

GARDA DOLOMITI - AZIENDA PER IL TURISMO S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	Riva del Garda
Codice Fiscale	01855030225
Numero Rea	TRENTO 182762
P.I.	01855030225
Capitale Sociale Euro	600.000
Forma giuridica	Società per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	969999
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	125.480	120.818
II - Immobilizzazioni materiali	359.032	364.963
III - Immobilizzazioni finanziarie	110.915	110.915
Totale immobilizzazioni (B)	595.427	596.696
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	8.550	9.895
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.246.155	3.930.748
Totale crediti	4.246.155	3.930.748
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	19.803	41.298
Totale attivo circolante (C)	4.274.508	3.981.941
D) Ratei e risconti	34.972	35.357
Totale attivo	4.904.907	4.613.994
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	600.000	600.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	21.853	19.750
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	213.132	173.183
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	50.381	42.051
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(3.750)	(7.500)
Totale patrimonio netto	881.616	827.484
B) Fondi per rischi e oneri	132.000	72.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	362.656	304.200
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.517.422	3.393.434
Totale debiti	3.517.422	3.393.434
E) Ratei e risconti	11.213	16.876
Totale passivo	4.904.907	4.613.994

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.630.708	6.246.722
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	6.254.232	6.105.234
altri	1.342.951	1.172.394
Totale altri ricavi e proventi	7.597.183	7.277.628
Totale valore della produzione	13.227.891	13.524.350
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	595.739	916.282
7) per servizi	9.523.840	9.500.188
8) per godimento di beni di terzi	817.847	794.959
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.374.831	1.289.229
b) oneri sociali	382.569	376.324
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	111.296	108.821
c) trattamento di fine rapporto	97.413	97.099
d) trattamento di quiescenza e simili	4.495	4.418
e) altri costi	9.388	7.304
Totale costi per il personale	1.868.696	1.774.374
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	143.121	146.816
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	36.655	45.160
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	106.466	101.656
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	70.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	143.121	216.816
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.345	11.255
13) altri accantonamenti	60.000	60.000
14) oneri diversi di gestione	105.143	104.128
Totale costi della produzione	13.115.731	13.378.002
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	112.160	146.348
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	4.497	4.497
Totale proventi da partecipazioni	4.497	4.497
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.377	4.374
Totale proventi diversi dai precedenti	4.377	4.374
Totale altri proventi finanziari	4.377	4.374
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.813	29.171
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.813	29.171
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(4.939)	(20.300)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	107.221	126.048
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	56.840	83.997
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	56.840	83.997
21) Utile (perdita) dell'esercizio	50.381	42.051

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2025 31-12-2024

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	50.381	42.051
Imposte sul reddito	56.840	83.997
Interessi passivi/(attivi)	9.436	24.797
(Dividendi)	0	(4.497)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	(2.500)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	116.657	143.848
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	60.000	72.000
Ammortamenti delle immobilizzazioni	143.121	146.816
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	70.000
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	203.121	288.816
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	319.778	432.664
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	1.345	11.255
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	302.948	(609.532)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	376.230	879.968
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	385	3.859
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(5.663)	(4.900)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(692.394)	(172.650)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(17.149)	108.000
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	302.629	540.664
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(9.436)	(24.797)
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	4.497
(Utilizzo dei fondi)	58.456	41.287
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	49.020	20.987
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	351.649	561.651
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(100.535)	(44.549)
Disinvestimenti	0	4.000
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(41.317)	(71.799)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	(10.000)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(141.852)	(122.348)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(235.043)	(434.782)
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	3.751	3
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(231.292)	(434.779)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(21.495)	4.524
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	12.109	9.099
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	29.189	27.675
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	41.298	36.774
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	10.211	12.109
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	9.592	29.189
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	19.803	41.298
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. La presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

*** **

La società GARDA DOLOMITI S.P.A - AZIENDA PER IL TURISMO svolge attività di promozione dell'immagine turistica dell'ambito territoriale Garda Trentino, della Valle di Ledro, di Comano Terme, della Valle dei Laghi e, dal 1° gennaio 2024, della Val di Gresta.

La società è stata costituita per adempiere alle finalità previste dall'art. 9 della Legge provinciale 11 giugno 2002 n. 8 che titola: "Disciplina della promozione turistica in provincia di Trento" ovvero per dare seguito alla cosiddetta "privatizzazione" delle aziende di promozione turistica in sigla A.P.T. La società è stata costituita il 3 dicembre 2003 dietro impulso delle associazioni di categoria (Unione Commercio Turismo e Attività di Servizio Alto Garda e Ledro e Associazione Albergatori Alto Garda) e con la condivisione dei Comuni di Riva del Garda, Arco, Nago-Torbole, Dro, Drena e Tenno per perseguire le finalità della promozione dell'immagine e dell'attività turistica dell'ambito Garda Trentino. La società con deliberazione n. 527 del 30 dicembre 2004 del Dirigente Servizio Turismo ha ottenuto il riconoscimento dalla Provincia Autonoma di Trento di azienda per il turismo per l'ambito Garda Trentino e da tale data persegue i propri obiettivi di Azienda di Promozione Turistica nella forma giuridica di Società per Azioni. La società nel corso dell'esercizio 2009 ha dato avvio all'attività di organizzazione, vendita ed intermediazione di pacchetti turistici, formati esclusivamente da prodotti turistici trentini, sulla base della determinazione autorizzativa del Dirigente del Servizio Turismo n. 131 del 21 aprile 2008.

