383
Imposte differite:								
Totale								
Imposte differite (anticipate) nette		(250.473)		(17.383)		(237.348)		(17.383)
Perdite fiscali riportabili a nuovo	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale	Ammontare	Effetto fiscale
- dell'esercizio								
- di esercizi precedenti								
Totale								
Perdite recuperabili								
Aliquota fiscale	24				24			
(Differenze temporanee escluse dalla determinazione delle imposte (anticipate) e differite								
	31/12/2020	31/12 /2020	31/12/2020	31/12 /2020	31/12/2019	31/12 /2019	31/12/2019	31/12 /2019
Totale								

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	1.043.636	648.636
Differenze temporanee nette	(1.043.636)	(648.636)
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(237.348)	(17.383)

Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(13.125)	-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(250.473)	(17.383)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
350.000	-	350.000	24,00%	84.000	2,68%	9.380
100.313	(313)	100.000	24,00%	24.000	-	-
240.000	55.000	295.000	24,00%	70.800	-	-
298.636	-	298.636	24,00%	71.673	2,68%	8.003

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	24,00%	24,00%

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2020	31/12/2019	Variazioni
Dirigenti	1	1	
Quadri	21	22	(1)
Impiegati	59	57	2
Operai			
Altri			
Totale	81	80	1

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore delle imprese gestite o partecipate dagli Enti Locali, esercenti farmacie, parafarmacie, magazzini farmaceutici all'ingrosso, laboratori farmaceutici.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	21
Impiegati	59
Totale Dipendenti	81

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	20.650	17.760

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	13.764
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	13.764

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	96.110	52
Azioni Privilegiate		
Azioni A Voto limitato		
Azioni Prest. Accessorie		
Azioni Godimento		
Azioni A Favore prestatori di lavoro		
Azioni senza diritto di voto		
ALTRE		
Quote		
Totale	96.110	

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Azioni Ordinarie	96.110	52	96.110	52
Totale	96.110	-	96.110	-

Azioni e titoli emessi dalla società	Numero	Tasso	Scadenza	Diritti attribuiti
Azioni ordinarie	96.110			
Azioni di godimento				
Obbligazioni convertibili				
Warrants				
Opzioni				
Altri titoli o valori simili				

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sussistono patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Le operazioni rilevanti con parti correlate realizzate dalla società, sono state concluse a condizioni normali di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si rimanda alla Relazione sulla gestione.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2427, primo comma, n. 22 quinquies e sexies), C.c..

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non utilizza strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La Società soggetta a direzione e coordinamento del COMUNE DI TRENTO}.

Nel seguente prospetto viene fornito un quadro riassuntivo della gestione finanziaria 2019 del Comune di Trento.
Segnaliamo, peraltro, che il Comune di Trento redige il bilancio consolidato.

End

	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio			7.167.713
Riscossioni	92.917.662	182.259.613	275.177.275
Pagamenti	47.965.842	206.851.307	254.817.149
Saldo di cassa al 31 dicembre			27.527.839
Pag per azioni esecutive non regolar al 31 dicembre			-
Fondo cassa al 31 dicembre			27.527.839
Residui attivi	25.945.188	66.656.563	92.601.751
Residui passivi	3.386.552	40.269.897	43.656.449
Fondo pluriennale vincol. per spese correnti			4.226.794
Fondo pluriennale vincol per spese in c/capitale			44.271.539
Risultato di amministrazione al 31 dicembre 2019			27.974.808

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che, durante l'esercizio, sono stati incassati i seguenti contributi:

Provincia Autonoma di Trento, deliberazione Giunta Provinciale n.1055/2018 certificazione "Family Audit": Euro 544
Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, Legge 8/3/1968 n.221: Euro 1.921
Agenzia delle Entrate DL 34/2020, Credito di imposta sanificazioni: Euro 6.828
Agenzia delle Entrate DL 34/2020, Credito di imposta locazioni: Euro 16.567

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2020	Euro	1.191.935
5% a riserva legale	Euro	59.597
a riserva statutaria straordinaria	Euro	59.597
a riserva straordinaria	Euro	95.245
a dividendo: Euro 10,40 per azione	Euro	977.496

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
Cristiana Sartori

FARMACIE COMUNALI S.p.A.