Fatti di rilievo

UNA REALTÀ CONSOLIDATA

Nel corso del 2025 Garda Dolomiti Azienda per il Turismo S.p.A. ha continuato le sue azioni di infrastrutturazione, gestione e promozione del territorio, in coerenza con il posizionamento di destinazione "Stay Young" individuato nel 2020-2021.

Dopo l'assorbimento delle APT di Ledro e Comano, dell'entrata nel 2022 dei comuni di Cavedine, Madruzzo e Valledaghi e nel 2024 del comune di Ronzo-Chienis, precedentemente attinente all'APT di Rovereto e Vallagarina, nel corso del 2025 si sono tenuti gli incontri preliminari all'entrata del Comune di Mori, avvenuta il 1° gennaio 2026.

Oltre al proseguimento dell'attività della Conferenza del Turismo (organo preposto alla governance del sistema turistico altogardesano formato dai 7 Sindaci del Garda Trentino e Ledro nonché dai rappresentanti della Associazioni di Categoria – argomenti affrontati: gestione e controllo appartamenti privati, gestione outdoor del territorio, progetti ATA, certificazioni green...), dei tavoli dell'Outdoor Park e delle progettualità outdoor, di quelli dedicato all'enogastronomia,

del tavolo Smart&Green e del Consiglio del Turismo della Valle dei Laghi, nel corso dell'anno è stato attivato il Consiglio del Turismo di Comano. Prosegue inoltre il progetto Garda Trentino NextGEN, con quattro incontri tra gruppo allargato e Core Team.

Sono stati inoltre organizzati:

- Sette serate a consuntivo fine autunno su tutto il territorio, anche sui comuni di Riva del Garda, Arco e Nago-Torbole, con la partecipazione di oltre 300 operatori totali
- Uno speciale evento dedicato ai volontari del territorio – 500 partecipanti.

Inoltre, l'11 dicembre 2025 si è svolta la quinta edizione di Garda Tourism Factory, appuntamento ormai fisso per discutere del turismo della destinazione: nel corso della serata, denominata “Perché Turismo” sono stati presentati i risultati di una ricerca condotta da TSM – Trentino School of Management e Università di Trento – Dipartimento di Economia, relativa all'impatto sociale del turismo nel Garda Trentino, a completamento di quanto presentato nell'edizione 2024 (impatto economico).

Preme sottolineare l'attivazione di corsi e seminari di formazione finalizzati ad accrescere il livello delle competenze interne dei collaboratori (oltre 30 fissi).

Garda Dolomiti S.p.A. continua a gestire l'ascensore del Bastione di Riva del Garda, che ha totalizzato oltre 190.000 visitatori nel corso dell'anno (comprese gratuità e Garda Guest Card).

RIAMMODERNAMENTO SEDI

Nel corso del 2025 si sono svolti i lavori di riammodernamento della sede di Torbole sul Garda, in linea con lo stesso stile degli uffici di Riva del Garda, Sarche, Comano e Pieve di Ledro e coerentemente con l'immagine coordinata dell'azienda.

COINVOLGIMENTO PARTNER

L'area, operativa dall'estate 2021, a fine 2025 ha raccolto più di 1000 operatori che hanno deciso di aderire al nuovo business model di Garda Dolomiti S.p.A. (strutturato su più livelli – basic / premium / special) con la fornitura di servizi ad alto valore aggiunto (traduzioni, contenuti per siti web, foto/video e molto altro ancora).

Parallelamente sono state realizzate queste azioni:

- Oltre 300 visite individuali a operatori partner (con focus su sviluppo cultura commerciale, coaching Feratel e uso strumenti APT) e presidio stand Garda Trentino in occasione di Hospitality
- Costante aggiornamento del portale B2B partner.gardatrentino.it contenente tutte le novità sul turismo di destinazione, le attività dell'APT e numerosi benefit per gli aderenti
- Potenziamento comunicazione B2B: 19 conferenze stampa organizzate sul territorio e più di 100 tra comunicati e note stampa (oltre 1.100 uscite in rassegna), gruppo Facebook operatori, attivazione Whatsapp for Business, invio della newsletter istituzionale Garda Trentino News, collaborazione con testate locali
- Lancio del progetto Jobs, comprendente:
 - Attivazione del programma di coaching e formazione “Garda Trentino Academy” con l'organizzazione di un totale di 58 incontri per 720 partecipanti, oltre a 500 operatori partner assistiti telefonicamente
 - Possibilità per i partner di Garda Dolomiti S.p.A. di inserire online i propri annunci di lavoro, poi sponsorizzati con azioni di digital marketing (850 curriculum ricevuti)
 - Progetto Crew Card, carta con sconti sui servizi riservati agli addetti delle strutture partner e tanti altri servizi ed emessa a più di 1.000 richiedenti, primo esperimento in Italia.

PROGETTI

Proseguimento di progetti di sviluppo dei prodotti turistici in linea con le principali motivazioni vacanza.

- Progetto Outdoor con “Outdoor Park Garda Trentino” per l'infrastrutturazione sportiva integrata del territorio, con il proseguimento delle attività dei Garda Rangers (composti a fine 2025 da 6 elementi + 2 specializzati per falesie):

lavoro di manutenzione ordinaria e straordinaria, gestione delle infrastrutture outdoor, posa di segnavia per la segnaletica MTB (con standard ITRS) e arredo outdoor, manutenzione e sostituzione colonnine bike stop, sistema trail management di controllo. Proseguono inoltre i lavori per lo sviluppo di un prodotto “trekking / wandern” per potenziare l’offerta sul territorio. Queste attività sono funzionali alle esigenze del target più sportivo e alle strutture ricettive Outdoor Friendly, con una promozione mirata che comprende mappe e prodotti editoriali, noti Ambassador sui mercati per disciplina sportiva, media internazionali, azioni di web marketing, pubblicazione di percorsi scaricabili sulla piattaforma OutdoorActive e controllo percorsi praticabili online con sistema “Check your tour”

- Progetto Inverno, con aggiornamento brochure e sezione sito web, con promozione offerta invernale ed eventi del Garda Trentino, con gestione diretta Casa del Grinch
- Riva del Garda MICE in collaborazione con Riva del Garda Fiere&Congressi, con azioni di PR e partecipazione a fiere e workshop online su mercati internazionali
- Vacanze con Gusto per l’innalzamento della qualità dell’enogastronomia con realizzazione nuovo materiale editoriale, definizione menu tematici, progetto contenitore Mese del Gusto con 12 eventi enogastronomici autunnali, sviluppo prodotto olio extravergine d’oliva con “Carta dell’Olio” e creazione “Sentiero della Noce” nel Bleggio.
- Altre progettualità: proseguimento card territoriale Garda Guest Card (quasi 177.000 persone abilitate), progetto Garda Unico in collaborazione con le altre sponde del Lago di Garda) e di progetti di mobilità come Autostop e Bus&Go, con quasi 56.000 persone trasportate
- Garda Trentino Experience, con l’organizzazione e la promozione di oltre 130 esperienze ad alto valore aggiunto acquistabili solo presso i canali APT con oltre 20.000 partecipanti totali.
- Collaborazione con ATA territoriale di pertinenza per studio di progetti strategici per la destinazione (es. proseguimento nuovo concept gestionale Lago di Tenno, mobilità Val di Ledro, valorizzazione enogastronomia Garda Trentino, sviluppo concept di ricettività in Valle dei Laghi, potenziamento prodotto vela tutto l’anno...)

SOSTENIBILITÀ

Nel corso del 2025, in collaborazione con Trentino Marketing e le ATA – Garda Dolomiti S.p.A. ha continuato a sostenere la certificazione GSTC promossa dal Global Sustainable Tourism Council (GSTC) su due livelli:

- Come destinazione, per perseguire la sostenibilità ambientale, sociale, economica e culturale del territorio e di chi vive, lavora e soggiorna nel Garda Trentino, con l’ottenimento della certificazione a giugno dopo gli audit che si sono svolti ad aprile (analisi di 38 criteri / 174 indicatori) e la redazione del documento “Strategie di gestione responsabile della destinazione e piano di azioni 2030”.
- Coinvolgendo strutture ricettive dell’ambito che si sono dimostrate sensibili verso queste tematiche in un percorso di accompagnamento dedicato. A fine 2025 le strutture certificate erano 20, per un totale di 2.830 posti letto.

EVENTI

Nel corso dell’anno si è dato supporto e promozione ad associazioni e comitati per l’organizzazione di queste iniziative, attraverso il soddisfacimento di criteri prestabiliti e in linea con i valori e la strategia di crescita del territorio (più di 200 eventi supportati / co-organizzati, oltre al ricco calendario di regate dei circoli velici e surf), oltre alla definizione di incontri formativi a tema per gli organizzatori di eventi.