Via Asilo Pedrotti nr. 18 – 38122 TRENTO (TN)

Capitale sociale Euro 4.964.081,50 = i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Trento. R.E.A. nr. 0162511

Iscritta al Registro delle Imprese di Trento nr. 01581140223

Codice fiscale e Partita I.V.A. nr. 01581140223

Società soggetta a attività di Direzione e Coordinamento da parte del Comune di Trento

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

AL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2020

redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 2429, secondo comma, del codice civile

All'Assemblea dei soci

della "Farmacie Comunali S.p.A."

Signori soci,

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti. L'impostazione della presente relazione è conforme alle "Norme di comportamento del collegio sindacale – Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" emanate dal CNDCEC.

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il suo deposito presso la sede della società, nei 15 giorni precedenti la data della prima convocazione dell'assemblea di approvazione del bilancio oggetto di commento.

Il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, che l'Organo amministrativo sottopone alla Vostra approvazione nei termini di legge, è stato redatto secondo le disposizioni



recepite dagli artt. 2423 e seguenti del codice civile; il suddetto documento risulta pertanto costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa ed è corredata dalla relazione sulla gestione. Detti documenti sono stati messi a disposizione del Collegio sindacale nel rispetto del termine disposto dall'art. 2429, primo comma, del codice civile.

Il D. Lgs. 17 gennaio 2003, nr. 6, ha distinto l'attività di vigilanza dalla funzione di revisione legale dei conti. Il Collegio Sindacale, nominato in data 7 maggio 2019 per il triennio 2019-2021, è incaricato della sola attività di vigilanza, mentre la revisione legale dei conti è demandata alla società di revisione "BAKER TILLY REVISA" che ha espresso in data 04 maggio 2021 parere favorevole senza rilievi al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 e alla relazione sulla gestione. La Relazione della società di Revisione ha inoltre confermato l'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile

è stata impostata la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza, tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda.

La presente relazione riassume l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c. e relativa ai seguenti ambiti:

- risultati dell'esercizio sociale;
- attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- osservazioni e proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c..

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo acquisito dagli amministratori, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

In merito all'art. 2381, co. 5, c.c., non ci sono organi delegati;

- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- ci siamo confrontati con "BAKER TILLY REVISA", soggetto incaricato della revisione legale, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire non essendo emerse

Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio 31/12/2020



dall'attività di verifica della correttezza della contabilità e di revisione del bilancio rilievi o osservazioni;

- abbiamo acquisito informazioni dall'Organismo di vigilanza e dal responsabile della Prevenzione Corruzione L. 190/2012, come da Relazione annuale al 31 dicembre 2020, e non sono emerse criticità che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- in merito all'amministrazione trasparente abbiamo constatato il costante aggiornamento delle informazioni sul sito della società;
- non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- abbiamo vigilato sul *rispetto delle misure di contenimento delle spese ai sensi del "protocollo d'intesa per l'individuazione delle misure di contenimento delle spese relative alle società controllate dagli enti locali"*, e dei documenti emanati dal Comune di Trento “per il contenimento delle spese e l'esercizio dell'attività di indirizzo, vigilanza e controllo sulla gestione economica delle società di capitali dal medesimo controllate”, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, *non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione*.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 è stato approvato dall'organo di amministrazione in data 21 aprile 2021 e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, Rendiconto Finanziario e dalla nota integrativa.

Inoltre: l'organo amministrativo ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c..

Tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in occasione del consiglio di amministrazione del 25 marzo 2020 nei termini di cui all'art. 2429 c.c. 1° comma.