Garda Dolomiti S.p.A. ha inoltre gestito direttamente la 31a edizione del Bike Festival (oltre 200 aziende espositrici e 80.000 visitatori), il contenitore Mese del Gusto (coordinamento eventi + gestione diretta Festival del Pesce d’Acqua Dolce e Frantoi Aperti), la terza edizione della Casa del Grinch, la seconda edizione dell’evento B2B Trentino Business Run, Ledro Sky Trentino Grand Finale (oltre 300 atleti) e l’iconico evento di arrampicata Rock Master, con oltre 10.000 visitatori.

PROMOZIONE E COMUNICAZIONE

Nel corso dell’anno si è iniziato a promuovere il Garda Trentino con il nuovo brand message “Italian Outdoor” (declinazione del posizionamento “Stay Young”) coerentemente su tutti i canali e in attività di promozione.

- Proseguimento collaborazione agenzie PR in lingua italiana e tedesca, con la redazione di cartelle stampa e 33 comunicati stampa, organizzazione attività media in Italia e all'estero (eventi stampa a Vienna, Londra e Bergamo), oltre 350 media incontrati tra Italie ed estero: un lavoro di comunicazione territoriale integrata che ha prodotto oltre 600 uscite media (escludendo rassegna stampa di prossimità), per un valore commerciale di 5 milioni di €, attività di crisis management
- Presidio social network, con oltre 258.000 follower e tasso di interazione in costante crescita
- Gestione di campagne di automation marketing e invio di newsletter a oltre 90.000 contatti
- Avvio della migrazione al nuovo sistema di email marketing MagNews, con focus su incremento della frequenza di invio e sviluppo di flussi di marketing automation
- Pianificazione, configurazione e ottimizzazione di oltre 40 campagne Meta ADS, con gestione creatività, set-up e performance tracking + coordinamento agenzia esterna per attività di Google Advertising con supervisione strategica e operativa
- Eventi: coordinamento completo della comunicazione di Bike Festival Riva del Garda (digital advertising, social media, newsletter, PR, visibilità online), Ledro Sky Trentino Grand Finale e Rock Master
- Partecipazione a fiere (+700.000 visitatori) e workshop online, proseguimento attività di agenzia viaggi con sviluppo pacchetti anche per specifiche iniziative.

ECOSISTEMA DIGITALE

Il 2025 ha visto il potenziamento del portale gardatrentino.it, arricchito di nuove sezioni trilingue, aggiornato costantemente e un lavoro di redazione costante in ottica SEO. Il sito ha performato molto bene: +1,9ml di utenti, +3,3ml sessioni e +6,8ml di visualizzazioni pagina.

Sono inoltre state realizzate le seguenti attività:

- Proseguimento GuestNet, piattaforma multicanale di diffusione contenuti costantemente aggiornati (formato cartaceo, via room tv, infoscreen o schermata di accesso al wifi): 220 strutture aderenti
- Promozione software H-Benchmark, con 162 strutture aderenti
- Progetto Best Price Guarantee, con promozione nelle campagne di digital marketing delle strutture che offrono il miglior prezzo online su gardatrentino.it: 263 aderenti

PRODUZIONE CONTENUTI

Anche nel corso del 2025 è stata data grande attenzione alla costruzione di un'immagine coordinata di destinazione, con il proseguimento di shooting video-fotografici non solo sul territorio del Garda Trentino, ma anche in Valle di Ledro, nell'area di Comano, in Valle dei Laghi e Val di Gresta (22 uscite complessive + presidio durante gli eventi) oltre alla creazione di contenuti testuali per il sito e per le brochure.

Sono proseguiti i lavori per la realizzazione e la stampa di brochure (compreso il magazine BLU, diffuso in 30.000 copie), gadget e materiali di visibilità.

BRAND

Durante l'anno si è attivamente lavorato alla redazione di materiale pubblicitario e visivo coerente con il brand di destinazione e la nuova corporate identity aziendale.

ACCOGLIENZA TURISTICA

Apertura 7 giorni su 7 della sede di Riva del Garda e degli uffici di Arco, Torbole sul Garda, Ledro e Comano nei periodi di alta stagione, supportati da maggio a settembre dagli uffici di Tenno, del Lago di Ledro e Sarche (oltre 60.000 ospiti)

- Gestione del bookshop con vendita merchandising, biglietti e servizi per mobilità alternativa.

Principi di redazione

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

La Società ha istituito e dispone di un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura e alle dimensioni dell'impresa e pertanto idoneo a rilevare tempestivamente eventuali segnali di crisi d'impresa e/o la perdita della continuità aziendale.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

Correzione di errori rilevanti

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

I costi di impianto e ampliamento sono completamente ammortizzati (durata dell'ammortamento di 5 anni). I costi per "concessioni, licenze, marchi e diritti simili", rappresentati da licenza di uso di software, sono ammortizzati in 3 anni.

Le altre immobilizzazioni sono rappresentate da spese sostenute su beni di terzi, ammortizzati in base alla durata del contratto di utilizzo del bene.

Avviamento

Gli avviamenti pagati per l'acquisto dei rami di attività delle aziende di promozione turistica di Ledro e Comano Terme sono ammortizzati nel periodo di 5 anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso. Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Impianti specifici: 25%

Impianti specifici (sede di Riva del Garda): 16,67%

Impianti generici: 7,5%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

mobili e arredi: 15%

macchine ufficio elettroniche: 20%

autoveicoli: 25%

automezzi: 20%.

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi in conto impianti erogati dallo Stato sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva. Sono stati rilevati applicando il metodo indiretto e pertanto rilevati nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi', e rinviati per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi. I contributi concessi dagli enti locali per la ristrutturazione degli uffici sono stati portati a diretta riduzione dell'investimento.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione. L'iscrizione iniziale è effettuata al costo di acquisto o di acquisizione, comprensivo dei costi accessori.

Partecipazioni immobilizzate

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto, eventualmente rettificato a fronte di perdite durevoli di valore.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, determinato secondo il criterio del prezzo ultimo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione. Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Valori in valuta

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo.

Le attività e le passività in valuta di natura non monetaria sono iscritte al tasso di cambio vigente al momento del loro acquisto, e, ai sensi dell'OIC 26 par.31, in sede di redazione del bilancio tale costo è confrontato, secondo i principi contabili di riferimento, con il valore recuperabile (immobilizzazioni) o con il valore desumibile dall'andamento del mercato (attivo circolante).

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Altre informazioni

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono pari a € 595.427 (€ 596.696 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	273.683	1.096.982	110.915	1.481.580
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	152.865	732.019		884.884
Valore di bilancio	120.818	364.963	110.915	596.696
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	41.317	100.535	0	141.852
Ammortamento dell'esercizio	36.655	106.466		143.121
Totale variazioni	4.662	(5.931)	0	(1.269)
Valore di fine esercizio				
Costo	314.999	1.197.518	110.915	1.623.432
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	189.519	838.486		1.028.005
Valore di bilancio	125.480	359.032	110.915	595.427

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 125.480 (€ 120.818 nel precedente esercizio).

Gli incrementi si riferiscono principalmente ai lavori di rifacimento dell'ufficio di Torbole e di sistemazione del nuovo magazzino logistico preso in locazione al termine dell'anno precedente.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	34.310	35.000	204.373	273.683
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	34.310	28.000	90.555	152.865
Valore di bilancio	0	7.000	113.818	120.818
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	41.317	41.317
Ammortamento dell'esercizio	0	7.000	29.655	36.655

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Totale variazioni	0	(7.000)	11.662	4.662
Valore di fine esercizio				
Costo	34.310	35.000	245.689	314.999
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	34.310	35.000	120.209	189.519
Valore di bilancio	0	0	125.480	125.480

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 359.032 (€ 364.963 nel precedente esercizio).

Gli incrementi dell'esercizio si riferiscono principalmente ai costi per l'acquisto di mobili e dotazioni acquistati a seguito dell'ammodernamento dell'Ufficio di Torbole.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	154.527	135.066	807.389	1.096.982
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	142.018	82.069	507.932	732.019
Valore di bilancio	12.509	52.997	299.457	364.963
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	10.260	6.700	83.575	100.535
Ammortamento dell'esercizio	5.659	11.571	89.236	106.466
Totale variazioni	4.601	(4.871)	(5.661)	(5.931)
Valore di fine esercizio				
Costo	164.788	141.766	890.964	1.197.518
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	147.678	93.640	597.168	838.486
Valore di bilancio	17.110	48.126	293.796	359.032

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 110.915 (€ 110.915 nel precedente esercizio).

In relazione alle partecipazioni in imprese collegate, si ricorda che l'Associazione Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro è stata costituita a marzo 2018 per svolgere attività di gestione e manutenzione della Strada del Ponale.

La società detiene partecipazioni minoritarie in:

- Consorzio delle APT del Trentino costituito in data 30 novembre 2022 con una quota di Euro 10.000 (paritetica per tutte le due APT aderenti);
- società Alto Garda Golf s.r.l. della quale detiene il 16,67% del capitale sociale acquisita ad un costo di euro 10.000 ed iscritta ad un valore di euro 10.000; non si è mai reso necessario procedere ad una rettifica di valore;

- società Riva del Garda Fierecongressi S.p.A. della quale detiene il 4,50% del capitale sociale acquisita ad un costo di euro 68.265 ed iscritta ad un valore di 68.265; non si è mai reso necessario procedere ad una rettifica di valore;
- società cooperativa La Fonte Srl per euro 150.

Le partecipazioni in Garda Unico Scarl, Altogarda Golf Srl e Associazione Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro sono state sottoscritte dalla società per la valenza turistica e relazionale alla base dell'oggetto sociale delle stesse società partecipate.

Il "Consorzio APT", costituito nell'anno 2022, ha di fatto iniziato ad operare per fornire una serie di servizi per le 12 aziende di promozione turistica.