La revisione legale è affidata alla società di revisione “BAKER TILLY REVISA” che ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, relazione che non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

È quindi stato esaminato il bilancio, in merito al quale vengono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste attive e del passivo soggetto a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- il collegio sindacale ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta “tassonomia XBRL” necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale;
- ai sensi dell'art. 2426., punto 6 c.c., il Collegio Sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-1-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- ai sensi dell'art. 2426, punto 5 c.c., il Collegio Sindacale ha preso atto che non esistono valori iscritti ai punti B) I -1) e B) I -2) dell'attivo dello stato patrimoniale quali costi di impianto ed ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità.

Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio 31/12/2020

In merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 1.191.935. Lo stato patrimoniale e conto economico sono riassumibili come segue:

Crediti verso soci	Euro	0
Immobilizzazioni	Euro	7.048.623
Attivo circolante	Euro	9.513.905
Ratei e risconti	Euro	50.758
<i>Totale Attivo</i>	<i>Euro</i>	<u>16.613.286</u>

Capitale sociale e riserve	Euro	9.418.161
Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	1.191.935
Fondi per rischi ed oneri	Euro	693.636
Trattam. fine rapp. lav. sub.to	Euro	377.745
Debiti	Euro	4.904.860
Ratei e risconti	Euro	26.949
<i>Totale Passivo</i>	<i>Euro</i>	<u>16.613.286</u>



Valore della produzione	Euro	24.149.681
Costi della produzione	Euro	(22.652.299)
Differenza tra valore e costi della produzione	Euro	1.497.382
Proventi ed oneri finanziari	Euro	21.428
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	0
Proventi ed oneri straordinari	Euro	0
Imposte sul reddito dell'eserc., correnti, diff. ed antic.	Euro	326.875
Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	1.191.935

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale, ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, tenuto altresì conto delle risultanze dell'attività di revisione legale poste da "BAKER TILLY REVISA", si ritiene all'unanimità che non sussistono ragioni ostative sia all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come è stato redatto e Vi è stato proposto dall'Organo Amministrativo, sia in ordine alla proposta di destinazione dell'utile d'esercizio.

Trento, 07 maggio 2021

Il Collegio Sindacale

dott. Lorenzo Rizzoli

dott. Laura Pedrotti

dott. Michele Bezzi

Baker Tilly Revisa S.p.A.

Società di Revisione e
Organizzazione Contabile
37138 Verona - Italy
Via Albere 19

T: +39 045 8005183

F: +39 045 8014307

PEC: bakertillyrevisa@pec.it
www.bakertilly.it

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE
INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14
DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

Agli Azionisti di Farmacie Comunali S.p.A.

RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Farmacie Comunali S.p.A. (o la "Società") costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altri aspetti

- 1) Farmacie Comunali S.p.A. come richiesto dalla legge, ha inserito nella nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio dell'Ente che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento; il nostro giudizio sul bilancio d'esercizio di Farmacie Comunali S.p.A. non si estende a tali dati.
- 2) L'attività di revisione contabile si è svolta nel contesto della situazione venutasi a creare a seguito della diffusione del COVID 19 e dei connessi provvedimenti, anche di natura restrittiva alla circolazione, emanati dal Governo italiano a tutela della salute dei cittadini. Conseguentemente, in ragione di oggettive situazioni di forza maggiore, le procedure di revisione

previste dagli standard professionali di riferimento sono state eseguite nell'ambito (i) di una rimodulata organizzazione del personale, improntata ad un ampio uso di smart working e (ii) di differenti modalità per interfacciarsi con i referenti aziendali e di raccolta delle evidenze probative, attraverso l'utilizzo, in modo prevalente, di documentazione in formato elettronico trasmessaci con tecniche di comunicazione a distanza.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli amministratori di Farmacie Comunali S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione di Farmacie Comunali S.p.A. al 31

dicembre 2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

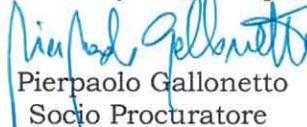
Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio di Farmacie Comunali S.p.A. al 31 dicembre 2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Farmacie Comunali S.p.A. al 31 dicembre 2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Verona, 4 maggio 2021

Baker Tilly Revisa S.p.A.



Pierpaolo Gallonetto
Socio Procuratore