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 c.c. informiamo che nessuna delle partecipazioni detenute comporta una responsabilità illimitata.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	10.000	12.500	88.415	110.915
Valore di bilancio	10.000	12.500	88.415	110.915
Valore di fine esercizio				
Costo	10.000	12.500	88.415	110.915
Valore di bilancio	10.000	12.500	88.415	110.915

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile:

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Garda Service Srl a socio unico	Riva del Garda	02767430222	10.000	6.964	18.763	10.000	100,00%	10.000
Totale								10.000

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile:

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Garda Unico Scarl	Riva del Garda	02081030229	15.000	1.351	30.701	5.000	33,33%	5.000
Ass. Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro	Riva del Garda	02500660226	15.000	957	15.492	7.500	50,00%	7.500
Totale								12.500

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 8.550 (€ 9.895 nel precedente esercizio).

La voce comprende le rimanenze perlopiù di biglietti/ticket per trasporto pubblico destinati alla rivendita e di alcuni gadget posti in vendita presso gli uffici informativi dislocati sul territorio di competenza dall'APT.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	9.895	(1.345)	8.550
Totale rimanenze	9.895	(1.345)	8.550

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 4.246.155 (€ 3.930.748 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	981.972	0	981.972	57.457	924.515
Crediti tributari	1.183.854	0	1.183.854		1.183.854
Verso altri	2.137.786	0	2.137.786	0	2.137.786
Totale	4.303.612	0	4.303.612	57.457	4.246.155

I crediti verso clienti sono svalutati mediante iscrizione di un apposito fondo, il cui valore si è ridotto per effetto dell'utilizzo dello steso a seguito dello stralcio di alcune posizioni inesigibili.

I crediti di natura tributaria sono rappresentati da IVA per € 971.804 e IRES per € 207.026. I rilevanti crediti IRES sono generati dalle ritenute che vengono applicate sui contributi in conto esercizio erogati dai soggetti pubblici, *in primis* la Provincia Autonoma di Trento. Il credito IVA verrà utilizzato nel corso dell'esercizio successivo in compensazione con il versamento di imposte e contributi vari, al pari del credito IRES maturato nell'esercizio.

I crediti verso altri accolgono per € 1.849.315 il saldo dei contributi deliberati dalla Provincia Autonoma di Trento in relazione all'esercizio 2025 e non ancora incassati al 31 dicembre, ciò in quanto le procedure di rendicontazione per l'erogazione definitiva si esauriscono nell'anno successivo.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.227.463	(302.948)	924.515	924.515	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	733.853	450.001	1.183.854	1.183.854	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.969.432	168.354	2.137.786	2.137.786	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.930.748	315.407	4.246.155	4.246.155	0	0

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 19.803 (€ 41.298 nel precedente esercizio), in gran parte derivanti dalle casse automatiche dislocate presso l'ascensore Bastione e in funzione durante il periodo natalizio e di fine anno.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	12.109	(1.898)	10.211
Assegni	0	-	0
Denaro e altri valori in cassa	29.189	(19.597)	9.592
Totale disponibilità liquide	41.298	(21.495)	19.803

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 34.972 (€ 35.357 nel precedente esercizio).

I risconti attivi sono costituiti da costi per locazioni passive e costi assicurativi a cavallo dell'esercizio.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	35.357	(385)	34.972
Totale ratei e risconti attivi	35.357	(385)	34.972

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio corrente (e dei precedenti) non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 881.616 (€ 827.484 nel precedente esercizio).

L'Assemblea straordinaria dei soci del 27 aprile 2016 ha deliberato di aumentare il capitale sociale fino ad € 600.000, entro 5 anni dalla data di iscrizione della relativa delibera (9 maggio 2016), dando apposito mandato al Consiglio di Amministrazione di procedere all'ammissione di nuovi soci entro tale termine. L'assemblea straordinaria dei soci del 5 maggio 2021 ha deliberato di prorogare il termine per la sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale al 31 dicembre 2022. Nel corso dell'esercizio 2022 l'intero aumento di capitale è stato interamente sottoscritto.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	600.000	0	0	0	0	0		600.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	19.750	0	2.103	0	0	0		21.853
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	173.183	0	39.948	0	0	0		213.131
Varie altre riserve	0	0	0	1	0	0		1
Totale altre riserve	173.183	0	39.948	1	0	0		213.132
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	42.051	0	(42.051)	0	0	0	50.381	50.381
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(7.500)	0	0	3.750	0	0		(3.750)
Totale patrimonio netto	827.484	0	0	3.751	0	0	50.381	881.616

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	600.000	0	0	0	0	0		600.000
Riserva legale	17.107	0	0	2.643	0	0		19.750
Altre riserve								
Riserva straordinaria	122.969	0	0	50.214	0	0		173.183
Varie altre riserve	(3)	0	0	0	0	3		0
Totale altre riserve	122.966	0	0	50.214	0	3		173.183

Utile (perdita) dell'esercizio	52.857	0	(52.857)	0	0	0	42.051	42.051
Riserva negativa per azioni proprie di portafoglio	(7.500)	0	0	0	0	0		(7.500)
Totale Patrimonio netto	785.430	0	(52.857)	52.857	0	3	42.051	827.484

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	600.000	Riserva di capitale		0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	21.853	Riserva di utili	B	21.853	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	213.131	Riserva di utili	A, B, C	213.131	0	0
Varie altre riserve	1			0	0	0
Totale altre riserve	213.132			213.131	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(3.750)			0	0	0
Totale	831.235			234.984	0	0
Quota non distribuibile				21.853		
Residua quota distribuibile				213.131		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 132.000 (€ 72.000 nel precedente esercizio).

La società ha stanziato un fondo a fronte degli oneri da sostenere nel corso del 2026 sull'impianto "Ascensore inclinato Bastione" per manutenzioni straordinarie obbligatorie per il funzionamento del bene.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	72.000	72.000
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	60.000	60.000
Totale variazioni	0	0	0	60.000	60.000

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di fine esercizio	0	0	0	132.000	132.000

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 362.656 (€ 304.200 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	304.200
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	97.413
Utilizzo nell'esercizio	3.738
Altre variazioni	(35.219)
Totale variazioni	58.456
Valore di fine esercizio	362.656

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	356.878	(235.043)	121.835	121.835	0	0
Acconti	0	6.048	6.048	6.048	0	0
Debiti verso fornitori	2.572.898	376.230	2.949.128	2.949.128	0	0
Debiti tributari	36.755	4.616	41.371	41.371	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	43.602	4.033	47.635	47.635	0	0
Altri debiti	383.301	(31.896)	351.405	351.405	0	0
Totale debiti	3.393.434	123.988	3.517.422	3.517.422	0	0

I debiti verso banche includono un'apertura di credito in conto corrente con Cassa Rurale Alto Garda - Rovereto fino all'importo massimo di € 1.200.000 (con scadenza a revoca), per anticipo sui contributi maturati nei confronti della Provincia Autonoma di Trento, utilizzata per € 11.811 al termine dell'esercizio per effetto della contabilizzazione delle competenze.

La società ha inoltre attiva una linea di credito per cassa fino a € 500.000 a revoca con Cassa Rurale Alto Garda - Rovereto, utilizzata per € 109.961 al 31 dicembre. Lo stesso istituto di credito garantisce con fidejussione ordinaria per €

70.000 le obbligazioni assunte con il contratto di locazione commerciale sottoscritto con Lido di Riva Immobiliare Spa per l'immobile sede della società, per € 231.800 le obbligazioni assunte con il contratto di affitto di ramo d'azienda per l'Ascensore Inclinato Bastione con Lido di Riva Immobiliare S.p.A. e l'utilizzo di carte di credito per € 35.200.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	3.517.422	3.517.422

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 11.213 (€ 16.876 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	814	(814)	0
Risconti passivi	16.062	(4.849)	11.213
Totale ratei e risconti passivi	16.876	(5.663)	11.213

Il saldo della voce risconti passivi accoglie la quota parte di competenza degli anni futuri del contributo statale sugli investimenti in beni strumentali acquistati dal 2020 al 2022. Il contributo viene imputato a conto economico sulla base del periodo di ammortamento dei beni oggetto di agevolazione.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La riforma del turismo mediante approvazione della legge provinciale 12 agosto 2020 n. 8 ha dato un impulso alle aziende di promozione turistica nella ricerca di fonti di ricavi, in quanto i contributi pubblici (comprensivi non solo del trasferimento PAT, bensì di tutte le altre forme di contributo pubblico) per le attività di interesse generale di promozione non possono superare, nei ricavi complessivi delle APT, il limite del 49% rispetto ai proventi privati. Ciò in virtù del fatto che, qualora il finanziamento pubblico superi tali limite, le APT non si configurerebbero più come soggetti di natura privatistica ma come organismi di diritto pubblico, dovendo dunque applicare la normativa provinciale e nazionale vigente in materia di contrattualistica pubblica. Tale modifica normativa ha spinto la società ad intraprendere nuove attività, facendosi capofila nell'organizzazione di eventi, nella gestione del marketing territoriale e nella gestione dirette di infrastrutture turistiche strategiche (Ascensore Bastione).

I Ricavi delle vendite e delle prestazioni fatti registrare dalla società nel corso dell'esercizio con prestazioni effettuate nello svolgimento della propria attività commerciale ammontano ad € 6.973.659, in diminuzione rispetto all'anno precedente, di cui € 201.860 derivanti dalla vendita di pacchetti turistici a vantaggio di strutture ricettive d'ambito e € 1.099.423 dalla vendita di biglietti per la gestione dell'Ascensore panoramico presso il Bastione di Riva del Garda.

Nella voce "Proventi diversi" sono iscritti contributi in conto esercizio per complessivi € 6.254.232 contro € 6.105.234 iscritti nel bilancio 2024.

I contributi provinciali per un importo complessivo di € 6.164.383 (contro € 5.997.234 dell'esercizio 2024) sono stati assegnati per la realizzazione delle attività di marketing turistico territoriale d'ambito previste per l'anno 2025.

Qui di seguito alcune tabelle di confronto fra i due anni al fine di comprendere l'evoluzione dei ricavi riferiti alle attività svolte:

	2025	2024
CONTRIBUTI P.A.T.	6.164.383	5.997.234
ATT.ORDINARIA ED EVENTI	6.770.369	7.194.201
AGENZIA VIAGGI	201.860	211.834
CTR COMUNI E BIM	85.000	100.500
SOSTEGNI E INCENTIVI	4.849	5.724
ALTRI	1.431	14.857
VAL.PRODUZIONE	13.227.892	13.524.350

Costi della produzione

I costi della produzione sono aumentati in modo significativo di pari passo con lo sviluppo dei ricavi. Di seguito un confronto dei costi per destinazione rispetto al precedente esercizio.

	2025	2024
PRODUZIONE SERVIZI	9.089.211	8.392.969
PROMOZIONE	985.797	1.558.037
COSTI FISSI	852.340	1.322.197

PERSONALE	1.868.696	1.774.374
AMMORTAMENTI	143.121	131.423
AGENZIA VIAGGI	176.566	199.002
COMPOSIZIONE COSTI	13.115.731	13.378.002

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	13.813
Totale	13.813

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si segnala che non vi sono ricavi di entità o incidenza eccezionali.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si informa che non vi sono stati costi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) da consolidato / trasparenza fiscale
IRES	41.968	0	0	0	
IRAP	14.872	0	0	0	
Totale	56.840	0	0	0	0

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Quadri	3
Impiegati	31
Operai	1
Totale Dipendenti	35

Il numero medio dei dipendenti è pari a 34,18 e risulta diminuito rispetto all'esercizio precedente (numero medio di 34,70).

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	97.720	24.960

Non risultano crediti concessi a amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto.

Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Azioni ordinarie	2.400	600.000	0	0	2.400	600.000
Totale	2.400	600.000	0	0	2.400	600.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, non si evidenziano impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile, si informa che la società ha contratto operazioni con parti correlate a condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non risultano in essere accordi o altri atti i cui effetti non risultino già dallo Stato Patrimoniale e che possano esporre la società a rischi o generare benefici significativi e la cui conoscenza sia utile per una valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi sono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio da segnalare, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile.

Azioni proprie e di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si informa che la società ha acquisito azioni proprie per l'importo di € 3.750 (15 azioni per il valore nominale di € 250,00). Non vi sono azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e azioni di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni.

Sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti o vantaggi economici ricevuti			
Soggetto ricevente GARDA TRENTO S.P.A - AZIENDA PER IL TURISMO Codice fiscale 01855030225			
Denominazione del soggetto erogante	Somma incassata	Data di incasso	Causale
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	2.998.617,12	06/02/2025	2025 – 1° acconto fin. APT Garda anticipo fin 25 -C98J25000000003
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	1.799.170,27	07/08/2025	2024 – Saldo finanziamento APT Garda 2024 -C98J24000000003
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	1.271.451,15	09/12/2025	2025 – 2° acconto fin. APT Garda anticipo fin 25 - C98J25000000003
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	45.000,00	09/12/2025	2025 – fin. APT Garda attività strategiche 2025 -C98J25000000003
BIM Sarca Mincio Garda Cod. Fiscale 86001170223	50.000,00	04/09/2025	Contributo manutenzione straordinaria percorsi mtb 2024
Comune di Ledro Cod. Fiscale C.F. 02147150227	9.000,00	24/04/2025	Saldo Contributo progetto segnaletica sentieri bike del 2022
Comune di Dro	15.000,00	14/07/2025	

Cod. Fiscale 84000130223			Contributo per lavori ripristino via ferrata 2025
Comune di Arco Cod. Fiscale 00249830225			Comodato gratuito p.ed.670/1 sub 7 reg. Riva d/G il 26.05.2025 n.228 s.3X
Comune di Nago-Torbole Cod. Fiscale 84000050223			Utilizzo gratuito locali proprietà comun. per attività promozione e presidio turis.
Comune di Tenno Cod. Fiscale 84000250229			Comodato gratuito prefabbricato legno Loc.Lago Tenno presidio ufficio info

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone che l'utile di esercizio di Euro 50.381 sia accantonato a riserva legale per Euro 2.519 e per il residuo a riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Silvio Rigatti

Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.